

Změnový list číslo 165	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Akustická provětrávaná stěna na fasádě ochozu	
Část díla dotčená změnovým listem	
SO 101 Hala	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Podle Projektové dokumentace 1 nebyl na stěnách v osách 39-3 a 18-22 kontaktní zateplovací systém ETICS s jemnozrnnou omítkou. V osách 8-13 a 28-33 tento kontaktní zateplovací systém naopak uvažován byl.	
Nové řešení :	
Akustická provětrávaná fasáda, rošt, tahokov. Použitá je UV stabilní difuzní fólie pro ochranu fasády z tahokovu. Fasáda včetně tepelné izolace je tloušťky 200 mm.	
Zdůvodnění změny :	
Na základě provedeného akustického výpočtu bylo zjištěno, že z důvodu zdrojů hluku (stroje a technická zařízení) je pro splnění požadavků platných norem a požadavků na zajištění akustického komfortu během provozu Díla (pořádání koncertů apod.) nezbytné doplnit na stěny mezi osami 39-3 a 18-22 kontaktní zateplovací systém ETICS s jemnozrnnou omítkou. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je potřebná a která je dána okolností (nevhodnost Původního řešení), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, protože se jedná o neodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
Má vliv na výkresovou dokumentaci.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o změně byl zadán v CDE v kontrole 1172.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 165	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. PD změny	
3. CN dodavatele	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	-398 416,73 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	2 130 968,39 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	-398 416,73 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	2 130 968,39 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	1 732 551,66 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	2 096 387,51 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt: 7 - Dodatek č. 7
Soupis:

ZL 165 - Nová provětrávaná akustická stěna

Místo: Výstaviště Brno Datum: 13.05.2025
Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s. Zpracovatel: APLUS, a.s.
HOCHTIEF CZ a. s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 732 551,66

D HSV Práce a dodávky HSV -398 416,73
D 62 Úprava povrchů vnějších -396 752,00

1	K	622531011	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn	m2	-724,000	267,00	-193 308,00	SOD
12	K	622142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu stěn	m2	-724,000	281,00	-203 444,00	CS ÚRS 2025 01

D 998 Přesun hmot -1 664,73

2	K	998011004	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 36 m	t	-5,235	240,00	-1 256,40	SOD
3	K	998011014	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	-5,235	78,00	-408,33	SOD

D PSV Práce a dodávky PSV 2 117 976,39

D 713 Izolace tepelné 232 767,68

4	K	713131161	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) připevněné sponkami parotěsná reflexní, tloušťka izolace do 5 mm	m2	724,000	91,00	65 884,00	SOD
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	-----

	VV		Fasáda ochozu - akustická stěna					
	VV		724		724,000			
	VV		Součet		724,000			

5	M	28329031	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES/PR 270g/m2, integrovaná samolepicí páska	m2	796,400	209,00	166 447,60	SOD
---	---	----------	--	----	---------	--------	------------	-----

	VV		Fasáda ochozu - akustická stěna					
	VV		724*1,1		796,400			
	VV		Součet		796,400			

6	K	998713104	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 m do 36 m	t	0,230	1 452,00	333,96	SOD
7	K	998713193	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,230	444,00	102,12	SOD

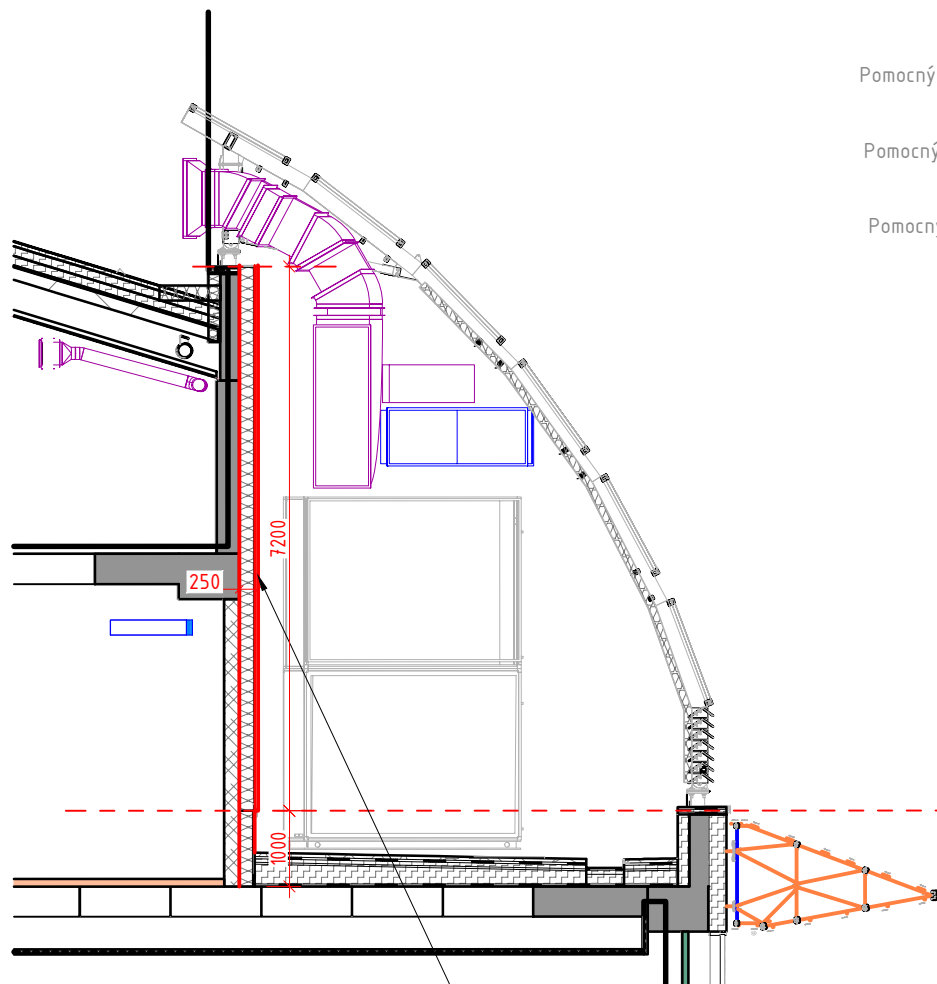
D 767 Konstrukce zámečnické 1 885 208,71

