



MĚSTO PÍSEK

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo

(dále jen „dodatek“)

uzavřené dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Písek

Sídlo: Velké náměstí 114/3, 397 01 Písek

Zastoupené: JUDr. Ing. Michalem Čapkem, starostou města

IČ: 00249998

DIČ: CZ00249998

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č. účtu: 127271/0100

Zástupce ve věcech technických (stavba):

- xxx, odbor investic a rozvoje, xxx, tel.: xxx
- xxx, odbor investic a rozvoje, xxx, tel.: xxx
- xxx, odbor investic a rozvoje, xxx, tel.: xxx
- xxx, odbor investic a rozvoje, xxx, tel.: xxx

Zástupce ve věcech technických (technologie):

- Bazény a wellness s.r.o., IČ: 27941931, Nad Šutkou 41e, Praha 8
 - zástupce: xxx, xxx, kontakt: xxx

Technický dozor investora (stavba):

- REALSTAV MB spol. s r.o., IČ: 25685210, Klaudiánova 124, Mladá Boleslav
 - zástupce: xxx, xxx, tel.: xxx
 - zástupce: xxx, xxx, tel.: xxx

Odborní konzultanti (poradci) objednatel:

- Stavba: xxx, xxx, tel.: xxx
- Technologie: xxx, xxx, tel.: xxx
- Technický dohled (budoucí správa areálu): Městské služby Písek s.r.o., IČ: 26016541, xxx, xxx, tel.: xxx

(dále jen jako „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

společnost pod označením „HOCHTIEF – EDIKT – bazén Písek“, jejímiž společníky jsou:

HOCHTIEF CZ a. s. (vedoucí společník)

Sídlo: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

Zastoupen: Ing. Tomášem Korandou, předsedou představenstva a Davidem Alonsem Rodríguezem, členem představenstva

IČO: 466 78 468

DIČ: CZ46678468

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Č. účtu: 1388138317/2700

Zástupce ve věcech technických: xxx, výrobní ředitel závodu nebo xxx, vedoucí projektového týmu

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 6229

a

EDIKT a.s. (druhý společník)

Sídlo: Rudolfovská tř. 461/95, 370 01 České Budějovice

Zastoupen: Ing. Tomášem Votavou, předsedou představenstva

IČO: 251 72 328

DIČ: CZ25172328

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Č. účtu: 1388138317/2700

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, sp. zn. B 904

(dále jen jako „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo č. smlouvy objednatele 202401576/SML a č. smlouvy zhotovitele S00105/INV/2024/96 uzavřené dne 18. 12. 2024 takto:

3. Předmět smlouvy (díla)

Čl. 3. Předmět smlouvy (díla) se mění v rozsahu, který je specifikován ve změnových listech ZL_01_rev.B, ZL_02, ZL_03, ZL_05, ZL_06, ZL_07, ZL_08, ZL_09, které jsou přílohou tohoto dodatku ke smlouvě o dílo.

7. Cena díla a fakturace

V čl. 7. Cena díla a fakturace se odst. 7.1. nahrazuje tímto novým zněním:

„7.1. Celková cena za provedení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizačního projektu, včetně ostatních výkonů, dodávek a prací souvisejících s provedením díla:

Rekapitulace:

Cena bez DPH činí podle základní smlouvy o dílo	388.109.160,00,--Kč
Navýšení ceny bez DPH činí podle dodatku č. 1	1.297.423,96,--Kč
Cena bez DPH činí celkem	389.406.583,96,-- Kč

Na předmět díla se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti. V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je povinen výši daně z přidané hodnoty doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo plnění uskutečněno.“

13. Provádění díla

V čl. 13. Provádění díla odst. 13.7. se doplňuje osoba, která bude za zhotovitele zastávat funkci zástupce osoby pověřené vedením stavby (hlavního stavbyvedoucího), a to:

pan xxx, tel. xxx, e-mail xxx, č. autorizace xxx

Tato osoba bude současně vykonávat vedle xxx, výrobního ředitele závodu i funkci zástupce zhotovitele ve věcech technických.

Závěrečná ustanovení dodatku č. 1, podpisy

Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti pak tento dodatek nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku.

Tento dodatek je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými zaručenými el. podpisy.

Uzavření tohoto dodatku schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Rada města Písek dne 17.07.2025 usnesením č. 431/25. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy: Změnové listy č. ZL_01_rev.B, ZL_02, ZL_03, ZL_05, ZL_06, ZL_07, ZL_08, ZL_09

ZHOTOVITEL:

V Písku dne: 01.08.2025

OBJEDNATEL:

V Písku dne: 25.07.2025

.....
"HOCHTIEF – EDIKT – bazén Písek"

HOCHTIEF CZ a. s.

Ing. Tomáš Koranda
předseda představenstva

.....
Město Písek

JUDr. Ing. Michal Čapek
starosta města

.....
"HOCHTIEF – EDIKT – bazén Písek"

HOCHTIEF CZ a. s.

David Alonso Rodríguez
člen představenstva

.....
"HOCHTIEF – EDIKT – bazén Písek"

EDIKT a.s.

Ing. Tomáš Votava
předseda představenstva

Změnový list ZL_01_varianta č.1_rev.B

Nový plavecký bazén – Písek IV

Projekt: Nový plavecký bazén – Písek IV
Část: SO 001.1: OBJEKT BAZÉNU - STAVEBNÍ ČÁST
Název: Úprava základové spáry objektu - varianta odtěžení zeminy s následným návozem štěrkodrti

ZL č.: ZL_01 - varianta č.1_rev.B
Datum vystavení: 25.02.2025 / rev.B: 27.2.2025

Počet příloh: 1

Popis a zdůvodnění změny:

Změnový list vyčísluje vícepráce provedené nad rámec smlouveného objemu prací. Tyto vícepráce souvisejí s úpravou základové spáry. Jedná se o vícenáklad spojený s odtěžením zeminy ve stavební jámě objektu SO 001 pod uvažovanou - projektovanou úrovní základové spáry v mocnosti 0,4m s následně provedeným zpětným zásypem ze štěrkodrti frakce 0-32 mm s mocností 0,4m včetně přehutnění tak, aby byla zajištěna dostatečná únosnost základové spáry pro následné činnosti - provedení pilotového založení objektu, výkopů a rozvodů pro ležatou kanalizaci. Návrh tohoto řešení vzešel z aktuálních poměrů na stavbě, kdy hladina spodní vody zasahuje do úrovně základové spáry a negativně ovlivňuje únosnost této spáry a znemožňuje další navazující činnosti.

