

DODATEK Č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 35/2025/SOD ze dne 10.04.2025

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Vizovice

Adresa: Masarykovo nám., 1007, 763 12 Vizovice

Zastoupeno: Bc. Silvie Dolanská, starostka města

Zastoupení:

- ve věcech smluvních: Bc. Silvie Dolanská, starostka města
- ve věcech technických: 

IČ: 00284653

DIČ: CZ00284653

(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel: HALATS s.r.o.

se sídlem: Těmice 160, 696 84 Těmice

Zastoupena: Serhiy Halats, jednatel

Zastoupení:

- ve věcech smluvních: Serhiy Halats, jednatel
- ve věcech technických: 

IČO: 08047464

DIČ: CZ08047464

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 115-8935340277/0100

Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. C, vložka 111619

(dále jen **zhotovitel**)

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že spolu dne 10.04.2025 uzavřely Smlouvu o dílo č. 35/2025/SOD na provedení stavebních prací **stavby „Stavební úpravy víceúčelového sálu a foyer Kulturního centra Vizovice“** (dále jen „Smlouva“) a to jako veřejnou zakázku na stavební práce.
2. Smluvní strany se s ohledem na změnu rozhodných okolností vzniklých v průběhu realizace díla dohodly na této změně sjednané smlouvy:
 - a) Rozsah sjednaných dodávek a prací se mění tak, že se poníží o položky uvedené v příloze č. 1) k tomuto dodatku, neboť v průběhu realizace díla byla zjištěno, že jejich provedení je nadbytečné (méněpráce). O cenu těchto položek se pak snižuje celková sjednaná cena díla. Tímto dodatkem se celková cena díla sjednaná v čl. IV. odst. 1) Smlouvy snižuje o **12.958,23 Kč bez DPH**.
 - b) Rozsah sjednaných dodávek a prací se mění tak, že se rozšiřuje o položky uvedené v příloze č. 2) k tomuto dodatku (vícepráce), neboť v průběhu realizace díla byla zjištěno, že jejich provedení je k řádnému provedení a dokončení díla nezbytné. O cenu těchto položek se pak zvyšuje celková sjednaná cena díla. Tímto dodatkem se celková cena díla sjednaná v čl. IV. odst. 1) Smlouvy zvyšuje o **1.292.156,42 Kč bez DPH**.

Celková cena díla po snížení a zvýšení tímto dodatkem činí **22.244.840,29 Kč bez DPH**, tedy **26.916.256.75 Kč včetně DPH**.

3. Smluvní strany se z důvodu vzniku okolností popsaných ve změnových listech č. 1, 2, 3 a 5, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku, dohodly na změně sjednané doby plnění díla.
4. Smluvní strany se dohodly na této změně Smlouvy o dílo:
 - a) V čl. III odst. 2) písm. a) se číslovka „184“, nahrazuje číslovkou „224“.
 - b) Do čl. III. odst. 2) písm. a) se dále doplňuje tato věta: „Zhotovitel se zavazuje Dílo dokončit a Objednateli předat do **15.12.2025**.“
5. Smluvní strany se vzhledem k nutnosti změny sjednané doby plnění díla rovněž dohodly na aktualizaci harmonogramu stavebních prací, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
6. V ostatních ujednáních zůstává smlouva o dílo nezměněna.
7. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě a bude opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku č. 1, jakož i všech jednání a okolností s jeho uzavřením souvisejících. Tento dodatek č. 1 podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
9. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.
10. Objednatel potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro jeho platné uzavření stanovené tímto zákonem. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Vizovice č. 54/257/2025 ze dne 25.08.2025.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetly a že ho uzavřely na základě úplného vzájemného konsensu a že dodatek odpovídá jejich skutečné, pravé a svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a nikoliv v tísní.

Ve Vizovicích, dne

Za objednatele:

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Bc. Silvie Dolanská
Organizace:	Město Vizovice
Sériové č. cert.:	23592641
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	26.08.2025 13:04:37
Důvod:	
Místo:	

město Vizovice

Bc. Silvie Dolanská, starostka

Za zhotovitele:

Serhiy
Halats

Digitálně podepsal
Serhiy Halats
Datum: 2025.08.26
18:32:43 +02'00'

HALATS s.r.o.

