

## SMLOUVA O ÚKLIDOVÝCH SLUŽBÁCH

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

### I. Smluvní strany

**Objednatel: Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v. v. i.**

se sídlem: U Slovanky 2525/1 a, 182 00 Praha 8  
zastoupený: Ing. Tomášem Chráskou, Ph. D.  
IČO: 61389021  
DIČ: CZ61389021  
Bank. spojení: ČSOB a.s., č. účtu: 101256398/0300,  
Zapsaný: v Rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT ČR podle  
zákona č. 341/2005 Sb., o veřejných výzkumných institucích

(dále jen „objednatel“)

a

**Poskytovatel:**

**PROPRETTE s.r.o.**

se sídlem: Prosecká 73/69, 190 00 Praha 9 - Prosek  
zastoupený:   
IČO: 26740648  
DIČ: CZ26740648  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod  
spisovou značkou C 90818  
Bank. spojení Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4  
číslo účtu: 4649396001/5500  
kontaktní osoba:   
e-mail:   
tel.: 

(dále jen „poskytovatel“)

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je zajištění úklidových služeb (dlouhodobého pravidelného, nepravidelného a mimořádného úklidu) včetně dodávky hygienického materiálu v budovách Objednatele v rozsahu a souladu s touto smlouvou o úklidových službách (dále jen Smlouva) a jejími přílohami.
2. Tato Smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „zadávací řízení“) na veřejnou zakázku s názvem **“Zajištění úklidových služeb v budovách Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v.v.i. po dobu 4 po sobě následujících let“** v souladu s § 56a násl. ZZVZ.
3. Poskytovatel se zavazuje realizovat předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu a četnosti vlastními prostředky, vlastními zaměstnanci, na vlastní náklad a na vlastní nebezpečí, ve vzorné kvalitě a na sjednaném místě plnění.
4. Hygienický materiál definovaný v příloze č. 5 smlouvy (Cenová nabídka) bude nakupovat a doplňovat poskytovatel dle aktuální potřeby. Jakékoliv změny oproti hygienickému materiálu uvedenému v příloze č. 5 musí poskytovateli předem odsouhlasit objednatel.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli sjednanou cenu dle čl. VI této smlouvy.
6. Objednatel této veřejné zakázky, v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, využívá institutu odpovědného zadávání.

## III. Účel smlouvy

1. **Vysoká kvalita** – Základním cílem objednatel je dosažení vysoké kvality poskytovaných Služeb.
2. **Flexibilita** – Cílem Objednatele je rovněž dosažení dostatečné míry flexibility rozsahu poskytovaných služeb.
3. **Funkční systém kontroly a komunikace** – Objednatel považuje za důležitou součást poskytování služeb nastavení efektivního systému kontroly a komunikace. Od poskytovatele očekává, že bude schopen takový systém nastavit a udržovat po celou dobu plnění.
4. **Ekologický úklid** – Objednatel rovněž považuje za podstatné, aby byly dodržovány přijatelné standardy ekologicky šetrného způsobu úklidu minimálně v rozsahu čestného prohlášení, které poskytovatel předložil v nabídce.
5. **Stabilita personálního prostředí** – S ohledem na udržení vysoké kvality poskytování služeb považuje objednatel za žádoucí vytvoření co možná nejstabilnějšího personálního obsazení, jak Pracovníků, tak Manažerů týmu. Jedním z dílčích cílů je, aby práce kvalitně fungujícího personálu vedla ke spokojenosti všech zúčastněných, včetně Pracovníků Poskytovatele.

## IV. Čas, místo a způsob plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to 4 let. Tato doba začíná běžet první den v kalendářním měsíci, který následuje po měsíci, v němž dojde k nabytí účinnosti smlouvy.
2. Rozsah, způsob a četnost provádění služeb dle této Smlouvy jsou stanoveny přílohou č. 1 (Výkaz výměr včetně specifikace povrchu) a přílohou č. 2 – (Úroveň poskytovaných služeb této

smlouvy), v kvalitě uvedené v příloze č. 3 (Vyhodnocení kvality úklidu) a v příloze č. 4 (Příloha smlouvy č. 4 - Čisté prostory/obecné zásady při úklidu/barevný program) této smlouvy.

3. Místem plnění jsou budovy Ústavu fyziky plazmatu AV ČR v.v.i. na adresách:
  - Praha 8 – Libeň, ulice: Za Slovankou 1782/3, U Slovanky 2525/1 a, U Slovanky 1746/1, U Slovanky 1770/3, Za Slovankou ev. č. 1001,
  - Praha 9 – Letňany, ulice: Beranových 130
4. Přesná specifikace místností a dalších ploch je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy Výkaz výměr včetně specifikace povrchu.
5. Pravidelné standardně opakovaně prováděné úklidové práce (dále jen „pravidelný úklid“) budou ve většině prostor zajišťovány dle odsouhlaseného harmonogramu úklidových prací v pracovní dny ve standardní čas od 18:00 do 22:00 hod. V některých prostorách bude čas úklidu stanoven nestandardně od 6:00 do 9:00. Prostory, ve kterých bude požadován úklid v nestandardních hodinách od 6:00 do 9:00 budou specifikovány před popisem smlouvy. Případná kontrola kvality prováděných prací ze strany objednatele bude probíhat od 6:00 do 8:00 pro standardní čas úklidu nebo od 9:00 do 10:00 stejného dne pro nestandardní čas úklidu. Nepravidelný a mimořádný úklid (specifikace uvedena v příloze č. 2 - Úroveň poskytovaných služeb) může proběhnout i mimo pracovní dny a časy určené pro pravidelný úklid. Pravidelný úklid/nepravidelný úklid je specifikován v příloze č. 2 - Úroveň poskytovaných služeb.
6. Poskytovatel je povinen zajistit v určeném čase přítomnost dostatečného počtu zaměstnanců pro zajištění plnění zakázky v rozsahu a kvalitě dle požadavků objednatele uvedených v přílohách této smlouvy ve všech prostorách a ve všech dnech, kdy je prováděn pravidelný, nepravidelný a mimořádný úklid.
7. Úklidoví pracovníci budou k evidenci přítomnosti na budově používat systém docházky objednatele. Objednatel je povinen umožnit poskytovateli na vyžádání do této evidence nahlédnout.
8. Pokyny pro zaměstnance poskytovatele, které se týkají úklidových prací v rámci pravidelného úklidu, jejich případného omezení či pokyny k mimořádnému úklidu je oprávněn udělit vedoucí správy budov nebo vedení ÚFP.
9. Objednatel si vyhrazuje právo rozšířit/snížit rozsah ploch pravidelného úklidu v jednotlivých typech prostor (dle přílohy č. 5 smlouvy – cenová nabídka) max. o 300 m<sup>2</sup> celkem pro každý typ prostoru za 1 den. V takovém případě se pak zvýší nebo sníží cena plnění podle skutečného rozsahu rozšíření či snížení ploch pravidelného úklidu. V případě rozšíření či snížení plochy úklidu bude zachována cena za m<sup>2</sup> pro konkrétní typ prostoru dle přílohy č.5 – cenová nabídka. Objednatel si vyhrazuje právo na rozšíření/snížení ploch pravidelného úklidu ve smyslu předchozího ustanovení tohoto článku smlouvy jednorázově, dlouhodobě i trvale., avšak za dodržení max. o 300 m<sup>2</sup> celkem pro každý typ prostoru za 1 den. Toto rozšíření/snížení rozsahu ploch pravidelného úklidu v rámci vyhrazené změny závazku ve smyslu předchozího ustanovení je účinné po uplynutí 4 nebo 10 dnů (viz ustanovení dále) od okamžiku doručení písemného oznámení o uplatnění této vyhrazené změny závazku objednatelem vůči poskytovateli, pokud objednatel v tomto písemném oznámení vůči poskytovateli nestanoví pozdější dobu účinnosti než 4/či 10 dnů od oznámení.

Písemné sdělení, formou e-mailu, týkající se rozšíření/ snížení musí být doručeno odpovědnému zástupci poskytovatele nejméně 4 dny přede dnem v případě, že se jedná o omezení jednorázové, a nejméně 10 dní přede dnem, od kterého dochází k omezení dlouhodobému či trvalému.

10. Neprovedené práce z titulu snížení rozsahu úklidů, nebudou fakturovány.
11. Poskytovatel je povinen do 2 dnů od předání změny četnosti nebo požadovaného rozsahu pravidelného/nepravidelného úklidu oznámit Objednateli, že vzal změnu na vědomí.

## **V. Mimořádný a nepravidelný úklid**

1. **Mimořádným úklidem** se rozumí provádění úklidových prací v mimořádných případech, tzn. mimo rámec pravidelného a nepravidelného úklidu;

zejména po provádění malířských prací, stěhování, případech zvýšené potřeby čistoty atd. Mimořádný úklid bude objednatel u poskytovatele objednávat v předstihu alespoň 5 pracovních dnů před požadovaným zásahem e-mailem na adrese info@proprette.cz, případně telefonicky +420 777 880 166 s tím, že poskytovatel potvrdí objednateli emailem akceptaci této objednávky.

Objednatel v objednávce uvede alespoň následující informace:

- Specifikace uklízených prostor, včetně rozměru těchto prostor
- Stručný popis stávajícího a zamýšleného stavu těchto prostor
- Požadované položky mimořádného úklidu
- Požadovaný termín zahájení plnění mimořádného úklidu

- b) v případě neočekávaných a zcela mimořádných situací (např. působení živlů či havárie), je poskytovatel povinen nastoupit na provádění těchto prací do 6 hodin od požadavku objednatel, nedohodnou-li se strany jinak. Požadavek může být uskutečněn i telefonicky s tím, že bude následně potvrzen e-mailem.

Objednatel v objednávce uvede alespoň následující informace:

- Specifikace uklízených prostor, včetně rozměru těchto prostor
- Stručný popis stávajícího a zamýšleného stavu těchto prostor
- Požadované položky mimořádného úklidu
- Požadovaný termín zahájení plnění mimořádného úklidu

2. Poskytovatel je povinen do 2 dnů od odeslání požadavku zpracovat rozpočet za plnění předmětu mimořádného úklidu, přičemž nabízená cena musí být stanovena na základě cen uvedených v příloze č. 5 této smlouvy – Cenová nabídka.
3. Cenová nabídka v případě neočekávaných a zcela mimořádných situací po havárii dle bodu 1 b) tohoto článku smlouvy bude předložena zpětně na základě skutečně provedených prací.
4. Poskytovatel je po odsouhlasení rozpočtu dle předchozího odstavce číslo 2 tohoto článku ze strany Objednatel tímto rozpočtem vázán, a to zejména uvedenou dobou poskytování jednotlivých služeb mimořádného úklidu.
5. Po dokončení mimořádného úklidu bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol (příloha č. 6 smlouvy), ve kterém bude uveden skutečný rozsah provedeného mimořádného úklidu.
6. **Nepravidelným úklidem** se rozumí úklid s periodou 1x za kalendářní půlrok/rok a nižší, nebo na vyžádání. Nepravidelný úklid je specifikován v příloze č. 2 - Úroveň poskytovaných služeb.



Konkrétní termíny provádění těchto prací budou písemně specifikovány a předány objednatelem min 1 měsíc před plánovaným termínem. Po dokončení nepravidelného úklidu bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, ve kterém bude uveden skutečný rozsah provedeného úklidu. Protokol tvoří přílohu č. 6 této smlouvy.

Při provádění nepravidelného úklidu je poskytovatel povinen dosáhnout kvality dle Přílohy č. 2 této smlouvy a vyhodnotit KPI dle přílohy č. 3 smlouvy.

## **VI. Cena**

1. Cena za poskytnutí služeb na základě této smlouvy bude stanovena jako součet položek dle listu Jednotkové ceny přílohy č. 5 této smlouvy (Cenová nabídka), která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Celková nabídková cena za poskytnutí služeb po dobu platnosti této smlouvy (48 měsíců) činí 13 980 608 Kč bez DPH, DPH činí ke dni uzavření této smlouvy 2 935 927,68 Kč, celková cena vč. DPH činí 16 916 535,68 Kč.
3. Uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou, pokud ustanovení této Smlouvy nestanoví jinak. Tato cena byla určena podle položkového rozpočtu poskytovatele dle přílohy č. 5 této smlouvy.
4. Daň z přidané hodnoty bude účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Cena uvedená v odstavci 2 tohoto článku smlouvy obsahuje veškeré náklady poskytovatele nutné pro řádné plnění závazků poskytovatele z této smlouvy (zejména zajištění dostatečného počtu pracovníků úklidu, úklidových prostředků, mechanizace, úklidových strojů a hygienického materiálu).
6. Poskytovatel je oprávněn fakturovat pouze skutečně provedené služby.
7. Poskytovatel eviduje provedené úklidové služby v měsíčním soupisu provedených prací včetně dodaného hygienického materiálu, a to průběžně po celou dobu trvání této smlouvy. Soupis musí být odsouhlasen odpovědným zástupcem objednatele k poslednímu dni kalendářního měsíce a stane se podkladem pro vystavení daňového dokladu. Soupis bude zpracován formou přílohy č. 7 této smlouvy – měsíční soupis prací.
8. Změny cen uvedených v příloze č. 5 této smlouvy jsou možné pouze v těchto případech:
  - a) V důsledku změny DPH v průběhu trvání Smlouvy: k ceně sjednané ve smlouvě v Kč bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
  - b) V důsledku inflace v průběhu trvání smlouvy: každoročně, v měsíci lednu toho, kterého roku, bude mít dodavatel právo zvýšit cenu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (ISC) za předcházející kalendářní rok, který publikuje Český statistický úřad. Indexace ceny bude probíhat v souladu s přílohou č.8 Indexace ceny.  
Objednatel tomuto požadavku vyhová, pokud budou služby podle této smlouvy poskytovány řádně a včas a poskytované plnění bude bez podstatných vad a výhrad objednatele.

- c) V důsledku změny výše minimální mzdy: V důsledku změny výše minimální mzdy na základě právní úpravy o výši minimální mzdy. Indexace ceny bude probíhat v souladu s přílohou č.8 Indexace ceny.  
Objednatel tomuto požadavku vyhoví, pokud budou služby podle této smlouvy poskytovány řádně a včas a poskytované plnění bude bez podstatných vad a výhrad objednatele.
- d) V důsledku rozšíření či snížení rozsahu plnění v souladu s postupem dle § 100 odst. 1 ZZVZ dle bodu 10 čl. IV této smlouvy.
9. K úpravě ceny dle bodu 8 tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě dohody obou smluvních stran uzavřením písemného dodatku ke smlouvě.
10. Ceny uvedené v příloze č. 5 smlouvy – Cenová nabídka není možné měnit prvních 12 měsíců trvání smlouvy. Tato doba se počítá od termínu nabytí účinnosti smlouvy.

## **VII. Platební podmínky**

1. Poskytovatel vystaví daňový doklad (fakturu) za příslušný kalendářní měsíc, a to na základě Měsíčního soupisu prací (příloha č. 7 této smlouvy) za příslušný kalendářní měsíc, který bude odsouhlasen objednatelem dle jednotlivých ustanovení této Smlouvy. Poskytovatelem vyplněný a objednatelem odsouhlasený měsíční soupis prací bude nedílnou součástí faktury. Daňový doklad vystaví poskytovatel nejpozději do deseti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Daňový doklad bude splatný 30 dní ode dne jeho vystavení. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den odsouhlasení Měsíčního soupisu prací za příslušný kalendářní měsíc. Veškeré cenové údaje a platby budou uváděny, resp. prováděny výhradně v české měně (Kč).
2. E-mailová adresa pro příjem elektronických faktur: [REDACTED]
3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZodPH“), zákona č. 563/1991Sb., o účetnictví, v platném znění. Nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli k provedení opravy. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury, lhůta splatnosti opravené faktury počíná běžet ode dne jejího doručení objednateli a činí 30 dní.
4. Na faktuře musí být uvedeny také tyto údaje:
  - název zakázky (Zajištění úklidových služeb v budovách Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v.v.i. po dobu 4 po sobě následujících let)
  - označení předmětu plnění,
  - fakturační adresa: Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v. v. i., U Slovanky 2525/1a, 182 00 Praha 8 – Libeň,
  - IČ objednatele,
  - Účtovaná částka bez DPH, DPH a včetně DPH,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol.
5. Závazek objednatele uhradit fakturu se považuje za splněný dnem, kdy dlužná částka byla odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
6. Objednavatel neposkytuje zálohové platby.

## **VIII. Pojištění**

1. Poskytovatel je povinen sjednat, udržovat a hradit pojištění provozní odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli a třetím osobám na majetku i zdraví a jiných škod, a to za splnění následujících minimálních požadavků:
  - a) Limit plnění pro jednotlivá rizika min. 20 000 000,- Kč
  - b) Pojištění se musí vztahovat na všechny služby poskytované podle smlouvy, včetně škody na majetku, zdraví a finančních ztrát
  - c) Počátek krytí nejpozději s prvním dnem poskytování služeb
2. Poskytovatel se zavazuje, že pojištění v rozsahu ust. odstavce 1 nebude zrušeno, omezeno ani jakkoli jinak měněno bez předchozího písemného vyjádření objednatele. Skutečnost, že poskytovatel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v účinnosti pojištění dle ust. odstavce 1 nebo nepředloží objednateli pojistku, se považuje za podstatné porušení smlouvy.
3. Uzavření platného pojištění v souladu s tímto článkem smlouvy je poskytovatel povinen prokázat na vyžádání objednatele před podpisem smlouvy pojistnou smlouvou nebo pojistným certifikátem.

## **IX. Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost, zejména pro zajištění vstupů do objektů.
2. Objednatel v případě zájmu ze strany Poskytovatele nabídne možnost zřídit uklízení místnosti/sklady sloužící k uložení úklidových prostředků a pomůcek, hygienického materiálu apod. Tyto prostory budou Poskytovateli v případě jeho zájmu poskytnuty zdarma na základě předávacího protokolu. Objednatel zdůrazňuje, že tato možnost bude Poskytovateli nabídnuta pouze v případě, že takové prostory lze v místě zřídit bez omezení jiných zájmů Objednatele.
3. Objednatel v případě zájmu ze strany Poskytovatele nabídne možnost bezplatně zapůjčit dostupné úklidové pomůcky potřebné pro realizaci úklidu (úklidové vozíky, držák mopů, vysavače apod.) v případě, že objednatel pro tyto prostředky nemá využití. Za údržbu těchto prostředků odpovídá během doby zapůjčení poskytovatel. O zapůjčení a vrácení bude sepsán předávací protokol.
4. Objednatel zabezpečí dodávku studené a teplé vody, elektrické energie a osvětlení v potřebné míře pro vykonávání smluvních prací. Náklady na vodu a elektrickou energii nebudou Poskytovateli účtovány.
5. Objednatel je povinen umožnit zaměstnancům poskytovatele řádné plnění jejich pracovních povinností.
6. Objednatel je povinen nejpozději do začátku účinnosti této smlouvy seznámit manažera týmu poskytovatele s vnitřními předpisy stanovujícími provozně technické podmínky a bezpečnostní pravidla v prostorách objednatele, zejména s Provozním řádem objednatele a dokumentací bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a oblastí požární ochrany, které se týkají předmětu plnění.
7. V průběhu plnění smlouvy má objednatel právo změnit poskytovatele, pokud nastanou důvody umožňující objednateli ukončení smluvního vztahu pro důvody na straně poskytovatele v

průběhu plnění smlouvy, přičemž poskytovatel bude nahrazen dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako druhá v pořadí při hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení uvedeného v odst. 2 čl. II této smlouvy za podmínek uvedených v zadávacích podmínkách předmětného zadávacího řízení.

8. Objednatel je oprávněn ověřovat, zda jsou úklidoví pracovníci vykonávající úklid u objednatele dle této smlouvy odměňováni v souladu s odst. 31 čl. X této smlouvy. Ověřování je objednatel oprávněn provádět prostřednictvím kontaktních osob ve věcech realizace předmětu této smlouvy včetně kontrol na místě, a to prostřednictvím pracovních smluv úklidových pracovníků, případně prostřednictvím výpisu ze mzdového systému poskytovatele, ze kterého bude zřejmé, zda je dodržována výše poskytované hrubé mzdy dle odst. 34 čl. X této smlouvy za poslední 3 měsíce.

#### **X. Práva a povinnosti poskytovatele**

1. Při provádění úklidových prací musí být každý z pracovníků schopen provádět práce specifikované touto smlouvou samostatně, aniž by očekával od zaměstnanců objednatele, že budou jeho práci řídit, dávat mu pokyny, rady či ho kontrolovat.
2. Manažer týmu se musí aktivně podílet na plnění této veřejné zakázky. Manažer týmu je osobou, která pro účely této veřejné zakázky působí jako vedoucí pracovník. Je to osoba, která je zodpovědná za koordinaci pracovníků úklidu, postup a odpovídající kvalitu prováděných prací. Dohlíží na dodržování příslušných legislativních norem, smluvních ustanovení a zastupuje dodavatele v běžných (provozních) záležitostech. Manažer týmu je osobou, která je zodpovědná za kontrolu kvality prováděných úklidových prací, včetně následné administrativní procedury.
3. Poskytovatel se zavazuje dodržovat standardy úklidu, včetně mimořádného úklidu, uvedené v příloze č. 2 – Úroveň poskytovaných služeb.
4. Poskytovatel se zavazuje dodržovat obecné instrukce pro úklid uvedené v příloze smlouvy č. 4 (Čisté prostory/obecné zásady při úklidu/barevný program). Nedodržování této povinnosti se považuje za porušení smlouvy.
5. Poskytovatel odpovídá za úklid a pořádek v propůjčených prostorech dle odst. 2 článku IX smlouvy. Poskytovatel zajistí, aby prostory byly mimo čas probíhajícího úklidu řádně uzamčeny.
6. Úklidové prostředky potřebné pro realizaci úklidu (nezahrnují prostředky hygienického materiálu), mechanizaci a stroje je poskytovatel povinen obstarávat, čistit a udržovat na svoje náklady, a to v souladu s požadavky výrobců jednotlivých udržovaných povrchů. Poskytovatel odpovídá za kontinuální zásobování svých Pracovníků úklidovým materiálem (čisticími a dezinfekčními prostředky, spotřebními pomůckami a ochrannými prostředky) v množství potřebném pro řádné poskytování služeb.
7. Poskytovatel je povinen na výzvu objednatele doložit servisní historii používaných technických zařízení, např. průmyslových vysavačů apod., včetně dokladů o provádění předepsaných revizí a kontrol. Veškeré technická zařízení budou používána v souladu s návodem výrobce.
8. Poskytovatel je povinen používat takovou technologii úklidu a strojového čištění, aby nedošlo k poškození podlahových krytin ani vybavení volného či zabudovaného interiéru.

9. V prvním měsíci po účinnosti smlouvy bude manažer týmu na zakázce přítomen každý pracovní den po dobu probíhajícího úklidu.
10. Manažer týmu a úklidoví pracovníci jsou identifikováni v příloze č.11 této smlouvy a jejich změna je možná pouze se souhlasem Objednatele.
11. Manažer týmu musí být v pracovněprávním vztahu s poskytovatelem – nelze zajistit poddodavateli. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení smlouvy. Jakákoliv změna manažera týmu podléhá schválení ze strany objednatel. Manažer týmu musí vždy splňovat kvalifikační předpoklady, dané původní zadávací dokumentací.
12. V souladu s bodem 11 tohoto článku musí být část plnění dle této smlouvy spočívající ve výkonu pozice a činnosti „manažer týmu“ plněna pouze poskytovatelem, bez využití poddodavatele.
13. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby s Pracovníky, kteří mají alespoň základní znalosti českého jazyka (úroveň A1).
14. Poskytovatel bude všem Pracovníkům zajišťovat a hradit ochranné pracovní oděvy, ochrannou obuv a další nezbytné pracovní a ochranné pomůcky. Pracovníci musí mít oděv v jednotném designu s viditelným označením firmy Poskytovatele (název nebo logo) a zaměstnance s možností jeho identifikace.
15. Poskytovatel se zavazuje zajistit, aby jeho zaměstnanci, případně jiné osoby podílející se na poskytování služeb, dodržovali povinnosti plynoucí ze zákona č. 65/2017 Sb. o ochraně zdraví, především tedy aby v objektu ani v jeho bezprostřední blízkosti nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje ani jiné návykové látky.
16. Poskytovatel je povinen předložit platné bezpečnostní listy přípravků a chemikálií, které budou při úklidových službách používány. Každá změna přípravku musí být předložena objednateli k odsouhlasení a objednatel je oprávněn provádět námatkové kontroly přípravků a platnosti bezpečnostních listů.
17. Poskytovatel je povinen vést evidenci skladového hospodářství položek hygienického materiálu. Současně je povinen umožnit objednateli na vyžádání do této evidence nahlédnout.
18. Poskytovatel je povinen neprodleně hlásit ztrátu klíčů/přístupových čipů či jejich poškození. V případě ztráty či poškození klíčů/přístupových čipů je poskytovatel povinen uhradit veškeré náklady s tím související, včetně nákladů na zajištění bezpečnosti a případné náklady na instalaci nových klíčových/čipových systémů.
19. Poskytovatel je povinen zajistit, aby pracovníci úklidu používali pro vstup a odchod do a z objektu objednatel vstupní čipy předané objednatel.
20. Poskytovatel je povinen oznamovat e-mailem Objednateli závady a poškození zjištěné v uklízených prostorách při provádění Služeb (zejména protékající záchod, netěsná vodovodní baterie, prasklý přívod vody, nefunkční osvětlení, nefunkční zásobníky apod.), stejně jako škodu, která byla pracovníky způsobena v uklízených prostorách, tak i překážky bránící řádnému plnění předmětu smlouvy.

21. Odpad, jehož likvidace je součástí úklidu příslušných prostor, bude poskytovatel ukládat do nádob tříděného odpadu (kontejnerů) určených objednatelem. V případě, že je odpad již tříděn zaměstnanci objednatele, je poskytovatel povinen jednotlivé složky odpadu udržovat odděleně a uložit je do odpovídajících nádob tříděného odpadu (kontejnerů).
22. Poskytovatel je povinen vypracovat seznam pracovníků úklidu poskytovatele, kteří budou vykonávat činnost dle této smlouvy a tento seznam předat před zahájením činnosti dle této smlouvy objednateli, a dále je povinen neprodleně písemně oznámit objednateli každou změnu v osobách pracovníků úklidu poskytovatele. Poskytovatel je povinen používat pouze proškolené pracovníky úklidu splňující požadavky objednatele na úklidové pracovníky uvedené v čl. 10.3.2. b) zadávací dokumentace, kteří nebudou mít v době účinnosti této smlouvy záznam ve výpisu z rejstříku trestů, přičemž poskytovatel se zavazuje nejpozději do 5 pracovních dnů od dne doručení písemné žádosti objednatele předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z rejstříku trestů konkrétního pracovníka úklidu poskytovatele, která nesmí být starší více než 3 měsíce.
23. V případě, že dojde k výměně úklidového pracovníka uvedeného v seznamu předloženém objednateli, je poskytovatel povinen tuto změnu, vč. identifikačních údajů nového úklidového pracovníka, sdělit e-mailem objednateli nejpozději jeden pracovní den před dnem nástupu nového pracovníka. Poskytovatel současně zašle objednateli nový, aktualizovaný seznam pracovníků pověřených realizací sjednaných služeb.
24. Při úklidu kanceláří se poskytovatel zavazuje zajistit, aby se pracovníci úklidu nedotýkali osobních věcí zaměstnanců objednatele, nečetli dokumenty, neotvírali skříně, skříňky, nepoužívali telefony nebo PC, kopírky. Po odchodu z kanceláře se musí tito pracovníci úklidu vždy přesvědčit, že jsou řádně zavřená okna, zhasnuto a vchodové dveře musí řádně uzamknout.
25. Poskytovatel se zavazuje, že Manažer týmu bude pro komunikaci s objednatelem běžně dostupný a na e-maily a telefonáty objednatele bude reagovat, pokud možno obratem.
26. Změnu v osobě manažera týmu a úklidových pracovníků je poskytovatel oprávněn provést pouze po vzájemné písemné dohodě smluvních stran a po předchozím doložení kvalifikace a zkušeností nově jmenovaných členů týmu. Kvalifikace, zkušenosti a kvalita nových členů týmu musí odpovídat v celém rozsahu doložené kvalifikaci, zkušenostem a kvalitám nahrazovaných členů týmu.
27. Manager týmu je oprávněn v případě nutnosti pověřit jinou osobu za svou smluvní stranu, aby v době nepřítomnosti zastupovala člena manažera týmu ve výkonu jeho funkce. O tomto pověření musí poskytovatel bezodkladně informovat objednatele.
28. Manažer týmu odpovídá za řízení činnosti případných poddodavatelů.
29. Plní-li poskytovatel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení sankcí. Zároveň platí, že i v případě poskytování služeb dle této smlouvy prostřednictvím třetích osob odpovídá poskytovatel nadále za závazky z této smlouvy jako by plnil sám.
30. Poskytovatel se zavazuje užít pouze své poddodavatele uvedené v jeho nabídce k veřejné zakázce. Změna každého poddodavatele je možná jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.

31. Objednatel je oprávněn po poskytovateli požadovat, aby odvolal z poskytování služeb pracovníka úklidu, který nemá příslušnou zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho či třetích osob, příp. je-li jeho chování nemravné. Neodvolá-li poskytovatel takového pracovníka úklidu, je objednatel oprávněn vykázat jej sám.
32. Pokud pracovníci úklidu naleznou během úklidu ztracené věci, jsou povinni je předat manažerovi týmu, který je dále předá kontaktní osobě objednatele nebo na recepci ÚFP.
33. Poskytovatel je povinen zajistit dodržování zákazu používání PC, telefonů a dalšího zařízení objednatele zaměstnanci poskytovatele; za takto vzniklou škodu (újmu) objednatele odpovídá poskytovatel.
34. Poskytovatel je povinen zajistit, že jím poskytované plnění dle této smlouvy, odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují. Poskytovatel se zavazuje, že při plnění předmětu smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet, jmenovitě, že bude ve vztahu k úklidovým pracovníkům zajištěno důsledné dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících mzdy zaměstnanců (včetně odpovídající odměny za případnou práci přes čas, práci ve svátek atp.), pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, bezpečnost práce apod. Poskytovatel dále garantuje, že každý úklidový pracovník zapojený do plnění dle této smlouvy bude dostávat hrubou mzdu alespoň ve výši 124,40 Kč, která je stanovena v souladu se sdělením Ministerstva práce a sociálních věcí ve Sbírce zákonů a mezinárodních smluv jako minimální mzda (<https://www.mpsv.cz/minimalni-mzda>). Stanovenou částku bude Poskytovatel garantovat jako nejnižší přípustnou odměnu za práci úklidového pracovníka, a to i v případě, že úklidový pracovník je k poskytovateli v jiném než pracovněprávním vztahu. Pokud v průběhu trvání plnění závazku dle této smlouvy dojde ke změně předpisů ohledně minimální hodinové hrubé mzdy pracovníků, je poskytovatel povinen garantovat tuto změněnou minimální hodinovou hrubou mzdu úklidového pracovníka. Totožné musí být zajištěno ze strany příp. poddodavatelů. Neposkytne-li poskytovatel či jeho poddodavatel součinnost nezbytnou k provedení kontroly, obrátí se objednatel na příslušný orgán dohledu (tj. Státní úřad inspekce práce) s žádostí, aby jakožto orgán k tomu oprávněný zákonem takovou kontrolu provedl. Porušení této povinnosti je vyhodnoceno jako „kritický indikátor výkonosti CPI“.
35. Poskytovatel se zavazuje, že úklidoví pracovníci vykonávající úklid u objednatele dle této smlouvy budou odměňováni v souladu s odst. 34 tohoto článku smlouvy. Poskytovatel je povinen na žádost objednatele plnění svého závazku dle tohoto ustanovení prokázat, při splnění zákonných požadavků týkajících se přístupu k osobním údajům, a to takovým způsobem a takovým nástroji, jak je uvedeno v odst. 8 čl. IX této smlouvy. Poskytovatel je povinen zajistit, že výše hrubé mzdy (v podobě dle odst. 34 tohoto článku smlouvy) úklidového pracovníka poskytujícího plnění u objednatele dle této smlouvy bude ověřitelná z dokumentů a nástrojů uvedených v odst. 8 čl. IX této smlouvy.
36. Poskytovatel se dále zavazuje zachovávat mlčenlivost o technickém vybavení objednatele, jakož i o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy dozvěděl. Poskytovatel je oprávněn poskytnout informace jiným poskytovatelům poskytovatele pouze po předchozím písemném souhlasu objednavatele. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn požadovat a poskytovatel v takovém případě povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody (újmy) nad rámec zaplacené smluvní pokuty.

37. Každé porušení tohoto článku smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

## **XI. Kontrola kvality prováděných prací**

1. Manažer týmu je povinen provádět kontroly kvality provedených Služeb za podmínek a způsobem stanovených touto smlouvou smlouvy na základě vyhodnocování KPI - Klíčové ukazatele výkonnosti.
2. K vyhodnocování KPI slouží příloha smlouvy č. 3- Vyhodnocení kvality úklidu
3. Manažer týmu minimálně 5 dní před začátkem kalendářního měsíce zašle správci objektů harmonogram plánovaných kontrol rozvržený po dnech na celý další kalendářní měsíc ve frekvenci dle přílohy č.3 - Vyhodnocení kvality úklidu (dále jen „Harmonogram“). Případné změny harmonogramu musí být Objednateli ohlášeny minimálně 24 hodin před uskutečněním fyzické kontroly-
4. Manažer týmu je povinen v souladu s přílohou č.3 - Vyhodnocení kvality úklidu kontrolovat uklízené plochy s přihlédnutím k požadované úrovni poskytovaných služeb, které jsou zaznamenány v příloze smlouvy č. 2 – Úroveň poskytovaných služeb a výsledky této kontroly zaznamenávat do příslušného KPI listů v příloze č. 3 – Vyhodnocení kvality úklidu. Manažer týmu vyplní na základě zjištěných skutečností parametr „počet získaných bodů“ na základě čehož získá výsledek kontroly jednotlivých prostor a taktéž vyplní další pole určená k doplnění údajů (žlutá pole). Výsledky kontrol zasílá/sdílí Manažer týmu Objednateli nejpozději následující pracovní den po jejich provedení. Skutečnost, že poskytovatel řádně a včas neprovede kontrolu kvality nebo neodešle výsledky kontrol se považuje za podstatné porušení smlouvy.
5. Výsledky jednotlivých kontrol na jednotlivých objektech za příslušný měsíc/období budou doplněny do přílohy č. 3 Vyhodnocení kvality úklidu.
6. Objednatel má právo provádět náhodné kontroly kvality úklidu „KPI“. Tyto kontroly je oprávněn provádět kdykoli. V případě, že objednatel na základě vlastní kontroly dospěl k jiným výsledkům, než k jakým dospěl poskytovatel při svých kontrolách, bude o této skutečnosti písemně, případně elektronicky (e-mailem) informovat Manažera týmu. Současně vždy přiloží fotodokumentaci zjištěných nedostatků.
7. Pokud při svých náhodných kontrolách dospěl Objednatel k jinému výsledku než Poskytovatel, je oprávněn upravit výsledné skóre v příloze č. 3 „Vyhodnocení kvality úklidu“ a o této úpravě bude objednatel poskytovatele neprodleně informovat.
8. Dosažené procento vyhodnocení kvality pravidelného úklidu v uplynulém měsíci stanovené v příloze č. 3 Vyhodnocení kvality úklidu bude podkladem pro měsíční fakturaci.
9. Dosažené procento vyhodnocení kvality provedeného nepravidelného úklidu stanovené v příloze č. 3 Vyhodnocení kvality úklidu bude podkladem pro fakturaci.
10. Pokud objednatel na základě své kontroly kvality úklidu zjistí, že kvalita úklidu odpovídající hodnocení v příslušné kontrole je rovna 69 % nebo méně (úroveň úklidu bude hodnocena jako „nevyhovující“), je objednatel oprávněn všechna týdenní bodová ohodnocení úklidu v příslušné budově/části budovy a příslušném typu prostoru v příslušném měsíci zpětně



ohodnotit výsledkem „nula“. Pokud se situace popsaná v tomto ustanovení bude opakovat ve dvou měsících v jednom kalendářním roce, jedná se o podstatné porušení Smlouvy hodnocené jako „Kritický indikátor výkonosti CPI“.