8	K	7670001 R pol.	D+M obkladu stěn z přírodního Al tahokovu vč. podkonstrukce	m2	724,000	2 566,80	1 858 363,20	CN + 15%
9	K	998767104	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	7,732	2 263,00	17 497,52	SOD
10	K	998767193	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	7,732	1 209,00	9 347,99	SOD

D OST Ostatní 12 992,00

11	K	HZS11602R	Zpracování a příprava změny, vytváření rozpočtů, koordinace	h	16,000	812,00	12 992,00	SOD/Dodatek
	VV		1x technik/přípravář/stavbyvedoucí (počet osob*dny*hodiny)					
	VV		1*2*8		16,000			
	VV		Součet		16,000			

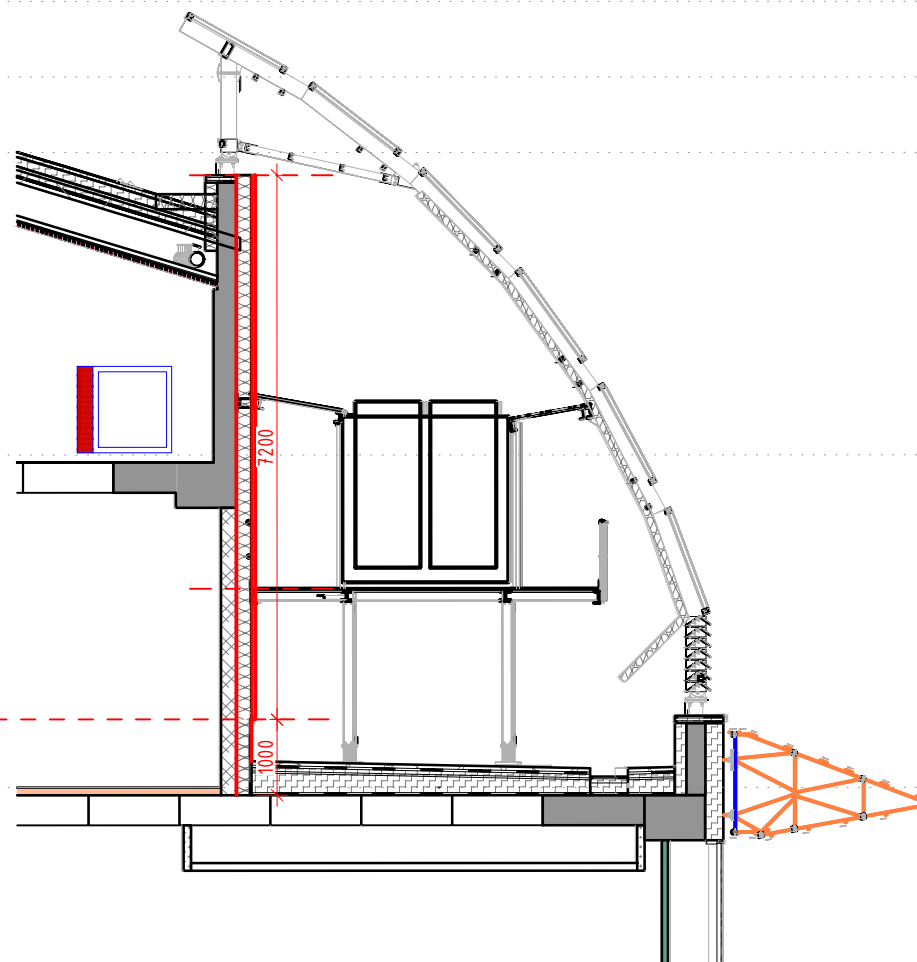
SEKCE 2



AKUSTICKÁ FASÁDA
(viz DKM2A)

