

RÁMCOVÁ SMLOUVA

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“), zákona číslo č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Městská část Praha - Běchovice

Českobrodská 3, 190 11 Praha - Běchovice

Zastoupena: Ing. Ondřejem Martanem, starostou městské části

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Petr Chýský, vedoucí Odboru správy majetku, investic a údržby

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

IČ: 00240044, DIČ: CZ00240044

2. Zhotovitel:

Bc. Stanislav Kočí

Pplk. Nováčka 427

190 11 Praha - Běchovice

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

IČ: 86632272

DIČ: CZ7410270186

uzavírají tuto rámcovou smlouvu, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v článku I této smlouvy a kterou se objednatel zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu podle článku II této smlouvy za řádné a včasné provedení prací, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

Článek I

Předmět díla, technické podmínky

1. Předmětem rámcové smlouvy je: **„Údržba zeleně v městské části Praha – Běchovice v období 2015 - 2018“.**
2. Účelem této rámcové smlouvy je zabezpečit v období 1.5.2015 – 31.12.2018 na základě podpisu této rámcové smlouvy údržbu zeleně v městské části Praha - Běchovice, jejíž jednotlivé činnosti jsou vymezeny v Příloze č. 1 této smlouvy, dle dílčích objednávek objednatele na jednotlivá období a lokality městské části po dobu trvání této smlouvy, v souladu s jeho potřebami až do maximální výše předpokládaného finančního objemu 990 000 Kč (do konce roku 2018) bez DPH (DPH se řídí příslušnými daňovými předpisy platnými v období fakturace).

3. Podkladem pro uzavření této rámcové smlouvy je nabídka dodavatele, který se umístil v zadávacím řízení na uzavření této rámcové smlouvy (dále jen „zadávací řízení“) na prvním místě.
4. Rámcová smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1.5.2015 – 31.12.2018.
5. Po dobu účinnosti této rámcové smlouvy lze rámcovou smlouvu zrušit písemnou dohodou smluvních stran.
6. Údržbou zeleně se rozumí zejména:
 - a. Sekání trávy včetně sběru a likvidace travní hmoty.
 - b. Odstranění případných ruderálních porostů rostoucích na travnatých plochách.
 - c. Odstranění obrostů u pat kmenů stromů a odstranění obrostů pařezů.
 - d. V rámci poslední údržby bude také odstraněno spadlé listí.
 - e. Odstranění náletových dřevin u zdí budov, výmladků z kořenů nebo zbytků pařezů. Vyfoukání nebo vyhrabání listí a nepořádku z keřových skupin (včetně živých plotů), které sousedí s travnatou plochou a od obrubníků ohraničujících travnaté plochy. Toto bude provedeno při poslední seči.
 - f. Zhotovitel se zavazuje provést práce pomocí mechanizace tak, aby nedošlo k poškození travnatých ploch nebo chodníků. V případě jakéhokoliv narušení či poškození ploch v době provádění prací uvede tyto poškozené plochy do původního stavu nejpozději do 14 dnů od zjištění poškození.
 - g. Trávníky budou dosekány k budovám, komunikacím, živým plotům a keřům a dalším pevným překážkám. Při obsekávání stromů nesmí dojít k poškození kůry kmenů, stejně tak nesmí být poškozeny okrasné keře nebo květiny.
 - h. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění prací, je nutné nakládat v souladu s platnou legislativou. Posekaná tráva včetně případného listí bude průběžně odvážena, nejdéle do 48 hodin po seči. V případě překročení této lhůty má zadavatel právo uplatnit vůči dodavateli sankce.
7. V dodávce jsou zahrnuty veškeré práce a další činnosti nutné k naplnění předmětu díla.

Článek II

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Cena za plnění podle této smlouvy je stanovena dle přílohy č. 1 této smlouvy. Ke sjednané ceně bude připočtena DPH vždy ve výši stanovené platným právním předpisem.
2. Tato cena je stanovena zadávacím řízením a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, tak jak je popsáno v čl. I této smlouvy.
3. Právo zhotovitele na zaplacení ceny vzniká provedením díla. Provedením díla se rozumí jeho dokončení a předání. O předání musí smluvní strany sepsat protokol o převzetí díla, ve kterém bude současně uvedeno, zda je dílo přejímáno bez výhrad, či s výhradami.
4. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat dle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem. Součástí faktury bude i soupis provedených prací a služeb.
5. Cena za poskytování služeb za jednotlivé prováděné úkony definovaných prací dle požadavků objednatele je konečná a nepřekročitelná. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle písemně předloženého soupisu bezchybně dokončených prací.
6. Faktury budou adresovány na kontaktní údaje objednatele uvedené v této smlouvě a budou splňovat náležitosti daňového dokladu.

7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení faktury. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit, nebo nově vyhotovit. Oprávněnému vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi splňujícími podmínky této smlouvy objednateli.
8. Splatnost daňových dokladů je 21 kalendářních dní od data doručení objednateli.
9. Úhradou se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
10. Zálohové platby objednatel neposkytuje.

