

Změnový list číslo	199
--------------------	-----

Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
TDI:	-
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Doplnění zásuvkových skříní do techn. místností na ochozu 5.NP	
Část díla dotčená změnovým listem	
D.1.4.07 - silnoproudá elektroinstalace	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
V technických místnostech na ochozech v 5.NP nebyly uvažovány žádné zásuvky.	
Nové řešení :	
Změnou dochází k doplnění jedné zásuvkové skříně do každého vstupu do technické místnosti v prostoru ochozu. Spolu se zásuvkovými skříněmi je doplněna související kabeláž a je provedeno doplnění rozvaděčů ve stoupačkách A až D.	
Zdůvodnění změny :	
V průběhu výstavby a projekce a jednání RPD byla zjištěna nezbytnost (potřeba) doplnění zásuvek (zásuvkových skříní) do technických místností na ochozu v 5.NP. Původní řešení, které s provedením zásuvek neuvažovalo, je nedostatečné pro účely budoucího provozu Díla, neboť by personál neměl k dispozici zásuvky (zdroj el. energie) pro účely běžné údržby i větších servisních úkonů. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je potřebná a která je dána okolností (nedostatek Původního řešení), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZZV.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
S dopadem na výkresovou dokumentaci D.1.4.07	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o změně je uveden v zápisu z KD ze dne 15.04.2025 v bodu 78/1.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne, bez dopadu na termín	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 199	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. Zadání změny	
3. Shrnutí změn 3_25 - SLP+SIL technologický prstenec 5.NP	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	187 920,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	187 920,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	187 920,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	227 383,20 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt:

Soupis: ZL 199 - Doplnění zásuvkových skříní do technických místností na ochozu
5.NP

Místo: Výstaviště Brno Datum: 20.05.2025
Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s. Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s. APLUS, a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 187 920,00

D		D10	Koncové prvky	50 658,00				
1	M	1407327R	Zásuvková skříň	ks	6,000	8 443,00	50 658,00	SOD

D		D11	Kabely	111 720,00				
2	M	1407388R	Kabel 5x10 (B2ca s1 d0)	m	399,000	280,00	111 720,00	SOD

D		D14	Ostatní	12 714,00				
3	M	1407458R	Prostupy stěnami, stropem, jádrové vrtání včetně začištění do průměru 50mm	ks	6,000	1 206,00	7 236,00	SOD
4	M	1407460R	Popis prvků a tras	ks	12,000	5,00	60,00	SOD
5	M	1407461R	Protipožární ucpávky	m2	0,500	7 668,00	3 834,00	SOD
6	K	1407465R	Stavební přípomoc, zednické zapravení a koordinace s ostatními profesemi	hod	2,000	385,00	770,00	SOD
7	K	1407470R	Výchozí revize	hod	2,000	407,00	814,00	SOD

D		D9	Kabelové nosné trasy a instalační materiál	3 364,00				
8	M	1407293R	Trubka elektroinstalační tuhá PVC, Ø 40/36,0 mm	m	18,000	173,00	3 114,00	SOD
9	M	1407310R	Rozvodná krabice přiznaná IP54	ks	2,000	125,00	250,00	SOD

D		D3	Rozvaděče	2 534,00				
10	K	741312011	Montáž odpojovačů bez zapojení vodičů do 500 V třípólových do 400 A	kus	4,000	106,00	424,00	CS ÚRS 2025 01
11	K	741320041	Montáž pojistek se zapojením vodičů pojistkových částí patron do 60 A se styčným kroužkem	kus	4,000	8,50	34,00	CS ÚRS 2025 01
12	M	35825001	odpínač pojistkový 3 pólový 32A 690V	kus	4,000	519,00	2 076,00	CS ÚRS 2025 01

D		D20	Projekční práce	6 930,00				
13	K	220890084R00	Účast projektanta na stavbě	hod	10,000	693,00	6 930,00	SOD/Dodatek

Karásek Jan

Od:
Odesláno:
Komu:
Kopie:

Předmět:

RE: MSKP - dotaz na autorský dozor - chybějící zásuvky ochoz 5.NP

Přílohy:

Shrnutí změn 3_25 - SLP+SIL technologický prstenec 5NP.pdf

Dobrý den p. [REDACTED],
prosím o předání tohoto pokynu stavbě. Jde o:

- přidání 6 ks servisních zásuvkových skříní v prostoru technologického prstence v 5NP
- přidání 6 ks rezervních kabelových prostupů do vnějšího prostředí v prostoru technologického prstence v 5NP

www.arenabrno.cz

Subject: RE: MSKP - dotaz na autorský dozor - chybějící zásuvky ochoz 5.NP

Dobrý den pane [REDACTED],
Zatím nám nebyl SpSt vydán pokyn k doplnění zásuvkových skříní do vstupů do technických místností na ochozu 5.NP dle komunikace níže
Dnes jsem se na toto téma bavil na KD s p. [REDACTED] a ten je toho názoru, že iniciátorem této změny by jste měli být vy (Arena Brno)
Jedná se o jednoduchou změnu bez dosahu do ostatních profesí a tu umíme přijmout, ale musí být pokyn vystaven obratem

