

## **DODATEK č. 1**

### **ke smlouvě o dílo č. 2025/OSO/15-000041**

Smluvní strany:

**Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace**

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice  
zastoupená ředitelem Ing. Liborem Tejnilem  
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10  
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoby vymezuje příloha č. 1 smlouvy  
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**Grep energie s.r.o.**

se sídlem Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 364454  
zastoupená jednatelem Janem Bartošem  
IČO: 14355396, DIČ: CZ14355396

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: [REDAKCE]

jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

se v souladu s článkem 9.2 smlouvy o dílo č. 2025/OSO/15-000041 (dále jen „smlouva“) dohodly na následující změně smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“):

1. Dosavadní znění článku 1.2 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„1.2 **Dílem se pro účely této smlouvy rozumí úprava předmětů díla, přičemž předměty díla se pro účely této smlouvy rozumí:**

1.2.1 *jedná-li se o dílčí plnění č. 1 až 9, pozemky objednatele v jednotlivých místech plnění blíže specifikované v projektové dokumentaci ve stupni dokumentace pro provádění stavby, zpracované v 1/2024, jejímž zpracovatelem je SWECO, a.s., Praha 4, Táborská 31, PSČ 14016, IČO 26475081 (dále jen „projektová dokumentace“), přičemž projektová dokumentace byla zveřejněná na profilu objednatele coby zadavatele v elektronickém nástroji NEN pod ID N006/24/V00009416, kde je zhotoviteli k dispozici v elektronické podobě; projektovou dokumentaci v listinné podobě předá objednatel zhotoviteli při prvním zpřístupnění předmětů díla; a*

1.2.2 *jedná-li se o dílčí plnění č. 10, pozemky objednatele parc. č. 254/11 a 1748 v k. ú. Polná na Šumavě.“*

2. Dosavadní znění článku 1.4 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„1.4 **Podrobnosti a rozsah díla dále vymezuje:**

1.4.1 *projektová dokumentace, jedná-li se o dílčí plnění č. 1 až 9;*

- 1.4.2 *technický popis díla, který je přílohou č. 2 této smlouvy, jedná-li se o dílčí plnění č. 1 až 10;*
- 1.4.3 *soupis prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 3 této smlouvy, jedná-li se o dílčí plnění č. 1 až 9;*
- 1.4.4 *studie proveditelnosti, která je ke smlouvě připojena jako příloha č. 4 jedná-li se o dílčí plnění č. 10;*
- 1.4.5 *elektro schéma, které je ke smlouvě připojeno jako příloha č. 5, jedná-li se o dílčí plnění č. 10; a*
- 1.4.6 *soupis prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 6 této smlouvy, jedná-li se o dílčí plnění č. 10.“*

3. Dosavadní znění článku 2.1 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„2.1 *Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši **5 461 743,03 Kč bez DPH** (slovy: pět milionů čtyři sta šedesát jeden tisíc sedm set čtyřicet tři korun českých tři haléře). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle rozpočtu – soupisu prací, dodávek a služeb pro dílčí plnění č. 1 až 9, který je připojen jako příloha č. 3 této smlouvy, dle rozpočtu – soupisu prací, dodávek a služeb pro dílčí plnění č. 10, který je připojen jako příloha č. 6 této smlouvy.“*

4. Dosavadní znění článku 3.3 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„3.3 *Zhotovitel se zavazuje předat objednateli jednotlivá rádně dokončená:*

- 3.1 *dílčí plnění č. 1 až 9 po jednotlivých místech plnění nejpozději do **1. 8. 2025; a***
- 3.2 *dílčí plnění č. 10 nejpozději do **1. 9. 2025.**“*

5. Dosavadní znění článku 3.4 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„3.4 *Místa plnění jednotlivých dílčích plnění jsou vymezena takto:*

