

Dodatek č. 1, ke smlouvě č. DS25000289

uzavřený podle ustanovení § 1901 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění:

Objednatel: **Město Jaroměř**
Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
IČ: 00272728
DIČ: CZ00272728
Číslo účtu: 4626131369/0800
Zastoupené Bc. Janem Borůvkou, starostou
Telefon: 491 847 111
E-mail: epodatelna@jaromer-josefov.cz

(dále též jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: **REMO Elektra, s.r.o.**
Sídlo: Na Klouzkově 72, 551 01 Jaroměř
IČO: 48169561
DIČ: CZ48169561
Číslo účtu: 2912840319/0800
Zastoupena: Šimonem Kubinou, jednatelem
Vojtěchem Erbanem, jednatelem
Právní forma, registrace: Společnost s ručením omezeným vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka C 4046
Datová schránka: wx2r743
Telefon: [REDACTED]
E-mail: i [REDACTED]
Ve věcech technických oprávněn jednat: [REDACTED]

(dále též jen jako „zhotovitel“)

společně dále též jako „smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na tomto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. sml.: DS25000289 (dále jen jako „smlouva“)

Čl. I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 23.5.2025 smlouvu č. DS25000289, kde se mimo jiné dohodly v čl. III. odst. 1. smlouvy:

Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena díla bez DPH	1 953 011,17 Kč
(slovy: jedenmiliondevětsetpadesáttřitisícjedenáctkorunčeskýchasedmnácthaléřů)	
DPH	410 132,35 Kč
Cena díla včetně DPH	2 363 143,52 Kč

2. Čl. III. odst. 1. smlouvy se **nahrazuje a nově zní:**

Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena díla bez DPH	3 841 842,96 Kč
(slovy: třimilionyosmsetčtyřicetjedentisícosmsetčtyřicetdvakorunčeskýchadevadesátšesthaléřů)	
DPH	806 787,02 Kč
Cena díla včetně DPH	4 648 629,98 Kč

Čl. II.

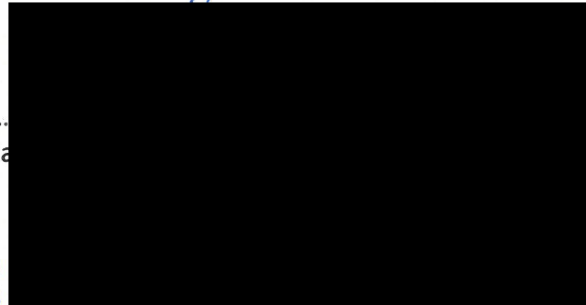
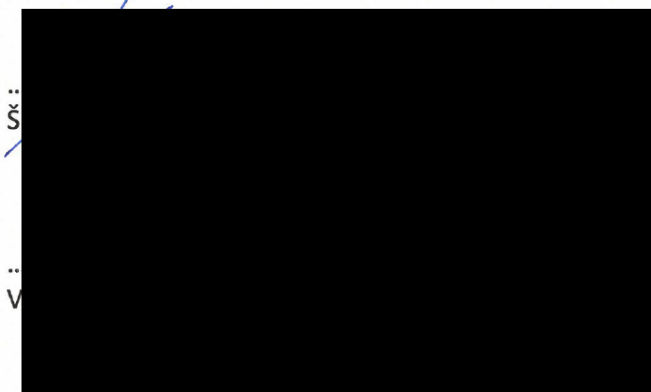
1. Smluvní strany se dohodly, že Město Jaroměř bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění dodatku Město Jaroměř bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn ani 3 měsíce od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku.
3. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah smlouvy se nevztahuje na technickou předlohu, návod, výkres, projektovou dokumentaci, model, způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dodatku v registru provede výhradně objednatel.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení. V případě jeho vyhotovení v elektronické formě ve formátu .pdf, obdrží každá smluvní strana oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor této smlouvy.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Tento dodatek byl schválen na jednání rady města dne 27.8.2025 pod číslem usnesení 1124-18-2025-OMM-RM, a to nadpoloviční většinou všech členů rady.

Přílohy smlouvy:

- Oceněný výkaz výměr z nabídky zhotovitele

V Jaroměři, dne 28. 8. 2025

V Jaroměři, dne 28. 08. 2025



REMO Elektra s.r.o.