Cenový dopad: 1 475 236,05
Časový dopad: Bez dopadu do harmonogramu.
Dopad do standardu: Standard bude ovlivněn provedením činností (odtěžení zeminy a nahrazení vrstvou štěrkodrti).

Ocenil, vystavil:

Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s. / EDIKT a.s.

Vystavil: xxx	Podpis:	Datum:	27.02.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	27.02.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	27.02.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	27.02.2025

Schválil

TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	10.03.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	10.03.2025

Schválil

Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	10.03.2025
---------------	---------	--------	------------

Schválil:

Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	10.03.2025
---------------	---------	--------	------------

Po odsouhlasení tohoto změnového listu se tento změnový list stane podkladem pro smluvní dodatek k již uzavřené SoD.

Přílohy :
příloha č.1 - položkový rozpočet

Obdrží:
. Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)
. Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.
. TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.
. Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s.
. Zhotovitel - EDIKT, a.s.

Příloha č.1 - položkový rozpočet změnového listu ZL 01 - varianta č.1_rev.B

Poř.	CS	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena	CU	
SO + PS			STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY							1 475 236,05		
SO			SO: STAVEBNÍ OBJEKTY							1 475 236,05		
SO 001			SO 001: OBJEKT BAZÉNU - položky představující výkop zeminy ve stavební jámě o 0,4m níže oproti projektované základové spáře (část pod 1.PP)							598 125,56		
			001.: Zemní práce							598 125,56		
		131251105	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objemu do 1000 m3 strojně půdorysná plocha pod půdorysem 1PP přenásobená výškou 0,4m ((69,1 x 30,7) + (7,02 x 5,06) + (10,9 x 4,2) + (3,335 x 3,2) + (4,1 x 6,8)) x 0,4	m3	897,849	–	897,849	119,57		107 355,84	URS 25	cena URS
11.		162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 – na skládku dle bilance zemín;	m3	897,849	–	897,849	62,63		56 232,30	URS 23-II	cena dle SoD
12.		162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m celkem 12 km;	m3	1 795,699	–	1 795,699	51,24		92 011,59	URS 23-II	cena dle SoD
13.		171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezisklárky na skládce;	m3	897,849	–	897,849	74,02		66 458,80	URS 23-II	cena dle SoD
14.		171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 dle odvozu přebytečného výkopku;	t	1 616,128	–	1 616,128	170,82		276 067,02	URS 23-II	cena dle SoD
SO 001			SO 001: OBJEKT BAZÉNU - násyp šterku frakce 0/32 - nahrazení vytěžené zeminy viz výše vrstvou šterkodrti o mocnosti 0,4m							877 110,50		
			005: Komunikace							681 882,15		
		564871116	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhutněním, plochy přes 100m2, po zhutnění 300mm půdorysná plocha pod půdorysem 1PP ((69,1 x 30,7) + (7,02 x 5,06) + (10,9 x 4,2) + (3,335 x 3,2) + (4,1 x 6,8))	m2	2 244,623	–	2 244,623	194,00		435 456,90	URS 25	ponížená cena URS
		564831111	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhutněním, plochy přes 100m2, po zhutnění 100mm půdorysná plocha pod půdorysem 1PP přenásobená výškou 0,4m ((69,1 x 30,7) + (7,02 x 5,06) + (10,9 x 4,2) + (3,335 x 3,2) + (4,1 x 6,8)) x 0,4	m2	2 244,623	–	2 244,623	109,78		246 425,25	URS 25	ponížená cena URS
			099: Přesun hmot HSV							195 228,35		
		998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živčným, dopravní vzdálenost do 200m dle množství šterkodrti;	t	1 616,129	–	1 616,129	81,80		132 199,33	URS 25	cena URS
		998225191	Příplatek k ceně za za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou vzdálenost do 1km	t	1 616,129	–	1 616,129	39,00		63 029,02	URS 25	cena URS

Změnový list ZL_02

Nový plavecký bazén – Písek IV

Projekt: Nový plavecký bazén – Písek IV
Část: SO 001.1: OBJEKT BAZÉNU - STAVEBNÍ ČÁST
Název: Pilotové založení - příplatek za pažení vrtů

ZL č.: ZL_02
Datum vystavení: 27.02.2025

Počet příloh: 1

Popis a zdůvodnění změny:

Změnový list vyčísluje vícepráce spojené s prováděním pilotového založení objektu SO 01. V rámci zasmulvněného VV je uvedena technologie provádění vrtů bez zapažení. Vzhledem k přítomnosti spodní vody bude však nutné vrty provádět se zapažením a v tomto změnovém listu je vyčíslený požadovaný vícenáklad pro použití pažnic.

Cenový dopad: 351 275,00
Časový dopad: Bez dopadu do harmonogramu.
Dopad do standardu: Bez dopadu do standardu

Ocenil, vystavil:

Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s. / EDIKT a.s.

Vystavil: xxx	Podpis:	Datum:	27.02.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	27.02.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	27.02.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	27.02.2025

Schválil

TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	17.03.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	17.03.2025

Schválil

Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	17.03.2025
---------------	---------	--------	------------

Schválil:

Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	17.03.2025
---------------	---------	--------	------------

Po odsouhlasení tohoto změnového listu se tento změnový list stane podkladem pro smluvní dodatek k již uzavřené SoD.

Přílohy :
příloha č. 1 - položkový rozpočet

Obdrží:

. Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)
. Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.
. TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.
. Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s.
. Zhotovitel - EDIKT, a.s.

Příloha č.1 - položkový rozpočet změnového listu ZL 02

Poř.	CS	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena	CU
SO + PS			STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY							351 275,00	
SO			SO: STAVEBNÍ OBJEKTY							351 275,00	
SO 001			SO 001: OBJEKT BAZÉNU - přípočet pažené vrty							351 275,00	
			H: Oddíly prací HSV							351 275,00	
			002.1: Piloty							351 275	
1.		226212113	Vrty velkoprofilové svislé zapažené D přes 550 do 650 mm hl od 0 do 5 m hornina III - příplatek	m	47,0	—	47,0	85,00		3 995	URS 25
2.		226212213	Vrty velkoprofilové svislé zapažené D od 550 do 650 mm hl přes 5 m hornina III - příplatek	m	1 365,5	—	1 365,5	85,00		116 068	URS 25
3.		231212112	Zřízení pilot svislých D přes 450 do 650 mm hl od 0 do 10 m zapažených s vytažením pažnic z betonu železového příplatek	m	1 167,0	—	1 167,0	155,00		180 885	URS 25
4.		231212212	Zřízení pilot svislých D přes 450 do 650 mm hl od 0 do 20 m zapažených s vytažením pažnic z betonu železového příplatek	m	245,5	—	245,5	205,00		50 328	URS 25

příplatek k zasmíluvněné položce č.1
příplatek k zasmíluvněné položce č.2
příplatek k zasmíluvněné položce č.3
příplatek k zasmíluvněné položce č.4