- 3.4.1 **1.dílčí plnění:** *Vojenská zotavovna Bedřichov, Bedřichov 62, 543 51, Špindlerův Mlýn;*
- 3.4.2 **2. dílčí plnění:** *Vojenská zotavovna Bedřichov, Malý Šišák, 543 51 Špindlerův Mlýn;*
- 3.4.3 **3. dílčí plnění:** *Vojenská lázeňská léčebna Teplice, Svatopluka Čecha 1170/2 415 01 Teplice;*
- 3.4.4 **4. dílčí plnění:** *Vojenská lázeňská léčebna Karlovy Vary, Bellevue, U Imperiálu 12, 360 01 Karlovy Vary;*
- 3.4.5 **5. dílčí plnění:** *Vojenská zotavovna Ovčárna pod Pradědem, Malá Morávka, 263, 793 24 Karlova Studánka;*
- 3.4.6 **6. dílčí plnění:** *Vojenská zotavovna Dyje, Vranov, č.p. 329, 671 03 Vranov nad Dyjí – pláž;*
- 3.4.7 **7. dílčí plnění:** *Vojenská zotavovna Dyje, Bítov, 671 07 Uherčice;*
- 3.4.8 **8. dílčí plnění:** *Vojenská zotavovna Měřín, Jablonná nad Vltavou, 257 44 Netvořice;*

3.4.9 **9. dílčí plnění:** *Vojenský rehabilitační ústav Slapy nad Vltavou, 252 08 Slapy nad Vltavou; a*

3.4.10 **10. dílčí plnění:** *Vojenská zotavovna Lipno – Resort Olšina, Olšina 338, 382 29 Polná na Šumavě.“*

6. Znění přílohy č. 1 smlouvy se nahrazuje novým zněním, které je uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku.
7. Znění přílohy č. 2 smlouvy se nahrazuje novým zněním, které je uvedené v příloze č. 2 tohoto dodatku.
8. Ke smlouvě se nově připojuje příloha č. 4; znění této přílohy je uvedeno v příloze č. 3 tohoto dodatku.
9. Ke smlouvě se nově připojuje příloha č. 5; znění této přílohy je uvedeno v příloze č. 4 tohoto dodatku.
10. Ke smlouvě se nově připojuje příloha č. 6; znění této přílohy je uvedeno v příloze č. 5 tohoto dodatku.
11. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
12. Dodatek č. 1 se uzavírá v elektronické podobě; za jeho podepsání se považuje připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dle nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS).
13. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy dodatku č. 1:

Příloha č. 1 – Kontaktní osoby (aktualizovaná příloha č. 1 smlouvy)

Příloha č. 2 – Technický popis díla (aktualizovaná příloha č. 2 smlouvy)

Příloha č. 3 – Studie proveditelnosti (příloha č. 4 smlouvy)

Příloha č. 4 – Elektro schéma (příloha č. 5 smlouvy)

Příloha č. 5 – Soupis prací, dodávek a služeb – VZ Lipno (příloha č. 6 smlouvy)

V Praze dne

V Ostravě dne

Za objednatele

Za zhotovitele

---

Ing. Libor Tejnil  
ředitel

---

Jan Bartoš  
jednatel

## Kontaktní osoby

### Kontaktní osobou za objednatele:

- Ředitelství VLRZ, p. o., [REDACTED]  
[REDACTED]

### Kontaktní osoby pověřené převzetím jednotlivých dílčích plnění v místech plnění jsou následující:

- 1. dílčí plnění: VZ Bedřichov, [REDACTED]  
[REDACTED]
- 2. dílčí plnění: VZ Bedřichov, Malý Šišák, [REDACTED]  
[REDACTED]
- 3. dílčí plnění: VLL Teplice, [REDACTED]  
[REDACTED]
- 4. dílčí plnění: VLL Karlovy Vary, Bellevue, [REDACTED]  
[REDACTED]
- 5. dílčí plnění: VZ Ovčárna pod Pradědem, [REDACTED]  
[REDACTED]
- 6. dílčí plnění: VZ Dyje, Vranov, [REDACTED]  
[REDACTED]
- 7. dílčí plnění: VZ Dyje, Bítov, [REDACTED]  
[REDACTED]
- 8. dílčí plnění: VZ Měřín, [REDACTED]
- 9. dílčí plnění: VRÚ Slapy nad Vltavou, [REDACTED]  
[REDACTED]
- 10. dílčí plnění: VZ Lipno, [REDACTED]  
[REDACTED]

