

SMLOUVA O SOUBĚŽNÉM UŽÍVÁNÍ č. 6440-MSU7-2025-012

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 19-22232881/0710, Variabilní symbol: 2025012, Specifický symbol 1383
Za kterou jedná: **Mgr. Tomáš Urbánek**, ředitel Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministryně obrany ČR, čj. MO 838741/2024-8694, ze dne 17. října 2024, vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Mgr. Tatiana Balašová, tel. [REDACTED]
- ve věcech provozních: Petr Matějčík, technik PS 0727 Olomouc, tel. [REDACTED]
- ve věcech předání/převzetí předmětu souběžného užívání: Ing. František Krčil, tel. [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, Oddělení územní správy majetku Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „**ministerstvo**“ na straně jedné

a

2. Tělovýchovná jednota DUKLA Olomouc, z.s.

zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 1501
Sídlo: Olomouc, Pavlovičky, U podjezdu 41/8, PSČ 779 00
IČO: 452 38 481
Zastoupená: Jiřím Doubou, předsedou
Kontaktní osoba: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: fmknz33
Adresa pro doručování pošty: [REDACTED]

dále také jen „**souběžný uživatel**“ na straně druhé

uzavřely podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále také jen „ZMS“), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

Článek 1 Účel smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je na straně ministerstva ve smyslu § 27 odst. 1 ZMS účelnější a hospodárnější využití dotčeného majetku při zachování hlavního účelu, ke kterému ministerstvu slouží.
- 1.2. Účelem této smlouvy na straně souběžného uživatele je využití předmětu souběžného užívání k pořádání sportovních tréninků mládeže a dospělých v šermu. Sportovních tréninků se účastní 15–20 osob.

Článek 2 Předmět souběžného užívání

- 2.1. Česká republika je výlučným vlastníkem a Ministerstvo obrany je v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 ZMS příslušné hospodařit s pozemkem p. č. st. 2050, o výměře 885 m² – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavební objekt 003 a s pozemkem p. č. st. 187, o výměře 2.031 m² – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavební objekt 001, to vše zapsané na listu vlastnictví č. 567, pro katastrální území Nová Ulice, obec Olomouc u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj – katastrální pracoviště Olomouc. [REDACTED]
- 2.2. Ministerstvo obrany po dohodě s velitelem objektu a velitelem posádky přenechává souběžnému uživateli k užívání část SO č. 003 na p. č. st. 2050 o výměře 578,46 m² a část SO č. 001 na p. č. st. 187 o výměře 970,47 m², vše v k.ú. Nová Ulice, dále označené jako „předmět souběžného užívání“.

Specifikace předmětu souběžného užívání:

SO 003

Číslo místnosti	Výměra v m ²
105	20,15
107	33,15
108	12,74
109	33,67
113	397,39
121	4,61
123	2,52
124	43,38
125	10,14
126	15,69
Celkem	578,46

SO 001

Číslo místnosti	Výměra v m ²
101	28,48
110	20,27
111	60,57
119	16,79
113	14,38
114	6,82
123	823,16
Celkem	970,47

- 2.3. Ministerstvo touto smlouvou přenechává předmět souběžného užívání souběžnému uživateli do užívání za podmínek stanovených obecně právními předpisy, zejména OZ a ZMS, a konkrétně za podmínek ujednaných touto smlouvou. Souběžný uživatel předmět souběžného užívání podle této smlouvy přijímá do užívání a má právo na nerušené užívání a pokojnou držbu předmětu souběžného užívání za podmínek této smlouvy a za předpokladu, že bude plnit své závazky vůči ministerstvu.
- 2.4. Souběžný uživatel bude užívat předmět souběžného užívání v souladu s právními předpisy ČR, pouze za účelem uvedeným v čl. 1.2. smlouvy a nedovolí (zabrání), aby byly užívány/spoluužívány jinými osobami a nedovolí ani, aby jakýmkoliv užíváním předmět souběžného užívání utrpěl škodu, či utrpěly škodu jiné osoby v souvislosti s užíváním předmětu souběžného užívání. Souběžný uživatel je v užívání omezen v rozsahu právních předpisů a podle této smlouvy.

