

Změnový list číslo 111a	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
TDI:	-
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Energocentrum změna dispozic	
Část díla dotčená změnovým listem	
SO 101, 1.PP, energocentrum	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Část energocentra v 1.PP, SO 101, s dispozičním řešením podle Projektové dokumentace 1.	
Nové řešení :	
Změnou dochází k novému dispozičnímu řešení v části energocentra v 1.PP v SO 101, konkrétně k posunu části svislých konstrukcí, úpravám vybraných dveřních otvorů, nadpraží, dveří a podlah.	
Zdůvodnění změny :	
Ke změně dochází mj. z důvodu nepředvídaného doplnění energokanálu řešeného v ZL 33 a zčásti souvisejících upřesnění technických zařízení jednotlivých částí energocentra v 1.PP v rámci RPD a z důvodu následné nezbytné koordinace vedení tras TZB (dopady do profesí budou řešeny samostatným ZL 111b). Odpočet zdvojených podlah je uveden i v ZL 101, kde již nebude řešen, protože tuto změnu obsahuje tento změnový list. S ohledem na charakter změny a výše uvedené, kdy řešená změna má původ v upřesnění technického řešení (provozní a technické důvody, které je nutné zohlednit) v rámci RPD a v dřívějším doplnění energokanálu (ZL č. 33), se jedná o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, protože se jedná o změnu nepředvídanou podle § 222 odst. 6 ZZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
S dopadem na výkresovou dokumentaci.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o změně je uveden v zápisu z z KD ze dne 28.1.2025 v bodu 68/3.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne, bez dopadu na termín	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke změně ceny díla dle Přílohy 1 ZL 111a	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. Návaznosti projektu	
3. RPD - ZMĚNY	
4. PDPS - zdvojené podlahy	
5. RPD - zdvojené podlahy	
6. PD Změna dispozice energocentra	
7. Kalkulace dveře	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	-278 935,76 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	237 749,35 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	-278 935,76 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	237 749,35 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	-41 186,41 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	-49 835,56 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV			Práce a dodávky PSV				-47 652,36	
D 799			Ostatní				-133 989,71	
7	K	O/811	Zdvojená podlaha/-/1-1PP/	m2	-58,798	2 226,00	-130 884,35	SOD
	vv		D.1.1-3					
	vv		RPD					
	vv		-1.T7.003 Rozvodna operátoři					