11. Smluvní strany výslovně utvrzují, že případné snížení Ceny poskytovatel provede automaticky a zcela bez potřeby jakéhokoli upozornění či jiné formy součinnosti ze strany objednatele.
12. Při vyhodnocení KPI v prvních dvou měsících po účinnosti smlouvy nedochází k snížení ceny měsíčního plnění („doba hájení“) a KPI se provádí pouze informativně/cvičně.

## **XII. Ochrana životního prostředí**

1. Poskytovatel je povinen v rámci poskytování Služeb jednat v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí, zejména v podoblasti nakládání s odpady. Poskytovatel čestně prohlásí vše níže uvedené v Příloze č. 9 této smlouvy – ekologicky šetrný úklid.
2. Poskytovatel je povinen třídit odpad za dodržení těchto požadavků:
  - a) Objednatel má zpravidla ve svých prostorách zaveden systém nakládání s odpadem a provádí jeho třídění. Pracovníci podílející se na straně Poskytovatele na plnění této smlouvy jsou povinni třídit papír, plasty, sklo, směsný odpad, případně kov, pokud je odpadová nádoba na tříděné komodity uzpůsobena.
  - b) Objednatel je oprávněn provádět kontrolu dodržování povinnosti třídění odpadu dle předchozího odstavce.
  - c) Poskytovatel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý prokázaný případ nesplnění povinnosti třídit odpad v souladu s odst. 2 tohoto článku smlouvy. Jednotlivým případem se rozumí každé jednání v jeden den na daném objektu bez ohledu na množství roztríděného odpadu.
  - d) V případě dlouhodobého a závažného porušování povinností Poskytovatele při třídění odpadu se jedná o podstatné porušení Smlouvy hodnocené jako „Kritický indikátor výkonosti CPI“. Dlouhodobým a závažným porušováním této Smlouvy při třídění odpadu se rozumí porušení povinnosti Poskytovatele třídit odpad v požadovaném rozsahu dle odst. 2 tohoto článku smlouvy v alespoň pěti prokázaných případech.
  - e) Náklad na odstranění a odvoz odpadů vzniklých v souvislosti s poskytováním Služeb zahrnující shromažďovací prostředky na tříděný případně směsný odpad nese Objednatel.
3. Poskytovatel je pro zabezpečení ekologicky šetrného úklidu povinen při plnění dle této smlouvy používat koncentrované úklidové prostředky v souladu s čestným prohlášením, které je přílohou č. 9 této smlouvy. Koncentrovanými úklidovými prostředky se rozumí prostředky, které jsou určeny pro profesionální použití a ředí se různými poměry, resp. procenty. Tyto prostředky musí prokazatelně šetřit životní prostředí nejen nízkou koncentrovaností, tedy vysokým poměrem ředění, ale i opakovaným použitím provozních obalů.
4. Poskytovatel se zavazuje umožnit Objednateli provedení kontroly, zda čisticí prostředky používané při poskytování Služeb splňují požadavky na koncentrované výrobky. Objednatel se při kontrole zaměří především na soulad označení objemu či množství čisticího prostředku v jednom balení s požadavky Objednatele.
5. Poskytovatel je odpovědný za případné nároky, náhrady a výdaje ve věci ochrany životního prostředí vzniklé a způsobené porušením jeho povinností při poskytování Služeb.

### **XIII. Smluvní pokuty, úrok z prodlení a snížení ceny**

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za poskytnuté plnění, je objednatel povinen uhradit poskytovateli zákonný úrok z prodlení.
2. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty za porušení povinností uvedených v člancích této smlouvy, které nejsou označeny jako podstatné, to ve výši 2.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
3. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty za porušení povinností uvedených v člancích této smlouvy a označených jako podstatné, a to ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ podstatného porušení. Za podstatné porušení povinností dle této smlouvy se považuje mimo jiné to, že poskytovatel nebude provádět úklid včas anebo v intervalech, jak má stanoveno.
4. V případě, že bude porušení smluvního ujednání vyhodnoceno jako „Kritický indikátor výkonnosti CPI“, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 80.000 Kč. Tato smluvní pokuta však nenahrazuje právo na % snížení ceny měsíčního plnění v souladu s přílohou č.3 – Vyhodnocení kvality úklidu.
5. V případě, že je poskytovatel v prodlení s plněním mimořádného úklidu dle článku V. odst. 1 a), oproti sjednanému termínu mimořádného úklidu delším než dva kalendářní dny, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.
6. V případě, že je poskytovatel v prodlení s nástupem (tj. 6 hodin po nahlášení) na mimořádný úklid dle článku V. odst. 1 b), je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
7. V případě, že je poskytovatel v prodlení s nástupem plnění předmětu smlouvy dle odst. 1 článku IV této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý den prodlení; tím není dotčena smluvní pokuta dle čl. XIII. odst. 3 této smlouvy. V případě, že dojde k prodlení z důvodů na straně Objednatele, nebude pokutu vymáhat.
8. Mlčenlivost: V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn požadovat a poskytovatel v takovém případě povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody (újmy) nad rámec zaplacené smluvní pokuty.
9. Vznik povinnosti uhradit smluvní pokutu dle tohoto článku nemá vliv na vznik povinnosti uhradit škodu, která porušením povinnosti vznikne.

### **XIV. Ostatní podmínky plnění**

1. Poskytovatel obstará pro své pracovníky veškerá povolení nutná pro výkon prací a činností podle předmětu smlouvy na území České republiky.
2. Poskytovatel odpovídá i za škody způsobené třetí osobě v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy.

3. Veškeré povinnosti poskytovatele plynoucí z této smlouvy se týkají také jeho případných poddodavatelů.
4. Věci objednatele a jeho zaměstnanců, které se nacházejí v uklízených prostorech, jsou nedotknutelné. Poskytovatel odpovídá za to, že jeho pracovníci nebudou s těmito věcmi nijak nakládat.

#### **XV. Mobilizační a demobilizační fáze**

1. Mobilizační fází se rozumí období 30 dní po nabytí účinnosti smlouvy.
2. V době mobilizační fáze budou zpracovány technologické postupy pro všechny typy úklidu a budou odsouhlaseny objednatelem. Součástí technologických postupů je i soupis úklidových prostředků, zařízení a vybavení používaného pro zajištění služby. Zpracované technologické postupy budou předány Objednateli k odsouhlasení a budou tvořit přílohu č. 10 této smlouvy. Porušení této povinnosti je vyhodnoceno jako „kritický indikátor výkonnosti CPI“.
3. V rámci demobilizační fáze předá poskytovatel objednateli veškerá data (především softwarová), které získá v souvislosti s plněním smlouvy. Poskytovatel nesmí využít jakákoliv data či informace, získané v rámci plnění této smlouvy od objednatele, pro své vlastní či jiné potřeby a účely ani je poskytnout jiným osobám – tato povinnost trvá i po ukončení této smlouvy. Její porušení se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
4. Poskytovatel předá ke dni ukončení úklidových prací převzaté prostory vyklizené a uvedené do původního stavu, klíče/čipy a další zapůjčený materiál.

#### **XVI. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Tato smlouva je sepsána v jednom vyhotovení v elektronické podobě. V případě listinné podoby bude smlouva vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí z důvodů sjednaných ve smlouvě nebo stanovených zákonem zaslanou do datové schránky nebo doporučeným dopisem některou ze smluvních stran. Vypoví-li smlouvu poskytovatel, činí výpovědní lhůta čtyři měsíce a běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď objednateli. Vypoví-li smlouvu objednatel, je objednatel oprávněn v písemné výpovědi určit délku výpovědní lhůty, a to v rozmezí 60 až 120 dní, kdy výpovědní lhůta běží ode dne doručení výpovědi poskytovateli. Bude-li smlouva ukončena výpovědí, je poskytovatel povinen dokončit plnění předmětu smlouvy do posledního dne výpovědní lhůty.
4. Objednatel je oprávněn smlouvu ukončit výpovědí, vyjma případů stanovených zákonem, také z důvodu podstatného porušení smlouvy a z důvodů porušení smlouvy hodnoceného jako kritický indikátor výkonnosti, blíže specifikovaného v jednotlivých ustanoveních této smlouvy nebo v Občanském zákoníku, a to kdykoliv v průběhu 30 dnů následujících od zjištění takového

porušení. Objednatel je oprávněn v takovém případě určit délku výpovědní lhůty na 15 až 30 dní ode dne doručení výpovědi poskytovateli.

5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky smlouvy, pořadově očíslovanými a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky. Smluvní strany jsou povinny dodržovat mj. veškeré zásady ochrany osobních údajů dle platných obecně závazných předpisů a přijmout případně takové opatření, aby ke zneužití osobních údajů nedošlo.
7. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně bezodkladně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace, jakož i o ostatních skutečnostech, které jsou významné pro řádné plnění této smlouvy.
8. Veškeré spory z této smlouvy vzniklé nebo se smlouvou související rozhoduje věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Výkaz výměr včetně specifikace povrchu

Příloha č. 2 - Úroveň poskytovaných služeb

Příloha č. 3 - Vyhodnocení kvality úklidu – KPI

Příloha č. 4 - Čisté prostory/obecné zásady při úklidu/barevný program

Příloha č. 5 - Cenová nabídka

Příloha č. 6 - Potvrzení o řádném provedení úklidu (protokol)

Příloha č. 7 - Měsíční soupis prací – příloha faktury

Příloha č. 8 - Indexace ceny

Příloha č. 9 - Čestné prohlášení ekologicky šetrný úklid

Příloha č. 10 – Technologické postupy (zpracuje poskytovatel)

Příloha č. 11 – Seznam členů týmu

Objednatel:

V Praze dne .....

Poskytovatel:

V Praze dne 5. 8. 2025

---

**Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v. v. i.**

Ing. Tomáš Chráska, Ph.D., ředitel

**PROPRETTE s.r.o.**

## Celkem ÚFP

| Typ prostoru                              | Plocha (m2)    | Počet      |
|-------------------------------------------|----------------|------------|
| Kanceláře                                 | 2738 m2        | 152        |
| Laboratoře                                | 1328 m2        | 44         |
| Dílny                                     | 515 m2         | 12         |
| Zasedací místnosti                        | 806 m2         | 12         |
| Komunikace, chodby a výtahy               | 2924 m2        | 73         |
| Technické místnosti                       | 408 m2         | 47         |
| Kuchyně                                   | 273 m2         | 20         |
| Sociální zařízení                         | 456 m2         | 60         |
| <b>Součet celkem pro pravidelný úklid</b> | <b>9447 m2</b> | <b>420</b> |

|                                                                                                                                       |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Součet celkem<br/>nepravidelný/mimořádný úklid -<br/>na objednání (nepočítá se do<br/>celkových ploch na pravidelný<br/>úklid)</b> | <b>6600 m2</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|

# Budova NHB

| Typ prostoru                | Plocha (m2)    | Počet      |
|-----------------------------|----------------|------------|
| Kanceláře                   | 1116 m2        | 57         |
| Laboratoře                  | 0 m2           | 0          |
| Dílny                       | 0 m2           | 0          |
| Zasedací místnosti          | 400 m2         | 4          |
| Komunikace, chodby a výtahy | 929 m2         | 25         |
| Technické místnosti         | 122 m2         | 13         |
| Kuchyně                     | 150 m2         | 8          |
| Sociální zařízení           | 163 m2         | 18         |
| <b>Součet celkem</b>        | <b>2880 m2</b> | <b>125</b> |

| Součet celkem mimořádný úklid - na objednání (nepočítá se do celkových ploch) |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Plocha (m2)                                                                   | 85 m2 |

| Podlaží | Číslo místnosti | Plocha (m2) | Plocha dle typu úklidu     | Podlahová krytina | Čisté prostory | Pouze nepravidelný /mimořádný úklid | Název/užití                               | Speciální podmínky / Poznámka |
|---------|-----------------|-------------|----------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|
| 1       | 101             | 150,1       | Komunikace, chodba a výtah | Přírodní kámen    |                |                                     | vstupní hala s recepčním pultem/schodiště | Údržba dle technického listu  |
| 1       | 102             | 6,7         | Komunikace, chodba a výtah | Přírodní kámen    |                |                                     | recepce                                   | Údržba dle technického listu  |
| 1       | 103             | 5,4         | Technická místnost         | Dlažba            |                |                                     | šatna recepce                             |                               |
| 1       | 104             | 10          | Kuchyně                    | PVC/lino          |                |                                     | kuchyně/sklad                             |                               |
| 1       | 105             | 10,2        | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba            |                |                                     | vchod zásobování                          |                               |
| 1       | 106             | 6,3         | Technická místnost         | PVC/lino          |                |                                     | rozvodna                                  |                               |
| 1       | 107             | 22,1        | Kancelář                   | Koberec           |                |                                     |                                           |                               |
| 1       | 108             | 23,6        | Kancelář                   | Koberec           |                |                                     |                                           |                               |
| 1       | 109             | 23,6        | Kancelář                   | Koberec           |                |                                     |                                           |                               |
| 1       | 110             | 24,6        | Kancelář                   | Koberec           |                |                                     |                                           |                               |
| 1       | 111             | 30,7        | Kancelář                   | PVC/lino          |                |                                     |                                           |                               |
| 1       | 112             | 29,5        | Technická místnost         | PVC/lino          |                | ANO                                 | archiv                                    |                               |
| 1       | 113             | 14,3        | Technická místnost         | PVC/lino          |                |                                     | sklad                                     |                               |
| 1       | 114             | 28,3        | Kuchyně                    | PVC/lino          |                |                                     |                                           |                               |
| 1       | 115             | 7,1         | Sociální zařízení          | Dlažba            |                |                                     | WC ženy                                   |                               |
| 1       | 116             | 7,3         | Sociální zařízení          | Dlažba            |                |                                     | WC ženy                                   |                               |

|   |     |       |                            |                |  |                   |                              |
|---|-----|-------|----------------------------|----------------|--|-------------------|------------------------------|
| 1 | 117 | -     | Technická místnost         | Dlažba         |  | úklidová místnost |                              |
| 1 | 118 | 10,1  | Sociální zařízení          | Dlažba         |  | WC muži           |                              |
| 1 | 119 | 8,2   | Sociální zařízení          | Dlažba         |  | WC ženy           |                              |
| 1 | 120 | 4     | Sociální zařízení          | Dlažba         |  | WC invalida       |                              |
| 1 | 121 | 31,6  | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |  |                   |                              |
| 1 | 122 | 51,1  | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |  |                   |                              |
| 1 | 123 | 7,8   | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |  |                   |                              |
| 1 | 124 | 18,1  | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |  | schody            |                              |
| 1 | 125 | 3,4   | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino       |  | výtah             |                              |
| 1 | 126 | 3,4   | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino       |  | výtah             |                              |
| 2 | 201 | 281,3 | Zasedací místnost          | Koberec        |  |                   |                              |
| 2 | 202 | 14,2  | Technická místnost         | PVC/lino       |  | sklad             |                              |
| 2 | 203 | 24,7  | Komunikace, chodba a výtah | Přírodní kámen |  |                   | Údržba dle technického listu |
| 2 | 204 | 70,5  | Komunikace, chodba a výtah | Přírodní kámen |  |                   | Údržba dle technického listu |
| 2 | 205 | 45,2  | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |  |                   |                              |
| 2 | 206 | 8,3   | Kuchyně                    | Dlažba         |  |                   |                              |
| 2 | 207 | 22,8  | Technická místnost         | PVC/lino       |  | serverovna        |                              |
| 2 | 208 | 22,1  | Kancelář                   | Koberec        |  |                   |                              |
| 2 | 209 | 11,5  | Kancelář                   | Koberec        |  |                   |                              |
| 2 | 210 | 11,5  | Kancelář                   | Koberec        |  |                   |                              |
| 2 | 211 | 11,5  | Kancelář                   | Koberec        |  |                   |                              |
| 2 | 212 | 11,5  | Kancelář                   | Koberec        |  |                   |                              |
| 2 | 213 | 24,6  | Kancelář                   | Koberec        |  |                   |                              |
| 2 | 214 | 30,7  | Kancelář                   | Koberec        |  |                   |                              |
| 2 | 215 | 14,3  | Kancelář                   | PVC/lino       |  |                   |                              |
| 2 | 216 | 14,3  | Kancelář                   | PVC/lino       |  |                   |                              |
| 2 | 217 | 20,4  | Kancelář                   | Koberec        |  |                   |                              |
| 2 | 218 | 16,9  | Kuchyně                    | PVC/lino       |  |                   |                              |
| 2 | 219 | 9,4   | Sociální zařízení          | Dlažba         |  | WC ženy           |                              |
| 2 | 220 | -     | Technická místnost         | Dlažba         |  | úklidová místnost |                              |
| 2 | 221 | 7,1   | Sociální zařízení          | Dlažba         |  | WC muži           |                              |
| 2 | 222 | -     | Technická místnost         | Dlažba         |  | úklidová místnost |                              |
| 2 | 223 | 4,4   | Sociální zařízení          | Dlažba         |  | sprchový kout     |                              |
| 2 | 224 | 8,2   | Sociální zařízení          | Dlažba         |  | WC ženy           |                              |
| 2 | 225 | 10,1  | Sociální zařízení          | Dlažba         |  | WC muži           |                              |
| 2 | 226 | 4     | Sociální zařízení          | Dlažba         |  | WC invalida       |                              |
| 2 | 227 | 19,1  | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |  | schody            |                              |
| 2 | 230 | 51,5  | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino       |  |                   |                              |
| 3 | -   | 44,3  | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |  | lávka             |                              |
| 3 | 301 | 23,8  | Kancelář                   | Koberec        |  |                   |                              |
| 3 | 302 | 16,4  | Kancelář                   | Koberec        |  |                   |                              |

|   |     |      |                            |          |  |     |                   |  |
|---|-----|------|----------------------------|----------|--|-----|-------------------|--|
| 3 | 303 | 6,2  | Technická místnost         | PVC/lino |  | ANO | sklad             |  |
| 3 | 304 | 40,2 | Technická místnost         | PVC/lino |  |     | serverovna        |  |
| 3 | 305 | 22,1 | Kuchyně                    | PVC/lino |  |     |                   |  |
| 3 | 306 | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 3 | 307 | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 3 | 308 | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 3 | 309 | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 3 | 310 | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 3 | 311 | 12,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 3 | 312 | 30,7 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 3 | 313 | 29,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 3 | 314 | 14,3 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 3 | 315 | 14,3 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 3 | 316 | 29,6 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 3 | 317 | 13,9 | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC ženy           |  |
| 3 | 318 | 5,1  | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC invalida       |  |
| 3 | 319 | -    | Technická místnost         | Dlažba   |  |     | úklidová místnost |  |
| 3 | 320 | 13,1 | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC muži           |  |
| 3 | 321 | 34,1 | Zasedací místnost          | Koberec  |  |     |                   |  |
| 3 | 322 | 60   | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino |  |     |                   |  |
| 3 | 323 | 36,8 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  |     |                   |  |
| 3 | 324 | 51,5 | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino |  |     |                   |  |
| 3 | 325 | 19,2 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  |     | schody            |  |
| 4 | 401 | 23,8 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 402 | 23,2 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 403 | 12   | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 404 | 11,9 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 405 | 15   | Technická místnost         | PVC/lino |  | ANO |                   |  |
| 4 | 406 | 22,1 | Kuchyně                    | PVC/lino |  |     |                   |  |
| 4 | 407 | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 408 | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 409 | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 410 | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 411 | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 412 | 12,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 413 | 30,7 | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| 4 | 414 | 29,5 | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| 4 | 415 | 29,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 416 | 29,6 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 417 | 12,4 | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC ženy           |  |
| 4 | 418 | -    | Technická místnost         | Dlažba   |  |     | úklidová místnost |  |



|   |      |      |                            |          |  |     |                   |  |
|---|------|------|----------------------------|----------|--|-----|-------------------|--|
| 4 | 419  | 12,4 | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC muži           |  |
| 4 | 420  | 34,3 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 421  | 36,2 | Zasedací místnost          | Koberec  |  |     |                   |  |
| 4 | 422  | 44   | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino |  |     |                   |  |
| 4 | 423  | 22,1 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  |     |                   |  |
| 4 | 424  | 51,5 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  |     |                   |  |
| 4 | 425  | 19,1 | Technická místnost         | Dlažba   |  |     | schody            |  |
| 5 | 501  | 39,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 502  | 42,2 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 503  | 21,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 504  | 15,5 | Technická místnost         | PVC/lino |  | ANO |                   |  |
| 5 | 505  | 22,1 | Kuchyně                    | PVC/lino |  |     |                   |  |
| 5 | 506  | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 507  | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 508  | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 509  | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 510  | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 511  | 12,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 512  | 30,7 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 513  | 29,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 514  | 28,1 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 515  | 14,6 | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC muži           |  |
| 5 | 516  | 11,3 | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC ženy           |  |
| 5 | 517  | -    | Technická místnost         | Dlažba   |  |     | úklidová místnost |  |
| 5 | 518  | 20,6 | Kuchyně                    | PVC/lino |  |     |                   |  |
| 5 | 519a | 17,1 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 519b | 17,1 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 520  | 48,2 | Zasedací místnost          | Koberec  |  |     |                   |  |
| 5 | 521  | 35,9 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  |     |                   |  |
| 5 | 522  | 51,1 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  |     |                   |  |
| 5 | 523  | 19,1 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  |     | schody            |  |
| 6 | 623  | 19,1 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  | ANO |                   |  |
|   |      |      |                            |          |  |     |                   |  |

# Budova LO+MD+ZEP

| Typ prostoru                | Plocha (m2) | Počet | Součet celkem mimořádný úklid - na<br>objednání (nepočítá se do celkových ploch) |         |
|-----------------------------|-------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Kanceláře                   | 790 m2      | 43    | Plocha (m2)                                                                      | 1382 m2 |
| Laboratoře                  | 269 m2      | 10    |                                                                                  |         |
| Dílny                       | 343 m2      | 7     |                                                                                  |         |
| Zasedací místnosti          | 146 m2      | 3     |                                                                                  |         |
| Komunikace, chodby a výtahy | 533 m2      | 18    |                                                                                  |         |
| Technické místnosti         | 132 m2      | 11    |                                                                                  |         |
| Kuchyně                     | 44 m2       | 4     |                                                                                  |         |
| Sociální zařízení           | 136 m2      | 13    |                                                                                  |         |
| Součet celkem               | 2393 m2     | 109   |                                                                                  |         |

| Podlaží | Číslo místnosti | Plocha (m2) | Plocha dle typu úklidu     | Podlahová krytina | Čisté prostory | Pouze nepravidelný /mimořádný úklid | Název/užití        | Speciální podmínky / Poznámka |
|---------|-----------------|-------------|----------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------|--------------------|-------------------------------|
| LO/-1   | -               | 52,7        | Technická místnost         | Beton             |                | ANO                                 | spisovna           |                               |
| LO/-1   | A0001           | 5           | Technická místnost         | Beton             |                | ANO                                 | sklad              |                               |
| LO/-1   | A0002           | 13          | Technická místnost         | Beton             |                | ANO                                 | sklad              |                               |
| LO/-1   | A0003           | 51          | Technická místnost         | Beton             |                | ANO                                 | výměňíková stanice |                               |
| LO/-1   | A0004           | 78,3        | Technická místnost         | PVC/lino          |                | ANO                                 |                    |                               |
| LO/-1   | A0005           | 19,8        | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino          |                |                                     |                    |                               |
| LO/-1   | A006            | 17,2        | Laboratoř                  | PVC/lino          |                | ANO                                 |                    |                               |
| LO/-1   | A0007           | 27,8        | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                     |                    |                               |
| LO/-1   | A0008           | 23          | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                     |                    |                               |
| LO/-1   | A0009           | 1           | Technická místnost         | PVC/lino          |                | ANO                                 |                    |                               |
| LO/-1   | A0010           | 22,8        | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                     |                    |                               |
| LO/-1   | A0011           | 16,2        | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                     |                    |                               |
| LO/-1   | -               | 16,8        | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba            |                |                                     | schody -1/0        |                               |
| LO/-1   | -               | 10,8        | Komunikace, chodba a výtah | Beton             |                |                                     |                    |                               |
| LO/0    | A001            | 13          | Kancelář                   | Dlažba            |                |                                     |                    |                               |
| LO/0    | A002            | 4           | Sociální zařízení          | Dlažba            |                |                                     | WC invalida        |                               |

|      |       |      |                            |          |  |     |                   |  |
|------|-------|------|----------------------------|----------|--|-----|-------------------|--|
| LO/0 | A003  | 4,3  | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC ženy           |  |
| LO/0 | A004  | 11,5 | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC muži           |  |
| LO/0 | A005  | 9,6  | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | šatna/sprcha      |  |
| LO/0 | A006  | 29   | Dílna                      | PVC/lino |  | ANO |                   |  |
| LO/0 | A007  | 19,7 | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| LO/0 | A008  | 19,7 | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| LO/0 | A009  | 17   | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| LO/0 | A010  | 19,7 | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| LO/0 | A011  | 19,7 | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| LO/0 | A012  | 21,6 | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| LO/0 | A013  | 19,7 | Laboratoř                  | PVC/lino |  |     |                   |  |
| LO/0 | A014  | 19,7 | Kuchyně                    | PVC/lino |  |     |                   |  |
| LO/0 | A015  | 11,3 | Laboratoř                  | PVC/lino |  |     |                   |  |
| LO/0 | A016  | 8    | Technická místnost         | PVC/lino |  |     | sklad             |  |
| LO/0 | -     | 74   | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  |     |                   |  |
| LO/0 | -     | 16,8 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  |     | schody 0/1        |  |
|      |       |      |                            |          |  |     |                   |  |
| LO/1 | -     | 37   | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  |     |                   |  |
| LO/1 | -     | 9,5  | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  |     |                   |  |
| LO/1 | 101   | 8    | Kuchyně                    | Dlažba   |  |     |                   |  |
| LO/1 | 102   | -    | Technická místnost         | Dlažba   |  |     | úklidová místnost |  |
| LO/1 | A103  | 4    | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | sprchový kout     |  |
| LO/1 | A104  | 14,4 | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC muži+sprcha    |  |
| LO/1 | A105  | 5,9  | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC ženy           |  |
| LO/1 | A106  | 21,8 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LO/1 | A107  | 7,9  | Technická místnost         | Dlažba   |  |     | Sklad             |  |
| LO/1 | A108  | 14,6 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LO/1 | A109  | 19,6 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LO/1 | A110  | 15,8 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LO/1 | A110a | 19,7 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LO/1 | A111  | 19,7 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LO/1 | A112  | 26   | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LO/1 | A113  | 22   | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LO/1 | A114  | 28,8 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LO/1 | A115  | 19   | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LO/1 | A116  | 19,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LO/1 | -     | 16,8 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  | ANO | schody 1/2        |  |
|      |       |      |                            |          |  |     |                   |  |
| LO/2 | 201   | 9    | Kuchyně                    | PVC/lino |  | ANO |                   |  |
| LO/2 | 202   | -    | Technická místnost         | Dlažba   |  | ANO | úklidová místnost |  |
| LO/2 | 203   | 4    | Sociální zařízení          | Dlažba   |  | ANO | sprchový kout     |  |

|       |       |      |                            |          |  |     |                   |  |
|-------|-------|------|----------------------------|----------|--|-----|-------------------|--|
| LO/2  | 204   | 14,4 | Sociální zařízení          | Dlažba   |  | ANO | WC muži + sprcha  |  |
| LO/2  | 205   | 5,9  | Sociální zařízení          | Dlažba   |  | ANO | WC ženy           |  |
| LO/2  | 206   | 28,5 | Kancelář                   | Koberec  |  | ANO |                   |  |
| LO/2  | 207   | 28,4 | Kancelář                   | Koberec  |  | ANO |                   |  |
| LO/2  | 208   | 19,7 | Kancelář                   | Koberec  |  | ANO |                   |  |
| LO/2  | 209   | 19,7 | Kancelář                   | PVC/lino |  | ANO |                   |  |
| LO/2  | 210   | 19   | Kancelář                   | Koberec  |  | ANO |                   |  |
| LO/2  | 211   | 19,7 | Kancelář                   | PVC/lino |  | ANO |                   |  |
| LO/2  | 212   | 19,7 | Kancelář                   | Koberec  |  | ANO |                   |  |
| LO/2  | 213   | 21,7 | Kancelář                   | Koberec  |  | ANO |                   |  |
| LO/2  | 214   | 21,6 | Kancelář                   | Koberec  |  | ANO |                   |  |
| LO/2  | 215   | 19,7 | Kancelář                   | Koberec  |  | ANO |                   |  |
| LO/2  | 216   | 19,4 | Kancelář                   | Koberec  |  | ANO |                   |  |
| LO/2  | -     | 36   | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  | ANO |                   |  |
| LO/2  | -     | 9    | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  | ANO |                   |  |
| LO/3  | -     | 26,6 | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino |  | ANO | schody 2/3        |  |
|       |       |      |                            |          |  |     |                   |  |
| LOB/1 | -     | 78   | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  |     |                   |  |
| LOB/1 | B101  | 8,7  | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC ženy           |  |
| LOB/1 | B102  | 11,7 | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC muži           |  |
| LOB/1 | B103  | -    | Technická místnost         | Dlažba   |  |     | úklidová místnost |  |
| LOB/1 | B104  | 15,4 | Zasedací místnost          | Koberec  |  |     |                   |  |
| LOB/1 | B105  | 18,3 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LOB/1 | B106  | 18,4 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LOB/1 | B107  | 18,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LOB/1 | B108  | 115  | Zasedací místnost          | Koberec  |  |     |                   |  |
| LOB/1 | B109  | 8,7  | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba   |  | ANO |                   |  |
| LOB/1 | B110  | 15   | Kancelář                   | Koberec  |  | ANO |                   |  |
| LOB/1 | B111  | 18,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LOB/1 | B112  | 18,3 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LOB/1 | B113  | 17,4 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LOB/1 | B114  | 15,4 | Zasedací místnost          | Koberec  |  |     |                   |  |
| LOB/1 | B115  | 21,3 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| LOB/1 | B116  | 10   | Kuchyně                    | Dlažba   |  |     |                   |  |
|       |       |      |                            |          |  |     |                   |  |
| LOB/0 | B 001 | -    | Technická místnost         | Dlažba   |  |     | úklidová místnost |  |
| LOB/0 | B 002 | 70   | Dílna                      | Beton    |  |     |                   |  |
| LOB/0 | B 003 | 24   | Dílna                      | Beton    |  | ANO |                   |  |
| LOB/0 | B 004 | 8,8  | Technická místnost         | Beton    |  |     | sklad             |  |
| LOB/0 | B 005 | 50,8 | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino |  |     |                   |  |
| LOB/0 | B 006 | 16   | Dílna                      | Beton    |  |     |                   |  |

|        |        |      |                            |                |     |     |                    |  |
|--------|--------|------|----------------------------|----------------|-----|-----|--------------------|--|
| LOB/0  | B 007  | 47,8 | Dílňa                      | Beton          |     |     |                    |  |
| ZEP C0 | C 001  | 31   | Laboratoř                  | Beton          |     | ANO |                    |  |
| ZEP C0 | C 002  | 25   | Laboratoř                  | PVC/lino       |     | ANO | velín              |  |
| ZEP C0 | C 003  | 72   | Laboratoř                  | Beton          |     | ANO |                    |  |
| ZEP C0 | C 004  | 19,8 | Technická místnost         | Beton          |     | ANO | sklad              |  |
| ZEP C0 | -      | 10,7 | Komunikace, chodba a výtah | Beton          |     |     |                    |  |
| ZEP C0 | C005   | 35   | Dílňa                      | PVC/lino       |     |     | jemný prášek       |  |
| ZEP C0 | C006   | 55   | Laboratoř                  | PVC/lino       |     |     |                    |  |
| ZEP C0 | C007   | 44   | Technická místnost         | Beton          |     | ANO | kompresorovna      |  |
| ZEP C0 | C008   | 32   | Laboratoř                  | PVC/lino       |     |     | 1xtýdně            |  |
| ZEP C0 | C009   | 83   | Dílňa                      | Beton          |     |     |                    |  |
| ZEP C0 | C010   | 36   | Dílňa                      | Beton          |     |     |                    |  |
| ZEP C0 | C009a  | 55,5 | Dílňa                      | Beton          |     |     |                    |  |
| ZEP C0 | C011   | 12,6 | Sociální zařízení          | Dlažba         |     |     | WC muži            |  |
| ZEP C0 | C011a  | -    | Technická místnost         | Dlažba         |     |     | úklidová místnost  |  |
| ZEP C0 | C011b  | 25   | Sociální zařízení          | Dlažba         |     |     | WC muži/sprcha     |  |
| ZEP C0 | -      | 21,5 | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino       |     |     | schodiště          |  |
| ZEP C0 | C012   | 8    | Technická místnost         | Beton          |     | ANO | sklad              |  |
| ZEP C0 | C013   | 12   | Technická místnost         | Beton          |     | ANO | sklad              |  |
| ZEP C0 | C014   | 16   | Laboratoř                  | Nátěr (epoxid) |     | ANO | tryskárna, sklad   |  |
| ZEP C0 | C015   | 25   | Laboratoř                  | Beton          |     | ANO |                    |  |
| ZEP C0 | C015a  | 32   | Technická místnost         | Beton          |     | ANO | sklad              |  |
| ZEP C0 | C016   | 10,3 | Laboratoř                  | Beton          |     | ANO |                    |  |
| ZEP C0 | C016a  | 3    | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |     |     |                    |  |
| ZEP C0 | C017   | 24   | Laboratoř                  | Beton          |     | ANO |                    |  |
| ZEP C0 | C018   | 30   | Technická místnost         | Beton          |     | ANO | vodní hospodářství |  |
| ZEP C0 | C019   | 19   | Technická místnost         | Beton          |     | ANO | rozvodna           |  |
| ZEP C0 | C020   | 36   | Laboratoř                  | Beton          | ANO |     |                    |  |
| ZEP C0 | hala   | 271  | Komunikace, chodba a výtah | Beton          |     | ANO | hala               |  |
| ZEP C1 | C 101a | 8    | Sociální zařízení          | Dlažba         |     |     | WC ženy/sprcha     |  |
| ZEP C1 | C 101  | 16   | Kancelář                   | PVC/lino       |     |     | kuchyně/sklad      |  |
| ZEP C1 | C 102  | 17   | Kancelář                   | PVC/lino       |     |     |                    |  |
| ZEP C1 | C 103  | 17,8 | Kancelář                   | PVC/lino       |     |     |                    |  |
| ZEP C1 | C 104  | 23   | Kancelář                   | PVC/lino       |     |     |                    |  |
| ZEP C1 | -      | 22   | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino       |     |     | schodiště/ podesta |  |
| ZEP C1 | chodba | 28   | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino       |     |     |                    |  |
| ZEP C1 | C 105  | 26   | Technická místnost         | PVC/lino       |     | ANO | sklad              |  |
| ZEP C1 | C 106  | 15,7 | Laboratoř                  | PVC/lino       |     | ANO |                    |  |
| ZEP C1 | C 107  | 30   | Technická místnost         | PVC/lino       |     |     | knihovna           |  |

|        |       |      |                            |          |  |     |                   |  |
|--------|-------|------|----------------------------|----------|--|-----|-------------------|--|
| ZEP C1 | C 108 | 72   | Technická místnost         | PVC/lino |  |     | knihovna          |  |
| ZEP C1 | C 109 | 24,7 | Laboratoř                  | PVC/lino |  |     |                   |  |
| ZEP C1 | C 110 | 24   | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| ZEP C1 | C 111 | 22   | Technická místnost         | PVC/lino |  | ANO | archiv            |  |
| ZEP C1 | C 112 | 25   | Technická místnost         | PVC/lino |  | ANO | archiv            |  |
| ZEP C1 | -     | 88   | Komunikace, chodba a výtah | Beton    |  |     | podesta PCHT      |  |
|        |       |      |                            |          |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 201 | 16,3 | Sociální zařízení          | Dlažba   |  |     | WC muži/sprcha    |  |
| ZEP C2 | C 202 | -    | Technická místnost         | Dlažba   |  |     | úklidová místnost |  |
| ZEP C2 | C 203 | 6,1  | Kuchyně                    | Dlažba   |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 204 | 15   | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 205 | 16,8 | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 206 | 18,6 | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 207 | 5,6  | Technická místnost         | PVC/lino |  |     | sklad             |  |
| ZEP C2 | C 208 | 23   | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 209 | 11   | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 210 | 11   | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 211 | 21   | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 212 | 11   | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 213 | 14   | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 214 | 15,9 | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 215 | 11,5 | Kancelář                   | Koberec  |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 216 | 11,8 | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | C 217 | 24   | Kancelář                   | PVC/lino |  |     |                   |  |
| ZEP C2 | -     | 22   | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino |  |     | chodba vpravo     |  |
| ZEP C2 | -     | 8,4  | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino |  |     | chodba vlevo      |  |
| ZEP C2 | -     | 15,7 | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino |  |     | schodiště/podesta |  |
|        |       |      |                            |          |  |     |                   |  |