Změnový list ZL_03

Nový plavecký bazén – Písek IV

Projekt: Nový plavecký bazén – Písek IV
Část: SO 001.1: OBJEKT BAZÉNU - STAVEBNÍ ČÁST
Název: Pilotové založení - skutečně provedené délky pilot dle podloží stavby

ZL č.: ZL_03
Datum vystavení: 04.04.2025

Počet příloh: 3

Popis a zdůvodnění změny:

Změnový list vyčísluje vícepráce spojené s prováděním pilotového založení objektu SO 01. Délka pilot byla oceněna a zasmulvněna na základě projektové dokumentace. Vzhledem k realitě na stavbě a požadavku statika projektu byly u jednotlivých pilot upravovány jejich délky (skutečné délky s vyčíslením rozdílů vrtů oproti projektu viz příloha č.2). V rámci zasmulvněného VV je uvedena technologie provádění vrtů bez zapažení. Vzhledem k přítomnosti spodní vody bylo však nutné vrty provádět se zapažením a v tomto změnovém listu je vyčíslený i vícenáklad spojený s použitím pažnic. V neposlední řadě je poté vyčíslena manipulace a odvoz zeminy, která byla vytěžena při provádění hlubších vrtů.

Cenový dopad: 175 274,45
Časový dopad: Bez dopadu do harmonogramu.
Dopad do standardu: Standard ovlivněn provedením - úpravené délky pilot

Ocenil, vystavil:

Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s. / EDIKT a.s.

Vystavil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025

Schválil

TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025

Schválil

Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
---------------	---------	--------	------------

Schválil:

Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
---------------	---------	--------	------------

Po odsouhlasení tohoto změnového listu se tento změnový list stane podkladem pro smluvní dodatek k již uzavřené SoD.

Přílohy :

příloha č.1 - položkový rozpočet
příloha č.2 - soupis pilot s definováním skutečných délek
příloha č.3 - odsouhlasení statik

Obdrží:

. Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)
. Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.
. TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.
. Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s.
. Zhotovitel - EDIKT, a.s.

Příloha č.1 - položkový rozpočet změnového listu ZL 03

Poř.	CS	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena	CU	
SO + PS			STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY							175 274,45		
SO			SO: STAVEBNÍ OBJEKTY							175 274,45		
SO 001			SO 001: OBJEKT BAZÉNU - položky dle VV (prodloužení pilot dle skutečnosti)							148 155,14		
			H: Oddíly prací HSV							148 155,14		
			002.1: Piloty							148 155		
1.		226112113	Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D přes 550 do 650 mm hl od 0 do 5 m hornina II	m	—	—	—	1 229,87	0,00	—	URS 23-II	cena dle SoD
2.		226112213	Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D od 550 do 650 mm hl přes 5 m hornina III	m	63,15	—	63,15	1 229,87	0,00	77 666	URS 23-II	cena dle SoD
3.		231112112	Zřízení pilot svislých D přes 450 do 650 mm hl od 0 do 10 m bez vytažení pažnic z betonu železového	m	—	—	—	102,49	0,00	—	URS 23-II	cena dle SoD
4.		231112212	Zřízení pilot svislých D přes 450 do 650 mm hl od 0 do 20 m bez vytažení pažnic z betonu železového	m	63,15	—	63,15	102,49	0,00	6 472	URS 23-II	cena dle SoD
5.		58932937	Beton C 25/30 XC2, XA2 kamenivo frakce 0/22 - dodávka	m3	17,846	—	17,846	3 587,13	0,00	64 017	URS 23-II	cena dle SoD
			0,3*0,3*3,14*(63,15)									
SO 001			SO 001: OBJEKT BAZÉNU - přípočet pažené vrty (prodloužení pilot dle skutečnosti)							16 043,50		
			H: Oddíly prací HSV							16 043,50		
			002.1: Piloty							16 044		
1.		226212113	Vrty velkoprofilové svislé zapažené D přes 550 do 650 mm hl od 0 do 5 m hornina III - příplatek	m	—	—	—	85,00		—	URS 25	příplatková cena dle ZL 02
2.		226212213	Vrty velkoprofilové svislé zapažené D od 550 do 650 mm hl přes 5 m hornina III - příplatek	m	63,15	—	63,15	85,00		5 368	URS 25	příplatková cena dle ZL 03
3.		231212112	Zřízení pilot svislých D přes 450 do 650 mm hl od 0 do 10 m zapažených s vytažením pažnic z betonu železového - příplatek	m	45,4	—	45,4	155,00		7 037	URS 25	příplatková cena dle ZL 04
4.		231212212	Zřízení pilot svislých D přes 450 do 650 mm hl od 0 do 20 m zapažených s vytažením pažnic z betonu železového - příplatek	m	17,75	—	17,75	205,00		3 639	URS 25	příplatková cena dle ZL 05
SO 001			SO 001: OBJEKT BAZÉNU - zemní práce spojené s vývrtkem							11 075,81		
			H: Oddíly prací HSV							11 075,81		
			001.: Zemní práce							11 076		
6.		162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	17,846	—	17,846	51,24		914	URS 23-II	cena dle SoD
7.		171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	17,846	—	17,846	74,02		1 321	URS 23-II	cena dle SoD
11.		162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	17,846	—	17,846	62,63		1 118	URS 23-II	cena dle SoD
12.		162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	17,846	—	17,846	51,24		914	URS 23-II	cena dle SoD
13.		171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	17,846	—	17,846	74,02		1 321	URS 23-II	cena dle SoD
14.		171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	32,123	—	32,123	170,82		5 487	URS 23-II	cena dle SoD

