

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., obč. zák. (§ 2586 a násl.)
v platném znění

Článek 1 Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Statutární město Ústí nad Labem, Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov
se sídlem: Národního odboje 794/15, PSČ 400 03, Ústí nad Labem
IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531
bankovní spojení: [REDACTED]
zastoupený: Mgr. Pavlem Peterkou, starostou

Pracovník pověřený jednáním:

- a) v záležitostech projednání a podepsání smlouvy a jejich dodatků Mgr. Pavel Peterka, starosta, tel. [REDACTED]
- b) v záležitostech provádění technického dozoru stavby, technických, inženýrských a organizačních záležitostí vč. provádění zápisů do stavebního deníku, přebírání kopií zápisů do stavebního deníku a přejímání zhotoveného díla (Technický dozor investora): [REDACTED]
- c) v záležitostech administrativních a organizačních: [REDACTED] referent OPVO, [REDACTED] vedoucí odboru OPVO, [REDACTED]

1.2. Zhotovitel:

Obchodní firma: STAWMONT – LTM s.r.o.
se sídlem: Pivovarská 141, 411 56 Bohušovice nad Ohří
zastoupený: Ing. Jiřím Korandou, jednatelem
IČO: 11802081
DIČ: CZ11802081
Bankovní spojení: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]

Pracovník pověřený jednáním:

- a) v záležitostech projednání a podepsání smlouvy a jejich dodatků:
Ing. Jiří Koranda
- b) v záležitostech projednávání technických, inženýrských, prováděcích a organizačních záležitostí, vč. provádění zápisů do stavebního deníku, předávání zhotoveného díla:
Ing. Jiří Koranda

Článek 2 Výchozí podklady, údaje a základní ustanovení

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je předaný rozpočet na plnění této veřejné zakázky.
- 2.2 Název stavby: Rekonstrukce chodníku v ul. U Stanice (II. etapa)
- 2.3 Místo stavby: kraj Ústecký, město Ústí nad Labem – Střekov, p.p.č. 2185 a 2198/1 v k. ú. Střekov

- 2.4 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dohodnutý předmět plnění dle článku 3. této smlouvy o dílo. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit při realizaci díla a dále zaplatit v této smlouvě dohodnutou cenu.

Článek 3

Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se ve smyslu ustanovení Článku 2 této smlouvy zavazuje provést zhotovení stavby v rozsahu přílohy č. 1 a 2, a to:
- ☒ položkového rozpočtu vč. výkaz výměru,
 - ☒ projektové nebo jiné technické dokumentace.
- 3.2 Všechny materiály a výrobky použité zhotovitelem budou mít standardní vlastnosti, respektující stavební zákon č. 183/2006 Sb. a pozdějších novel. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vybudované v rozsahu podle části 3.1 bude mít stejné technické ukazatele.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 3.4 Zhotovitel je povinen si zajistit pro provádění stavby nezbytná opatření včetně potřebných povolení (vytýčení inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání pozemku, dopravně inženýrské opatření) a informovat vlastníky sousedních nemovitostí o zahájení stavebních prací.
- 3.5 Pokud bude zasahováno do veřejné komunikace, je zhotovitel povinen zajistit projekt dopravně inženýrských opatření (DIO) včetně veškerých souhlasů a povolení. Dle návrhu DIO bude případně osazeno dočasné dopravní značení pro zajištění bezpečnosti práce a provozu na pozemních komunikacích.
- 3.6 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje sám i se svými poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Článek 4

Podmínky provádění díla

- 4.1 Zhotovitel prohlašuje, že na pracovištích, která mu byla nebo budou předána objednatelem k provedení předmětu díla této smlouvy, budou pracovat pouze pracovníci zhotovitele a případných poddodavatelů.
- 4.2 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků pohybujících se v prostoru prováděných dodávek montáží a stavebních prací a dále za dodržování hygienických norem při své činnosti. Při provádění přepravy materiálu bude zhotovitelem dodržována vyhláška č. 99/1989 Sb. v platném znění. Údržba veřejných komunikací používaných pro přepravu materiálů bude prováděna v souladu s požadavky zákona č. 13/1997 Sb. v platném znění. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi, odstranění na vlastní náklady, vč. poplatků na skládce, odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti na staveništi.

Článek 5 Doba plnění

5.1 Termíny plnění jsou dohodnuty následující:

Termín dokončení díla: do 3 měsíců od zajištění nezbytných opatření včetně potřebných povolení (vytýčení inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání pozemku, dopravně inženýrské opatření), přičemž tato opatření a povolení budou ze strany zhotovitele zajištěna nejpozději **do 60 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.**

5.2 Jestliže zhotovitel připraví řádně dokončené dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším dohodnutém termínu.

5.3 Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě a příznivých klimatických podmínkách včetně použité technologie prováděných prací.

5.4 Lhůty provádění budou prodlouženy:

- jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel,
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem,
- za vliv vyšší moci je považována zejm. situace, kdy není, s ohledem na předepsané postupy producentů používaných materiálů, možné provést některé práce z důvodu nízké teploty, vysoké vlhkosti či jiných povětrnostních vlivů. Vychází se při tom zejm. z údajů technických listů a vlastností použitých materiálů,
- z důvodu změny závazku ze smlouvy v důsledku uplatnění § 222 odst. 5 či 6 zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (zejm. tzv. „vícepráce“ a „méněpráce“),
- s tím, že lhůty se prodlužují vždy o dobu trvání překážky + 3 dny, s výjimkou méně/víceprací, kde bude konkrétní změna (prodloužení) lhůty sjednána.

Článek 6 Cena

6.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle příslušných ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je doložena cenovou kalkulací (příloha smlouvy č. 1) a je stanovena ve výši:

Celková cena bez DPH: 1 497 996,73 Kč

DPH 21 %: 314 579,31 Kč

Celková cena včetně DPH: 1 812 576,04 Kč

(slovy: jeden milion osm set dvanáct tisíc pět set sedmdesát šest korun českých čtyři haléře)

6.2 Cena díla zahrnuje veškeré výdaje na straně zhotovitele, spojené s realizací předmětu smlouvy a je stanovena jako nejvýše přípustná. Jednotkové ceny uvedené v kalkulaci prací jsou ceny maximální po celou dobu realizace díla.

6.3 Cena za dílo může být změněna pouze v případě, že v průběhu realizace dojde na základě požadavku objednatele ke změně předmětu díla či termínu, ke změně kvality provádění díla, při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je

ani nemohl při vynaložení odborné péče předvídat a mají vliv na cenu, nebo při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem. Veškeré možné změny či vícepráce v návaznosti na změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy dle čl. 3 této smlouvy, musí být před vlastní realizací písemně odsouhlaseny odpovědnými zástupci smluvních stran a následně provedeny písemnou formou dodatku k této smlouvě.

- 6.4 V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena položek stanovena na základě dohody obou stran – maximálně však do ceny dle jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě (např. URS). V případě změn předmětu plnění bude postupováno analogicky v souladu s § 222 ZZVZ.

Článek 7 Platební podmínky

- 7.1 Fakturace a placení ceny za dílo bude probíhat dílčím způsobem, na základě odsouhlasení provedení dílčích prací oběma smluvními stranami zápisem ve stavebním deníku. Přehled skutečně provedených prací bude doložen v podrobnosti naplnění jednotlivých položek výkazu výměr. Tyto přehledy budou odsouhlasené a potvrzené technickým dozorem investora a budou v originálu přílohou faktury.
- 7.2 Splatnost faktury je stanovena na min. **30** dní.
- 7.3 Platební doklad bude obsahovat tyto údaje:
- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ
 - název stavby, číslo smlouvy, číslo platebního dokladu
 - den odeslání a den splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - účtovanou částku včetně DPH
 - rozpis dosud účtovaných částek
 - splatnost daňového dokladu v souladu se smlouvou
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - podpis oprávněné osoby objednatele na soupisu prací
- 7.4 V případě, že platební doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. 7.3 této smlouvy, objednavatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného platebního dokladu objednavateli.
- 7.5 Daňový doklad k proplacení bude zhotovitel předkládat objednateli na adresu:
Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov, Národního odboje 794/15, PSČ 400 03, Ústí nad Labem nebo prostřednictvím elektronických služeb (e-podatelná na adrese **podatelna.strekov@mag-ul.cz**; příp. datová schránka: **sbzbn22**).
- 7.6 Celkové vyúčtování ceny díla bude provedeno do 15 dnů po splnění závazku řádného provedení a splnění díla konečným daňovým dokladem vystaveným zhotovitelem a potvrzeným zástupcem objednatele.

Článek 8

Záruční doba a odpovědnost za vady

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele.
- 8.2 Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí poslední předávané části díla.
- 8.3 Zhotovitel zodpovídá za jakost provedených prací a dodávek **po dobu 60 měsíců na stavební práce, výrobky dle záručních listů výrobce.**
- 8.4 Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do 7 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu.
- 8.6 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného pracovníka zhotovitele podle 1. článku této smlouvy.
- 8.7 Odpovědnost zhotovitele za vady, na něž se vztahuje záruka, nevzniká, jestliže tyto vady byly způsobeny pracovníky třetích stran (to neplatí o subdodavateli zhotovitele) nebo vyšší mocí.

Článek 9

Spolupůsobení objednatele

- 9.1 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebné informace, týkající se zhotovitelem realizovaného předmětu díla a součinnost při získávání různých souhlasů a povolení.
- 9.2 Objednatel zodpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace.
- 9.3 Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 9.4 Objednatel ustanovuje technický dozor investora (Čl. 1/1.1), který dohlíží na řádný průběh stavby.

Článek 10

Spolupůsobení zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel bude dodržovat zákon 185/2001 Sb. ve znění pozdějších novelizací a veškeré předpisy platné pro nakládání s odpady. Případné sankce ze strany kontrolních orgánů při nedodržení těchto předpisů bude hradit zhotovitel.
- 10.2 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecné závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a státního odborného dozoru. Pakliže budou pokyny objednatele nevhodné nebo tyto mohou vést ke vzniku vad díla, je povinen na tuto skutečnost zhotovitel objednatele písemně upozornit a tento pokyn je povinen respektovat pouze v situaci, že poté, co poskytl objednateli upozornění na jeho nevhodnost, na tomto objednatel písemně trval. Strany sjednávají, že upozornění na nevhodnost pokynu či setrvání na pokynu dle předchozí věty nelze provést zápisem ve stavebním deníku.