S pozdravem,

Vedoucí technolog, specialista pro elektrické instalace a MaR

HOCHTIEF CZ a. s.

divize Pozemní stavby Morava

Sokolova 789/1e

619 00 Brno

Česká republika

[REDACTED]

www.hochtief.cz

[REDACTED]

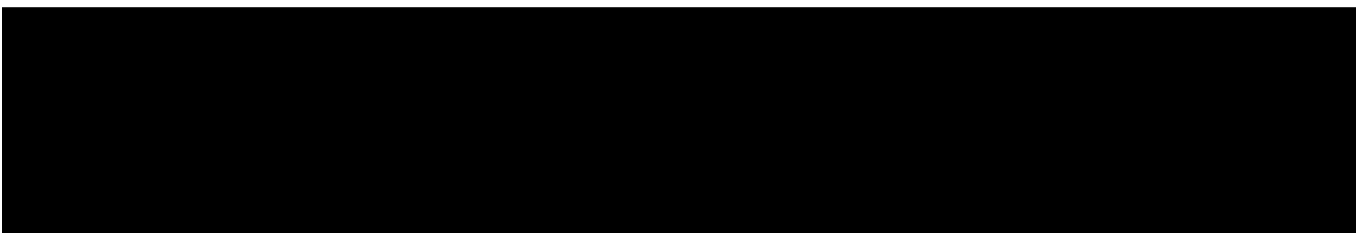
Společnost HOCHTIEF letos slaví 150. výročí svého založení. Ohlížíme se a vidíme za námi pestrou a úspěšnou historii. Od roku 1873 naši zaměstnanci kladli a stavěli architektonické milníky dějin, které stále stojí jako důkaz naší mezinárodně uznávané stavební expertízy. I po 150 letech naše značka symbolizuje kvalitu a dokonalost.



HOCHTIEF celebrates its 150th anniversary this year. We look back and see a colourful and successful history behind us. Since 1873, our employees have laid and built architectural milestones of history that still stand as a testament to our internationally renowned building expertise. Even after 150 years, our brand stands for quality and excellence.

Společnost HOCHTIEF CZ a. s. prohlašuje, že jednání učiněné elektronickými prostředky, které není podepsané zaručeným elektronickým podpisem, není právním jednáním a společnost HOCHTIEF CZ a. s. jím není vázána. Tento e-mail nelze považovat za nabídku, přijetí nabídky a adresát bere na vědomí, že z případného ukončení vyjednávání o smlouvě v jakékoliv fázi, a to i bez vážného důvodu nelze vyvozovat žádné následky.

The company HOCHTIEF CZ a. s. declares that an act made via electronic means that is not signed with advanced electronic signature is not a legal act and the company HOCHTIEF CZ a. s. shall not be bound by it. This e-mail cannot be deemed an offer, acceptance of an offer, and the addressee acknowledges that no consequences can be inferred from a possible termination of contract negotiations in any stage, namely even without a serious reason.



Subject: Re: MSKP - dotaz na autorský dozor - chybějící zásuvky ochoz 5.NP

Dobrý den,

skvělý postřeh. Při revizi SIL+SLP se revizi SIL v tomto prostoru nevěnuji, takže **díky za to**. Jakýkoliv servisní či běžný údržbový zákrok na technologickém ochoze se samozřejmě neobejde bez el. en. - někdy vč. 400V.

Za investora navrhneme řešení v podobě jedné outdoor zásuvkové skříně na kvadrant. Pokud mě neodnese Harpyje (za trest, že po nocích místo ženy ladím halu :), zanesu to do Souhrnné zprávy SIL+SLP 5NP. Máme to už téměř k odevzdání.

Postačí definovat obecně, nebo i návrh konkrétního řešení/vystrojení, které vy máte beztak již v hlavě? :)

S díky


manažer technologií

ARENA BRNO, a.s.

Výstaviště 405/1, 603 00 Brno


www.arenabrno.cz

Dne 04.04.2025 v 13:37  napsal(a):



Dobrý den,

Při dopracování RPD jsme si všimli ještě jedné věci a to úplné absence zásuvek 230V (případně 400V) v prostorách ochozu kolem 5.NP

Přičemž ostatní technické místnosti uvnitř objektu mají na stěně vybavené zásuvkové skříně a někdy i další samostatné zásuvky

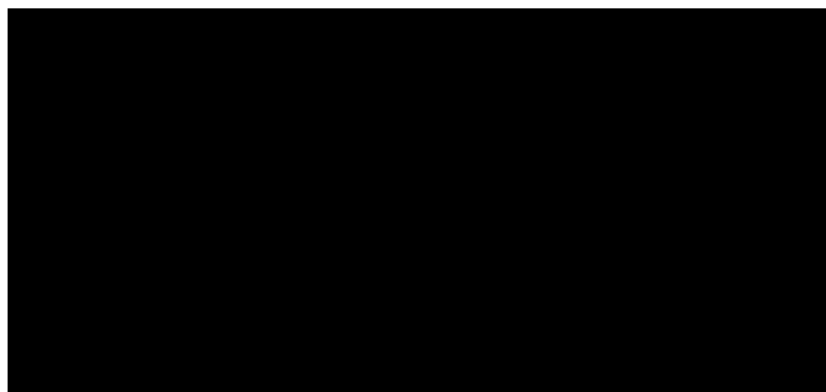
Absence na ochozu je tedy dost neobvyklá.

