



DODATEK č. 8 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2024/D/0061

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Kuřim**
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 22824641/0100
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
Zástupci objednatele pro věci technické:
Stanislav Bartoš, vedoucí Odboru investičního
Ing. Olga Hanáková, referent Odboru investičního

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel

Název: KALAH A s.
Sídlo: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno
Zapsán v: u Krajského soudu v Brně sp. zn. oddíl B, vložka 5965
IČO: 25562151
DIČ: CZ25562151
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 8410522/0800
Zastoupen ve věcech smluvních: Petr Bajer, předseda představenstva

(dále jen **zhotovitel**)

2. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se v souladu s odst. 18.2 Smlouvy o dílo č. 2024/D/0061 ze dne 21. 06. 2024 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30.09.2024, Dodatku č. 2 ze dne 29.11.2024, Dodatku č. 3 ze dne 25.02.2025, Dodatku č. 4 ze dne 31.03.2025, Dodatku č. 5 ze dne 25.04.2025, Dodatku č. 6 ze dne 29.05.2025 a Dodatku č. 7 ze dne 25.06.2025 (dále jen „Smlouva“) dohodly na následujících změnách této Smlouvy, a to z důvodu víceprací a méněprací, které byly v průběhu stavby odsouhlaseny technickým a autorským dozorem stavby a spočívají v:

- méněpracech a vícepracech souvisejících zejména s dokončováním díla a revizí skutečného množství dodaných konstrukcí a odvedených prací vůči projektové dokumentaci,
- prodloužení termínu pro dokončení realizace díla vlivem rozšíření prováděných stavebních prací zejména nátěr fasády pavilonu D směrem do dvora.

takto:

Článek 2 Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec 2.26 následujícího znění:

Rozsah sjednaných prací se rozšiřuje o vícepráce a méněpráce vymezené ve změnových listech č. 48 až 63, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 8 Smlouvy. Jedná se o následující práce v pavilonu G a D:

- vnitřní šambrány v učebnách pavilonu G,
- podhledy v učebně chemie a spojovacím krčku,
- zámečnické výrobky,
- chybějící dveřní sestava na schodišti 4.NP,
- podhledy v galerii,
- podlaha G 4.12 v pavilonu G
- stavební úpravy v kabinetu D4.04,
- sádkartonový lem chodby 3 + 4 NP,
- podlaha v pavilonu D,
- protipožární podhled ve schodišti,
- revize svítidel,
- revize elektro,
- výměna oddělovače požárních vod,
- nátěr fasády do dvora,
- revizní dvířka,
- odpočet dřevěných madel v pavilonu D.

Článek 4 Doba a místo plnění, odstavec 4.4 se ruší a nově zní takto:

Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu **do 31.08.2025**. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést (tj. dokončit) dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Zástupce objednatele nesmí odmítnout převzetí dokončeného Díla pro ojedinělé nebo drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými do jejich odstranění nebudou podstatným způsobem bránit užívání Díla ke smlouvenému účelu nebo takové užívání podstatným způsobem omezovat.

Článek 5 Cena díla, odst. 5.1 se ruší a nově zní takto:

Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran za předmět plnění v souladu s článkem 2, přílohami této Smlouvy a v souladu se zákonem o cenách a činí:

Původní cena díla dle Smlouvy v Kč bez DPH	56.755.062,00 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 1 v Kč bez DPH	93.958,12 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 2 v Kč bez DPH	211.705,37 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 3 v Kč bez DPH	1.481.052,75 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 4 v Kč bez DPH	1.561.761,46 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 5 v Kč bez DPH	1.503.447,12 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 6 v Kč bez DPH	1.234.532,72 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 7 v Kč bez DPH	170.245,48 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 8 v Kč bez DPH	1.630.874,86 Kč
Cena díla celkem v Kč bez DPH	64.642.639,88 Kč
DPH samostatně	13.574.954,37 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	78.217.594,25 Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

Hrazeno z dotačního programu IROP, 11. výzvy Rozšíření odborných učeben ZŠ v BMO ve vazbě na 37. výzvu „Základní školy – SC 4.1. (ITI)

