



Evidenční číslo Objednatele

12/2025

Evidenční číslo Zhotovitele

01-0544

DODATEK ČÍSLO 1 SMLOUVY O DÍLO

Statutární město Brno

Sídlem:

Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních:

Mgr. Bc. Markem Viskotem, starostou městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

ve věcech technických:

Ing. Evou Trnkovou

IČO:

44992785

DIČ:

CZ44992785

Adresa pro doručování:

ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 11, 621 00 Brno

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s. číslo účtu:

(dále jen Objednatel)

a

KALHA a.s.

Sídlem:

Maříkova 1899/1, 621 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních:

Tomáš Václavek, místopředseda představenstva

ve věcech technických:

Ing. Libor Štásta, člen představenstva

zodpovědný stavbyvedoucí:

Ing. Libor Štásta, člen představenstva

IČO:

25562151

DIČ:

CZ25562151

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s. číslo účtu

číslo účtu, který Zhotovitel užívá v rámci své podnikatelské činnosti, resp. jedná se o bankovní účet plátce DPH, který je zveřejněn v registru plátců DPH, pokud je Zhotovitel plátcem DPH

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně oddíl B vložka 5965

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na základě změnových listů dodatek číslo 1 smlouvy o dílo tohoto znění:



Článek I. dodatku č. 1

Preambule, předmět dodatku

Smluvní strany prohlašují, že dne 14.5.2025 uzavřely smlouvu o dílo jejíž předmětem je provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu s názvem: „Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice“ (dále jen „smlouva“). Po dohodě smluvních stran a v souladu s odstavcem 1.2. článku II. a v souladu s odstavcem 22.1.2. článku XXII. smlouvy se tato smlouva mění tímto dodatkem a to tak, jak je níže uvedeno.

Předmětem tohoto dodatku jsou změny díla podle změnového listu č. 1 až 9 v návaznosti na provedení změn a taktéž změna dohodnuté lhůty plnění sjednané v odstavci 2.2. článku II. smlouvy z důvodu změny předmětu díla.

Smluvní strany se dohodly na změnách předmětu smlouvy, které spočívají ve změnách provedení některých položek původně specifikovaných v rozpočtu, který je přílohou č.1 smlouvy. Rozsah dohodnutých změn je podrobně specifikován ve změnových listech č. 1 až 9 včetně jejich položkového rozpočtu.

Vzhledem k tomu, že původní smlouva byla uzavřena na základě výsledků podlimitní veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákona“), posoudil Objednatel (jako zadavatel původní veřejné zakázky) změny předmětu díla podle § 222 Zákona takto:

§ 222 odst. 4 Zákona:

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku. Původní hodnota závazku je 15 960 074,68 Kč (cenové údaje jsou uváděny bez DPH). 15 % hodnoty původního závazku představuje částku 2 394 011,20 Kč.

Změny – ZL č. 1 až 5, 7

Hodnota změn z tohoto dodatku činí 426 460,97 Kč a cenový nárůst z tohoto dodatku činí 395 892,97 Kč.

§ 222 odst. 6 Zákona:

Změny – ZL č. 6, 8, 9

Potřeba změn vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, neboť potřeba provedení změn byla zjištěna až při vlastní realizaci předmětu smlouvy a změny proto nebyly obsaženy v projektové dokumentaci. Provedení změn nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Původní hodnota závazku je podle základní smlouvy 15 960 074,68 Kč.

Hodnota změn z tohoto dodatku činí 1 341 582,32 Kč a stejně činí cenový nárůst a současně splňuje nepřekročení podmínky 30 % z hodnoty závazku ze smlouvy (tj. 4 788 022,40 Kč).

Změny podle § 222 odst. 6 ZVZ budou zveřejněny v souladu se Zákonem.

Článek II. dodatku č. 1

Změny smlouvy tímto dodatkem

II.1. Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 1.1.1., 1.1.3., 1.1.4. a 1.1.7. článku I. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek I. Předmět smlouvy

Původní text odst. 1.1.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele stavbu s názvem: „Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice“ podle:

- **Projektové dokumentace pro provedení stavby** s názvem Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice“, zpracovaná projektantem atelier n°90, zodpovědný projektant: Ing. Luděk Bureš v 09/2023. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);

- **Právních předpisů:**

- a) Zákon č. 283/2021 Sb., dále jen „stavební zákon“.
- b) Vyhláška č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, dále jen „vyhláška DS“
- c) Vyhláška č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu
- d) Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „OZ“
- e) Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „ZZVZ“
- f) Obecně závazné normy pro provádění staveb a jejich kvality.

Právní předpisy v oblasti památkové péče, hygieny, bezpečnosti práce, likvidace odpadů apod. dopadající na realizaci díla.

- **Změnových listů č. 1 až 9, vč. položkového rozpočtu (dále jen PR 1).**



Dílo je specifikováno PROJEKTEM, změnovými listy č. 1 až 9 a ROZPOČTEM a zahrnuje:

- 1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU.
- 1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:
 - Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v rozsahu a podle přílohy č. IV. této smlouvy.
 - Dodavatelské projektové/výrobní dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a Objednatelem v rozsahu a podle přílohy č. IV. této smlouvy.
- 1.1.1.3. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.