# Budova TOKAMAK

| Typ prostoru                | Plocha (m2)    | Počet     |
|-----------------------------|----------------|-----------|
| Kanceláře                   | 528 m2         | 35        |
| Laboratoře                  | 668 m2         | 17        |
| Dílny                       | 56 m2          | 1         |
| Zasedací místnosti          | 216 m2         | 3         |
| Komunikace, chodby a výtahy | 994 m2         | 13        |
| Technické místnosti         | 83 m2          | 10        |
| Kuchyně                     | 42 m2          | 4         |
| Sociální zařízení           | 71 m2          | 12        |
| <b>Součet celkem</b>        | <b>2658 m2</b> | <b>95</b> |

| Součet celkem mimořádný úklid - na objednání (nepočítá se do celkových ploch) |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Plocha (m2)                                                                   | 2629 m2 |

| Podlaží | Číslo místnosti | Plocha (m2) | Plocha dle typu úklidu     | Podlahová krytina | Čisté prostory | Pouze nepravidelný / mimořádný úklid | Název / užití    | Speciální podmínky / Poznámka                      |
|---------|-----------------|-------------|----------------------------|-------------------|----------------|--------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------|
| TOK/ 0  | -               | 65,6        | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino          |                |                                      | chodba/schodiště |                                                    |
| TOK/ 0  | F 001           | 11,8        | Kancelář                   | PVC/lino          |                |                                      |                  |                                                    |
| TOK/ 0  | F 002           | 14,1        | Kancelář                   | PVC/lino          |                |                                      |                  | Pouze D1,D2, D6 jedenkrát týdně. X,T,M na vyžádání |
| TOK/ 0  | F 003           | 14,4        | Kancelář                   | PVC/lino          |                |                                      |                  | Pouze D1,D2, D6 jedenkrát týdně. X,T,M na vyžádání |
| TOK/ 0  | F 004           | 10          | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                      |                  | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem       |
| TOK/ 0  | F 005           | 16          | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                      |                  | Pouze D1,D2, D6 jedenkrát týdně. X,T,M na vyžádání |
| TOK/ 0  | F 006           | 15,5        | Laboratoř                  | Dlažba            |                |                                      |                  | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem       |
| TOK/ 0  | F 008           | 56          | Dílna                      | PVC/lino          |                |                                      |                  | Pouze D1,D2, X3 jedenkrát týdně. X,T,M na vyžádání |
| TOK/ 0  | -               | 18,3        | Technická místnost         | Beton             |                |                                      |                  |                                                    |
| TOK/ 0  | -               | 93          | Technická místnost         | Beton             |                | ANO                                  |                  |                                                    |
| TOK/ 0  | F 009           | 14,7        | Technická místnost         | PVC/lino          |                |                                      |                  |                                                    |
| TOK/ 0  | F 010           | 5,8         | Technická místnost         | Dlažba            |                | ANO                                  | sklad            |                                                    |
| TOK/ 0  | F 011           | 5,8         | Sociální zařízení          | Dlažba            |                |                                      | WC+sprcha        |                                                    |
| TOK/ 0  | F 012           | 13,3        | Technická místnost         | Dlažba            |                | ANO                                  | kotelna          |                                                    |
| TOK/ 0  | F 013           | 70          | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                      |                  | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem       |
| TOK/ 0  | F 014           | 47,8        | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                      |                  | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem       |
| TOK/ 1  | -               | 37,4        | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba            |                |                                      |                  |                                                    |



|        |        |      |                            |                |  |     |                          |                                              |
|--------|--------|------|----------------------------|----------------|--|-----|--------------------------|----------------------------------------------|
| TOK/ 1 | F 101  | 15,9 | Laboratoř                  | Koberec        |  |     |                          | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem |
| TOK/ 1 | F 102  | 11   | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 103  | 14,6 | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 104  | 14,5 | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 105  | 15,4 | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 106  | 8,4  | Kancelář                   | PVC/lino       |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 106a | 19   | Kancelář                   | PVC/lino       |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 107  | 26,5 | Laboratoř                  | PVC/lino       |  | ANO |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 108  | 107  | Zasedací místnost          | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 109  | 15   | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 110  | 14,5 | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 111  | 11,7 | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 112  | 11,7 | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 113  | 14,7 | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 114  | 11,3 | Kuchyně                    | Dlažba         |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 1 | F 115  | 8,5  | Sociální zařízení          | Dlažba         |  |     | WC muži+sprcha           |                                              |
| TOK/ 2 | -      | 22,2 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 2 | F 201  | 9,2  | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 2 | F 202  | 7,9  | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 2 | F 203  | 7,9  | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 2 | F 204  | 7,9  | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 2 | F 205  | 7,9  | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 2 | F 206  | 7,8  | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 2 | F 207  | 11   | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 2 | F 208  | 11   | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 2 | F 209  | 11   | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 2 | F 210  | 11   | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 2 | F 211  | 11   | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 2 | F 212  | 13,5 | Kancelář                   | Koberec        |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 0 | G 004  | 2,5  | Technická místnost         | Beton          |  | ANO | strojovna-výtah          |                                              |
| TOK/ 0 | G 007  | -    | Technická místnost         | Dlažba         |  |     | úklidová místnost        |                                              |
| TOK/ 0 | G 008  | 4,5  | Sociální zařízení          | Dlažba         |  |     | WC ženy                  |                                              |
| TOK/ 0 | G 010  | 5,5  | Sociální zařízení          | Dlažba         |  |     | WC muži                  |                                              |
| TOK/ 0 | -      | 79,8 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |  |     | vstupní chodba/schodiště |                                              |
| TOK/ 0 | -      | 31,8 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |  |     |                          |                                              |
| TOK/ 0 | G 012  | 27   | Technická místnost         | PVC/lino       |  | ANO | serverovna               | Pod dohledem                                 |
| TOK/ 0 | G 013  | 19,6 | Technická místnost         | Nátěr (epoxid) |  | ANO | strojovna VZT a          | Pod dohledem                                 |
| TOK/ 0 | G 014  | 21,8 | Technická místnost         | Dlažba         |  | ANO | kotelna                  |                                              |



|           |        |       |                            |            |  |     |                   |                                              |
|-----------|--------|-------|----------------------------|------------|--|-----|-------------------|----------------------------------------------|
| TOK/ 0    | G 015  | 30    | Laboratoř                  | PVC/lino   |  |     |                   | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem |
| TOK/ 0    | G 016  | 21,8  | Laboratoř                  | PVC/lino   |  |     |                   | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem |
| TOK/ 0    | G 017  | 21    | Laboratoř                  | PVC/lino   |  |     |                   | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem |
| TOK/ 0    | G 018  | 37,5  | Laboratoř                  | PVC/lino   |  |     |                   | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem |
| TOK/ 0    | G 019  | 6,2   | Kuchyně                    | Dlažba     |  |     |                   |                                              |
| TOK/ 1    | -      | 89    | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba     |  |     | chodba/schodiště  |                                              |
| TOK/ 1    | G 105  | 7     | Sociální zařízení          | Dlažba     |  |     | WC+sprcha ženy    |                                              |
| TOK/ 1    | G 108  | 3,5   | Sociální zařízení          | Dlažba     |  |     | WC invalidé       |                                              |
| TOK/ 1    | G 109  | 8,7   | Sociální zařízení          | Dlažba     |  |     | WC muži           |                                              |
| TOK/ 1    | G 111  | 31,4  | Technická místnost         | PVC/lino   |  | ANO | serverovna        | Pod dohledem                                 |
| TOK/ 1    | G 112  | 15,4  | Technická místnost         | PVC/lino   |  | ANO | serverovna        | Pod dohledem                                 |
| TOK/ 1    | G 113  | 21    | Kancelář                   | Koberec    |  |     |                   |                                              |
| TOK/ 1    | G 114  | 29,7  | Kancelář                   | Koberec    |  |     |                   |                                              |
| TOK/ 1    | G 115  | 21,7  | Kancelář                   | Koberec    |  |     |                   |                                              |
| TOK/ 1    | G 116  | 78    | Zasedací místnost          | Koberec    |  |     | ovládací místnost |                                              |
| TOK/ 1    | G 117  | -     | Technická místnost         | PVC/lino   |  |     | úklidová místnost |                                              |
| TOK/ 1    | G 118  | 12,1  | Kuchyně                    | PVC/lino   |  |     |                   |                                              |
| TOK/ 2    | chodba | 80    | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba     |  |     |                   |                                              |
| TOK/ 2    | G 202  | 8,1   | Technická místnost         | Dlažba     |  | ANO | měření a regulace |                                              |
| TOK/ 2    | G 205  | 7,6   | Sociální zařízení          | Dlažba     |  |     | WC ženy           |                                              |
| TOK/ 2    | G 207  | 3,4   | Sociální zařízení          | Dlažba     |  |     | sprcha muži       |                                              |
| TOK/ 2    | G 208  | 8,6   | Sociální zařízení          | Dlažba     |  |     | WC muži           |                                              |
| TOK/ 2    | G 210  | 31,3  | Zasedací místnost          | Koberec    |  |     |                   |                                              |
| TOK/ 2    | G 211  | 15,5  | Technická místnost         | PVC/lino   |  |     | archiv            |                                              |
| TOK/ 2    | G 212  | 21,3  | Kancelář                   | Koberec    |  |     |                   |                                              |
| TOK/ 2    | G 213  | 30    | Kancelář                   | Koberec    |  |     |                   |                                              |
| TOK/ 2    | G 214  | 22    | Kancelář                   | Koberec    |  |     |                   |                                              |
| TOK/ 2    | G 215  | 21    | Kancelář                   | Koberec    |  |     |                   |                                              |
| TOK/ 2    | G 216  | 21,9  | Kancelář                   | Koberec    |  |     |                   |                                              |
| TOK/ 2    | G 217  | 31,7  | Kancelář                   | Koberec    |  |     |                   |                                              |
| TOK/ 2    | G 218  | -     | Technická místnost         | PVC/lino   |  |     | úklidová místnost |                                              |
| TOK/ 2    | G 219  | 12,1  | Kuchyně                    | PVC/lino   |  |     |                   |                                              |
| Hala A/-1 |        | 163   | Komunikace, chodba a výtah | Nátěr (PU) |  | ANO |                   | Pod dohledem                                 |
| Hala A/-1 |        | 185,5 | Laboratoř                  | Nátěr (PU) |  | ANO | kobka             | Pod dohledem                                 |
| Hala A/0  |        | 111,2 | Komunikace, chodba a výtah | Nátěr (PU) |  | ANO |                   | Pod dohledem                                 |
| Hala A/0  |        | 185,5 | Laboratoř                  | Nátěr (PU) |  | ANO | kobka             | Pod dohledem                                 |
| Hala A/0  |        | 181   | Komunikace, chodba a výtah | Nátěr (PU) |  |     | hala vstupní      | Pouze D7 jedenkrát týdně, zbytek na vyžádání |
| Hala A/1  |        | 66,4  | Komunikace, chodba a výtah | Pororošt   |  | ANO |                   | Pod dohledem                                 |

|          |      |       |                            |            |  |     |                   |                                              |
|----------|------|-------|----------------------------|------------|--|-----|-------------------|----------------------------------------------|
| Hala A/1 |      | 232   | Komunikace, chodba a výtah | Nátěr (PU) |  |     |                   | Pouze D7 jedenkrát týdně, zbytek na vyžádání |
| Hala A/2 |      | 306,8 | Komunikace, chodba a výtah | Pororošt   |  | ANO |                   |                                              |
| Hala A/2 | 220  | 28,3  | Laboratoř                  | Nátěr (PU) |  | ANO | Lasery            | Pod dohledem                                 |
| Hala A/3 |      | 279,7 | Technická místnost         | Beton      |  | ANO | střecha kobky     |                                              |
|          |      |       |                            |            |  |     |                   |                                              |
| Hala B/1 | 101  | 486,6 | Technická místnost         | Nátěr (PU) |  | ANO |                   | Pod dohledem                                 |
| Hala B/1 | 102  | 24,6  | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba     |  |     | schodiště         |                                              |
| Hala B/1 | 103  | 31,5  | Technická místnost         | Beton      |  | ANO |                   |                                              |
|          |      |       |                            |            |  |     |                   |                                              |
| Hala B/2 | 201  | 31,5  | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba     |  |     | schodiště         |                                              |
| Hala B/2 | 202  | 4     | Sociální zařízení          | Dlažba     |  |     | WC                |                                              |
| Hala B/2 | 203  | -     | Technická místnost         | Dlažba     |  |     | úklidová místnost |                                              |
| Hala B/2 | 204  | 25,7  | Laboratoř                  | Nátěr (PU) |  |     |                   | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem |
| Hala B/2 | 205a | 15,6  | Laboratoř                  | Nátěr (PU) |  |     |                   | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem |
| Hala B/2 | 205b | 9,1   | Technická místnost         | Nátěr (PU) |  |     |                   |                                              |
| Hala B/2 | 206  | 25,2  | Technická místnost         | Nátěr (PU) |  |     |                   |                                              |
| Hala B/2 | 207  | 95,6  | Laboratoř                  | Nátěr (PU) |  |     |                   | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem |
| Hala B/2 | 208  | 94,3  | Laboratoř                  | Nátěr (PU) |  |     |                   | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem |
| Hala B/2 | 209  | 45,3  | Laboratoř                  | Nátěr (PU) |  |     |                   | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem |
| Hala B/2 | 210  | 45,2  | Laboratoř                  | Nátěr (PU) |  |     |                   | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem |
| Hala B/2 | 211  | 61,2  | Laboratoř                  | Nátěr (PU) |  |     |                   | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem |
| Hala B/2 | 212  | 87,1  | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba     |  |     |                   |                                              |
|          |      |       |                            |            |  |     |                   |                                              |
| Hala B/3 | 301  | 31,5  | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba     |  |     |                   |                                              |
| Hala B/3 | 302  | 4     | Sociální zařízení          | Dlažba     |  |     | WC                |                                              |
| Hala B/3 | 303  | -     | Technická místnost         | Dlažba     |  |     | úklidová místnost |                                              |
| Hala B/3 | 304  | 520,3 | Laboratoř                  | Nátěr (PU) |  | ANO |                   | Pouze D1,D2, zbytek na vyžádání pod dohledem |
|          |      |       |                            |            |  |     |                   |                                              |

| Budova PALS                                                                   |  |             |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|-------|
| Typ prostoru                                                                  |  | Plocha (m2) | Počet |
| Kanceláře                                                                     |  | 71 m2       | 5     |
| Laboratoře                                                                    |  | 222 m2      | 8     |
| Dílny                                                                         |  | 17 m2       | 1     |
| Zasedací místnosti                                                            |  | 0 m2        | 0     |
| Komunikace, chodby a výtahy                                                   |  | 171 m2      | 10    |
| Technické místnosti                                                           |  | 12 m2       | 7     |
| Kuchyně                                                                       |  | 2 m2        | 1     |
| Sociální zařízení                                                             |  | 21 m2       | 10    |
| Součet celkem                                                                 |  | 516 m2      | 42    |
| Součet celkem mimořádný úklid - na objednání (nepočítá se do celkových ploch) |  |             |       |
| Plocha (m2)                                                                   |  | 2190 m2     |       |

| Podlaží | Číslo místnosti | Plocha (m2) | Plocha dle typu úklidu     | Podlahová krytina | Čisté prostory | Pouze nepravidelný /mimořádný úklid | Název/užití              | Speciální podmínky / Poznámka |
|---------|-----------------|-------------|----------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| 1       | 100             | 6,8         | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba            |                |                                     | vchod                    |                               |
| 1       | 102             | 85          | Laboratoř                  | Nátěr (epoxid)    |                |                                     |                          |                               |
| 1       | 103a            | 469         | Laboratoř                  | Nátěr (epoxid)    |                | ANO                                 |                          |                               |
| 1       | 103c            | 35,8        | Laboratoř                  | Nátěr (epoxid)    | ANO            | ANO                                 |                          |                               |
| 1       | 104             | 11,8        | Technická místnost         | Nátěr (epoxid)    |                | ANO                                 |                          |                               |
| 1       | 105             | 17,8        | Laboratoř                  | Dlažba            |                |                                     |                          |                               |
| 1       | 106             | 31,4        | Kancelář                   | Koberec           |                |                                     |                          |                               |
| 1       | 106a            | 15,8        | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                     |                          |                               |
| 1       | -               | 10,7        | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino          |                |                                     |                          |                               |
| 1       | 107             | 7,5         | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                     |                          |                               |
| 1       | 109             | 32          | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba            |                |                                     | shodiště levé 1/2+chodba |                               |
| 1       | 110             | 50,4        | Technická místnost         | Nátěr (epoxid)    |                | ANO                                 | sklad                    |                               |
| 1       | 111             | 33,7        | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba            |                |                                     | chodba od SHB            |                               |
| 1       | -               | 15,2        | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba            |                |                                     | schodiště 1/2 pravé      |                               |
| 1       | 112             | 17,1        | Dílna                      | PVC/lino          |                |                                     |                          |                               |
| 1       | 114             | 4,6         | Kancelář                   | PVC/lino          |                |                                     |                          |                               |
| 1       | 115             | 7,2         | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino          |                |                                     | šatna                    |                               |

|   |      |       |                            |                |     |     |                        |  |
|---|------|-------|----------------------------|----------------|-----|-----|------------------------|--|
| 1 | 116  | 2,1   | Kuchyně                    | Dlažba         |     |     |                        |  |
| 1 | 117  | 2     | Sociální zařízení          | Dlažba         |     |     | sprcha                 |  |
| 1 | 118  | -     | Technická místnost         | Dlažba         |     |     | úklidová místnost      |  |
| 1 | 119  | 1,35  | Sociální zařízení          | Dlažba         |     |     | WC muži                |  |
| 1 | 120  | 1,35  | Sociální zařízení          | Dlažba         |     |     | WC ženy                |  |
| 1 | 121  | 1,6   | Sociální zařízení          | Dlažba         |     |     | WC                     |  |
| 1 | 122  | 1,6   | Sociální zařízení          | Dlažba         |     |     | WC                     |  |
| 1 | 123  | 3     | Technická místnost         | PVC/lino       |     |     | šatna                  |  |
| 1 | 124  | 1,45  | Sociální zařízení          | Dlažba         |     |     | WC muži                |  |
| 1 | 125  | 1,7   | Sociální zařízení          | Dlažba         |     |     | WC                     |  |
| 1 | 126  | -     | Technická místnost         | Dlažba         |     |     | úklidová místnost      |  |
| 1 | 127  | -     | Technická místnost         | PVC/lino       |     |     | úklidová místnost      |  |
| 1 | 130  | 15,7  | Technická místnost         | Nátěr (epoxid) |     | ANO | strojovna              |  |
| 1 | 131  | 5,9   | Technická místnost         | Nátěr (epoxid) |     | ANO | strojovna výtah        |  |
| 1 | 132  | 9,45  | Technická místnost         | Beton          |     | ANO | strojovna chlazení     |  |
| 2 | 200  | 40    | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |     |     | schodiště hala         |  |
| 2 | 201  | 102,8 | Laboratoř                  | PVC/lino       | ANO | ANO | interakční hala        |  |
| 2 | 202  | 525   | Laboratoř                  | PVC/lino       | ANO | ANO | laserová hala          |  |
| 2 | 203a | 82    | Technická místnost         | Nátěr (epoxid) |     | ANO | izolační prostor       |  |
| 2 | 203b | 5,7   | Technická místnost         | Nátěr (epoxid) |     | ANO | izolační prostor       |  |
| 2 | 206  | 25,55 | Laboratoř                  | PVC/lino       |     |     | prostor měř.           |  |
| 2 | 207  | 48    | Laboratoř                  | Nátěr (epoxid) |     |     | velín                  |  |
| 2 | 208  | 5,8   | Laboratoř                  | PVC/lino       |     |     | hygienická propust     |  |
| 2 | 209a | 14    | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |     |     | schodiště 1/2          |  |
| 2 | 209b | 4,9   | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |     |     |                        |  |
| 2 | 210  | 17    | Laboratoř                  | PVC/lino       |     |     | optika                 |  |
| 2 | 211  | 7,55  | Kancelář                   | PVC/lino       |     |     |                        |  |
| 2 | 212  | 5,1   | Technická místnost         | PVC/lino       |     |     | sklad                  |  |
| 2 | 213  | 8     | Kancelář                   | PVC/lino       |     |     |                        |  |
| 2 | 214  | 19    | Kancelář                   | PVC/lino       |     |     |                        |  |
| 2 | 216  | 2,4   | Technická místnost         | PVC/lino       | ANO | ANO | hygienická propust     |  |
| 2 | 217  | 7     | Sociální zařízení          | Dlažba         |     |     | WC (úklidová místnost) |  |
| 2 | 220  | 1,5   | Sociální zařízení          | Dlažba         |     |     | WC muži                |  |
| 2 | 221  | 1,7   | Sociální zařízení          | Dlažba         |     |     | WC                     |  |
| 2 | 222  | -     | Technická místnost         | Dlažba         |     |     | úklidová místnost      |  |
| 2 | 223  | 3,5   | Technická místnost         | PVC/lino       |     |     | sklad                  |  |
| 3 | 300  | 6,6   | Komunikace, chodba a výtah | Beton          |     |     |                        |  |
| 3 | 301  | 643   | Technická místnost         |                |     | ANO | vzduchotechnika        |  |

|   |     |     |                            |                |  |     |               |  |
|---|-----|-----|----------------------------|----------------|--|-----|---------------|--|
| 3 | 302 | 220 | Technická místnost         | Nátěr (epoxid) |  | ANO | strojovna VZT |  |
| 3 | 303 | 1,7 | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba         |  | ANO |               |  |
| 3 | 304 | 4,6 | Technická místnost         | Dlažba         |  | ANO |               |  |
| 3 | 305 | 2,6 | Sociální zařízení          | Dlažba         |  | ANO | sprcha        |  |
| 3 | 306 | 1,9 | Sociální zařízení          | Dlažba         |  | ANO | WC            |  |
|   |     |     |                            |                |  |     |               |  |

# Budova LIPS

| Typ prostoru                | Plocha (m2)   | Počet     |
|-----------------------------|---------------|-----------|
| Kanceláře                   | 195 m2        | 10        |
| Laboratoře                  | 125 m2        | 6         |
| Dílny                       | 59 m2         | 2         |
| Zasedací místnosti          | 23 m2         | 1         |
| Komunikace, chodby a výtahy | 141 m2        | 2         |
| Technické místnosti         | 20 m2         | 2         |
| Kuchyně                     | 5 m2          | 1         |
| Sociální zařízení           | 20 m2         | 2         |
| <b>Součet celkem</b>        | <b>587 m2</b> | <b>26</b> |

| Součet celkem mimořádný úklid - na objednání (nepočítá se do celkových ploch) |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Plocha (m2)                                                                   | 108 m2 |

| Podlaží | Číslo místnosti | Plocha (m2) | Plocha dle typu úklidu     | Podlahová krytina | Čisté prostory | Pouze nepravidelný /mimořádný úklid | Název/užití       | Speciální podmínky / Poznámka |
|---------|-----------------|-------------|----------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| 1       | chodba          | 85          | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba            |                |                                     |                   |                               |
| 1       | E 001           | 4,6         | Sociální zařízení          | Dlažba            |                |                                     | WC ženy + sprcha  |                               |
| 1       | E 002           | -           | Technická místnost         | Dlažba            |                |                                     | úklidová místnost |                               |
| 1       | E 003           | 15          | Sociální zařízení          | Dlažba            |                |                                     | WC muži + sprcha  |                               |
| 1       | E 004           | 10          | Kancelář                   | PVC/lino          |                |                                     |                   |                               |
| 1       | E 005           | 11          | Kancelář                   | PVC/lino          |                |                                     |                   |                               |
| 1       | E 006           | 19          | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                     |                   | úklid podlah dle X3           |
| 1       | E007            | 18          | Dílna                      | PVC/lino          |                |                                     |                   |                               |
| 1       | E 008           | 15          | Laboratoř                  | Nátěr (epoxid)    |                |                                     |                   | úklid podlah dle X3           |
| 1       | E 009           | 71          | Laboratoř                  | Nátěr (epoxid)    |                | ANO                                 |                   |                               |
| 1       | E 010           | 21          | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                     |                   | úklid podlah dle X3           |
| 1       | E 011           | 33          | Laboratoř                  | PVC/lino          |                | ANO                                 |                   |                               |
| 1       | E 012           | 34,4        | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                     |                   | úklid podlah dle X3           |
| 1       | E 013           | 4,2         | Technická místnost         | Nátěr (epoxid)    |                | ANO                                 | sklad, plynoměr   |                               |
| 1       | E 014           | 41          | Dílna                      | PVC/lino          |                |                                     |                   |                               |
| 2       | chodba          | 56          | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba            |                |                                     |                   |                               |
| 2       | E 101           | 40          | Kancelář                   | PVC/lino          |                |                                     |                   |                               |
| 2       | E 102           | 29          | Laboratoř                  | PVC/lino          |                |                                     |                   | úklid podlah dle X3           |

|   |         |      |                    |                |  |  |  |                     |
|---|---------|------|--------------------|----------------|--|--|--|---------------------|
| 2 | E 103   | 7    | Laboratoř          | PVC/lino       |  |  |  | úklid podlah dle X3 |
| 2 | E 104   | 20   | Kancelář           | PVC/lino       |  |  |  |                     |
| 2 | E 105   | 37   | Kancelář           | PVC/lino       |  |  |  |                     |
| 2 | E 106   | 18   | Kancelář           | PVC/lino       |  |  |  |                     |
| 2 | E 108   | 13   | Kancelář           | PVC/lino       |  |  |  |                     |
| 2 | E 109   | 14   | Kancelář           | PVC/lino       |  |  |  |                     |
| 2 | E 110   | 13,5 | Kancelář           | PVC/lino       |  |  |  |                     |
| 2 | E 111   | 18   | Kancelář           | PVC/lino       |  |  |  |                     |
| 2 | E 112   | 22,7 | Zasedací místnost  | PVC/lino       |  |  |  |                     |
| 2 | sklad   | 20   | Technická místnost | Nátěr (epoxid) |  |  |  |                     |
| 2 | kuchyně | 5    | Kuchyně            | Dlažba         |  |  |  |                     |
|   |         |      |                    |                |  |  |  |                     |



# Budova ubytovna

| Typ prostoru                | Plocha (m2) | Počet | Součet celkem mimořádný úklid - na<br>objednání (nepočítá se do celkových ploch) |        |
|-----------------------------|-------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Kanceláře                   | 0 m2        | 0     | Plocha (m2)                                                                      | 140 m2 |
| Laboratoře                  | 0 m2        | 0     |                                                                                  |        |
| Dílny                       | 0 m2        | 0     |                                                                                  |        |
| Zasedací místnosti          | 21 m2       | 1     |                                                                                  |        |
| Komunikace, chodby a výtahy | 50 m2       | 1     |                                                                                  |        |
| Technické místnosti         | 9 m2        | 2     |                                                                                  |        |
| Kuchyně                     | 8 m2        | 1     |                                                                                  |        |
| Sociální zařízení           | 36 m2       | 4     |                                                                                  |        |
| Součet celkem               | 124 m2      | 9     |                                                                                  |        |

| Podlaží | Číslo místnosti | Plocha (m2) | Plocha dle typu úklidu     | Podlahová krytina | Čisté prostory | Pouze nepravidelný / mimořádný úklid | Název/užití       | Speciální podmínky / Poznámka |
|---------|-----------------|-------------|----------------------------|-------------------|----------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| -       | -               | 8           | Kuchyně                    | Dlažba            |                |                                      |                   |                               |
| -       | -               | 21          | Zasedací místnost          | PVC/lino          |                |                                      |                   |                               |
| -       | -               | 9           | Sociální zařízení          | Dlažba            |                |                                      | sprchy pánské     |                               |
| -       | -               | 9           | Sociální zařízení          | Dlažba            |                |                                      | sprchy dámské     |                               |
| -       | -               | 9           | Sociální zařízení          | Dlažba            |                |                                      | WC ženy           |                               |
| -       | -               | 9           | Sociální zařízení          | Dlažba            |                |                                      | WC muži           |                               |
| -       | -               | 49,5        | Komunikace, chodba a výtah | Dlažba            |                |                                      |                   |                               |
| -       | -               | 9           | Technická místnost         | PVC/lino          |                |                                      | prádelna          |                               |
| -       | -               | -           | Technická místnost         | PVC/lino          |                |                                      | uklidová místnost |                               |
| -       | 1               | 19,7        | Kancelář                   | PVC/lino          |                | ANO                                  | pokoj             |                               |
| -       | 2               | 19,7        | Kancelář                   | PVC/lino          |                | ANO                                  | pokoj             |                               |
| -       | 3               | 10          | Kancelář                   | PVC/lino          |                | ANO                                  | pokoj             |                               |
| -       | 4               | 10          | Kancelář                   | PVC/lino          |                | ANO                                  | pokoj             |                               |
| -       | 5               | 10          | Kancelář                   | PVC/lino          |                | ANO                                  | pokoj             |                               |
| -       | 6               | 20,5        | Kancelář                   | PVC/lino          |                | ANO                                  | pokoj             |                               |
| -       | 7               | 20,5        | Kancelář                   | PVC/lino          |                | ANO                                  | pokoj             |                               |
| -       | 8               | 10          | Kancelář                   | PVC/lino          |                | ANO                                  | pokoj             |                               |
| -       | 9               | 10          | Kancelář                   | PVC/lino          |                | ANO                                  | pokoj             |                               |



|   |    |    |          |          |  |     |       |  |
|---|----|----|----------|----------|--|-----|-------|--|
| - | 10 | 10 | Kancelář | PVC/lino |  | ANO | pokoj |  |
|   |    |    |          |          |  |     |       |  |

## Budova LPT (Letňany)

| Typ prostoru                | Plocha (m2)   | Počet     |
|-----------------------------|---------------|-----------|
| Kanceláře                   | 39 m2         | 2         |
| Laboratoře                  | 43 m2         | 3         |
| Dílny                       | 40 m2         | 1         |
| Zasedací místnosti          | 0 m2          | 0         |
| Komunikace, chodby a výtahy | 107 m2        | 4         |
| Technické místnosti         | 30 m2         | 2         |
| Kuchyně                     | 22 m2         | 1         |
| Sociální zařízení           | 10 m2         | 1         |
| <b>Součet celkem</b>        | <b>290 m2</b> | <b>14</b> |

| Součet celkem mimořádný úklid - na objednání (nepočítá se do celkových ploch) |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Plocha (m2)                                                                   | 66 m2 |

| Podlaží | Číslo místnosti | Plocha (m2) | Plocha dle typu úklidu     | Podlahová krytina | Čisté prostory | Pouze nepravidelný /mimořádný úklid | Název/užití         | Speciální podmínky / Poznámka |
|---------|-----------------|-------------|----------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| 1       | 100             | 8,3         | Komunikace, chodba a výtah | Nátěr (epoxid)    |                |                                     | vstup               |                               |
| 1       | 101             | 43,1        | Komunikace, chodba a výtah | Nátěr (epoxid)    |                |                                     | vstupní hala/chodba |                               |
| 1       | 103             | 21,5        | Kuchyně                    | Nátěr (epoxid)    |                |                                     |                     |                               |
| 1       | 104             | 9,8         | Sociální zařízení          | Dlažba            |                |                                     |                     |                               |
| 1       | 108             | 39,6        | Dílna                      | Nátěr (epoxid)    |                |                                     |                     |                               |
| 1       | 109             | 18          | Technická místnost         | Nátěr (epoxid)    |                |                                     |                     |                               |
| 1       | 111             | 9           | Technická místnost         | Nátěr (epoxid)    |                | ANO                                 | kompresorovna       |                               |
| 1       | 112             | 18,6        | Laboratoř                  | Nátěr (epoxid)    |                |                                     |                     |                               |
| 1       | -               | 45,4        | Komunikace, chodba a výtah | Nátěr (epoxid)    |                |                                     | chodba k velínu     |                               |
| 1       | 114             | 15,6        | Laboratoř                  | Nátěr (epoxid)    |                |                                     |                     |                               |
| 1       | 115             | 9           | Laboratoř                  | Nátěr (epoxid)    |                |                                     |                     |                               |
| 1       | 116             | 12          | Technická místnost         | Nátěr (epoxid)    |                |                                     |                     |                               |
| 1       | 117             | 15          | Technická místnost         | Nátěr (epoxid)    |                | ANO                                 | sklad               |                               |
| 2       | 202             | 19,6        | Kancelář                   | PVC/lino          |                |                                     |                     |                               |
| 2       | 203             | 19,6        | Kancelář                   | PVC/lino          |                |                                     |                     |                               |
| 2       | -               | 9,9         | Komunikace, chodba a výtah | PVC/lino          |                |                                     | schodiště           |                               |
| 2       | -               | 41,7        | Technická místnost         | Beton             |                | ANO                                 | sklad nad velínem   |                               |

## Standardy pro úklid dle typu úklidu a typu prostoru

| Typ prostoru I |            |       |                          |                            |                     | Typ úklidu | Pomocné značení | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Poznámka                                     |
|----------------|------------|-------|--------------------------|----------------------------|---------------------|------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Kanceláře      | Laboratoře | Dliny | Zasedací místnosti       | Komunikace/chodby a výtahy | Technické místnosti |            |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                              |
| ☑              | ☑          | ☑     | ☑                        | ☑                          | ☑                   | Denní      | D1              | vyprazdňování a ořtení odpadkových košů na běžný odpad (vč. skartovacích přístrojů) a výměna plastových sáčků odpovídající velikosti odpadkového koše (a případně i ve skartovacích přístrojích pokud jsou v něm sáčky umístěny). Umístění odpadu do odpovídající příslušné venkovní odpadní nádoby. |                                              |
| ☑              | ☑          | ☑     | ☑                        | ☑                          | ☑                   |            | D2              | vyprazdňování a ořtení odpadkových košů na recyklovaný odpad a výměna plastových sáčků odpovídající velikosti odpadkového koše na recyklovaný odpad. Dle naplněnosti koše a minimálně 2 x týdně. Umístění recyklačního odpadu do odpovídající příslušné venkovní sběrné nádoby.                      | netýká se recyklačních nádob na elektroodpad |
| ☑              | ☑          |       | ☑                        | ☑                          |                     |            | D3              | seřtit prach z volných ploch stolů, židlí a nábytku (odstranění skvrn z vodorovných ploch nábytku), z okenních vnitřních parapetů, rámců a lišt (volně přístupných)                                                                                                                                  |                                              |
|                |            |       | <input type="checkbox"/> |                            |                     |            | D4              | urovnání židlí, sedaček a křesel                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                              |
| ☑              |            | ☑     |                          |                            | ☑                   |            | D5              | odstranění hrubých nečistot z podlah                                                                                                                                                                                                                                                                 | včetně prostor s koberci                     |
| ☑              | ☑          |       | ☑                        | ☑                          |                     |            | D6              | vytří a dezinfikovat podlahové plochy na mokro                                                                                                                                                                                                                                                       | netýká se prostor s koberci                  |
|                | ☑          |       |                          | ☑                          |                     |            | D7              | strojové čištění v místech, kde lze stroj použít - povrch a prostory to umožňují (včetně přesunutí stolů a židlí pro strojní mytí všech ploch komunikací, urovnání židlí, sedaček, křesel do odsouhlaseného uspořádání nábytku)                                                                      |                                              |
|                |            |       |                          | ☑                          |                     |            | D8              | výtahy - vytří a dezinfikovat podlahové plochy na mokro, vč. mytí stěn, vysátí drážek v podlaží, na leštění zrcadla, odstranění zjevných skvrn a šmouh na celé ploše výtahových kabin a jejich dveří včetně ovl. panelu                                                                              |                                              |
|                |            |       |                          | ☑                          |                     |            | D9              | seřtení a naleštění recepčního pultu vhodným přípravkem, vysátí vnitřního prostoru recepčního pultu                                                                                                                                                                                                  |                                              |