- 10.3 Zhotovitel spolupracuje s technickým dozorem investora uvedeným v Čl. 1/1.1.
- 10.4 Zhotovitel bude dodržovat v místě staveniště zákaz kouření, konzumování jakéhokoliv alkoholu a omamných látek.
- 10.5 Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokazována v zadávacím řízení.
- 10.6 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně i výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 10.7 Zhotovitel doloží ke každé změně dokumentaci dodatečných stavebních prací a/ nebo změn závazků ze smlouvy na zakázku na stavební práce vyžadovanou pravidly dotačního programu, tedy kromě jiného i ocenění změn v rozpočtu stavebních prací – podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný ve shodné struktuře a formátu jako byl předložen vysoutěžený položkový rozpočet stavby. Ocenění jednotlivých položek rozpočtu změny musí být provedeno v souladu se způsobem uvedeným v původní smlouvě na plnění zakázky.

Článek 11

Kontrola provádění díla

- 11.1 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla během činnosti zhotovitele z hlediska kvality, bezpečnosti práce, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování úklidu formou inspekce, a to jen prostřednictvím svých zástupců, které k tomu pověřil v této smlouvě.
- 11.2 Jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnost zhotovitele není v souladu s touto smlouvou, technologickými a technickými předpisy, ČSN, bezpečnostními předpisy nebo realizační projektovou dokumentací, je zhotovitel povinen neprodleně odstranit vady vzniklé vadným konáním a dílo provádět řádným způsobem. Pokud tak zhotovitel neprodleně neučiní, je objednatel oprávněn zastavit práce do provedení nápravy.
- 11.3 Zhotovitel je povinen připomínky akceptovat a zjednat nápravu v souladu se smlouvou nebo realizačním projektem.
- 11.4 Přípomínky objednatele, které se týkají bezpečnosti provozu zařízení, a bezpečnosti pracovníků v obci bude zhotovitel respektovat neprodleně.
- 11.5 Inspekce prováděná objednatelem v průběhu provádění prací nezavazuje zhotovitele vlastní zákonné odpovědnosti a odpovědnosti z plnění smluvních povinností podle této smlouvy.
- 11.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých zaměstnanců na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 11.7 Zhotovitel se zavazuje vyzvat s třídním předstihem objednatele k prověření jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.
- 11.8 Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván 3 dny předem, nedostaví k prohlídce prací, zhotovitel může pokračovat v další realizaci prací a příslušné práce zakrýt, objednatel pak hradí zhotoviteli, mimo smluvní cenu, náklady spojené s pozdějším odkrytím a zakrytím prací v případě, že se neprokáže vada zakrytých prací.

- 11.9 O dobu provádění těchto prací se prodlužuje termín sjednaný pro provedení díla.
- 11.10 Zhotovitel se zavazuje uvědomit objednatele o veškerých prováděných zkouškách, nátěrech a dalších pracích, které mají zásadní význam pro kvalitu prováděného díla a přizvat k nim zástupce objednatele.
- 11.11 Dílo musí splňovat všechny podmínky dané příslušnými ČSN, platnými pro daný typ díla v době jeho realizace.
- 11.12 Zhotovitel provede na díle, včetně případů odsouhlasených změn, všechny zkoušky předepsané ČSN. Úspěšnost těchto předepsaných zkoušek zdokumentuje zhotovitel formou vyžadovanou ČSN.

Článek 12

Vyklizení pracoviště

- 12.1 Zhotovitel vyklidí pracoviště max. do 10 dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

Článek 13

Vedení stavebního deníku

- 13.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v obvyklém obsahu, jehož první kopii bude předávat zástupci objednatele ve věcech smluvních, předání a převzetí dodávek a prací. Oprávnění psát do deníku mají zástupci objednatele a zhotovitele, uvedení v této smlouvě nebo pracovníci jimi pověřeni zápisem v tomto deníku.
- 13.2 Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.
- 13.3 V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně na základě upozornění o existenci zápisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 13.4 Stavební deník bude uložen u vedoucího stavby a bude kdykoliv přístupný odpovědnému zástupci objednatele pro provádění zápisů či k nahlédnutí.

Článek 14

Předání díla

- 14.1 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené a bezvadné dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 14.2 O předání a převzetí ukončeného díla bude proveden zápis mezi smluvními stranami, formou protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla. Dokončení díla oznámí zhotovitel min. 5 dní předem formou písemné žádosti na svolání jednání o předání a převzetí zhotoveného díla, zaslané objednateli formou doporučeného dopisu či převzaté odpovědnou osobou objednatele na základě jejího podpisu.
- 14.3 Pokud se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami bude součástí zápisu specifikace vad a nedodělků včetně stanovení lhůt pro jejich odstranění. Nebudou-li vady a nedodělkami ve sjednané lhůtě odstraněny, hledí se na dílo, jako by nebylo převzato.
- 14.4 Na základě vyžádání objednatele je zhotovitel povinen předat zejména:

- doklady a atesty o použitém materiálu a revizní zprávy
 - kompletní zápisy ve stavebním deníku
 - prohlášení zhotovitele o jakosti a kompletnosti celého díla
 - prohlášení o shodě použitých výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb. včetně dalších dokladů daných prováděcími předpisy a nařízeními, které prokazují, že výrobek nemůže ohrožovat bezpečnost osob, majetek nebo přírodní prostředí, např. u dovážených zahraničních zařízení případné schválení dovozu od IBP, od příslušné zkušebny ČR apod.
 - doklady o uložení stavebního odpadu na skládku – pokud bylo zapotřebí
- 14.5 Přílohou zápisu o předání a převzetí bude soupis předávaných nebo již předaných dokladů. Bez ohledu na ujednání čl. 14.4 smlouvy bude přílohou zápisu o předání a převzetí veškerá dokumentace stavby a další listiny vyžadované k její kolaudaci a provozování závaznými předpisy ČR.
- 14.6 Všechny dokumenty budou předány v českém jazyce a budou v souladu s ČSN, uvedenými v seznamu českých norem, zveřejněných Českým normalizačním institutem v seznamech, vydávaných každý rok.

Článek 15

Vlastnické právo, škody na zhotovované věci

- 15.1 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese po dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla.

Článek 16

Smluvní pokuty

- 16.1 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,3% z celkové ceny (vč. DPH) díla za každý i započatý den, po který je v prodlení se splněním závazků vyplývajícím ze smlouvy (zejména, ale nejen prodlení vůči konečnému termínu dokončení díla sjednanému v této smlouvě, prodlení s odstraňováním vad, atd.).
- 16.2 Povinnost zaplatit smluvní pokutu však zhotoviteli nevznikne, došlo-li k prodlení se splněním závazku v důsledku okolností, které vylučují odpovědnost, tedy okolností, které nastaly nezávisle na vůli zhotovitele, nebyly předvídatelné a bránily mu ve splnění závazku a tyto nastaly dříve, než se zhotovitel dostal do prodlení s plněním závazku.
- 16.3 V případě prodlení objednatele s placením ceny díla nebo jeho části má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené fakturované částky za každý den prodlení.
- 16.4 V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností sankcionovaných dle odst. 16.1 a 16.3, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
- 16.5 Smluvní pokutou není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 17

Vyšší moc

- 17.1 Smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu vyšší moci, prodlouží termín plnění úměrně okolnostem bránícím dodržení původního termínu. Vyšší moc znamená takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být kromě dalších případů zejména požáry, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky nebo stávky celého průmyslového odvětví. Za vliv vyšší moci je považována také situace, kdy není, s ohledem na předepsané postupy producentů používaných materiálů, možné provést některé práce z důvodu nízké teploty, vysoké vlhkosti či jiných povětrnostních vlivů. Vychází se při tom zejm. z údajů technických listů a vlastností použitých materiálů. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, zpožděné dodávky poddodavatelů, výpadky ve výrobě a dodávce energie, místní a podnikové stávky apod.

Článek 18

Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

- 18.1 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
- 18.2 Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
- 18.3 Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
- 18.4 Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
- 18.5 Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
- 18.6 Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.

- 18.7 Dodavatel je povinen předkládat na konci každého čtvrtletí čestné prohlášení, že všechny platby svým poddodavatelům provedl řádně a včas. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit pravdivost poskytnutý informací u jednotlivých poddodavatelů.
- 18.8 Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany Objednatele uplatněna sankce dle čl. 16.4 této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

Článek 19

Odstoupení od smlouvy

- 19.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu této smlouvy.
- 19.2 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání vyplývajících z této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně, s uvedením termínu, ke kterému se od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 19.3 Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
- prodlení s dodržením sjednaných termínů o dobu delší než 15 dní;
 - jestliže zhotovitel provádí dílo nekvalitně či vadně nebo nerespektuje požadavky objednatele (rozhodnutí o tom, že zhotovitel plní nekvalitně či vadně, je na straně objednatele a bude doloženo zápisem do stavebního deníku).
- 19.4 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy ze strany objednatele. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
- nesplnění finančních závazků v daných termínech nebo dohodnutých náhradních termínech.
- 19.5 V případě odstoupení objednatele od této smlouvy náleží zhotoviteli cena již provedených prací a dodávek na místě plnění.
- 19.6 Odstoupení od smlouvy oznámí objednatel (zhotovitel) zhotoviteli (objednateli) formou doporučeného dopisu s doručenkou.
- 19.7 Odstoupení od smlouvy se řídí příslušným ustanovením NOZ v platném znění.

Článek 20

Ostatní ujednání

- 20.1 Zhotovitel se bude zúčastňovat jednání (kontrolních dnů) ke sledování průběhu realizace, která bude realizovat objednatel. Termíny kontrolních dnů budou dohodnuty samostatně dohodou smluvních stran. Z jednání bude pořízen písemný zápis.