Původní text odst. 1.1.3. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.3.** Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:
- PROJEKTU;
 - ROZPOČTU;
 - Změnových listů č. 1 až č. 9 vč. PR1;
 - žádosti o účast Zhotovitele ze dne 31.1.2025 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ŽÁDOST);
 - nabídky Zhotovitele ze dne 9.4.2025 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
 - zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT, ROZPOČET a Změnové listy č. 1 až 9, vč. PR1 jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, Změnové listy č. 1 až 9, vč. PR1, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

Původní text odst. 1.1.4. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.4.** ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. Změnové listy č. 1 až 9 vč. PR1 je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. VI. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají

Původní text odst. 1.1.7. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.7.** Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
 - PROJEKT a ROZPOČET;
 - Změnové listy č. 1 až 9 vč. PR1;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - NABÍDKA;
 - ŽÁDOST;
 - protokol o předání a převzetí staveniště;
 - protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Případné vady Objednatelem předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.2. této smlouvy.

II.2. Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 2.2.4. článku II. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek II. Doba plnění

Původní text odst. 2.2.3. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 2.2.3.** Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání



nejpozději do 31.10.2025.

- II.3.** Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 4.1.1. článku IV. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek IV. Cena

Původní text odst. 4.1.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

4.1.1. Cena části díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

17 697 549,97 Kč

- II.4.** Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 23.5. článku XXIII. smlouvy a nahrazuje se novým zněním a doplňují se nové odstavce 23.9. a 23.10. takto:

Článek XXIII. Závěrečná ustanovení

Původní text odst. 23.5. smlouvy se ruší, doplňuje a nahrazuje se novým textem, který zní:

23.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha číslo I.	PROJEKT, ROZPOČET
příloha číslo II.	HARMONOGRAM PLNĚNÍ – upravený
příloha číslo III.	DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST
příloha číslo IV.	POŽADAVKY NA VÝKRESOVOU ČÁST
příloha číslo V.	DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA
příloha číslo VI.	Změnové listy č. 1 až 9, vč. PR1

Původní článek XXIII. se doplňuje o nové odstavce 23.9. a 23.10. smlouvy, které zní:

23.9. Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti v původním znění.

23.10. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku č.1 smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Mgr.Bc.
Marek
Viskot

Digitálně podepsal
Mgr.Bc. Marek
Viskot
Datum: 2025.08.26
12:23:21 +02'00'

Tomáš
Václavek

Digitálně podepsal
Tomáš Václavek
Datum: 2025.08.27
10:20:49 +02'00'

za Objednatele

Mgr. Bc. Marek Viskot

Starosta MČ Řečkovice a Mokrá hora

za Zhotovitele

Tomáš Václavek

místopředseda představenstva společnosti KALAH A.S.

Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento dodatek mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 47. schůzi rady městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, konané dne 26. 8. 2025.



PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO

HARMONOGRAM PLNĚNÍ – upravený

KALAH

popis		pozn.:	srpen	září	říjen
výměna oken		tělocvična 1.04			
podlahy		tělocvična 1.04			
ocelové rošty pod radiátory, posuvné dveře		tělocvična 1.04			
betonáž		tělocvična 1.04			
rozvody ZTI		tělocvična 1.04			
elektro-osvětlení, tabule		tělocvična 1.04			
obložení stěn, náčiní, malby		tělocvična 1.04			
sportovní podlaha, lajnování, sítě		tělocvična 1.04			
výměna oken		tělocvična 1.06			
podlahy		tělocvična 1.06			
ocelové rošty pod radiátory, posuvné dveře		tělocvična 1.06			
betonáž		tělocvična 1.06			
rozvody ZTI		tělocvična 1.06			
elektro-osvětlení, tabule		tělocvična 1.06			
obložení stěn, náčiní, malby		tělocvična 1.06			
sportovní podlaha, lajnování, sítě		tělocvična 1.06			
dveře T3, dokončovací práce, úklid stavby		tělocvična 1.06			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----



PŘÍLOHA ČÍSLO VI. SMLOUVY O DÍLO

***Změnové listy č. 1 až 9, vč. položkových rozpočtů k těmto změnovým listům
přináležejícím (PR 1)***

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 1**

Předmět díla:	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice		
Objekt:	ZŠ Novoměstská 1887/21, 62100 Brno - Řečkovice		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	Kalaha a.s.		
TDS:	S - Invest CZ s.r.o.		
Projektant:	Ing. Luděk Bureš		
Popis změny: úprava ocelových kcí			
Odůvodnění změny: Jedná se o nálezový stav. Jedná se o změnu nepředpokládatelnou a je nutná k řádnému plnění díla. Po demontáži původního obložení stěn a odbourání skladby podlah bylo zjištěno, že stávající ocelové konstrukce jsou ve stavu, kdy by nebylo možné provést navazující práce na tuto konstrukci. Např. zateplení stěn, nové obložení stěn apod.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o ceně složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	112 470,00,-	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00,-	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Ing. Libor Štásta	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	112 470,00,-	
	Výše DPH	sazba: 21 %	23 618,70,-
	náklady na změnu vč. DPH	136 088,70,-	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
termín y	Termín realizace změny:	08/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	21. 08. 2025	
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: rozpočet		



Smlouva o dílo s názvem: Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01-0544** **Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice**
 1003484/8 **ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.1 - úprava ocelových kcí**

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAH A s. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			0,00
PSV			112 470,00
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			112 470,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	112 470,00 CZK
Základní DPH	21 %	23 618,70 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **136 088,70 CZK**

V _____

dne

21.08.2025


 KALAH A s. M. 