Článek 3

Doba souběžného užívání

- 3.1. Dobu trvání souběžného užívání si smluvní strany v souladu s § 27 odst. 2 ZMS ujednávají jako dobu určitou, a to od **2. 9. 2025** do **22. 6. 2026**, v termínech uvedených v **Příloze č. 1**, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2. V případě, že vznikne potřeba využití užívaných prostor pro potřebu ministerstva, má ministerstvo právo okamžitě skončit souběžné užívání dle čl. 7.1.6. V případě, že k souběžnému užívání v daném termínu nedojde, bude doba užívání nahrazena po dohodě se souběžným uživatelem v jiném termínu, pokud to bude v souladu s §27 odst. 1 možné.
- 3.3. Doba souběžného užívání se automaticky neprodlužuje tím, že by užívání pokračovalo po dni, kdy měl užívací vztah skončit.
- 3.4. Ministerstvo předá souběžnému uživateli předmět souběžného užívání při započetí užívání. Termín předání bude stanoven po vzájemné dohodě, nejpozději však k předání dojde do tří pracovních dnů poté, co o to souběžný uživatel požádá. Termín předání souběžný uživatel dohodne s kontaktní osobou ministerstva pro věci předání/převzetí předmětu souběžného užívání.

Článek 4

Úhrada za poskytovaná plnění a služby spojené se souběžným užíváním

- 4.1. Souběžný uživatel splňuje podmínku stanovenou v § 27 odst. 3 ZMS pro sjednání bezplatného užívání, účelem spolku je mimo jiné zajištění sportovní činnosti dětí a mládeže v oblasti šermu. V případě pochybností o rozsahu práv a povinností stran této smlouvy se podpůrně použijí ustanovení OZ upravující výpůjčku.
- 4.2. Ministerstvo bude poskytovat souběžnému uživateli tato plnění a služby spojené se souběžným užíváním: *elektrina, voda, teplo*. Souběžný uživatel se zavazuje zaplatit úhradu za poskytnuté služby ve formě jednorázového paušálního poplatku. Rozúčtování paušálu na úhradu jednotlivých poskytovaných plnění a služeb a platební údaje jsou uvedeny v **Příloze č. 2** a **Příloze č. 3** k této smlouvě, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 4.3. Platbu za poskytnuté plnění a služby spojené se souběžným užíváním dle **Přílohy č. 2** ve výši **35 822,45 Kč** (slovy: třicet pět tisíc osm set dvacet dva korun českých čtyřicet pět haléřů) provede souběžný uživatel do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy na účet ministerstva a pod variabilním symbolem uvedeným v záhlaví této smlouvy. Platbu za poskytnuté plnění a služby spojené se souběžným užíváním dle **Přílohy č. 3** ve výši **51 235,29 Kč** (slovy: padesát jedna tisíc dvě stě třicet pět korun českých dvacet devět haléřů) provede souběžný uživatel do 15. ledna 2026 na účet ministerstva a pod variabilním symbolem uvedeným v záhlaví této smlouvy.
- 4.4. Pokud souběžný uživatel neuhradí platbu uvedenou v čl. 4.3. ve lhůtě splatnosti v souladu s tímto ustanovením smlouvy, má ministerstvo právo od této smlouvy odstoupit. Případným odstoupením od smlouvy z tohoto důvodu není dotčeno právo ministerstva po souběžném

uživateli vymáhat úhradu za bezsmluvní užívání předmětu souběžného užívání. Toto ujednání se pro tyto účely považuje za ujednání nezávislé na zbytku smlouvy a jeho platnost řádným odstoupením ministerstva od smlouvy nezaniká.

- 4.5. Služby jsou považovány za uhrazené dnem připsání příslušné platby na účet ministerstva. Je-li souběžný uživatel v prodlení s placením, je ministerstvo oprávněno účtovat souběžnému uživateli úrok z prodlení v souladu s platnými právními předpisy (v době sjednání této smlouvy - nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěrenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích).