- 20.2 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 20.3 Zhotovitel viditelně umístí při realizaci stavby informativní ceduli o provádění stavbě, kde uvede investora, zhotovitele, technickou pomoc, poskytovatele dotace a druh dotace, termíny realizace, finanční náročnost celé akce včetně všech potřebných značek a log.
- 20.4 Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám nebo újmám způsobeným jeho činnostmi minimálně ve výši rovné ceně zakázky bez DPH (výše pojistného plnění), a to po celou dobu provádění díla. Maximální výše spoluúčasti zhotovitele bude činit 10 %. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu před podpisem této smlouvy o dílo.
- 20.5 Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 21

Závěrečná ujednání

- 21.1 Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 21.2 Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo musí být (před vlastní realizací dodatku) provedeny písemnou formou s uvedením, že se jedná o dodatek k této smlouvě. Dodatky musí být postupně číslovány a vstupují v platnost a v účinnost dnem podpisu obou stran.
- 21.3 Pokud touto smlouvou není stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy zejména NOZ a ZOK České republiky.
- 21.4 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem nebo tuto započíst.
- 21.5 Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 21.6 Zhotovitel díla souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 21.7 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 21.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Návrh technického řešení

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

V Ústí nad Labem dne:

V Ústí nad Labem dne:

Ing. Jiří Koranda
jednatel

Mgr. Pavel Peterka
starosta

Pro vnitřní potřebu ÚMO Střekov:			
	Datum	Jméno a příjmení	Podpis
Zpracoval/a:	---	TYPOVÁ SMLOUVA	---
Příkazce operace:	13. 8. 2025		
Správce rozpočtu:	13. 8. 2025		
Typová smlouva:	☒ ANO / ☐ NE		
AK – právně posoudil:	15. 5. 2023	AK HK s.r.o.	<i>elektronicky e-mailem</i>
Registr smluv:	☒ ANO / ☐ NE	Zveřejněno dne:	
	ID smlouvy v registru smluv:		
	Odpovídá:	Servis vedení	<i>podpis</i>
Poznámka:	Schváleno usnesením RMO Střekov č. 877/63R/25 ze dne 11. 8. 2025.		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	1412	Chodník ul. U Stanice a Železničářská
Objekt:	02	Rekonstrukce chodníku a zpevněných ploch - II.etapa
Rozpočet:	1	Stavební rozpočet

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel:	STAWMONT-LTM s.r.o., Pivovarská 141, 411 56 Bohušovice nad Ohří	IČO: 11802081 DIČ: CZ11802081
-------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 308 648,75
PSV			117 347,98
MON			0,00
Vedlejší náklady			31 000,00
Ostatní náklady			41 000,00
Celkem			1 497 996,73

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 497 996,73 CZK
Základní DPH	21 %	314 579,31 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	1 812 576,04 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			259 828,83	17,3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			2 754,00	0,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			48 975,00	3,3
5	Komunikace	HSV			601 361,46	40,1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			207 729,10	13,9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			14 200,00	0,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 000,00	0,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			46 267,08	3,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			110 436,78	7,4
783	Nátěry	PSV			6 911,20	0,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			124 533,28	8,3
VN	Vedlejší náklady	VN			31 000,00	2,1
ON	Ostatní náklady	ON			41 000,00	2,7
Cena celkem					1 497 996,73	100,0

Položkový rozpočet

S:	1412	Chodník ul. U Stanice a Železničářská
O:	02	Rekonstrukce chodníku a zpevněných ploch - II.etapa
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				259 828,83
1	113106231	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	3,00000	85,00	255,00
		pro napojení chodníků : 3,0		3,00000		
2	113108310	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm	m2	46,03000	90,00	4 142,70
		podél obrubníků v komunikaci :		33,87000		
		(6,8+5,0+37,8+5+16,3+13,5+15,5+5,0+8,0)*0,3				
		podél palisád : 7,2*0,3		2,16000		
		ostatní opravy : 10,0		10,00000		
3	113108405	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl. 5 cm	m2	576,73500	65,00	37 487,78
		chodník vpravo :		185,09000		
		4,5*6,0/2+4,5*2,3+3,2*4,5+2,4*16,3+3,2*5,0+2,4*37,8+2,0*0,5				
		plocha vpravo : 7,5*4,2+7,5*7,6+11,8*9,3/2+1,9*2,1/2		145,36500		
		plocha střed : 8,3*6,0/2+7,2*6,0+1,5*4,7+1,5*2,0/2		76,65000		
		chodník vlevo :		159,63000		
		3,3*1,8/2+0,7*1,8+21,6*2,8+1,5*5,0+0,8*2,3/2+2,0*17,3+4,1*1,2+3,0*1,4/2				
		ostatní - rezerva : 10,0		10,00000		
4	113109410	Odstranění podkladu pl.nad 50 m2, beton, tl. 10 cm	m2	576,73500	105,00	60 557,18
5	113107610	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.10 cm	m2	576,73500	40,00	23 069,40
6	113201111	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	172,90000	35,00	6 051,50
		vpravo : 0,8+37,8-2,0+0,8+0,8+16,3+1,2+2,0+0,5+0,5+17,2+5,0		80,90000		
		vlevo : 9,9+1,5+1,5+19,3+2,5+15,0+39,3+3,0		92,00000		
7	113202111	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	139,40000	50,00	6 970,00
		u hlavní komunikace : 3,5+14,2+3,3+1,0		22,00000		
		vpravo : 6,8+4,5+5,0+37,8+5,0+16,3+4,5+9,0		88,90000		
		vlevo : 8,0+5,0+15,5		28,50000		
8	113204111	Vytrhání obrubníků zahradních	m	5,00000	35,00	175,00
		5,0		5,00000		
9	979024441	Očištění vybour. obrubníků všech loží a výplní	m	22,00000	100,00	2 200,00
10	130901121	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve vykopávkách pneumatickým kladivem	m3	1,00000	1 950,00	1 950,00
		ostatní konstrukce - předběžná výměra : 1,0		1,00000		
11	122201101	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	10,00000	215,00	2 150,00
		ostatní - předběžná výměra : 10,0		10,00000		
12	132201110	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	31,13100	410,00	12 763,71
		pro obrubníky : (5,0+22,0+15,0+303,9)*0,3*0,3		31,13100		
13	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	0,64800	840,00	544,32
		pro zábradlí : 0,3*0,3*0,6*12		0,64800		
14	167101101	Nakládání výkopku z hor. 1 - 4 v množství do 100 m3	m3	99,45250	55,00	5 469,89
		odkopávky : 10,0		10,00000		
		rýhy + patky : 31,131+0,648		31,77900		
		podkladní vrstvy : 576,735*0,1		57,67350		
15	162701103	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 8000 m	m3	99,45250	255,00	25 360,39
16	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	41,77900	350,00	14 622,65
		odkopávky : 10,0		10,00000		
		rýhy + patky : 31,131+0,648		31,77900		

Položkový rozpočet

S:	1412	Chodník ul. U Stanice a Železničářská
O:	02	Rekonstrukce chodníku a zpevněných ploch - II.etapa
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
17	979089001	Poplatek za uložení odpadního štěrku a kameniva, skupina odpadu 010408	t	126,88170	195,00	24 741,93
		podkladní vrstvy : 576,735*0,1*2,2		126,88170		
18	181101111	Úprava pláně v zářezích se zhuťněním - ručně	m2	576,73500	25,00	14 418,38
19	182303111	Doplnění ornice tl. do 5 cm v rovině	m2	171,00000	40,00	6 840,00
		podél obrubníků : (5,0+22,0+15,0+300,0)*0,5		171,00000		
20	5832012	Zemina zahradní, tříděná 0/8	t	13,68000	400,00	5 472,00
		171,0*0,05*1,6		13,68000		
21	180402111	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	171,00000	22,00	3 762,00
		podél obrubníků : (5,0+22,0+15,0+300,0)*0,5		171,00000		
22	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI	kg	5,00000	165,00	825,00
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				2 754,00
23	275313611	Beton základových patek prostý C 16/20	m3	0,64800	4 250,00	2 754,00
		pro zábradlí : 0,3*0,3*0,6*12		0,64800		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				48 975,00
24	338920021	Osazení betonové palisády, š. do 20 cm, dl. do 60 cm	m	11,00000	650,00	7 150,00
		okolo poklopu dl. 40 cm : 1,0+1,5+1,0		3,50000		
		výškový zlom u zábradlí dl. 40 cm : 5,0		5,00000		
		výškový zlom u zábradlí dl. 60 cm : 2,5		2,50000		
25	338920022	Osazení betonové palisády, š. do 20 cm, dl. do 90 cm	m	2,00000	850,00	1 700,00
		výškový zlom u zábradlí dl. 80 cm : 2,0		2,00000		
26	338920023	Osazení betonové palisády, š. do 20 cm, dl. do 120 cm	m	8,00000	1 050,00	8 400,00
		výškový zlom u zábradlí dl. 100 cm : 8,0		8,00000		
27	59228480	Palisáda PADOVA PA - 3/40 - v. 400 x 120 x 165 mm přírodní	kus	52,00000	100,00	5 200,00
		8,5/0,165		51,51515		
		zaokr. : 0,48485		0,48485		
28	592284840	Palisáda PADOVA PA - 3/60 - v. 600 x 120 x 165 mm přírodní	kus	16,00000	230,00	3 680,00
		2,5/0,165		15,15152		
		zaokr. : 0,84848		0,84848		
29	59228484	Palisáda PADOVA PA - 3/80 - v. 800 x 120 x 165 mm přírodní	kus	13,00000	325,00	4 225,00
		2,0/0,165		12,12121		
		zaokr. : 0,87879		0,87879		
30	59228488	Palisáda PADOVA PA - 3/100 - v. 1000 x 120 x 165 mm přírodní	kus	49,00000	380,00	18 620,00
		8,0/0,165		48,48485		
		zaokr. : 0,51515		0,51515		
Díl: 5		Komunikace				601 361,46
31	564851111	Podklad ze štěrku po zhuťnění tloušťky 15 cm štěrku frakce 0-32 mm	m2	576,73500	190,00	109 579,65
		chodník vpravo :		185,09000		
		4,5*6,0/2+4,5*2,3+3,2*4,5+2,4*16,3+3,2*5,0+2,4*37,8+2,0*0,5				
		plocha vpravo : 7,5*4,2+7,5*7,6+11,8*9,3/2+1,9*2,1/2		145,36500		
		plocha střed : 8,3*6,0/2+7,2*6,0+1,5*4,7+1,5*2,0/2		76,65000		