 Za zhotovitele



 Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/8	ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.1 - úprava ocelových kcí

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 799	Ostatní					112 470,00
1	79901	Úprava ocelových konstrukcí, demontáž, zakrácení, nátěr, zpětná montáž včetně nového kotvení	soubor	1,00000	112 470,00	112 470,00
ocelové konstrukce na stěnách : 1				1,00000		

Vlastní

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 2**

Předmět díla:	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice		
Objekt:	ZŠ Novoměstská 1887/21, 62100 Brno - Řečkovice		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	Kalaha a.s.		
TDS:	S - Invest CZ s.r.o.		
Projektant:	Ing. Luděk Bureš		
Popis změny: kotvení radiátorů včetně nožiček			
Odůvodnění změny: Jedná se o změnový list, který řeší kotvení radiátorů v prostorách obou tělocvičen. Jde o dodatečné kotvení do stěn přes zateplený izolant a stojánkové konzoly zakotvené do skladby podlahy.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		90 583,20,-
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		15 284,00,-
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Ing. Libor Štásta
	náklady na změnu v Kč bez DPH		75 299,20,-
	Výše DPH	sazba: 21 %	15 812,83,-
	náklady na změnu vč. DPH		91 112,03,-
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		2
termíny	Termín realizace změny:		08/2025
	Vliv změny na termín dokončení díla:		ANO
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		21. 08. 2025
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
	1003484/2	ZŠ Novoměstská 21, Brno Změnový rozpočet č.2 - kotvení radiátorů včetně nožiček

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAH A.S. IČ: 25562151
Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			75 299,20
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			75 299,20

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	75 299,20 CZK
Základní DPH	21 %	15 812,83 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH	91 112,03 CZK
--------------------------	----------------------

V

dne

21.08.2025

KALAH®

621 00 Brno
CZ25562151

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1003484/2	ZŠ Novoměstská 21, Brno dodatek č.2 - kotvení radiátorů včetně nožiček	0,00	75 299,20	15 812,83	91 112,03	100,00
05	VCP	0,00	90 583,20	19 022,47	109 605,67	120,30
06	MP	0,00	-15 284,00	-3 209,64	-18 493,64	-20,30
Celkem za stavbu		0,00	75 299,20	15 812,83	91 112,03	100,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
733	Rozvod potrubí	PSV			20 700,00	27,49
735	Otopná tělesa	PSV			54 599,20	72,51
Cena celkem					75 299,20	100,00

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/2	ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.2 - kotvení radiátorů včetně nožiček
C:	05	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 733	Rozvod potrubí	20 700,00
----------------	-----------------------	------------------

1	733191914R00cvi	Kotvení pro potrubí hlavní trasy ÚT do stěny	m	100,00000	207,00	20 700,00	Vlastní
		<i>Kotvení pro potrubí hl. trasy ÚT v tělocvičně do stěny(přes zateplovák) / do země(přes podkladák)</i>					
		100		100,00000			

Díl 735	Otopná tělesa	69 883,20
----------------	----------------------	------------------

2	735191914R00avi	Dodávka a montáž stojánkové konzoly - Z-U331 Korado Koramont	soubor	60,00000	1 012,92	60 775,20	Vlastní
		pro 20 kusů těles v tělocvičně - 3 kusy na 1 těleso : 60		60,00000			
3	735191914R00bvi	Kotvení pro nožky do podkladního betonu	soubor	60,00000	151,80	9 108,00	Vlastní
		vyměňovací šrouby : 60		60,00000			

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/2	ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.2 - kotvení radiátorů včetně nožiček
C:	06	MP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 735		Otopná tělesa					-15 284,00
1	735vl	Kotvicí systém otopných těles	soubor	-1,00000	15 284,00	-15 284,00	Vlastní
		včetně obručového žlabu, čepcového těsnění a lepidla.					
		-1,0				-1,00000	

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 3**

Předmět díla:	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice		
Objekt:	ZŠ Novoměstská 1887/21, 62100 Brno - Řečkovice		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	Kalaha a.s.		
TDS:	S - Invest CZ s.r.o.		
Projektant:	Ing. Luděk Bureš		
Popis změny: úprava potrubí vody			
Odůvodnění změny: Jedná se o dodatečný požadavek objednatele na provedení nového přívodního vodovodního potrubí pro kávovar vedeného pod omítkou v místnosti č. 1.01.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o ceně složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	9 542,50,-	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00,-	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Ing. Libor Štásta	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	9 542,50,-	
	Výše DPH sazba: 21 %	2 003,93,-	
	náklady na změnu vč. DPH	11 546,43,-	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	3	
termíny	Termín realizace změny:	08/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:	21. 08. 2025	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01-0544** **Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice**
 1003484/4 **ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.3 - úprava potrubí vody**

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAHHA a.s. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 505,00
PSV			7 037,50
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			9 542,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	9 542,50 CZK
Základní DPH	21 %	2 003,93 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **11 546,43 CZK**