Dále víme, že zásuvky v prostorách chodeb má p. Vozecký v úmyslu posunout po strop tak, aby nebyly přístupné

Čili pro potřeby servisu někde v prostorách ochozu bude i velmi obtížné si natáhnout prodlužovací přívod. Případně by se musel táhnout až z úklidové místnosti, cožnmůže být dost daleko

Nicméně my to nerozporujeme, chtěli jsme na to jen upozornit a zeptat se AD a provozovatele, zda je toto řešení v pořádku

S pozdravem,





Společnost HOCHTIEF letos slaví 150. výročí svého založení. Ohlížíme se a vidíme za námi pestrou a úspěšnou historii. Od roku 1873 naši zaměstnanci kladli a stavěli architektonické milníky dějin, které stále stojí jako důkaz naší mezinárodně uznávané stavební expertízy. I po 150 letech naše značka symbolizuje kvalitu a dokonalost.

HOCHTIEF celebrates its 150th anniversary this year. We look back and see a colourful and successful history behind us. Since 1873, our employees have laid and built architectural milestones of history that still stand as a testament to our internationally renowned building expertise. Even after 150 years, our brand stands for quality and excellence.

Společnost HOCHTIEF CZ a. s. prohlašuje, že jednání učiněné elektronickými prostředky, které není podepsané zaručeným elektronickým podpisem, není právním jednáním a společnost HOCHTIEF CZ a. s. jím není vázána. Tento e-mail nelze považovat za nabídku, přijetí nabídky a adresát bere na vědomí, že z případného ukončení vyjednávání o smlouvě v jakékoliv fázi, a to i bez vážného důvodu nelze vyvozovat žádné následky.

The company HOCHTIEF CZ a. s. declares that an act made via electronic means that is not signed with advanced electronic signature is not a legal act and the company HOCHTIEF CZ a. s. shall not be bound by it. This e-mail cannot be deemed an offer, acceptance of an offer, and the addressee acknowledges that no consequences can be inferred from a possible termination of contract negotiations in any stage, namely even without a serious reason.

Změny v rozvodech SIL a SLP v Technologickém prstenci 5NP

Shrnutí známých požadavků investora k 3/2025

Obsahem této zprávy jsou definice provedení úprav SIL + SLP v prostoru Technologického prstence v 5NP. Jde o:

- přidání 6 ks servisních zásuvkových skříní
- přidání 6 ks rezervních kabelových prostupů do vnějšího prostředí

Pokud je v dokumentu uveden odkaz na umístění “na ose XX.X”, pak tečka značí desetinné číslo dopřesňující umístění na virtuální “desetinné” ose.

Obsah:

5NP Servisní zásuvky	2
6NP Rezervní technologické kabelové prostupy	3
Prostup mezi osami 4 a 5:	4
Prostup u osy 10:	5
Prostup u osy 17.2:	6
Prostup na ose 23.6:	7
Prostup u osy 28:	8
Prostup mezi osami 37 a 38:	9

5NP Servisní zásuvky

Pro účely servisních a údržbových činností v prostoru Technologického prstence je nutné přidat poblíž u každých servisních dveří vedoucích z prostoru pro veřejnost nebo z evakuačního schodiště 5NP na Technologický prstenec jednu servisní zásuvkovou skříň. Celkový počet zásuvkových skříní tak bude 6 ks. Zásuvková skříň bude umístěna ve venkovním prostředí (nikoliv v interiéru 5NP).

Vybavení zásuvkové skříně je dle vzoru položky 1407327R rozpočtu: “chráněná jističi s pětipólovou zásuvkou a proudovým chráničem, IP44 (2ks 230V/16A, 1ks 400V/16A, 1ks 400V/32A”.

6NP Rezervní technologické kabelové prostupy

Pro účely ad-hoc využití v budoucnu je nutné vytvořit rezervní kabelové technologické prostupy ve formě otvoru vyplněného “krkem” nebo “fajfkou”, např. trubka vnitřního průměru ca 80 mm s kolenem 90° směrem dolů (opatření proti dešti), nebo jen průchod typu trubka, ale se sklonem proti dešti. Na každém níže definovaném místě vždy 1 takový prázdný (kabeláží neosazený) prostup. Tyto prostupy budou vytvořeny nad rámec jiných prostupů plánovaných pro konkrétní využití.