- Nosná kce stěny
- Závěsná konzola A96, tl. 96 mm
- Tepelná izolace z minerální vaty - izolační rolované pásy vyrobené ze skelné vaty, tl.200 mm
- Vodorovný profil Z50
- Hydroizolační vrstva - paropropustná difuzní fólie
- Nosná kce pro kotvení tahokovu svislé profily OM80 lakovaný a OM50 pozinkovaný,
- Tahokov, tl. 3 mm, plní pouze funkci proti prokopnutí, lze nahradit řídkou sítí

SEKCE 1



+24.900
Pomocný půdorys - III

+23.900
Pomocný půdorys - II

+22.900
Pomocný půdorys - I

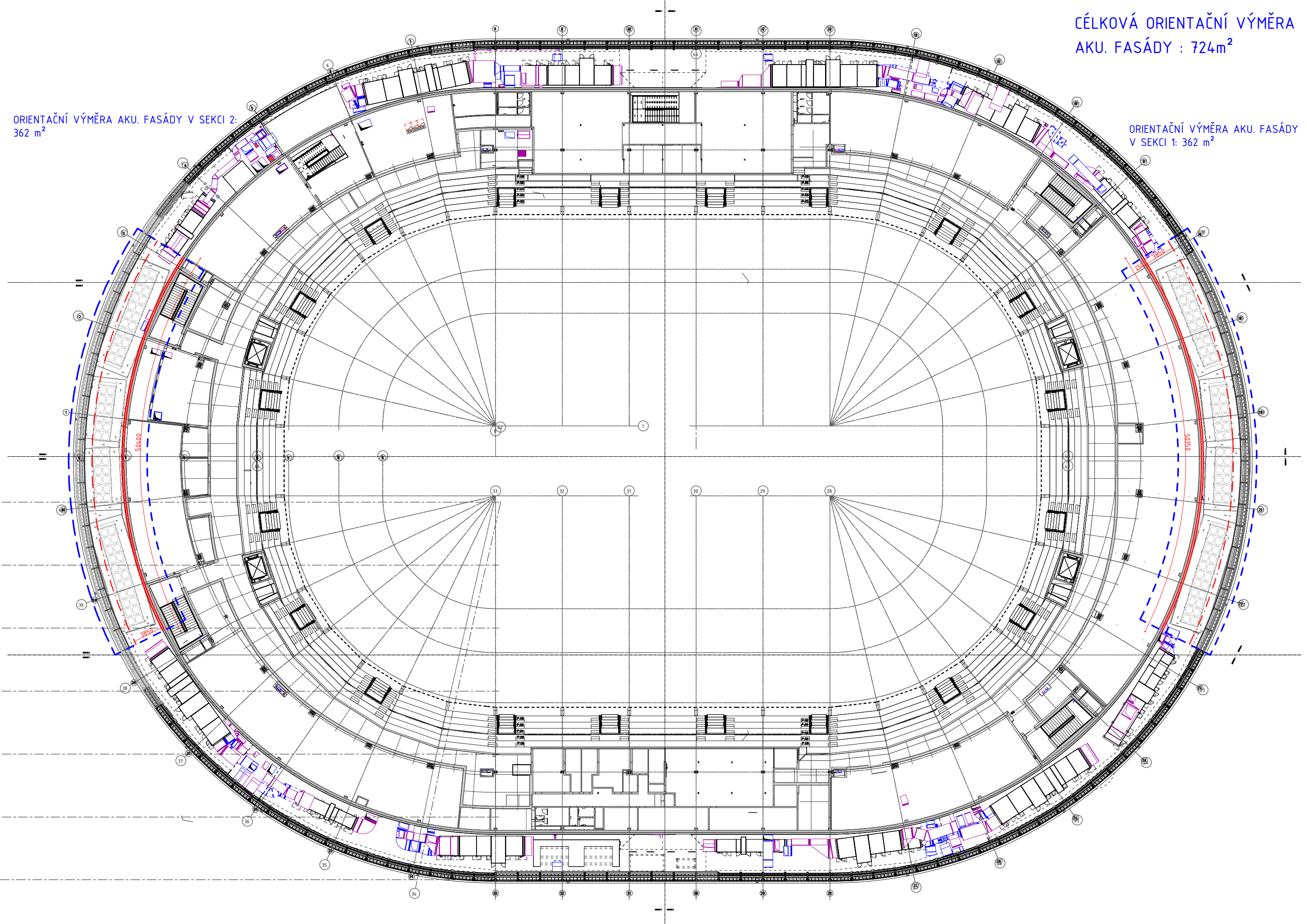
+18,900
6NP

+14,500
5NP

CÉLKOVÁ ORIENTAČNÍ VÝMĚRA
AKU. FASÁDY : 724m²

ORIENTAČNÍ VÝMĚRA AKU. FASÁDY
V SEKCI 1: 362 m²

ORIENTAČNÍ VÝMĚRA AKU. FASÁDY V SEKCI 2:
362 m²



CENOVÁ NABÍDKA

Dodavatel : H & B delta, s.r.o.