	vv		4,3*3,85*0" dle pokynu č. 99 se nerealizuje		0,000			
	vv		-1.T7.004 Rozvodna SLP					
	vv		6*3,85*0" dle pokynu č. 99 se nerealizuje		0,000			
	vv		-1.T7.012 Rozvodna VN distributor a odběratel					
	vv		3,7*6,04		22,348			
	vv		-1.T7.006 Rozvodna SLP požár					
	vv		2,47*3,85		9,510			
	vv		PDPS					
	vv		-1.T7.003					
	vv		-3,85*3,5		-13,475			
	vv		-1.T7.004 Data, CCTV					
	vv		-3,85*6		-23,100			
	vv		-1.T7.012, Rozvodna VN odběratel					
	vv		-5,95*6,4		-38,080			
	vv		-1.T7.013, Rozvodna VN distirbutor					
	vv		-2,5*6,4		-16,000			
	vv		Součet		-58,798			
8	K	998767104	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	-1,140	1 758,00	-2 004,12	SOD
	vv		D.1.1-3					
	vv		-20*57/1000" odhad 20 kg/m2		-1,140			
	vv	presunO	Součet		-1,140			
9	K	998767193	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	-1,140	966,00	-1 101,24	SOD
	vv		D.1.1-3					
	vv		presunO		-1,140			
D 767			Konstrukce zámečnické				86 337,35	
10	K	D.S/S187	Dveře 2křídle rozměru 1600/2200mm, OC/, EW 30 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 723, vč. doplňků - D+M	ks	-1,000	57 318,00	-57 318,00	SOD
	vv		D.1.1-3					
	vv		-1" S187 mezi -1.T7.001 a -1.T7.013 PDPS		-1,000			
11	K	D.S/S188	Dveře 2křídle rozměru 1600/2200mm, OC/, EW 30 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 723, vč. doplňků - D+M	ks	-1,000	57 318,00	-57 318,00	SOD
	vv		D.1.1-3					
	vv		-1" S188 mezi -1.T7.001 a -1.T7.012 PDPS		-1,000			
12	K	D.S/S351.N	Dveře 1křídle rozměru 800/2200mm, OC/, EW 45 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 723, vč. doplňků - D+M	ks	1,000	68 398,53	68 398,53	Cena určena z j.c. podle SOD
	vv		1" S351 mezi -1.T7.001 a -1.T7.007 RPD		1,000			
13	K	D.S/S352.N	Dveře 1křídle rozměru 800/2200mm, OC/, EW 30 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 723, vč. doplňků - D+M	ks	2,000	66 148,53	132 297,06	Cena určena z j.c. podle SOD
	vv		1+1" S352, nové dveře mezi -1.T7.012 a -1.T7.014, dveře mezi -1.T7.001 a -1.T7.012		2,000			
14	K	998767104	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,080	2 263,00	181,04	SOD
	vv		(3-2)*80/1000"dveře		0,080			
	vv	presunZ	Součet		0,080			
15	K	998767193	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,080	1 209,00	96,72	SOD
	vv		presunZ		0,080			
D OST			Ostatní				32 480,00	
16	K	HZS11602R	Zpracování a příprava změny, zpracování variant řešení, technického řešení, ověření proveditelnosti, konzultace se specialisty, vytváření rozpočtů, koordinace	h	40,000	812,00	32 480,00	SOD/Dodatek
	vv		2x technik/přípravář/stavbyvedoucí (počet osob*dny*hodiny)					
	vv		1*2*8		16,000			
	vv		1*3*8		24,000			
	vv		Součet		40,000			