Jaroměř, Na Klouzkově 72

IČO: 481 69 561

DIČ: CZ 481 69 561

Bank.spojení: Česká spořitelna - 2912840319/0800

CENOVÁ NABÍDKA

č.2025083 - vícepráce



Město Jaroměř

ing. Jiří Mikulka / mikulka@jaromer-josefov.cz / +420 603 897 644

revitalizace nové služebny MP Jaroměř

číslo položky	položka	cena /jed.	množství	cena celkem
1.	dodávka svítidla venkovní s čidlem BRSB3KO300V1/ND/PIR		-	2 416,50
2.	montáž svítidla		-	798,00
3.	dodávka svítidla např. BRSB3KO300V1/DALI		-	1 326,50
4.	montáž svítidla		-	266,00
5.	dodávka bojleru např. OKCE 200l		-	11 385,00
6.	montáž		-	5 600,00
7.	dodávka a montáž sprch.koutu		-	79 250,00
8.	dodávka rámečku do PK		-	7 525,00
9.	dodávka datové zásuvky např. ABB Zoni		-	1 600,00
10.	dodávka rámečku do PK		-	1 075,00
11.	montáž zásuvek		-	8 232,00
12.	Krycí Plech - dom. tel.		-	607,00
13.	Kouřový detektor		-	1 450,00
14.	Montážní práce kabel + požární detektory		-	1 120,00
15.	Přístupový systém dveří (NFC - komunikace)		-	13 284,00
16.	Otvírač dveří (el. Zámek) - befo s pamětí		-	4 710,00
17.	Relé PG - Jablotron		-	2 124,00
18.	Ovládací tlačítka - elektronické - dozorčí (otvírač dveří)		-	1 266,00
19.	Cisco Switch C1300-48 port, Rack		-	19 250,00
20.	Poe Switch 24port 1000 mbs, PoE+ 300w, CUDY21K		-	4 490,00
21.	Zřízení a odladění - inernetové přípojky		-	9 500,00
22.	Tel. ústředna, IP telefon 2x, IP telefon Ručka 2x, nastavení, ko		-	31 870,00
23.	Překládka tel. linky ISDN2(číslo 156), včetně zprovoznění, ko		-	18 500,00
CELKEM bez DPH		-	227 645,00 Kč	
24.	dodávka trubka kopoflex 09050			1 020,00
25.	dodávka trubka kopoflex 09075			234,00
26.	montáž ochranné trubky			5 346,00
27.	rozdíl u dodávky PK 120x55 (místo 110x65)			21 587,28
28.	dodávka chráničky LPE 2323			1 190,00
29.	montáž chráničky			3 621,00
30.	drátěný žlab 50/50			518,40
31.	drátěný žlab 100/50			2 937,60
32.	nosníky žlabu			1 725,00
33.	montáž žlabu			8 052,00
34.	kabel CY 4			2 700,00

35.	kabel CYA 2,5		810,00
36.	kabel CY 10		2 050,00
37.	kabel CYSY 2x1		1 400,00
38.	kabel CYSY 3x1,5		2 700,00
39.	kabel CYSY 3x0,75		300,00
40.	montáž kabelů		23 108,00
41.	dodávka kabelu CYKY 5x1,5		1 875,00
42.	montáž kabelu		4 125,00
43.	dodávka kabelu CYKY 5x10		24 252,00
44.	montáž kabelu		12 255,00
45.	dodávka vidlice boční k průtok.ohříváčům		228,00
46.	montáž vidlic		1 260,00
47.	dodávka krabice KP68		63,00
48.	montáž krabice		369,00
49.	dodávka krabice odbočná OBO		135,00
50.	montáž krabice		375,00
51.	dodávka krabice LK80 vč.víčka		1 025,00
52.	montáž krabice		2 375,00
53.	dodávka krabice GEWISS IP65 150x110x70		128,00
54.	montáž krabice vč.zapojení		294,00
55.	dodávka doutnavky - spínače		5 760,00
56.	montáž spínače s doutnavkou		5 107,20
57.	dodávka datové zásuvky do PK cat6 FTP		8 850,20
58.	montáž datové zásuvky		7 820,40
59.	dodávka svítidla např.LLL6000RL2KV4ND		38 850,00
60.	montáž svítidla		11 917,50
61.	dodávka svítidla např. MODUS BR5B 3x12W		9 367,00
62.	montáž svítidla		4 522,00
63.	dodávka nouz.svítidla např.OZN/TL/1W/B/3/SA/AT/TR		8 250,00
64.	montáž svítidla		2 084,00
65.	dodávka venkovní svítidlo dle výběru NPU		7 800,00
66.	montáž svítidla		1 667,20
67.	rozvaděč serverovna RS5		9 995,50
68.	montáž rozvaděče		11 200,00
69.	rozvodnice RH1		4 500,00
70.	montáž rozvaděče		16 800,00
71.	RE NA MÍRU kvůli bytům - Uprava původně navrženého rozvaděče z důvodu přípravy pro napojení nových bytových jednotek celkem 10 bytů v 2.NP dle platných přípojovacích podmínek ČEZ		113 622,30
72.	oprava osvětlení půdy - zrovnání stávajícího osvětlení případně výměna žárovek + výměna vadných svítidel za nová celkem 4 ks svítidel na celé půdě		6 700,00
73.	oprava osvětlení sklepu rozepsat - zrovnání stávajícího osvětlení případně výměna žárovek + výměna vadných svítidel za nová celkem 23 ks svítidel celkem v celém sklepe		38 318,00
74.	Příprava a koordinace zakázky dodávka materiálu zajištění staveniště		18 500,00