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Všechna další ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Obě smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 8 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 8 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku č. 8 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku č. 8 a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 3.4. Tento Dodatek č. 8 Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost nastává, dle zákona č. 340/2015 Sb., dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.5. Tento Dodatek č. 8 je uzavřen oběma smluvními stranami v elektronické podobě.
- 3.6. Uzavření tohoto Dodatku č. 8 Smlouvy bylo schváleno na 22. schůzi Rady města Kuřimi konané dne 13. 08. 2025 usnesením č. R/2025/0296.
- 3.7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 8 jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Změnové listy č. 48 až 63, včetně oceněných soupisů prací

V Kuřimi dne 18.08.2025
za objednatele

V Brně dne 18.08.2025
za zhotovitele

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

.....
Petr Bajer, předseda představenstva

Tabulka evidence změn č. 8

Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)

Stavba:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)
Adresa:	ZŠ Jungmannova 813, 664 34 Kuřim
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČO: 00281964
Zhotovitel:	KALAH A.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČO: 25562151
Zpracoval:	

Číslo změny		Poppis změny	Odstavec § 222 ZZVZ	snížení ceny	bez dopadu do ceny	nad rámec ceny	Cenové údaje v Kč bez DPH			Cenové údaje v Kč vč. DPH 21 %		
							přípočty	odpočty	cena díla	přípočty	odpočty	cena díla
SOD		Základní smlouva č. 2024/D/0061					56 755 062,00 Kč			68 673 625,02 Kč		
Dodatek č. 1		Vícepráce a méněpráce ZL 01 až 04					104 962,65 Kč	-11 004,53 Kč	93 958,12 Kč	127 004,81 Kč	-13 315,48 Kč	113 689,33 Kč
Dodatek č. 2		Vícepráce ZL 05 až 11					211 705,37 Kč	0,00 Kč	211 705,37 Kč	256 163,50 Kč	0,00 Kč	256 163,50 Kč
Dodatek č. 3		Vícepráce ZL 12 až 16					1 502 933,25 Kč	-21 880,50 Kč	1 481 052,75 Kč	1 818 549,23 Kč	-26 475,41 Kč	1 792 073,83 Kč
Dodatek č. 4		Vícepráce ZL 17 až 18					2 588 456,80 Kč	-1 026 695,34 Kč	1 561 761,46 Kč	3 132 032,73 Kč	-1 242 301,36 Kč	1 889 731,37 Kč
Dodatek č. 5		Vícepráce ZL 19 až 25					2 141 848,27 Kč	-638 401,15 Kč	1 503 447,12 Kč	2 591 636,41 Kč	-772 465,39 Kč	1 819 171,02 Kč