V _____

dne

21.08.2025

KALAHHA®

621 00 Brno
25562151

Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			1 190,00	12,47
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 315,00	13,78
722	Vnitřní vodovod	PSV			7 037,50	73,75
Cena celkem					9 542,50	100,00

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/4	ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.3 - úprava potrubí vody

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 61	Úpravy povrchů vnitřní					1 190,00
1	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	10,00000	119,00	1 190,00
10				10,00000		

RTS

Díl 96	Bourání konstrukcí					1 315,00
2	974032232R00	Vysekání rýh zeď z dutých cihel u stropu 5x7 cm	m	10,00000	131,50	1 315,00
10				10,00000		

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

RTS

Díl 722	Vnitřní vodovod					7 037,50
3	722172742R00	Potrubí plastové PP-RCT Ekoplastik, bez zednických výpomocí, D 20 x 2,3 mm, S 3,2	m	10,00000	302,00	3 020,00
10				10,00000		

Potrubí včetně tvarovek a pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa

RTS

4	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 mm	kus	1,00000	317,50	317,50
1				1,00000		

RTS

5	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2"	kus	1,00000	329,50	329,50
1				1,00000		

Včetně vyvedení a upevnění výpustek

RTS

6	722221122R00	Kohout vodovodní, kulový, zahradní, DN 15 mm x DN 20 mm	kus	1,00000	300,50	300,50
1				1,00000		

RTS

7	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	5,00000	614,00	3 070,00
5				5,00000		

RTS

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 4**

Předmět díla:	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice		
Objekt:	ZŠ Novoměstská 1887/21, 62100 Brno - Řečkovice		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	Kalaha a.s.		
TDS:	S - Invest CZ s.r.o.		
Projektant:	Ing. Luděk Bureš		
Popis změny: výplně otvorů			
Odůvodnění změny: Jedná se o změnový list, který řeší navýšení ceny na dodávku mateluxových skel do výplní otvorů do tělocvičen.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	138 430,56,-	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00,-	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Ing. Libor Štásta	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	138 430,56,-	
	Výše DPH sazba: 21 %	29 070,42,-	
	náklady na změnu vč. DPH	167 500,95,-	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	4	
termíny	Termín realizace změny:	08/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	21. 08. 2025	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy: rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01-0544** **Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice**
 1003484/3 **ZŠ Novoměstská 21, Brno - ZR č.4 - výplně otvorů**

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAH A s.r.o. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			0,00
PSV			138 430,56
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			138 430,56

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	138 430,56 CZK
Základní DPH	21 %	29 070,42 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

167 500,98 CZK

V

dne

21.08.2025

KALAH A s.r.o.
 Maříkova 1899/1, 621 00 Brno
 DIČ: CZ25562151

 Za zhotovitele

 Řečkovice a Řečkovice
 Brno-město
 Brno-město
 621 00 Brno

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
769	Otvorové prvky z hliníku	PSV			138 430,56	100,00
Cena celkem					138 430,56	100,00

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/3	ZŠ Novoměstská 21, Brno - ZR č.4 - výplně otvorů

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl	769	Otvorové prvky z hliníku				138 430,56
1	76904	D+M mateluxová skla	soubor	1,00000	138 430,56	138 430,56
				1,00000		

vlastní

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 5**

Předmět díla:	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice		
Objekt:	ZŠ Novoměstská 1887/21, 62100 Brno - Řečkovice		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	Kalaha a.s.		
TDS:	S - Invest CZ s.r.o.		
Projektant:	Ing. Luděk Bureš		
Popis změny: likvidace svítidel			
Odůvodnění změny: Jedná se o změnový list, který řeší likvidaci demontovaných svítidel.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	13 101,72,-	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00,-	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Ing. Libor Štásta	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	13 101,72,-	
	Výše DPH sazba: 21 %	2 751,36,-	
	náklady na změnu vč. DPH	15 853,08,-	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	5	
termíny	Termín realizace změny:	08/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	21. 08. 2025	
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01-0544** **Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice**
 1003484/10 **ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.5 - likvidace svítidel**

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAHHA a.s. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			13 101,72
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			13 101,72

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	13 101,72 CZK
Základní DPH	21 %	2 751,36 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **15 853,08 CZK**

V _____

dne

21.08.2025

KALAHHA
 Maříkova 1, 621 00 Brno
 IČ: 25562151 DIČ: CZ25562151

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			13 101,72	100,00
Cena celkem					13 101,72	100,00

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/10	ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č. 5 - likvidace svítidel

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl M21		Elektromontáže				13 101,72	
1	M21001	Likvidace svítidel a zdrojů vč.manipulace	ks	97,00000	74,52	7 228,44	Vlastní
	97			97,00000			
2	M21002	Likvidace ventilátorů vč.manipulace	ks	10,00000	77,28	772,80	Vlastní
	10			10,00000			
3	M21003	Likvidace reproduktorů vč.manipulace	ks	6,00000	77,28	463,68	Vlastní
	6			6,00000			
4	M21004	Likvidace trubních rozvodů vč.manipulace	m	120,00000	38,64	4 636,80	Vlastní
	120			120,00000			

