

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 6440-0003-2025-163

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí Oddělení provozu Brno
Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby:

Za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), Oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA, tel. [REDACTED]

ve věcech organizačních: Ing. Barbora Burianová, tel. [REDACTED]

Za Provozní středisko 0722 Štěpánov (PS 0722):

ve věcech technických: Ing. Radek Otřisal, tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Ing. Aleš Přichystal, tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek, tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Brno

Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. John 316 s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C vložka 58003

Sídlo: Gajdošova 3154/61, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 025 08 699

DIČ: CZ02508699

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 107-6209530237/0100

Zastoupena: Michael Koloničný, jednatel

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: svfba5m

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6440-0003-2025-163 ze dne 17.6.2025 uzavřené na plnění veřejné zakázky „PS 0722 – Oprava střechy na b.č.5, Technický prostor Hostašovice“, systémové číslo NEN N006/25/V00007604 (dále jen „smlouva“).

Článek 1 Účel dodatku

Účelem dodatku je navýšení rozsahu prací o vícepráce, které vyvstaly v průběhu provádění díla a nebylo je možno předem předvídat. Dochází k celkovému navýšení ceny za dílo.

Článek 2 Předmět dodatku

V čl. 2. **Předmět smlouvy, odst. 2.1.** se předmět smlouvy doplňuje o vícepráce. Podrobná specifikace víceprací je uvedena v příloze č. 1 - položkový rozpočet víceprací tohoto dodatku, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek 3. Cena za dílo, odst. 3.1. a 3.2. smlouvy se mění a nově zní takto:

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

948 623,32 Kč bez DPH.

- 3.2.** K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 199 210,90 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **1 147 834,22 Kč.**

Původní cena za dílo dle smlouvy:
815 627,12 Kč bez DPH
986 908,82 Kč včetně DPH
Sazba DPH 21 % činí 171 281,70 Kč

Navýšení ceny za dílo dle dodatku č.1:
132 996,20 Kč bez DPH
160 925,40 Kč včetně DPH
Sazba DPH 21 % činí 27 929,20 Kč

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1.** Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
3.2. Tento dodatek č. 1 o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven pouze v elektronické podobě a uložen v NEN.
3.3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před podpisem přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.5. Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet víceprací

2 strany

Za objednatele:

Česká republika – Ministerstvo obrany
Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí Oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Za zhotovitele:

John 316 s.r.o.
Michal Koloničný
jednatel

Elektronický podpis: 21.8.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Peter Cekul, MBA
Vydal: NCA SubCA1/RSA 10/2023
Platnost do: 20.6.2027 10:51 +02:00

Michael Koloničný Digitálně podepsal
Michael Koloničný
Datum: 2025.08.21
07:29:06 +02'00'

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet víceprací

Stavba:

Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 k SoD č.6440-0003-2025-163

Objekt:

Oprava střechy na b.č.5, Technický prostor Hostašovice - vícepráce

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			132 996,20
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	132 996,20	21,00%	27 929,20
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			160 925,40
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Michael
Koloničný

Digitálně podepsal
Michael Koloničný
Datum: 2025.08.21
07:29:46 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ POLOŽKOVÉHO ROZPOČTU

Stavba:

0

Objekt:

Oprava střechy na b.č.5, Technický prostor Hostašovice - vícepráce

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

D1 - Dodávka a montáž střešní krytiny

D2 - Klempířské práce

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba:

0

Objekt:

Oprava střechy na b.č.5, Technický prostor Hostašovice - vícepráce

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady celkem

D		D1	Demontáž a dodávka a montáž střešní krytiny				
1	K	Pol1	Demtž+D+Mtž střešní prkno 24*110*4000 impreg.	m3	5,062		
D		D2	Klempířské práce				
2	K	Pol2	D + Mtž hák žlabový TiZn pro žlab rš 400 mm	kus	32,000		
VV			122-90		32,000		
3	K	Pol3	Obložení podhledů deskami CETRIS BASIC	m2	47,608		
VV			77-29,392		47,608		
4	K	Pol4	Deska CETRIS BASIC tl. 10 mm	m2	70,608		
VV			99-28,392		70,608		