Serhiy Halats, jednatel

Příloha:

- 1) Změnové listy č. 1 – 5, včetně položkových rozpočtů
- 2) Aktualizovaný harmonogram stavebních prací

akce:	Stavební úpravy víceúčelového sálu a foyer KC Vizovice					
Objednatel:	Město Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice					
Zhotovitel:	HALATS s.r.o., Těmice 160, 696 84 Těmice					
Zpracoval:						
Datum:	16.07.2025					
	ZMĚNOVÝ LIST Č. 1					
Předmět změny:	práce nad rámec SOD - VCP č. 1 (galerie)					
Popis a zdůvodnění změny:	bourání betonů - spodní část skladby podlahy (celoplošné odlehčení podlahy galerie dle návrhu staticů), vč. vybourání pův. zvýšených elevací (kompaktní beton x násyp dle PD), vybourání cihelného pilíře v aku nice (zjištěna utržená konstrukce, neúčelná oprava), vybourání obkladu pod zábradlím (zjištěn nesoudržný obklad + opatření vyvolané dohodnutým odlehčením podlahy galerie), přikotvení aku příčky k nosnému zdivu (zjištěna nízká podélná tuhost akustické příčky + absence horní fixace), odstranění akustické výplně v nice (opomenuto v PD), SDK podhled v místn. č. DK109A - osvětlovač (uzavření místnosti po osazení nového okna)					
č.	položka	popis	MJ	množství	cena/jedn.	cena celkem
Vícepráce						
1	soubor	bourací a stavební práce na galerii dle soupisu	kpl	1		173 380,26
Vícepráce celkem:						173 380,26
Méněpráce						
1	soubor	bourací práce v prostoru galerie dle soupisu	kpl	1		-6 560,64
Méněpráce celkem:						-6 560,64
CELKEM ZMĚNA (bez DPH):						166 819,62

Vliv na termín:	ANO 30 dní - v tomto obsaženy také ZL 3 a 5 a dále návrh statického řešení
-----------------	--

Vyjádření AD:		datum:	podpis:
Vyjádření TDI:		datum:	podpis:
Vyjádření		datum:	podpis:

Objednatele			
-------------	--	--	--

Položkový rozpočet

Zakázka: **Stavební úpravy víceúčelového sálu a foyer KULTURNÍHO CENTRA VIZOVICE**
práce nad rámec SOD - VCP č. 1 (galerie)

Objednatel: **Město Vizovice** IČ: **00284653**
Masarykovo nám. 1007 DIČ: **CZ00284653**
763 12 Vizovice

Zhotovitel: **HALATS s.r.o.** IČ: **08047464**
Těmice č.p.160 DIČ: **CZ08047464**
696 84 Těmice

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			166 819,62
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			166 819,62

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	166 819,62 CZK
Základní DPH	21 %	35 032,12 CZK

Zaokrouhlení **0,27** CZK

Cena celkem s DPH **201 852,00** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 970,00
90	Přípočty	HSV			11 250,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 000,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			3 690,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			46 763,06
97	Prorážení otvorů	HSV			101 146,56
Cena celkem					166 819,62

Položkový rozpočet

S:	KC Vizovice - práce nad rámec SOD - VCP č. 1
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
1	416022121R00	Podhledy SDK, ocel. dvouúrov. křížový rošt, 1x RB 12,5 SDK podhled v místnosti DK109A-Osvětlovač	m2	2,70000		
Díl:	90	Přípočty				
2	900 R01	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 4 Ostatní blíže nespecifikované pomocné práce při bouracích pracích - Galerie	h	25,00000		
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
3	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	20,00000		
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				
4	953941621AR	Osazení kotvení aku příčky k nosnému zdivu, d.1m Přikotvení akustické příčky k nosné zdi - Galerie Délka kotvy 1,2m, celkem 10m	kus	10,00000		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
5	713103121R00	Odstranění tepelné izolace stěn, volně uložené, z desek minerálních, tl. do 100 mm Vybourání pilíře z děrovaných cihel v akustické nice - Galerie Odstranění akustické výplně v nice - Galerie Příčka: 3,3*0,5 Akustická výplň v nice s ÚT: 4,1*3,3	m2	15,18000	1,65000 13,53000	
6	965041441RT1	Bourání lehčených mazanin tl. nad 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm Celoplošné vybourání betonové podlahy na nosnou stropní konstrukci v tl. 130mm - spodní část skladby - m.č. DK109 - Galerie Spodní část skladby podlahy: 140,8*0,13	m3	18,30400	18,30400 18,30400	
7	965049112RT2	Bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm, oboustranná výztuž svařovanou sítí Přípočet položky po odečtu násypu za bourání betonové mazaniny. Místnost DK109 - Galerie	m3	16,32000		
8	965082941R00	Odstranění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv plochy Odečet položky č.22 z rozpočtu Sál, Bourací práce - stavební část, rozpočet 1.01 (Odstranění násypu) z důvodu, že se nejednalo o násyp, ale betonovou mazaninu (ta připočtena v další položce).	m3	-16,32000		
9	965081723R00	Bourání dlažeb kamenin. tl.25mm, pl.nad 1 m2 Pod zábradlím - Galerie Vodorovná část pod zábradlím: 0,3*23,2 Svislá část pod zábradlím: 0,2*23,2	m2	11,60000	6,96000 4,64000	
Díl:	97	Prorážení otvorů				
10	979011311.R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	62,53400		
11	Agr.1	Vodorovné přemístění suti kolečkem	t	62,53400		
12	Agr.2	Příplatek za přesun suti každých dalších 10 m - kolečkem	t	62,53400		
13	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	62,53400		
14	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	62,53400		
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 188,00000		
16	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	62,53400		