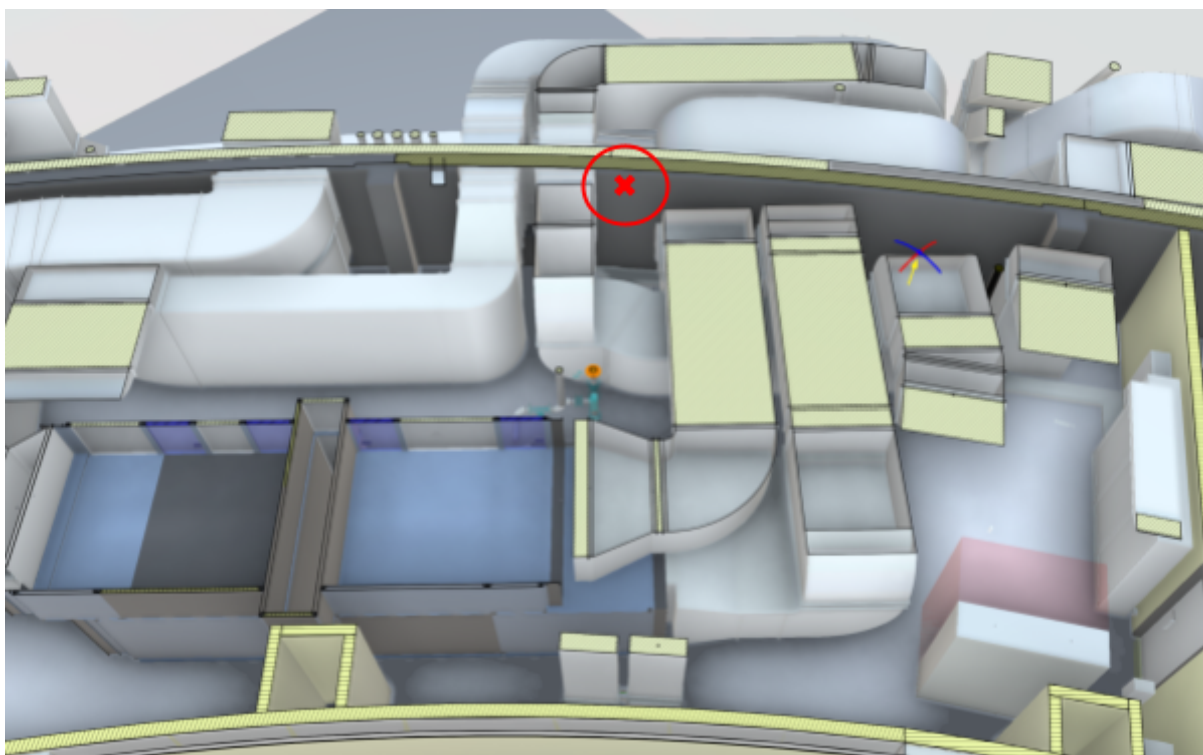
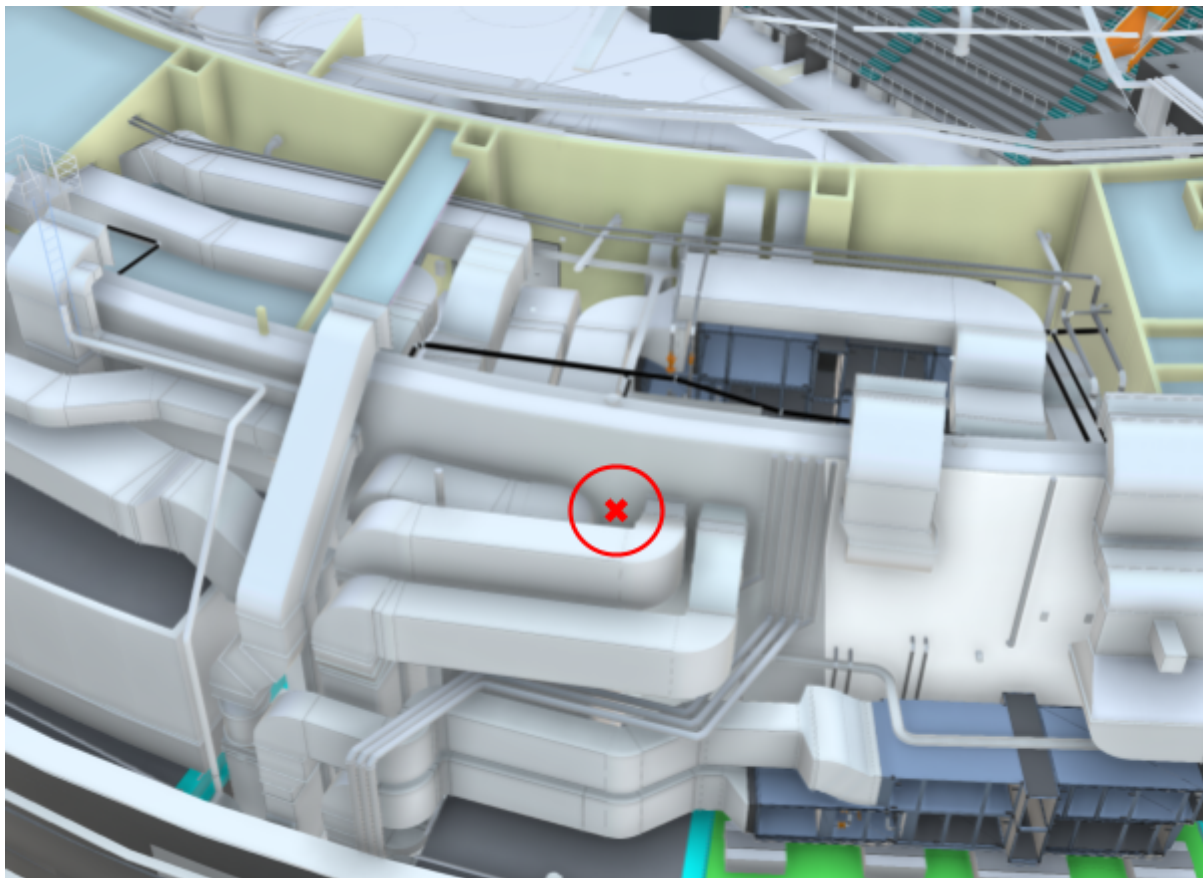
Každý prostup, pokud není uvedeno jinak, musí být z vnitřku budovy alespoň servisně dostupný - může tedy být i nad podhledem, pokud je podhled běžným způsobem rozebíratelný.

