

Dodatek č. 1, DS25000283/1 ke smlouvě o dílo č. DS25000283

Bastion III – Obnova části vnitřní plenty

uzavřený podle ustanovení § 1901 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění:

Zhotovitel: Stavební firma Stránský Černý s.r.o.
Sídlo: Sylvárovská 1090, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČ: 03549771
DIČ: CZ03549771
Číslo účtu: 107-8909770257/0100
Zastoupen: Ing. Jaroslavem Stránským, jednatelem
Právní forma, registrace: společnost s ručením omezeným, spisová značka
C 34292 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Datová schránka: gk9j7v
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Ve věcech [REDACTED]

(dále též jen jako „zhotovitel“)

a

Objednatel: Město Jaroměř
Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
IČ: 00272728
DIČ: CZ00272728
Číslo účtu: 4626131369/0800
Zastoupené: Bc. Janem Borůvkou, starostou
Datová schránka: sbwbzd5
E-mail: epodatelna@jaromer-josefov.cz
Ve věcech technických oprávněn jednat: Ing. Eva Libichová
Technický dozor stavebníka: Ing. Zdeněk Aur

(dále též jen jako „objednatel“)

společně dále též jako „smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na tomto dodatku č. 1, DS25000283/1 ke smlouvě o
dílo č. sml.: DS25000283 (dále jen jako „dodatek“).

Čl. I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 23.6.2025 smlouvu č. DS25000283 (dále jen jako „smlouva“).
2. Tímto dodatkem objednatel a zhotovitel upravují vzájemná práva a povinnosti vyplývající jim ze smlouvy.
3. Původní znění čl. I. Předmět smlouvy, odst. 2.:

2. Rozsah díla je dán projektovou dokumentací zpracovanou společností Řehák – SPELEO s.r.o. v červenci 2023, konkrétně Pohled A, B, C, D, E a F dle koordinační situace a oceněným závazným výkazem výměr z nabídky zhotovitele ze dne 15.4.2025 s dodržáním podmínek daných Závazným stanoviskem č. 36/2024, které je přílohou této smlouvy.

4. Čl. I. Předmět smlouvy, odst. 2 se nahrazuje a nově zní:

2. Rozsah díla je dán projektovou dokumentací zpracovanou společností Řehák – SPELEO s.r.o. v červenci 2023, konkrétně Pohled A, B, C, D, E a F dle koordinační situace a oceněným závazným výkazem výměr z nabídky zhotovitele ze dne 15.4.2025 s dodržáním podmínek daných Závazným stanoviskem č. 36/2024, které je přílohou této smlouvy, a dále změnovým rozpočtem ze dne 13.8.2025.

5. Původní znění čl. III. Cena díla, odst. 1:

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena díla bez DPH	2.873.960,14 Kč
(slovy: dva miliony osm set sedmdesát tři tisíce devět set šedesát korun českých a čtrnáct haléřů)	
DPH	603.531,63 Kč
Cena díla včetně DPH	3.477.491,77 Kč

6. Čl. III Cena díla, odst. 1 se nahrazuje a nově zní:

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena díla bez DPH	3.083.209,37 Kč
(slovy: tři miliony osmdesát tři tisíce dvě stě devět korun českých a třicet sedm haléřů)	
DPH	647.473,97 Kč
Cena díla včetně DPH	3.730.683,34 Kč

Čl. II.

1. Ostatní ujednání smlouvy DS25000283 zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění dodatku objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

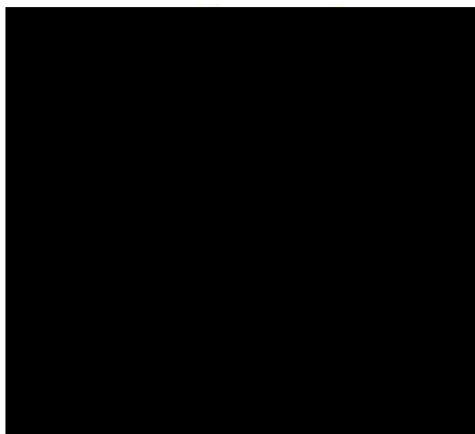
3. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn ani 3 měsíce od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dodatku v registru provede výhradně objednatel.
5. Smluvní strany jsou si vědomy, že tento dodatek nepodléhá zveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 3 odst. 1, 2 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení. V případě jeho vyhotovení v elektronické formě ve formátu .pdf, obdrží každá smluvní strana oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor této smlouvy.
7. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem všech smluvních stran.
8. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
9. Tento dodatek byl schválen na jednání rady města dne 27.8.2025 pod číslem usnesení 1130-18-2025-OMM-RM.