akce:	Stavební úpravy víceúčelového sálu a foyer KC Vizovice					
Objednatel:	Město Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice					
Zhotovitel:	HALATS s.r.o., Těmice 160, 696 84 Těmice					
Zpracoval:						
Datum:	16.07.2025 + revize 13.8.2025					
	ZMĚNOVÝ LIST Č. 2 - revize					
Předmět změny:	práce nad rámec SOD - VCP č. 2 (sál)					
Popis a zdůvodnění změny:	odstranění stávajícího, barevně nesourodého a již značně poškozeného obkladu z cihelných pásků HELUZ vybraných stěn víceúčelového sálu, který bude vlivem realizace projektu dále znehodnocen rozvody kabeláže a kotvením nových koncových prvků osvětlovací a AV techniky, náhradou za nový obklad z cihelných pásků HELUZ 25					
č.	položka	popis	MJ	množství	cena/jedn.	cena celkem
Vícepráce						
1	soubor	bourací a stavební práce v prostoru sálu dle soupisu	kpl	1		484 191,35
Vícepráce celkem:						484 191,35
Méněpráce						
Méněpráce celkem:						0,00
CELKEM ZMĚNA (bez DPH):						484 191,35

Vliv na termín:	ANO 10 dní
-----------------	------------

Vyjádření AD:		datum:	podpis:
Vyjádření TDI:		datum:	podpis:
Vyjádření Objednatele		datum:	podpis:

Položkový rozpočet

Zakázka: **Stavební úpravy víceúčelového sálu a foyer KULTURNÍHO CENTRA VIZOVICE - práce nad rámec SOD - VCP č. 2 (nový obklad z keramického pásku - sál)**

Objednatel: **Město Vizovice** IČ: **00284653**
Masarykovo nám. 1007 DIČ: **CZ00284653**
763 12 Vizovice

Zhotovitel: **HALATS s.r.o.** IČ: **08047464**
Těmice 160 DIČ: **CZ08047464**
696 84 Těmice

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			144 158,15
PSV			340 033,20
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			484 191,35

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	484 191,35 CZK
Základní DPH	21 %	101 680,18 CZK

Zaokrouhlení **0,16** CZK

Cena celkem s DPH **585 871,69** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			46 418,40
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			15 300,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			16 605,00
97	Prorážení otvorů	HSV			49 301,75
99	Staveništní přesun hmot	HSV			16 533,00
781	Obklady keramické	PSV			340 033,20
Cena celkem					484 191,35