Na venkovní straně nesmí prostup kolidovat s žádným instalovaným zařízením, které by bránilo vedení kabeláže směrem k horní hraně vnější stěny Technologického patra (atika). Příprava na vedení kabeláže (žlaby atd.) není součástí tohoto řešení (dodávky).

Navržená místa jsou laicky vybrána a jsou vyobrazena přibližně - mohou kolidovat s nám neznámými technologiemi, předměty, nebo normami. Na straně uvnitř budovy jsme místa vyhledávali s cílem snadné dodatečné instalace (trasování) kabeláže.

Prostup mezi osami 4 a 5:

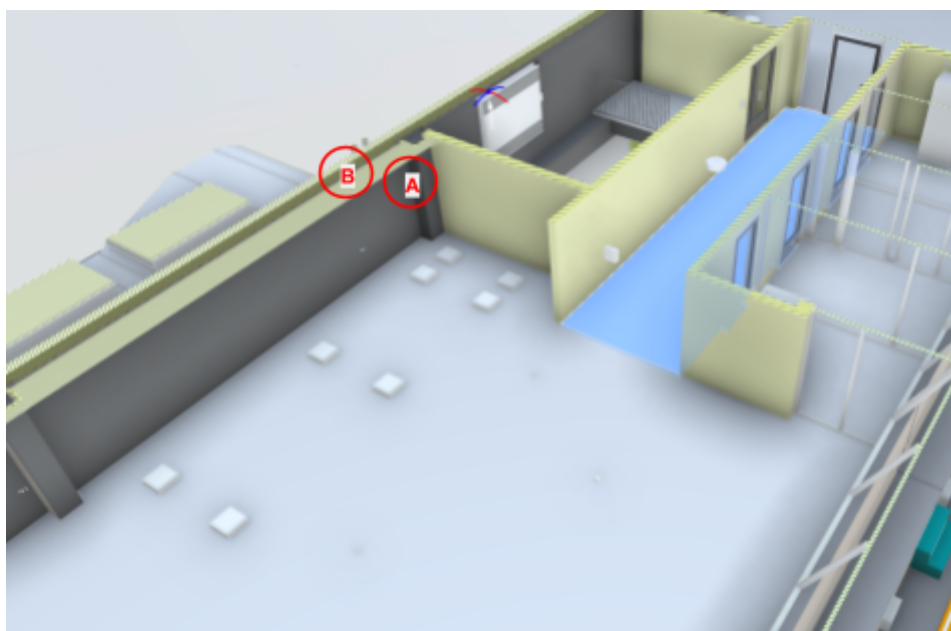
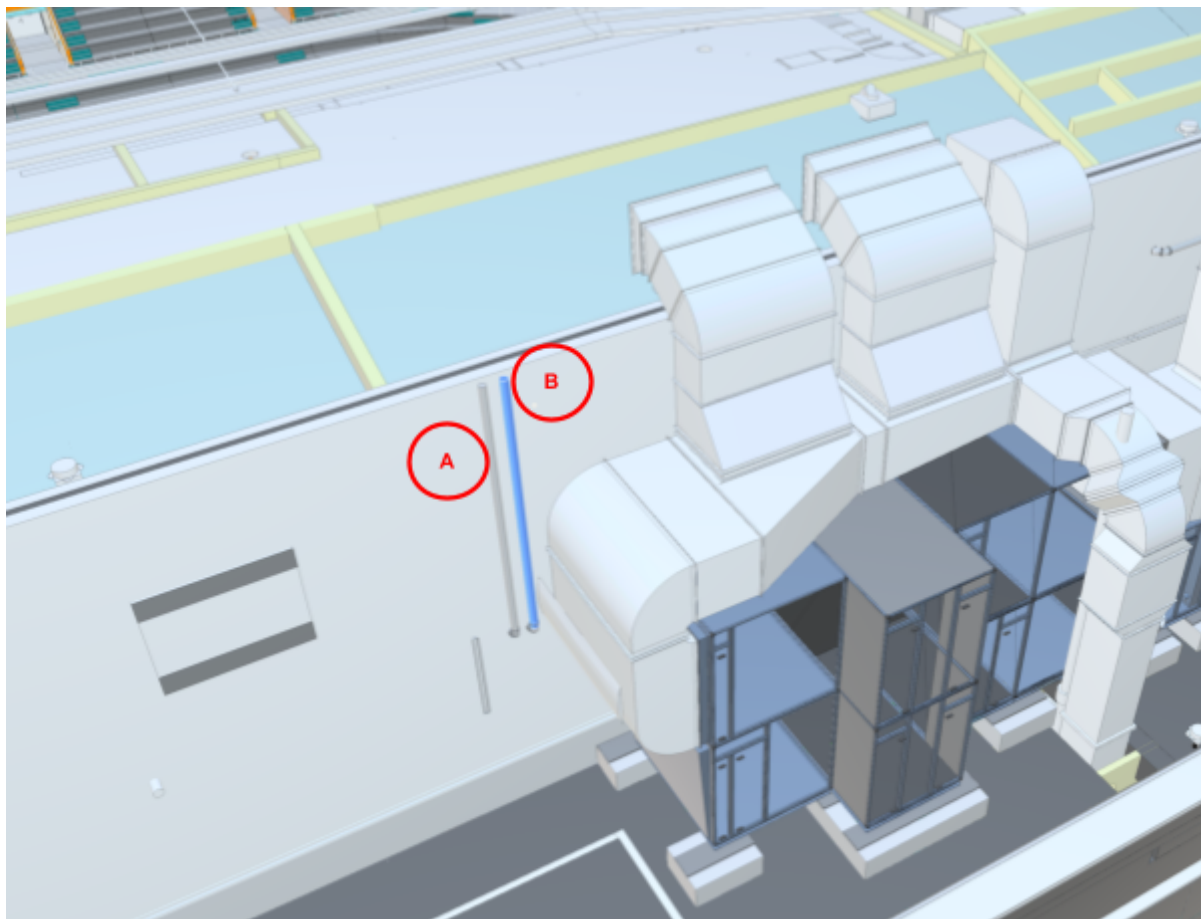
Prostup ve výšce pod pohledem v místnosti 6.T5.001 Strojovna vzduchotechniky ve vhodném místě s co nejmenší kolizí s instalovanou technologií v místnosti. Na druhém obrázku je pravděpodobné jediné vhodné místo pro instalaci prostupu - nad průchodem žlabu silnoproudu.