Článek 5

Užívání, změny, údržba a úpravy předmětu souběžného užívání

- 5.1. Souběžný uživatel je povinen užívat předmět souběžného užívání s péčí řádného hospodáře a jen ke sjednanému účelu. Souběžný uživatel prohlašuje, že je mu ve smyslu § 2195 odst. 2 OZ známo, jak se předmět souběžného užívání správně užívá, a že pokud by si v tomto ohledu nebyl jistý, před zahájením užívání se nechá poučit kontaktní osobou ministerstva pro věci provozní.
- 5.2. Souběžný uživatel není oprávněn přenechat předmět souběžného užívání nebo jeho jednotlivé části do podnájmu ani výpůjčky třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu ministerstva.
- 5.3. Souběžný uživatel je povinen při užívání předmětu souběžného užívání dodržovat právní předpisy a další platné normy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dodržování předpisů v oblasti hygieny, ochrany životního prostředí, odpadového hospodářství, požární ochrany. Odpovídá za všechny případné škody vzniklé v důsledku porušení této jeho povinnosti, to se netýká běžného opotřebení věci při jejím řádném užívání. Požární dozor ve smyslu § 85 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vykonává ve vojenských objektech Vojenský požární dozor. Souběžný uživatel je povinen poskytnout mu součinnost pro výkon jeho činnosti v rozsahu § 31 zákona, zejména jeho zaměstnancům umožnit vstup a vjezd do užívaných prostor v případě zjišťování příčin požárů a kontrolu dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně.
- 5.4. Ministerstvo je oprávněno provádět kontroly předmětu souběžného užívání za účelem ověření, zda souběžný uživatel předmět souběžného užívání užívá řádným způsobem a v souladu s touto smlouvou.
- 5.5. Souběžný uživatel bere na vědomí zákaz pohybu v objektu Šibeník mimo předmět souběžného užívání a vyčleněné přístupové cesty k němu.
- 5.6. Souběžný uživatel je povinen zdržet se provádění jakékoliv změny nebo úpravy předmětu souběžného užívání a jeho součástí či příslušenství, pokud neobdrží předchozí písemný souhlas ministerstva.
- 5.7. Z důvodu plánovaných oprav na předmětu souběžného užívání může být v některých termínech znemožněno užívání předmětu souběžného užívání dle této smlouvy. O tomto bude souběžný uživatel předem informován. Případné vzniklé přeplatky na energiích budou vráceny souběžnému uživateli nebo bude doba užívání souběžnému uživateli nahrazena v jiném termínu v souladu s čl. 3.2. této smlouvy.
- 5.8. Ministerstvo je povinno přenechat souběžnému uživateli předmět souběžného užívání tak, aby ho mohl užívat ke sjednanému účelu užívání. Souběžný uživatel se zavazuje po skončení své činnosti provést úklid a předmět souběžného užívání uvést do původního stavu před započatím užívání.
- 5.9. Ministerstvo se zavazuje zajistit souběžnému uživateli nerušené užívání ve sjednaném rozsahu.

Článek 6

Odpovědnost za škodu

- 6.1. Souběžný uživatel je při plnění této smlouvy povinen dodržovat veškeré relevantní právní předpisy jakož i interní předpisy ministerstva vztahující se k užívání předmětu souběžného užívání. O interních předpisech dle předchozí věty se ministerstvo zavazuje souběžného uživatele informovat. Souběžný uživatel odpovídá za veškeré škody způsobené porušením jeho povinností vyplývajících mu z předpisů dle předchozí věty.
- 6.2. Souběžný uživatel se při plnění této smlouvy zavazuje předcházet jakýmkoliv škodám. Vznikne-li při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním jakákoliv škoda, případně hrozí-li vznik takové škody, a to bezprostředně i do budoucna, je souběžný uživatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat ministerstvo, umožnit mu přístup k předmětu souběžného užívání v rozsahu potřebném pro odstranění či odvrácení škody, a poskytnout ministerstvu veškerou potřebnou součinnost.
- 6.3. Při vzniku škodní události, která nastala za okolností nasvědčujících spáchání trestného činu nebo přestupku, má souběžný uživatel povinnost oznámit událost neprodleně Policii ČR. Současně je povinen zaslat ministerstvu kopie veškerých vyhotovených dokumentů, zejména zápisu o vzniku škodní události, popřípadě písemný protokol vyhotovený Policií ČR atd.