Položkový rozpočet

S:	1412	Chodník ul. U Stanice a Železničářská
O:	02	Rekonstrukce chodníku a zpevněných ploch - II.etapa
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		chodník vlevo : 3,3*1,8/2+0,7*1,8+21,6*2,8+1,5*5,0+0,8*2,3/2+2,0*17,3+4 1,5*1,2+3,0*1,4/2 ostatní - rezerva : 10,0		159,63000 10,00000		
32	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	507,73500	395,00	200 555,33
		576,735 odpočet vjezdů tl. 8 cm : -69,0		576,73500 -69,00000		
33	596215040	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	69,00000	405,00	27 945,00
		vjezdy : 4,2*7,5+5,0*4,3+5,0*3,2		69,00000		
34	596215028	Příplatek za více barev dlažby tl. 6 cm, do drtě	m2	533,73500	20,00	10 674,70
		576,735-43,0		533,73500		
35	59245268	Dlažba BEST KLASIKO standard barevná 200 x 100 x 60 mm	m2	487,97175	330,00	161 030,68
		507,735-43,0 Koeficient ztratin 5%: 0,05		464,73500 23,23675		
36	59245308	Dlažba BEST KLASIKO standard přírodní 200 x 100 x 60 mm	m2	45,15000	258,00	11 648,70
		43,0 Koeficient ztratin 5%: 0,05		43,00000 2,15000		
37	59245266	Dlažba BEST KLASIKO standard barevná 200 x 100 x 80 mm	m2	72,45000	350,00	25 357,50
		69,0 Koeficient ztratin 5%: 0,05		69,00000 3,45000		
38	577151123	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 6 cm	m2	41,03000	680,00	27 900,40
		podél obrubníků v komunikaci : 120,1*0,3 ostatní opravy : 5,0		36,03000 5,00000		
39	577141112	Beton asfalt. ACO 11+,nebo ACO 16+,do 3 m, tl.5 cm	m2	41,03000	650,00	26 669,50
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				207 729,10
40	917161111	Osazení ležatého obrubníku kamen. s opěrou, lože z C 12/15	m	22,00000	425,00	9 350,00
		zpětné osazení původních obrubníků : 3,5+14,2+3,3+1,0		22,00000		
41	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	5,00000	295,00	1 475,00
		doplnění stávajících : 5,0		5,00000		
42	59217335	Obrubník zahradní ABO 10-20 v. 250 x 50 x 1000 mm šedý	kus	5,25000	100,00	525,00
		5,0 Koeficient ztratin 5%: 0,05		5,00000 0,25000		
43	917762111	Osazení ležatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15	m	15,00000	425,00	6 375,00
		vjezdy : 5,0*3		15,00000		
44	59217490	Obrubník silniční nájezdový ABO 2-15 N v. 150 x 150 x 1000 mm	kus	15,75000	145,00	2 283,75
		15,0 Koeficient ztratin 5%: 0,05		15,00000 0,75000		
45	917862111	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15	m	303,90000	375,00	113 962,50
		vpravo : 6,8+37,8*2+0,8*2+2,0+0,5+2,0+0,5+17,2+5,0+16,3*2+0,5 *2+13,5		158,30000		

Položkový rozpočet

S:	1412	Chodník ul. U Stanice a Železničářská
O:	02	Rekonstrukce chodníku a zpevněných ploch - II.etapa
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		vlevo : 8,0+1,5+9,9+15,5+1,5+19,3+3,0+39,3+15,0+2,5		115,50000		
		snížené vjezdy, vstupy a napojení :		20,10000		
		4,2+5,0+5,0+2,0+2,1+1,8				
		ostatní - rezerva : 10,0		10,00000		
46	592174230	Obrubník chodníkový ABO 16-10 v. 250 x 80 x 1000 mm přírodní	kus	319,09500	130,00	41 482,35
		303,9		303,90000		
		Koeficient ztratiné 5%: 0,05		15,19500		
47	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	130,10000	75,00	9 757,50
		podél obrubníků v komunikaci :		112,90000		
		6,8+5,0+37,8+5+16,3+13,5+15,5+5,0+8,0				
		podél palisád : 7,2		7,20000		
		ostatní opravy : 10,0		10,00000		
48	919723211	Dilatační spáry řezané podélné 9 mm, zalití za studena	m	250,20000	90,00	22 518,00
		podél obrubníků v komunikaci : 120,1		120,10000		
		napojovací spára : 120,1		120,10000		
		ostatní opravy : 10,0		10,00000		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						14 200,00
49	953941321	Osazení železných rohoží s rámy o ploše do 1 m2	kus	1,00000	1 750,00	1 750,00
50	953941210	Osazení kovových poklopů s rámy plochy do 1 m2	kus	1,00000	1 950,00	1 950,00
51	55397000R	Poklop ocelový s rámem 800x1200 mm, pozinkovaný	kus	1,00000	10 500,00	10 500,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						3 000,00
52	970241100	Řezání prostého betonu hl. řezu 100 mm	m	10,00000	105,00	1 050,00
		ostatní konstrukce - předběžná výměra : 10,0		10,00000		
53	976071111	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	15,00000	130,00	1 950,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						46 267,08
54	998223011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	440,63881	105,00	46 267,08
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						110 436,78
55	767162120	Montáž zábradlí rovného z profilů do bet. patek do 30kg	m	17,00000	680,00	11 560,00
56	55395102	Zábradlí z profilů Jackel 60x60 a 60x40 mm, výška 1000 mm, pozinkované	m	17,00000	5 800,00	98 600,00
57	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,20502	1 350,00	276,78
Díl: 783 Nátěry						6 911,20
58	783222100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	13,04000	530,00	6 911,20
		zábradlí : 34,0*0,2		6,80000		
		26,0*0,24		6,24000		
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						124 533,28
59	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	261,38445	35,00	9 148,46
60	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	261,38445	60,00	15 683,07
61	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	261,38445	105,00	27 445,37
62	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 829,69115	5,50	10 063,30
63	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, skupina odpadu 170904	t	187,51700	195,00	36 565,82
64	979990112	Poplatek za uložení suti - obal. kamenivo, asfalt, skupina odpadu 170302	t	73,56745	330,00	24 277,26
65	979951111	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	0,30000	4 500,00	1 350,00
Díl: VN Vedlejší náklady						31 000,00

Položkový rozpočet

S:	1412	Chodník ul. U Stanice a Železničářská
O:	02	Rekonstrukce chodníku a zpevněných ploch - II.etapa
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
66	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
67	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
68	005121020R	Úklid staveniště a okolí	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
69	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
70	005111000R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				41 000,00
71	004111020R	Vypracování projektu dopravně inženýrských opatření (DIO)	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
72	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
73	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
74	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
75	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
76	005231100R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00

Celkem	1 497 996,73
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

NÁVRH TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

**Stavba: „Oprava chodníků a zpevněných ploch v ul. U Stanice - II.etapa“
na p.p.č. 2185 a 2198/1 v k. ú. Střekov**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Stavba: „Oprava chodníků a zpevněných ploch v ul. U Stanice“ na p.p.č. 2185 a 2198/1 v k. ú. Střekov

Investor: Statutární město Ústí nad Labem, Městský obvod Střekov

Zpracovatel: [REDACTED]

1. MÍSTO STAVBY

Předmětné území stavby leží v intravilánu města Ústí nad Labem v katastrálním území Střekov. Stavba se nachází ve spodní části ulice U Stanice - mezi ulicí Železničářská a ulicí Střekovské nábřeží. Chodník je umístěn na obou stranách ul. U Stanice a je spojnici mezi hlavní silnicí a cyklostezkou na Labském nábřeží. V horní části řešeného prostoru se nachází zpevněné plochy, které vyplňují prostor mezi chodníkem a stávajícími objekty. Veškeré dotčené pozemky jsou ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem.



Přesné vymezení rozsahu stavby:



2. STRUČNÝ POPIS STAVBY

Jedná se o stávající chodníky a zpevněné plochy s povrchem z litého asfaltu o tloušťce cca 30-50 mm, podkladní vrstvy tvoří betonová mazanina o předpokládané tloušťce 100 mm a štěrkodrtí o předpokládané tloušťce 100 mm. Chodníky jsou od komunikace odděleny kombinací žulových a betonových obrubníků, ve vjezdech jsou obrubníky ležaté. Vnější strana chodníků je ohraničena obrubníky betonovými, a to kombinací zahradních obrubníků tl. 50 mm a chodníkových obrubníků tl. 80 mm. Součástí chodníku jsou v horní části i zpevněné plochy tvořící vjezdy ke stávajícím objektům a vyplňující prostor mezi chodníky a stávajícími objekty. Část zpevněných ploch je ohraničena kovovým trubkovým zábradlím o výšce 0,9 m. Stav zábradlí je nevyhovující a musí být kompletně vyměněno.

Stávající asfaltový povrch chodníků a zpevněných ploch je na celé ploše poškozený prasklinami, v některých místech asfaltová vrstva chybí úplně a je poškozená i betonová podkladní vrstva. Na většině plochy chodníku je asfaltová vrstva prorostlá nežádoucí vegetací, stejně tak podél obrubníků, které jsou z velké části poškozené a propadlé. Plocha chodníku vyžaduje kompletní odstranění celé skladby a provedení nových vrstev.

Původní žulové obrubníky jsou z větší části propadlé a poškozené, podél ul. Železničářská je nutné jejich vytrhání a zpětné osazení do správné výšky vč. doplnění poškozených kusů (odhad 25%). Žulové obrubníky v ostatních částech budou vytrhány a nahrazeny betonovými. Stav původních betonových obrubníků je také velmi špatný, beton je degradovaný a je nutná jejich kompletní výměna. Okolo parkovacích ploch ve spodní části jsou novější betonové obrubníky tl. 8 cm, jejichž stav je vyhovující a budou zachovány.