Prostup u osy 10:

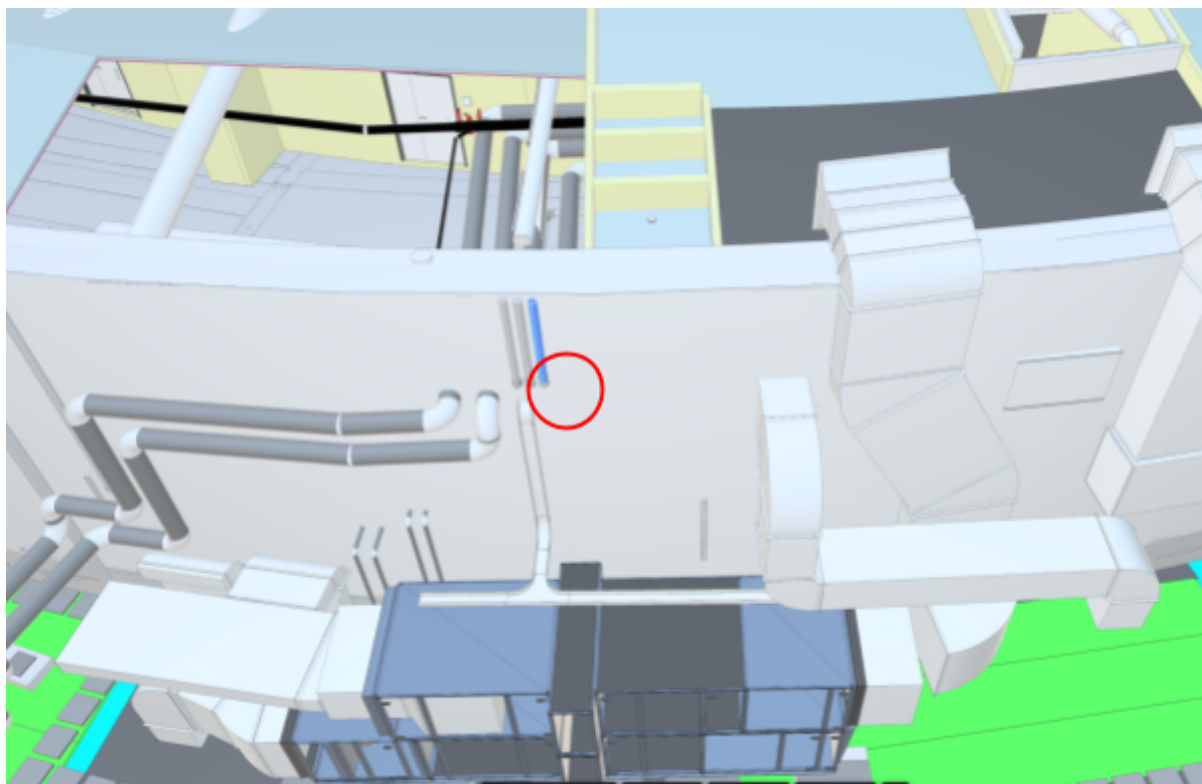
Prostup v místnosti 6.P1.002 Press room A. Nabízí se dvě varianty:

- a) ve výšce pod podhledem, pokud by prostup byl těsně vedle sloupu na ose 10
- b) ve výšce nad podhledem (v servisně přístupné výšce), pokud by prostup nemohl být těsně vedle sloupu na ose 10



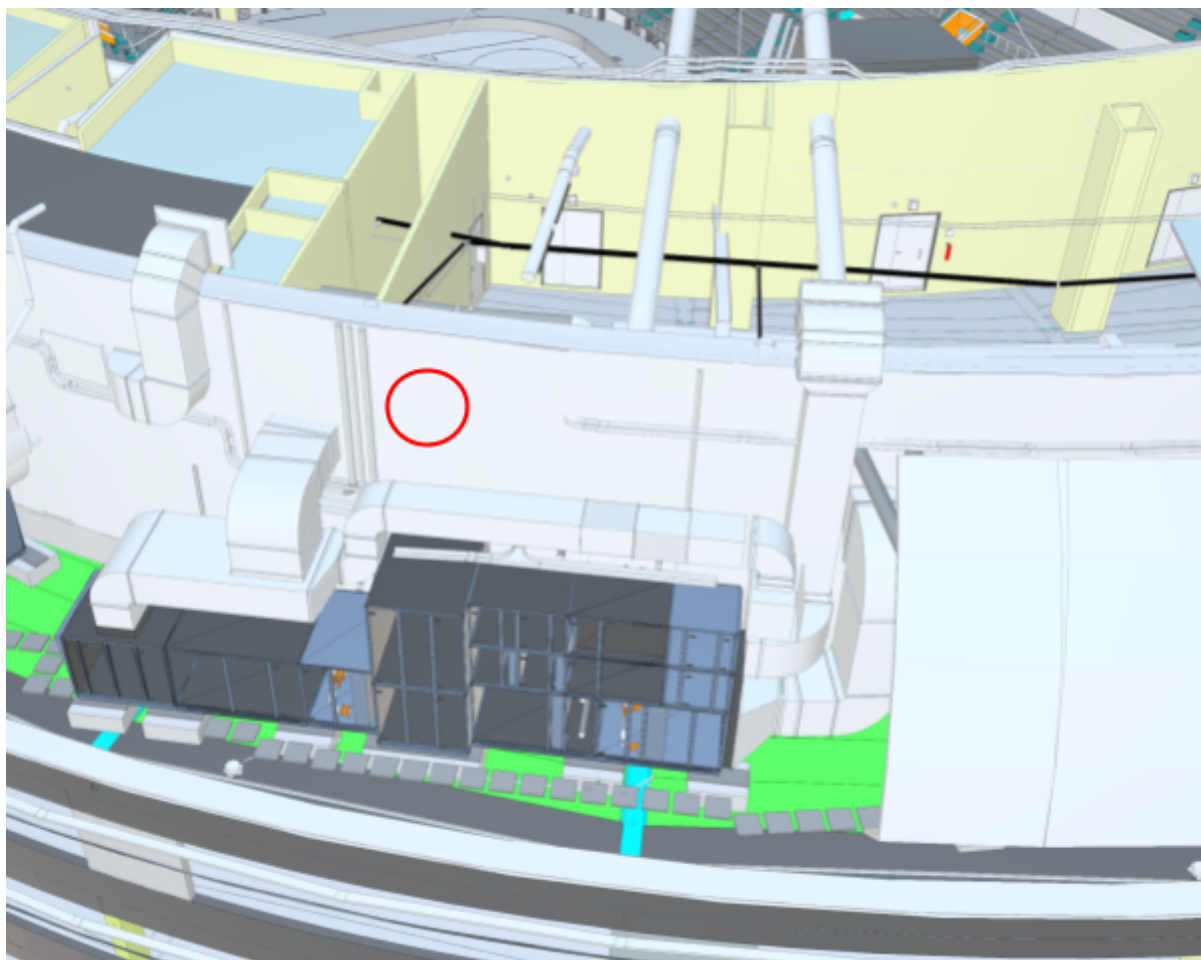
Prostup u osy 17.2:

Prostup přibližně 150 cm nad podlahou místnosti 6.T17 “Rezerva” v jejím SV rohu.