Článek 7

Skončení souběžného užívání

- 7.1. Souběžné užívání podle této smlouvy končí:
 - 7.1.1. Uplynutím ujednané doby souběžného užívání.
 - 7.1.2. Písemnou dohodou smluvních stran.
 - 7.1.3. Písemnou výpovědí bez výpovědní doby ze strany ministerstva v případě, kdy souběžný uživatel v rozporu s touto smlouvou užije předmět souběžného užívání k jinému než sjednanému účelu, umožní bez potřebného souhlasu ministerstva užívání jiným osobám či jinak hrubě porušuje své povinnosti vyplývající ze smlouvy.
 - 7.1.4. Písemnou výpovědí bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí tři kalendářní měsíce a plyne od prvního dne kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
 - 7.1.5. Předčasným vrácením předmětu souběžného užívání. Souběžný uživatel má právo vrátit předmět souběžného užívání předčasně po předchozím písemném oznámení ministerstvu. Ministerstvo může předčasné vrácení odmítnout, pokud by mu z toho vznikly obtíže.
 - 7.1.6. Okamžitým skončením souběžného užívání podle § 27 odst. 2 ZMS, pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 ZMS, za kterých může ministerstvo předmět souběžného užívání poskytnout do užívání.
- 7.2. Pokud souběžný uživatel ke dni skončení souběžného užívání předmět souběžného užívání nevyklidí a řádně ministerstvu nepředá, je souběžný uživatel povinen zaplatit ministerstvu náhradu za bezesmluvní užívání předmětu souběžného užívání ve výši odpovídající bezdůvodnému obohacení souběžného uživatele. Náhrada se stanoví ve výši obvyklého nájemného, které by ministerstvo mohlo požadovat, pokud by předmět souběžného užívání v období bezesmluvního užívání poskytlo do nájmu.

Článek 8

Smluvní pokuty

- 8.1. Smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty pro případ porušení povinností souběžného uživatele:
 - 8.1.1. V případě porušení některé z povinností souběžného uživatele stanovené v článku 5. smlouvy je souběžný uživatel povinen zaplatit ministerstvu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč a při opakovaném porušení této povinnosti 2.000,- Kč.

- 8.2. V případě vzniku práva ministerstva uplatnit vůči souběžnému uživateli smluvní pokutu vystaví ministerstvo fakturu s lhůtou splatnosti 21 dní ode dne jejího doručení povinné smluvní straně. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet ministerstva uvedený na faktuře.
- 8.3. Uhrazení smluvní pokuty nezbujuje souběžného uživatele povinnosti odstranit porušení právní povinnosti, za které byla smluvní pokuta uložena, a nahradit ministerstvu škodu, vzniklou mu porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu. Smluvní strany výslovně vylučují možnost aplikace § 2050 OZ.

Článek 9 Doručování

- 9.1. Veškerá oznámení, či jiná právní jednání, která musí či mohou být učiněna podle nebo v souvislosti s touto smlouvou budou učiněna a doručena prostřednictvím datové schránky, písemně do sídla smluvního partnera osobně, nebo uznávaným doručovatelem nebo doporučenou poštou, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
- 9.2. V případě pochybností se za doručení písemnosti příslušné smluvní straně považuje její předání do dispoziční sféry této smluvní strany, kterým se rozumí i umístění písemnosti anebo oznámení o jejím uložení u držitele poštovní licence do náležitě označené poštovní schránky této smluvní strany. Smluvní strany zároveň výslovně sjednávají, že každá písemnost se považuje za doručenou druhé smluvní straně 15. den ode dne jejího prokazatelného odeslání smluvní stranou na zaslací adresu smluvní strany uvedenou ve smlouvě, pokud k jejímu doručení prokazatelně nedojde dříve dle předchozí věty.