Položkový rozpočet

S:	KC Vizovice - práce nad rámec SOD - VCP č. 2□
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				
1	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	184,20000		
2	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	184,20000		
3	632411904R00	Penetrace savých podkladů	m2	184,20000		
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				
4	913 R00	Hzs - Stavební dělník	h	34,00000		
		Ostatní nezměřitelné přípomocné práce související s provedením.				
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
5	946941102RT2	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 6,2 m	sada	7,00000		
6	946941192RT2	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 6,2 m	den	10,00000		
7	946941501R00	Návoz a odvoz pojízdného lešení	kompl	2,00000		
Díl:	97	Prorážení otvorů				
8	979011311.R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	16,70000		
9	Agr.1	Vodorovné přemístění suti kolečkem	t	16,70000		
10	Agr.2	Příplatek za přesun suti každých dalších 10 m - kolečkem	t	62,50000		
11	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	16,70000		
12	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,70000		
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	164,00000		
14	979999999R00	Poplatek za ukládku suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	16,70000		
15	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	184,20000		
		Levá strana před podiem:0,75*5,7		4,27500		
		4,5*6,9		31,05000		
		3,7*3,2		11,84000		
		6,2*2,9		17,98000		
		Odpočet dveří:-1,4*2,1*1		-2,94000		
		ostění + nadpraží:(1,4+2,1+1,4)*0,2		0,98000		
		Pravá strana před podiem:0,7*5,7		3,99000		
		8,1*6,9		55,89000		
		1,3*3,2		4,16000		
		1,6*0,9		1,44000		
		Odpočet dveří:-2,9*2,1		-6,09000		
		ostění + nadpraží:7,1*0,15		1,06500		
		Levá strana na galerii (před m. zvukaře: 5,45*3,2		17,44000		
		2,68*2,65		7,10000		
		Odpočet dveří:-0,90*2,1		-1,89000		
		Pravá strana na galerii (před m. osvětlovače): 5,95*3,2		19,04000		
		0,4*2,65		1,18000		
		nad dveřmi ke schodišti: 0,85*1,5		1,28000		
		místost osvětlovače: 1,9*3,2		6,08000		
		ostění + nadpraží: 5,2*0,3		1,56000		
		Mezisoučet		175,43000		
		Prořez +5%:175,43*0,05		8,77000		
		Mezisoučet		8,77000		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
16	Agr.1	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,kolečkem	t	16,70000		
Díl:	781	Obklady keramické				
17	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, včetně spárování, cihelné pásky	m2	184,20000		
18	59635024R	Pásek obkladový HELUZ 25, rozměr 250 x 15 x 65 mm	m2	184,20000		
		Levá strana před podiem:0,75*5,7		4,27500		

	4,5*6,9	31,05000	
	3,7*3,2	11,84000	
	6,2*2,9	17,98000	
	Odpočet dveří:-1,4*2,1*1	-2,94000	
	ostění + nadpraží:(1,4+2,1+1,4)*0,2	0,98000	
	Pravá strana před podiem:0,7*5,7	3,99000	
	8,1*6,9	55,89000	
	1,3*3,2	4,16000	
	1,6*0,9	1,44000	
	Odpočet dveří:-2,9*2,1	-6,09000	
	ostění + nadpraží:7,1*0,15	1,06500	
	Levá strana na galerii (před m. zvukaře: 5,45*3,2	17,44000	
	2,68*2,65	7,10000	
	Odpočet dveří:-0,90*2,1	-1,89000	
	Pravá strana na galerii (před m. osvětlovače): 5,95*3,2	19,04000	
	0,4*2,65	1,18000	
	nad dveřmi ke schodišti: 0,85*1,5	1,28000	
	místost osvětlovače: 1,9*3,2	6,08000	
	ostění + nadpraží: 5,2*0,3	1,56000	
	Mezisoučet	175,43000	
	Prořez +5%:175,43*0,05	8,77000	
	Mezisoučet	8,77000	