Dodatek č. 6		Vícepráce a méněpráce ZL 26 až 37					1 916 213,07 Kč	-681 680,35 Kč	1 234 532,72 Kč	2 318 617,81 Kč	-824 833,22 Kč	1 493 784,59 Kč
Dodatek č. 7		Vícepráce a méněpráce ZL 38 až 47					1 043 032,87 Kč	-872 787,39 Kč	170 245,48 Kč	1 262 069,77 Kč	-1 056 072,74 Kč	205 997,03 Kč
DODATEK č. 8	ZL 48	ZL č. 48 - Vnitřní šambrány v učebnách pavilonu G	odst. 4			x	25 162,35 Kč	0,00 Kč	25 162,35 Kč	30 446,44 Kč	0,00 Kč	30 446,44 Kč
	ZL 49	ZL č. 49 - Podhledy v učebně chemie a spojovacím krčku	odst. 5			x	157 692,96 Kč	-15 011,86 Kč	142 681,10 Kč	190 808,48 Kč	-18 164,35 Kč	172 644,13 Kč
	ZL 50	ZL č. 50 - Zámečnické výrobky	odst. 4			x	525 117,95 Kč	0,00 Kč	525 117,95 Kč	635 392,72 Kč	0,00 Kč	635 392,72 Kč
	ZL 51	ZL č. 51 - Chybějící dveřní sestava na schodišti 4.NP	odst. 5			x	346 033,42 Kč	-31 050,00 Kč	314 983,42 Kč	418 700,44 Kč	-37 570,50 Kč	381 129,94 Kč
	ZL 52	ZL č. 52 - Podhledy v galerii	odst. 4			x	58 940,70 Kč	0,00 Kč	58 940,70 Kč	71 318,25 Kč	0,00 Kč	71 318,25 Kč
	ZL 53	ZL č. 53 - Podlaha G 4.12 v pavilonu G	odst. 4			x	33 294,85 Kč	-26 309,89 Kč	6 984,96 Kč	40 286,77 Kč	-31 834,97 Kč	8 451,80 Kč
	ZL 54	ZL č. 54 - Kabinet D4.04	odst. 4			x	118 923,67 Kč	0,00 Kč	118 923,67 Kč	143 897,64 Kč	0,00 Kč	143 897,64 Kč
	ZL 55	ZL č. 55 - SDK lem chodby 3 + 4 NP	odst. 4			x	83 932,97 Kč	-21 173,77 Kč	62 759,20 Kč	101 558,89 Kč	-25 620,26 Kč	75 938,63 Kč
	ZL 56	ZL č. 56 - Podlaha v pavilonu D	odst. 5			x	16 171,60 Kč	0,00 Kč	16 171,60 Kč	19 567,64 Kč	0,00 Kč	19 567,64 Kč
	ZL 57	ZL č. 57 - SDK ve schodišti	odst. 5			x	77 838,13 Kč	0,00 Kč	77 838,13 Kč	94 184,14 Kč	0,00 Kč	94 184,14 Kč
	ZL 58	ZL č. 58 - Svítidla	odst. 4	x			22 575,10 Kč	-78 658,20 Kč	-56 083,10 Kč	27 315,87 Kč	-95 176,42 Kč	-67 860,55 Kč
	ZL 59	ZL č. 59 - Elektro	odst. 4	x			24 016,04 Kč	-25 654,78 Kč	-1 638,74 Kč	29 059,41 Kč	-31 042,28 Kč	-1 982,88 Kč
	ZL 60	ZL č. 60 - Výměna oddělovače požárních vod	odst. 6			x	32 048,58 Kč	0,00 Kč	32 048,58 Kč	38 778,78 Kč	0,00 Kč	38 778,78 Kč
	ZL 61	ZL č. 61 - Nátěr fasády do dvora	odst. 4			x	301 261,36 Kč	0,00 Kč	301 261,36 Kč	364 526,25 Kč	0,00 Kč	364 526,25 Kč
ZL 62	ZL č. 62 - Revizní dvířka	odst. 5			x	21 347,00 Kč	0,00 Kč	21 347,00 Kč	25 829,87 Kč	0,00 Kč	25 829,87 Kč	
Dodatek č. 8		Vícepráce a méněpráce ZL 48 až 63					1 844 356,68 Kč	-213 481,82 Kč	1 630 874,86 Kč	2 231 671,58 Kč	-258 313,00 Kč	1 973 358,58 Kč
Celková cena realizace							64 642 639,88 Kč			78 217 594,25 Kč		