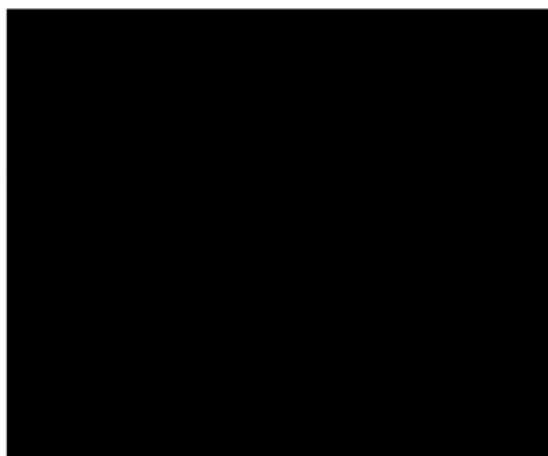
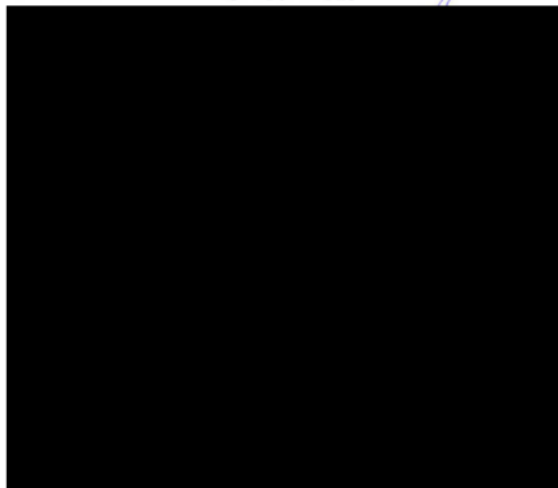
Článek 10 Závěrečná ujednání

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ZMS a OZ.
- 10.2. Souběžný uživatel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu ministerstva.
- 10.3. Souběžný uživatel bere na vědomí, že ministerstvo ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Jiné využití se vylučuje. Ministerstvo ve smyslu výše uvedeného zákona souběžného uživatele informuje, že má právo na informace a svobodný přístup ke zpracovávaným osobním údajům, právo na opravu zpracovávaných osobních údajů v případě jejich změny, právo žádat o výmaz osobních údajů po skončení užívacího vztahu, právo na omezení zpracování osobních údajů, právo na přenositelnost, tj. poskytnutí shromážděných osobních dat jinému subjektu na základě žádosti, právo vznést námitku proti zpracování osobních dat a právo podat stížnost na pochybení při zpracování osobních dat příslušnému dozorovému orgánu.
- 10.4. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Souběžný uživatel bere na vědomí, že ministerstvo je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 10.5. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.6. Tato smlouva je vyhotovena ve **třech** výtiscích, z nichž ministerstvo obdrží **dva** výtisky a souběžný uživatel obdrží **jeden** výtisk.
- 10.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejdříve však dnem 2. 9. 2025.

- 10.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou dále její přílohy, a to:
Příloha č. 1: Termíny užívání sportovní haly
Příloha č. 2: Stanovení paušální spotřeby úhrady jednotlivých poskytovaných plnění a služeb (období od 2. 9. 2025 do 19. 12. 2025)
Příloha č. 3: Stanovení paušální spotřeby úhrady jednotlivých poskytovaných plnění a služeb (období od 5. 1. 2026 do 22. 6. 2026)

V Praze dne - 6 -08- 2025

V Olomouci dne 30.7.2025



Příloha č. 1 ke smlouvě o souběžném užívání č. 6440-MSU7-2025-012**Termíny užívání sportovních hal 003 a 001****Hala 003**

Datum	Den v týdnu	Počet hodin	Doba souběžného užívání
8. 9. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
15. 9. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
22. 9. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
29. 9. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
6. 10. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
13. 10. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
20. 10. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
3. 11. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
10. 11. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
17. 11. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
24. 11. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
1. 12. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
8. 12. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
15. 12. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
5. 1. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
12. 1. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
19. 1. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
26. 1. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
9. 2. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
16. 2. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
23. 2. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
2. 3. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
9. 3. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
16. 3. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
23. 3. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
30. 3. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
13. 4. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
20. 4. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
27. 4. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
4. 5. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
11. 5. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
18. 5. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
25. 5. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
1. 6. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
8. 6. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
22. 6. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
Celkem		36	