akce:	Stavební úpravy víceúčelového sálu a foyer KC Vizovice																																																																																																
Objednatel:	Město Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice																																																																																																
Zhotovitel:	HALATS s.r.o., Těmice 160, 696 84 Těmice																																																																																																
Zpracoval:																																																																																																	
Datum:	16.07.2025																																																																																																
ZMĚNOVÝ LIST Č. 3																																																																																																	
Předmět změny:	práce nad rámec SOD - VCP č. 3 (galerie + foyer)																																																																																																
Popis a zdůvodnění změny:	realizace opatření na ztužení stropu ve foyer a stropu pod galerií dle doporučení statika z důvodu zajištění bezpečnosti a zvýšení únosnosti, spočívají v sanaci děr ve spodní části nosných stropních panelů (vznik předchozím nešetrným kotvením podhledu a rozvodů sítí do stropu) a nízkotlakou injektáží vysokopevnostní cementové směsi do spár mezi panely za účelem zpevnění prohývajícího se stropu (absence zalití spár z doby výstavby KC)																																																																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>č.</th> <th>položka</th> <th>popis</th> <th>MJ</th> <th>množství</th> <th>cena/jedn.</th> <th>cena celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="7">Vícepráce</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>soubor</td> <td>sanace a zpevnění stropu galerie a foyer dle soupisu</td> <td>kpl</td> <td>1</td> <td></td> <td>94 569,17</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Vícepráce celkem:</td> <td></td> <td>94 569,17</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Méněpráce</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Méněpráce celkem:</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5">CELKEM ZMĚNA (bez DPH):</td> <td></td> <td>94 569,17</td> </tr> </tbody> </table>							č.	položka	popis	MJ	množství	cena/jedn.	cena celkem	Vícepráce							1	soubor	sanace a zpevnění stropu galerie a foyer dle soupisu	kpl	1		94 569,17																						Vícepráce celkem:						94 569,17	Méněpráce																												Méněpráce celkem:						0,00	CELKEM ZMĚNA (bez DPH):						94 569,17
č.	položka	popis	MJ	množství	cena/jedn.	cena celkem																																																																																											
Vícepráce																																																																																																	
1	soubor	sanace a zpevnění stropu galerie a foyer dle soupisu	kpl	1		94 569,17																																																																																											
Vícepráce celkem:						94 569,17																																																																																											
Méněpráce																																																																																																	
Méněpráce celkem:						0,00																																																																																											
CELKEM ZMĚNA (bez DPH):						94 569,17																																																																																											

Vliv na termín:	ANO 30 dní - v tomto obsaženy také ZL 1 a 5 a dále návrh statického řešení
------------------------	--

Vyjádření AD:		datum:	podpis:
Vyjádření TDI:		datum:	podpis:
Vyjádření Objednatele		datum:	podpis:

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	202520	Stavební úpravy jeviště a hlediště víceúčelového sálu práce nad rámec SOD - VCP č. 3 (zpevnění stropu - galerie, foyer)		-
Objekt:	01	Stropní konstrukce		
Rozpočet:	0101	Zpevnění stropní konstrukce		
Objednatel:	Město Vizovice Masarykovo nám. 1007 763 12 Vizovice		IČO: 00284653 DIČ: CZ00284653	
Zhotovitel:	HALATS s.r.o. Těmice 160 696 84 Těmice		IČO: 08047464 DIČ: CZ08047464	
Vypracoval:				
Rozpis ceny				Celkem
HSV				94 569,17
PSV				0,00
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				94 569,17
Rekapitulace daní				
Základ pro sníženou DPH	12 %			0,00 CZK
Snížená DPH	12 %			0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %			94 569,17 CZK
Základní DPH	21 %			19 859,53 CZK
Zaokrouhlení				0,00 CZK
Cena celkem s DPH			114 428,70 CZK	
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele				

Popis stavby: 202520 - Stavební úpravy jeviště a hlediště víceúčelového sálu

Popis objektu: 01 - Stropní konstrukce

Popis rozpočtu: 0101 - Zpevnění stropní konstrukce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			142 016,50	84,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 500,00	2,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			21 438,67	12,8
Cena celkem					167 955,17	100,0

Položkový rozpočet

S:	202520	Stavební úpravy jeviště a hlediště víceúčelového sálu
O:	01	Stropní konstrukce
R:	0101	Zpevnění stropní konstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
1	611403382R00	Hrubá výplň rýh maltou ve stropech	m	162,00000		
		použitý materiál: rychloopravná kotvicí hmota PAST FIX				
2	614472150R00	Oprava vnitř.beton.konstr.pl.do 0,0225 m2 tl.50 mm	kus	84,00000		
		použitý materiál: opravná hmota na beton VÝPLŇ				
		Oprava děr ve stropní konstrukci - do 10x10cm :				
		Výplň děr ve stropní konstrukci maltou cementovou -				
		menší otvory do 10x10cm. :				
		Foyer : 13			13,00000	
		Sál : 71			71,00000	
3	614472250R00	Oprava vnitř.beton.konstr.pl.do 0,04 m2 tl.50 mm	kus	59,00000		
		použitý materiál: opravná hmota na beton VÝPLŇ				
		Oprava děr ve stropní konstrukci - do 10x10cm :				
		Výplň děr ve stropní konstrukci maltou cementovou -				
		menší otvory nad 10x10cm. :				
		Foyer : 13			13,00000	
		Sál : 46			46,00000	
4	614472550R00	Oprava vnitř.beton.konstr.pl.do 0,5 m2 tl.50 mm	kus	1,00000		
		použitý materiál: opravná hmota na beton VÝPLŇ				
		Výplň děr ve stropní konstrukci maltou cementovou - 2				
		vrstvy - atypický rozměr 130x20cm :				
		1			1,00000	
5	641960000R00	Těsnění děr nízkoexpanzní PU pěnou	ks	144,00000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
6	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	50,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
7	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	17,86556		