Bobrky 382
755 01 Vsetín

IČ : 25835661

DIČ : CZ25835661

Firma je zapsána - Krajský soud v Ostravě, spisová značka: C 20511.



Řada dokladu : 660

Číslo dokladu : 001078

Objednávka : MSKP Brno - tahokov

Telefon : +420 571 499 130

Fax : +420 571 499 131

E-mail : info@hbdelta.cz

WWW : www.hbdelta.cz

Místo určení : Brno

Odběratel : HOCHTIEF CZ a. s.

Plzeňská 16/3217
150 00 Praha 5

Datum pořízení : 14.4.2025

Datum dodání :

Platnost nabídky : 28.4.2025

Termín dodání : dle dohody od přijetí potvrzené objednávky

IČ : 46678468

Kontakt :

Tel. :

E-mail:

řádek č.	Popis dodávky	R.š. (mm)	Délka (mm)	Materiál	Množství MJ	J. cena	Sazba DPH %	Celkem bez DPH
----------	---------------	-----------	------------	----------	-------------	---------	-------------	----------------

1	D+M obkladu stěn z přírodního Al tahokovu	0,00	0,00	Al 2,0 mm	724,00 m2	2.232,00	21	1.615.968,00
---	---	------	------	-----------	-----------	----------	----	--------------

1.615.968,00

Celkem Kč bez DPH

1.615.968,00

DPH

339.353,28

Celkem Kč s DPH

1.955.321,00

Zaokrouhlení

-0,28

V případě změn oproti zadávací dokumentaci a to i v průběhu realizace stavby (rozsahu díla, konstrukčních detailů, záměny materiálů, apod.) bude cenová nabídka aktualizována.

V případě, že v průběhu realizace dojde ke snížení výměry (změna oproti zadávací dokumentaci), je odběratel povinen uhradit již objednaný materiál v celém rozsahu.

CN je platná v případě rovinatosti podkladu +/- 2 cm (předozadnost) na jedné ploše.

Zahájení a práce na realizační dokumentaci (spároveň, detaily) a objednání materiálu, je podmíněno zasláním objednávky popř. závazného akceptačního dopisu.

Daňové doklady budou vystaveny na základě skutečně zrealizovaných ploch díla.

Odběratel je povinen upozornit dodavatele a to nejpozději před nástupem na realizaci díla na případné odchylky (rozměry stavby, rozdílné plochy, atd.) mezi skutečným stavem a zadávací dokumentací.

Cenová nabídka je vypočtena na základě zaslání výměry (724 m2).

Položka č.1 obsahuje dodávku a montáž přírodních hliníkových tahokovů, kotvených pomocí samořezných šroubů na přírodní hliníkovou podkonstrukci. Dále položka č.1 obsahuje, spojovací materiál, montážní dokumentaci, vodorovné přesuny hmot na staveništi, dopravu na stavbu a montáž.

Specifikace tahokovu:

- typ Q/20, oko 20x15-1,7x2,0 mm tl., surový HLINÍK, neválcovaný, hmotnost 1,15 kg/m2

Cenová nabídka neobsahuje:

- tepelnou izolaci, difúzní fólii, pásku a talířové hmoždinky
- zateplení XPS soklu včetně provedení hydroizolace objektu
- D+M atik a parapetů včetně podkonstrukce
- oblepování kotev páskou
- lešení, plošiny popř. jakoukoli mechanizaci na stavbě - je dodávkou stavby (investora)

CENOVÁ NABÍDKA

Dodavatel : H & B delta, s.r.o.

755 01 Vsetín

Řada dokladu : 660

Číslo dokladu : 001078

Sklad : 060.01120

Orientační časová osa zakázky:

- zasmluvnění zakázky (objednávka nebo akceptační dopis)
- zkreslení a odsouhlasení detailů fasády+spárořezu 3-5 týdnů od zasmluvnění zakázky
- objednání materiálu a jeho dodávka do H&B delty 4-5 týdnů od odsouhlasení dokumentace (dle druhu materiálu a zvoleného výrobce)
- zaměření + výroba + první dodávka materiálu na stavbu je 3-5 týdnů od dodání materiálu na sklad H&B delty