## Pravidelný úklid

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |     |                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                                                                        |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | X1  | Luxování koberce, rohoží, koberečků                                                                                                                                                          |  | v dílnách nutné před mytím zamést a používat separátní úklidové prostředky (mopy) z důvodu možných kovových špon v technických místnostech typu IT (serverovny) dle pokynů IT oddělení |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | X2  | odstranění všech zevních skvm - dveře, nábytek, čalouněný nábytek, obklady, prosklení....                                                                                                    |  |                                                                                                                                                                                        |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | X3  | případně zamést a vyfrotovat na mokro podlahové plochy                                                                                                                                       |  |                                                                                                                                                                                        |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | X4  | vstupy do budov a jeho nejbližší okolí, zádvěř - vysát čistící zónu, vyčistit rohože, odstranění všech zevních skvm                                                                          |  |                                                                                                                                                                                        |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | T1  | seřtit prach ze zařizovacích předmětů, stolních lamp, nástenných vypínačů/ovladačů, počítačů, monitorů, tiskáren, televizorů, zásuvek, vodorovných ploch radiátorů, hasičích přístrojů apod. |  |                                                                                                                                                                                        |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | T2  | mytí a leštění skleněných ploch (dveře, stěny, zrcadla, skleněné příčky skleněné plochy nábytku, zábradlí apod.)                                                                             |  | včetně vstupní dveří do budov z vnitřní i vnější strany                                                                                                                                |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | T3  | vysát čalouněných prvků sedacího nábytku, mokré stírání nepolstrovaných částí sedacího nábytku                                                                                               |  |                                                                                                                                                                                        |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | T4  | umytí/vysátí soklů na stěnách                                                                                                                                                                |  |                                                                                                                                                                                        |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | T5  | zálivka firemních interiérových rostlin                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                        |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | T6  | utřít a dezinfikovat rizikové plochy - kliky, úchyty a okolí klik a dveří                                                                                                                    |  |                                                                                                                                                                                        |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | T7  | utřít na mokro zábradlí, nerezová madla apod.                                                                                                                                                |  |                                                                                                                                                                                        |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | T8  | odstranění pavučin                                                                                                                                                                           |  |                                                                                                                                                                                        |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | T9  | - umýt a dezinfikovat dřez/umyvadlo<br>- umýt vodovodní baterii (odstranění vodního kamene)<br>- umýt potřísněné okolí vodovodní baterie a dezinfekce                                        |  |                                                                                                                                                                                        |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | T10 | přešetření dotykových ploch vstupních terminálů, dotykových obrazovek tiskáren                                                                                                               |  |                                                                                                                                                                                        |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | T11 | vnější očištění výdejníku vody a vyčištění, vyprázdnění zachytávací nádoby na vodu/misky na zachyt vody                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                        |



|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     |     |                                                                                                                                                                                                               |                                           |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/>                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | T12 | očištění, kontrola/doplnění odpovídajícího media do dezinfekčních dávkovačů a dávkovačů na ochranný krém                                                                                                      |                                           |
|                                                                       |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | T13 | setřít prach z volných ploch stolů, židlí a nábytku (odstranění skvrn z vodorovných ploch nábytku), z okenních vnitřních parapetů, rámu a listů (volně přístupných)                                           |                                           |
|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     |     |                                                                                                                                                                                                               |                                           |
| <div>1x za kalendářní měsíc (v minimální rozesťupu 20 dní)</div>      |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | M1  | namokro setřít veškeré plochy nábytku vč. ošetření přípravkem vhodným na nábytek a jejich naleštění                                                                                                           | Čelní a boční svislé plochy, nohy stolů   |
|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | M2  | namokro setřít prach z obtížně dosažitelných ploch (např.nouzového osvětlení, klimatizačních jednotek, obkladů stěn apod.)                                                                                    |                                           |
|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | M3  | setřít/vysát prach z radiátorů,                                                                                                                                                                               | včetně podlahových radiátorů (konvektorů) |
|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | M4  | umýt vnitřní parapety                                                                                                                                                                                         |                                           |
|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | M5  | umýt celé dveře a zárubně (včetně hrany dveří a samozavírací mechanismus)                                                                                                                                     | včetně vnějších (vchodových) dveří        |
|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | M6  | čištění obrazovek - monitory, televize, LCD panely                                                                                                                                                            | použít čisticí roztok na obrazovky        |
|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | M7  | mytí odpadkových košů a jejich dezinfekce                                                                                                                                                                     |                                           |
|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     |     |                                                                                                                                                                                                               |                                           |
| <div>1x za kalendářní pololetí (v minimální rozesťupu 5 měsíců)</div> |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | P1  | hloubkové čištění podlah (dlažba, linoleum) včetně obnovení povrchové úpravy podlahovin dle technického listu či obecných technických doporučení pro konkrétní povrch (pokud není technický list k dispozici) | voskování                                 |
|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | P2  | mytí firemních pokojových rostlin                                                                                                                                                                             | včetně umělých                            |
| <div>1x za kalendářní rok (v minimální rozesťupu 11 měsíců)</div>     |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | R1  | hloubkové vyčištění koberců mokrou cestou                                                                                                                                                                     | (včetně rohoží / čistících zón)           |
|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | R2  | hloubkové čištění čalouněného nábytku mokrou cestou                                                                                                                                                           |                                           |
|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | R3  | mytí a vyleštění skleněné výplně dělicích stěn                                                                                                                                                                |                                           |
|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | R4  | mytí vnitřní a vnější strany oken včetně okenního rámu, vnější parapetů, vnějších a vnitřních žaluzií - metodou s demineralizovanou vodou                                                                     |                                           |
|                                                                       |                                     |                                     |                                     |                                     |                                     | R5  | mytí vnitřní a vnější části prosklených fasád - metodou s demineralizovanou vodou                                                                                                                             |                                           |

Nepřevídaný úklid

|  |  |    |                            |  |
|--|--|----|----------------------------|--|
|  |  | R6 | mytí přístřešků nad vchody |  |
|--|--|----|----------------------------|--|

| Standardy pro úklid dle typu úklidu a typu prostoru |                                  |                 |                                                                                                           |                                                 |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Typ prostoru II                                     | Typ úklidu                       | Pomocné značení | Popis                                                                                                     | Poznámka                                        |
| Kuchyně                                             |                                  |                 |                                                                                                           |                                                 |
| ✓                                                   | Denní                            | D1-D6           | stejně jako - Denní Prostory typu I v položkách D1 až D6 plus níže:                                       |                                                 |
|                                                     |                                  | DK1             | umýt vařicí plochu (indukční desku apod.).                                                                |                                                 |
|                                                     |                                  | DK2             | umýt a dezinfikovat dřez/umyvadlo                                                                         |                                                 |
|                                                     |                                  | DK3             | umýt vodovodní baterii (odstranění vodního kamene)                                                        |                                                 |
|                                                     |                                  | DK4             | umýt potřísněné okolí vodovodní baterie a dezinfekce                                                      |                                                 |
|                                                     |                                  | DK5             | setřít a dezinfikovat desku kuchyňské linky a obložení za deskou                                          |                                                 |
|                                                     |                                  | DK6             | uklidit umyté nádoby na příslušné místo v kuchyňské lince                                                 |                                                 |
|                                                     |                                  |                 |                                                                                                           |                                                 |
| ✓                                                   | Dva dny v týdnu nejdoucí po sobě | X1-X2           | stejně jako - Dva dny v týdnu nejdoucí po sobě Prostory typu I v položkách X1 až X2 plus níže:            |                                                 |
|                                                     |                                  | XK1             | doplnit tekuté mýdlo, jar, houbičky, mycí kartáče, papírové utěrky, čisté látkové utěrky...               | Pokud to množství či kvalitativní stav vyžaduje |
|                                                     |                                  |                 |                                                                                                           |                                                 |
| ✓                                                   | 1 x za kalendářní týden          | T1-T8           | stejně jako - 1 x za týden Prostory typu I v položkách T1 až T8 plus níže:                                |                                                 |
|                                                     |                                  | TK1             | zajištění průběžného praní látkových utěrek                                                               |                                                 |
|                                                     |                                  | TK2             | Očištění vnějšího povrchu ledničky, myčky, trouby, mikrovlnky, očištění prostoru na výdej ledu z ledničky |                                                 |
|                                                     |                                  |                 |                                                                                                           |                                                 |
|                                                     |                                  | M1-M7           | stejně jako - 1x za kalendářní měsíc Prostory typu I v položkách M1 až M7                                 |                                                 |

|              |                                                            |        |                                                                                                                       |  |
|--------------|------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <div>✓</div> | 1x za kalendářní měsíc (v minimální rozestupu 20 dní)      | MK1    | mytí všech dvířek u kuchyňských linek                                                                                 |  |
|              |                                                            | MK2    | kontrola a čištění vnitřní části ledniček od zjevných nečistot                                                        |  |
|              |                                                            |        |                                                                                                                       |  |
| <div>✓</div> | 1x za kalendářní pololetí (v minimální rozestupu 5 měsíců) | P1, P2 | stejně jako - 1x za kalendářní pololetí <i>Prostory typu I</i> v položce P1, P2                                       |  |
|              |                                                            | PK1    | odmrazit, umýt a dezinfikovat vnitřek chladničky (mrazáky) dle pokynů výrobce                                         |  |
|              |                                                            | PK2    | umýt a odvápnit varné konvice, kávovary, vyčištění a dezinfekce mikrovlnných a horkovzdušných trub dle pokynů výrobce |  |
|              |                                                            | PK3    | mytí vnitřních prostor kuchyňských linek, mytí zásobníků na příbory                                                   |  |
| <div>✓</div> | 1x za kalendářní rok (v minimální rozestupu 11 měsíců)     | R1-R4  | stejně jako - 1x za kalendářní rok <i>Prostory typu I</i> v položce R1 až R4                                          |  |

Nepravidelný úklid



## Standards pro úklid dle typu úklidu a typu prostoru

| Typ prostoru<br>III  |                               | Typ úklidu        | Pomocné značení                                                                                                                                                                                   | Popis                                                                                       | Poznámka                   |
|----------------------|-------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Sociální<br>zařízení |                               |                   |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                             |                            |
| ☑                    | Denní                         | D1, D3,<br>D5, D6 | stejně jako - Denní Prostory typu I v položkách D1, D3, D5, D6 plus níže:                                                                                                                         |                                                                                             |                            |
|                      |                               | DS1               | doplňování toaletního papíru do zásobníků, doplňování tekutého mýdla/abrazivního mýdla, hygienických sáčků, papírových ručníků do zásobníků, nefunkčních pisoárových vůní/sítek/tablet do pisoáru | Pokud to množstevní stav vyžaduje a zásobník je umístěn. Síťka - pokud je možné je umístit. |                            |
|                      |                               | DS2               | namokro setřít prach ze zařizovacích předmětů (např. zásobníky toal. papíru, tekutého mýdla, papírových ručníků, košů na papírové ručníky apod.)                                                  |                                                                                             |                            |
|                      |                               | DS3               | čištění a leštění zrcadlových a prosklených ploch                                                                                                                                                 |                                                                                             |                            |
|                      |                               | DS4               | dezodorace prostor                                                                                                                                                                                |                                                                                             |                            |
|                      |                               | DS5               | čištění (mytí a dezinfekce) sanitárních předmětů/keramiky (mísy, pisoáry, umyvadla, celé sprchové kouty, tlačítka splachování apod.) včetně okolních obkladů stěn                                 |                                                                                             |                            |
|                      |                               | DS6               | mytí a leštění vodovodních baterií a jejich dezinfekce                                                                                                                                            |                                                                                             |                            |
|                      |                               |                   |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                             |                            |
| ☑                    | 1 x za<br>kalendářní<br>týden | T1, T4,<br>T6, T8 | stejně jako - 1 x za týden Prostory typu I v položkách T1, T4, T6, T8 plus níže:                                                                                                                  |                                                                                             | nepoužívat štetku na úklid |
|                      |                               | TS1               | vyčištění záchodové šetky a její nádoby                                                                                                                                                           |                                                                                             |                            |
|                      |                               | TS2               | členné odstranění vodního kamene se zařizovacích předmětů (vodovodní baterií apod.)                                                                                                               |                                                                                             |                            |
|                      |                               | TS3               | mytí a dezinfekce všech obkladů stěn                                                                                                                                                              |                                                                                             |                            |
|                      |                               | TS4               | mytí dělicích panelů a dveří u WC boxů                                                                                                                                                            |                                                                                             |                            |
|                      |                               |                   |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                             |                            |
| ☑                    | 1x za<br>kalendářní<br>měsíc  | M1-M7             | stejně jako - 1x za kalendářní měsíc Prostory typu I v položkách M1 až M7 plus níže:                                                                                                              |                                                                                             |                            |
|                      |                               | MS8               | Kontrola/doplnění náplně do osvěžovače vzduchu (pokud je osvěžovač instalován)                                                                                                                    |                                                                                             |                            |
|                      |                               |                   |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                             |                            |
|                      | 1x za                         | P1                | stejně jako - 1x za kalendářní pololetí Prostory typu I v položce P1                                                                                                                              |                                                                                             |                            |

|                                     |                                                                                   |       |                                                                              |  |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>kalendářní<br/>pololetí (v<br/>minimální<br/>rozestupu<br/>5 měsíců)</b>       | PS2   | výměna WC štětek odpovídajícího typu                                         |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>1x za<br/>kalendářní<br/>rok (v<br/>minimální<br/>rozestupu<br/>11 měsíců)</b> | R1-R4 | stejně jako - 1x za kalendářní rok <i>Prostory typu I</i> v položce R1 až R4 |  |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLUTÉ POLE            |                 |                                                              |                                                      |                                |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                       |                      |   |   |
|-----------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------|---|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU - KPI             |                 |                                                              |                                                      |                                |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                       |                      |   |   |
| Označení plánu:                         |                 | kanceláře <b>DX</b>                                          |                                                      |                                |                                                                |                                                                                                                              | Počet možných bodů: <b>11</b>                                               |                                                                       |                      |   |   |
| Typ prostoru:                           |                 | kanceláře                                                    |                                                      |                                |                                                                |                                                                                                                              | Počet získaných bodů: <b>11</b>                                             |                                                                       |                      |   |   |
| Typ úklidu:                             |                 | denní + dvakrát týdně, nikoliv však v po sobě jdoucích dnech |                                                      |                                |                                                                |                                                                                                                              | Celkové vyhodnocení: <b>100%</b>                                            |                                                                       |                      |   |   |
| Frekvence kontrol:                      |                 | 2 x týdně                                                    |                                                      |                                |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                       |                      |   |   |
| Budova/část budovy:                     |                 | PALS                                                         |                                                      |                                |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                       |                      |   |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                 |                                                              |                                                      |                                |                                                                |                                                                                                                              | Poznámka:                                                                   |                                                                       |                      |   |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                 |                                                              |                                                      |                                |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                       |                      |   |   |
| Kontrolu provedl:                       |                 |                                                              |                                                      |                                |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                       |                      |   |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                 |                                                              |                                                      |                                |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                       |                      |   |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení | Předmět úklidu                                               | Kontrolní bod                                        | Počet kontrolních míst         | Standard kvality                                               | Způsob minimální kontroly                                                                                                    | Počet kontrolovaných ploch                                                  | Počet možných bodů                                                    | Počet získaných bodů |   |   |
| Kanceláře                               | D1,D2           | Odpadkový koš                                                | Odpadkový koš                                        | -                              | 1 kontrola                                                     | Vynesené odpadky, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot, Recyklační koše dle D2                       | Vizuální kontrola                                                           | 1                                                                     | 1                    | 1 |   |
|                                         | D3              | Nábytek a vodorovné plochy                                   | Vodorovné plochy                                     | Stůl                           | 1 kontrola uklizeného prostoru                                 | Suchý povrch jednotného vzhledu, bez špíny a prachu                                                                          | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1                                                                     | 1                    | 1 |   |
|                                         |                 |                                                              | Skříňky                                              | 1                              |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             | 1                                                                     | 1                    |   |   |
|                                         |                 |                                                              | Židle                                                | 1                              |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             | 1                                                                     | 1                    |   |   |
|                                         |                 |                                                              | Kontejnery                                           | 1                              |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             | 1                                                                     | 1                    |   |   |
|                                         | D5, D6          | Podlahy                                                      | Podlaha bez koberce (lino/dlažba)                    | Parapety                       | 1 kontrola uklizeného prostoru                                 | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od prostředků, mpu, bot apod.) | Kontrola proglitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů       | 1                                                                     | 1                    | 1 |   |
|                                         |                 |                                                              | Podlaha s kobercem                                   | Pochází plochy                 | všechny rohy                                                   |                                                                                                                              |                                                                             | 1                                                                     | 1                    | 1 |   |
|                                         |                 |                                                              | Frekventované pochozí plochy                         | 1 kontrola uklizeného prostoru | Suchý povrch, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu |                                                                                                                              |                                                                             | Kontrola proglitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů | 1                    | 1 | 1 |
|                                         |                 |                                                              | Podlaha s kobercem                                   | Pochází plochy                 |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                       | 1 kontrola           | 1 | 1 |
|                                         | X1              | Podlahy                                                      | Podlaha s kobercem                                   | Pochází plochy                 | 1 kontrola                                                     | Suchý povrch, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu                                                               | Kontrola proglitím celé místnosti s vizuální kontrolou                      | 1                                                                     | 1                    | 1 |   |
| X2                                      | Veškeré povrchy | Viditelné povrchy                                            | Dveře, nábytek, žalouzní nábytek, obklady, prosklení | 1 kontrola                     | Bez zjevných viditelných skvrn                                 |                                                                                                                              |                                                                             | Letmá vizuální kontrola prostoru                                      | 1                    | 1 | 1 |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLTÉ POLE             |                         |                                                                                      |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                    |                      |   |
|-----------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU                   |                         |                                                                                      |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                    |                      |   |
| Označení plánu:                         |                         | kanceláře <b>DXT</b>                                                                 |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     | Počet možných bodů: 20                                                                                                                                                                 |                                                                             |                    |                      |   |
| Typ prostoru:                           |                         | kanceláře                                                                            |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     | Počet získaných bodů: 20                                                                                                                                                               |                                                                             |                    |                      |   |
| Typ úklidu:                             |                         | denní + dvakrát týdně, nikoliv však v po sobě jdoucích dnech 1 x za kalendářní týden |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                    |                      |   |
| Frekvence kontrol:                      |                         | 1 x týdně (minimálně jeden den od kontroly Kanceláře <b>DX</b> )                     |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     | Celkové vyhodnocení:                                                                                                                                                                   |                                                                             | 100%               |                      |   |
| Budova/část budovy:                     |                         |                                                                                      |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                    |                      |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                         |                                                                                      |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     | Poznámka:                                                                                                                                                                              |                                                                             |                    |                      |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                         |                                                                                      |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                    |                      |   |
| Kontrolu provedl:                       |                         |                                                                                      |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                    |                      |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                         |                                                                                      |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                    |                      |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení         | Předmět úklidu                                                                       | Kontrolní bod                                     | Počet kontrolních míst                                                                                                                                         | Standard kvality                                                                                                    | Způsob minimální kontroly                                                                                                                                                              | Počet kontrolovaných ploch                                                  | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |   |
| Kanceláře                               | D1,D2                   | Odpadkový koš                                                                        | Odpadkový koš                                     | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola                                                                                                          | Vynesené odpadky, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot. Recyklační koše dle D2                                                                                 | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | D5, D6                  | Podlahy                                                                              | Podlaha bez koberce                               | Pochodí plochy                                                                                                                                                 | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                                                      | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od nečistot, mazu, hot anod...)                                                          | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                       | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                         |                                                                                      | Podlaha s kobercem                                | Rohy místností                                                                                                                                                 | všechny rohy                                                                                                        | Plocha koberců a rohy nesmí vykazovat nevyfluxované trnavé cesty, zatlapaný písek, nečistoty apod. Nesmí se na nich vyskytovat staré skvrny. Plochy ihned po úklidu musí být jednotné. | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                       | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | D3                      | Nábytek a vodorovné plochy                                                           | Vodorovné plochy                                  | Stůl                                                                                                                                                           | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                                                      | povrch bez viditelného prachu                                                                                                                                                          | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                         |                                                                                      |                                                   | Skřínky                                                                                                                                                        |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |                                                                             | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                         |                                                                                      |                                                   | Židle                                                                                                                                                          |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |                                                                             | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                         |                                                                                      |                                                   | Kontejnery                                                                                                                                                     |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |                                                                             | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                         |                                                                                      |                                                   | Parapety                                                                                                                                                       |                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |                                                                             | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | X1                      | Podlahy                                                                              | Podlaha s kobercem                                | Pochodí plochy                                                                                                                                                 | 1 kontrola                                                                                                          | Suchý povrch, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu                                                                                                                         | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                       | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | X2                      | Veškeré povrchy                                                                      | Viditelné povrchy                                 | Dveře, nábytek, čalouněný nábytek, obklady, prosklení                                                                                                          | 1 kontrola                                                                                                          | Bez zjevných viditelných skvrn                                                                                                                                                         | Letmá vizuální kontrola prostoru                                            | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | T1                      | Plochy zařizovacích předmětů                                                         | Viditelné povrchy                                 | Zařizovací předměty: stolní lampy, nástěnné vypínače/ovladače, počítače, monitory, tiskárny, televizory, zásuvky, vodorovné plochy radiátorů, hasicí přístroje | 1 kontrola náhodného zařizovacího předmětu                                                                          | Povrch bez prachu na celém povrchu                                                                                                                                                     | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | T2                      | Skleněné plochy                                                                      | Sklo                                              | dveře, stěny, zrcadla, skleněné plochy nábytku, zbraňdi apod                                                                                                   | 1 kontrola umyté skleněné plochy                                                                                    | Povrch bez šmouh a otisků na frekventovaných místech, pohledem ze vzdálenosti 1,5m od plochy - oboustranně.                                                                            | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                         |                                                                                      |                                                   | vstupní dveře do budovy z vnitřní i vnější strany                                                                                                              | 1 kontrola vstupních dveří                                                                                          | Povrch bez šmouh a otisků na frekventovaných místech, pohledem ze vzdálenosti 1,5m od plochy - oboustranně.                                                                            | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | T3                      | Sedací nábytek                                                                       | Čalouněný a nechalouněný povrch sedáčního nábytku | Sedací plocha, nosné konstrukce (nohy, kříž...)                                                                                                                | 1 kontrola náhodného sedáčního nábytku                                                                              | Povrch bez prachu, šmouh a otisků                                                                                                                                                      | Vizuální kontrola záhybů, nosné konstrukce                                  | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | T4                      | Sokly                                                                                | Sokl                                              | Plocha soklu                                                                                                                                                   | 1 stěna se soklem                                                                                                   | Povrch bez nečistot a prachu                                                                                                                                                           | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1 |
| T6                                      | Dveře                   | Povrch dveří a kování                                                                | -                                                 | 1 kontrola kancelářských dveří                                                                                                                                 | Bez otisků, nečistot a šmouh na všech přístupných částech kování a dveří (mimo vlastního mechanismu zámku a brana). | Pohled na kování a povrch dveří                                                                                                                                                        | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |
| T8                                      | Povrchy stěn            | Povrchy stěn                                                                         | -                                                 | 1 kontrola celého prostoru                                                                                                                                     | Povrch bez zjevných pavučin                                                                                         | Vizuální kontrola                                                                                                                                                                      | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |
| T9                                      | Zdroj vody              | Povrchy                                                                              | umyvadlo/dřez, vodovodní baterie                  | 1 kontrolní místo s umyvadlem/dřezem a příslušnou vodovodní baterií                                                                                            | Povrch bez otisků, mastnoty a vodního kamene                                                                        | Vizuální kontrola                                                                                                                                                                      | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |
| T12                                     | Dávkače dezinfekce/křem | Dávkače                                                                              | -                                                 | 1 kontrola                                                                                                                                                     | Bez skvrn a šmouh, doplnění dezinfekce či krém                                                                      | Vizuální kontrola                                                                                                                                                                      | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLTÉ POLE             |                 |                                                              |                                            |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                      |                    |                      |   |
|-----------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU - KPI             |                 |                                                              |                                            |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                      |                    |                      |   |
| Označení plánu:                         |                 | Laboratoře DX                                                |                                            |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      | Počet možných bodů: 11                                               |                    |                      |   |
| Typ prostoru:                           |                 | Laboratoře                                                   |                                            |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      | Počet získaných bodů: 11                                             |                    |                      |   |
| Typ úklidu:                             |                 | denní + dvakrát týdně, nikoliv však v po sobě jdoucích dnech |                                            |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      | Celkové vyhodnocení: 100%                                            |                    |                      |   |
| Frekvence kontrol:                      |                 | 2 x týdně                                                    |                                            |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                      |                    |                      |   |
| Budova/část budovy:                     |                 |                                                              |                                            |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                      |                    |                      |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                 |                                                              |                                            |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      | Poznámka:                                                            |                    |                      |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                 |                                                              |                                            |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                      |                    |                      |   |
| Kontrolu provedl:                       |                 |                                                              |                                            |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                      |                    |                      |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                 |                                                              |                                            |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                      |                    |                      |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení | Předmět úklidu                                               | Kontrolní bod                              | Počet kontrolních míst         | Standard kvality                                    | Způsob minimální kontroly                                                                                                                                                            | Počet kontrolovaných ploch                                           | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |   |
| Laboratoře                              | D1,D2           | Odpadkový koš                                                | Odpadkový koš                              | -                              | 1 kontrola                                          | Vynesené odpadky, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot, Recyklační knoflík zle D2                                                                            | Vizuální kontrola                                                    | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | D3              | Nábytek a vodorovné plochy                                   | Stůl                                       | 1 kontrola uklizeného prostoru | Suchý povrch jednotného vzhledu, bez špíny a prachu | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem                                                                                                          | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 |                                                              | Skříňky                                    |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 |                                                              | Židle                                      |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 |                                                              | Kontejnery                                 |                                |                                                     |                                                                                                                                                                                      | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
|                                         | D5, D6, D7      | Podlahy                                                      | Podlaha bez koberce (lino, dlažba)         | Pochodí plochy                 | 1 kontrola uklizeného prostoru                      | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od prostředků, mpu, bot apod.)                                                         | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                 |                                                              | Rohy místností                             | všechny rohy                   | 1                                                   |                                                                                                                                                                                      |                                                                      | 1                  | 1                    |   |
|                                         | D5, D6, D7      | Podlahy                                                      | Podlaha s kobercem                         | Frekvencované pochodí plochy   | 1 kontrola uklizeného prostoru                      | Plocha koberců a rohy nesmí vykazovat nevyluxované tmavé cesty, zašlapaný písek, nečistoty apod. Nesmí se na nich vyskytovat staré skvrny. Plochy ihned po úklidu musí být jednotné. | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                 |                                                              | Podlaha s kobercem                         | Pochodí plochy                 | 1 kontrola                                          |                                                                                                                                                                                      |                                                                      | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | X1              | Podlahy                                                      | Podlaha s kobercem                         | Pochodí plochy                 | 1 kontrola                                          | Suchý povrch, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu                                                                                                                       | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                | 1                  | 1                    | 1 |
| X2                                      | Veškeré povrchy | Viditelné povrchy                                            | Dveře, nábytek, žaluzie, nábytek, obklady, | 1 kontrola                     | Bez zjevných viditelných skvrn                      | Letmá vizuální kontrola prostoru                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLUTÉ POLE            |                           |                                                                                   |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                |                                                                                                                                                                                   |                                                                             |                            |                                |                                  |
|-----------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU                   |                           |                                                                                   |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                |                                                                                                                                                                                   |                                                                             |                            |                                |                                  |
| Označení plánu:                         |                           | Laboratoře DXT                                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                | Počet možných bodů: 21                                                                                                                                                            |                                                                             |                            |                                |                                  |
| Typ prostoru:                           |                           | Laboratoře                                                                        |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                | Počet získaných bodů: 21                                                                                                                                                          |                                                                             |                            |                                |                                  |
| Typ úklidu:                             |                           | denní + dvakrát týdně, nikoliv však v sobě jdoucích dnech 1 x za kalendářní týden |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                |                                                                                                                                                                                   |                                                                             |                            |                                |                                  |
| Frekvence kontrol:                      |                           | 1 x týdně (minimálně jeden den od kontroly Laboratoře DX)                         |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                | Celkové vyhodnocení:                                                                                                                                                              |                                                                             | 100%                       |                                |                                  |
| Budova/část budovy:                     |                           | IPS                                                                               |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                |                                                                                                                                                                                   |                                                                             |                            |                                |                                  |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                           |                                                                                   |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                | Poznámka:                                                                                                                                                                         |                                                                             |                            |                                |                                  |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                           |                                                                                   |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                |                                                                                                                                                                                   |                                                                             |                            |                                |                                  |
| Kontrolu provedl:                       |                           |                                                                                   |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                |                                                                                                                                                                                   |                                                                             |                            |                                |                                  |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                           |                                                                                   |                                                   |                                                                                                                                                                |                                                |                                                                                                                                                                                   |                                                                             |                            |                                |                                  |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení           | Předmět úklidu                                                                    | Kontrolní bod                                     |                                                                                                                                                                | Počet kontrolních míst                         | Standard kvality                                                                                                                                                                  | Způsob minimální kontroly                                                   | Počet kontrolovaných ploch | Počet možných bodů             | Počet získaných bodů             |
| Laboratoře                              | D1,D2                     | Odpadkový koš                                                                     | Odpadkový koš                                     | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola                                     | Vynesené odpadky, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot. Recyklační koše dle D2                                                                            | Vizuální kontrola                                                           | 1                          | 1                              | 1                                |
|                                         | D5, D6, D7                | Podlahy                                                                           | Podlaha bez koberce                               | Pochodí plochy                                                                                                                                                 | 1 kontrola uklizeného prostoru                 | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od prostředků, mpu, bot apod.)                                                      | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                       | 1                          | 1                              | 1                                |
|                                         |                           |                                                                                   | Podlaha s kobercem                                | Frekventované pochodí plochy                                                                                                                                   | 1 kontrola uklizeného prostoru                 | Plocha koberců a rohy nesmí vykazovat nevytřené tmavé stopy, zašlápaný písek, nečistoty apod. Nesmí se na nich vyskytovat staré skvrny. Plochy ihned po úklidu musí být jednotné. | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                       | 1                          | 1                              | 1                                |
|                                         | D3                        | Nábytek a vodorovné plochy                                                        | Vodorovné plochy                                  | Stůl                                                                                                                                                           | 1 kontrola uklizeného prostoru                 | povrch bez viditelného prachu                                                                                                                                                     | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1                          | 1                              | 1                                |
|                                         |                           |                                                                                   |                                                   | Skiňky                                                                                                                                                         |                                                |                                                                                                                                                                                   |                                                                             | 1                          | 1                              | 1                                |
|                                         |                           |                                                                                   |                                                   | Zidlo                                                                                                                                                          |                                                |                                                                                                                                                                                   |                                                                             | 1                          | 1                              | 1                                |
|                                         |                           |                                                                                   |                                                   | Kontejnery                                                                                                                                                     |                                                |                                                                                                                                                                                   |                                                                             | 1                          | 1                              | 1                                |
|                                         | X1                        | Podlahy                                                                           | Podlaha s kobercem                                | Pochodí plochy                                                                                                                                                 | 1 kontrola                                     | Suchý povrch, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu                                                                                                                    | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                       | 1                          | 1                              | 1                                |
|                                         |                           |                                                                                   |                                                   | X2                                                                                                                                                             | Veškeré povrchy                                | Viditelné povrchy                                                                                                                                                                 | Dveře, nábytek, čalouněný nábytek, obklady, prosklení                       | 1 kontrola                 | Bez zjevných viditelných skvrn | Letmá vizuální kontrola prostoru |
|                                         | T1                        | Plochy zařizovacích předmětů                                                      | Viditelné povrchy                                 | zařizovací předměty: stolní lampy, nástěnné vypínače/ovladače, počítače, monitory, tiskárny, televizory, zásuvky, vodorovné plochy radiátorů, hasicí přístroje | 1 kontrola náhodného zařizovacího předmětu     | Povrch bez prachu na celém povrchu                                                                                                                                                | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1                          | 1                              | 1                                |
|                                         | T2                        | Sklenné plochy                                                                    | Sídlo                                             | dveře, stěny, zrcadla, skleněné plochy nábytku, zábradlí apod                                                                                                  | 1 kontrola umyté skleněné plochy               | Povrch bez šmouh a otisků na frekventovaných místech, pohledem ze vzdálenosti 1,5m od plochy - oboustranně.                                                                       | Vizuální kontrola                                                           | 1                          | 1                              | 1                                |
|                                         |                           |                                                                                   |                                                   | vstupní dveře do budovy z vnitřní i vnější strany                                                                                                              | 1 kontrola vstupních dveří                     | Povrch bez šmouh a otisků na frekventovaných místech, pohledem ze vzdálenosti 1,5m od plochy - oboustranně.                                                                       | Vizuální kontrola                                                           | 1                          | 1                              | 1                                |
|                                         | T3                        | Sedací nábytek                                                                    | Čalouněný a nechalouněný povrch sedáčního nábytku | Sedací plocha, nosné konstrukce (nohy, kříž...)                                                                                                                | 1 kontrola náhodného sedáčního nábytku         | Povrch bez prachu, šmouh a otisků                                                                                                                                                 | Vizuální kontrola záhybů, nosné konstrukce                                  | 1                          | 1                              | 1                                |
|                                         | T4                        | Sokly                                                                             | Sokl                                              | Plocha soklu                                                                                                                                                   | 1 stěna se soklem                              | Povrch bez nečistot a prachu                                                                                                                                                      | Vizuální kontrola                                                           | 1                          | 1                              | 1                                |
|                                         | T6                        | Dveře                                                                             | Povrch dveří a kování                             | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola kancelářských dveří                 | Bez otisků, nečistot a šmouh na všech přístupných částech kování a dveří (mimo vlastního mechanismu zámku a brana).                                                               | Pohled na kování a povrch dveří                                             | 1                          | 1                              | 1                                |
| T7                                      | Zábradlí, madla           | Povrch zábradlí, madel                                                            | -                                                 | 1 kontrola                                                                                                                                                     | Povrch bez prachu, šmouh a otisků              | Vizuální kontrola                                                                                                                                                                 | 1                                                                           | 1                          | 1                              |                                  |
| T8                                      | Povrchy stěn              | Povrchy stěn                                                                      | -                                                 | 1 kontrola celého prostoru                                                                                                                                     | Povrch bez zjevných pavučin                    | Vizuální kontrola                                                                                                                                                                 | 1                                                                           | 1                          | 1                              |                                  |
| T9                                      | Zdroj vody                | Povrchy                                                                           | umyvadlo/dřez, vodovodní baterie                  | 1 kontrolní místo s umyvadlem/dřezem a příslušnou vodovodní baterií                                                                                            | Povrch bez otisků, mastnoty a vodního kamene   | Vizuální kontrola                                                                                                                                                                 | 1                                                                           | 1                          | 1                              |                                  |
| T12                                     | Dávkaovač dezinfekce/křem | Dávkaovač                                                                         | -                                                 | 1 kontrola                                                                                                                                                     | Bez skvrn a šmouh, doplněná dezinfekce či krém | Vizuální kontrola                                                                                                                                                                 | 1                                                                           | 1                          | 1                              |                                  |



| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLUTÉ POLE            |                 |                                                              |                                             |                                |                                                                                 |                                                                                                                              |                                                                      |                    |                      |   |
|-----------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU - KPI             |                 |                                                              |                                             |                                |                                                                                 |                                                                                                                              |                                                                      |                    |                      |   |
| Označení plánu:                         |                 | Zasedací místnosti DX                                        |                                             |                                |                                                                                 | Počet možných bodů: 12                                                                                                       |                                                                      |                    |                      |   |
| Typ prostoru:                           |                 | Zasedací místnosti                                           |                                             |                                |                                                                                 | Počet získaných bodů: 12                                                                                                     |                                                                      |                    |                      |   |
| Typ úklidu:                             |                 | denní + dvakrát týdně, nikoliv však v po sobě jdoucích dnech |                                             |                                |                                                                                 | Celkové vyhodnocení: 100%                                                                                                    |                                                                      |                    |                      |   |
| Frekvence kontrol:                      |                 | 2 x týdně                                                    |                                             |                                |                                                                                 |                                                                                                                              |                                                                      |                    |                      |   |
| Budova/část budovy:                     |                 |                                                              |                                             |                                |                                                                                 |                                                                                                                              |                                                                      |                    |                      |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                 |                                                              |                                             |                                |                                                                                 | Poznámka:                                                                                                                    |                                                                      |                    |                      |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                 |                                                              |                                             |                                |                                                                                 |                                                                                                                              |                                                                      |                    |                      |   |
| Kontrolu provedl:                       |                 |                                                              |                                             |                                |                                                                                 |                                                                                                                              |                                                                      |                    |                      |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                 |                                                              |                                             |                                |                                                                                 |                                                                                                                              |                                                                      |                    |                      |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení | Předmět úklidu                                               | Kontrolní bod                               | Počet kontrolních míst         | Standard kvality                                                                | Způsob minimální kontroly                                                                                                    | Počet kontrolovaných ploch                                           | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |   |
| Zasedací místnosti                      | D1,D2           | Odpadkový koš                                                | Odpadkový koš                               | -                              | 1 kontrola                                                                      | Vynesené odpadky, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot. Recyklační                                   | Vizuální kontrola                                                    | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | D3              | Nábytek a vodorovné plochy                                   | Stůl                                        | 1 kontrola uklizeného prostoru | Suchý povrch jednotného vzhledu, bez špíny a prachu                             | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem                                                  | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 |                                                              | Skříňky                                     |                                |                                                                                 |                                                                                                                              | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 |                                                              | Židle                                       |                                |                                                                                 |                                                                                                                              | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 |                                                              | Kontejnery                                  |                                |                                                                                 |                                                                                                                              | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 | Parapety                                                     | 1                                           | 1                              | 1                                                                               |                                                                                                                              |                                                                      |                    |                      |   |
|                                         | D4              | Symetrie = srovnání                                          | Sedací nábytek                              | -                              | Všechn sedací nábytek                                                           | Urovnání sedacího nábytku                                                                                                    | pohledem na prostor                                                  | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | D6              | Podlahy                                                      | Podlaha bez koberce (lino, dlažba)          | Pochází plochy                 | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                  | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od prostředků, mpu, bot apod.) | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                 |                                                              | Rohy místnosti                              | všechny rohy                   | 1                                                                               |                                                                                                                              |                                                                      | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 | Podlaha s kobercem                                           | Frekventované pochozí plochy                | 1 kontrola uklizeného prostoru | Plocha koberců a rohy nesmí vykazovat nenýluzované tmavé cesty, zašlapaný písek | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů                                                         | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
| X1                                      | Podlahy         | Podlaha s kobercem                                           | Pochází plochy                              | 1 kontrola                     | Suchý povrch, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu                  | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                                                                        | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
| X2                                      | Veškeré povrchy | Viditelné povrchy                                            | Dveře, nábytek, čalouněný nábytek, obklady, | 1 kontrola                     | Bez zjevných viditelných skvrn                                                  | Letma vizuální kontrola prostoru                                                                                             | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLUTÉ POLE            |                 |                                                              |                                       |                              |                                |                                                                                                                               |                                                                      |                    |                      |   |
|-----------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU - KPI             |                 |                                                              |                                       |                              |                                |                                                                                                                               |                                                                      |                    |                      |   |
| Označení plánu:                         |                 | Dílny DX                                                     |                                       |                              |                                | Počet možných bodů: 6                                                                                                         |                                                                      |                    |                      |   |
| Typ prostoru:                           |                 | Dílny                                                        |                                       |                              |                                | Počet získaných bodů: 6                                                                                                       |                                                                      |                    |                      |   |
| Typ úklidu:                             |                 | denní + dvakrát týdně, nikoliv však v po sobě jdoucích dnech |                                       |                              |                                | Celkové vyhodnocení: 100%                                                                                                     |                                                                      |                    |                      |   |
| Frekvence kontrol:                      |                 | 2 x týdně                                                    |                                       |                              |                                |                                                                                                                               |                                                                      |                    |                      |   |
| Budova/část budovy:                     |                 |                                                              |                                       |                              |                                | Poznámka:                                                                                                                     |                                                                      |                    |                      |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                 |                                                              |                                       |                              |                                |                                                                                                                               |                                                                      |                    |                      |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                 |                                                              |                                       |                              |                                |                                                                                                                               |                                                                      |                    |                      |   |
| Kontrolu provedl:                       |                 |                                                              |                                       |                              |                                |                                                                                                                               |                                                                      |                    |                      |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                 |                                                              |                                       |                              |                                |                                                                                                                               |                                                                      |                    |                      |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení | Předmět úklidu                                               | Kontrolní bod                         | Počet kontrolních míst       | Standard kvality               | Způsob minimální kontroly                                                                                                     | Počet kontrolovaných ploch                                           | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |   |
| Technické místnosti                     | D1,D2           | Odpadkový koš                                                | Odpadkový koš                         | -                            | 1 kontrola                     | Vymesené odpadky, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot. Recyklační koše dle D2                        | Vizuální kontrola                                                    | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | D5              | Podlahy                                                      | Podlaha bez koberce (lino/dlažba)     | Pochodí plochy               | 1 kontrola uklizeného prostoru | Povrch zbavený hrubých povrchových viditelných nečistot                                                                       | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                 |                                                              | Podlaha s kobercem                    | Frekventované pochodí plochy | 1 kontrola uklizeného prostoru | Povrch zbavený hrubých povrchových viditelných nečistot                                                                       | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | X1              | Koberce                                                      | Podlaha s kobercem, rholož, koberečky | Pochodí plochy               | 1 kontrola                     | Suchý povrch, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu                                                                | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | X3              | Podlahy                                                      | Podlaha - lino, dlažba                | Pochodí plochy               | 1 kontrola                     | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od prostředků, mopu, bot apod.) | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                 |                                                              | Rohy místností                        | všechny rohy                 |                                | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                                                                         | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |



| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLTÉ POLE             |                 |                                                                                   |                                                  |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                              |                                                                             |                    |                      |                                                                                                                                                                                       |   |   |
|-----------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| Označení plánu:                         |                 | Zasedací místnosti DXT                                                            |                                                  |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                              | Počet možných bodů: 20                                                      |                    |                      |                                                                                                                                                                                       |   |   |
| Typ prostoru:                           |                 | Zasedací místnosti                                                                |                                                  |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                              | Počet získaných bodů: 20                                                    |                    |                      |                                                                                                                                                                                       |   |   |
| Typ úklidu:                             |                 | denní + dvakrát týdně, nikoliv však v sobě jdoucích dnech 1 x za kalendářní týden |                                                  |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                              |                                                                             |                    |                      |                                                                                                                                                                                       |   |   |
| Frekvence kontrol:                      |                 | 1 x týdně (minimálně jeden den od kontroly Zasedací místnosti DX)                 |                                                  |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                              | Celkové vyhodnocení:                                                        |                    | 100%                 |                                                                                                                                                                                       |   |   |
| Budova/část budovy:                     |                 |                                                                                   |                                                  |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                              |                                                                             |                    |                      |                                                                                                                                                                                       |   |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                 |                                                                                   |                                                  |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                              | Poznámka:                                                                   |                    |                      |                                                                                                                                                                                       |   |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                 |                                                                                   |                                                  |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                              |                                                                             |                    |                      |                                                                                                                                                                                       |   |   |
| Kontrolu provedl:                       |                 |                                                                                   |                                                  |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                              |                                                                             |                    |                      |                                                                                                                                                                                       |   |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                 |                                                                                   |                                                  |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                              |                                                                             |                    |                      |                                                                                                                                                                                       |   |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení | Předmět úklidu                                                                    | Kontrolní bod                                    | Počet kontrolních míst                                                                                                                                         | Standard kvality                                                                                                    | Způsob minimální kontroly                                                                                                    | Počet kontrolovaných ploch                                                  | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |                                                                                                                                                                                       |   |   |
| Zasedací místnosti                      | D1,D2           | Odpadkový koš                                                                     | Odpadkový koš                                    | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola                                                                                                          | Vynesené odpadky, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot. Recyklační koše dle D2                       | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1                                                                                                                                                                                     |   |   |
|                                         | D3              | Nábytek a vodorovné plochy                                                        | Vodorovné plochy                                 | Stůl                                                                                                                                                           | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                                                      | Suchý povrch jednotného vzhledu, bez špíny a prachu                                                                          | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1                  | 1                    | 1                                                                                                                                                                                     |   |   |
|                                         |                 |                                                                                   |                                                  | Skříňky                                                                                                                                                        |                                                                                                                     |                                                                                                                              |                                                                             |                    |                      | 1                                                                                                                                                                                     | 1 | 1 |
|                                         |                 |                                                                                   |                                                  | Židle                                                                                                                                                          |                                                                                                                     |                                                                                                                              |                                                                             |                    |                      | 1                                                                                                                                                                                     | 1 | 1 |
|                                         |                 |                                                                                   |                                                  | Kontejnery                                                                                                                                                     |                                                                                                                     |                                                                                                                              |                                                                             |                    |                      | 1                                                                                                                                                                                     | 1 | 1 |
|                                         |                 |                                                                                   |                                                  | Parapety                                                                                                                                                       |                                                                                                                     |                                                                                                                              |                                                                             |                    |                      | 1                                                                                                                                                                                     | 1 | 1 |
|                                         | D4              | Symetrie = srovnání                                                               | Sedací nábytek                                   | -                                                                                                                                                              | Všechn sedací nábytek                                                                                               | Urovnání sedacího nábytku                                                                                                    | pohledem na prostor                                                         | 1                  | 1                    | 1                                                                                                                                                                                     |   |   |
|                                         | D6              | Podlahy                                                                           | Podlaha bez koberce (lino, dlažba)               | Pochodí plochy                                                                                                                                                 | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                                                      | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od prostředků, mpu, bot apod.) | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů        | 1                  | 1                    | 1                                                                                                                                                                                     |   |   |
|                                         |                 |                                                                                   | Rohy místnosti                                   | všechny rohy                                                                                                                                                   | 1                                                                                                                   |                                                                                                                              |                                                                             |                    |                      | 1                                                                                                                                                                                     | 1 |   |
|                                         |                 |                                                                                   | Podlaha s kobercem                               | Frekventované pochodí plochy                                                                                                                                   | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                                                      |                                                                                                                              |                                                                             |                    |                      | Plocha koberců a rohy nesmí vykazovat nevyluxované trnavé cesty, zašlapaný písek, nečistoty apod. Nesmí se na nich vyskytovat staré skvrny. Plochy ihned po úklidu musí být jednotné. | 1 | 1 |
|                                         | X1              | Podlahy                                                                           | Podlaha s kobercem                               | Pochodí plochy                                                                                                                                                 | 1 kontrola                                                                                                          | Suchý povrch, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu                                                               | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                       | 1                  | 1                    | 1                                                                                                                                                                                     |   |   |
|                                         | X2              | Veškeré povrchy                                                                   | Viditelné povrchy                                | Dveře, nábytek, čalouněný nábytek, obklady, prosklení                                                                                                          | 1 kontrola                                                                                                          | Bez zjevných viditelných skvrn                                                                                               | Letmá vizuální kontrola prostoru                                            | 1                  | 1                    | 1                                                                                                                                                                                     |   |   |
|                                         | T1              | Plochy zařizovacích předmětů                                                      | Viditelné povrchy                                | Zařizovací předměty: stolní lampy, nástěnné vypínače/ovladače, počítače, monitory, tiskárny, televizory, zásuvky, vodorovné plochy radiátorů, hasicí přístroje | 1 kontrola náhodného zařizovacího předmětu                                                                          | Povrch bez prachu na celém povrchu                                                                                           | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1                  | 1                    | 1                                                                                                                                                                                     |   |   |
|                                         | T2              | Sklenné plochy                                                                    | Skló                                             | dveře, stěny, zrcadla, skleněné plochy nábytku, zbradlí apod.                                                                                                  | 1 kontrola umyté skleněné plochy                                                                                    | Povrch: bez šmouh a otisků na frekventovaných místech, pohledem ze vzdálenosti 1,5m od plochy - oboustranně.                 | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1                                                                                                                                                                                     |   |   |
|                                         |                 |                                                                                   |                                                  | vstupní dveře do budovy z vnitřní i vnější strany                                                                                                              | 1 kontrola vstupních dveří                                                                                          | Povrch: bez šmouh a otisků na frekventovaných místech, pohledem ze vzdálenosti 1,5m od plochy - oboustranně.                 | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1                                                                                                                                                                                     |   |   |
|                                         | T3              | Sedací nábytek                                                                    | Čalouněný a nechalouněný povrch sedacího nábytku | Sedací plocha, nosné konstrukce (nohy, kříž...)                                                                                                                | 1 kontrola náhodného sedacího nábytku                                                                               | Povrch bez prachu, šmouh a otisků                                                                                            | Vizuální kontrola záhybů, nosné konstrukce                                  | 1                  | 1                    | 1                                                                                                                                                                                     |   |   |
| T4                                      | Sokly           | Sokl                                                                              | Plocha soklu                                     | 1 stěna se soklem                                                                                                                                              | Povrch bez nečistot a prachu                                                                                        | Vizuální kontrola                                                                                                            | 1                                                                           | 1                  | 1                    |                                                                                                                                                                                       |   |   |
| T6                                      | Dveře           | Povrch dveří a kování                                                             | -                                                | 1 kontrola kancelářský dveří                                                                                                                                   | Bez otisků, nečistot a šmouh na všech přístupných částech kování a dveří (mimo vlastního mechanismu zámku a brana). | Pohled na kování a povrch dveří                                                                                              | 1                                                                           | 1                  | 1                    |                                                                                                                                                                                       |   |   |
| T7                                      | Zábradlí, madla | Povrch zábradlí, madel                                                            | -                                                | 1 kontrola                                                                                                                                                     | Povrch bez prachu, šmouh a otisků                                                                                   | Vizuální kontrola                                                                                                            | 1                                                                           | 1                  | 1                    |                                                                                                                                                                                       |   |   |
| T8                                      | Povrchy stěn    | Povrchy stěn                                                                      | -                                                | 1 kontrola celého prostoru                                                                                                                                     | Povrch bez zjevných pavučin                                                                                         | Vizuální kontrola                                                                                                            | 1                                                                           | 1                  | 1                    |                                                                                                                                                                                       |   |   |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLUTÉ POLE            |                            |                              |                                                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               |                                                                             |                    |                      |   |
|-----------------------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU - KPI             |                            |                              |                                                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               |                                                                             |                    |                      |   |
| Označení plánu:<br>Typ prostoru:        |                            |                              | Dílny DXT<br>Dílny                                                                |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               | Počet možných bodů: 20                                                      |                    |                      |   |
| Typ úklidu:                             |                            |                              | denní + dvakrát týdně, nikoliv však v sobě jdoucích dnech 1 x za kalendářní týden |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               | Počet získaných bodů: 20                                                    |                    |                      |   |
| Frekvence kontrol:                      |                            |                              | 1 x týdně (minimálně jeden den od kontroly DX)                                    |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               | Celkové vyhodnocení: 100%                                                   |                    |                      |   |
| Budova/část budovy:                     |                            |                              |                                                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               | Poznámka:                                                                   |                    |                      |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                            |                              |                                                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               |                                                                             |                    |                      |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                            |                              |                                                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               |                                                                             |                    |                      |   |
| Kontrolu provedl:                       |                            |                              |                                                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               |                                                                             |                    |                      |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                            |                              |                                                                                   |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               |                                                                             |                    |                      |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení            | Předmět úklidu               | Kontrolní bod                                                                     | Počet kontrolních míst                                                                                                                                         | Standard kvality                                                    | Způsob minimální kontroly                                                                                                     | Počet kontrolních ploch                                                     | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |   |
| Dílny                                   | D1,D2                      | Odpadkový koš                | Odpadkový koš                                                                     | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola                                                          | Vynesené odpady, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot. Recyklační koše dle D2                         | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | D5                         | Podlahy                      | Podlaha bez koberce (lino/dlažba)                                                 | Pochodí plochy                                                                                                                                                 | 1 kontrola uklizeného prostoru                                      | Povrch zbavený hrubých povrchových viditelných nečistot                                                                       | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů        | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                            |                              | Podlaha s kobercem                                                                | Frekventované pochodí plochy                                                                                                                                   | 1 kontrola uklizeného prostoru                                      | Povrch zbavený hrubých povrchových viditelných nečistot                                                                       | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů        | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | X1                         | Koberce                      | Podlaha s kobercem, rohož, kobereček                                              | Pochodí plochy                                                                                                                                                 | 1 kontrola                                                          | Suchý povrch, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu                                                                | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                       | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | X3                         | Podlahy                      | Podlaha - lino, dlažba                                                            | Pochodí plochy                                                                                                                                                 | 1 kontrola                                                          | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od prostředků, mopi, bot apod.) | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                       | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                            |                              | Rohy místnosti                                                                    | všechny rohy                                                                                                                                                   |                                                                     | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                                                                         | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |
|                                         | T1                         | Plochy zařizovacích předmětů | Viditelné povrchy                                                                 | Zařizovací předměty: stolní lampy, nástěnné vypínače/ovladače, počítače, monitory, tiskárny, televizory, zásuvky, vodorovné plochy radiátorů, hasicí přístroje | 1 kontrola náhodného zařizovacího předmětu                          | Povrch bez prachu na celém povrchu                                                                                            | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | T2                         | Skleněné plochy              | Sklo                                                                              | dveře, stěny, zrcadla, skleněné plochy nábytku, zábradlí apod                                                                                                  | 1 kontrola umyté skleněné plochy                                    | Povrch bez šmouh a otisků na frekventovaných místech, pohledem ze vzdálenosti 1,5m od plochy - oboustranně.                   | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                            |                              |                                                                                   | vstupní dveře do budovy z vnitřní i vnější strany                                                                                                              | 1 kontrola vstupních dveří                                          | Povrch bez šmouh a otisků na frekventovaných místech, pohledem ze vzdálenosti 1,5m od plochy - oboustranně.                   | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | T3                         | Sedací nábytek               | Čalouněný a nechalouněný povrch sedácho nábytku                                   | Sedací plocha, nosné konstrukce (nohy, kříž...)                                                                                                                | 1 kontrola náhodného sedácho nábytku                                | Povrch bez prachu, šmouh a otisků                                                                                             | Vizuální kontrola záhybů, nosné konstrukce                                  | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | T4                         | Sokly                        | Sokl                                                                              | Plocha soklu                                                                                                                                                   | 1 stěna se soklem                                                   | Povrch bez nečistot a prachu                                                                                                  | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | T6                         | Dveře                        | Povrch dveří a kování                                                             | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola kancelářských dveří                                      | Bez otisků, nečistot a šmouh na všech přístupných částech kování a dveří (mimo vlastního mechanismu zámku a brana).           | Pohled na kování a povrch dveří                                             | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | T7                         | Zábradlí, madla              | Povrch zábradlí, madel                                                            | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola                                                          | Povrch bez prachu, šmouh a otisků                                                                                             | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | T8                         | Povrchy stěn                 | Povrchy stěn                                                                      | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola celého prostoru                                          | Povrch bez zjevných pavučin                                                                                                   | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | T9                         | Zdroj vody                   | Povrchy                                                                           | umyvadlo/dřez, vodovodní baterie                                                                                                                               | 1 kontrolní místo s umyvadlem/dřezem a příslušnou vodovodní baterií | Povrch bez otisků, mastnoty a vodního kamene                                                                                  | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1 |
| T13                                     | Nábytek a vodorovné plochy | Vodorovné plochy             | Stůl                                                                              | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                                                                                                 | Suchý povrch jednotného vzhledu, bez špíny a prachu                 | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem                                                   | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                            |                              | Skříňky                                                                           |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                            |                              | Zidle                                                                             |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                            |                              | Kontejnery                                                                        |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                            |                              | Parapety                                                                          |                                                                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                               | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLUTÉ POLE            |                 |                                                              |                                                             |                              |                                                                |                                                                                                                                                   |                                                                             |                    |                      |   |
|-----------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU - KPI             |                 |                                                              |                                                             |                              |                                                                |                                                                                                                                                   |                                                                             |                    |                      |   |
| Označení plánu:                         |                 | Komunikace/chodby a výtahy <b>DX</b>                         |                                                             |                              |                                                                |                                                                                                                                                   | Počet možných bodů: <b>14</b>                                               |                    |                      |   |
| Typ prostoru:                           |                 | Komunikace/chodby a výtahy                                   |                                                             |                              |                                                                |                                                                                                                                                   | Počet získaných bodů: <b>14</b>                                             |                    |                      |   |
| Typ úklidu:                             |                 | denní + dvakrát týdně, nikoliv však v po sobě jdoucích dnech |                                                             |                              |                                                                |                                                                                                                                                   | Celkové vyhodnocení: <b>100%</b>                                            |                    |                      |   |
| Frekvence kontrol:                      |                 | 2 x týdně                                                    |                                                             |                              |                                                                |                                                                                                                                                   |                                                                             |                    |                      |   |
| Budova/část budovy:                     |                 |                                                              |                                                             |                              |                                                                |                                                                                                                                                   |                                                                             |                    |                      |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                 |                                                              |                                                             |                              |                                                                |                                                                                                                                                   | Poznámka:                                                                   |                    |                      |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                 |                                                              |                                                             |                              |                                                                |                                                                                                                                                   |                                                                             |                    |                      |   |
| Kontrolu provedl:                       |                 |                                                              |                                                             |                              |                                                                |                                                                                                                                                   |                                                                             |                    |                      |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                 |                                                              |                                                             |                              |                                                                |                                                                                                                                                   |                                                                             |                    |                      |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení | Předmět úklidu                                               | Kontrolní bod                                               | Počet kontrolních míst       | Standard kvality                                               | Způsob minimální kontroly                                                                                                                         | Počet kontrolovaných ploch                                                  | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |   |
| Komunikace/chodby a výtahy              | D1,D2           | Odpadkový koš                                                | Odpadkový koš                                               | -                            | 1 kontrola                                                     | Vynesené odpadky, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot, Recyklační koše dle DZ                                            | Vizuální kontrola                                                           | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | D3              | Nábytek a vodorovné plochy                                   | Vodorovné plochy                                            | Stůl                         | 1 kontrola uklizeného prostoru                                 | Suchý povrch jednotného vzhledu, bez špíny a prachu                                                                                               | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                 |                                                              | Skříňky                                                     | 1                            |                                                                |                                                                                                                                                   |                                                                             | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 |                                                              | Kontejnery                                                  | 1                            |                                                                |                                                                                                                                                   |                                                                             | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 |                                                              | Parapety                                                    | 1                            |                                                                |                                                                                                                                                   |                                                                             | 1                  | 1                    |   |
|                                         | D6, D7          | Podlahy                                                      | Podlaha bez koberce (lino/dlažba)                           | Pochozí plochy               | 1 kontrola uklizeného prostoru                                 | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od prostředků, mopy, bot apod.)                     | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů        | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                 |                                                              | Podlaha s kobercem                                          | Rohy místností               | všechny rohy                                                   |                                                                                                                                                   |                                                                             | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | D8              | Výtahy                                                       | Výtah                                                       | Frekventované pochozí plochy | 1 kontrola uklizeného prostoru                                 | Plocha koberců a rohy nesmí vykazovat nevyfluxované tmavé cesty, zašlápaný písek, Bez šmouh, prachu, zrcadlo vyleštěné, drážky v podlaze vysřádky | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů        | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         |                 |                                                              |                                                             | -                            | 1 výtahová kabina                                              | Vizuální kontrola                                                                                                                                 | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |
|                                         | D9              | Recepční pult                                                | Recepční pult                                               | -                            | Recepční pult                                                  | Přešleštěný - bez šmouh, bez nečistot a prachu ve všech prostorách recepčního pultu                                                               | Vizuální kontrola, kontrola zákoutí vnitřních prostor recepčního pultu      | 1                  | 1                    | 1 |
| X1                                      | Podlahy         | Podlaha s kobercem                                           | Pochozí plochy                                              | 1 kontrola                   | Suchý povrch, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                                                                                             | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |
| X2                                      | Veškeré povrchy | Viditelné povrchy                                            | Dveře, nábytek, čalouněný nábytek, obklady, parapety, dveře | 1 kontrola                   | Bez zjevných viditelných skvrn                                 | Letmá vizuální kontrola prostoru                                                                                                                  | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |
| X4                                      | Vstupy budov    | Vstup do budovy                                              | Rohože, čisticí zóny                                        | 1 kontrola                   | Bez viditelných nečistot                                       | Vizuální kontrola, kontrola pod rohoží                                                                                                            | 1                                                                           | 1                  | 1                    |   |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLUTÉ POLE            |                         |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                       |                                                                      |                      |   |   |
|-----------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------|---|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU                   |                         |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                       |                                                                      |                      |   |   |
| Označení plánu:                         |                         | Komunikace/chodby a výtahy DXT                                                    |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               | Počet možných bodů: 25                                                                                                                                                                |                                                                      |                      |   |   |
| Typ prostoru:                           |                         | Komunikace/chodby a výtahy                                                        |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               | Počet získaných bodů: 25                                                                                                                                                              |                                                                      |                      |   |   |
| Typ úklidu:                             |                         | denní + dvakrát týdně, nikoliv však v sobě jdoucích dnech 1 x za kalendářní týden |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                       |                                                                      |                      |   |   |
| Frekvence kontrol:                      |                         | 1 x týdně (minimálně jeden den od kontroly Komunikace/chodby a výtahy DX)         |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               | Celkové vyhodnocení:                                                                                                                                                                  |                                                                      | 100%                 |   |   |
| Budova/část budovy:                     |                         |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                       |                                                                      |                      |   |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                         |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               | Poznámka:                                                                                                                                                                             |                                                                      |                      |   |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                         |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                       |                                                                      |                      |   |   |
| Kontrolu provedl:                       |                         |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                       |                                                                      |                      |   |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                         |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                       |                                                                      |                      |   |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení         | Předmět úklidu                                                                    | Kontrolní bod                                   | Počet kontrolních míst                                                                                                                                         | Standard kvality                                                                                                    | Způsob minimální kontroly                                                                                                     | Počet kontrolovaných ploch                                                                                                                                                            | Počet možných bodů                                                   | Počet získaných bodů |   |   |
| Komunikace/chodby a výtahy              | D1,D2                   | Odpadkový koš                                                                     | Odpadkový koš                                   | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola                                                                                                          | Vynesené odpady, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot. Recyklační koše dle DZ                         | Vizuální kontrola                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    | 1 |   |
|                                         | D3                      | Nábytek a vodorovné plochy                                                        | Stůl                                            | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                                                                                                 | Suchý povrch jednotného vzhledu, bez špíny a prachu                                                                 | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem                                                   | 1                                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    |   |   |
|                                         |                         |                                                                                   | Skříňky                                         |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               | 1                                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    |   |   |
|                                         |                         |                                                                                   | Židle                                           |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               | 1                                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    |   |   |
|                                         |                         |                                                                                   | Kontejnery                                      |                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                                                                                                               | 1                                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    |   |   |
|                                         | D6, D7                  | Podlahy                                                                           | Podlaha bez koberce (lino/dlažba)               | Pochozí plochy                                                                                                                                                 | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                                                      | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od prostředků, mopu, bot apod.) | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů                                                                                                                  | 1                                                                    | 1                    | 1 |   |
|                                         |                         |                                                                                   | Podlaha s kobercem                              | Rohy místností                                                                                                                                                 | všechny rohy                                                                                                        | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                                                                | Plocha koberců a rohy nesmí vykazovat nevytřesané tmavé částy, zašpatovaný písek, nečistoty apod. Nesmí se na nich vyskytovat staré skvrny. Plochy ihned po úklidu musí být jednotné. | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů | 1                    | 1 | 1 |
|                                         |                         |                                                                                   |                                                 | Frekventované pochozí plochy                                                                                                                                   |                                                                                                                     |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                       |                                                                      |                      |   |   |
|                                         | D8                      | Výtahy                                                                            | Výtah                                           | -                                                                                                                                                              | 1 výtahová kabina                                                                                                   | Bez šmouh, prachu, zrcadlo vyleštěné, drážky v podlaze vysáté                                                                 | Vizuální kontrola                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    | 1 |   |
|                                         | D9                      | Recepční pult                                                                     | Recepční pult                                   | -                                                                                                                                                              | Recepční pult                                                                                                       | Přešestřený - bez šmouh, bez nečistot a prachu ve všech prostorách recepčního pultu                                           | Vizuální kontrola, kontrola zákoutí vnitřních prostor recepčního pultu                                                                                                                | 1                                                                    | 1                    | 1 |   |
|                                         | X1                      | Podlahy                                                                           | Podlaha s kobercem                              | Pochozí plochy                                                                                                                                                 | 1 kontrola                                                                                                          | Suchý povrch, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu                                                                | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                                                                                                                                 | 1                                                                    | 1                    | 1 |   |
|                                         | X2                      | Veškeré povrchy                                                                   | Viditelné povrchy                               | Dveře, nábytek, čalouněný nábytek, obklady, prosklení                                                                                                          | 1 kontrola                                                                                                          | Bez zjevných viditelných skvrn                                                                                                | Letmá vizuální kontrola prostoru                                                                                                                                                      | 1                                                                    | 1                    | 1 |   |
|                                         | X4                      | Vstupy budov                                                                      | Vstup do budovy                                 | Rohože, čistící zóny                                                                                                                                           | 1 kontrola                                                                                                          | Povrch zbavený nánosu nečistot, čistící zóny bez nánosů nečistot, bez zjevných skvrn,                                         | Vizuální kontrola, kontrola pod rohoží                                                                                                                                                | 1                                                                    | 1                    | 1 |   |
|                                         | T1                      | Plochy zařizovacích předmětů                                                      | Viditelné povrchy                               | Zařizovací předměty: stolní lampy, nástěnné vypínače/ovladače, počítače, monitory, tiskárny, televizory, zásuvky, vodorovné plochy radiátorů, hasicí přístroje | 1 kontrola náhodného zařizovacího předmětu                                                                          | Povrch bez prachu na celém povrchu                                                                                            | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem                                                                                                           | 1                                                                    | 1                    | 1 |   |
|                                         | T2                      | Sklenné plochy                                                                    | Skló                                            | dveře, stěny, zrcadla, skleněné plochy nábytku, zábradlí apod                                                                                                  | 1 kontrola umyté skleněné plochy                                                                                    | Povrch bez šmouh a otisků na frekventovaných místech, pohledem ze vzdálenosti 1,5m od plochy - oboustranně.                   | Vizuální kontrola                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    | 1 |   |
|                                         |                         |                                                                                   |                                                 | vstupní dveře do budovy z vnitřní i vnější strany                                                                                                              | 1 kontrola vstupních dveří                                                                                          | Povrch bez šmouh a otisků na frekventovaných místech, pohledem ze vzdálenosti 1,5m od plochy - oboustranně.                   | Vizuální kontrola                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    | 1 |   |
|                                         | T3                      | Sedací nábytek                                                                    | Čalouněný a nečalouněný povrch sedacího nábytku | Sedací plocha, nosné konstrukce (nohy, křídla...)                                                                                                              | 1 kontrola náhodného sedacího nábytku                                                                               | Povrch bez prachu, šmouh a otisků                                                                                             | Vizuální kontrola záhybů, nosné konstrukce                                                                                                                                            | 1                                                                    | 1                    | 1 |   |
|                                         | T4                      | Sokly                                                                             | Sokl                                            | Plocha soklu                                                                                                                                                   | 1 stěna se soklem                                                                                                   | Povrch bez nečistot a prachu                                                                                                  | Vizuální kontrola                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    | 1 |   |
| T6                                      | Dveře                   | Povrch dveří a kování                                                             | -                                               | 1 kontrola dveří                                                                                                                                               | Bez otisků, nečistot a šmouh na všech přístupných částech kování a dveří (mimo vlastního mechanismu zámku a brana). | Pohled na kování a povrch dveří                                                                                               | 1                                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    |   |   |
| T7                                      | Zábradlí, madla         | Povrch zábradlí, madel                                                            | -                                               | 1 kontrola                                                                                                                                                     | Povrch bez prachu, šmouh a otisků                                                                                   | Vizuální kontrola                                                                                                             | 1                                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    |   |   |
| T8                                      | Povrchy stěn            | Povrchy stěn                                                                      | -                                               | 1 kontrola celého prostoru                                                                                                                                     | Povrch bez zjevných pavučin                                                                                         | Vizuální kontrola                                                                                                             | 1                                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    |   |   |
| T10                                     | Terminály               | Terminál                                                                          | -                                               | 1 kontrola                                                                                                                                                     | Přešestřený - bez šmouh                                                                                             | Vizuální kontrola                                                                                                             | 1                                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    |   |   |
| T11                                     | Výdejníky               | Výdejník                                                                          | -                                               | 1 kontrola                                                                                                                                                     | Bez skvrn a šmouh, zachytávací nádoba/miska vyprázdněná                                                             | Vizuální kontrola                                                                                                             | 1                                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    |   |   |
| T12                                     | Dávkače dezinfekce/křem | Dávkač                                                                            | -                                               | 1 kontrola                                                                                                                                                     | Bez skvrn a šmouh, doplněná dezinfekce či krém                                                                      | Vizuální kontrola                                                                                                             | 1                                                                                                                                                                                     | 1                                                                    | 1                    |   |   |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLTÉ POLE             |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                         |                    |                      |   |
|-----------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU                   |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                         |                    |                      |   |
| Označení plánu:                         |                 | Kanceláře (M)                                         |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    | Počet možných bodů: 7                                                                   |                    |                      |   |
| Typ prostoru:                           |                 | Kanceláře                                             |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    | Počet získaných bodů: 7                                                                 |                    |                      |   |
| Typ úklidu:                             |                 | 1x za kalendářní měsíc                                |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                         |                    |                      |   |
| Frekvence kontrol:                      |                 | 1x za kalendářní měsíc (v minimální rozestupu 20 dní) |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    | Celkové vyhodnocení:                                                                    |                    | 100%                 |   |
| Budova/část budovy:                     |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                         |                    |                      |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                         |                    |                      |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                         |                    |                      |   |
| Kontrolu provedl:                       |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                         |                    |                      |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                         |                    |                      |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení | Předmět úklidu                                        | Kontrolní bod                                                | Počet kontrolních míst | Standard kvality                                                                                                     | Způsob minimální kontroly                                                          | Počet kontrolovaných ploch                                                              | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |   |
| Kanceláře                               | M1              | Nábytek                                               | Povrch nábytku                                               | -                      | Kontrola veškerého nábytku v kontrolované místnosti                                                                  | Ošetřený povrch přípravkem na nábytek, povrch vyleštěný, bez šmouh                 | Vizuální kontrola                                                                       | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M2              | Obtížně dosažitelné plochy                            | Nouzové osvětlení, klimatizační jednotky, obklady stěn apod. | -                      | 1 x klimatizační jednotka<br>1 x nouzové osvětlení<br>a další obtížně dosažitelná plocha - (pokud je prvek přítomen) | Povrch bez viditelného prachu                                                      | Vizuální kontrola                                                                       | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M3              | Otopná tělesa                                         | Povrch/prostor otopných těles                                | -                      | 1 x otopné těleso<br>1 x podlahový radiátor                                                                          | Povrch bez viditelného prachu/nečistot                                             | Vizuální kontrola, kontrola podlahového radiátoru po odstranění krytu                   | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M4              | Vnitřní parapety                                      | Vnitřní parapety                                             | -                      | 1 kontrola                                                                                                           | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu. | Vizuální kontrola                                                                       | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M5              | Dveře/zárubně                                         | Dveře/zárubně                                                | -                      | 1 kontrola                                                                                                           | Povrch bez šmouh a prachu                                                          | Kontrola horní hrany dveří a povrchu otevírače                                          | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M6              | Zobrazovací technika                                  | Povrch monitoru/televize/LCD panelu                          | -                      | 1 kontrola                                                                                                           | Povrch bez šmouh a prachu                                                          | Kontrola horní hrany monitoru/televize, kontrola povrchu zobrazovací plochy proti světu | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M7              | Odpadkový koš                                         | Odpadkový koš                                                | -                      | 1 kontrola                                                                                                           | Povrch bez šmouh a nečistot                                                        | Vnější a vnitřní vizuální kontrola                                                      | 1                  | 1                    | 1 |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLUTÉ POLE            |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
|-----------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU                   |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Označení plánu:                         |                 | Kuchyně (M)                                           |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    | Počet možných bodů: 9                                                                    |                    |                      |   |
| Typ prostoru:                           |                 | Kuchyně                                               |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    | Počet získaných bodů: 9                                                                  |                    |                      |   |
| Typ úklidu:                             |                 | 1x za kalendářní měsíc                                |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Frekvence kontrol:                      |                 | 1x za kalendářní měsíc (v minimální rozestupu 20 dní) |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    | Celkové vyhodnocení:                                                                     |                    | 100%                 |   |
| Budova/část budovy:                     |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Kontrolu provedl:                       |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                      |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení | Předmět úklidu                                        | Kontrolní bod                                                | Počet kontrolních míst | Standard kvality                                                                                                     | Způsob minimální kontroly                                                          | Počet kontrolovaných ploch                                                               | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |   |
| Kuchyně                                 | M1              | Nábytek                                               | Povrch nábytku                                               | -                      | Kontrola veškerého nábytku v kontrolované místnosti                                                                  | Ošetřený povrch přípravkem na nábytek, povrch vyleštěný, bez šmouh                 | Vizuální kontrola                                                                        | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M2              | Obtížně dosažitelné plochy                            | Nouzové osvětlení, klimatizační jednotky, obklady stěn apod. | -                      | 1 x klimatizační jednotka<br>1 x nouzové osvětlení<br>a další obtížně dosažitelná plocha - (pokud je překv přitomen) | Povrch bez viditelného prachu                                                      | Vizuální kontrola                                                                        | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M3              | Otopná tělesa                                         | Povrch/prostor otopných těles                                | -                      | 1 x otopné těleso<br>1 x podlahový radiátor                                                                          | Povrch bez viditelného prachu/nečistot                                             | Vizuální kontrola, kontrola podlahového radiátoru po odstranění krytu                    | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M4              | Vnitřní parapety                                      | Vnitřní parapety                                             | -                      | 1 kontrola                                                                                                           | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu. | Vizuální kontrola                                                                        | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M5              | Dveře/zárubně                                         | Dveře/zárubně                                                | -                      | 1 kontrola                                                                                                           | Povrch bez šmouh a prachu                                                          | Kontrola horní hrany dveří a povrchu otvárače                                            | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M6              | Zobrazovací technika                                  | Povrch monitoru/televize/L CD panelu                         | -                      | 1 kontrola                                                                                                           | Povrch bez šmouh a prachu                                                          | Kontrola horní hrany monitoru/televize, kontrola povrchu zobrazovací plochy proti svícnu | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M7              | Odpadkový koš                                         | Odpadkový koš                                                | -                      | 1 kontrola                                                                                                           | Povrch bez šmouh a nečistot                                                        | Vnější a vnitřní vizuální kontrola                                                       | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | MK1             | Kuchyňská linka                                       | Vnější povrch                                                | -                      | 1 kontrola                                                                                                           | Povrch bez šmouh a nečistot                                                        | Vizuální kontrola                                                                        | 1                  | 1                    | 1 |
| MK2                                     | Lednice         | Vnitřní prostor lednice                               | -                                                            | 1 kontrola             | Bez zjevných nečistot                                                                                                | Vizuální kontrola                                                                  | 1                                                                                        | 1                  | 1                    |   |



| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLUTÉ POLE            |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                         |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
|-----------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU                   |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                         |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Označení plánu:                         |                 | Sociální zařízení (M)                                 |                                                              |                        |                                                                                                                         |                                                                                    | Počet možných bodů: 8                                                                    |                    |                      |   |
| Typ prostoru:                           |                 | Sociální zařízení                                     |                                                              |                        |                                                                                                                         |                                                                                    | Počet získaných bodů: 8                                                                  |                    |                      |   |
| Typ úklidu:                             |                 | 1x za kalendářní měsíc                                |                                                              |                        |                                                                                                                         |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Frekvence kontrol:                      |                 | 1x za kalendářní měsíc (v minimální rozestupu 20 dní) |                                                              |                        |                                                                                                                         |                                                                                    | Celkové vyhodnocení:                                                                     |                    | 100%                 |   |
| Budova/část budovy:                     |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                         |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                         |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                         |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Kontrolu provedl:                       |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                         |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                 |                                                       |                                                              |                        |                                                                                                                         |                                                                                    |                                                                                          |                    |                      |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení | Předmět úklidu                                        | Kontrolní bod                                                | Počet kontrolních míst | Standard kvality                                                                                                        | Způsob minimální kontroly                                                          | Počet kontrolovaných ploch                                                               | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |   |
| Sociální zařízení                       | M1              | Nábytek                                               | Povrch nábytku                                               | -                      | Kontrola veškerého nábytku v kontrolované místnosti                                                                     | Ošetřený povrch přípravkem na nábytek, povrch vyleštěný, bez šmouh                 | Vizuální kontrola                                                                        | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M2              | Obtížně dosažitelné plochy                            | Nouzové osvětlení, klimatizační jednotky, obklady stěn apod. | -                      | 1 x klimatizační jednotka<br>1 x nouzové osvětlení<br>a další obtížně dosažitelná plocha - (pokud je překážka přítomen) | Povrch bez viditelného prachu                                                      | Vizuální kontrola                                                                        | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M3              | Otopná tělesa                                         | Povrch/prostor otopných těles                                | -                      | 1 x otopné těleso<br>1 x podlahový radiátor                                                                             | Povrch bez viditelného prachu/nečistot                                             | Vizuální kontrola, kontrola podlahového radiátoru po odstranění krytu                    | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M4              | Vnitřní parapety                                      | Vnitřní parapety                                             | -                      | 1 kontrola                                                                                                              | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu. | Vizuální kontrola                                                                        | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M5              | Dveře/zárubně                                         | Dveře/zárubně                                                | -                      | 1 kontrola                                                                                                              | Povrch bez šmouh a prachu                                                          | Kontrola horní hrany dveří a povrchu otvárače                                            | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M6              | Zobrazovací technika                                  | Povrch monitoru/televize/LCD panelu                          | -                      | 1 kontrola                                                                                                              | Povrch bez šmouh a prachu                                                          | Kontrola horní hrany monitoru/televize, kontrola povrchu zobrazovací plochy proti světlu | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M7              | Odpadkový koš                                         | Odpadkový koš                                                | -                      | 1 kontrola                                                                                                              | Povrch bez šmouh a nečistot                                                        | Vnější a vnitřní vizuální kontrola                                                       | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | M8              | Dezodorace                                            | Osvěžovač                                                    | -                      | 1 kontrola                                                                                                              | Osvěžovač funkční s neprázdnou náplní                                              | Kontrola funkčnosti osvěžovače, vizuální na displeji                                     | 1                  | 1                    | 1 |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLUTÉ POLE                                            |                 |                                                            |                   |                        |                  |                                    |                                                                                                           |                    |                      |    |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|----|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU + VYHODNOCENÍ KVALITY ÚKLIDU - NEPRAVIDELNÝ ÚKLID |                 |                                                            |                   |                        |                  |                                    |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Označení plánu:                                                         |                 | Zasedací místnosti (P)                                     |                   |                        |                  |                                    |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Typ prostoru:                                                           |                 | Zasedací místnosti                                         |                   |                        |                  |                                    |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Typ úklidu:                                                             |                 | 1x za kalendářní pololetí                                  |                   |                        |                  |                                    |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Frekvence kontrol:                                                      |                 | 1x za kalendářní pololetí (v minimální rozestupu 5 měsíců) |                   |                        |                  |                                    |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Budova/část budovy:                                                     |                 | NHB                                                        |                   |                        |                  | Poznámka:                          |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Označení kontrolovaného prostoru:                                       |                 |                                                            |                   |                        |                  |                                    |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Datum, čas kontroly a týden:                                            |                 |                                                            |                   |                        |                  |                                    |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Kontrolu provedl:                                                       |                 |                                                            |                   |                        |                  |                                    |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni):                                 |                 |                                                            |                   |                        |                  |                                    |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Typ prostoru                                                            | Pomocné značení | Předmět úklidu                                             | Kontrolní bod     | Počet kontrolních míst | Standard kvality | Způsob minimální kontroly          | Počet kontrolovaných ploch                                                                                | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |    |
| Zasedací místnosti                                                      | P1              | Podlahy                                                    | Podlaha           | -                      | 10 x kontrola    | Ošetřený povrch - (voskován)       | Vizuální kontrola povrchu, předložení technický listů ošetřujících přípravků ke konkrétnímu druhu podlahy | 10                 | 10                   | 10 |
|                                                                         | P2              | Pokojevé rostliny                                          | Pokojevé rostlina | -                      | 3 x kontrola     | Bez prachu na rostlině a květináči | Vizuální kontrola                                                                                         | 3                  | 3                    | 3  |



| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLTÉ POLE                                             |                 |                                                            |                                             |                        |                         |                                            |                                                                                                           |                    |                      |    |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|----|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU + VYHODNOCENÍ KVALITY ÚKLIDU - NEPRAVIDELNÝ ÚKLID |                 |                                                            |                                             |                        |                         |                                            |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Označení plánu:                                                         |                 | Kuchyně (P)                                                |                                             |                        |                         |                                            |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Typ prostoru:                                                           |                 | Kuchyně                                                    |                                             |                        |                         |                                            |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Typ úklidu:                                                             |                 | 1x za kalendářní pololetí                                  |                                             |                        |                         |                                            |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Frekvence kontrol:                                                      |                 | 1x za kalendářní pololetí (v minimální rozestupu 5 měsíců) |                                             |                        |                         |                                            |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Budova/část budovy:                                                     |                 |                                                            |                                             |                        | Poznámka:               |                                            |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Označení kontrolovaného prostoru:                                       |                 |                                                            |                                             |                        |                         |                                            |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Datum, čas kontroly a týden:                                            |                 |                                                            |                                             |                        |                         |                                            |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Kontrolu provedl:                                                       |                 |                                                            |                                             |                        |                         |                                            |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomní):                                 |                 |                                                            |                                             |                        |                         |                                            |                                                                                                           |                    |                      |    |
| Typ prostoru                                                            | Pomocné značení | Předmět úklidu                                             | Kontrolní bod                               | Počet kontrolních míst | Standard kvality        | Způsob minimální kontroly                  | Počet kontrolovaných ploch                                                                                | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |    |
| Kuchyně                                                                 | P1              | Podlahy                                                    | Podlaha                                     | -                      | 10 x kontrola           | Ošetření povrchu - (voskování)             | Vizuální kontrola povrchu, předložení technicky listů ošetřujících přípravků ke konkrétnímu druhu podlahy | 10                 | 10                   | 10 |
|                                                                         | P2              | Pokojové rostliny                                          | Pokojová rostlina                           | -                      | 1 kontrola              | Bez prachu na rostlině a květináči         | Vizuální kontrola                                                                                         | 1                  | 1                    | 1  |
|                                                                         | PK1             | Lednice                                                    | Vnitřní prostor lednice                     | -                      | 1 kontrola              | Bez nečistot, zápachu, šmouh, skvrn        | Vizuální kontrola                                                                                         | 1                  | 1                    | 1  |
|                                                                         | PK2             | Kuchyňské spotřebiče                                       | Konvice, mikrovlnky, kávovary, trouby apod. | -                      | 3 x kontrola spotřebiče | Bez vodního kamene, nečistot, šmouh, skvrn | Vizuální kontrola                                                                                         | 3                  | 3                    | 3  |
|                                                                         | PK3             | Kuchyňské linky                                            | Vnitřní prostor kuchyňské linky             | -                      | 1 kontrola              | Bez nečistot, šmouh, skvrn                 | Vizuální kontrola příborníků, vnitřní prostory                                                            | 1                  | 1                    | 1  |

| KPI dosažené skóre | Snížení ceny dle KPI |
|--------------------|----------------------|
| 90-100%            | 0%                   |
| 80-89%             | 15%                  |
| 70-79%             | 20%                  |
| 69 a méně          | 30%                  |

| Označení KPI  | Počet získaných bodů celkem | Počet možných bodů | KPI dosažené skóre | Snížení ceny dle KPI |
|---------------|-----------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
|               | 11                          | 11                 | 100%               | 0%                   |
| PK1, PK2, PK3 | 5                           | 5                  | 100%               | 0%                   |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLTÉ POLE                                             |                 |                                                            |               |                        |                  |                                                     |                                                                                                          |                    |                      |   |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------|---------------|------------------------|------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU + VYHODNOCENÍ KVALITY ÚKLIDU - NEPRAVIDELNÝ ÚKLID |                 |                                                            |               |                        |                  |                                                     |                                                                                                          |                    |                      |   |
| Označení plánu:                                                         |                 | Sociální zařízení (P)                                      |               |                        |                  |                                                     |                                                                                                          |                    |                      |   |
| Typ prostoru:                                                           |                 | Sociální zařízení                                          |               |                        |                  |                                                     |                                                                                                          |                    |                      |   |
| Typ úklidu:                                                             |                 | 1x za kalendářní pololetí                                  |               |                        |                  |                                                     |                                                                                                          |                    |                      |   |
| Frekvence kontrol:                                                      |                 | 1x za kalendářní pololetí (v minimální rozestupu 5 měsíců) |               |                        |                  |                                                     |                                                                                                          |                    |                      |   |
| Budova/část budovy:                                                     |                 | NHB                                                        |               |                        |                  |                                                     |                                                                                                          |                    |                      |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:                                       |                 | Poznámka:                                                  |               |                        |                  |                                                     |                                                                                                          |                    |                      |   |
| Datum, čas kontroly a týden:                                            |                 |                                                            |               |                        |                  |                                                     |                                                                                                          |                    |                      |   |
| Kontrolu provedl:                                                       |                 |                                                            |               |                        |                  |                                                     |                                                                                                          |                    |                      |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni):                                 |                 |                                                            |               |                        |                  |                                                     |                                                                                                          |                    |                      |   |
| Typ prostoru                                                            | Pomocné značení | Předmět úklidu                                             | Kontrolní bod | Počet kontrolních míst | Standard kvality | Způsob minimální kontroly                           | Počet kontrolních ploch                                                                                  | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |   |
| Sociální zařízení                                                       | P1              | Podlahy                                                    | Podlaha       | -                      | 5 x kontrola     | Ošetření povrch - (voskování)                       | Vizuální kontrola povrchu, přiložení technicky leště ošetřujících přípravků ke konkrétnímu druhu podlahy | 5                  | 5                    | 5 |
|                                                                         | PS2             | WC šňítka                                                  | WC            | -                      | 3 x kontrola     | nová šňítka odpovídající designu a velikosti nádobí | vizuální kontrola                                                                                        | 3                  | 3                    | 3 |

| KPI dosažené skóre | Snížení ceny dle KPI |
|--------------------|----------------------|
| 90-100%            | 0%                   |
| 80-89%             | 15%                  |
| 70-79%             | 20%                  |
| 69 a méně          | 30%                  |

| Označení KPI | Počet možných bodů celkem | Počet získaných bodů | KPI dosažené skóre | Snížení ceny dle KPI |
|--------------|---------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
|              | 8                         | 8                    | 100%               | 0%                   |
| PS2          | 3                         | 3                    | 100%               | 0%                   |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLTÉ POLE                                                     |                 |                                                       |                        |                        |                            |                                                                                                                                      |                                                                  |                       |                      |    |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|----|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU + VYHODNOCENÍ KVALITY ÚKLIDU - roční (nepravidelný úklid) |                 |                                                       |                        |                        |                            |                                                                                                                                      |                                                                  |                       |                      |    |
| Označení plánu:                                                                 |                 | Celá budova (Typ prostoru I, II a III)                |                        |                        |                            |                                                                                                                                      |                                                                  |                       |                      |    |
| Typ prostoru:                                                                   |                 | Celá budova (Typ prostoru I, II a III)                |                        |                        |                            |                                                                                                                                      |                                                                  |                       |                      |    |
| Typ úklidu:                                                                     |                 | 1x za kalendářní rok                                  |                        |                        |                            |                                                                                                                                      |                                                                  |                       |                      |    |
| Frekvence kontrol:                                                              |                 | 1x za kalendářní rok (v minimální rozestupu 9 měsíců) |                        |                        |                            |                                                                                                                                      |                                                                  |                       |                      |    |
| Budova/část budovy:                                                             |                 |                                                       |                        |                        |                            |                                                                                                                                      |                                                                  |                       |                      |    |
| Označení kontrolovaného prostoru:                                               |                 | Poznámka:                                             |                        |                        |                            |                                                                                                                                      |                                                                  |                       |                      |    |
| Datum, čas kontroly a týden:                                                    |                 |                                                       |                        |                        |                            |                                                                                                                                      |                                                                  |                       |                      |    |
| Kontrolu provedl:                                                               |                 |                                                       |                        |                        |                            |                                                                                                                                      |                                                                  |                       |                      |    |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni):                                         |                 |                                                       |                        |                        |                            |                                                                                                                                      |                                                                  |                       |                      |    |
| Typ prostoru                                                                    | Pomocné značení | Předmět úklidu                                        | Kontrolní bod          | Počet kontrolních míst | Standard kvality           | Způsob minimální kontroly                                                                                                            | Počet kontrolních míst                                           | Počet dosažených bodů | Počet získaných bodů |    |
| Celá budova<br>(Typ prostoru I, II a III)                                       | R1              | Koberce                                               | Koberce                | -                      | Koberce v pěti místnostech | Koberce vyčištěny ve všech přístupných plochách, po čištění minimální zbytková vlhkost                                               | Koberce není mokry, ale pouze vlhky, vizuální kontrola           | 5                     | 5                    | 5  |
|                                                                                 | R2              | Čalouněný nábytek                                     | Čalouněný nábytek      | -                      | 5ks čalouněného nábytku    | Čalouněný nábytek vyčištěn ve všech přístupných plochách, po čištění minimální zbytková vlhkost, nečalouněné části bez skvrn a šmouh | Čalouněný nábytek není mokry, ale pouze vlhky, vizuální kontrola | 5                     | 5                    | 5  |
|                                                                                 | R3              | Stěnné dělicí plochy                                  | Stěnné dělicí plocha   | -                      | 5 x kontrola               | Povrch bez šmouh a otisků                                                                                                            | Vizuální kontrola                                                | 5                     | 5                    | 5  |
|                                                                                 | R4              | Okna                                                  | Okno                   | -                      | 10 x kontrola              | Okno bez šmouh, otisků a vodního kamene. Spodní část rámu čistá                                                                      | Vizuální kontrola okna, žaluzií, parapetu                        | 10                    | 10                   | 10 |
|                                                                                 | R5              | Prosklená fasáda                                      | Prosklená fasáda       | -                      | 3 x kontrola               | Fasáda bez šmouh, otisků a vodního kamene. Vnější a vnitřní část rámu fasády bez znečištění                                          | Vizuální kontrola prosklené fasády a rámu                        | 3                     | 3                    | 3  |
|                                                                                 | R6              | Přistřešky nad vchody                                 | Přistřešek nad vchodem | -                      | 1 x kontrola               | Přistřešky nad vchody bez nečistot                                                                                                   | Vizuální kontrola                                                | 1                     | 1                    | 1  |

| KPI dosažené skóre | Snižování ceny dle KPI |
|--------------------|------------------------|
| 90-100%            | 0%                     |
| 80-89%             | 15%                    |
| 70-79%             | 20%                    |
| 69 a méně          | 30%                    |

| Označení KPI   | Počet měřicích bodů celkové | Počet získaných bodů | KPI dosažené skóre | Snižování ceny dle KPI |
|----------------|-----------------------------|----------------------|--------------------|------------------------|
| R1, R2         | 10                          | 10                   | 100%               | 0%                     |
| R3, R4, R5, R6 | 19                          | 19                   | 100%               | 0%                     |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLUTÉ POLE            |                 |                            |                                   |                                |                                                                |                                                                                                                                                                             |                                                                      |                    |                      |   |
|-----------------------------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU - KPI             |                 |                            |                                   |                                |                                                                |                                                                                                                                                                             |                                                                      |                    |                      |   |
| Označení plánu:                         |                 | Sociální zařízení D        |                                   |                                |                                                                | Počet možných bodů: 35                                                                                                                                                      |                                                                      |                    |                      |   |
| Typ prostoru:                           |                 | Sociální zařízení          |                                   |                                |                                                                | Počet získaných bodů: 35                                                                                                                                                    |                                                                      |                    |                      |   |
| Typ úklidu:                             |                 | denní                      |                                   |                                |                                                                | Celkové vyhodnocení: 100%                                                                                                                                                   |                                                                      |                    |                      |   |
| Frekvence kontrol:                      |                 | 2 x týdně                  |                                   |                                |                                                                |                                                                                                                                                                             |                                                                      |                    |                      |   |
| Budova/část budovy:                     |                 |                            |                                   |                                |                                                                |                                                                                                                                                                             |                                                                      |                    |                      |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                 |                            |                                   |                                |                                                                | Poznámka:                                                                                                                                                                   |                                                                      |                    |                      |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                 |                            |                                   |                                |                                                                |                                                                                                                                                                             |                                                                      |                    |                      |   |
| Kontrolu provedl:                       |                 |                            |                                   |                                |                                                                |                                                                                                                                                                             |                                                                      |                    |                      |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                 |                            |                                   |                                |                                                                |                                                                                                                                                                             |                                                                      |                    |                      |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení | Předmět úklidu             | Kontrolní bod                     | Počet kontrolních míst         | Standard kvality                                               | Způsob minimální kontroly                                                                                                                                                   | Počet kontrolovaných ploch                                           | Počet možných bodů | Počet získaných bodů |   |
| Sociální zařízení                       | D1              | Odpadkový koš              | Odpadkový koš                     | -                              | 1 kontrola                                                     | Vynesené odpadky, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot.                                                                                             | Vizuální kontrola                                                    | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | D3              | Nábytek a vodorovné plochy | Stůl                              | 1 kontrola uklizeného prostoru | Suchý povrch jednotného vzhledu, bez špíny a prachu            | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem                                                                                                 | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 |                            | Skříňky                           |                                |                                                                |                                                                                                                                                                             | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 |                            | Židle                             |                                |                                                                |                                                                                                                                                                             | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 |                            | Kontejnery                        |                                |                                                                |                                                                                                                                                                             | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 |                            | Parapety                          |                                |                                                                | 1                                                                                                                                                                           | 1                                                                    | 1                  |                      |   |
|                                         | D5, D6          | Podlahy                    | Podlaha bez koberce (lino/dlažba) | Pochozí plochy                 | 2 x kontrola uklizeného prostoru                               | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od prostředků, mpu, bot apod.)                                                | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů | 2                  | 2                    | 2 |
|                                         |                 |                            | Rohy místností                    | všechny rohy                   | 1                                                              |                                                                                                                                                                             |                                                                      | 1                  | 1                    |   |
|                                         |                 |                            | Podlaha s kobercem                | Frekventované pochozí plochy   | 1 kontrola uklizeného prostoru                                 | Plocha koberců a rohy nesmí vykazovat nevyluxované tmavé cesty, zašlápaný písek, Toaletní papír v dostatečném množství, obě pozice v zásobníku doplněny a obsahují toaletní | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | DS1             | Hygienický materiál        | Toaletní papír                    | -                              | 4 x kontrola                                                   | Tekuté mýdlo v dostatečném množství                                                                                                                                         | Vizuální kontrola pohledem do zásobníku                              | 4                  | 4                    | 4 |
|                                         |                 |                            | Tekuté mýdlo                      | -                              | 4 x kontrola                                                   | Tekuté mýdlo v dostatečném množství                                                                                                                                         | Vizuální kontrola pohledem do zásobníku                              | 4                  | 4                    | 4 |
|                                         |                 |                            | Papírové ručníky                  | -                              | 4 x kontrola                                                   | Papírové ručníky v dostatečném množství                                                                                                                                     | Vizuální kontrola pohledem do zásobníku                              | 4                  | 4                    | 4 |
|                                         |                 |                            | Ostatní hygienický materiál       | -                              | 2 x kontrola                                                   | Doplněny hygienické sáčky, pisoárové sítko,                                                                                                                                 | Vizuální kontrola pohledem do zásobníku                              | 2                  | 2                    | 2 |
|                                         | D52             | Zařizovací předměty        | Povrch                            | -                              | 1 kontrola                                                     | Suchý povrch bez prachu a skvrn/šmouh                                                                                                                                       | Vizuální kontrola                                                    | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | D53             | Skleněné plochy            | Sklo (zrcadlo)                    | -                              | 1 kontrola skleněné plochy                                     | Povrch bez šmouh, otisků a prachu                                                                                                                                           | Vizuální kontrola                                                    | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | D54             | Sociální prostor           | Prostor                           | -                              | 1 x kontrola                                                   | Bez zápachu                                                                                                                                                                 | Kontrola čichem                                                      | 1                  | 1                    | 1 |
|                                         | D55             | Sanitární předměty         | Toaletní mísa                     | -                              | 2 x kontrola                                                   | Suchý povrch bez špíny a skvrn, vodního kamene, prachu                                                                                                                      | Vizuální kontrola, pohled zespodu, pod záchodové přiklenko           | 2                  | 2                    | 2 |
|                                         |                 |                            | Pisoár                            | -                              | 2 x kontrola                                                   | Suchý povrch bez špíny a skvrn, vodního kamene, prachu, se sítkem                                                                                                           | Vizuální kontrola, pohled zespodu                                    | 2                  | 2                    | 2 |
| Umyvadlo                                |                 |                            | -                                 | 2 x kontrola                   | Suchý povrch bez špíny a skvrn, vodního kamene, prachu         | Vizuální kontrola, pohled zespodu                                                                                                                                           | 2                                                                    | 2                  | 2                    |   |
| Sprchový kout                           |                 |                            | -                                 | 1 x kontrola                   | Suchý povrch bez špíny a skvrn, vodního kamene, prachu, plesně | Vizuální kontrola, kontrola zákoutí posuvných dveří                                                                                                                         | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |
| D56                                     | Zdroj vody      | Povrchy                    | vodovodní baterie                 | 1 kontrola                     | Povrch bez otisků, mastnoty a vodního kamene                   | Vizuální kontrola, kontrola výpusti a záhybů na přítomnost vodního kamene                                                                                                   | 1                                                                    | 1                  | 1                    |   |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLTÉ POLE             |                   |                                                              |                                                       |                                                                                                                      |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                |                      |   |   |
|-----------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------|---|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU - KPI             |                   |                                                              |                                                       |                                                                                                                      |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                |                      |   |   |
| Označení plánu:                         |                   | kuchyně <b>DX</b>                                            |                                                       |                                                                                                                      |                                                                | Počet možných bodů: <b>19</b>                                                                                                |                                                                             |                                |                      |   |   |
| Typ prostoru:                           |                   | kuchyně                                                      |                                                       |                                                                                                                      |                                                                | Počet získaných bodů: <b>19</b>                                                                                              |                                                                             |                                |                      |   |   |
| Typ úklidu:                             |                   | denní + dvakrát týdně, nikoliv však v po sobě jdoucích dnech |                                                       |                                                                                                                      |                                                                | Celkové vyhodnocení: <b>100%</b>                                                                                             |                                                                             |                                |                      |   |   |
| Frekvence kontrol:                      |                   | 2 x týdně                                                    |                                                       |                                                                                                                      |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                |                      |   |   |
| Budova/část budovy:                     |                   |                                                              |                                                       |                                                                                                                      |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                |                      |   |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                   |                                                              |                                                       |                                                                                                                      |                                                                | Poznámka:                                                                                                                    |                                                                             |                                |                      |   |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                   |                                                              |                                                       |                                                                                                                      |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                |                      |   |   |
| Kontrolu provedl:                       |                   |                                                              |                                                       |                                                                                                                      |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                |                      |   |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                   |                                                              |                                                       |                                                                                                                      |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             |                                |                      |   |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení   | Předmět úklidu                                               | Kontrolní bod                                         | Počet kontrolních míst                                                                                               | Standard kvality                                               | Způsob minimální kontroly                                                                                                    | Počet kontrolovaných ploch                                                  | Počet možných bodů             | Počet získaných bodů |   |   |
| Kuchyně                                 | D1,D2             | Odpadkový koš                                                | Odpadkový koš                                         | -                                                                                                                    | 1 kontrola                                                     | Vynesené odpadky, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot, Recyklační koše dle D2                       | Vizuální kontrola                                                           | 1                              | 1                    | 1 |   |
|                                         | D3                | Nábytek a vodorovné plochy                                   | Vodorovné plochy                                      | Stůl                                                                                                                 | 1 kontrola uklizeného prostoru                                 | Suchý povrch jednotného vzhledu, bez špíny a prachu                                                                          | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1                              | 1                    | 1 |   |
|                                         |                   |                                                              | Skříňky                                               | 1                                                                                                                    |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             | 1                              | 1                    |   |   |
|                                         |                   |                                                              | Židle                                                 | 1                                                                                                                    |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             | 1                              | 1                    |   |   |
|                                         |                   |                                                              | Kontejnery                                            | 1                                                                                                                    |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             | 1                              | 1                    |   |   |
|                                         | D5, D6            | Podlahy                                                      | Podlaha bez koberce (lino/dlažba)                     | Parapety                                                                                                             | 1 kontrola uklizeného prostoru                                 | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od prostředků, mpu, bot apod.) | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů        | 1                              | 1                    | 1 |   |
|                                         |                   |                                                              | Podlaha s kobercem                                    | Pochozí plochy                                                                                                       |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             | 1 kontrola uklizeného prostoru | 1                    | 1 | 1 |
|                                         |                   |                                                              | Podlaha s kobercem                                    | Rohy místností                                                                                                       |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             | všechny rohy                   | 1                    | 1 | 1 |
|                                         |                   |                                                              | Podlaha s kobercem                                    | Frekventované pochozí plochy                                                                                         |                                                                |                                                                                                                              |                                                                             | 1 kontrola uklizeného prostoru | 1                    | 1 | 1 |
|                                         | DK1               | Vařicí plochy                                                | Indukční deska, sporák apod.                          | -                                                                                                                    | 1 kontrola                                                     | Vařicí plocha bez skvrn, vyleštěná, očištěná                                                                                 | Vizuální kontrola                                                           | 1                              | 1                    | 1 |   |
|                                         | DK2               | Zdroj vody                                                   | Povrchy                                               | umyvadlo/dřez                                                                                                        | 1 kontrolní místo s umyvadlem/dřezem                           | Povrch bez otisků, mastnoty a vodního kamene                                                                                 | Vizuální kontrola                                                           | 1                              | 1                    | 1 |   |
|                                         | DK3, DK4          | Zdroj vody                                                   | Povrchy                                               | vodovodní baterie                                                                                                    | 1 kontrola                                                     | Povrch bez otisků, mastnoty a vodního kamene                                                                                 | Vizuální kontrola, kontrola vypusti a záhybů na přítomnost vodního kamene   | 1                              | 1                    | 1 |   |
|                                         | DK5               | Kuchyňská deska                                              | Kuchyňská deska a okolí                               | -                                                                                                                    | 1 kontrola                                                     | Povrch bez nečistot, mastnoty a vodního kamene                                                                               | Vizuální kontrola                                                           | 1                              | 1                    | 1 |   |
| DK6                                     | Nádobi            | Nádobi                                                       | -                                                     | 1 kontrola                                                                                                           | Umyté a suché nádobi je uloženo v kuchyňské lince              | Vizuální kontrola                                                                                                            | 1                                                                           | 1                              | 1                    |   |   |
| X1                                      | Podlahy           | Podlaha s kobercem                                           | Pochozí plochy                                        | 1 kontrola                                                                                                           | Suchý povrch, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                                                                        | 1                                                                           | 1                              | 1                    |   |   |
| X2                                      | Veškeré povrchy   | Viditelné povrchy                                            | Dveře, nábytek, čalouněný nábytek, obklady, prosklení | 1 kontrola                                                                                                           | Bez zjevných viditelných skvrn                                 | Letmá vizuální kontrola prostoru                                                                                             | 1                                                                           | 1                              | 1                    |   |   |
| XX1                                     | Kuchyňské potřeby | Kuchyně                                                      | -                                                     | 3 x kontrola kvality a množství: tekuté mýdlo, jar, houbičky, mycí kartáče, papírové utěrky, čisté látkové utěrky... | V potřebném množství a kvalitě                                 | Vizuální kontrola                                                                                                            | 3                                                                           | 3                              | 3                    |   |   |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLTÉ POLE             |                    |                                                                 |                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                   |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                      |   |
|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU                   |                    |                                                                 |                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                   |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                      |   |
| Označení plánu:                         |                    | Sociální zařízení DT                                            |                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                   | Počet možných bodů: 51                                                                                                       |                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                      |   |
| Typ prostoru:                           |                    | Sociální zařízení                                               |                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                   | Počet získaných bodů: 47                                                                                                     |                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                      |   |
| Typ úklidu:                             |                    | denní + 1 x za kalendářní týden                                 |                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                   | Celkové vyhodnocení: 92%                                                                                                     |                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                      |   |
| Frekvence kontrol:                      |                    | 1 x týdně (minimálně jeden den od kontroly Sociální zařízení D) |                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                   |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                      |   |
| Budova/část budovy:                     |                    |                                                                 |                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                   | Poznámka:                                                                                                                    |                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                      |   |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                    |                                                                 |                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                   |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                      |   |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                    |                                                                 |                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                   |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                      |   |
| Kontrolu provedl:                       |                    |                                                                 |                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                   |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                      |   |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomní): |                    |                                                                 |                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                   |                                                                                                                              |                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                      |   |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení    | Předmět úklidu                                                  | Kontrolní bod                     | Počet kontrolních míst                                                                                                                               | Standard kvality                                                                  | Způsob minimální kontroly                                                                                                    | Počet kontrolovaných ploch                                                  | Počet možných bodů                                                                                                                                                                  | Počet získaných bodů |   |
| Sociální zařízení                       | D1                 | Odpadkový koš                                                   | Odpadkový koš                     | -                                                                                                                                                    | 1 kontrola                                                                        | Vyosené odpady, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot.                                                | Vizuální kontrola                                                           | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    | 1 |
|                                         | D3                 | Nábytek a vodorovné plochy                                      | Vodorovné plochy                  | Stůl                                                                                                                                                 | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                    | Suchý povrch jednotného vzhledu, bez špíny a prachu                                                                          | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    | 1 |
|                                         |                    |                                                                 | Skříňky                           | 1                                                                                                                                                    |                                                                                   |                                                                                                                              |                                                                             | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    |   |
|                                         |                    |                                                                 | Židle                             | 1                                                                                                                                                    |                                                                                   |                                                                                                                              |                                                                             | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    |   |
|                                         |                    |                                                                 | Kontejnery                        | 1                                                                                                                                                    |                                                                                   |                                                                                                                              |                                                                             | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    |   |
|                                         | D5, D6             | Podlahy                                                         | Podlaha bez koberec (lino/dlažba) | Pochodí plochy                                                                                                                                       | 2 x kontrola uklizeného prostoru                                                  | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od prostředků, mpu, bot apod.) | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů        | 2                                                                                                                                                                                   | 2                    | 2 |
|                                         |                    |                                                                 | Rohy místností                    | všechny rohy                                                                                                                                         | 1                                                                                 |                                                                                                                              |                                                                             | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    |   |
|                                         |                    |                                                                 | Podlaha s kobercem                | Frekventované pochodí plochy                                                                                                                         | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                    |                                                                                                                              |                                                                             | Plocha kobereců a rohy nesmí vykazovat nevyřezané tmavé cesty, zašlápaný písek, nečistoty apod. Nesmí se na nich vyskytovat staré skvrny. Plochy ihned po úklidu musí být jednotné. | 1                    | 1 |
|                                         | DS1                | Hygienický materiál                                             | Toaletní papír                    | -                                                                                                                                                    | 4 x kontrola                                                                      | Toaletní papír v dostatečném množství, obě pozice v zásobníku doplněny a obsahují toaletní papír                             | Vizuální kontrola pohledem do zásobníku                                     | 4                                                                                                                                                                                   | 4                    | 4 |
|                                         |                    |                                                                 | Tekuté mýdlo                      | -                                                                                                                                                    | 4 x kontrola                                                                      | Tekuté mýdlo v dostatečném množství                                                                                          | Vizuální kontrola pohledem do zásobníku                                     | 4                                                                                                                                                                                   | 4                    | 4 |
|                                         |                    |                                                                 | Papírové ručníky                  | -                                                                                                                                                    | 4 x kontrola                                                                      | Papírové ručníky v dostatečném množství                                                                                      | Vizuální kontrola pohledem do zásobníku                                     | 4                                                                                                                                                                                   | 4                    | 4 |
|                                         |                    |                                                                 | Ostatní hygienický materiál       | -                                                                                                                                                    | 2 x kontrola                                                                      | Doplněny hygienické sáčky, pisoárová síťka,                                                                                  | Vizuální kontrola pohledem do zásobníku                                     | 2                                                                                                                                                                                   | 2                    | 2 |
|                                         | DS2                | Zařizovací předměty                                             | Povrch                            | -                                                                                                                                                    | 1 kontrola                                                                        | Suchý povrch bez prachu a skvrn/šmouh                                                                                        | Vizuální kontrola                                                           | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    | 1 |
|                                         | DS3                | Skleněné plochy                                                 | Sko (zrcadlo)                     | -                                                                                                                                                    | 1 kontrola skleněné plochy                                                        | Povrch bez šmouh, otisků a prachu                                                                                            | Vizuální kontrola                                                           | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    | 1 |
|                                         | DS4                | Sociální prostor                                                | Prostor                           | -                                                                                                                                                    | 1 x kontrola                                                                      | Bez zápachu                                                                                                                  | Kontrola čichem                                                             | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    | 1 |
|                                         | DS5                | Sanitární předměty                                              | Toaletní mísa                     | -                                                                                                                                                    | 2 x kontrola                                                                      | Suchý povrch bez špíny a skvrn, vodního kamene, prachu                                                                       | Vizuální kontrola, pohled zespodu, pod záchodové přiklenko                  | 2                                                                                                                                                                                   | 2                    | 2 |
|                                         |                    |                                                                 | Pisoár                            | -                                                                                                                                                    | 2 x kontrola                                                                      | Suchý povrch bez špíny a skvrn, vodního kamene, prachu, se sítkem                                                            | Vizuální kontrola, pohled zespodu                                           | 2                                                                                                                                                                                   | 2                    | 2 |
|                                         |                    |                                                                 | Umyvadlo                          | -                                                                                                                                                    | 2 x kontrola                                                                      | Suchý povrch bez špíny a skvrn, vodního kamene, prachu                                                                       | Vizuální kontrola, pohled zespodu                                           | 2                                                                                                                                                                                   | 2                    | 2 |
|                                         |                    |                                                                 | Sprchový kout                     | -                                                                                                                                                    | 1 x kontrola                                                                      | Suchý povrch bez špíny a skvrn, vodního kamene, prachu, plísně                                                               | Vizuální kontrola, kontrola zákoutí posuvných dveří                         | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    | 1 |
|                                         | DS6                | Zdroj vody                                                      | Povrchy                           | vodovodní baterie                                                                                                                                    | 1 kontrola                                                                        | Povrch bez otisků, mastnoty a vodního kamene                                                                                 | Vizuální kontrola, kontrola výpusti a záhybů na přítomnost vodního kamene   | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    | 1 |
|                                         | T1                 | Plochy zařizovacích předmětů                                    | Viditelné povrchy                 | Zařizovací předměty: stolní lampy, nástěnné vypínače/ovladače, počítače, monitory, tiskárny, televizory, zásuvky, vodorovné plochy radiátorů, hasiči | 1 kontrola náhodného zařizovacího předmětu                                        | Povrch bez prachu na celém povrchu                                                                                           | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    | 1 |
|                                         | T4                 | Sokly                                                           | Sokl                              | Plocha soklu                                                                                                                                         | 1 stěna se soklem                                                                 | Povrch bez nečistot a prachu                                                                                                 | Vizuální kontrola                                                           | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    | 1 |
|                                         | T6                 | Dveře                                                           | Povrch dveří a kování             | -                                                                                                                                                    | 1 kontrola dveří                                                                  | Bez otisků, nečistot a šmouh na všech přístupných částech kování a dveří (mimo vlastního mechanismu zámku a brana)           | Pohled na kování a povrch dveří                                             | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    | 1 |
| T8                                      | Povrchy stěn       | Povrchy stěn                                                    | -                                 | 1 kontrola celého prostoru                                                                                                                           | Povrch bez zjevných pavučin                                                       | Vizuální kontrola                                                                                                            | 1                                                                           | 1                                                                                                                                                                                   | 1                    |   |
| TS1                                     | Záchodová štětka   | Záchodová štětka                                                | -                                 | 3 x kontrola                                                                                                                                         | Záchodová štětka bez znečištění, nádobka vyprázdněná a dezinfikovaná, bez zápachu | Vizuální kontrola                                                                                                            | 3                                                                           | 3                                                                                                                                                                                   | 3                    |   |
| TS2                                     | Sanitární předměty | Vodovodní baterie, umyvadlo, sprchový kout...                   | -                                 | 5 x kontrola                                                                                                                                         | Povrch bez známek vodovodního kamene                                              | Vizuální kontrola                                                                                                            | 5                                                                           | 5                                                                                                                                                                                   | 5                    |   |
| TS3                                     | Obklady stěn       | Keramické obklady apod.                                         | -                                 | 2 x kontrola                                                                                                                                         | Suchý povrch bez prachu/skvrm/šmouh/znečištění                                    | Vizuální kontrola                                                                                                            | 2                                                                           | 2                                                                                                                                                                                   | 2                    |   |
| TS4                                     | WC boxy            | Dělicí panely a dveře                                           | -                                 | 2 x kontrola                                                                                                                                         | Suchý povrch bez prachu/skvrm/šmouh/znečištění                                    | Vizuální kontrola                                                                                                            | 2                                                                           | 2                                                                                                                                                                                   | 2                    |   |



| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLUTÉ POLE            |                      |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                       |                       |                       |
|-----------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| KONTROLNÍ PLÁN ÚKLIDU                   |                      |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                       |                       |                       |
| Označení plánu:                         |                      | Kuchyně <b>DXT</b>                                                                |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                        | Počet možných bodů: 30                                                      |                       |                       |                       |
| Typ prostoru:                           |                      | Kuchyně                                                                           |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                        | Počet získaných bodů: 28                                                    |                       |                       |                       |
| Typ úklidu:                             |                      | denní + dvakrát týdně, nikoliv však v sobě jdoucích dnech 1 x za kalendářní týden |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                       |                       |                       |
| Frekvence kontrol:                      |                      | 1 x týdně (minimálně jeden den od kontroly Kuchyně <b>DX</b> )                    |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                        | Celkové vyhodnocení:                                                        |                       | 93%                   |                       |
| Budova/část budovy:                     |                      |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                       |                       |                       |
| Označení kontrolovaného prostoru:       |                      |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                        | Poznámka:                                                                   |                       |                       |                       |
| Datum, čas kontroly a týden:            |                      |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                       |                       |                       |
| Kontrolu provedl:                       |                      |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                       |                       |                       |
| Zástupce dodavatele dle SOD (přítomni): |                      |                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                        |                                                                             |                       |                       |                       |
| Typ prostoru                            | Pomocné značení      | Předmět úklidu                                                                    | Kontrolní bod                                   | Počet kontrolních míst                                                                                                                                         | Standard kvality                                                                                                     | Způsob minimální kontroly                                                                                                                                                              | Počet kontrolovaných ploch                                                  | Počet možných bodů    | Počet získaných bodů  |                       |
| Kuchyně                                 | D1,D2                | Odpadkový koš                                                                     | Odpadkový koš                                   | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola                                                                                                           | Vynesené odpadky, čistý sáček odpovídající velikosti, koš bez šmouh a nečistot. Recyklační koše dle DZ                                                                                 | Vizuální kontrola                                                           | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | D3                   | Nábytek a vodorovné plochy                                                        | Vodorovné plochy                                | Stůl<br>Skříňky<br>Židle<br>Kontejnery<br>Parapety                                                                                                             | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                                                       | Suchý povrch jednotného vzhledu, bez špíny a prachu                                                                                                                                    | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1<br>1<br>1<br>1<br>1 | 1<br>1<br>1<br>1<br>1 | 1<br>1<br>1<br>1<br>1 |
|                                         | D5, D6               | Podlahy                                                                           | Podlaha bez koberce (lino/dlažba)               | Pochodí plochy                                                                                                                                                 | 1 kontrola uklizeného prostoru                                                                                       | Suchý povrch jednotného vzhledu, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu, bez šmouh (od prostředků, mopu, bot apod.)                                                          | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů        | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         |                      |                                                                                   | Podlaha s kobercem                              | Rohy místností                                                                                                                                                 | všechny rohy                                                                                                         | Plocha koberců a rohy nesmí vykazovat nevyluxované tmavé cesty, zašpatovaný písek, nečistoty apod. Nesmí se na nich vyskytovat staré skvrny. Plochy ihned po úklidu musí být jednotné. | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou do všech směrů        | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | DK1                  | Vařicí plochy                                                                     | Indukční deska, sporák apod.                    | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola                                                                                                           | Vařicí plocha bez skvrn, vyleštěná, očištěná                                                                                                                                           | Vizuální kontrola                                                           | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | DK2                  | Zdroj vody                                                                        | Povrchy                                         | umyvadlo/dřez                                                                                                                                                  | 1 kontrolní místo s umyvadlem/dřezem                                                                                 | Povrch bez otisků, mastnoty a vodního kamene                                                                                                                                           | Vizuální kontrola                                                           | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | DK3, DK4             | Zdroj vody                                                                        | Povrchy                                         | vodovodní baterie                                                                                                                                              | 1 kontrola                                                                                                           | Povrch bez otisků, mastnoty a vodního kamene                                                                                                                                           | Vizuální kontrola, kontrola výpusti a záhybů na přítomnost vodního kamene   | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | DK5                  | Kuchyňská deska                                                                   | Kuchyňská deska a okolí                         | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola                                                                                                           | Povrch bez nečistot, mastnoty a vodního kamene                                                                                                                                         | Vizuální kontrola                                                           | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | DK6                  | Nádoby                                                                            | Nádoby                                          | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola                                                                                                           | Umytá a suché nádoby je uloženo v kuchyňské lince                                                                                                                                      | Vizuální kontrola                                                           | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | X1                   | Podlahy                                                                           | Podlaha s kobercem                              | Pochodí plochy                                                                                                                                                 | 1 kontrola                                                                                                           | Suchý povrch, zbavený povrchových viditelných nečistot, prachu                                                                                                                         | Kontrola projitím celé místnosti s vizuální kontrolou                       | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | X2                   | Veškeré povrchy                                                                   | Viditelné povrchy                               | Dveře, nábytek, čalouněný nábytek, obklady, prosklení                                                                                                          | 1 kontrola                                                                                                           | Bez zjevných viditelných skvrn                                                                                                                                                         | Letmá vizuální kontrola prostoru                                            | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | XK1                  | Kuchyňské potřeby                                                                 | Kuchyně                                         | -                                                                                                                                                              | 3 x kontrola kvality a množství: tekuté mýdlo, jar, houbičky, mycí kartáče, papírové utěrky, čisté látkové utěrky... | V potřebném množství a kvalitě                                                                                                                                                         | Vizuální kontrola                                                           | 3                     | 3                     | 3                     |
|                                         | T1                   | Plochy zařizovacích předmětů                                                      | Viditelné povrchy                               | Zařizovací předměty: stolní lampy, nástěnné vypínače/ovladače, počítače, monitory, tiskárny, televizory, zásuvky, vodorovné plochy radiátorů, hasicí přístroje | 1 kontrola náhodného zařizovacího předmětu                                                                           | Povrch bez prachu na celém povrchu                                                                                                                                                     | Pohled na plochu proti světlu, test přejetí prstem nebo papírovým ubrouskem | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | T2                   | Skleněné plochy                                                                   | Sídko                                           | dveře, stěny, zrcadla, skleněné plochy nábytku, zábradlí apod                                                                                                  | 1 kontrola umyté skleněné plochy                                                                                     | Povrch bez šmouh a otisků na frekventovaných místech, pohledem ze vzdálenosti 1,5m od plochy - oboustranně.                                                                            | Vizuální kontrola                                                           | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         |                      |                                                                                   |                                                 | vstupní dveře do budovy z vnitřní i vnější strany                                                                                                              | 1 kontrola vstupních dveří                                                                                           | Povrch bez šmouh a otisků na frekventovaných místech, pohledem ze vzdálenosti 1,5m od plochy - oboustranně.                                                                            | Vizuální kontrola                                                           | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | T3                   | Sedací nábytek                                                                    | Čalouněný a nečalouněný povrch sedacího nábytku | Sedací plocha, nosné konstrukce (nohy, křídla...)                                                                                                              | 1 kontrola náhodného sedacího nábytku                                                                                | Povrch bez prachu, šmouh a otisků                                                                                                                                                      | Vizuální kontrola záhybů, nosné konstrukce                                  | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | T4                   | Sokly                                                                             | Sokl                                            | Plocha soklu                                                                                                                                                   | 1 stěna se soklem                                                                                                    | Povrch bez nečistot a prachu                                                                                                                                                           | Vizuální kontrola                                                           | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | T6                   | Dveře                                                                             | Povrch dveří a kování                           | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola kancelářských dveří                                                                                       | Bez otisků, nečistot a šmouh na všech přístupných částech kování a dveří (mimo vlastního mechanismu zámku a brana).                                                                    | Pohled na kování a povrch dveří                                             | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | T8                   | Povrchy stěn                                                                      | Povrchy stěn                                    | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola celého prostoru                                                                                           | Povrch bez zjevných pavučin                                                                                                                                                            | Vizuální kontrola                                                           | 1                     | 1                     | 1                     |
|                                         | TK1                  | Utěrky                                                                            | Utěrky                                          | -                                                                                                                                                              | 1 kontrola                                                                                                           | Bez nečistot, skvrn, zápachu                                                                                                                                                           | Vizuální kontrola, kontrola čichem                                          | 1                     | 1                     | 1                     |
| TK2                                     | Kuchyňské spotřebiče | Lednice, trouba, mikrovlnná trouba                                                | -                                               | 3 x kontrola                                                                                                                                                   | Povrch bez prachu, šmouh a otisků                                                                                    | Vizuální kontrola                                                                                                                                                                      | 3                                                                           | 3                     | 1                     |                       |

| VYPLŇUJÍ SE POUZE ŽLTÉ POLE                       |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |  |
|---------------------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|--|
| VYHODNOCENÍ KVALITY PRAVIDELNÉHO ÚKLIDU - měsíční |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |  |
| Budova/část budovy:                               |                    | PALS               |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |  |
| Měsíc:                                            |                    | Červen             |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |  |
| Týden číslo:                                      |                    | 0                  |                            |                    | 0                  |                            |                    | 0                  |                            |                    | 0                  |                            |                    | 0                  |                            |  |
| Typ prostoru                                      | 1. týden           |                    |                            | 2. týden           |                    |                            | 3. týden           |                    |                            | 4. týden           |                    |                            | 5. týden           |                    |                            |  |
|                                                   | denní+ob den (DXT) | denní+ob den (DXT) | denní+ob den+tydenní (DXT) | denní+ob den (DXT) | denní+ob den (DXT) | denní+ob den+tydenní (DXT) | denní+ob den (DXT) | denní+ob den (DXT) | denní+ob den+tydenní (DXT) | denní+ob den (DXT) | denní+ob den (DXT) | denní+ob den+tydenní (DXT) | denní+ob den (DXT) | denní+ob den (DXT) | denní+ob den+tydenní (DXT) |  |
| Kanceláře                                         | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       |  |
| Laboratoře                                        | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       |  |
| Dílny                                             | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       |  |
| Zasedací místnosti                                | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       |  |
| Komunikace, chodby a výtahy                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       |  |
| Technické místnosti                               | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       |  |
| Kuchyně                                           | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       |  |
| Sociální zařízení                                 | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       | 100%               | 100%               | 100%                       |  |

| Typ prostoru                | celkem denní+ob den (DXT) | celkem denní+ob den+tyždenní (DXT) | měsíční (M) |
|-----------------------------|---------------------------|------------------------------------|-------------|
| Kanceláře                   | 100%                      | 100%                               | 100%        |
| Laboratoře                  | 100%                      | 100%                               | 100%        |
| Dílny                       | 100%                      | 100%                               | 100%        |
| Zasedací místnosti          | 100%                      | 100%                               | 100%        |
| Komunikace, chodby a výtahy | 100%                      | 100%                               | 100%        |
| Technické místnosti         | 100%                      | 100%                               | 100%        |
| Kuchyně                     | 100%                      | 100%                               | 100%        |
| Sociální zařízení           | 100%                      | 100%                               | 100%        |

| KPI dosažené skóre (celkové hodnocení za daný měsíc) | snížení ceny dle KPI | Typ prostoru                |
|------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 100%                                                 | 0%                   | Kanceláře                   |
| 100%                                                 | 0%                   | Laboratoře                  |
| 100%                                                 | 0%                   | Dílny                       |
| 100%                                                 | 0%                   | Zasedací místnosti          |
| 100%                                                 | 0%                   | Komunikace, chodby a výtahy |
| 100%                                                 | 0%                   | Technické místnosti         |
| 100%                                                 | 0%                   | Kuchyně                     |
| 100%                                                 | 0%                   | Sociální zařízení           |

| KPI dosažené skóre | Snížení ceny dle KPI |              |
|--------------------|----------------------|--------------|
| 90-100%            | 0%                   | Vynikající   |
| 80-89%             | 15%                  | Dobrý        |
| 70-79%             | 20%                  | Uspokojivý   |
| 69 a méně          | 30%                  | Nevyhovující |



# **Čisté prostory - specifikace a podmínky pro úklid v prostorách s vysokými nároky na čistotu**

## **a) Obecné požadavky**

- Úklidový personál je povinen nosit kompletní ochranný oděv: plášť, čepici/kuklu proti padání vlasů, jednorázové rukavice a návleky na obuv.
- Spotřební materiál (rukavice, návleky) nesmí být skladován volně na zemi nebo v otevřených obalech.
- Úklid nesmí být prováděn v době, kdy v místnosti probíhají kritické operace nebo citlivé činnosti.

## **b) Nízká prašnost a kontrola kontaminace**

- Používají se antistatické utěrky a mopy z mikrovláknů (s nízkým uvolňováním vláken - low-lint) nebo jednorázové úklidové pomůcky.
- Běžné smetáky a vysavače jsou zakázány. Je povoleno pouze vysávání pomocí vysavačů s HEPA filtrem třídy H13 nebo vyšší. Vysavač musí být uzemněný a antistatický.
- Je nutné zabránit víření prachu – preferuje se mokrá úklid a stírání bez prachových pohybů.

## **c) Povrchy a přístroje**

- Při úklidu se nesmí dotýkat přístrojové techniky např. optických ploch, laserových lavic nebo otevřené elektroniky.
- Zóny v bezprostřední blízkosti zařízení se uklízejí ručně s maximální opatrností, případně jen na pokyn správce prostoru.
- Není dovoleno používat agresivní nebo parfémované čisticí prostředky. Doporučují se neutrální čističe bez zbytkového filmu.

## Obecné zásady při úklidu

- Úklidové místnosti musí být udržovány v pořádku, za což odpovídá poskytovatel úklidových služeb.
- Používá se systém mopování se dvěma vědry (čistá a znečištěná zóna).
- Denně se používá nový mop – opětovné použití mopů je zakázáno.
- Pro úklid toalet se používá samostatný mop vyhrazený výhradně pro tento účel.
- Sáčky ve vysavačích musí být pravidelně měněny a doporučuje se použití vůně (pokud není v rozporu s provozními podmínkami).
- WC štětka neslouží k úklidu toalety
- Důsledně se dodržuje správné dávkování úklidových prostředků dle doporučení výrobce.

## **Barevný úklidový program / systém zón**

### **1 – ČERVENÁ (Sanitární oblast)**

Pro úklid nejrizikovějších zón: toaletní mísy, bidety, pisoáry, podlahy v toaletách. Používá se výhradně červené náčiní a červený čisticí prostředek s dezinfekcí.

### **2 – ŽLUTÁ (Umývárenská oblast)**

Určena pro úklid: umyvadel, baterií, sprchových koutů, dávkovačů mýdel, zásobníků ručníků, zrcadel apod.

Používají se žluté pomůcky a čisticí prostředky.

### **3 – ZELENÁ (Kuchyňská oblast)**

Používá se pro úklid: kuchyňských linek, dřezů, mikrovlnných trub, sporáků, stolů, židlí, podlah atd.

Vyžaduje zelené úklidové prostředky a pomůcky.

### **4 – MODRÁ (Generální oblast)**

Vhodná pro běžné prostory s nízkým rizikem: kanceláře, chodby, schodiště, výtahy, učebny, sklady apod.

Příloha smlouvy č. 5 - Cenová nabídka

**1. Cena pravidelného úklidu dle typu prostoru - všechny budovy (pravidelné měsíční provádění fakturované dle provedené skutečnosti)**

|                                              | Typ prostoru                                    | plocha (m <sup>2</sup> ) | Počet úklidů v období 12 měsíců | Cena za plochu 1m <sup>2</sup> bez DPH (DOPLNIT) | Cena celkem za celou plochu bez DPH |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1                                            | Kanceláře (ve všech budovách)                   | 2738 m2                  | 260                             | 1,00 Kč                                          | 711 880,00 Kč                       |
| 2                                            | Laboratoře (ve všech budovách)                  | 1328 m2                  | 260                             | 0,60 Kč                                          | 207 168,00 Kč                       |
| 3                                            | Dílny (ve všech budovách)                       | 515 m2                   | 260                             | 0,60 Kč                                          | 80 340,00 Kč                        |
| 4                                            | Zasedací místnosti (ve všech budovách)          | 806 m2                   | 260                             | 1,00 Kč                                          | 209 560,00 Kč                       |
| 5                                            | Komunikace, chodby a výtahy (ve všech budovách) | 2924 m2                  | 260                             | 1,00 Kč                                          | 760 240,00 Kč                       |
| 6                                            | Technické místnosti (ve všech budovách)         | 408 m2                   | 260                             | 0,60 Kč                                          | 63 648,00 Kč                        |
| 7                                            | Kuchyně (ve všech budovách)                     | 273 m2                   | 260                             | 1,20 Kč                                          | 85 176,00 Kč                        |
| 8                                            | Sociální zařízení (ve všech budovách)           | 456 m2                   | 260                             | 1,50 Kč                                          | 177 840,00 Kč                       |
| <b>Roční cena pravidelného úklidu celkem</b> |                                                 |                          |                                 |                                                  | <b>2 295 852,00 Kč</b>              |

**2. Cena nepravidelného úklidu dle typu úklidu - všechny budovy (provedení na objednávku a fakturováno dle provedené skutečnosti)**

|                                                | Položka úklidu                                                                                                                                                                                         | Odhadovaná přibližná / y plocha / počet (m <sup>2</sup> / ks) | Předpokládaný počet úklidů / úkonů v období 12 měsíců | Cena za plochu 1m <sup>2</sup> / počet 1 ks bez DPH (DOPLNIT) | Cena celkem za celou plochu / úkonů bez DPH |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| -                                              | nepravidelný úklid prostor - Typ prostoru I, II, III, IV dle standartů pravidelného úklidu                                                                                                             | 6600 m2                                                       | 3                                                     | 1,50 Kč                                                       | 29 700,00 Kč                                |
| P1                                             | hloubkové čištění podlah včetně obnovení povrchové úpravy podlahovin (voskování) dle technického listu či obecných technických doporučení pro konkrétní povrch (pokud není technický list k dispozici) | 5000 m2                                                       | 2                                                     | 40,00 Kč                                                      | 400 000,00 Kč                               |
| P2                                             | mytí firemních interiérových rostlin                                                                                                                                                                   | 50 ks                                                         | 2                                                     | 80,00 Kč                                                      | 8 000,00 Kč                                 |
| PK1                                            | odmrazit, umýt a dezinfikovat vnitřek chladničky (mrazáky) dle pokynů výrobce                                                                                                                          | 25 ks                                                         | 2                                                     | 100,00 Kč                                                     | 5 000,00 Kč                                 |
| PK2                                            | umýt a odvápnit varné konvice, kávovary, vyčištění a dezinfekce mikrovlnných a horkovzdušných trub dle pokynů výrobce                                                                                  | 30 ks                                                         | 2                                                     | 150,00 Kč                                                     | 9 000,00 Kč                                 |
| PK3                                            | mytí vnitřních prostor kuchyňských linek, mytí zásobníků na přístroje                                                                                                                                  | 23 ks                                                         | 2                                                     | 500,00 Kč                                                     | 23 000,00 Kč                                |
| PS2                                            | výměna WC štětek (bez materiálu)                                                                                                                                                                       | 100 ks                                                        | 2                                                     | 10,00 Kč                                                      | 2 000,00 Kč                                 |
| R1                                             | hloubkové vyčištění koberců mokrou cestou                                                                                                                                                              | 2900 m2                                                       | 1                                                     | 20,00 Kč                                                      | 58 000,00 Kč                                |
| R2                                             | hloubkové čištění čalouněného nábytku mokrou cestou                                                                                                                                                    | 850 ks                                                        | 1                                                     | 70,00 Kč                                                      | 59 500,00 Kč                                |
| R3                                             | mytí a vyleštění skleněné výplně dělicích stěn                                                                                                                                                         | 100 m2                                                        | 1                                                     | 25,00 Kč                                                      | 2 500,00 Kč                                 |
| R4                                             | mytí vnitřní a vnější strany oken včetně okenního rámu, vnější parapetů, vnějších a vnitřních žaluzií - metodou s demineralizovanou vodou                                                              | 3500 m2                                                       | 1                                                     | 45,00 Kč                                                      | 157 500,00 Kč                               |
| R5                                             | mytí vnitřní a vnější části prosklených fasád - demineralizovanou vodou                                                                                                                                | 300 m2                                                        | 1                                                     | 40,00 Kč                                                      | 12 000,00 Kč                                |
| R6                                             | mytí přístřešků nad vchodem                                                                                                                                                                            | 70 m2                                                         | 1                                                     | 50,00 Kč                                                      | 3 500,00 Kč                                 |
| <b>Roční cena nepravidelného úklidu celkem</b> |                                                                                                                                                                                                        |                                                               |                                                       |                                                               | <b>769 700,00 Kč</b>                        |

**3. Cena hygienického materiálu (fakturováno na měsíční bázi dle spotřeby)**

|    | Položka hygienického materiálu                                                                                                                                                                            | Počet MJ<br>(odhadovaná<br>celková<br>spotřeba za 12<br>měsíců) | MJ                                | Cena za MJ bez<br>DPH (DOPLNIT) | Cena celkem za MJ bez<br>DPH | Odkaz na vzorek nabízeného hygienického<br>materiálu (DOPLNIT)                                                                              |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Toaletní papír:<br>Jumbo, materiál celulóza, min 2 vrstvy, barva bílá, návin cca 220 m, průměr 26 cm, šířka 9 cm, vnitřní průměr 6 cm.                                                                    | 1000                                                            | 1 role                            | 45,00 Kč                        | 45 000,00 Kč                 | <a href="https://www.tekos.eu/toaletni-papir/toaleni-papir-do-zasobniku">https://www.tekos.eu/toaletni-papir/toaleni-papir-do-zasobniku</a> |
| 2  | Kuchyňský ručník:<br>ručník v roli, materiál celulóza, min 2 vrstvy, barva bílá, návin cca 110 m, šířka 19,3 cm, průměr 19 cm, vnitřní průměr 5 cm.                                                       | 700                                                             | 1 role                            | 25,00 Kč                        | 17 500,00 Kč                 | <a href="https://www.tekos.eu/papirove-rucniky/papirove-rucniky-v-roli">https://www.tekos.eu/papirove-rucniky/papirove-rucniky-v-roli</a>   |
| 3  | Tekuté mýdlo:<br>pěstící přísady typu glycerinu, panthenolu či bambuckého másla. S jemnou vůní. Pro každodenní použití, dermatologicky testováno.                                                         | 60                                                              | 1 x 5l kanistr                    | 70,00 Kč                        | 4 200,00 Kč                  | <a href="https://www.hygotrend.com/cz/tekute-mydlo-hygotrendy-bile">https://www.hygotrend.com/cz/tekute-mydlo-hygotrendy-bile</a>           |
| 4  | Skládané ručníky:<br>materiál celulóza, min 2 vrstvy, barva bílá, rozměry 24 x 21 cm, 150 útržků.                                                                                                         | 400                                                             | 1 x krabice: 150<br>útržku x 20ks | 350,00 Kč                       | 140 000,00 Kč                | <a href="https://koeder.cz/rucniky-skladane-zvvrucniky-zz-3000-ks-2">https://koeder.cz/rucniky-skladane-zvvrucniky-zz-3000-ks-2</a>         |
| 5  | Sáčky na odpady<br>100 -120 l (dle obsahu nádoby).                                                                                                                                                        | 500                                                             | 1 x balení 15ks                   | 75,00 Kč                        | 37 500,00 Kč                 | <a href="https://www.kancelar123.cz/detail/24542-pytel-na-odpad-zavazky">https://www.kancelar123.cz/detail/24542-pytel-na-odpad-zavazky</a> |
| 6  | Sáčky na odpady<br>50 - 60 l (dle obsahu nádoby), barevné dle druhu tříděného odpadu.                                                                                                                     | 250                                                             | 1 x balení 20ks                   | 15,00 Kč                        | 3 750,00 Kč                  | <a href="https://www.webobal.cz/pytle/pytle-do-kosu-ekonomy/paclan">https://www.webobal.cz/pytle/pytle-do-kosu-ekonomy/paclan</a>           |
| 7  | Sáčky na odpady:<br>30 - 40 l (dle obsahu nádoby).                                                                                                                                                        | 1500                                                            | 1 x balení 30ks                   | 15,00 Kč                        | 22 500,00 Kč                 | <a href="https://www.tetadrogerie.cz/eshop/katalog/q-home-pytel-odp">https://www.tetadrogerie.cz/eshop/katalog/q-home-pytel-odp</a>         |
| 8  | Osvěžovač vzduchu:<br>ve spreji, obsah cca 300 ml, s absorpcí pachů, s vůní, zdravotně nezávadný.                                                                                                         | 80                                                              | 1 ks spreje                       | 25,00 Kč                        | 2 000,00 Kč                  | <a href="https://www.eva.cz/zbozi/DRO44662/milene-osvezovac-vzduchu">https://www.eva.cz/zbozi/DRO44662/milene-osvezovac-vzduchu</a>         |
| 9  | Hygienické sáčky na dámskou toaletu.                                                                                                                                                                      | 50                                                              | 1 x balení 30ks                   | 20,00 Kč                        | 1 000,00 Kč                  | <a href="https://www.svetuklidu.cz/odpadvky-pytel-a-kose/hygienick">https://www.svetuklidu.cz/odpadvky-pytel-a-kose/hygienick</a>           |
| 10 | Vonné sítko k provonění pisoárů: s cca 30 denní výdrž, rozměry cca: 19 x 20,3 x 1,9 cm.                                                                                                                   | 600                                                             | 1 ks                              | 75,00 Kč                        | 45 000,00 Kč                 | <a href="https://www.stanyo.cz/produkt/vune-na-toalety-frepro/katalog">https://www.stanyo.cz/produkt/vune-na-toalety-frepro/katalog</a>     |
| 11 | Tablety do pisoáru:<br>včetně sítko (pokud je potřeba), s vůní, zabraňují tvorbě usazenin, vodního a močového kamene a uvolňují příjemnou intenzivní vůni, která neutralizuje nepříjemný zápach močoviny. | 30                                                              | 1 x balení cca 48<br>ks           | 200,00 Kč                       | 6 000,00 Kč                  | <a href="https://oleje-pema.cz/zbozi/primona-tablety-do-pisoaru-1-kg">https://oleje-pema.cz/zbozi/primona-tablety-do-pisoaru-1-kg</a>       |
| 12 | Náplně do osvěžovače vzduchu:<br>objem cca 250 ml, cca 3000 dávek, kompatibilní s dávkovači Merida.                                                                                                       | 200                                                             | 1 x ks spraye                     | 200,00 Kč                       | 40 000,00 Kč                 | <a href="https://www.merida.cz/vune-do-osvezovace-vzduchu-exotic">https://www.merida.cz/vune-do-osvezovace-vzduchu-exotic</a>               |
| 13 | WC štětka design:<br>dle designu, tvaru a barvy nádoby.                                                                                                                                                   | 20                                                              | 1 ks                              | 45,00 Kč                        | 900,00 Kč                    | <a href="https://www.eva.cz/zbozi/DOP19431/wc-souprava-york-mod">https://www.eva.cz/zbozi/DOP19431/wc-souprava-york-mod</a>                 |
| 14 | WC štětka obyčejná:<br>s nádobkou či bez, barva bílá.                                                                                                                                                     | 80                                                              | 1 ks                              | 30,00 Kč                        | 2 400,00 Kč                  | <a href="https://www.eva.cz/zbozi/DOP18579/wc-kartac-york-prumer">https://www.eva.cz/zbozi/DOP18579/wc-kartac-york-prumer</a>               |
| 15 | Mycí prostředek na nádobí, koncentrovaný, dermatologicky testovaný.                                                                                                                                       | 140                                                             | 1 x ks 900 ml                     | 70,00 Kč                        | 9 800,00 Kč                  | <a href="https://www.tetadrogerie.cz/eshop/katalog/jar-900ml-sensitive">https://www.tetadrogerie.cz/eshop/katalog/jar-900ml-sensitive</a>   |

|                                                 |                                                                                                                                          |     |                                 |           |                      |                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------|-----------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16                                              | Houbička na nádobí:<br>jedna strana s abrazivní vrstvou, rozměr cca 5,5 × 8,6 × 2,8 cm.                                                  | 150 | 1 x balení cca<br>10ks          | 20,00 Kč  | 3 000,00 Kč          | <a href="https://vrtal.cz/spontex-soke-houbicky-na-nadobi-10ks.html">https://vrtal.cz/spontex-soke-houbicky-na-nadobi-10ks.html</a>   |
| 17                                              | Ochranný krém na ruce: hydratační, krém pro každodenní péči o pokožku rukou, s glycerinem a dalšími pečujícími složkami, příjemnou vůni. | 50  | 1 x kanystr<br>(2x2,5l nebo 5l) | 500,00 Kč | 25 000,00 Kč         | <a href="https://eshop.alfaclassic.cz/pure-essence---krem-na-ruce-5l">https://eshop.alfaclassic.cz/pure-essence---krem-na-ruce-5l</a> |
| 18                                              | Mycí pasta: možnost aplikace do dávkovače, pasta neucpává kanalizaci – veškeré složky pasty podléhají biodegradaci, neobsahuje silikon.  | 7   | 1 x kanystr 5L/5<br>kg          | 400,00 Kč | 2 800,00 Kč          | <a href="https://www.papiroverucniky.cz/vakavo-green-profi-myci-pas">https://www.papiroverucniky.cz/vakavo-green-profi-myci-pas</a>   |
| <b>Roční cena hygienického materiálu celkem</b> |                                                                                                                                          |     |                                 |           | <b>408 350,00 Kč</b> |                                                                                                                                       |

4. Hodinové zúčtovací sazby (HZZ) mimořádného úklidu (provedení na objednávku a fakturováno dle odsouhlasené nabídky)

|                                          | Položka mimořádného úklidu                | HZZ bez DPH<br>(DOPLNIT) | Odhadovaný<br>předpoklad<br>hodin za 12<br>měsíců | Cena celkem<br>bez DPH |
|------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|------------------------|
| 1                                        | Mimořádný úklid po havárii                | 250,00 Kč                | 15                                                | 3 750,00 Kč            |
| 2                                        | Mimořádný úklid po plánovaných činnostech | 250,00 Kč                | 70                                                | 17 500,00 Kč           |
| <b>Roční cena mimořádný úklid celkem</b> |                                           |                          |                                                   | <b>21 250,00 Kč</b>    |

|   | Výpočet nabídkové ceny | Cena celkem za 12 měsíců v Kč<br>bez DPH | Cena celkem za 48 měsíců v Kč bez DPH<br>(hodnocené ceny) |
|---|------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1 | Pravidelný úklid       | 2 295 852,00 Kč                          | 9 183 408,00 Kč                                           |
| 2 | Nepravidelný úklid     | 769 700,00 Kč                            | 3 078 800,00 Kč                                           |
| 3 | Hygienický materiál    | 408 350,00 Kč                            | 1 633 400,00 Kč                                           |
| 4 | Mimořádný úklid        | 21 250,00 Kč                             | 85 000,00 Kč                                              |
|   | <b>Cena celkem</b>     | <b>3 495 152,00 Kč</b>                   | <b>13 980 608,00 Kč</b>                                   |

## **Protokol – potvrzení o řádném provedení úklidu**

### **nepravidelný/mimořádný** (nehodící škrtněte)

Dle Smlouvy o zajištění úklidových služeb ze dne ..... (dále jen „smlouva“), mezi  
objednatelům Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v. v. i. a dodavatelem

.....

Provedení úklidových služeb – specifikace dle objednávky ze dne:

.....

Budova/část budovy:

.....

Specifikace prostoru:

.....

Úkon úklidových služeb:

.....

**Kvalita provedení úklidových služeb, popis zjištění závad a termín jejich  
odstranění:**

.....

**Provedení a kvalita provedených úklidových prací  
mimořádného/nepravidelného byla v souladu se smlouvou o zajištění úklidových  
služeb.**

Zástupce poskytovatele: .....

Datum: .....

Podpis: .....

Zástupce objednatele: .....

Datum: .....