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 6**

Předmět díla:	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice		
Objekt:	ZŠ Novoměstská 1887/21, 62100 Brno - Řečkovice		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	Kalaha a.s.		
TDS:	S - Invest CZ s.r.o.		
Projektant:	Ing. Luděk Bureš		
Popis změny: částečná úprava podlahy levá část tělocvičny			
Odůvodnění změny: Jedná se o nálezový stav. Jedná se o změnu nepředpokladatelnou a je nutná k řádnému plnění díla. Po odbourání skladby podlah dle PD bylo zjištěno, že je třeba převážnou část původní železobetonové desky vybourat až na rostlý terén, provést terénní úpravy a poté provést novou vrstvu podkladního betonu v této ploše, aby mohla následovat skladba podlahy dle PD.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o ceně složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	797 178,28,-	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00,-	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Ing. Libor Štásta	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	797 178,28,-	
	Výše DPH sazba:21 %	167 407,44,-	
	náklady na změnu vč. DPH	964 585,72,-	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	6	
termíny	Termín realizace změny:	08/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	21. 08. 2025	
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: rozpočet		

Položkový rozpočet stavby					
Stavba:		01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice		
		1003484/12	ZŠ Novoměstská 21, Brno Změnový rozpočet č.6 - částečná úprava podlahy levá část P3 - varianta A		
Objednatel:		Statutární město Brno		IČ: 44992785	
		Dominikánské náměstí 196/1		DIČ: CZ44992785	
		60200 Brno-město			
Zhotovitel:		KALAHHA a.s.		IČ: 25562151	
		Maříkova 1899/1		DIČ: CZ25562151	
		62100 Brno-Řečkovice			
Vyracoval:					
Rozpis ceny					Celkem
HSV					797 178,28
PSV					0,00
MON					0,00
VN					0,00
ON					0,00
Celkem					797 178,28
Rekapitulace daní					
Základ pro sníženou DPH	12 %				0,00 CZK
Snížená DPH	12 %				0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %				797 178,28 CZK
Základní DPH	21 %				167 407,44 CZK
Zaokrouhlení					0,00 CZK
Cena celkem s DPH					964 585,72 CZK
V _____ dne 21.08.2025 KALAHHA® Maříkova 1, 621 00 Brno DIČ: CZ25562151 Za zhotovitele Za objednatele					

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			77 617,94	9,74
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			39 689,44	4,98
5	Komunikace	HSV			44 751,83	5,61
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			223 455,36	28,03
96	Bourání konstrukcí	HSV			219 193,76	27,50
99	Staveništní přesun hmot	HSV			50 215,71	6,30
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			142 254,24	17,84
Cena celkem					797 178,28	100,00

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/12	ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.6 - částečná úprava podlahy levá část P3 - varianta A

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 1		Zemní práce	77 617,94			
1	139711101RT4	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4, hornina 4	m3	11,27250	3 180,00	35 846,55
		P3 : 300,6*0,75*0,05		11,27250		
2	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku horniny tř. 1 - 4, do 10 m, kolečkem	m3	11,27250	354,00	3 990,47
		P3 : 300,6*0,75*0,05		11,27250		
3	162201210R00	Příplatek za každých dalších 10 m přemístění výkopku z hor. tř. 1 - 4 kolečkem	m3	78,90750	313,00	24 698,05
		P3 : 300,6*0,75*0,05*7		78,90750		
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	11,27250	321,50	3 624,11
		P3 : 300,6*0,75*0,05		11,27250		
5	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	123,99750	25,80	3 199,14
		P3 : 300,6*0,75*0,05*11		123,99750		
6	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	20,29050	308,50	6 259,62
		P3 : 300,6*0,75*0,05*1,8		20,29050		

Díl 3		Svislé a kompletní konstrukce	39 689,44			
7	38093005vl	Vyvtání děr pro osazení trnů	ks	280,00000	55,14	15 439,20
		280		280,00000		
8	380931112R00	Vložení trnu průměru 8 mm do betonu na dvousložkové lepidlo, bez dodávky trnu	kus	280,00000	69,50	19 460,00
		P3 : 280		280,00000		
9	58953476R	Výztuž betonářská žebírková B500B, d 8 mm, stříh + ohyb,	t	0,11200	42 770,00	4 790,24
		P3 : 280*0,4/1000		0,11200		

Díl 5		Komunikace	44 751,83			
10	564831111RT3	Podklad ze šterkodrti po zhuštění tloušťky 10 cm, šterkodrt frakce 0-45 mm	m2	225,45000	198,50	44 751,83
		P3 : 300,6*0,75		225,45000		

Díl 63		Podlahy a podlahové konstrukce	223 455,36			
11	631312621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25,	m3	22,54500	8 280,00	186 672,60
		(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem				
		P3 : 300,6*0,75*0,1		22,54500		
12	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	22,54500	207,00	4 666,82
		spodní vrstvy mazaniny latí před vložení výztuže nebo pletiva pro tloušťku obou vrstev mazaniny				
		P3 : 300,6*0,75*0,1		22,54500		
13	631361921RT3	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 5 mm, velikost oka 150/150 mm	t	0,61548	52 180,32	32 115,94
		včetně distančních prvků				
		P3 : 300,6*0,75*2,1*1,3/1000		0,61548		