1/

Změna dispozičního řešení v části energocentra 1.PP se týká:

posunu části svislých konstrukcí, malé navýšení nebo ponížení množství,

úpravy vybraných dveřních otvorů, nadpraží, dveří, nebo doplnění,

dále také podlah

viz příložený PDF soubor a propočet předběžné ceny.

HOCHTIEF CZ a. s.,
divize Pozemní stavby Morava
Sokolova 789/1e
619 00 Brno
Tel.: +420 597 310 202
Fax: +420 596 134 035
E-mail:
morava@hochtief.cz

HOCHTIEF CZ a. s.,
Plzeňská 16/3217
150 00 Praha 5
Tel.: +420 257 406 000
Fax: +420 257 406 008
E-mail: info@hochtief.cz
www.hochtief.cz

2/

Změna byla vyvolána z důvodu:

upřesnění technických zařízení jednotlivých částí energocentra,

koordinace vedení tras TZB,

doplnění kanálu pro kabely u Tuzexu, SO 101 Hala, změnový list č. 33.

3/

Na Energocentrum změny dispozic (ZL 111a) budou následně navazovat změny Energocentrum změny TZB (ZL 111b) - bude zpracováno později.

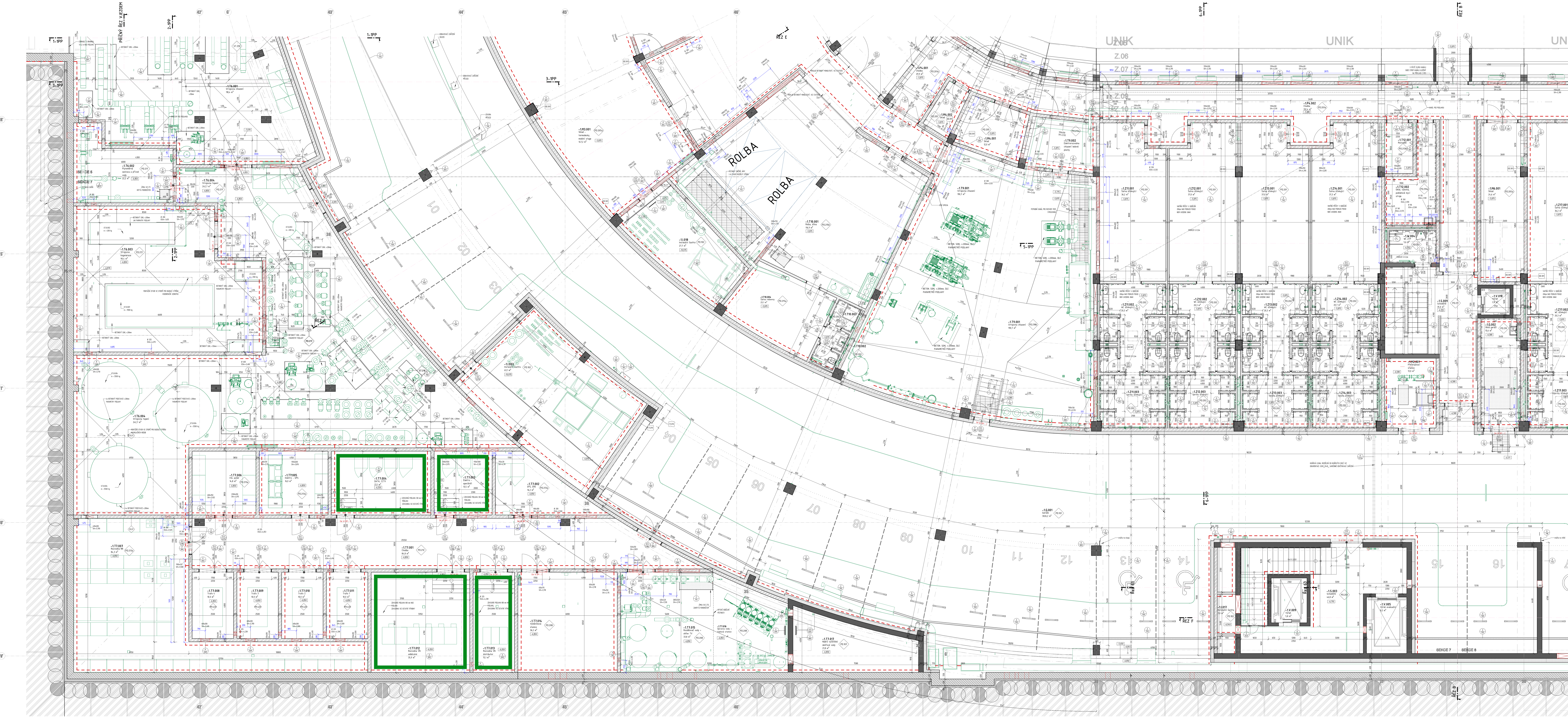
4/

Tato změna 111a nezahrnuje pokyny Správce stavby č. 84_úprava pozice dveří do energocentra (jde pouze o posun dveří - koordinace) a pokyn č. 99_spojení místností Elektro (jde o odstranění svislé konstrukce-stěny a instalace dělicí mříže) – tyto pokyny budou zpracovány dalšími ZL.

5/

Speciální zdvojená podlaha a ocelové konstrukce pod podlahou, v místnosti Rozvodna NN požár - bude řešeno samostatným změnovým listem.