TABULKA PILOT							
číslo	N _{max}	N _{max}	N _{max}	průměr	úroveň	délka	typ
piloty	tlak extr.	tlak. char.	tah. char.	piloty	hlavy piloty	piloty	armokoše
[-]	[kN]	[kN]	[kN]	[mm]	[m]	[m]	[-]
1	534	427	39	620	-4,00	5,00	A.2
2	855	684	18	620	-4,00	7,00	A.2
3	950	760	34	620	-4,00	8,00	A.3
4	1036	829	69	620	-4,00	8,50	B.1
5	1085	868	74	620	-4,00	8,50	B.1
6	1094	875	57	620	-4,00	9,00	B.1
7	1083	866	44	620	-4,00	9,00	B.1
8	1033	826	36	620	-4,00	9,00	B.1
9	914	731	44	620	-4,00	8,50	A.3
10	1133	906	0	620	-4,00	9,50	B.1
11	955	764	16	620	-4,00	9,00	A.3
12	1041	833	19	620	-4,00	9,00	B.1
13	1128	902	10	620	-4,00	9,50	B.1
14	859	687	0	620	-4,00	8,00	A.3
15	707	566	37	620	-4,00	6,00	A.2
16	1159	927	20	620	-4,00	9,00	B.1
17	882	706	52	620	-4,00	7,50	A.3
18	843	674	86	620	-4,00	7,00	A.2
19	1070	856	132	620	-4,00	8,50	B.1
20	710	568	39	620	-4,00	7,00	A.2
21	890	712	72	620	-4,00	8,00	A.3
22	667	534	56	620	-4,00	7,00	A.2
23	1244	995	40	620	-4,00	10,00	B.2
24	1040	832	80	620	-4,00	10,00	B.2
25	886	709	7	620	-4,00	8,00	A.3
26	1031	825	70	620	-4,00	9,00	B.1
27	810	648	25	620	-4,00	8,00	A.3
28	898	718	2	620	-4,00	8,50	A.3
29	757	606	0	620	-4,00	8,00	A.3
30	1136	909	0	620	-4,00	9,50	B.1
31	965	772	13	620	-4,00	8,00	A.3
32	614	491	11	620	-4,00	5,50	A.2
33	1247	998	2	620	-4,00	9,00	B.1
34	778	622	162	620	-4,00	7,00	A.2
35	919	735	91	620	-4,00	8,00	A.3
36	1282	1026	48	620	-4,00	9,00	B.1
37	1151	921	56	620	-4,00	9,00	B.1
38	1082	866	37	620	-4,00	9,00	B.1
39	1184	947	65	620	-4,00	10,00	B.2
40	1029	823	14	620	-4,00	9,00	B.1
41	898	718	5	620	-4,00	8,50	A.3
42	690	552	66	620	-4,00	7,50	A.3
43	799	639	6	620	-4,00	8,00	A.3
44	909	727	0	620	-4,00	8,50	A.3
45	291	233	92	620	-4,00	4,00	A.1
46	870	696	53	620	-4,00	7,50	A.3
47	903	722	65	620	-4,00	8,50	A.3
48	921	737	136	620	-4,00	8,50	A.3
49	871	697	1	620	-4,00	8,00	A.3
50	1041	833	5	620	-4,00	9,00	B.1
51	530	424	36	620	-4,00	6,00	A.2
52	963	770	26	620	-4,00	9,00	A.3
53	1249	999	0	620	-4,00	10,00	B.2
54	1097	878	0	620	-4,00	10,00	B.2
55	1206	965	0	620	-4,00	9,00	B.1
56	1247	998	50	620	-4,00	9,00	B.1
57	787	630	192	620	-4,00	7,00	A.2
58	856	685	92	620	-4,00	7,00	A.2
59	1140	912	62	620	-4,00	9,00	B.1
60	1169	935	94	620	-4,00	9,00	B.1
61	1072	858	21	620	-4,00	9,00	B.1
62	804	643	69	620	-4,00	8,00	A.3
63	725	580	26	620	-4,00	7,50	A.3
64	822	658	90	620	-4,00	8,00	A.3
65	853	682	97	620	-4,00	8,00	A.3
66	1000	800	88	620	-4,00	9,00	A.3
67	877	702	11	620	-4,00	8,00	A.3
68	807	646	1	620	-4,00	8,00	A.3
69	807	646	0	620	-4,00	8,00	A.3
70	795	636	0	620	-4,00	8,00	A.3
71	223	178	74	620	-5,30	4,50	A.1
72	322	258	0	620	-5,30	4,50	A.1

datum

15.03.2025
15.03.2025
12.3.20225
11.03.2025
11.03.2025
10.03.2025
10.03.2025
10.03.2025
08.03.2025
07.03.2025
07.03.2025
07.03.2025
07.03.2025
08.03.2025
15.03.2025
20.03.2025
20.03.2025
20.03.2025
11.03.2025
11.03.2025
10.03.2025
10.03.2025
07.03.2025
22.03.2025
08.03.2025
19.03.2025
07.03.2025
08.03.2025
10.03.2025
10.03.2025
14.03.2025
15.03.2025
15.03.2025
20.03.2025
20.03.2025
19.03.2025
19.03.2025
19.03.2025
18.03.2025
19.03.2025
18.03.2025
18.03.2025
10.03.2025
14.03.2025
21.03.2025
21.03.2025
20.03.2025
22.03.2025
21.03.2025
21.03.2025
21.03.2025
22.03.2025
14.03.2025
13.03.2025
20.03.2025
20.03.2025
20.03.2025
21.03.2025
21.03.2025
21.03.2025
21.03.2025
22.03.2025
22.03.2025
22.03.2025
24.03.2025
24.03.2025
24.03.2025
21.03.2025
10.03.2025
21.03.2025
21.03.2025