Hala 003

Datum	Den v týdnu	Počet hodin	Doba souběžného užívání
2. 9. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
9. 9. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
16. 9. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
23. 9. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
30. 9. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
7. 10. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
14. 10. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
21. 10. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
4. 11. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
11. 11. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
18. 11. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
25. 11. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
2. 12. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
9. 12. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
16. 12. 2025	úterý	3	17,00 – 20,00
6. 1. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
13. 1. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
20. 1. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
27. 1. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
10. 2. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
17. 2. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
24. 2. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
3. 3. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
10. 3. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
17. 3. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
24. 3. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
31. 3. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
7. 4. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
14. 4. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
21. 4. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
28. 4. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
5. 5. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
12. 5. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
19. 5. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
26. 5. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
2. 6. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
9. 6. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
16. 6. 2026	úterý	3	17,00 – 20,00
Celkem		114	

Hala 003

Datum	Den v týdnu	Počet hodin	Doba souběžného užívání
3. 9. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
10. 9. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
17. 9. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
24. 9. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
1. 10. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
8. 10. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
15. 10. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
22. 10. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
29. 10. 2025	středa	2	18,30 – 20,30
5. 11. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
12. 11. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
19. 11. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
26. 11. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
3. 12. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
10. 12. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
17. 12. 2025	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
7. 1. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
14. 1. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
21. 1. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
28. 1. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
4. 2. 2026	středa	2	18,30 – 20,30
11. 2. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
18. 2. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
25. 2. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
4. 3. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
11. 3. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30

18. 3. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
25. 3. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
1. 4. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
8. 4. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
15. 4. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
22. 4. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
29. 4. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
6. 5. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
13. 5. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
20. 5. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
27. 5. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
3. 6. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
10. 6. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
17. 6. 2026	středa	3	16,00 – 17,00 18,30 – 20,30
Celkem		118	

Hala 003

Datum	Den v týdnu	Počet hodin	Doba souběžného užívání
4. 9. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
11. 9. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
18. 9. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
25. 9. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
2. 10. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
9. 10. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
16. 10. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
23. 10. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
30. 10. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
6. 11. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
13. 11. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
20. 11. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
27. 11. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
4. 12. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
11. 12. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
18. 12. 2025	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
8. 1. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
15. 1. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
22. 1. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
29. 1. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
5. 2. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
12. 2. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
19. 2. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
26. 2. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
5. 3. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
12. 3. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
19. 3. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
26. 3. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
9. 4. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
16. 4. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
23. 4. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
30. 4. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
7. 5. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
14. 5. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
21. 5. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
28. 5. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
4. 6. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
11. 6. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
18. 6. 2026	čtvrtek	2	15,30 – 17,30
Celkem		78	

Hala 003 (15osob)

Datum	Den v týdnu	Počet hodin	Doba souběžného užívání
5. 9. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
12. 9. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
19. 9. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
26. 9. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
3. 10. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
10. 10. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
17. 10. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
24. 10. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
31. 10. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
7. 11. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
14. 11. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
21. 11. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
28. 11. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
5. 12. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
12. 12. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
19. 12. 2025	pátek	2	16,00 – 18,00
9. 1. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
16. 1. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
23. 1. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
13. 2. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
20. 2. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
27. 2. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
6. 3. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
13. 3. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
20. 3. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
27. 3. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
10. 4. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
17. 4. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
24. 4. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
15. 5. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
22. 5. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
29. 5. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
5. 6. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
12. 6. 2026	pátek	2	16,00 – 18,00
Celkem		68	

Celkem 414 hodin užívání haly 003.

Hala 001

Datum	Den v týdnu	Počet hodin	Doba souběžného užívání
8. 9. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
15. 9. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
22. 9. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
29. 9. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
6. 10. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
13. 10. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
20. 10. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
3. 11. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
10. 11. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
17. 11. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
24. 11. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
1. 12. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
8. 12. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
15. 12. 2025	pondělí	1	16,00 - 17,00
5. 1. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
12. 1. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
19. 1. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
26. 1. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
9. 2. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
16. 2. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
23. 2. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
2. 3. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
9. 3. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
16. 3. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
23. 3. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
30. 3. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
13. 4. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
20. 4. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
27.4.2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
4. 5. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
11. 5. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
18. 5. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
25.5. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
1. 6. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
8. 6. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
22. 6. 2026	pondělí	1	16,00 - 17,00
Celkem		36	

