

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2025-07-006**I. Smluvní strany****I.1. Objednatel:**

Název: Městská část Praha - Štěrboholy
Adresa: Ústřední 527/14, Praha – Štěrboholy, 102 00
Zástupce pověřený ve věcech
– technických: František Ševít – starosta nebo Jan Čikara
– smluvních: František Ševít – starosta
IČ: 00231371 **DIČ:** CZ00231371
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s. **Číslo účtu:** 2000718329/0800
Tel.: **Email:** frantisek.sevit@mcsterboholy.cz
Plátce DPH ANO

a

I.2. Zhotovitel:

Název: 3R v.o.s.
Adresa: Na Košince 2511/3b, Praha 8, PSČ 180 00
Společníci: Radomír Skřivan, Ing. Romana Skřivanová Pejřimovská a Ing. Libor Marek
Zástupce pověřený ve věcech
– technických: Radomír Skřivan nebo Libor Marek
– smluvních: společník
Bank. spojení: ČSOB **č. účtu:** 105776550/0300
IČ: 64572129 **DIČ:** CZ64572129
Tel.: 777 301 111 **Email:** info@3r.cz

Firma 3R v.o.s. je zapsána v obch. rejstříku vedeného Městským soudem v Praze – oddíl A, vložka 16583

Objednatel a zhotovitel jsou společně pro potřeby tohoto dodatku smlouvy označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“. Objednatel i Zhotovitel prohlašují, že jsou osobami, které jsou podle příslušných právních předpisů oprávněny k uzavření tohoto dodatku smlouvy.

II. Předmět dodatku smlouvy

II.1. Tímto dodatkem smlouvy o dílo se upravuje rozsah prací a cena v rozsahu a za podmínek dohodnutých v tomto dodatku (název akce):

Sportovní hala Štěrboholy – rekonstrukce sprch v 1. NP (2 sprchové místnosti č. 241 a č. 235)

II.2. Předmět, rozsah, kvalita a způsob provedení díla jsou vymezeny a definovány tímto dodatkem, smlouvou a dále níže uvedenými dokumenty:
- položkový rozpočet (cenová kalkulace) ze dne 6.8.2025, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo (příloha č.1).

III. Cena za dílo

III.1. Stávající cena díla 499.847,- Kč bez DPH je na základě tohoto dodatku navýšena o 45.515,- Kč bez DPH. Celková cena díla činí 545.362,- Kč bez DPH (slovy: pět set čtyřicet pět tisíc tři set šedesát dva korun českých). Sazba pro přenesení daňové povinnosti DPH 21 %.

Ostatní ujednání SOD 2025-07-006 jsou tímto dodatkem nedotčena a zůstávají v platnosti.

Všichni účastníci po přečtení tohoto dodatku smlouvy prohlašují, že byl sepsán a uzavřen dobrovolně, vážně, nikoliv v tísní, podle jejich pravé vůle, a na důkaz toho připojují k dodatku své podpisy.