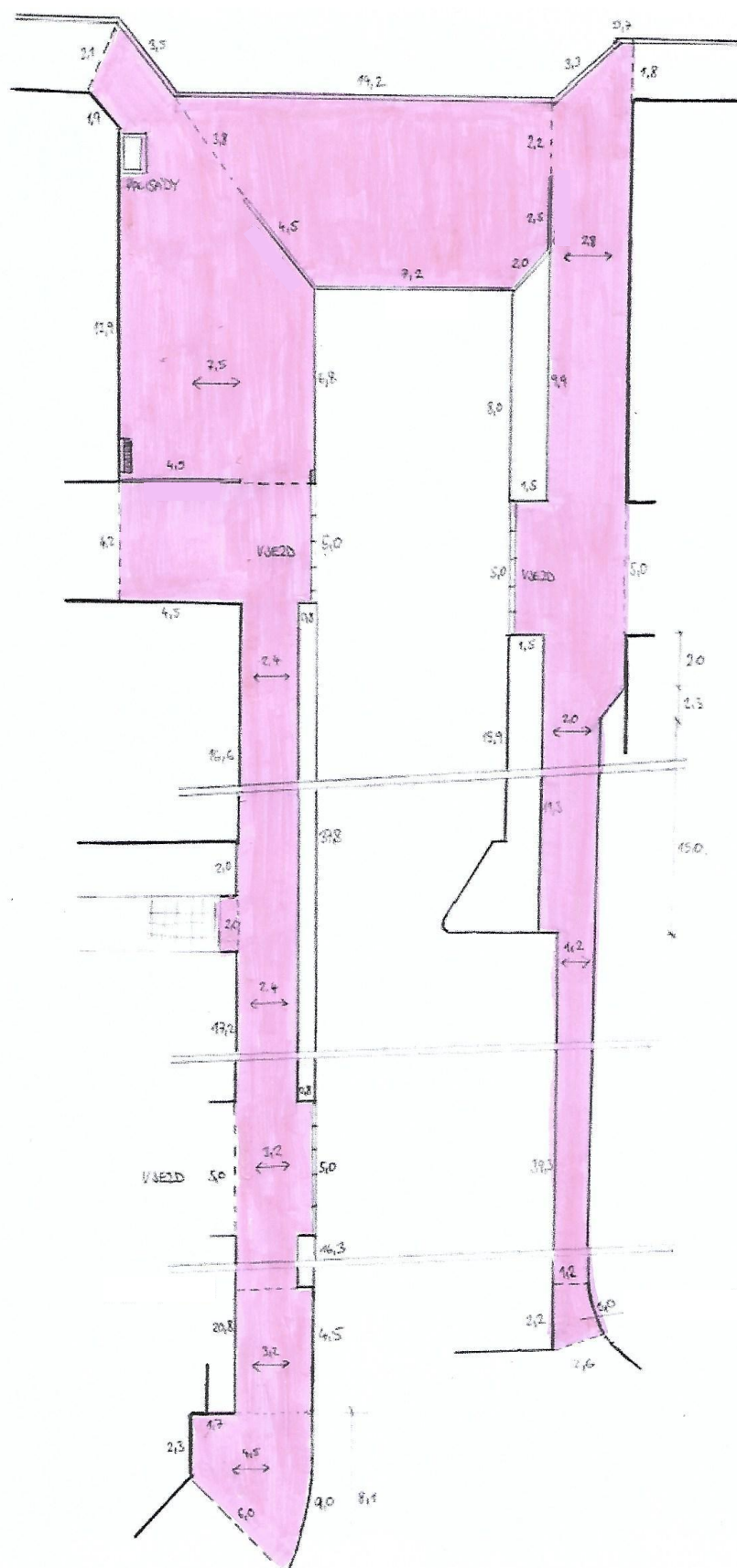
3. NÁVRH TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

3.1. Oprava skladby plochy stávajících chodníků a zpevněných ploch

Veškeré vrstvy z litého asfaltu budou odstraněny, stejně tak budou kompletně odstraněny podkladní vrstvy z betonu, štěrkodrti a zeminy do hloubky cca 250 mm. Veškeré plochy budou vyčištěny od nežádoucí vegetace a ostatních nečistot. Vybouraný materiál bude průběžně nakládán a odvážen na skládku stavebního odpadu.



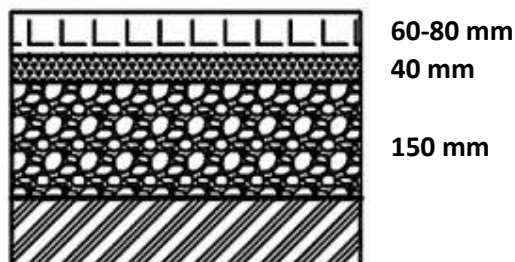
Vymezení rozsahu bouraných ploch:



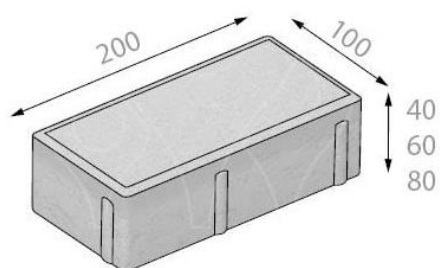
- plocha bourané skladby chodníků a zpevněných ploch

Po vybourání krytu a podkladních vrstev bude pláň urovnána a podloží zhutněno vibrační deskou (min. požadovaná hodnota 45 Mpa). Pro ověření požadované hodnoty budou provedeny hutnící zkoušky v jednotlivých částech stavby (cca 3x). Na zhutněnou zemní pláň budou provedeny nové vrstvy chodníku v následující skladbě:

- zámková dlažba tl. 60 - 80 mm, rozměr 200x100 mm, barva červená a žlutá
- kladecí vrstva štěrku fr. 0-8 mm
- podkladní vrstva štěrku fr. 0-32 mm
- zhutněná zemní pláň



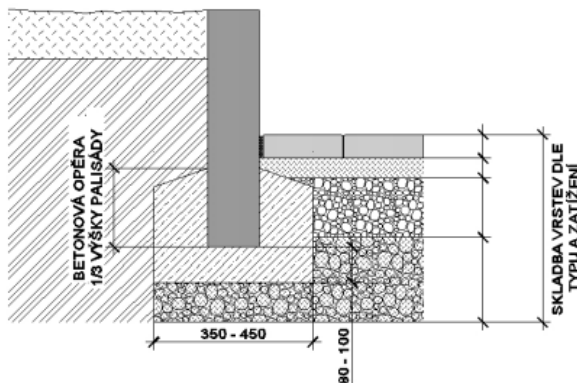
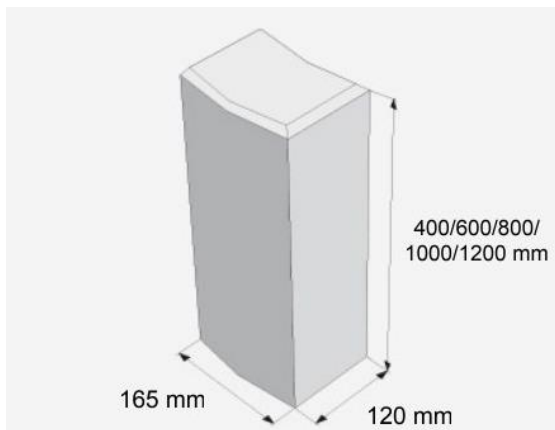
Zámková dlažba je navržena o rozměru 200x100 mm tl. 60 mm pro chodníky a tl. 80 mm v místě vjezdů (např. BEST Klasiko, CS Beton Cihla) v barvě žlutá a červená. Ve spodní části bude doplněna dlažba v barvě přírodní, která bude napojena na dlažbu stávající a částečně přeskládána tak, aby hranice mezi přírodní a barevnou dlažbou byla na obou stranách ve stejné úrovni (viz. zakres nových ploch). Skladba vzoru a barevná kombinace dlažby je navržena v níže uvedené kombinaci.