Hala 001

Datum	Den v týdnu	Počet hodin	Doba souběžného užívání
9. 9. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
16. 9. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
23. 9. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
30. 9. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
7. 10. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
14. 10. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
21. 10. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
4. 11. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
11. 11. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
18. 11. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
25. 11. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
2. 12. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
9. 12. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
16. 12. 2025	úterý	1	15,30 – 16-30
6. 1. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
13. 1. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
20. 1. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
27. 1. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
10. 2. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
17. 2. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
24. 2. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
3. 3. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
10. 3. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
17. 3. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
24. 3. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
31. 3. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
7. 4. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
14. 4. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
21. 4. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
28. 4. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
5. 5. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
12. 5. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
19. 5. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
26. 5. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
2. 6. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
9. 6. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
16. 6. 2026	úterý	1	15,30 – 16-30
Celkem		37	

Celkem 73 hodin užívání haly 001.

Příloha č.2 ke Smlouvě o souběžném užívání č.6440-MSU7-2025-012

**AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM MINISTERSTVA
OBRANY**

Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČ: 60 162 694; IDS hjyaavk

**ROZÚČTOVÁNÍ
POPLATKŮ ZA SLUŽBY A PLNĚNÍ SPOJENÉ SE SMLOUVOU
O SOUBĚŽNÉM UŽÍVÁNÍ**

Ke smlouvě o souběžném užívání evid.č. **6440-MSU7-2025-012**

Účel smlouvy: pořádání sportovních tréninků mládeže a dospělých v šermu

Souběžný uživatel: **Tělovýchovná jednota DUKLA Olomouc, z.s.**

Doba souběžného užívání: **od 2.9.2025 do 22.6.2026**

Vyúčtování: **od 2.9.2025 do 19.12.2025**

Přehled poskytovaných služeb a plnění:

Služba	Výše poplatku vč. DPH
Elektrická energie	8 088,37 Kč
Voda	1 990,49 Kč
teplo	25 743,59 Kč
CELKEM	35 822,45 Kč

- Výše poplatku je stanovena na základě měřené hodinové spotřeby a spotřeby stanovené dle platné vyhlášky.
- Cenu za odebranou službu a plnění je ve výši skutečných nákladů ministerstva. Ministerstvo si nebude účtovat žádný zisk, pouze oprávněné náklady, které zahrnují cenu skutečně odebrané služby a plnění a poměrnou část nákladů, služeb a poplatků, účtovaných ministerským dodavatelem (např. ceny za distribuci, systémové služby atd.). Cena těchto nákladů, služeb a poplatků, které ponese souběžný uživatel, bude stanovena poměrem mezi odběrem souběžného uživatele vůči celkovému odběru na příslušném odběrném místě.

Platební údaje:

Poplatek platí souběžný uživatel bezhotovostně na účet ministerstva č.ú. **19-22232881/0710** pod **variabilním symbolem: 2025012, specifický symbol: 1383**. Platba poplatku se považuje za řádně a včas uhrazenou připsáním příslušné částky v plné výši na účet ministerstva ke stanovenému dni splatnosti.

Zpracoval a za správnost odpovídá: *Petr Matějík, technik PS 0727 Olomouc.*

V Olomouci dne: 24.6.2025.



el. energie (stanoveno na základě měřené hodinové spotřeby)

$4,64 \text{ kW} \times 170 \text{ h} = 788,8 \text{ kWh} \times 8,38 \text{ Kč/kWh} = \mathbf{6\,610,14 \text{ Kč vč. DPH}}$

$6,3 \text{ kW} \times 28 \text{ h} = 176,4 \text{ kWh} \times 8,38 \text{ Kč/kWh} = \mathbf{1\,478,23 \text{ Kč vč. DPH}}$

voda (spotřeba stanovena dle vyhlášky č. 120/2011 Sb.)

$0,01 \text{ m}^3 \times 15 \text{ osob} = 0,15 \text{ m}^3 \times 105 \text{ dnů} = 15,75 \text{ m}^3 \times 126,38 \text{ Kč/m}^3 = \mathbf{1\,990,49 \text{ Kč vč. DPH}}$

teplo a TUV (spotřeba stanovena dle vyhlášky č. 194/2007 Sb.)

