

Smlouva o ubytování a souvisejících službách

uzavřená podle ustanovení § 2326 a násl. obč. zák. mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Lukáš Moravec
Svojanov 130
Svojanov
569 73
IČO: 69874832

(dále jen ubytovatel)

a

Dům dětí a mládeže a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků

Moravská Třebová, Jevíčská 55, 571 01 Moravská Třebová

Statutární orgán:

Bc. Andrea Aberlová, ředitelka

IČ:

70997896

Bankovní spojení:

Fiobanka, pobočka Svitavy

Číslo účtu:

2700727015/2010

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr., vložka č. 287.

(dále jen ubytovaný)

I.

Předmět smlouvy

Ubytovatel se zavazuje zajistit a poskytnout ubytovanému pro účely ubytování účastníků Letního tábora, za podmínek dále stanovených touto smlouvou, přechodné ubytování a související služby (stravování formou plné penze) v ubytovacím zařízení uvedeném v článku II. této smlouvy, a to na dobu uvedenou v článku III. této smlouvy. Ubytovaný se zavazuje za toto přechodné ubytování a související služby zaplatit ubytovateli cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy.

Předběžný počet osob je 38.

II.

Ubytovací zařízení

Ubytovatel poskytne pro ubytovaného ubytování v rekreačním areálu na adrese:
Svojanov 130, 569 73 Svojanov

III.

Termín ubytování

Smluvní strany se dohodly na termínu ubytování v době od **9. - 16. 8. 2025.**

IV.

Cena a platební podmínky

1. Ubytovany se zavazuje uhradit za ubytovani a stravovani celkovou cenu 4690 Kč, 5040Kč a 5530 Kč za ubytovanou osobu včetně DPH, a to za celou dobu ubytovani a stravovani uvedenou v článku I a III. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že cena za ubytovani a stravovani je pevná a konečná.
2. Celkovou cenu za ubytovani a stravovani vyúčtuje ubytovatel ubytovanému fakturou, podle skutečného počtu ubytovaných a stravovaných účastníků Letního tábora.
4. Ubytovatel se zavazuje vystavit a zaslat ubytovanému fakturu do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je 13. 7. 2024. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.
5. Ubytovany se zavazuje fakturu zaplatit do 14-ti dnů po jejím obdržení. V případě chybějících nebo chybných údajů ubytovaný vrátí ubytovateli fakturu k doplnění. Lhůta pro zaplacení se potom počítá od doby vrácení doplněné faktury ubytovanému.

VI.

Povinnosti ubytovatele

1. Ubytovatel je povinen odevzdat ubytovanému příslušný počet pokojů a lůžek včetně povlečení ve stavu způsobilém k řádnému užívání a zajistit mu nerušený výkon práv spojených s ubytováním.
2. Zajistit stravování ubytovaných osob.

VII.

Povinnosti ubytovaného

1. Ubytovany je oprávněn řádně užívat uvedený pokoj, jeho zařízení a společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno. Využíváním svých práv však ubytovaný nesmí omezovat stejná práva dalších ubytovaných.
2. Ubytovany se zavazuje:
 - započít ubytování tak, jak je uvedeno výše
 - užívat výlučně pokoje, které mu budou ubytovatelem předány při nástupu ubytování
 - šetřit, nepoškozovat, chránit zařízení a vybavení pokoje i společných prostor ubytovacího zařízení
 - dodržovat všechny hygienické, bezpečnostní a požární normy
 - oznámit ubytovateli, bez zbytečného odkladu potřebu nezbytných oprav, vznik nebo nebezpečí vzniku škody na majetku ubytovatele
 - dodržovat ubytovací řád, se kterým byl seznámen, což stvrzuje svým podpisem této smlouvy, a který tvoří nedílnou část smlouvy a všechny interní pokyny vztahující se k ubytování v tomto ubytovacím zařízení, které jsou aktualizovány ubytovatelem
 - po ukončení ubytování z jakéhokoli důvodu zániku této smlouvy se neprodleně vystěhovat a vyklizený pokoj předat ubytovateli v takovém stavu, v jakém jej převzal.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Ubytovatel má právo odstoupit od smlouvy před uplynutím ujednané doby v těchto případech:
 - jestliže ubytovaný hrubě porušuje dobré mravy v ubytovacím zařízení, a to i přes výstrahu
 - jestliže jinak hrubě porušuje své povinnosti ze smlouvy - tím se pro účely této smlouvy rozumí zejména ubytování další osoby na pokoji
2. Ubytováný má právo odstoupit od smlouvy:
 - kdykoli před uplynutím sjednané doby ubytování v případě, že se Letní tábor nebude konat. V tomto případě je povinen uhradit ubytovateli pouze náklady, které vzniknou ubytovateli v souvislosti s přípravou ubytování pro ubytovaného. Tyto náklady se ubytovatel zavazuje vyfakturovat a zaslat ubytovanému do 15 dnů ode dne, kdy mu bude ubytovaným písemně oznámeno nekonání Letního tábora. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH. Datem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum vystavení faktury. Oprávněně vystavená faktura bude splatná do 14 dnů po obdržení.

IX. Ostatní ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv a zaniká uplynutím doby, na kterou je ubytování sjednáno.
2. Obě strany podpisem této smlouvy stvrzují, že uzavření této smlouvy o ubytování vyplývá z jejich svobodné, skutečné a vážné vůle. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží ubytovatel a 1 ubytovaný.
3. Jakékoli změny této smlouvy mohou být realizovány pouze písemnými číslovanými dodatky, které podepíší obě smluvní strany, ve kterých uvedou, které ustanovení se mění a jaké je jeho nové znění.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že Dům dětí a mládeže a zařízení pro DVPP, příspěvková organizace, má na základě zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), stanovenou povinnost uveřejňovat soukromoprávní smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany tímto bez výhrad souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy prostřednictvím registru smluv.

v Mor. Třebové dne: 23.7.2025

.....
za uby
Lukáš



Dům dětí a mládeže a zařízení
pro další vzdělávání pedagogických
pracovníků Moravská Třebová
Jevíčská 603/55, 571 01 Moravská Třebová
IČO: 70997896

.....
za ubytovaného
Bc. Andrea Aberlová