prodloužení pilot do ZL

rozdíl délky
piloty do 10m

rozdíl délky
piloty nad 10m

-0,4

1

-0,7

TABULKA PILOT							
číslo	N _{max}	N _{max}	N _{max}	průměr	úroveň	délka	typ
piloty	tlak extr.	tlak. char.	tah. char.	piloty	hlavy piloty	piloty	armokoše
[-]	[kN]	[kN]	[kN]	[mm]	[m]	[m]	[-]
73	803	642	0	620	-4,00	7,00	A.2
74	692	554	137	620	-4,00	6,00	A.2
75	625	500	133	620	-4,00	5,50	A.2
76	886	709	173	620	-4,00	7,50	A.3
77	1233	986	288	620	-4,00	9,00	B.1
78	1025	820	129	620	-4,00	9,00	B.1
79	1273	1018	250	620	-4,00	10,00	B.2
80	682	546	128	620	-4,00	7,50	A.3
81	1408	1126	1	620	-4,00	10,50	B.2
82	1385	1108	2	620	-4,00	10,50	B.2
83	695	556	0	620	-4,00	7,50	A.3
84	885	708	0	620	-4,00	8,00	A.3
85	826	661	0	620	-4,00	8,00	A.3
86	726	581	0	620	-4,00	7,50	A.3
87	853	682	0	620	-4,00	8,00	A.3
88	931	745	0	620	-4,00	8,50	A.3
89	900	720	0	620	-4,00	8,50	A.3
90	939	751	0	620	-4,00	8,50	A.3
91	807	646	0	620	-4,00	8,00	A.3
92	942	754	0	620	-4,00	8,50	A.3
93	873	698	0	620	-4,00	7,50	A.3
94	905	724	56	620	-4,00	7,00	A.2
95	566	453	66	620	-4,00	4,50	A.1
96	1260	1008	6	620	-4,00	9,00	B.1
97	1191	953	28	620	-4,00	8,50	B.1
98	242	194	64	620	-4,00	3,00	A.1
99	1273	1018	7	620	-4,00	9,00	B.1
100	587	470	267	620	-4,00	6,00	A.4
101	1093	874	61	620	-4,00	8,00	B.1
102	1129	903	0	620	-4,00	8,00	B.1
103	413	330	6	620	-4,00	4,00	A.1
104	1183	946	0	620	-4,00	8,50	B.1
105	703	562	0	620	-4,00	6,50	A.2
106	923	738	0	620	-4,00	7,50	A.3
107	586	469	0	620	-4,00	5,00	A.2
108	717	574	0	620	-4,00	6,50	A.2
109	946	757	0	620	-4,00	7,50	A.3
110	701	561	0	620	-4,00	6,50	A.2
111	955	764	0	620	-4,00	7,50	A.3
112	1064	851	0	620	-4,00	8,00	B.1
113	980	784	0	620	-4,00	7,50	A.3
114	1059	847	0	620	-4,00	8,00	B.1
115	709	567	0	620	-4,00	5,50	A.2
116	1088	870	0	620	-4,00	8,00	B.1
117	1058	846	0	620	-4,00	8,00	B.1
118	1088	870	0	620	-4,00	8,00	B.1
119	1078	862	0	620	-4,00	8,00	B.1
120	1128	902	0	620	-4,00	8,50	B.1
121	1218	974	0	620	-4,00	9,00	B.1
122	1228	982	0	620	-4,00	9,00	B.1
123	1109	887	0	620	-4,00	8,00	B.1
124	1069	855	0	620	-4,00	8,00	B.1
125	1019	815	0	620	-4,00	8,00	B.1
126	1039	831	0	620	-4,00	8,00	B.1
127	1058	846	0	620	-4,00	8,00	B.1
128	998	798	0	620	-4,00	8,00	A.3
129	1178	942	0	620	-4,00	9,00	B.1
130	1228	982	0	620	-4,00	9,00	B.1
131	1149	919	0	620	-4,00	8,50	B.1
132	999	799	0	620	-4,00	8,00	A.3
133	879	703	0	620	-4,00	7,50	A.3
134	1124	899	0	620	-4,00	9,00	B.1
135	1046	837	0	620	-4,00	8,00	B.1
136	1050	840	0	620	-4,00	7,00	B.1
137	1140	912	0	620	-0,75	11,00	B.2
138	893	714	0	620	-4,00	6,50	A.2
139	1033	826	0	620	-4,00	7,00	B.1
140	599	479	0	620	-4,00	4,50	A.1
141	1192	954	0	620	-0,75	11,00	B.2
142	1466	1173	0	620	-0,75	12,00	B.2
143	1416	1133	0	620	-0,75	12,00	B.2
144	1349	1079	0	620	-0,75	11,50	B.2

datum	prodloužení pilot do ZL	
	rozdíl délky pilota do 10m	rozdíl délky pilota nad 10m
14.03.2025	0,5	
13.03.2025	0,5	
20.03.2025	0,5	
20.03.2025	0,5	
20.03.2025	0,5	
20.03.2025	0,5	
20.03.2025	0,5	
19.03.2025		0,5
19.03.2025	0,5	
19.03.2025		0,25
24.03.2025		0,25
24.03.2025	0,25	
24.03.2025	0,5	
22.03.2025	0,5	
22.03.2025	0,5	
19.03.2025	0,5	
25.03.2025	0,5	
24.03.2025	0,5	
22.03.2025	0,5	
11.03.2025	0,5	
10.03.2025	0,5	
14.03.2025	0,5	
13.03.2025	0,5	
13.03.2025	0,5	
13.03.2025	0,5	
13.03.2025	0,5	
15.03.2025	0,5	
12.3.20225	0,5	
12.3.20225	0,5	
12.3.20225	0,5	
19.03.2025	0,5	
15.03.2025	0,5	
15.03.2025	0,5	
12.3.20226	0,5	
11.03.2025	0,5	
11.03.2025	0,5	
10.03.2025	0,5	
10.03.2025	0,5	
10.03.2025	0,5	
08.03.2025	0,75	
07.03.2025	0,75	
07.03.2025	0,75	
07.03.2025	0,75	
08.03.2025	0,75	
15.03.2025	0,75	
20.03.2025	0,75	
20.03.2025	0,75	
20.03.2025	0,75	
11.03.2025	0,75	
11.03.2025	0,75	
10.03.2025	0,75	
10.03.2025	1,25	
07.03.2025	0,75	
22.03.2025	0,75	
08.03.2025	0,75	
19.03.2025	0,75	
07.03.2025	0,75	
08.03.2025	0,75	
10.03.2025	0,75	
10.03.2025	0,75	
14.03.2025	0,75	
15.03.2025	0,75	
15.03.2025	0,75	
20.03.2025		1
20.03.2025	0,75	
19.03.2025	0,75	
20.03.2025	0,75	
19.03.2025		0,75
19.03.2025		0,75
19.03.2025		0,75
18.03.2025		1

Změnový list ZL_05

Nový plavecký bazén – Písek IV

Projekt: Nový plavecký bazén – Písek IV
Část: SO 001.1: OBJEKT BAZÉNU - STAVEBNÍ ČÁST
Název: Realizace dvojice monolitických revizních šachet pro umístění šoupat

ZL č.: ZL_05

Datum vystavení: 09.05.2025

Počet příloh: 1

Popis a zdůvodnění změny:

Změnový list vyčísluje vícepráce provedené nad rámec smlouvaného objemu prací. Tyto vícepráce souvisí s realizací dvojice revizních monolitických šachet, ve kterých budou umístěna šoupata profese ZTI. Monolitické šachty nebyly součástí zadávací dokumentace, tudíž jsou v tomto změnovém listu dopočteny ruční zemní práce spojené s výkopem, dále realizace monolitických šachet a jejich izolace dle statické části projektu.

Cenový dopad: 134 426,67
Časový dopad: Bez dopadu do harmonogramu.
Dopad do standardu: Standard bude ovlivněn provedením činností.

Ocenil, vystavil:

Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s. / EDIKT a.s.

Vystavil: xxx	Podpis:	Datum:	09.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	12.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025

Schválil

TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025

Schválil

Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
---------------	---------	--------	------------

Schválil:

Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
---------------	---------	--------	------------

Po odsouhlasení tohoto změnového listu se tento změnový list stane podkladem pro smluvní dodatek k již uzavřené SoD.