Díl 96		Bourání konstrukcí	219 193,76			
14	965042141RT4	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	45,09000	2 406,25	108 497,81
		P3 : 300,6*0,75*0,2		45,09000		

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/12	ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.6 - částečná úprava podlahy levá část P3 - varianta A

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

15	965049111R00	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm	m3	45,09000	2 455,00	110 695,95
P3 : 300,6*0,75*0,2				45,09000		

RTS

Díl 99	Staveništní přesun hmot					50 215,71
---------------	--------------------------------	--	--	--	--	------------------

16	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	146,08207	343,75	50 215,71
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------

SoD

oboru 801, 803, 811 a 812

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

6, 8, 9, 10, 11, 13 :

Součet : 146,08207

146,08207

Díl D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					142 254,24
----------------	--	--	--	--	--	-------------------

17	979999997R00	Poplatek za skládku za recyklaci, směsi sutí betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	33,06600	550,00	18 186,30
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

SoD

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1, 3 :

Součet : 35,99384

35,99384

-2,92784

-2,92784

18	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	99,19800	480,01	47 616,03
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

SoD

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

14 :

Součet : 99,19800

99,19800

19	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1 091,17800	24,75	27 006,66
----	--------------	--	---	-------------	-------	-----------

SoD

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

14 :

Součet : 1091,17800

1 091,17800

20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	99,19800	412,50	40 919,18
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

SoD

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

14 :

Součet : 99,19800

99,19800

21	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	495,99000	17,19	8 526,07
----	--------------	---	---	-----------	-------	----------

SoD

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

14 :

Součet : 495,99000

495,99000

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 7**

Předmět díla:	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno - Řečkovice		
Objekt:	ZŠ Novoměstská 1887/21, 62100 Brno - Řečkovice		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	Kalaha a.s.		
TDS:	S - Invest CZ s.r.o.		
Projektant:	Ing. Luděk Bureš		
Popis změny: elektromontáže			
Odůvodnění změny: Jedná se o změnový list, který řeší dodatečné práce v rámci elektroinstalace.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)		47 048,99,-
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00,-
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Ing. Libor Štásta
	náklady na změnu v Kč bez DPH		47 048,99,-
	Výše DPH	sazba: 21 %	9 880,29,-
	náklady na změnu vč. DPH		56 929,28,-
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		7
termíny	Termín realizace změny:	08/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	21. 08. 2025	
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01-0544** **Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice**
1003484/11 **ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.7-elektromontáže**

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAHHA a.s. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			47 048,99
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			47 048,99

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	47 048,99 CZK
Základní DPH	21 %	9 880,29 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **56 929,28 CZK**

V _____

dne

21.08.2025

KALAHHA
 Maříkova 1, 621 00 Brno
 Zhotovitelé

Městské části Brno-Řečkovice a Město Hlavenec
 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1003484/1 1	ZŠ Novoměstská 21, Brno dodatek č.11 - elektromontáže	0,00	47 048,99	9 880,29	56 929,28	100,00
01	Přemístění kabelu pro nafukovací halu	0,00	39 872,99	8 373,33	48 246,32	84,75
04	Hromosvod	0,00	7 176,00	1 506,96	8 682,96	15,25
Celkem za stavbu		0,00	47 048,99	9 880,29	56 929,28	100,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			47 048,99	100,00
Cena celkem					47 048,99	100,00

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/11	ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.7-elektromontáže
C:	01	Přemístění kabelu pro nafukovací halu

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl	M21	Elektromontáže					39 872,99
1	210010006R00	Trubka ohebná 75 mm	m	50,00000	160,08	8 004,00	RTS
	50			50,00000			
2	Pol_0042	Do 16 mm ²	ks	8,00000	52,00	416,00	vlastní
	8			8,00000			
3	Pol_0081	Demontáž stávajícího zařízení	hod	18,00000	450,00	8 100,00	vlastní
	18			18,00000			
4	Pol_0082	Úprava stávajícího zařízení	hod	7,00000	450,00	3 150,00	vlastní
	7			7,00000			
5	Pol_0083	Napojení na stávající zařízení	hod	7,00000	450,00	3 150,00	vlastní
	7			7,00000			
6	Pol_0084	Vyhledání připojovacího místa	hod	2,00000	450,00	900,00	vlastní
	2			2,00000			
7	Pol_0088	Sekání a zednické práce	hod	21,00000	450,00	9 450,00	vlastní
	SPOLUPRÁCE S DODAVATELEM						
	21			21,00000			
8	Pol_0089	při zapojování a zkouškách	hod	2,00000	650,00	1 300,00	vlastní
	KOORDINACE POSTUPU PRACÍ						
	2			2,00000			
9	Pol_0090	S ostatními profesemi	hod	2,00000	650,00	1 300,00	vlastní
	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK DLE ČSN 331500						
	2			2,00000			
10	Pol_0091	Revizní technik	hod	2,00000	850,00	1 700,00	vlastní
	2			2,00000			
11	Pol_0092	Spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	650,00	1 300,00	vlastní
	SVÍTIDLA						
	2			2,00000			
12	Pol_0106	Podružný materiál	kpl	0,05000	22 059,81	1 102,99	vlastní
	0,05			0,05000			