V Praze dne - 4 -09- 2025

.....
Za objednatele

.....
Za zhotovitele



Rozpočet – Příloha č. 1

Sportovní hala Štěrboholy - rekonstrukce sprch v 1. NP (2 sprchové místnosti č. 241 a č. 235)						06.01	
ozn.	popis	rš	množ.	jedn.	cena/jedn.	cena celkem	
Stavební práce							
1	Zakrytí staveniště (včetně spotřebního materiálu)		1,0	kpl	2 250 Kč	2 250 Kč	
2	Demontáž zařizovacích předmětů		1,0	kpl	3 465 Kč	3 465 Kč	
3	Demontáž sprchové vaničky včetně likvidace		6,0	ks	2 205 Kč	13 230 Kč	
4	Bourací práce - osekání kachlíček a dlažby, zhotovení drážek pro rozvody SUV a TUV		64,5	m2	225 Kč	14 513 Kč	
5	Vyrovnaní stěn a podlahy pod obklad (lepidlo + perlinka)		64,5	bm	405 Kč	26 123 Kč	
6	Obkladačské práce		64,5	m2	1 035 Kč	66 758 Kč	
7	Materiál zednický (lepidlo, perlinka, beton, atd.)		1,0	kpl	30 063 Kč	30 063 Kč	
8	Obklady a dlažba		64,5	m2	416 Kč	26 848 Kč	
9	Zhotovení hydroizolačního nátěru 2x		1,0	kpl	16 650 Kč	16 650 Kč	
10	Likvidace stavební suti a odpadu včetně uložení na skládku		1,0	ks	20 813 Kč	20 813 Kč	
11	Úprava rozvodů vody TUV a SUV včetně materiálu PPP a instalace		1,0	kpl	16 785 Kč	16 785 Kč	
12	Bourací práce podlahy (beton)		1,0	kpl	22 500 Kč	22 500 Kč	
13	Úprava odpadů kanalizace		1,0	kpl	8 550 Kč	8 550 Kč	
14	Armatury a tvarovky, doplňovací materiál, materiál drobný montážní		1,0	kpl	10 619 Kč	10 619 Kč	
15	Montáž podomítkové baterie a příprava pro hlavovou sprchu		8,0	ks	1 395 Kč	11 160 Kč	
16	Montáž odpadního žlábků, vyspádování		8,0	ks	1 125 Kč	9 000 Kč	
17	Kompletace zařizovacích předmětů (silikony, finální seřízení)		1,0	kpl	22 185 Kč	22 185 Kč	
18	Dodávka - GROHE EUROSART COSMOPOLITAN T sprchová podomítková samouzaavírací baterie, chrom		8,0	ks	9 008 Kč	72 064 Kč	
19	Dodávka - GROHE EUROSART COSMOPOLITAN T podomítkové těleso DN 15		8,0	ks	3 158 Kč	25 264 Kč	
20	Dodávka - GROHE RELEXA 70 horní sprcha 70x60 sportovní, omezovač průtoku, chrom		8,0	ks	4 564 Kč	36 509 Kč	
21	Dodávka - GROHE BAU CERAMIC umyvadlo 55, s otvorem pro baterii a přepadem		2,0	ks	1 311 Kč	2 623 Kč	
22	Dodávka - GROHE umyvadlová výpusť click-clack s přepadem, chrom		2,0	ks	445 Kč	891 Kč	
23	Dodávka - GROHE EUROSART umyvadlová stojánková baterie, chrom		2,0	ks	1 827 Kč	3 654 Kč	
24	Dodávka - ALCA designový sifon k umyvadlu DM 32 s převlečnou maticí 5/4, chrom		2,0	ks	462 Kč	923 Kč	
25	Dodávka - ventil rohový 1/2 x 3/8 regulační chrom - Schell COMFORT		12,0	ks	129 Kč	1 543 Kč	
VP	Dodávka - žlab nerezový 750 mm komplet oboustranným orštem, otočný sifon		8,0	ks	4 032 Kč	32 252 Kč	
VP	Dodávka - těleso otopné TRINNITY KDO čí0/1680 969 W, žebříkové, prohnuté, středové připojení, bílé		2,0	ks	2 160 Kč	4 320 Kč	
VP	Dodávka - ventil MULTILUX 1/2 radiátorový rohový s dvoubodovým připojením, poniklovaný		2,0	ks	1 557 Kč	3 114 Kč	
VP	Dodávka - hlavice termostatická TRINNITY pro připojení M30x1,5 s protizámrazovou ochranou, bílá		2,0	ks	327 Kč	654 Kč	
VP	Montáž topného žebříku		2,0	ks	1 000 Kč	2 000 Kč	
Mezisoučet						507 314 Kč	
Mezisoučet dílčích prací						507 314 Kč	
Doprava a režie			2,5	%		12 683 Kč	
Přesuny hmot a materiálu na staveništi			3,0	%		15 219 Kč	
Koordinace, režie, provoz			2,0	%		10 146 Kč	
Celková cena bez DPH						545 362 Kč	

Poznámky:

Cenová kalkulace je zpracovaná na základě dodaných podkladů a výměr a na základě konzultace s investorem

Cenová kalkulace neřeší zábor veřejné komunikace nebo chodníku, lešení a zařízení staveniště bude realizováno na pozemku investora

Technologie rekonstrukce sprch

- cenová kalkulace řeší 2 sprchové místnosti č. 241 a 235 (dle dodané projektové dokumentace)

- technologie rekonstrukce je obsahuje kompletní vybourání stávajících dlažeb a obkladů, demontáž stávajících

sprchových koutů a umyvadel, vybourání betonů v podlaží. Nově budou vytvořeny průchozí sprchy bez

mezistěn s navýšením počtu sprch na 4, bude osazeno 1 umyvadlo v každé místnosti. Nově bude realizována

dlažba a obklady ve stejném barevném provedení, jako nyní včetně nutných a potřebných zednických prací.

3R v.o.s.

Vypracoval: Libor Marek

Tel: 777 738 266