75.	Přidružené výkony nezbytně nutné k provedení montážních prací		9 500,00
76.	drobný materiál		9 800,00
77.	doprava		8 500,00
CELKEM bez DPH		487 489,58 Kč	
78.	vícepráce spojené s jiným umístěním klimatizace, sekání a vrtání prurazu do sklepa , prodloužení potrubí , konsole pro kotvení, izolace, kabelové lišty pro chladicí potrubí		42 500,00
79.			-
80.	Philco PD 1046 EW myčka nádobí		6 420,70
81.	Mora odsavač OP 532 W vč.filtru		1 206,70
82.	přeprava		600,00
CELKEM bez DPH		50 727,40 Kč	
83.	bourací práce elektro sekání děr, průrazy, Průvrty ,.....		25 450,00
84.	bourání pro instalatéra sekání děr a průrazů pro instalaci vodovodního potrubí ,....		25 850,00
85.	odvoz sutí a likvidace demont.materiálu		57 500,00
CELKEM bez DPH		108 800,00 Kč	
86.	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm bez lože a obsypu		4 747,00
87.	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 50 mm		3 939,90
88.	Vápenná hrubá omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stropech		3 276,00
89.	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25		5 484,00
90.	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně		-
91.	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu		-
92.	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	6	2 740,68
93.	Lešení pomocné		1 834,00
94.	bourání podkladů pod dlažby	5	2 098,98
95.	Dřez jednoduchý nerezový	3	3 400,00
96.	Dřez dvojitý nerezový	3	3 380,00
97.	Montáž dřezu ostatních typů	1	1 090,00
98.	Obložení stěn z cementotřískových desek CETRIS tl 12 mm		891,50
99.	Broušení stávajícího podkladu před pokládkou dlažby		5 344,00
100.	Výměna dlaždice keramické lepené velikosti přes 22 do 25		2 304,00
101.	dlažba keramická		13 064,00
102.	Oprava spárování podlah z dlaždic keramických přes 20 do		1 008,00
103.	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné		1 234,94
104.	Liniové odvodnění v úrovni podlahy s H nebo V odtokem s	18	54 300,00
105.	Broušení stávajícího podkladu před pokládkou dlažby		26 550,00