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/11	ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.7-elektromontáže
C:	04	Hromosvod

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl M21		Elektromontáže				7 176,00
1	Pol__0008cvi	Demontáž a zpětná montáž přichytek svodu hromosvodu	soubor	2,00000	3 588,00	7 176,00

vlastní

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 8**

Předmět díla:	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno - Řečkovice		
Objekt:	ZŠ Novoměstská 1887/21, 62100 Brno - Řečkovice		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	Kalaha a.s.		
TDS:	S - Invest CZ s.r.o.		
Projektant:	Ing. Luděk Bureš		
Popis změny: podklad po vybourání terasové dlažby			
Odůvodnění změny: Jedná se o nálezový stav. Jedná se o změnu nepředpokládatelnou a je nutná k řádnému plnění díla. Po vybourání terasové dlažby ve společných prostorách bylo zjištěno, že stávající terasové dlažby jsou nalepeny na podkladu tak, že se v rámci bourání dlažby lokálně odlupuje/ odbourává i stávající betonová mazanina. Ta je třeba dobetonovat pro následnou skladbu dle PD.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o ceně složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	87 282,74,-	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00,-	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Ing. Libor Štásta	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	87 282,74,-	
	Výše DPH sazba: 21 %	18 329,38,-	
	náklady na změnu vč. DPH	105 612,12,-	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	7	
termíny	Termín realizace změny:	08/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:	21. 08. 2025	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01-0544** **Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice**
 1003484/14 **ZŠ Novoměstská 21, Brno Změnový rozpočet č.8 - podklad po vybourání terasové dlažby**

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAH A s.r.o. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			86 729,35
PSV			553,39
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			87 282,74

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	87 282,74 CZK
Základní DPH	21 %	18 329,38 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **105 612,12 CZK**

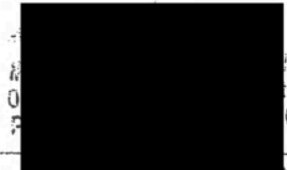
V _____

dne

21.08.2025


 621 0
 CZ255

Za zhotovitele


 0
 2

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			46 283,13	53,03
96	Bourání konstrukcí	HSV			13 450,34	15,41
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 851,73	5,56
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			553,39	0,63
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			22 144,15	25,37
Cena celkem					87 282,74	100,00

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/14	ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.8 - podklad po vybourání terasové dlažby

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 63	Podlahy a podlahové konstrukce					46 283,13
1	631312621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25,	m3	5,58975	8 280,00	46 283,13

(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem

1.NP :

(4,5*0,85+5,29*1,5+2,5*2+0,25*0,25+1*6,5+2,1*0,4+0,7*1,5+0,25*0,25+1,7*1,5+2,5*0,3+0,3*0,5+0,2*2,2+2,8*2,5+1,8*2,3)*0,1 4,03050

(0,2*2,4+1,2*0,55+0,25*0,25)*0,1 0,12025

2.NP :

(0,3*0,5+0,6*0,8+0,3*0,2+0,2*0,2+0,9*0,5+0,6*0,9+0,7*0,4+0,4*0,2+0,9*0,5+1,2*1,2+1,2*7,9+0,8*0,3+0,7*1)*0,1 1,43900

*1,2+1,2*7,9+0,8*0,3+0,7*1)*0,1

Díl 96	Bourání konstrukcí					13 450,34
2	965042141RT4	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	5,58975	2 406,25	13 450,34

1.NP :

(4,5*0,85+5,29*1,5+2,5*2+0,25*0,25+1*6,5+2,1*0,4+0,7*1,5+0,25*0,25+1,7*1,5+2,5*0,3+0,3*0,5+0,2*2,2+2,8*2,5+1,8*2,3)*0,1 4,03050

(0,2*2,4+1,2*0,55+0,25*0,25)*0,1 0,12025

2.NP :

(0,3*0,5+0,6*0,8+0,3*0,2+0,2*0,2+0,9*0,5+0,6*0,9+0,7*0,4+0,4*0,2+0,9*0,5+1,2*1,2+1,2*7,9+0,8*0,3+0,7*1)*0,1 1,43900

*1,2+1,2*7,9+0,8*0,3+0,7*1)*0,1

Díl 99	Staveništní přesun hmot					4 851,73
3	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	14,11412	343,75	4 851,73

oboru 801, 803, 811 a 812

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1 :

Součet : 14,11412 14,11412

Díl 777	Podlahy ze syntetických hmot					553,39
4	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	55,89750	9,90	553,39

1.NP :

(4,5*0,85+5,29*1,5+2,5*2+0,25*0,25+1*6,5+2,1*0,4+0,7*1,5+0,25*0,25+1,7*1,5+2,5*0,3+0,3*0,5+0,2*2,2+2,8*2,5+1,8*2,3) 40,30500

(0,2*2,4+1,2*0,55+0,25*0,25) 1,20250

2.NP :

(0,3*0,5+0,6*0,8+0,3*0,2+0,2*0,2+0,9*0,5+0,6*0,9+0,7*0,4+0,4*0,2+0,9*0,5+1,2*1,2+1,2*7,9+0,8*0,3+0,7*1) 14,39000

*1,2+1,2*7,9+0,8*0,3+0,7*1)