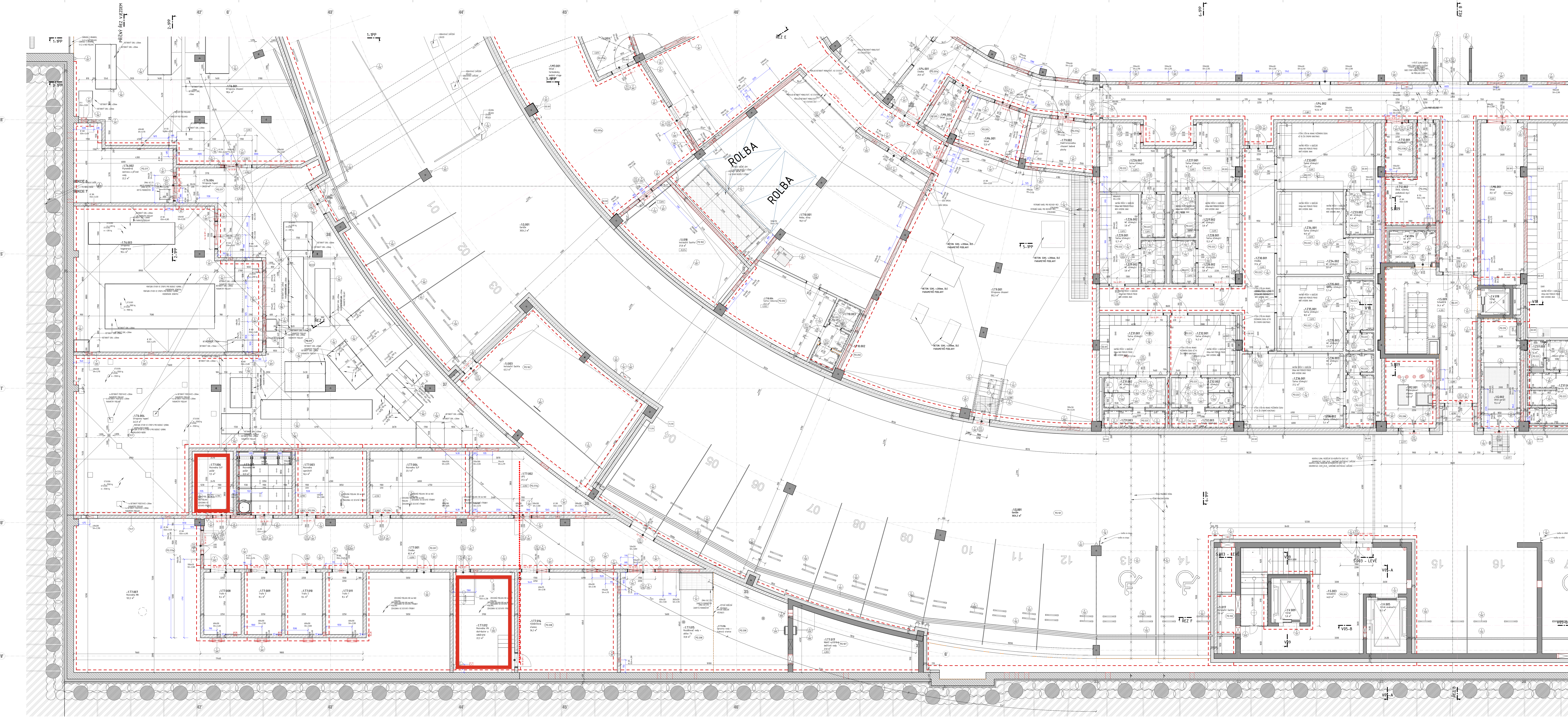




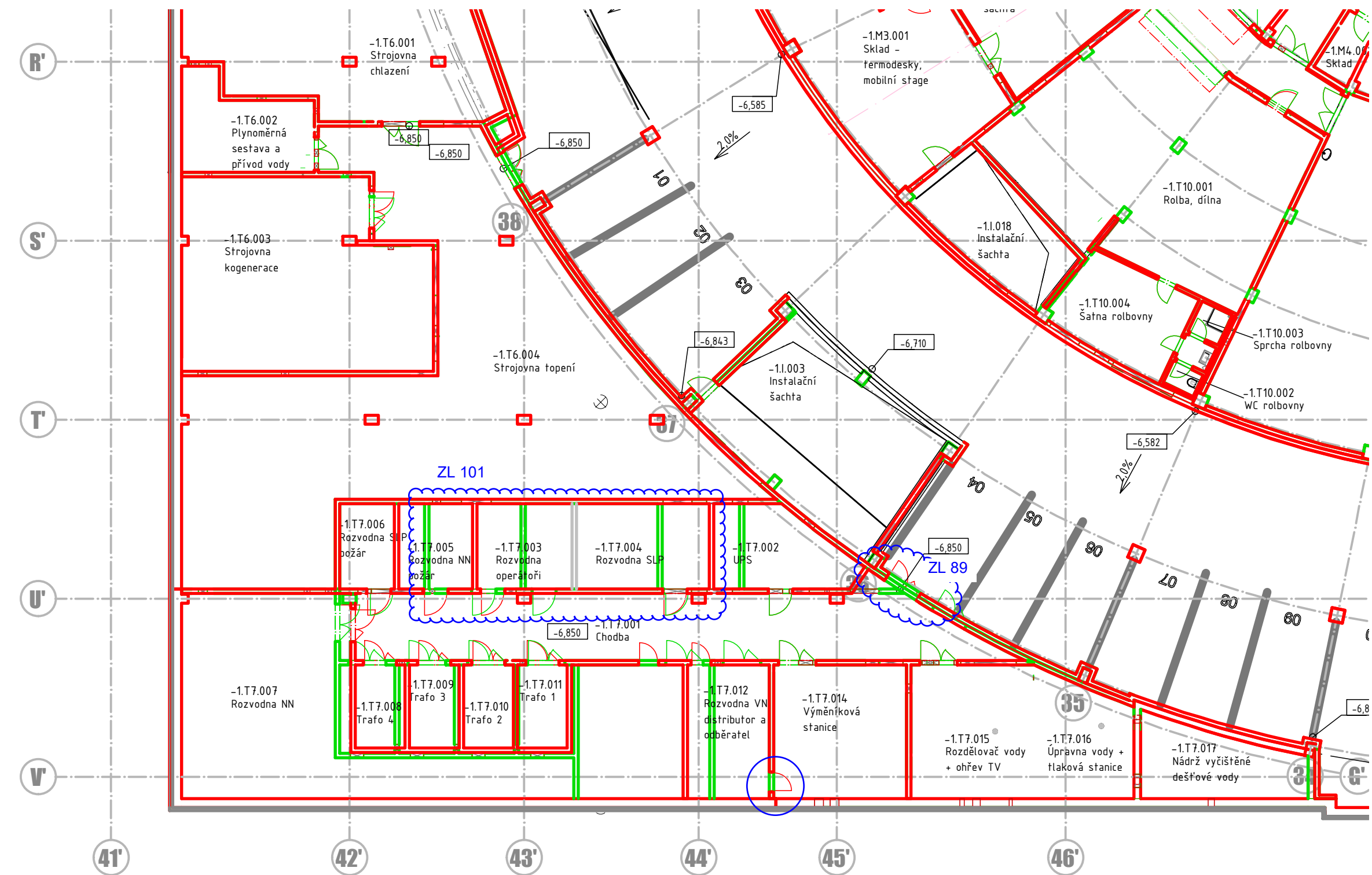
LEGNEDO MATERIAL

ZILBERSTEIN (ZILBERSTEIN) MATERIALI: APTES 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840,

[illegible]

[illegible]

Půdorys 1.PP



- původní poloha příček (PDPS)
- aktuální (nová) dispozice (RPD)

Ve schématu jsou zobrazeny změny a posuny příček v energocentru. Upravený stav je zobrazen červenou barvou. V místech, kde zůstala poloha příček stejná je zobrazen pouze upravený stav.

Změna dispozice energocentra

V dispozici místností energocentra došlo v průběhu prací na RPD ke změnám. Posuny příček jsou důsledkem optimalizace technických místností, umístění konkrétního vybavení technických místností a vložení nového kolektoru pro elektro.

Popis změn v energocentru (stavební část):

- posun příček
- přidání dveří z místnosti Rozvodna VN do Výměňíkové stanice (mezi osami 44 a 45)
- posun dveří do chodby energocentra řeší ZL 89 (požadavek investora).
- spojení místností Rozvodna operátoři a Rozvodna SLP řeší ZL 101 (požadavek investora).