Přílohy :
příloha č.1 - položkový rozpočet

Obdrží:

- . Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)
- . Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.
- . TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.
- . Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s.
- . Zhotovitel - EDIKT, a.s.

Příloha č.1 - položkový rozpočet změnového listu ZL 05

Poř.	CS	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena	CU
SO + PS			STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY							134 426,67	
SO			SO: STAVEBNÍ OBJEKTY							134 426,67	
SO 001			SO 001: OBJEKT BAZÉNU - položky představující výkop zeminy + pažení pro realizaci monolitických šachet							53 381,61	
			001.: Zemní práce							53 381,61	
		131251105	Ruční hloubení jam v nesoudržné hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 kubatura u šachty mezi osou C14 - D14 (2,8 x 2,2 x 1,8) - výkop větší o 0,5m ze tří stran kubatura u šachty mezi osou D10 - D11 (2,6 x 2,5 x 0,85) - výkop větší o 0,5m ze čtyř stran	m3	16,613	—	16,613	1 310,00		21 763,03	URS 25
											cena URS
11.		162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 - na skládku dle bilance zemin;	m3	16,613	—	16,613	62,63		1 040,47	URS 23-II
											cena dle SoD
12.		162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m celkem 12 km; 16,613*2	m3	33,226	—	33,226	51,24		1 702,50	URS 23-II
											cena dle SoD
13.		171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky na skládce;	m3	16,613	—	16,613	74,02		1 229,69	URS 23-II
											cena dle SoD
14.		171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 dle odvozu přebytečného výkopku; 16,613*1,8	t	29,903	—	29,903	170,82		5 108,10	URS 23-II
											cena dle SoD
2.		151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m plocha u šachty mezi osou C14 - D14 (2,8 + 2,2 + 2,2) x 1,8 plocha u šachty mezi osou D10 - D11 (2,5 + 2,5 + 2,6 + 2,6) x 0,85	m2	21,63	—	21,63	512,45	0,00	11 084,29	URS 23-II
											cena dle SoD
3.		151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m3	21,63	—	21,63	136,65	0,00	2 955,74	URS 23-II
4.		151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	21,63	—	21,63	284,69	0,00	6 157,84	URS 23-II
5.		151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	21,63	—	21,63	108,18	0,00	2 339,93	URS 23-II
											cena dle SoD
SO 001			SO 001: OBJEKT BAZÉNU - realizace monolit + izolace							81 045,07	
			002.4: Základy monolitické							77 057,79	
1.		273322611_01	Základové konstrukce ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 plocha u šachty mezi osou C14 - D14 (1,8 x 2,14 x 0,5) plocha u šachty mezi osou D10 - D11 (1,5 x 1,6 x 0,5)	m3	3,126	—	3,126	4 209,07	0,00	13 157,55	URS 23-II
											cena dle SoD
2.		273351121_01	Zřízení bednění základových konstrukcí plocha u šachty mezi osou C14 - D14 (2,14 + 2,14 + 1,8 + 1,8) x 0,5 plocha u šachty mezi osou D10 - D11 (1,6 + 1,6 + 1,5 + 1,5) x 0,5	m2	7,04	—	7,04	848,10	0,00	5 970,62	URS 23-II
											cena dle SoD
3.		273351122_01	Odstranění bednění základových konstrukcí	m2	7,04	—	7,04	212,54	0,00	1 496,28	URS 23-II
4.		273361821_01	Výztuž základových konstrukcí betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,2	—	0,2	27 536,93	0,00	5 507,39	URS 23-II
											cena dle SoD
6.		279322512	Základová zeď ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 bez výztuže plocha u šachty mezi osou C14 - D14 (1,8 + 1,2 + 1,2) x 0,5 x 1,3 plocha u šachty mezi osou D10 - D11 (1,6 + 1,6 + 0,5 + 0,5) x 0,5 x 0,35	m3	3,465	—	3,465	4 313,77	0,00	14 947,21	URS 23-II
											cena dle SoD
7.		279351121	Zřízení oboustranného bednění základových zdí plocha u šachty mezi osou C14 - D14 (1,8 +1,7 + 1,7) x 1,3 plocha u šachty mezi osou D10 - D11 (1,6 + 1,6 + 1,5 + 1,5) x 0,35	m2	8,93	—	8,93	753,87	0,00	6 732,06	URS 23-II
											cena dle SoD

Příloha č.1 - položkový rozpočet změnového listu ZL 05

Poř.	CS	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena	CU	
8.		279351122	Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	8,93	–	8,93	212,54	0,00	1 897,98	URS 23-II	cena dle SoD
9.		279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,4	–	0,4	27 536,93	0,00	11 014,77	URS 23-II	cena dle SoD
16.		1.14.05	Profil pro bílou vanu spárový pás / obvodová stěna - dodávka a montáž	m	24,0	–	24,0	680,58	0,00	16 333,92	URS 23-II	cena dle SoD
099.: Přesun hmot HSV										1 313,31		
30.		998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	16,418	–	16,418	79,99	0,00	1 313,31	URS 23-II	cena dle SoD
713.: Izolace tepelné										2 673,97		
2.		713 01	Polystyren EPS tl. 50 mm - dodávka	m2	11,13	2,00	11,353	79,43	0,00	901,74	URS 23-II	cena dle SoD
			plocha u šachty mezi osou C14 - D14 (1,6 + 1,6 + 0,5 + 0,5) x 0,85		3,57							
			plocha u šachty mezi osou D10 - D11 (1,7 + 1,7 + 0,8) x 1,8		7,56							
15.		713131145	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	11,13	–	11,13	159,23	0,00	1 772,23	URS 23-II	cena dle SoD

Změnový list ZL_06

Nový plavecký bazén – Písek IV

Projekt: Nový plavecký bazén – Písek IV
Část: SO 001.1: OBJEKT BAZÉNU - STAVEBNÍ ČÁST
Název: Pilotové založení - osekání hlav pilot

ZL č.: ZL_06
Datum vystavení: 09.05.2025

Počet příloh: 1

Popis a zdůvodnění změny:

Změnový list vyčísluje vícepráce spojené s prováděním pilotového založení objektu SO 01. V rámci tohoto změnového listu je vyčísleno očištění hlav pilot po dokončení betonáže pilot. Odsekaný beton hlav pilot byl následně rozhrnutý pod podkladní beton desky objektu SO 01 - byl tedy ponechán v rámci stavby.

Cenový dopad: 95 884,17
Časový dopad: Bez dopadu do harmonogramu.
Dopad do standardu: Bez dopadu do standardu.