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)		
Objekt:	SO D.1.1-2 G - 3.- 4.NP		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	KALAH A s.r.o., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno		
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno		
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim		
Popis změny: Vnitřní šambrány Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. V rámci sjednocení provedení ostění oken v učebnách ve spodních patrech je navrženo vymodelování vnitřních šambrán v odborných učebnách pavilonu G. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 4 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech změn podle odstavce 4.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
		dokumentace skut.provedení	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)	25 162,35	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráci)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	25 162,35	
	Výše DPH sazba:	21%	5 284,09
	náklady na změnu vč. DPH	30 446,44	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	8	
termín	Termín realizace změny:	ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 D - 2,3.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Podhledy Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce a méněpráce. Jedná se o nálezový stav učebny chemie v pavilonu D. Původní omítka stropu měla velké nerovnosti povrchu. Při osazení svítidel by se tyto nerovnosti ještě zvýraznily. Z tohoto důvodu bylo přistoupeno k provedení SDK podhledu vč revizních dvířek. Ze stejného důvodu bylo přistoupeno k provedení SDK podhledu ve spojovacím krčku mezi pavilony D a G ve 3. NP. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 5 Zákona 134/2016 Sb. jako změna nezbytná, která nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		x
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	157 692,96		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	-15 011,86		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	142 681,10		
	Výše DPH sazba:	21%	29 963,03	
	náklady na změnu vč. DPH	172 644,13		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		8	
termíny	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 G - 2.-4.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Zámečnické výrobky Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. Jedná se o doplnění kaleného vrtaného skla výplní zábradlí nad rámec projektové dokumentace a upřesnění projektanta z důvodu nesouladu v projektové dokumentaci. Jde o schodišťové prostory mezi 2.np až 4.np pavilonu G. Dále také o doplnění markýzy nad zadním vstupem ze dvora, nerezové zábrany mezi schodištěm a výtahovou šachtou a drobné zámečnické práce upravující sloupky a parapety v učebnách. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 4 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech změn podle odstavce 4.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		x
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	525 117,95		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	525 117,95		
	Výše DPH sazba:	21%	110 274,77	
	náklady na změnu vč. DPH	635 392,72		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	8		
termín	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 G - 4.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAH A s.r.o., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Chybějící dveřní sestavy Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce a méněpráce. Jedná se o doplnění chybějící dveřní sestavy ve schodišti ve 4. NP. Zároveň je odečteno původně zamýšlené přesunutí sestavy z 2. do 4. NP v rámci ZL 23, které nebylo možné realizovat z důvodu odlišné konstrukční výšky 2. a 4.NP. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 5 Zákona 134/2016 Sb. jako změna nezbytná, která nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		x
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	346 033,42		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	-31 050,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	314 983,42		
	Výše DPH sazba:	21%	66 146,52	
	náklady na změnu vč. DPH	381 129,94		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		8	
termín	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 G - 4.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Podhledy - galerie Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. Jedná se o dodatečné požadavky projektanta a stavby z důvodů zakrytí technologií vzduchotechniky a klimatizace. Z důvodu změny svítidel se jedná o úpravu osazení svítidel zapuštěním do podhledu. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 4 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech změn podle odstavce 4.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		x
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)			
	celkem v Kč bez DPH		58 940,70	
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH		0,00	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		58 940,70	
	Výše DPH	sazba: 21%	12 377,55	
	náklady na změnu vč. DPH		71 318,25	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		8	
termíny	Termín realizace změny:		ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 G - 4. NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAH A.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Podlaha G 4.12 - pavilon G Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce a méněpráce. Z důvodu sjednocení povrchu podlahy kabinetu místnost G 4.12 s povrchem v učebně výtvarné výchovy G 4.13, které jsou od sebe odděleny zasunovacími dveřmi předkládá zhotovitel změnový list na odpočet původně plánovaného PVC a přípočet PUR stěrky. Jedná se o dodatečný požadavek projektanta. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 4 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech změn podle odstavce 4.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		x
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	33 294,85		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	-26 309,89		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	6 984,96		
	Výše DPH sazba:	21%	1 466,84	
	náklady na změnu vč. DPH	8 451,80		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		8	
termíny	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 D - 4.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAH A.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Kabinet D4.04 Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. V rámci realizace dochází ve stávajícím kabinetu D4.04 v pavilonu D ke zrušení dvou oken vlivem nástavby pavilonu G a vybourání okenního otvoru směrem do uzavřeného areálu školy. Z důvodu změny dispozice vnitřního uspořádání nábytku je do místnosti navržen nový nábytek, který má nové požadavky na provedení rozvodů zdravotnické, ústředního topení, silnoproudu a slaboproudu. Z důvodu narušení vlysové podlahy v místech napojení rozvodů zdravotnické a ústředního topení bylo dohodnuto provedení nové podlahy v celé ploše. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 4 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech změn podle odstavce 4.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		x
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)			
	celkem v Kč bez DPH		118 923,67	
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH		0,00	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		118 923,67	
	Výše DPH	sazba: 21%	24 973,97	
	náklady na změnu vč. DPH		143 897,64	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		8	
termíny	Termín realizace změny:		ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 G - 3. - 4.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAH A.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: SDK lem chodby 3 + 4 NP Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce a méněpráce. Z důvodu symetrického provedení akustických stropů na chodbách, je nutné provést olemování neakustickým sádrokartonovým lemem. Tento lem vyřeší osově postavení stropních svítidel na chodbách. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 4 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech změn podle odstavce 4.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		x