ukázka kamene

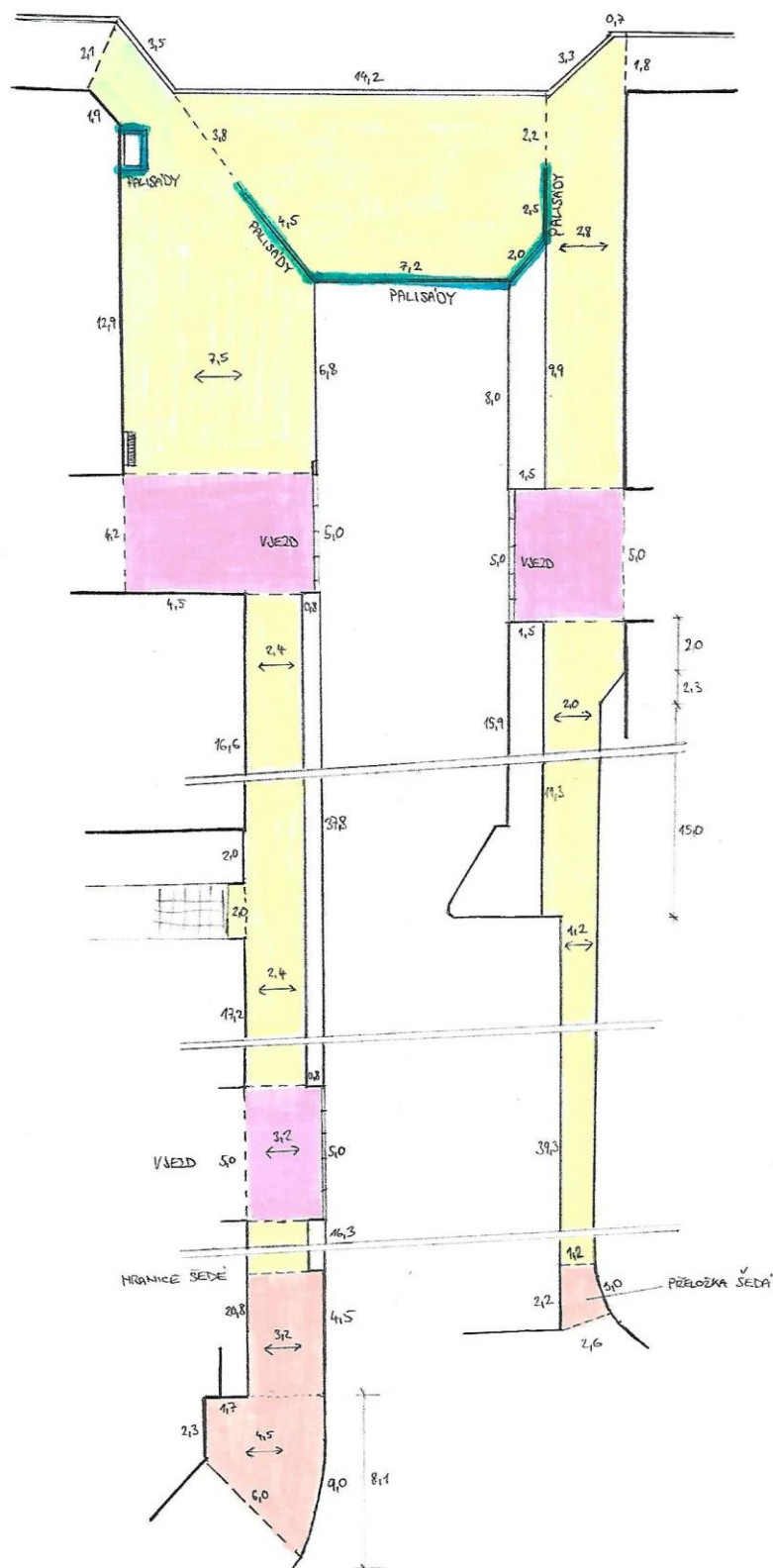


V místě výškových zlomů (viz. zakres nových ploch) budou pro opěru zámkové dlažby osazeny betonové palisády. Palisády o rozměru 120x165 mm v délce 400 - 1000 mm budou uloženy do betonového lože s opěrou z betonu C 12/15 s minimálním uložením 1/3 výšky palisády do betonové opěry pod přilehlý terén.



Obrázek 3 Příklad založení palisád.

Vymezení rozsahu nových ploch a palisád:



- plocha nové zámkové dlažby tl. 60 mm v barvě žluté a červené
- plocha nové zámkové dlažby tl. 80 mm v barvě žluté a červené
- plocha nové zámkové dlažby tl. 60 mm v barvě přírodní
- betonová palisáda 120x165 mm v. 400-1000 mm

3.2. Oprava obrubníků

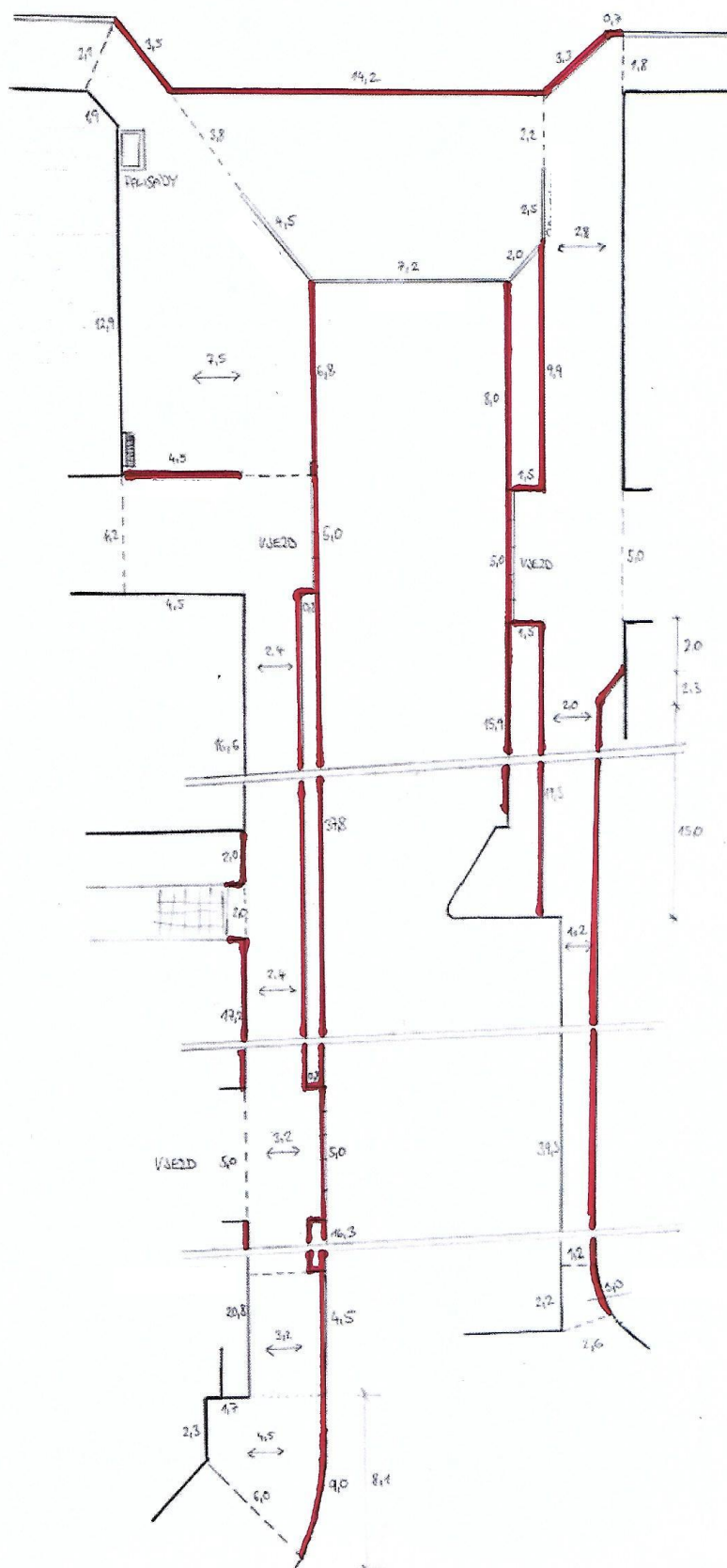
Veškeré betonové zahradní, chodníkové a silniční obrubníky a žulové silniční obrubníky (viz. zakres rozsahu bouraných obrubníků) budou vybourány vč. podkladu. Z vybouraných žulových obrubníků budou vybrány nejzachovalejší obrubníky se stejnými rozměry a budou použity ke zpětnému osazení podél ul. Železničářská v délce cca 22 m (vybourané žulové obrubníky, které nebudou použity k zpětnému osazení podél ul. Železničářská, budou nabídnuty investorovi k uskladnění pro další použití). Novější betonové obrubníky podél parkovacích stání ve spodní části budou zachovány (viz. zakres rozsahu nových obrubníků). Vybouraný materiál bude průběžně nakládán a odvážen na skládku stavebního odpadu.



Po vybourání silničních obrubníků bude ve vozovce stávající kryt zaříznutý do roviny - hloubka řezu cca 10 cm.



Vymezení rozsahu bouraných obrubníků:



**- rozsah bouraných obrubníků - žulové + betonové
(zahradní 5 m, chodníkové 173 m a silniční 140 m)**

Po provedení nezbytných zemních prací budou osazeny nové nájezdové silniční obrubníky o rozměru 150x150x1000 mm v barvě přírodní (ve vjezdech) a chodníkové obrubníky o rozměru 80x250x1000 mm v barvě přírodní (viz. zákres rozsahu nových obrubníků). Podél ul. Železničářská budou osazeny použitelné silniční žulové obrubníky, které budou očištěny a rozměrově sjednoceny. Obrubníky budou ukládány do betonového lože z betonu C 12/15 a budou zajištěny oboustrannou opěrou z betonu C 12/15.

Po osazení obrubníků bude doplněna skladba vozovky pruhem o šířce do 300 mm z betonu asfaltového ložného ACL 16+ tl. 60 mm a betonu asfaltového obrusného ACL 11+ tl. 50 mm. Spáry mezi původním povrchem, novým povrchem a obrubníkem budou zality asfaltovou zálivkou za studena.

3.3. Zábradlí

Stávající zpevněná plocha v horní části je v současné době ohraničena kovovým zábradlím, které je v nevyhovujícím stavu, bude vybouráno a nahrazeno zábradlím novým.

