

Příloha č. 2 žádosti o VZ

Povinné funkcionality SW
Energetický management bude pracovat, jako cloudové řešení. Systém bude responzivní, tzn. optimalizován, pro jakékoliv zařízení (např.: mobilní telefon, tablet, stolní počítač).
Evidence budov (jméno provozovny, adresa, m2, m3, energetická kategorie dle PENB, provozní doba, počet uživatelů, plánovaných akcí, možnost přidání vlastních položek ve formě textové poznámky; to vše v detailu příslušné budovy) a jejich vnitřních zařízeních majících vliv na spotřebu energie, evidence odběrných míst (kód, příslušné měřáky vč. podružných, druh energie, distribuční sazba, jističe, dodavatel energie, distributor energie, číslo odběrného místa, fotodokumentace).
Měřidla jsou identifikována GPS souřadnicemi a vyznačena v mapě, flor plan budovy.
Správa dokumentů, faktur, cejchů, revizí, PENB, EA a další, včetně automatického upozornění na datum expirace, dále správa kontaktů, akčních a měřících plánů k jednotlivým budovám. texty, obrázky, fotodokumentace atd)
Sběr dat pomocí online dálkových odečtů pomocí hardware řešení a sítě IoT.
Sběr dat pomocí API a jejich sdílení z portálu distributorů energií, či z MaR (BMS).
Vyhodnocování dat v podobě přehledných tabulek, grafů a možnost jejich porovnání s výchozími stavy spotřeby energie v měnových i technických jednotkách a možnost zobrazení dle měřících plánů příslušných budov na dny, týdny, měsíce a podobně.
Výpočet celkových nákladů na základě kompletní struktury ceny – vč. automatického výpočtu distribučních nákladů dle cenového rozhodnutí ERÚ (minimálně za dobu 2 let zpětně)
Porovnání fakturované spotřeby a spotřeby na základě odečtu z měřidla.
Sledování a hlídání mimořádných stavů (např. překročení maximální spotřeby mimo pracovní dobu, překročení ¼ hod. maxima, překročení maximální denní spotřeby apod.) vč. možnosti e-mailového, nebo sms upozornění (alarmů).
Bezplatná aktualizace SW po celou dobu trvání licenční smlouvy ve vztahu ke změnám legislativy (zákonů, vyhlášek, aktualizací funkcí systému, apod.)
Licence SW řešení po dobu 3 let.
Export a import tabulek, grafů a přehledů tak, aby bylo zajištěno uchování a čitelnost dat v budoucnu i bez nutnosti IS
Součástí dodávaného řešení také bude online školení celého týmu Zadavatele. První školení proběhne bezprostřední po dokončení implementace a bude v délce min. 2 hodiny. Druhé školení týmu proběhne 2 měsíce od dokončení implementace a bude obsahově přizpůsobeno na praktickou práci a dovednosti uživatelů Zadavatele. Školení bude opět min. na 2 hodiny a online. Všechny školení budou nahrávané a záznam bude Zadavateli elektronicky poskytnut.
Do systému bude nahraná jedno roční historie spotřeb energií a faktur všech odběrných míst, které jsou předmětem dodávané služby, včetně rozdělní všech položek faktur v konkrétním odběrném místě.
Propočet skutečné energetické náročnosti budovy a stanovení ukazatelů energetické hospodárnosti (EnPI)
Porovnání spotřeb na vytápění pomocí denostupňové metody (tj. s ohledem na klimatická data)
Evidence energeticky úsporných opatření navržených i realizovaných u jednotlivých budov

centrální strukturované uložení dokumentace související s implementací normy ISO 50001 - směrnice, měřicí plán, akční plány, seznam energetického hospodářství, seznam SEU, záznamy z jednání/školení, podklady k interním i certifikačním auditům apod.
Zadané údaje z PENB – energeticky vztažná plocha, objem budovy, objemový faktor, celková plocha obálky budovy, součinitel prostupu tepla, energetická náročnost budovy, energetická třída, kdo a kdy vypracoval, platnost do, identifikace, typ a způsob využití, podlaží a další
Informace o zdroji tepla – typ, výkon, stáří a další
Porovnání produkce CO2 a dalších emisních faktorů
Ruční i automatizované zadávání detailních údajů odběrných míst (rezervovaná kapacita, velikost jističe, tarify, distribuční sazby, vodné, stočné a další)
Možnost založit podružná odběrná místa
Možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky
Nastavení a vyhodnocení měsíční tolerance spotřeb, hlídání odchylek ve spotřebách
Optimalizace rezervovaných kapacit u elektřiny velkoodběru a plynu středoodběru
Požadavky na přehledy a analýzy
Celkový přehled odběrných míst (OM) podle okresů, nákladů, průměrná jednotková cena za komoditu
Pravidelné měsíční reporty vložených údajů (aktivita, nezadaná data...)
Analýza chybějících dat na úrovni OM/Budova/Organizace
Srovnání spotřeby a nákladů za vybrané období u objektů, dle charakteru využití
Filtrování objektů
Aktuální informace o dodavateli energie, nebo vody
Platnost smluvního kontraktu s dodavatelem energie, nebo vody
Grafické zobrazení minimálně spotřeb, nákladů a emisí CO2
Možnost vytváření rozpočtových přehledů (na subjekt, na budovu, na OM apod.)
Požadavky funkcionality na helpdesk:
Zadavatel bude požadavky zadávat prostřednictvím systému dodavatele, e-mailu nebo prostřednictvím telefonu v době od 8:00 do 15:00 v pracovní dny.