\*\*\*

\*\*

\*

## Technický popis díla

Dílem bude naplněna zákonná povinnost daná ustanovením § 167 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Jednotlivá dílčí plnění jsou vymezena takto:

dílčí plnění	místo plnění	počet dobíjecích stanic / počet dobíjecích míst
1.	VZ Bedřichov	2/4
2.	VZ Bedřichov, Malý Šišák	1/2
3.	VLL Teplice	1/2
4.	VLL Karlovy Vary, Bellevue	1/2
5.	VZ Ovčárna	2/4
6.	VZ Dyje, Vranov	2/4
7.	VZ Dyje, Bítov	2/4
8.	VZ Měříň	2/4
9.	VRÚ Slapy	2/4
10.	VZ Lipno	2/4

Dobíjecí stanice jsou ve smyslu ustanovení § 2 písm. r) zákona č. 311/2006 Sb., o pohonných hmotách a čerpacích stanicích pohonných hmot a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pohonných hmotách), ve znění pozdějších předpisů, **veřejně přístupnými dobíjecími stanicemi**.

Při provozování dobíjecích stanic se podle ustanovení § 4 písm. c) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nevyžaduje licence**.

Podrobnosti technických řešení jednotlivých dobíjecích stanic v místech plnění jsou specifikovány v projektové dokumentaci a souvisejících soupisech prací, dodávek a služeb s výkazy výměr.

Obecné požadavky:

### Nabíjecí stanice

- min. krytí IP 54 a odolnost IK 10,
- jmenovitý výkon 22kW,
- type 2,
- load balancing mezi dvěma nabíječkami (11-22kW),
- Ethernet, Modbus TCP, RCMU, Elektroměr,
- komunikační protokol OCPP 1. 6 a vyšší,
- podpora identifikace elektromobilů dle ISO15118 pro automatickou autentizaci nabíjení,
- nabíjecí stanice budou umístovány ve dvojicích na společném nerezovém sloupku, který bude kotven do betonového základu a který bude následně zakryt nerezovým plechem s označením „VOLAREZA green“.

### **Kabelové trasy a rozvaděče**

Dle místních podmínek vždy vedeny z určených připojovacích míst; dle projektové dokumentace. Hlavní napájecí kabel CYKY-J 4x120mm<sup>2</sup>, připojení DS kabely CYKY-J 4x16mm<sup>2</sup>. Trasy datových kabelů v souběhu s napájecími kabely, datovými kabely typu CAT5E FTP PVC+PE 4Px0,5mm<sup>2</sup> + rezervní optotrubka HDPE 40/33 mm.

### **Vodorovné a svislé dopravní značení**

Parkovací stání šíře 2,5 m a délky 5 m. Vodorovné dopravní značení ohraničeno bílými pruhy typu V1a-0,125/5m, označena piktogramem V15 bílé barvy, na začátku a na konci parkovacího stání výplní zelenou barvou o celé šíři parkování a délce 1m. Svislé dopravní značení provedeno značkou IP12, dodatkovou tabulkou s piktogramem nabíjení elektromobilů, dodatkovou tabulkou s počtem parkovacích míst a dodatkovou tabulkou s aktuálním ceníkem a obecnými informacemi pro nabíjení.