Ocenil, vystavil:

Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s. / EDIKT a.s.

Vystavil: xxx	Podpis:	Datum:	09.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	12.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025

Schválil

TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025

Schválil

Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
---------------	---------	--------	------------

Schválil:

Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
---------------	---------	--------	------------

Po odsouhlasení tohoto změnového listu se tento změnový list stane podkladem pro smluvní dodatek k již uzavřené SoD.

Přílohy :
příloha č.1 - položkový rozpočet

Obdrží:

. Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)
. Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.
. TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.
. Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s.
. Zhotovitel - EDIKT, a.s.

Příloha č.1 - položkový rozpočet změnového listu ZL 06

Poř.	CS	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena	CU
SO + PS		STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY								95 884,17	
SO		SO: STAVEBNÍ OBJEKTY								95 884,17	
SO 001		SO 001: OBJEKT BAZÉNU - odbourání vrchní znehodnocené výplně pilot								95 884,17	
		H: Oddíly prací HSV								95 884,17	
		002.1: Piloty								95 884	
1.		239111112	Odbourání vrchní části znehodnocené výplně pilot D piloty přes 450 do 650 mm	m	26,400	–	26,4	3 440,00	0,00	90 816	URS 25
			176*0,15		26,400						
30.		998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	63,36	–	63,36	79,99	0,00	5 068	URS 23-II

cena URS

cena dle SoD

cena URS

cena dle SoD

Změnový list ZL_07

Nový plavecký bazén – Písek IV

Projekt: Nový plavecký bazén – Písek IV
Část: SO 001.1: OBJEKT BAZÉNU - STAVEBNÍ ČÁST
Název: Pažení v místě čerpací šachty z důvodu IG podmínek

ZL č.: ZL_07
Datum vystavení: 09.05.2025

Počet příloh: 1

Popis a zdůvodnění změny:

Změnový list vyčísluje vícepráce spojené s prováděním výkopu a navazujících činností spojených s čerpací šachtou, která je v projektu projektována jako nejnižší místo celého objektu. V rámci tohoto změnového listu jsou vyčísleny vícepráce, které vyvstaly vzhledem k přítomnosti tekutých písků, zvýšeného množství spodní vody v této úrovni základové spáry šachty a sesouvání přilehlé zeminy při počátku výkopových prací pro tuto čerpací šachtu. Při realizaci bylo nutné okolo čerpací šachty umístit bednění a provést ruční výkop. V rámci změnového listu je poté napočítáno i odstranění pažení a zpětný zásyp nad rámec původní uvažované bilance zemin.

Cenový dopad: 159 644,95
Časový dopad: Bez dopadu do harmonogramu.
Dopad do standardu: Bez dopadu do standardu.

Ocenil, vystavil:

Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s. / EDIKT a.s.

Vystavil: xxx	Podpis:	Datum:	09.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	12.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025

Schválil

TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025

Schválil

Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
---------------	---------	--------	------------

Schválil:

Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
---------------	---------	--------	------------

Po odsouhlasení tohoto změnového listu se tento změnový list stane podkladem pro smluvní dodatek k již uzavřené SoD.

Přílohy :
příloha č.1 - položkový rozpočet

Obdrží:

- . Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)
- . Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.
- . TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.
- . Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s.
- . Zhotovitel - EDIKT, a.s.

Příloha č.1 - položkový rozpočet změnového listu ZL 07

Poř.	CS	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena	CU	
SO + PS			STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY							159 644,95		
SO			SO: STAVEBNÍ OBJEKTY							159 644,95		
SO 001			SO 001: OBJEKT BAZÉNU - položky představující výkop zeminy a zpětný zásyp u čerpací šachty							75 245,38		
			001.: Zemní práce							75 245,38		
1.		131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně kubatura zeminy u čerpací šachty	m3	54,0	–	54,0	62,63		3 382,02	URS 23-II	cena dle SoD
		122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně kubatura zeminy u čerpací šachty odkopávaná ručně Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	16,200	–	16,2	1 060,00		17 172,00	URS 25	nová cena dle URS
		161111502	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 3 do 6 m nošením kubatura zeminy u čerpací šachty odkopávaná ručně Svislé přemístění výkopku nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3, při hloubce výkopu přes 3 do 6 m	m3	16,200	–	16,2	662,00		10 724,40	URS 25	nová cena dle URS
6.		162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na meziskládku;	m3	70,2	–	70,2	51,24		3 597,05	URS 23-II	cena dle SoD
7.		171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky na meziskládce (dle Bilance zemin);	m3	70,2	–	70,2	74,02		5 196,20	URS 23-II	cena dle SoD
8.		167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 pro násypy;	m3	70,2	–	70,2	51,24		3 597,05	URS 23-II	cena dle SoD
9.		162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 zpět z meziskládky do násypů;	m3	70,2	–	70,2	51,24		3 597,05	URS 23-II	cena dle SoD
10.		171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	70,2	–	70,2	398,57		27 979,61	URS 23-II	cena dle SoD
SO 001			SO 001: OBJEKT BAZÉNU - potřebné pažení							84 399,57		
			001.: Zemní práce							84 399,57		
2.		151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	81,0	–	81,0	512,45		41 508,45	URS 23-II	cena dle SoD
3.		151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	81,0	–	81,0	136,65		11 068,65	URS 23-II	cena dle SoD
4.		151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m2	81,0	–	81,0	284,69		23 059,89	URS 23-II	cena dle SoD
5.		151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m potřebná plocha pažení 18 x 4,5	m2	81,0	–	81,0	108,18		8 762,58	URS 23-II	cena dle SoD

Změnový list ZL_08

Nový plavecký bazén – Písek IV

Projekt: Nový plavecký bazén – Písek IV
Část: SO 001.1: OBJEKT BAZÉNU - STAVEBNÍ ČÁST
Název: Štěrkování při realizaci ležaté kanalizace pod objektem SO 01 (úroveň pod 1.PP)

ZL č.: ZL_08

Datum vystavení: 09.05.2025

Počet příloh: 1

Popis a zdůvodnění změny:

Změnový list vyčísluje vícepráce provedené nad rámec smlouveného objemu prací. Tyto vícepráce souvisejí se stavem podloží pod objektem SO 01 (úroveň 1.PP), kde měla být dle PD realizována ležatá kanalizace dle běžných standardů. Před pokládkou potrubí kanalizace však bylo nutné provést vyštěrkování dna kamenivem frakce 16/32 tak, aby bylo podloží odvodněno (formou drenážní trasy svedené do nejnižších míst s následným odčerpáváním) a nedocházelo k "vyplavování" ukládaného kanalizačního potrubí. Tyto skutečnosti spojené s větším výkopem, likvidací výkopku a následným štěrkováním jsou zohledněny v tomto změnovém listu.