Díl D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					22 144,15
5	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	12,29745	480,01	5 902,90

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

2 :

Součet : 12,29745 12,29745

6	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	135,27195	24,75	3 347,98
----------	--------------	--	---	-----------	-------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

2 :

Součet : 135,27195 135,27195

7	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	12,29745	412,50	5 072,70
----------	--------------	---	---	----------	--------	----------

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/14	ZŠ Novoměstská 21, Brno ZR č.8 - podklad po vybourání terasové dlažby

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

2 :

Součet : 12,29745

12,29745

8	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	61,48725	17,19	1 056,97	SoD
----------	--------------	--	---	----------	-------	----------	-----

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

2 :

Součet : 61,48725

61,48725

9	979999997R00	Poplatek za skládku za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	12,29745	550,00	6 763,60	SoD
----------	--------------	--	---	----------	--------	----------	-----

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

2 :

Součet : 12,29745

12,29745

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 9**

Předmět díla:	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice		
Objekt:	ZŠ Novoměstská 1887/21, 62100 Brno - Řečkovice		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	Kalaha a.s.		
TDS:	S - Invest CZ s.r.o.		
Projektant:	Ing. Luděk Bureš		
Popis změny: podklad po vybourání terasové dlažby			
Odůvodnění změny: Jedná se o nálezový stav. Jedná se o změnu nepředpokladatelnou a je nutná k řádnému plnění díla. Po odbourání skladby podlah dle PD bylo zjištěno, že je třeba původní podkladní beton snížit, a to frézováním betonu na výšku tak, aby mohla následně být provedena skladba dle PD. Dále je třeba odstranit 2x asfaltovou hydroizolaci z důvodu špatného stavu.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o ceně složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	457 121,30,-	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00,-	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Ing. Libor Štásta	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	457 121,30,-	
	Výše DPH sazba: 21 %	95 995,47,-	
	náklady na změnu vč. DPH	553 116,77,-	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	9	
termíny	Termín realizace změny:	08/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	21. 08. 2025	
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01-0544** **Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice**
1003484/7 **ZŠ Novoměstská 21, Brno-ZL č.9-úprava podlah pravá část**

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAH A s.r.o. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			448 971,89
PSV			8 149,41
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			457 121,30

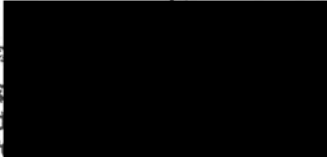
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	457 121,30 CZK
Základní DPH	21 %	95 995,47 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		553 116,77 CZK

V _____ dne

21. 08. 2025

 **KALAH A s.r.o.**
 Maříkova 1, 621 00 Brno
 IČ: 255 621 51 DIČ: CZ25562151
 Za zhotovitele


 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			63 384,30	13,87
96	Bourání konstrukcí	HSV			314 186,92	68,73
99	Staveništní přesun hmot	HSV			624,60	0,14
711	Izolace proti vodě	PSV			8 149,41	1,78
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			70 776,07	15,48
Cena celkem					457 121,30	100,00

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/7	ZŠ Novoměstská 21, Brno-ZL č.9-úprava podlah pravá část

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 63 Podlahy a podlahové konstrukce						63 384,30
1	632421120R00	Potěr ručně zpracovaný, tl. do 10 mm	m2	100,61000	630,00	63 384,30
včetně penetrace podkladu						
P1 : 301,83/3				100,61000		

Díl	96	Bourání konstrukcí					314 186,92
2	965042121R00vl	Bourání mazanin betonových tl. do 4 cm, odfrézování betonu	m2	301,83000	1 040,94	314 186,92	vlastní
P1 : 301.83				301,83000			

Díl 99		Staveništní přesun hmot					624,60
3	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	1,81702	343,75	624,60	RTS

oboru 801, 803, 811 a 812

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1 :

Součet : 1,81702

1,81702

Díl 711		Izolace proti vodě				8 149,41
4	711140102R00	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltové pásy přitavením, 2 vrstvy	m2	301,83000	27,00	8 149,41
P1 : 301,83			301,83000			

Díl D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						70 776,07	
5	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	26,56104	480,01	12 749,56	RTS
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :							
Součet : 29,50086				29,50086			
-2,93982				-2,93982			

6	979990121R00	Poplatek za skládku za uložení, asfaltové pásy, , skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	2,93982	6 485,00	19 064,73	RTS
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :							
6 :							
Součet : 301.83*.00974				2,93982			

7	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	324,50951	24,75	8 031,61	RTS
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :							
2, 4 :							
Součet : 324,50951				324,50951			

8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	29,50086	412,50	12 169,10	RTS
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :							
2, 4 :							
Součet : 29,50086				29,50086			

9	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	147,50432	17,19	2 535,60	RTS
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :							
2, 4 :							
Součet : 147.50432				147,50432			

10	979999997R00	Poplatek za skládku za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	29,50086	550,00	16 225,47
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :
2, 4 :

Položkový rozpočet

S:	01-0544	Rekonstrukce tělocvičny, ZŠ Novoměstská 21, Brno – Řečkovice
R:	1003484/7	ZŠ Novoměstská 21, Brno-ZL č.9-úprava podlah pravá část

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Součet : 29,50086

29,50086