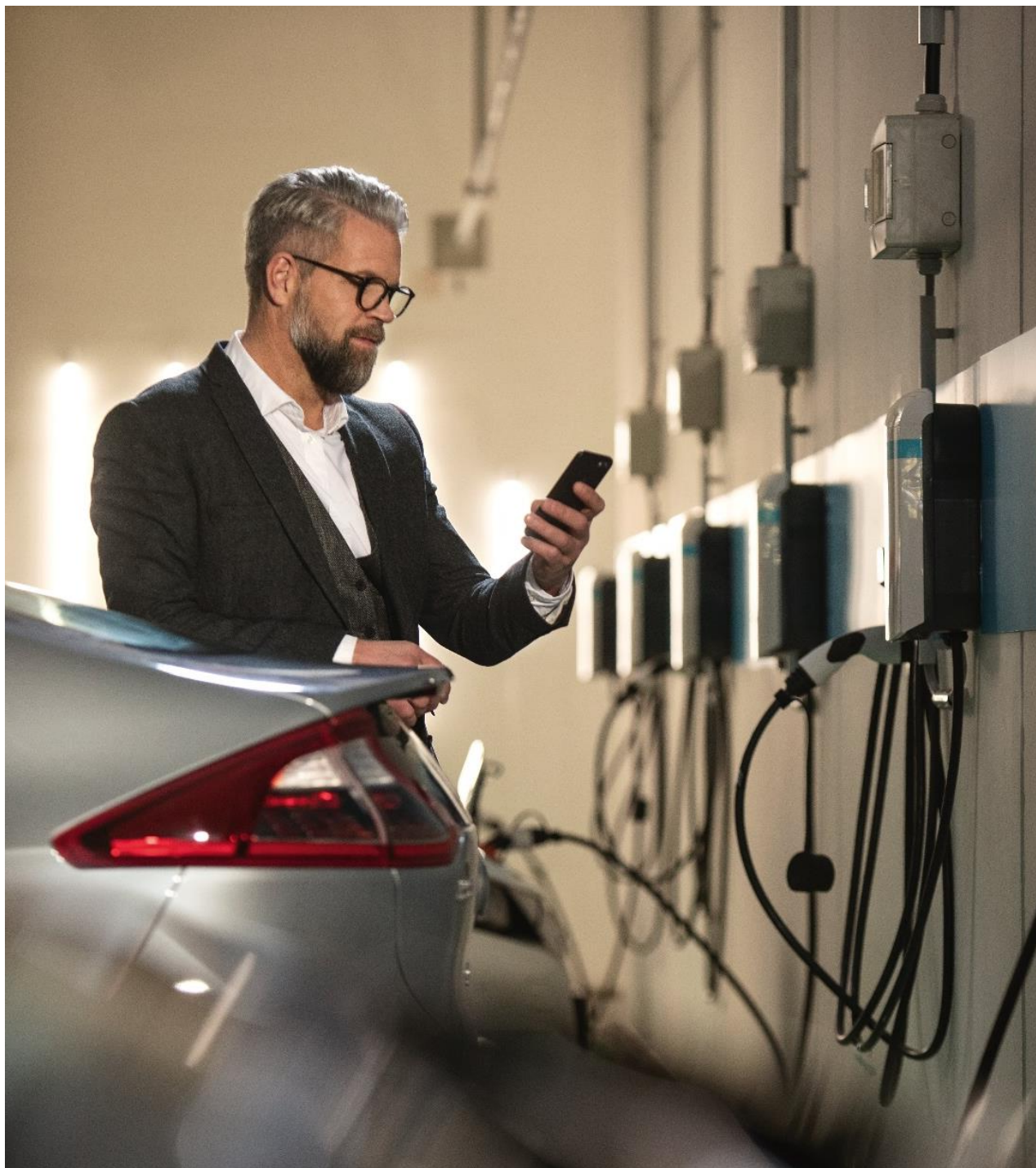
\*\*\*

\*\*

\*

# Studie proveditelnosti – E-mobilita

## VLRZ, p.o. - Olšina



## **Předmět studie proveditelnosti**

### Instalace 2 ks dobíjecí stanice

Hlavní jistič z TS 300A.

Instalace bude vycházet z hlavního rozvaděče budovy v chodbě za kuchyní.  
Zde instalován jistič 63A a bude vytvořena trasa podhledem směrem do technické místnosti.

V RNS bude instalováno nepřímé měření pro řízení nabíjecí stanice a jejího výkonu, jelikož kuchyně a budova rekreačního objektu má velké výkyvy odběru.

Měřící trať budou navedena podhledem zpět do hlavního rozvaděče, jelikož zde místo pro elektroměr není.