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	83 932,97		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	-21 173,77		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	62 759,20		
	Výše DPH sazba:	21%	13 179,43	
	náklady na změnu vč. DPH	75 938,63		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		8	
termíny	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 D - 3.- 4.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Podlaha - pavilon D Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. Jedná se o doplnění chybějící samonivelační stěrky pod PVC v pavilonu D. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 5 Zákona 134/2016 Sb. jako změna nezbytná, která nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		x
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	16 171,60		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	16 171,60		
	Výše DPH sazba:	21%	3 396,04	
	náklady na změnu vč. DPH	19 567,64		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	8		
termín	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 G - schodiště			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAH A.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: SDK ve schodišti Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. Jedná se o doplnění protipožárního podhledu v místě chráněných únikových cest G3.02 a G2.15. Toto doplnění je nutné provést s ohledem na protipožární bezpečnostní řešení stavby. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 5 Zákona 134/2016 Sb. jako změna nezbytná, která nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		x
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)			
	celkem v Kč bez DPH		77 838,13	
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH		0,00	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		77 838,13	
	Výše DPH sazba:	21%	16 346,01	
	náklady na změnu vč. DPH		94 184,14	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		8	
termíny	Termín realizace změny:		ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.4.4 - 2.-4.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAH A.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Svítidla Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce a méněpráce. Jedná se o revizi počtu svítidel v návaznosti na změny, které proběhly v průběhu stavby. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 4 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech změn podle odstavce 4.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		X
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	22 575,10		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	-78 658,20		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-56 083,10		
	Výše DPH sazba:	21%	-11 777,45	
	náklady na změnu vč. DPH	-67 860,55		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		8	
termíny	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.4.4 , D.1.4.5			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Elektro Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce a méněpráce. Jedná se o revizi silnoproudu a slaboproudu v návaznosti na změny stavby. Jde o napojení vyhřívané střešní vpusti, kondenzačních jednotek a odsávání WC. Dále jsou odečteny některé položky, které nejsou realizovány (dodávka střešních vpustí a duplicitní dodávka sady pro nouzovou signalizaci invalidů – je i v silnoproudu) Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 4 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech změn podle odstavce 4.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		X
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	24 016,04		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	-25 654,78		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-1 638,74		
	Výše DPH sazba:	21%	-344,14	
	náklady na změnu vč. DPH	-1 982,88		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		8	
termíny	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.4.3			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Výměna oddělovače požárních vod Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. Na základě místního šetření bylo zjištěno, že voda ve vodovodním řádu má dostatečný tlak, ale do hydrantů se tento tlak nedostává. Jedná se o nálezový stav. Z tohoto důvodu je nutná výměna potrubního oddělovače umístěného v kotelně. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 6 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		x
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)			
	celkem v Kč bez DPH		32 048,58	
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH		0,00	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		32 048,58	
	Výše DPH	sazba: 21%	6 730,20	
	náklady na změnu vč. DPH		38 778,78	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		8	
termíny	Termín realizace změny:		ihned	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:				
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAH A.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Nátěr fasády do dvora Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. Jedná se o dodatečný požadavek objednatele stavby. Jde o očištění a nátěr stávající fasády ve dvoře, která je z velké míry napadená biocidy a vzhledově nepůsobí pěkně s novou fasádou. Z tohoto důvodu bylo přistoupeno k renovaci a sjednocení vzhledu fasády z pohledu ze dvora. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 4 Zákona 134/2016 Sb. jako změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech změn podle odstavce 4.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazení nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		x
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	301 261,36		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	301 261,36		
	Výše DPH sazba:	21%	63 264,89	
	náklady na změnu vč. DPH	364 526,25		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	8		
termíny	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 G			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAHA a.s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staškova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Revizní dvířka Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce. Jedná se o doplnění revizních dvířek v místech protipožárních a jiných uzávěrů, které jsou umístěny nad podhledy, tyto nebyly zahrnuty v PD ani soupisu prací. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 5 Zákona 134/2016 Sb. jako změna nezbytná, která nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		x
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	21 347,00		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpocetů (méněprací)	0,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	21 347,00		
	Výše DPH sazba:	21%	4 482,87	
	náklady na změnu vč. DPH	25 829,87		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	8		
termíny	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Město Kuřim - ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)			
Objekt:	SO D.1.1-2 D - 3.NP			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	KALAH A s.r.o., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno			
TDI:	BAUSTUDIO, s.r.o., Staňkova 383/41, 612 00 Brno			
Projektant:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: MP madlo - pavilon D Na základě SOD č. 2024/D/0061 ze dne 21.06.2024 čl. 5. předkládá zhotovitel změnový list na méněpráce. Jedná se o odpočet dřevěného madla v pavilonu D. Madlo je navrženo a kalkulováno již v zámečnických prvcích. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 5 Zákona 134/2016 Sb. jako změna nezbytná, která nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů a cenový nárůst při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		X
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	0,00		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	-15 623,32		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-15 623,32		
	Výše DPH sazba:	21%	-3 280,90	
	náklady na změnu vč. DPH	-18 904,22		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		8	
termíny	Termín realizace změny:	ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			