ZMĚNA Č. 42

Podklad pro ZL 111a

název stavby **MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ A KULTURNÍ PAVILON**
ZADÁNÍ ZMĚNY PDPS

název přílohy

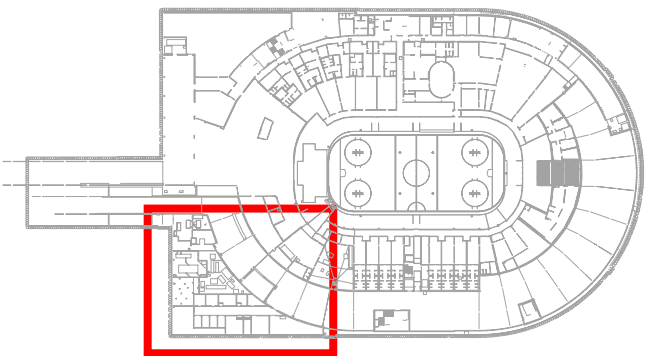
ZMĚNA DISPOZICE ENERGOCENTRA

datum

01/2025

číslo přílohy

Z.042



1.PP

Smluvní vzorové položky pro interní kalkulaci:

D.S/S179	Dveře 2křídle rozměru 1600/2200mm, OC/, EW 90 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 723, vč. doplňků - D+M	ks	1,000	118 839,00	118 839,00
D.S/S174	Dveře 2křídle rozměru 1800/3000mm, OC/, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 718, vč. doplňků - D+M	ks	1,000	120 066,00	120 066,00
D.S/S208	Dveře 1křídle rozměru 800/2200mm, OC/, EW 45 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 722, vč. doplňků - D+M	ks	1,000	62 716,00	62 716,00
D.S/S257	Dveře 1křídle rozměru 900/2200mm, OC/, EW 45 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 709, vč. doplňků - D+M	ks	1,000	61 603,00	61 603,00

Kalkulace

Pol.:	Dveřní křídla	Plocha (m2)	j.c.	Zárubně	j.c.	Požární odolnost	j.c.	SET / kování / elektro	j.c.	Kontrolní součet	Cena
D.S/S179	2křídle 1600/2200mm	3,52	52 380,95	OB/OC	10 000,00	EW 90 DP1-C	26 200,00	SET 723	30 258,05	118 839,00	118 839,00
D.S/S174	2křídle 1800/3000mm	5,4	80 357,14	OB/OC	11 000,00	EW 60 DP1-C	9 200,00	SET 718	19 508,86	120 066,00	120 066,00
D.S/S208	1křídle 800/2200mm	1,76	26 190,48	OB/OC	5 000,00	EW 45 DP1-C	6 950,00	SET 722	24 575,52	62 716,00	62 716,00
D.S/S257	1křídle 900/2200mm	1,98	29 464,29	OB/OC	6 000,00	EW 45 DP1-C	9 200,00	SET 709	16 938,71	61 603,00	61 603,00

Dveře :

Cena na m2 14 880,95

Příplatek za odolnost:

Zárubně

Kování

		800/2200,	5 000,00		
		800/2050		SET 723	30 258,05
Příplatek za EI /EW 30		900/2200	6 000,00	SET 718	19 508,86
	4 700,00	1400/2040	9 000,00	SET 722	24 575,52
Příplatek EI / EW 45		1600/2200	10 000,00	SET 709	16 938,71
	6 950,00	1800/3000	11 000,00		
Příplatek za EI /EW 60					
	9 200,00				
Příplatek za EI /EW 90					
	26 200,00				

Nové dveře:

Zl č. 111a

Kód položky	Popis	MJ	Množství	Jednotk. Cena	Cena celkem
D.S/S351.N	Dveře 1křídle rozměru 800/2200mm, OC/, EW 45 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 723, vč. doplňků - D+M	ks	1	68 398,53	68 398,53
D.S/S352.N	Dveře 1křídle rozměru 800/2200mm, OC/, EW 30 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 723, vč. doplňků - D+M	ks	2	66 148,53	132 297,05