Článek III

Čas plnění, místo plnění

1. Rámcová smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1.5.2015 do 31.12.2018.
2. Po dobu účinnosti této rámcové smlouvy lze rámcovou smlouvu zrušit písemnou dohodou smluvních stran
3. Místem plnění: Městská část Praha – Běchovice.
4. Zhotovitel se zavazuje dodat služby vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemné dílčí objednávky na adresu dodavatele.

Článek IV

Závazky zhotovitele při provádění díla.

1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle i za škody způsobené svou činností v souvislosti s prováděním díla třetí osobě po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla objednatel. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, a to včetně terénních úprav dotčených nepevněných ploch a jejich osetí trávou.
2. Při nakládání se závadnými látkami, mezi které patří mimo jiné i ropné látky, bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním předmětu díla. Bude s nimi nakládat podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Dále je povinen v souladu s výše uvedenými zákony zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady.
4. Práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

Článek V

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost zhotovitele a poskytovat mu během plnění předmětu smlouvy nezbytnou další součinnost.
2. Objednatel se zavazuje na požádání zhotovitele provést kontrolní prohlídku místa plnění předmětu veřejné zakázky.

Článek VI

Záruky a vady díla

1. Zhotovitel ručí za to, že zhotovené dílo svojí jakostí splňuje podmínky uvedené v § 2161 NOZ.

Článek VII

Zajištění závazku

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazků dle čl. III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu 1000 Kč za každý započatý den prodlení.

Článek VIII

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje nedodržení podmínek uvedených v § 2001 – § 2005 NOZ, zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle čl. III této smlouvy, nedodržení garantovaných parametrů, nedodržení jakosti, jakož i závažně porušování technologické kázně. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkurzním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.
3. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodů na straně zhotovitele uhradí objednatel zhotoviteli pouze prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění předmětu smlouvy.

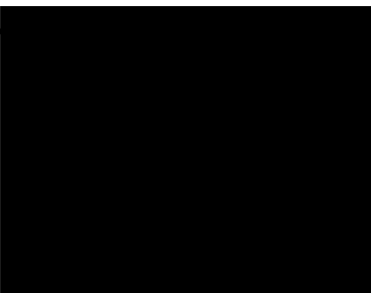
Článek IX

Závěrečná ustanovení

4. V případě, že bude objednatel po uzavření této smlouvy v důsledku nových skutečností požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, pokud to bude technicky možné, tyto práce provést. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku této smlouvy.
5. Zhotoviteli budou v digitálně podobě předány mapové podklady MČ Praha - Běchovice, na kterých jsou přehledným způsobem znázorněny udržované plochy. Vítězný dodavatel dále obdrží výpis pozemků a výměru udržovaných částí.
6. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. Tyto závazky je však zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.
7. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z evidence podnikajících subjektů a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.

8. Objednatel prohlašuje, že zhotovené dílo nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
9. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky pak budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně.
10. Tato smlouva vstupuje v účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel podpisem této smlouvy udílí objednateli souhlas k poskytnutí veškerých informací obsažených v této smlouvě třetím osobám na jejich vyžádání.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
13. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel v době předání faktury objednateli bude veden jako nespolehlivý plátcem, bude objednatel zhotoviteli hradit pouze část ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně.
14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Praze dne.....

P  - Tabulka prováděných prací

za objednatele


.....
za zhotovitele

PŘÍLOHA č. 1 RÁMCOVÉ SMLOUVY - Tabulka prováděných prací - Údržba zeleně MČ Praha - Běchovice

„Údržba zeleně v městské části Praha – Běchovice v období 2015 - 2018“

Číslo položky	Název položky	Měrná jednotka /MJ/	Předpokládaná četnost v průběhu roku	Cena za MJ v Kč (bez DPH)	Cena celkem v Kč (bez DPH)
1.	Sekání trávníku do výše 25 cm se sběrem	m ²	6		
2.	Sekání trávníku nad výšku 25 cm se sběrem	m ²	8		
3.	Sekání trávníku bez sběru	m ²	8		
4.	Sekání trávníku – křovinořez, struna	m ²	6		
5.	Sekání trávníků - ztížené podmínky, svah apod.	m ²	6		
6.	Pletí keřových výsadeb	m ²	2		
7.	Pletí solitér	m ²	2		
8.	Pletí okrasných záhonů	m ²	4		
9.	Řez živých plotů do výšky 100 cm	m	1		
10.	Řez živých plotů do výšky 100 -150 cm	m	1		
11.	Řez živých plotů nad 150 cm	m	1		
12.	Zdravotní prořez stromů včetně likvidace bioodpadu	hod	1		
13.	Řez stromů s použitím horolezecké techniky	hod	1		
14.	Hrabání listů - rovina	m ²	1		
15.	Hrabání listů - svah	m ²	1		
16.	Postřik zpevněných ploch proti plevelům	m ²	2		
17.	Úklid chodníků po sekání	m ²	6		
18.	Mulčování včetně horky	m ³	1		
19.	Zemní práce - traktor	hod	0		
20.	Likvidace bioodpadu	t	6		
21.	Doprava - dodávka - 3t	km	6		
22.	Doprava - nakladní auto	km			
Cena celkem za 1 rok					

V Děčíně dne 12. 6. 2015

Jméno a příjmení osoby oprávněné k podpisu

p