Přílohy smlouvy:

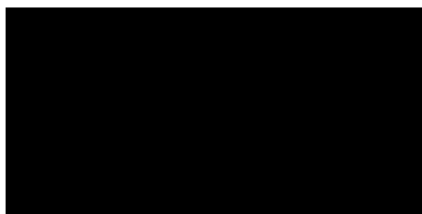
- *Změnový rozpočet ze dne 13.8.2025*

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne 29. 2025



V Jaroměři dne 29. 2025



Objednatel:

Bc. Jan Borůvka, starosta

ZMĚNOVÝ ROZPOČET

Stavba: 001-1 - Bastion III - Obnova části vnitřní plenty - dodatek č.1

Objekt:

Objednatel: Město Jaroměř

Zhotovitel: Stavební firma Stránský Černý s.r.o.

Místo: Jaroměř - Josefov

Zpracoval: Ing. Stránský

Datum: 13. 8. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 76 399,23

1 Zemní práce -248 475,40

2	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	-181,900	795,00	-144 610,50
5	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	-181,900	105,00	-19 099,50
7	166111101	Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti skupiny 1 až 3 ručně	m3	-181,900	248,00	-45 111,20
8	171111103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných ručně	m3	-181,900	218,00	-39 654,20

3 Svislé a kompletní konstrukce -12 883,80

38	317221100	Sejmutí kamenných římsových desek	m	24,000	289,00	6 936,00
13	317221111	Osazení kamenných římsových desek do lepidla	m3	-0,260	13 920,00	-3 619,20
14	58381086	kámen lomový upravený štípaný (80, 40, 20 cm) pískov	m3	-0,260	62 310,00	-16 200,60

Úpravy povrchů, podlahy a osazování

6 výplní 159 674,00

39	628R	Osazení portálu	ks	1,000	30 500,00	30 500,00
40	58381R1	pískovcový segmentový portál portálu	ks	1,000	112 399,00	112 399,00
41	58381R2	práh	ks	1,000	7 857,00	7 857,00
42	58381R3	soklový kámen	ks	1,000	8 918,00	8 918,00

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 140 144,27

43	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	2,800	5 700,00	15 960,00
20	966055121	Vybourání částí ŽB říms vyložených přes 500 mm	m	14,000	850,00	11 900,00
44	97304151R	Vysekání kapes ve zdivu ze ŽB pl přes 0,25 m2	m3	0,700	24 200,00	16 940,00
45	98513141R	Postřik stěn roundupem dvojnásobný	m2	264,770	19,00	5 030,63
28	985221101	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty	m3	2,200	14 600,00	32 120,00
29	59610001	cihla pálená plná "šancovka"	kus	426,207	120,00	51 144,84
30	985233131	Úprava spár po spárování zdiva uhazením spára dl pře 12 m/m2	m2	13,200	534,00	7 048,80

997 Doprava sutí a vybouraných hmot 30 442,08

33	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m	t	10,878	795,00	8 648,01
34	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,878	304,00	3 306,91
35	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	163,170	13,30	2 170,16
36	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	10,878	1 500,00	16 317,00

998 Přesun hmot 7 498,08

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
37	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechaniza pro budovy v přes 6 do 12 m	t	5,207	1 440,00	7 498,08

PSV	Práce a dodávky PSV	132 850,00
------------	----------------------------	-------------------

766	Konstrukce truhlářské	107 750,00
-----	-----------------------	------------

46	7666R1	Montáž dvoukřídlych dveří	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
47	61161R1	dveře dvoukřídle vysoké bez kovářských prvků 2350x1350 mm	kus	1,000	49 800,00	49 800,00
48	61161R2	kovářské prvky - panty, kotvy, zámek, klika, zástrče, klíče, kované hřeby	kus	1,000	53 950,00	53 950,00

767	Konstrukce zámečnické	25 100,00
-----	-----------------------	-----------

49	767662R1	Montáž mříží pevných probíjených - kotvení do pískovce	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
46	15425R	probíjená mříž 1300x660 mm	ks	1,000	22 600,00	22 600,00

Celkem	209 249,23
---------------	-------------------