Cenový dopad: 69 782,79

Časový dopad: Bez dopadu do harmonogramu.

Dopad do standardu: Standard ovlivněn provedením činností (štěrkováním dna).

Ocenil, vystavil:

Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s. / EDIKT a.s.

Vystavil: xxx	Podpis:	Datum:	09.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	12.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025

Schválil

TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025

Schválil

Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
---------------	---------	--------	------------

Schválil:

Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	19.05.2025
---------------	---------	--------	------------

Po odsouhlasení tohoto změnového listu se tento změnový list stane podkladem pro smluvní dodatek k již uzavřené SoD.

Přílohy :

příloha č.1 - položkový rozpočet

Obdrží:

- . Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)
- . Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.
- . TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.
- . Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s.
- . Zhotovitel - EDIKT, a.s.

Příloha č.1 - položkový rozpočet změnového listu ZL 08

Poř.	CS	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena	CU	
SO + PS			STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY								69 782,79	
SO			SO: STAVEBNÍ OBJEKTY								69 782,79	
SO 001			SO 001: OBJEKT BAZÉNU - zemní práce spojené s provedením hlubšího výkopu pro následnou ukládku štěrku								18 163,09	
			001.: Zemní práce								18 163,09	
1.		131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně kubatura zeminy vytěžené nad rámec	m3	27,5	–	27,5	62,63		1 722,33	URS 23-II	cena dle SoD
6.		162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na meziskládku;	m3	27,5	–	27,5	51,24		1 409,10	URS 23-II	cena dle SoD
7.		171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky na meziskládce (dle Bilance zemin);	m3	27,5	–	27,5	74,02		2 035,55	URS 23-II	cena dle SoD
11.		162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na skládku	m3	27,5	–	27,5	62,63		1 722,33	URS 23-II	cena dle SoD
12.		162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m celkem 12 km = 27,5 x 2	m3	55,0	–	55,0	51,24		2 818,20	URS 23-II	cena dle SoD
14.		171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 dle odvozu přebytečného výkopku; 27,5*1,8	t	49,5	–	49,5	170,82		8 455,59	URS 23-II	cena dle SoD
SO 001			SO 001: OBJEKT BAZÉNU - potřebné pažení								51 619,70	
			001.: Zemní práce								51 619,70	
		175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m podsyp pod kanalizaci 1100 x 0,5 x 0,05	m3	27,5	–	27,5	235,00		6 462,50	URS 25	nová cena dle URS
		58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32 27,5 x 2	t	55,0	–	55,0	657,00		36 135,00	URS 25	nová cena dle URS
57.		997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	55,0	–	55,0	84,05		4 622,75	URS 23-II	cena dle SoD
30.		998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	55,0	–	55,0	79,99		4 399,45	URS 23-II	cena dle SoD

Změnový list ZL_09

Nový plavecký bazén – Písek IV

Projekt: Nový plavecký bazén – Písek IV
Část: SO 001.1: OBJEKT BAZÉNU - STAVEBNÍ ČÁST
Název: Odpočet nerealizovaného XPS pod základovou deskou SO 001 a odpočet části provizorní komunikace

ZL č.: ZL_09

Datum vystavení: 03.06.2025

Počet příloh: 1

Popis a zdůvodnění změny:

Změnový list vyčísluje méněpráce, kdy dochází k odpočtu položek z původního výkazu výměr. Tyto méněpráce souvisejí s odpočtem tepelné izolace XPS tl. 40mm, která byla navržena jako izolace uložená mezi podkladním betonem a základovou ŽB deskou stavebního objektu SO 001. Vzhledem k technologii provádění desky, kdy by nebylo možné vyvázat armaturu ŽB desky takovým způsobem, aby nedošlo k poškození zmiňované izolace nebyla tato izolace po dohodě mezi investorem, TDI, AD a GD realizována. Druhým odpočtem v rámci tohoto změnového listu je náklad spojený s provizorní obslužnou komunikací, která byla ve smluvním výkazu oceněna a zasloužena na částku 3.661.399,33 Kč bez DPH, část této komunikace však nebyla a nebude realizována, tudíž je v tomto změnovém listu toto množství a částka poměrově odečtena.

Cenový dopad: -1 164 100,12

Časový dopad: Bez dopadu do harmonogramu.

Dopad do standardu: Standard ovlivněn nerealizováním činností.

Ocenil, vystavil:

Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s. / EDIKT a.s.

Vystavil: xxx	Podpis:	Datum:	03.06.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	04.06.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	09.06.2025

Schválil

TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	09.06.2025
Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	09.06.2025

Schválil

Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	09.06.2025
---------------	---------	--------	------------

Schválil:

Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)

Schválil: xxx	Podpis:	Datum:	09.06.2025
---------------	---------	--------	------------

Po odsouhlasení tohoto změnového listu se tento změnový list stane podkladem pro smluvní dodatek k již uzavřené SoD.

Přílohy :
příloha č.1 - položkový rozpočet

Obdrží:

- . Objednatel - Město Písek (odbor investic a rozvoje)
- . Autorský dozor - Projektil architekti s.r.o.
- . TDI stavba - REALSTAV MB s.r.o.
- . Zhotovitel - HOCHTIEF CZ a.s.
- . Zhotovitel - EDIKT, a.s.

Příloha č.1 - položkový rozpočet změnového listu ZL 09

Poř.	CS	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena dodávka	Jedn. Cena montáž	Cena	CU
SO + PS		STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY							-	1 164 100,12	
SO		SO: STAVEBNÍ OBJEKTY								- 431 820,26	
SO 001		SO 001: OBJEKT BAZÉNU - odpočet nerealizovaných vodorovných tepelných izolací na podkladním betonu								- 431 820,26	
		713.: Izolace tepelné								- 431 820,26	
19.		713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	2 722,0	-	2 722,0	52,01	0,00	- 141 571,22	URS 23-II
cena dle SoD											
20.		713 08	Extrudovaný polystyren XPS 30 tl. 40 mm - drsný rovná hrana - dodávka / do podlah	m2	2 722,0	2,00	2 776,44	104,54	0,00	- 290 249,04	URS 23-II
cena dle SoD											
VN+ON		VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY								- 732 279,87	
		V03: Zařízení staveniště								- 732 279,87	
8.	ON	32403000	Provizorní komunikace	kpl			1,0	732 279,87		- 732 279,87	URS 23-II
cena dle SoD											
Odpočet části provizorní komunikace, která nebyla realizována											