$0,09 \text{ GJ/h} \times 124 \text{ h} = 11,16 \text{ GJ} \times 1818,05 \text{ Kč/GJ} = \mathbf{20\,289,44 \text{ Kč vč. DPH}}$

$0,15 \text{ GJ/h} \times 20 \text{ h} = 3,00 \text{ GJ} \times 1818,05 \text{ Kč/GJ} = \mathbf{5\,454,15 \text{ Kč vč. DPH}}$

**AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM MINISTERSTVA
OBRANY**

Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČ: 60 162 694; IDS hjyaavk

**ROZÚČTOVÁNÍ
POPLATKŮ ZA SLUŽBY A PLNĚNÍ SPOJENÉ SE SMLOUVOU
O SOUBĚŽNÉM UŽÍVÁNÍ**

Ke smlouvě o souběžném užívání evid.č. **6440-MSU7-2025-12**

Účel smlouvy: pořádání sportovních tréninků mládeže a dospělých v šermu

Souběžný uživatel: **Tělovýchovná jednota DUKLA Olomouc, z.s.**

Doba souběžného užívání: **od 2.9.2025 do 22.6.2026**

Vyúčtování: **od 5.1.2026 do 22.6.2026**

Přehled poskytovaných služeb a plnění:

Služba	Výše poplatku vč. DPH
Elektrická energie	11 863,23 Kč
Voda	2 938,34 Kč
teplo	36 433,72 Kč
CELKEM	51 235,29 Kč

- Výše poplatku je stanovena na základě měřené hodinové spotřeby a spotřeby stanovené dle platné vyhlášky.
- Cenu za odebranou službu a plnění je ve výši skutečných nákladů ministerstva. Ministerstvo si nebude účtovat žádný zisk, pouze oprávněné náklady, které zahrnují cenu skutečně odebrané služby a plnění a poměrnou část nákladů, služeb a poplatků, účtovaných ministerským dodavatelem (např. ceny za distribuci, systémové služby atd.). Cena těchto nákladů, služeb a poplatků, které ponese souběžný uživatel, bude stanovena poměrem mezi odběrem souběžného uživatele vůči celkovému odběru na příslušném odběrném místě.

Platební údaje:

Poplatek platí souběžný uživatel bezhotovostně na účet ministerstva č.ú. **19-22232881/0710** pod **variabilním symbolem:2025012, specifický symbol: 1383**. Platba poplatku se považuje za řádně a včas uhrazenou připsáním příslušné částky v plné výši na účet ministerstva ke stanovenému dni splatnosti.

Zpracoval a za správnost odpovídá: *Petr Matějík, technik PS 0727 Olomouc.*

V Olomouci dne: 24.6.2025.



el. energie (stanoveno na základě měřené hodinové spotřeby)

$4,64 \text{ kW} \times 244 \text{ h} = 1\,132,16 \text{ kWh} \times 8,38 \text{ Kč/kWh} = \mathbf{9\,487,50 \text{ Kč vč. DPH}}$

$6,3 \text{ kW} \times 45 \text{ h} = 283,50 \text{ kWh} \times 8,38 \text{ Kč/kWh} = \mathbf{2\,375,73 \text{ Kč vč. DPH}}$

voda (spotřeba stanovena dle vyhlášky č. 120/2011 Sb.)

$0,01 \text{ m}^3 \times 15 \text{ osob} = 0,15 \text{ m}^3 \times 155 \text{ dnů} = 23,25 \text{ m}^3 \times 126,38 \text{ Kč/m}^3 = \mathbf{2\,938,34 \text{ Kč vč. DPH}}$

teplo a TUV (spotřeba stanovena dle vyhlášky č.194/2007 Sb.)

$0,09 \text{ GJ/h} \times 171 \text{ h} = 15,39 \text{ GJ} \times 1818,05 \text{ Kč/GJ} = \mathbf{27\,979,79 \text{ Kč vč. DPH}}$

$0,15 \text{ GJ/h} \times 31 \text{ h} = 4,65 \text{ GJ} \times 1818,05 \text{ Kč/GJ} = \mathbf{8\,453,93 \text{ Kč vč. DPH}}$