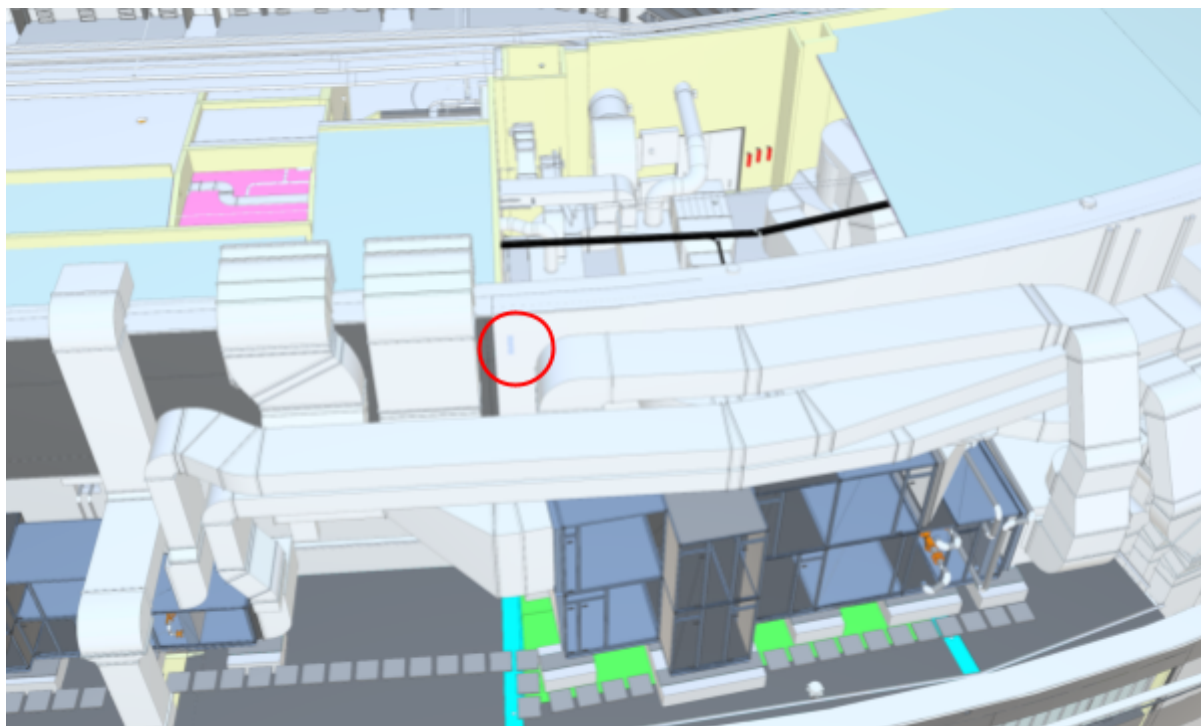
Prostup na ose 23.6:

Prostup přibližně 150 cm nad podlahou místnosti 6.T17 “Rezerva” v jejím JV rohu.



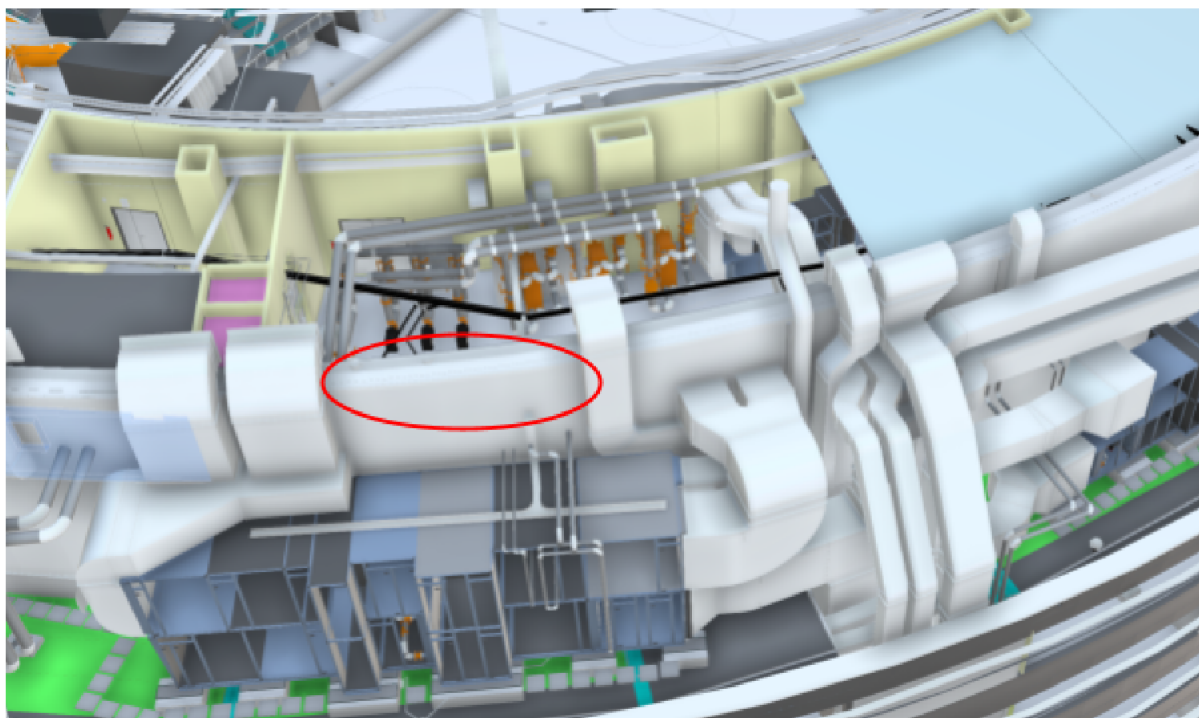
Prostup u osy 28:

Prostup ve výšce pod pohledem v rohu místnosti 6.T1.001 Strojovna vzduchotechniky.



Prostup mezi osami 37 a 38:

Prostup ve výšce pod podhledem v místnosti 6.T3.002 Strojovna vzduchotechniky ve vhodném místě s co nejmenší kolizí s instalovanou technologií v místnosti - z modelu předpokládáme nulovou kolizi na vnější straně stěny.



Zpracoval:


manažer technologií
ARENA BRNO, a.s.