akce:	Stavební úpravy víceúčelového sálu a foyer KC Vizovice																																																																																																
Objednatel:	Město Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice																																																																																																
Zhotovitel:	HALATS s.r.o., Těmice 160, 696 84 Těmice																																																																																																
Zpracoval:																																																																																																	
Datum:	16.07.2025																																																																																																
ZMĚNOVÝ LIST Č. 4																																																																																																	
Předmět změny:	práce nad rámec SOD - VCP č. 4 (foyer)																																																																																																
Popis a zdůvodnění změny:	realizace opatření Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje, které bylo investorovi doručeno až po skončení výběrového řízení na veřejnou zakázku; uplatněn požadavek na zvýšenou požární odolnost podružného rozvaděče elektro ve foyer, které je součástí únikové cesty pro osoby unikající z prostor víceúčelového sálu; cena běžného rozvaděče dle rozpočtu SoD činí 6.397,59 Kč bez DPH, cena nového protipožárního rozvaděče činí 33.186,30 Kč; příplatek za protipožární rozvaděč tedy činí 26.788,71 Kč bez DPH																																																																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>č.</th> <th>položka</th> <th>popis</th> <th>MJ</th> <th>množství</th> <th>cena/jedn.</th> <th>cena celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="7">Vícepráce</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>soubor</td> <td>změna elektrorozvaděče ve foyer dle požadavku HZS</td> <td>ks</td> <td>1</td> <td></td> <td>26 788,71</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Vícepráce celkem:</td> <td></td> <td>26 788,71</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Méněpráce</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Méněpráce celkem:</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5">CELKEM ZMĚNA (bez DPH):</td> <td></td> <td>26 788,71</td> </tr> </tbody> </table>							č.	položka	popis	MJ	množství	cena/jedn.	cena celkem	Vícepráce							1	soubor	změna elektrorozvaděče ve foyer dle požadavku HZS	ks	1		26 788,71																						Vícepráce celkem:						26 788,71	Méněpráce																												Méněpráce celkem:						0,00	CELKEM ZMĚNA (bez DPH):						26 788,71
č.	položka	popis	MJ	množství	cena/jedn.	cena celkem																																																																																											
Vícepráce																																																																																																	
1	soubor	změna elektrorozvaděče ve foyer dle požadavku HZS	ks	1		26 788,71																																																																																											
Vícepráce celkem:						26 788,71																																																																																											
Méněpráce																																																																																																	
Méněpráce celkem:						0,00																																																																																											
CELKEM ZMĚNA (bez DPH):						26 788,71																																																																																											

Vliv na termín:	NE
-----------------	----

Vyjádření AD:		datum:	podpis:
Vyjádření TDI:		datum:	podpis:

Vyjádření Objednatele		datum:	podpis:

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	202520	Stavební úpravy jeviště a hlediště víceúčelového sálu	
Objekt:	04	Elektroinstalace	
Rozpočet:	0401	Rozvaděč	
Objednatel:	Město Vizovice Masarykovo nám. 1007 763 12 Vizovice		IČO: 00284653 DIČ: CZ00284653
Zhotovitel:	HALATS s.r.o. Těmice 160 696 84 Těmice		IČO: 08047464 DIČ: CZ08047464
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			26 788,71
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			26 788,71
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		26 788,71 CZK
Základní DPH	21 %		5 625,63 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			32 414,34 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele			

Popis stavby: 202520 - Stavební úpravy jeviště a hlediště víceúčelového sálu

Popis objektu: 04 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 0401 - Rozvaděč

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			26 788,71	100,0
Cena celkem					26 788,71	100,0

Položkový rozpočet

S:	202520	Stavební úpravy jeviště a hlediště víceúčelového sálu
O:	04	Elektroinstalace
R:	0401	Rozvaděč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				
1	M21001	Skříň rozvaděče RZB-Z-5S165 pod o.nepr.dv.IP30	ks	-1,00000		
2	M21002	Skříň SZ-L 1208-EI 30 DP1-S(a) / S(200)	ks	1,00000		