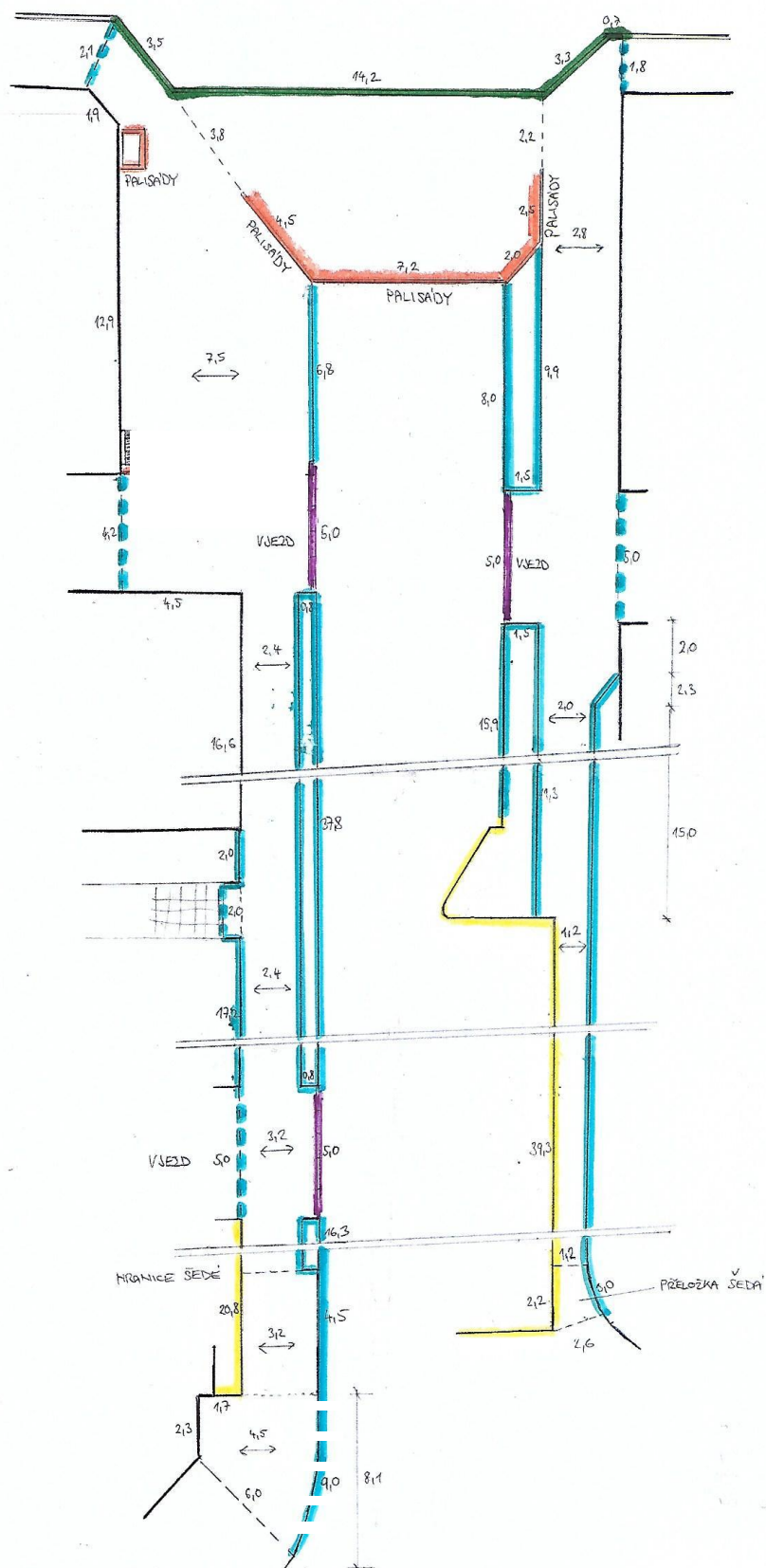


Nové zábradlí bude provedeno z uzavřených profilů Jackel, sloupky a madlo z profilu 60x60 mm, výplně z profilu 60x40 mm a bude opatřeno záložkou pro slepeckou hůl ve výšce max. 250 mm nad terénem. Bude kotveno do betonových patek o rozměru 300x300x600 mm z betonu C12/15. Zábradlí bude pozinkované a následně opatřeno povrchovou úpravou 2x nátěrem syntetickým v barvě RAL 7016. Délka nového zábradlí je cca 17 m a bude osazeno v původním místě za novými betonovými palisádami.



Obrázek 5 – Schéma silničního (dopravně bezpečnostního) zábradlí s výplňovým prutem a záložkou pro slepeckou hůl

Vymezení rozsahu nových obrubníků:



- nové obrubníky betonové stojaté chodníkové 80x250x1000 mm
- nové obrubníky betonové zapuštěné chodníkové 80x250x1000 mm
- nové obrubníky betonové nájezdové silniční 150x150x1000 mm
- použité obrubníky žulové (sjednocený rozměr)
- nové palisády betonové 120x165x400-1000 mm
- stávající obrubníky betonové chodníkové a zahradní

3.4. Ostatní

V místě oprav se nacházejí lokální poškození asfaltu ve vozovce v souhrnné výměře cca 5 m². Z těchto míst bude odstraněna stávající skladba do tl. 250 mm, obrys bude zaříznut do rovného tvaru - hloubka řezu cca 100 mm a následně doplněna skladba vozovky z podkladního kameniva fr. 0-32 mm tl. cca 150 mm, spojovacího asfaltového postřiku, betonu asfaltového ložného ACL 16+ tl. 60 mm a betonu asfaltového ohrusného ACL 11+ tl. 50 mm.



U přilehlého objektu v horní části se v ploše chodníku nachází poklop sklepního světlíku a vstupní kovová rohož. Tyto budou v rámci realizace výškově upraveny s povrchem zámkové dlažby, případně znovu osazeny. Poklop sklepního světlíku bude olemován betonovými palisádami, tak jak je popsáno v odst. 3.1. a kovová rohož vč. rámu bude pouze osazena do plochy zámkové dlažby.



Po dokončení stavebních prací budou provedeny terénní úpravy přilehlých pozemků, okolo obrubníků bude dosypána zemina a doplněna vrchní vrstva ornice v tl. 50 mm, bude provedeno osetí travním semenem a proveden celkový úklid stavby vč. stávajících nečistot v bezprostředním okolí stavby. Veškerý vybouraný materiál a ostatní odpady budou odvezeny na skládku Všebořice.

Pokud budou v průběhu realizace prací zjištěny další skutečnosti vyžadující řešení, bude stav řešen s TDS a investorem a navržena další opatření.

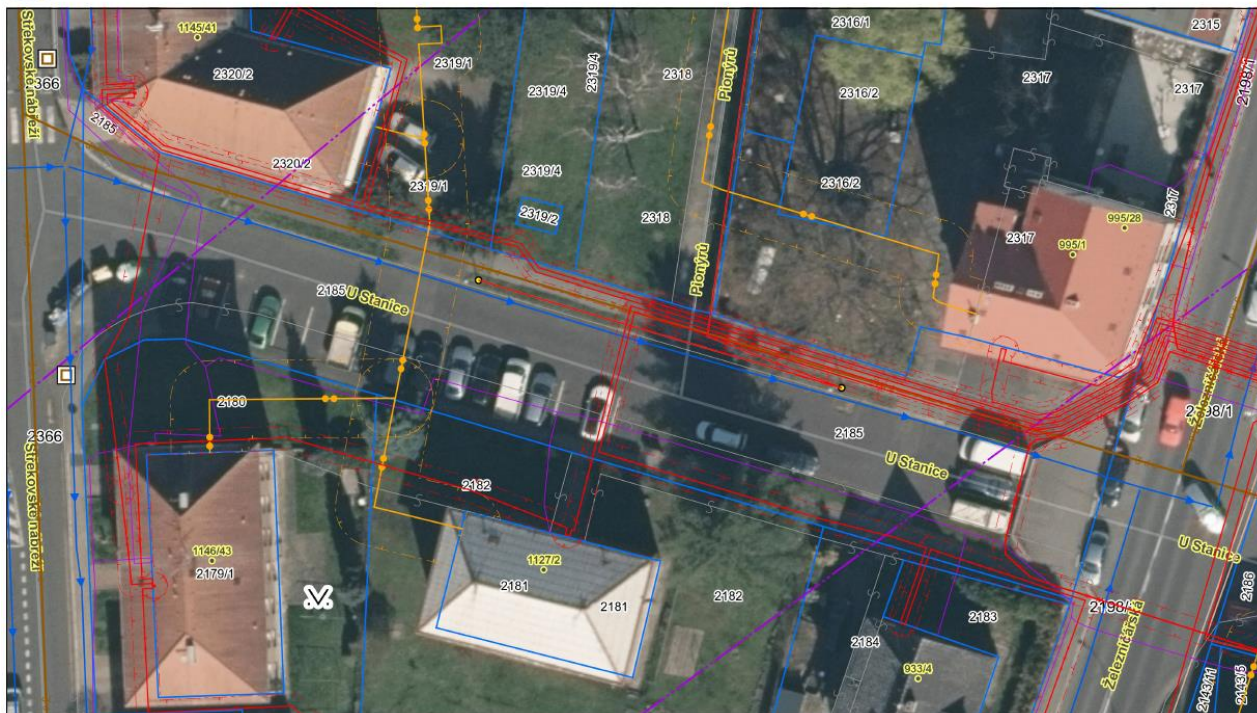
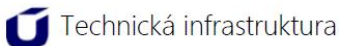
Veškeré rozměry, objemy a množství jsou určeny výkazem výměr a stavebním rozpočtem, který je nedílnou součástí tohoto technického řešení.

4. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

V místě stavby se nachází různá technická infrastruktura, která je zakreslena v následujícím mapovém podkladu a před zahájením stavebních prací bude nutné provést její vytýčení a v průběhu stavebních prací zajistit její ochranu.

Odkaz: [Technická infrastruktura ÚAP](#)

Zákres technické infrastruktury v místě stavby:



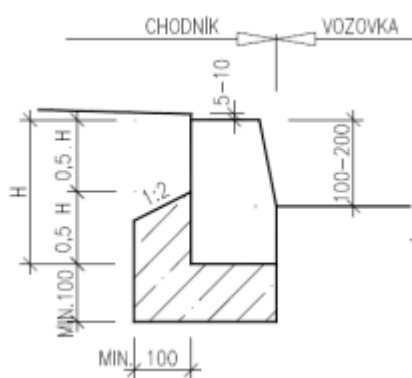
- Část obce
 - Správní obvod ORP Ústí nad Labem
 - ORP Ústí nad Labem
 - sousední ORP
 - Hranice obce
 - Městské obvody ÚL (Statut 2012)
 - Adresy
 - Ulice
 - Parcelní číslo
 - Textový/Bodový prvek polohopisu
 - Parcely
 - Liniový prvek polohopisu
 - Hranice - vnitřní kresba
 - Hranice - vnitřní kresba shora neviditelná
 - Hranice - vnitřní kresba pohyblivá, nestálá
 - Hranice - vnitřní kresba převzatá
 - Hranice - vnitřní kresba podzemní
 - - Hranice chráněného území
 - - Hranice ochranného pásma
 - Osa železniční koleje norm.rozchodu
 - Osa nadzemního vedení
 - Vedení vysokého a velmi vysokého napětí
 - - Prvky orientační mapy
 - Služky
 - Trafostanice
 - Elektrárna solární
 - Elektrárna vodní
 - Ostatní zařízení zpracování a distribuce elektrické energie
 - Stožár elektrického vedení
 - Vedení elektrické sítě ZVN
 - Vedení elektrické sítě VVN
 - Vedení elektrické sítě VN
 - Vedení elektrické sítě NN
 - Vedení elektrické sítě - nerozlišeno
 - OP vedení elektrické sítě
 - Teplovod
 - místní (primární) rozvod tepla
 - rozvod tepla nerozlišeno
 - Ochranné pásmo plochy/objektu na teplárenské sítě
 - Ochranné pásmo teplárenské sítě
 - Objekt zásobování teplem
 - Plynovod VTL
 - Plynovod STL, NTL
 - plynovod STL
 - plynovod NTL
 - PKO kabel
 - Anodová ochrana plynovodu
 - Regulační stanice plynu VTL/STL
 - regulační/měřicí stanice STL
 - regulační/měřicí stanice VTL
 - Regulátor distribuční STL
 - Odorizační stanice
 - Stanice katodové ochrany
 - Ochranné pásmo plynovodu
 - Ochranné pásmo objektu na plynovodní sítě
 - Bezpečnostní pásmo plynovodu
 - Bezpečnostní pásmo objektu na plynovodní sítě
 - Čerpací stanice
 - Úpravna vody
 - Vodojem zemní
 - Vodojem ostatní
 - Ostatní zařízení k zásobování vodou
 - Vodovodní řad
 - Ochranné pásmo vodovodního řadu
 - ČOV - čistírna odpadních vod
 - ČS - čerpací stanice odpadních vod
 - Ostatní zařízení k odvádění a čištění odpadních vod
 - Kanalizační stoka
 - Ochranné pásmo kanalizační stoky
 - Ochranné pásmo zařízení na kanalizační sítě
 - Základnová stanice
 - Radioreléový vysílač
 - Radiová stanice na radioreléové trase
 - Bližší neurčená komunikační zařízení
 - Ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení
 - Rádioreléová trasa
 - Telekomunikační kabel
 - Ochranné pásmo radioreléové trasy
 - Ochranné pásmo komunikačního vedení komunikační sítě
 - Trasa
 - Objekt veřejného osvětlení
 - Rozvaděč veřejného osvětlení
 - Hlásiče VISO

5. SMĚROVÉ A VÝŠKOVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVBY

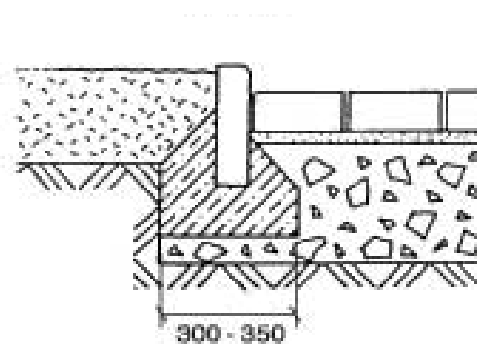
Veškeré plochy budou kopírovat stávající stav, nebude zasahováno do sousedních pozemků. Případné změny oproti stávajícímu stavu budou určeny TDS před zahájením realizace. Podélný i příčný sklon chodníku i ostatních ploch zůstává dle stávajícího stavu, odvodnění je řešeno přirozeným odtokem na vozovku nebo do zeleně.

Výškové řešení bude z velké části odpovídat stávajícímu stavu, k úpravám dojde zejména při srovnání obrubníků do požadované úrovně a při realizaci nových obrubníků. Výškové uspořádání obrubníků oproti plochám chodníku a vozovky, umístění přechodových obrubníků, umístění ležatých obrubníků apod. bude vycházet z níže uvedených typových řešení a v průběhu realizace bude detailně upřesněno TDS.

Obrubník chodník - vozovka:



Obrubník chodník - zeleň:

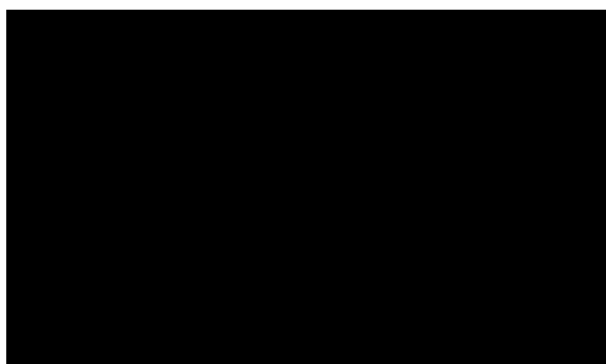


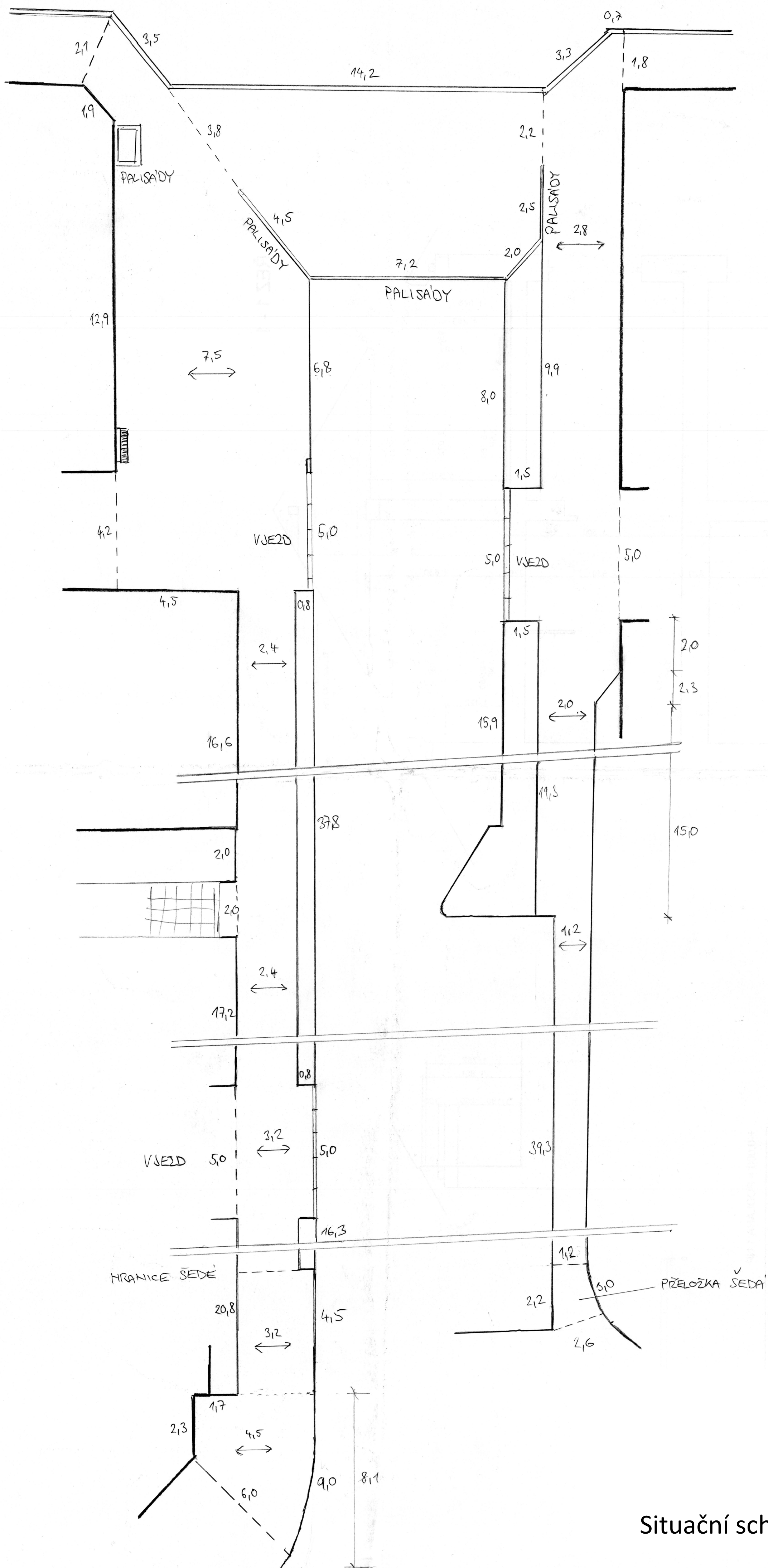
5. PRŮBĚH PRACÍ

Před zahájením prací zhotovitel zajistí informace o přítomnosti inženýrských sítí v místě stavby a zajistí jejich případné vytýčení viz. odst. č. 4.

Vzhledem k tomu, že bude zasahováno do veřejné komunikace, bude třeba zajistit projekt dopravně inženýrských opatření (DIO) včetně veškerých souhlasů a povolení. Dle návrhu DIO bude případně osazeno dočasné dopravní značení pro zajištění bezpečnosti práce a provozu na pozemních komunikacích.

Při realizaci stavby je třeba respektovat příslušné technické předpisy a normy a postupovat v souladu s tímto navrženým technickým řešením.





Situční schéma 1:100

Seznam poddodavatelů

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název:	„Rekonstrukce chodníku v ul. U Stanice (II. etapa)“
--------	---

ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PODDODAVATELE ¹

PODDODAVATEL č. 1	
Obchodní firma:	Geodezie Němec s.r.o.
Sídlo:	Březinova cesta 195/7, 412 01 Litoměřice - Pokratice
IČ:	17785634
DIČ:	CZ17785634
Kontaktní osoba poddodavatele: (jméno, telefon, e-mail)	
Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá účastník poddodavateli zadat:	15 000 Kč

Pozn.: Nepoužijete-li poddodavatele, tabulku proškrtněte. Použijete-li více poddodavatelů, tabulku nakopírujte.

V Bohušovicích nad Ohří dne 01.08.2025

Ing. Jiří Koranda, jednatel

¹ Účastník v tabulce uvede poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky v objemu min. 10 % z ceny zakázky nebo poddodavatele, prostřednictvím kterým prokazuje kvalifikaci.