106.	Vysátí podkladu povlakových podlah			5	1 297,50
107.	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových			5	3 375,00
108.	pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm			5	26 625,00
109.	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně			5	13 275,00
110.	Lepení textilních pásů			2	16 992,00
111.	koberec zátěžový střední zátěž hm 1100g/m2			2	32 472,00
112.	demontáž, D+M zátěžové podlahy např. NERO SPC Pirineos			8	124 410,00
113.	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu			0	83,00
114.	Nátěr penetrační na stěnu			0	657,00
115.	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách			0	5 190,00
116.	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm			0	2 460,00
117.	dodávka a montáž obkladů			0	17 490,00
118.	Výměna obkladačky keramické lepené velikosti přes 25 do 35 ks/m2			5	8 525,00
119.	dodávka obklad keramický			4	2 212,00
120.	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník			0	8 400,00
121.	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista			0	110 000,00
122.	Hodinová zúčtovací sazba truhlář odborný			0	36 600,00
123.	Demontáž a vybourání stavajících dveří pro WC			7	26 600,00
124.	Stavební materiál (zdivo, malta, Lepidlo, kachle,...)pro zazdění a obložení nových dveří pro WC			7	60 200,00
125.	Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník			5	11 750,00
126.	Inženýrská činnost zajištění zednických prací	1			10 000,00
CELKEM bez DPH				655 300,51 Kč	
127.	dodávky dveří pro sociální zařízení včetně futer 7 ks	1			134 960,00
128.	dodávka a montáž protipožárních dveří - místnost diesel	3			36 772,50
129.	dodávka a montáž ventilátoru 150mm vč.lišt a krabice				3 050,00
	dodávka a montáž záchytných van pro klimatizaci a dieselagregát z důvodu že jsou umístěny ve sklepě				22 140,00
CELKEM bez DPH				196 922,50 Kč	
131.	Montážní Krabice PLV - relátka				9 250,00
131.	Instalační kabel UTP CAT 6				12 352,50
132.	montážní práce UTP kabelu, zapojení zásuvek	3			33 500,00
133.	Kabel (Jablotron)				980,00
134.	Montážní práce kabel + požární detektory				2 015,00
135.	Patch panel 24port				570,00
136.	Keystone Cat6, UTP, Samořezný				1 344,00
137.	Příprava a koordinace zakázky				5 000,00
CELKEM bez DPH				65 011,50 Kč	
rozepsané odečtené položky č.79 až č.83					
138.	PoE switch Cisco Business CBS110-24PP		5 949,90	1	5 949,90
139.	+ záruka 36měsíců				2 079,00
140.	Cisco switch CBS220-48	2			20 284,00
141.	+ záruka 36měsíců				6 048,90

142.	sw - Cisco bussines		1	1 595,00
143.	Napájecí switch pro WIFI tp-link		1	3 278,00
144.	Router Microtic + napájení		1	4 950,00
145.	SW nastavení routeru (spojení x původní služebny)		5	6 600,00
146.	sw práce - úprava ústředna na vzdálený provoz		0	5 500,00
147.	sw nastavení + odladění chodu tel. ústředna (nova x stará		2	12 100,00
148.	Tel. ústředna Yestar- modul ISDN	1	1	11 495,00
149.	NT - ISDN modul		1	3 575,00
150.	IP telefon ručka Grand Stream 752		5	9 834,00
151.	Základny Grand Stream 722		7	13 013,00
152.	nastavení ústředny (2x technik)		0	11 000,00
153.	příprava provozu + test. Přesměrování (telefoních čísel 491 810 865 + 156)		2	1 760,00
154.	Překládka tel. linky ISDN2(číslo 156), včetně zprovoznění,	2	1	22 550,00
155.	nastavení ústředny (2x technik) - provoz vzdálený (nová x stará služebna)		2	5 500,00
156.	Zřízení a odladění nové- inernetové přípojky	2	1	23 925,00
157.	montáž kabel vysílačky		1	4 950,00
158.	detektor duální pohybu + adresný modul		5	16 758,50
159.	kabel zabezpečovačka		2	385,00
160.	montáž + zprovoznění zabezpečovačky	1	1	13 750,00
161.	úprava kabeláže služební vchod		1	6 105,00
162.	uprava kabeláže (odp. místnost + vyšetřovna)		1	2 750,00
163.	Příprava slaboproudých kabelů - agragát		1	2 750,00
164.	Příprava dat. rozvodů (mříže + trezorová místnost)	1	1	14 500,00
165.	Programování + nastavení útředna pro zabezpečovačku (2x		1	6 600,00
CELKEM bez DPH			239 585,30 Kč	
166.	Mříž hlavní vstup - Výroba ,dodávka a montáž včetně		1	120 340,00
167.	Mříž severní a jižní chvod - Výroba ,dodávka a montáž		2	192 300,00
CELKEM bez DPH			312 640,00 Kč	
CELKEM bez DPH				1 888 831,79 Kč
DPH 21%				396 654,68 Kč
CELKEM vč. DPH				2 285 486,46 Kč
<i>modrá - výpočet osvětlení až po podepsání smlouvy</i>				
Nabízená cena bez DPH				1 888 831,79 Kč
Cena vč. DPH 21%				2 285 486,46 Kč

V Jaroměři dne 18.08.2025

Vypracoval : D.Landa