Protipožární provedení rozvaděče EI30

akce:	Stavební úpravy víceúčelového sálu a foyer KC Vizovice					
Objednatel:	Město Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice					
Zhotovitel:	HALATS s.r.o., Těmice 160, 696 84 Těmice					
Zpracoval:						
Datum:	30.07.2025					
ZMĚNOVÝ LIST Č. 5						
Předmět změny:	práce nad rámec SOD - VCP č. 5 (galerie)					
Popis a zdůvodnění změny:	realizace opatření na zesílení stropu galerie dle doporučení statika z důvodu zajištění bezpečnosti a zvýšení únosnosti, spočívají ve vložení ocelové konstrukce do stávajících stropních panelů a následném zhotovení ocelového roštu pro novou skladbu podlahy řešenou montáží "na sucho" s cílem přenést zatížení nových vrstev podlahy galerie napřímo do podpěrných sloupů prostřednictvím stávajících vazníků bez dalšího přitížení původních stropních panelů					
č.	položka	popis	MJ	množství	cena/jedn.	cena celkem
Vícepráce						
1	soubor	OK pro zesílení stropu galerie dle soupisu	kpl	1		506 829,34
Vícepráce celkem:					506 829,34	
Méněpráce						
Méněpráce celkem:					0,00	
CELKEM ZMĚNA (bez DPH):					506 829,34	

Vliv na termín:	ANO 30 dní - v tomto obsaženy také ZL 1 a 3 a dále návrh statického řešení
-----------------	--

Vyjádření AD:		datum:	podpis:
Vyjádření TDI:		datum:	podpis:
Vyjádření		datum:	podpis:

Objednatele			
-------------	--	--	--

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	202520	Stavební úpravy jeviště a hlediště víceúčelového sálu práce nad rámec SOD - VCP č. 5 (OK zesílení stropu galerie)		-
Objekt:	01	Stropní konstrukce		
Rozpočet:	0102	OK zesílení stropu galerie		
Objednatel:	Město Vizovice		IČO: 00284653	
	Masarykovo nám. 1007		DIČ: CZ00284653	
	763 12	Vizovice		
Zhotovitel:	HALATS s.r.o.		IČO: 08047464	
	Těmice 160		DIČ: CZ08047464	
	696 84	Těmice		
Vypracoval:				
Rozpis ceny				Celkem
HSV				416 153,10
PSV				90 676,24
MON				0,00
Vedlejší náklady				
Ostatní náklady				0,00
Celkem				506 829,34
Rekapitulace daní				
Základ pro sníženou DPH	12	%		0,00 CZK
Snížená DPH	12	%		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21	%		506 829,34 CZK
Základní DPH	21	%		106 434,16 CZK
Zaokrouhlení				0,00 CZK
Cena celkem s DPH			613 263,50 CZK	
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele				

Popis stavby: 202520 - Stavební úpravy jeviště a hlediště víceúčelového sálu

Popis objektu: 01 - Stropní konstrukce

Popis rozpočtu: 0102 - OK zesílení stropu galerie

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			82 710,84	15,5
4	Vodorovné konstrukce	HSV			45 252,00	8,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			16 231,32	3,0
635	Suché podlahy	HSV			250 563,60	46,9
90	Systémové skladby	HSV			17 550,00	3,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 500,00	0,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 726,87	0,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 880,81	2,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			90 676,24	17,0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			2 287,66	0,4
VN	Vedlejší náklady	VN			10 000,00	1,9
Cena celkem					534 379,34	100,0

S:	202520	Stavební úpravy jeviště a hlediště víceúčelového sálu
O:	01	Stropní konstrukce
R:	0102	OK zesílení stropu galerie

Položkový rozpočet

S:	202520	Stavební úpravy jeviště a hlediště víceúčelového sálu
O:	01	Stropní konstrukce
R:	0102	OK zesílení stropu galerie

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,89496		
20	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,89496		
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
21	979999999R00	Poplatek za ukládku suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	0,89496		
22	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	0,89496		
S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložení na normální dopravní prostředek.						
23	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	0,89496		

Týdenní časový harmonogram prací - aktualizace po zohlednění VCP

**"STAVEBNÍ ÚPRAVY VÍCEÚČELOVÉHO SÁLU A FOYER
KULTURNÍHO CENTRA VIZOVICE"**

[illegible]