Podpis:.....



|            |        |
|------------|--------|
| Budova:    | NHB    |
| Za období: | Květen |

|   | Souhrn ceny k fakturaci | Cena k fakturaci bez DPH | DPH  | Cena vč. Dph |
|---|-------------------------|--------------------------|------|--------------|
| A | Pravidelný úklid        | - Kč                     | - Kč | - Kč         |
| B | Nepravidelný úklid      | - Kč                     | - Kč | - Kč         |
| C | Hygienický materiál     | - Kč                     | - Kč | - Kč         |
| D | Mimořádný úklid         | - Kč                     | - Kč | - Kč         |
|   | <b>Cena celkem</b>      | - Kč                     | - Kč | - Kč         |

| A. Cena pravidelného úklidu dle typu prostoru za m2. Výpočet podle provedených úklidů. |                             |                 |                                  |                     |                     |                                |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|----------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------|
|                                                                                        | Typ prostoru                | Uklizená plocha | Počet úklidů v zúčtovacím období | Cena za 1m2 dle SLA | Cena celkem bez DPH | Snížení ceny dle KPI (měsíční) | Cena celkem bez DPH |
| 1                                                                                      | Kanceláře                   | 0 m2            | 0                                | 0 Kč                | 0 Kč                | 0%                             | - Kč                |
| 2                                                                                      | Laboratoře                  | 0 m2            | 0                                | 0 Kč                | 0 Kč                | 0%                             | - Kč                |
| 3                                                                                      | Dílny                       | 0 m2            | 0                                | 0 Kč                | 0 Kč                | 0%                             | - Kč                |
| 4                                                                                      | Zasedací místnosti          | 0 m2            | 0                                | 0 Kč                | 0 Kč                | 0%                             | - Kč                |
| 5                                                                                      | Komunikace, chodby a výtahy | 0 m2            | 0                                | 0 Kč                | 0 Kč                | 0%                             | - Kč                |
| 6                                                                                      | Technické místnosti         | 0 m2            | 0                                | 0 Kč                | 0 Kč                | 0%                             | - Kč                |
| 7                                                                                      | Kuchyně                     | 0 m2            | 0                                | 0 Kč                | 0 Kč                | 0%                             | - Kč                |
| 8                                                                                      | Sociální zařízení           | 0 m2            | 0                                | 0 Kč                | 0 Kč                | 0%                             | - Kč                |
| <b>Měsíční cena pravidelného úklidu celkem k fakturaci</b>                             |                             |                 |                                  |                     |                     |                                | <b>- Kč</b>         |

| B. Cena nepravidelného úklidu                                |                                                                                                                                                                                                                    |                      |                                      |                     |               |                                       |                     |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------|---------------------------------------|---------------------|
|                                                              | Položka úklidu                                                                                                                                                                                                     | Plocha/počet (m2/ks) | Cena za plochu 1m2/počet 1ks dle SLA | Cena celkem bez DPH | Označení KPI  | Snížení ceny dle KPI (půlroční/roční) | Cena celkem bez DPH |
| -                                                            | nepravidelný úklid prostor - Typ prostoru I, II, III, IV dle standartů pravidelného úklidu                                                                                                                         | 0 m2                 | 0 Kč                                 | 0 Kč                | -             | 0%                                    | - Kč                |
| P1                                                           | hloubkové čištění podlah včetně obnovení povrchové úpravy podlahovin (impregnace, voskování) dle technického listu či obecných technických doporučení pro konkrétní povrch (pokud není technický list k dispozici) | 0 m2                 | 0 Kč                                 | 0 Kč                | -             | 0%                                    | - Kč                |
| P2                                                           | mytí firemních interiérových rostlin                                                                                                                                                                               | 0 ks                 | 0 Kč                                 | 0 Kč                | -             | 0%                                    | - Kč                |
| PK1                                                          | odmrazit, umýt a dezinfikovat vnitřek chladničky (mrazáky) dle pokynů výrobce                                                                                                                                      | 0 ks                 | 0 Kč                                 | 0 Kč                | PK1, PK2, PK3 | 0%                                    | - Kč                |
| PK2                                                          | umýt a odvápnit varné konvice, kávovary, vyčištění a dezinfekce mikrovlnných a horkovzdušných trub dle pokynů výrobce                                                                                              | 0 ks                 | 0 Kč                                 | 0 Kč                | PK1, PK2, PK3 | 0%                                    | - Kč                |
| PK3                                                          | mytí vnitřních prostor kuchyňských linek, mytí zásobníků na přístroje,                                                                                                                                             | 0 ks                 | 0 Kč                                 | 0 Kč                | PK1, PK2, PK3 | 0%                                    | - Kč                |
| PS2                                                          | výměna WC štětek                                                                                                                                                                                                   | 0 ks                 | 0 Kč                                 | 0 Kč                | PS2           | 0%                                    | - Kč                |
| R1                                                           | hloubkové vyčištění koberců mokrou cestou                                                                                                                                                                          | 0 m2                 | 0 Kč                                 | 0 Kč                | R1, R2        | 0%                                    | - Kč                |
| R2                                                           | hloubkové čištění čalouněného nábytku mokrou cestou                                                                                                                                                                | 0 ks                 | 0 Kč                                 | 0 Kč                | R1, R2        | 0%                                    | - Kč                |
| R3                                                           | mytí a vyleštit skleněné výplně dělicích stěn                                                                                                                                                                      | 0 m2                 | 0 Kč                                 | 0 Kč                | R3,R4,R5,R6   | 0%                                    | - Kč                |
| R4                                                           | mytí vnitřní a vnější strany oken včetně okenního rámu, vnější parapetů, vnějších a vnitřních žaluzií - metodou s demineralizovanou vodou                                                                          | 0 m2                 | 0 Kč                                 | 0 Kč                | R3,R4,R5,R6   | 0%                                    | - Kč                |
| R5                                                           | mytí vnitřní a vnější části prosklených fasád - demineralizovanou vodou                                                                                                                                            | 0 m2                 | 0 Kč                                 | 0 Kč                | R3,R4,R5,R6   | 0%                                    | - Kč                |
| R6                                                           | mytí přístřešků nad vchodem                                                                                                                                                                                        | 0 m2                 | 0 Kč                                 | 0 Kč                | R3,R4,R5,R6   | 0%                                    | - Kč                |
| <b>Měsíční cena nepravidelného úklidu celkem k fakturaci</b> |                                                                                                                                                                                                                    |                      |                                      |                     |               |                                       | <b>- Kč</b>         |

| C. Cena hygienického materiálu |                              |                             |                                |                    |                     |
|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|--------------------|---------------------|
|                                | Položka hygienického servisu | Dodávka v zúčtovacím období | MJ                             | Cena za MJ dle SLA | Cena celkem bez DPH |
| 1                              | Toaletní papír               | 0                           | 1 role                         | - Kč               | - Kč                |
| 2                              | Kuchyňský ručník             | 0                           | 1 role                         | - Kč               | - Kč                |
| 3                              | Tekuté mýdlo                 | 0                           | 1 x 5l kanystř                 | - Kč               | - Kč                |
| 4                              | Skládané ručníky             | 0                           | 1 x krabice: 150 útržku x 20ks | - Kč               | - Kč                |
| 5                              | Sáčky na odpady 100 -120 l   | 0                           | 1 x balení 15ks                | - Kč               | - Kč                |

|                                                   |                                     |   |                              |      |             |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|---|------------------------------|------|-------------|
| 6                                                 | Sáčky na odpady 50 - 60 l           | 0 | 1 x balení 20ks              | - Kč | - Kč        |
| 7                                                 | Sáčky na odpady 30 - 40 l           | 0 | 1 x balení 30ks1             | - Kč | - Kč        |
| 8                                                 | Osvěžovač vzduchu                   | 0 | 1 ks spreje                  | - Kč | - Kč        |
| 9                                                 | Hygienické sáčky na dámskou toaletu | 0 | 1 x balení 30ks              | - Kč | - Kč        |
| 10                                                | Vonné sítko k provonění pisoárů     | 0 | 1 ks                         | - Kč | - Kč        |
| 11                                                | Tablety do pisoáru                  | 0 | 1 x balení cca 48 ks         | - Kč | - Kč        |
| 12                                                | Náplně do osvěžovače vzduchu        | 0 | 1 x ks spraye                | - Kč | - Kč        |
| 13                                                | WC štětka design                    | 0 | 1 ks                         | - Kč | - Kč        |
| 14                                                | WC štětka obyčejná                  | 0 | 1 ks                         | - Kč | - Kč        |
| 15                                                | Prostředek na ruční mytí nádobí     | 0 | 1 x ks 900 ml                | - Kč | - Kč        |
| 16                                                | Houbička na nádobí                  | 0 | 1 x balení cca 10ks          | - Kč | - Kč        |
| 17                                                | Ochranný krém na ruce               | 0 | 1 x kanystr (2x2,5l nebo 5l) | - Kč | - Kč        |
| 18                                                | Mycí pasta                          | 0 | 1 x kanystr 5L/5 kg          | - Kč | - Kč        |
| <b>Měsíční cena hygienického materiálu celkem</b> |                                     |   |                              |      | <b>- Kč</b> |

| D. Hodinové zúčtovací sazby mimořádného úklidu |                                           |                    |                                       |                            |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|----------------------------|
|                                                | <b>Položka mimořádného úklidu</b>         | <b>HZS dle SLA</b> | <b>počet hodin mimořádného úklidu</b> | <b>cena celkem bez DPH</b> |
| 1                                              | Mimořádný úklid po havárii                | - Kč               | 0 hod                                 | - Kč                       |
| 2                                              | Mimořádný úklid po plánovaných činnostech | - Kč               | 0 hod                                 | - Kč                       |
| <b>Mimořádný úklid celkem</b>                  |                                           |                    |                                       | <b>- Kč</b>                |

## Příloha smlouvy č. 8: INDEXACE CENY SLUŽEB DLE SMLOUVY O ÚKLIDOVÝCH SLUŽBÁCH

Cenu lze indexovat (měnit) podle následujících ustanovení:

1. V důsledku změny výše minimální mzdy (bod 8 c) čl. VI sml.) podle nařízení vlády č. 567/2006 Sb. o minimální mzdě ve znění pozdějších předpisů dále jen jako „*Indexace osobní složky*“

2. S ohledem na míru inflace (bod 8 b) čl VI smlouvy) vyhlášenou Českým statistickým úřadem v měsíci lednu za předchozí kalendářní rok, dále jen jako „*Indexace režijní složky*“

Pro účely úprav cen smluvní strany výslovně sjednávají, že ceny jsou tvořeny následujícími složkami:

- a) Cena pravidelného, nepravidelného a mimořádného úklidu
  - osobní složkou zahrnující zejména mzdové a další osobní náklady, a to ve výši 75 % z ceny (dále jen „osobní složka“) a
  - režijní složkou zahrnující zejména náklady na materiál, prostředky, stroje, přístroje nástroje, další režijní náklady a zisk, a to ve výši 25 % z ceny (dále jen „režijní složka“).
- b) Cena hygienického materiálu
  - režijní složkou zahrnující zejména náklady na hygienický materiál, další režijní náklady a zisk, a to ve výši 100 % z ceny (dále jen „režijní složka“).

### 1. Indexace osobní složky

Osobní složka ceny může být upravena vždy pouze v souvislosti se změnou výše základní sazby měsíční minimální mzdy podle Nařízení vlády o minimální mzdě.

Při změně výše základní sazby měsíční minimální mzdy podle Nařízení vlády o minimální mzdě může být výše osobní složky upravena podle vzorce:

$$P_{new} = P_{initial} \times K_{min}$$

kde:

$P_{new}$  je nová (aktuální) výše osobní složky příslušné ceny vypočítaná v souvislosti se změnou výše základní sazby měsíční minimální, zaokrouhlená na 2 desetinná místa,

$P_{initial}$  je výchozí výše osobní složky příslušné ceny zaokrouhlená na 2 desetinná místa, která činí 75 % z výše příslušné ceny,

$K_{min}$  je koeficient změny, který se vypočítá jako podíl aktuální výše základní sazby měsíční minimální mzdy podle Nařízení vlády o minimální mzdě a výchozí referenční výše základní sazby měsíční minimální mzdy, která byla platná v době uzavření smlouvy.

Osobní složka ceny může být upravena vždy nejdříve ke dni účinnosti změny výše základní sazby měsíční minimální mzdy podle Nařízení vlády o minimální mzdě. V případě, že bude dodavatelem v nabídce nabídnuta vyšší hrubá mzda než minimální mzda, tak se cena nezmění.

## 2. Indexace režijní složky

Režijní složka ceny může být upravena vždy pouze jednou ročně podle míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Po vyhlášení míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem může být výše režijní složka ceny upravena podle vzorce:

$$R_{new} = R_{initial} \times K_{inf}$$

kde:

$R_{new}$  je nová (aktuální) výše režijní složky ceny vypočítaná podle míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem, zaokrouhlená na 2 desetinná místa,

$R_{initial}$  je výchozí výše režijní složky ceny zaokrouhlená na 2 desetinná místa, která činí 25 % nebo 100 % z výše příslušné ceny,

$K_{inf}$  je koeficient změny, který se pro výpočet použije jako míra inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za uplynulý rok.

Režijní složka ceny může být upravena vždy po vyhlášení míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za uplynulý rok.

### Společná ujednání

Pro úpravu cen pravidelného, nepravidelného a mimořádného úklidu se stanovuje cena:

- nová (aktuální) výše ceny bude stanovena jako součet nové (aktuální) výše osobní složky a nové (aktuální) výše režijní složky, nebo jako součet nové (aktuální) výše osobní složky a výchozí výše režijní složky, nebo jako součet výchozí výše osobní složky a nové (aktuální) výše režijní složky, podle toho, která složka ceny bude v danou chvíli měněna

Poskytovatel bez zbytečného odkladu poté, co nastane některá z výše uvedených skutečností rozhodných pro úpravu ceny upraví cenu a předloží Objednateli cenový předpis s uvedením nové (aktuální) výše ceny ke kontrole a odsouhlasení.

Objednatel bez zbytečného odkladu poté, co obdrží cenový předpis s uvedením nové (aktuální) výše ceny, cenový předpis zkontroluje a bude-li nová (aktuální) výše ceny upravena v souladu s tímto článkem této smlouvy, cenový předpis odsouhlasí.

Poskytovatel je oprávněn, resp. povinen účtovat cenu podle nové (aktuální) ceny od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž Objednatel odsouhlasil cenový předpis.

V případě, že míra inflace vyhlášená ČSÚ překročí 10 % za rok, bude maximální možné zvýšení režijní složky limitováno na 10 %.

Objednatel tomuto požadavku vyhoví, pokud budou služby podle této smlouvy poskytovány řádně a včas a poskytované plnění bude bez podstatných vad a výhrad objednatelé.

**U pravidelného úklidu se indexuje cena: Cena za 1m<sup>2</sup>.**

**U nepravidelného úklidu se indexuje cena: Cena za plochu 1m<sup>2</sup>/počet 1ks.**

**U hygienického materiálu se indexuje cena: Cena za MJ.**

**U mimořádného úklidu se indexuje cena: HZS.**

**Indexuje se cena bez DPH.**

## **Vzorový výpočet pro indexaci ceny pravidelného úklidu**

### **1. Indexace osobní složky ceny (změna minimální mzdy)**

V případě, že dojde k úpravě minimální mzdy, bude výše osobní složky upravena podle následujícího vzorce:

**Vzorec pro výpočet:**

$$P_{new} = P_{initial} \times K_{min}$$

Kde:

- $P_{new}$  = nová (aktuální) výše osobní složky ceny
- $P_{initial}$  = výchozí výše osobní složky ceny (75 % z původní ceny)
- $K_{min}$  = koeficient změny, který se vypočítá jako podíl aktuální výše základní sazby minimální mzdy a výchozí referenční výše minimální mzdy

#### **Příklad výpočtu:**

- Předpokládaná výchozí výše minimální mzdy v době uzavření smlouvy: je např. 17 300 Kč
- Nová minimální mzda: je např. 18 000 Kč
- Výchozí osobní složka ceny: 75 % z původní ceny (např. 100Kč/1m<sup>2</sup> pro pravidelný úklid kanceláří – 75 % = 75Kč/1m<sup>2</sup>)

Výpočet koeficientu změny ( $K_{min}$ ):

$$K_{min} = \frac{18\,000}{17\,300} = 1,039$$

Nyní upravíme osobní složku ceny:

$$P_{new} = 75 \times 1,039 = 77,93$$

Nová osobní složka ceny je 77,93 Kč/1m<sup>2</sup> bez DPH pro pravidelný úklid kanceláří.

### **2. Indexace režijní složky ceny (inlace)**

V případě, že dojde k úpravě režijní složky na základě míry inflace, bude výše režijní složky upravena podle následujícího vzorce:

**Vzorec pro výpočet:**

$$R_{new} = R_{initial} \times K_{inf}$$

Kde:

- $R_{new}$  = nová (aktuální) výše režijní složky ceny
- $R_{initial}$  = výchozí výše režijní složky ceny (25 % z původní ceny)
- $K_{inf}$  = změny, který se vypočítá na základě míry inflace (vyhlášené Českým statistickým úřadem).

#### **Příklad výpočtu:**

- Předpokládaná výchozí výše režijní složky: 25 % z původní ceny (např. 100 Kč/1m<sup>2</sup> pro pravidelný úklid kanceláří – 25 % = 25 Kč/1m<sup>2</sup>))
- Míra inflace za předchozí rok: 5 %



Výpočet koeficientu změny ( $K_{inf}$ ):

$$K_{inf} = 1 + \frac{5}{100} = 1,05$$

Nyní upravíme režijní složku ceny:

$$R_{new} = 25 \times 1,05 = 26,25$$

Nová režijní složka ceny je 26,25 Kč/1m<sup>2</sup> bez DPH pro pravidelný úklid kanceláří.

### **Nová celková cena**

Nová celková cena bude součtem nové osobní složky a nové režijní složky.

Pokud původní cena byla například 100 Kč:

- Nová osobní složka: 77,93 Kč/1m<sup>2</sup>
- Nová režijní složka: 26,25 Kč/1m<sup>2</sup>

Nová cena:

Nová cena = 77,93 (osobní složka) + 26,25 (režijní složka) = 104,18 Kč/1m<sup>2</sup> bez DPH pro pravidelný úklid kanceláří.



## **Vzorový výpočet pro indexaci ceny hygienického materiálu**

### **2. Indexace pouze režijní složky ceny (inflace)**

V případě, že dojde k úpravě režijní složky na základě míry inflace, bude výše režijní složky upravena podle následujícího vzorce:

**Vzorec pro výpočet:**

$$R_{new} = R_{initial} \times K_{inf}$$

Kde:

- $R_{new}$  = nová (aktuální) výše režijní složky ceny
- $R_{initial}$  = výchozí výše režijní složky ceny (100 % z původní ceny)
- $K_{inf}$  = změny, který se vypočítá na základě míry inflace (vyhlášené Českým statistickým úřadem).

#### **Příklad výpočtu:**

- Předpokládaná výchozí výše režijní složky: 100 % z původní ceny (např. 20 Kč za 1 MJ/ 1 role toaletního papíru)
- Míra inflace za předchozí rok: 4 %

Výpočet koeficientu změny ( $K_{inf}$ ):

$$K_{inf} = 1 + \frac{4}{100} = 1,04$$

Nyní upravíme režijní složku ceny:

$$R_{new} = 20 \times 1,04 = 20,8$$

Nová cena za 1 MJ/1 role toaletního papíru je 20,8 Kč bez DPH.

Příloha č. 9 - Čestné prohlášení ekologicky šetrný úklid

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

|                                       |                                                                                                                |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky:                | Zajištění úklidových služeb v budovách Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v.v.i. po dobu 4 po sobě následujících let |
| Evidenční číslo přidělené zadavatelem | VZ 2025/UFP/1                                                                                                  |
| Dodavatel:                            | PROPRETTE s.r.o.                                                                                               |
| IČO:                                  | 26740648                                                                                                       |

**Dodavatel čestně prohlašuje, že při plnění výše specifikované veřejné zakázky bude plnit následující požadavky:**

- používat vždy, když je to možné, ekologicky šetrné postupy při úklidu a veškeré použité úklidové prostředky a dodávaný spotřební materiál musí být ekologicky šetrné a zdravotně nezávadné;
- používat koncentrované úklidové prostředky. Koncentrovanými úklidovými prostředky se rozumí prostředky, které jsou určeny pro profesionální použití a ředí se různými poměry, resp. procenty. Tyto prostředky musí prokazatelně šetřit životní prostředí nejen nízkou koncentrovaností, tedy vysokým poměrem ředění, ale i opakovaným použitím provozních obalů.
- Používané koncentrované úklidové prostředky splňují tyto požadavky:
  1. Alespoň 1 koncentrovaný prostředek pro níže uvedené druhy povrchů:
    - a) čistič na obklady, umyvadla, WC mísy a ostatní sanitární a umývárenské plochy pro denní a periodickou údržbu;
    - b) kyselinový odstraňovač vodního kamene vhodný k použití i na nerezové plochy,
    - c) čisticí prostředek na podlahy
    - d) čisticí prostředek na voskovaná linolea a PVC;
    - e) čisticí prostředek na glazovanou dlažbu.
  2. Předložený koncentrovaný úklidový prostředek je ředitelný vodou před použitím.
  3. Předložený koncentrovaný úklidový prostředek musí být účinný i při teplotách 15–30 °C
- zajistit řádné ekologické třídění všech vzniklých odpadů;
- úklidový personál musí být řádně proškolen o principech ekologického úklidu, správném dávkování a ochraně zdraví při práci. Personál bude mít neustále k dispozici potřebné ochranné pomůcky;
- pro všechny úklidové prostředky musí být stanoveno optimální dávkování a pro dávkování musí být používány přiměřené dávkovací pomůcky. Dávkování odhadem není přípustné;



- při veškerých činnostech je nezbytné šetřit úklidovými prostředky (včetně těch ekologických) upřednostněním fyzikálních a mechanických úklidových prostředků (mikrovláknové utěrky a mopy, horká voda) před chemickými.

V Praze dne 10. 6. 2025

**PROPRETTE s.r.o.**

Prosecká 73/69, 190 00 Praha 9

IČ: 26740648 DIČ: CZ26740648

tel.: 777 880 166

e-mail: info@proprette.cz

.....  
Olga Tušková, jednatelka



## Pracovní a technologické postupy při úklidových činnostech

| Úklidová činnost                                     | Postup úklidu                                                                                                                                                                                  | Používané úklidové prostředky                                        | Pomocné prostředky                                                                                           | Použité stroje a zařízení                                                  | Upozornění na zvláštnosti                                           | Kritérium čistoty                                         |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Dřevěné a laminátové podlahy</b>                  | Zamést hrubé nečistoty. Umýt mycím strojem nebo setřít mopem na vlhko. Během úklidu pravidelně máchat a ždímat mop a měnit vodu. Po ukončení úklidu mopy vymáchat a použité zařízení vyčistit. | Určené s schválené čisticí prostředky                                | Smeták, smetáček s lopatkou, bezpečnostní škrabka, držák padu na tyči, ochranné rukavice, bezpečnostní kužel | Mycí stroj, úklidový vozík s mopovací soupravou                            | Pozor na použité čisticí prostředky                                 | Povrch je bez viditelných nečistot, prachu a šmouh        |
| <b>Dveře včetně zárubní</b>                          | Otřít vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem.                                                                                                  | Určené s schválené čisticí prostředky                                | Houba s padem, mikroutěr-ka červená, rozprašovací láhev, ochranné rukavice                                   | Úklidový vozík                                                             | Žádná                                                               | Povrch je bez viditelných nečistot, prachu a šmouh        |
| <b>Extrakční čištění koberců</b>                     | Koberec vysát a následně vyprat pomocí koberco-vého extraktoru. Případné fleky odstranit odstraňovačem fleků houbou s padem nebo kartáčkem. Žvýkačky zmrazit a seškrábat bezp. škrabkou.       | Určené a schválené čisticí prostředky, odstraňovače fleků a žvýkaček | Šamponovací kartáč kruhový, houba s padem, ochranné rukavice, kartáček, bezpečnostní škrabka                 | Kobercový extraktor, jednokotoučový mycí stroj, mokro-suchý vysavač, vědro | Pozor na použité čisticí prostředky                                 | Povrch je bez viditelných nečistot, prachu a skvrn        |
| <b>Chodníky a venkovní prostranství</b>              | Plochu zamést koštětem nebo zametacím strojem.                                                                                                                                                 | Voda na skrápění povrchu                                             | Venkovní koště, lopatka a smetáček, ochranné ruka-vice, benzín                                               | Zametací stroj                                                             | Pozor na pravidla pro práci a bezpečnosti při manipulaci s benzínem | Povrch je bez viditelných nečistot                        |
| <b>Keramické obklady na toaletách</b>                | Otřít vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem.                                                                                                  | Určené a schválené dezinfekční a čisticí prostředky                  | Houba s padem, mikroutěr-ka červená, rozprašovací láhev, ochranné rukavice                                   | Úklidový vozík                                                             | Žádná                                                               | Povrch je lesklý bez viditelných nečistot, prachu a šmouh |
| <b>Keramické obklady vyjma toalet</b>                | Otřít vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem.                                                                                                  | Určené s schválené čisticí prostředky                                | Houba s padem, mikroutěr-ka modrá, rozprašovací láhev, ochranné rukavice                                     | Úklidový vozík                                                             | Žádná                                                               | Povrch je lesklý bez viditelných nečistot, prachu a šmouh |
| <b>Kobercové podlahové plochy</b>                    | Vysát nečistoty z celé plochy koberce. Případné fleky odstranit odstraňovačem fleků houbou s padem nebo kartáčkem. Žvýkačky zmrazit a seškrábat bezpečnostní škrabkou.                         | Určené a schválené odstraňovače fleků a žvýkaček                     | Houba s padem, kartáček, bezpečnostní škrabka                                                                | Vysavač                                                                    | Žádná                                                               | Povrch je bez viditelných nečistot a prachu               |
| <b>Kryty elektrických světel, vypínačů a zásuvek</b> | Kryty světel, zásuvek a vypínačů otřít poze vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy odstranit houbou s padem. Je zakázáno tyto zařízení omývat pod napětím (220/380V)          | Určené s schválené čisticí prostředky                                | Mikroutěrka modrá, padová houba, ochranné rukavice                                                           | Úklidový vozík                                                             | Pozor na elektrické napětí                                          | Povrch je bez viditelných nečistot, prachu a šmouh        |

|                                                                       |                                                                                                                                                                                                |                                                     |                                                                                                               |                                                                                 |                                                                     |                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Mramorové, kamenné a podlahové krytiny z dlažby</b>                | Zamést hrubé nečistoty. Umýt mycím strojem nebo setřít mopem na mokro. Během úklidu pravidelně máchat a ždímat mop a měnit vodu. Po ukončení úklidu mopy vymáchat a použité zařízení vyčistit. | Určené s schválené čisticí prostředky               | Smeták, smetáček s lopat-kou, bezpečnostní škrabka, držák padu na tyči, ochranné rukavice, bezpečnostní kužel | Mycí stroj, úklidový vozík s mopovací soupravou                                 | Pozor na použité čisticí prostředky                                 | Povrch je bez viditelných nečistot, prachu a šmouh               |
| <b>Nábytek a zařízení (skříně, židle, psací stoly, telefony atd.)</b> | Otřít vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem. Čalounění následně vysát.                                                                        | Určené s schválené čisticí prostředky               | Mikroutěrka modrá, houbu s padem, rozprašovací láhev, ochranné rukavice                                       | Úklidový vozík, vysavač                                                         | Žádná                                                               | Povrch je bez viditelných nečistot, prachu a šmouh               |
| <b>Odklizení sněhu a inertní ošetření povrchu</b>                     | Sníh odklidit z celého uklízeného povrchu hrablem nebo určeným strojem a následně posypat inertním materiálem.                                                                                 | Schválený inertní posypový materiál                 | Hrablo na sníh, sekáček na led, venkovní koště, lopata, vědro, ochranné rukavice, benzín                      | Stroj vybavený radlicí, sněhovou fré-zou nebo odme-tacím kartáčem               | Pozor na pravidla pro práci a bezpečnosti při manipulaci s benzínem | Povrch je bez sněhu, zmrazků a ošetřen inertním materiálem       |
| <b>Odpadkové koše a nakládání s odpady</b>                            | Otřít vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem.                                                                                                  | Určené s schválené čisticí prostředky               | Mikroutěrka modrá, rozprašovací láhev, ochranné rukavice, náhradní sáček do koše, houbu s padem               | Úklidový vozík, pytle na komunální nebo tříděný odpad                           | Žádná                                                               | Povrch je bez viditelných nečistot, prachu a šmouh               |
| <b>Odstraňování starých polymerových vrstev (vosků)</b>               | Staré polymerové vrstvy odstranit pomocí jedokotoučového mycího stroje a držáku padu na tyči. Následně vysát a znetralizovat čistou vodou a znovu vysát.                                       | Určené s schválené čisticí prostředky               | Drhnoucí pad kruhový, držák padu na tyči, bezpečnostní škrabka, ochranné rukavice                             | Jednokotoučový mycí stroj, mokro-suchý vysavač, úklidový vozík s mopovací soup. | Pozor na použité čisticí prostředky                                 | Povrch je čistý, odmaštěný a bez zbytků starých polymerů (vosků) |
| <b>Okenní parapety</b>                                                | Otřít vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem.                                                                                                  | Určené s schválené čisticí prostředky               | Mikroutěrka modrá, rozprašovací láhev, ochranné rukavice, houbu s padem                                       | Úklidový vozík                                                                  | Žádná                                                               | Povrch je bez viditelných nečistot, prachu a šmouh               |
| <b>Okna, výplně dveří, skleněné stěny a přepážky</b>                  | Rámy oken umýt vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem. Sklo umýt rozmývákem, setřít stěrkou a vyleštit leštícím hadrem nebo umělou kůží.       | Určené s schválené čisticí prostředky               | Mikroutěrka modrá, padová houbu, ochranné rukavice, leštící hadr, umělá kůže, bezpečnostní škrabka            | Okenní souprava (rozmýváč, stěrka, vědro), teleskopická tyč, schůdky, štafle    | Pozor na práci ve výškách, dodržovat zásady BOZP                    | Povrch je lesklý bez viditelných nečistot, prachu a šmouh        |
| <b>Pisoáry, WC mísy včetně prkénka a splachovacího zařízení</b>       | Otřít vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem.                                                                                                  | Určené a schválené dezinfekční a čisticí prostředky | Houbu s padem, mikroutěrka červená, rozprašovací láhev, ochranné rukavice                                     | Úklidový vozík                                                                  | Žádná                                                               | Povrch je lesklý bez viditelných nečistot, prachu a šmouh        |
| <b>Průmyslové podlahové plochy</b>                                    | Zamést hrubé nečistoty. Umýt mycím strojem nebo setřít mopem na mokro. Během úklidu pravidelně máchat a ždímat mop a měnit vodu. Po ukončení úklidu mopy vymáchat a použité zařízení vyčistit. | Určené s schválené čisticí prostředky               | Smeták, smetáček s lopat-kou, bezpečnostní škrabka, držák padu na tyči, ochranné rukavice, mycí pad kruhový   | Mycí stroj, úklidový vozík s mopovací soupravou                                 | Pozor na použité čisticí prostředky                                 | Povrch je bez viditelných nečistot, prachu a šmouh               |

|                                                                  |                                                                                                                                                                                                |                                                     |                                                                                                               |                                                         |                                                      |                                                           |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>PVC, Linolea a jiné omyvatelné plastové podlahové krytiny</b> | Zamést hrubé nečistoty. Umýt mycím strojem nebo setřít mopem na mokro. Během úklidu pravidelně máchat a ždímat mop a měnit vodu. Po ukončení úklidu mopy vymáchat a použité zařízení vyčistit. | Určené s schválené čisticí prostředky               | Smeták, smetáček s lopat-kou, bezpečnostní škrabka, držák padu na tyči, ochranné rukavice, bezpečnostní kužel | Mycí stroj, úklidový vozík s mopovací soupravou         | Pozor na použité čisticí prostředky                  | Povrch je bez viditelných nečistot, prachu a šmouh        |
| <b>Radiátory a topná tělesa</b>                                  | Odstranit prach kartáčem na radiátory. Otřít vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem.                                                           | Určené s schválené čisticí prostředky               | Mikroutěrka modrá, rozprašovací láhev, ochranné rukavice, radiátorový kartáč, houba s padem                   | Úklidový vozík                                          | Pozor na teplotu čištěných radiátorů a topných těles | Povrch je bez viditelných nečistot, prachu a šmouh        |
| <b>Podlahy - hloubkové čištění</b>                               | Strojové vyčištění podlahy kotoučovým strojem včetně ručního dočištění špatně přístupných míst                                                                                                 | Určené a schválené čisticí prostředky               | houbička, čisticí pad/kartáč                                                                                  | kotoučový stroj, vysavač                                | Pozor na použité čisticí prostředky                  | Povrch je bez viditelných nečistot, prachu a šmouh        |
| <b>Umyvadla, umyvadlové desky a sprchové kouty</b>               | Otřít vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem.                                                                                                  | Určené a schválené dezinfekční a čisticí prostředky | Houba s padem, mikroutěr-ka červená, rozprašovací láhev, ochranné rukavice                                    | Úklidový vozík                                          | Žádná                                                | Povrch je lesklý bez viditelných nečistot, prachu a šmouh |
| <b>Vodovodní a sprchové baterie</b>                              | Otřít vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem.                                                                                                  | Určené a schválené dezinfekční a čisticí prostředky | Houba s padem, mikroutěr-ka červená, rozprašovací láhev, ochranné rukavice                                    | Úklidový vozík                                          | Žádná                                                | Povrch je lesklý bez viditelných nečistot, prachu a šmouh |
| <b>Zábradlí</b>                                                  | Otřít vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem.                                                                                                  | Určené s schválené čisticí prostředky               | Mikroutěrka modrá, houba s padem, rozprašovací láhev, ochranné rukavice                                       | Úklidový vozík                                          | Žádná                                                | Povrch je bez viditelných nečistot, prachu a šmouh        |
| <b>Zásobníky a dávkovače na náplně hygienických systémů</b>      | Otřít vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem.                                                                                                  | Určené a schválené dezinfekční a čisticí prostředky | Houba s padem, mikroutěr-ka červená, rozprašovací láhev, ochranné rukavice                                    | Úklidový vozík, klíče k zásobníkům hygienických systémů | Žádná                                                | Povrch je lesklý bez viditelných nečistot, prachu a šmouh |
| <b>Zrcadla</b>                                                   | Otřít vlhkou mikroutěrkou, ulpělé nečistoty a silnější nánosy špíny odstranit houbou s padem. Následně vyleštit papírovým ručníkem.                                                            | Určené s schválené čisticí prostředky               | Mikroutěrka modrá, rozprašovací láhev, ochranné rukavice, papírový ručník na vyleštění                        | Úklidový vozík                                          | Žádná                                                | Povrch je lesklý bez viditelných nečistot, prachu a šmouh |

## Seznam pracovníků PROPRETTE s.r.o.

| Příjmení a jméno<br>zaměstnance: | Úsek            | pracovní doba | Pracovní náplň           |
|----------------------------------|-----------------|---------------|--------------------------|
| ██████████                       | -               | -             | jednatelka               |
| ██████████                       | -               | -             | manažer úklidu           |
| ██████████                       | -               | -             | zástupce manažera úklidu |
| ██████████                       | -               | -             | zástupce manažera úklidu |
| ██████████                       | -               | -             | zásobování               |
| ██████████                       | -               | -             | zásobování               |
| ██████████                       | PALS + ubytovna | 6:00 – 9:00   | pracovník úklidu         |
| ██████████                       | NHB 1           | 18:00 – 22:00 | pracovník úklidu         |
| ██████████                       | NHB 2           | 18:00 - 22:00 | pracovník úklidu         |
| ██████████                       | LO + MD + ZEP 1 | 18:00 – 22:00 | pracovník úklidu         |
| ██████████                       | LO + MD + ZEP 2 | 18:00 – 22:00 | pracovník úklidu         |
| ██████████                       | LO + MD + ZEP 3 | 18:00 – 22:00 | pracovník úklidu         |
| ██████████                       | LIPS            | 18:00 – 22:00 | pracovník úklidu         |
| ██████████                       | Tokamak 1       | 18:00 – 22:00 | pracovník úklidu         |
| ██████████                       | Tokamak 2       | 18:00 – 22:00 | pracovník úklidu         |
| ██████████                       | LPT (Letňany)   | 18:00 – 22:00 | pracovník úklidu         |
| ██████████                       | -               | -             | zástupy a výpomoc        |
| ██████████                       | -               | -             | zástupy a výpomoc        |
| ██████████                       | -               | -             | zástupy a výpomoc        |
| ██████████                       | -               | -             | zástupy a výpomoc        |
| ██████████                       | -               | -             | zástupy a výpomoc        |
|                                  |                 |               |                          |