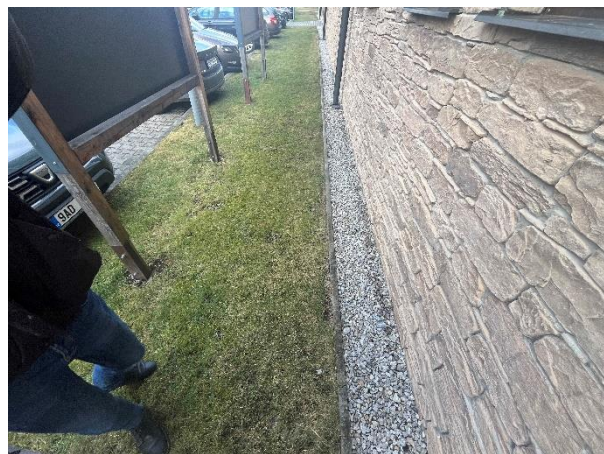
Z rozvodnice povedeme napájecí kabely ke stanicím po vnitřní stěně technické místnosti a poté průrazem u země do kačírku.

Dále výkopem k parkovacím místům, kde budou stanice osazeny na sloupcích, na betonovém základu.

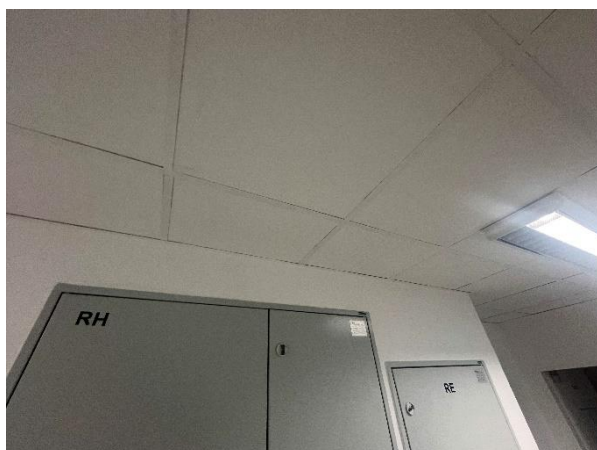
Jednalo by se tedy o první čtyři parkovací místa z pravé strany před budovou.



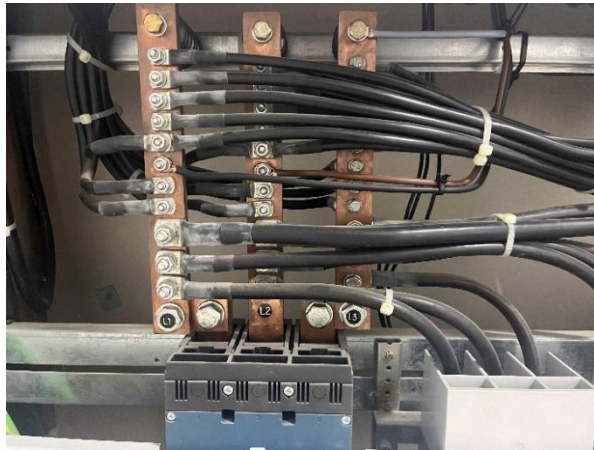
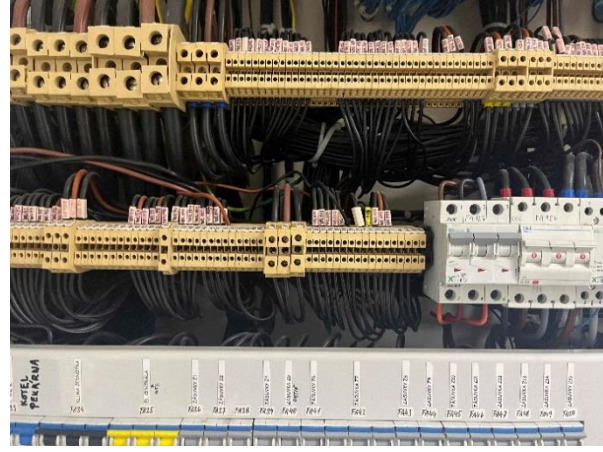
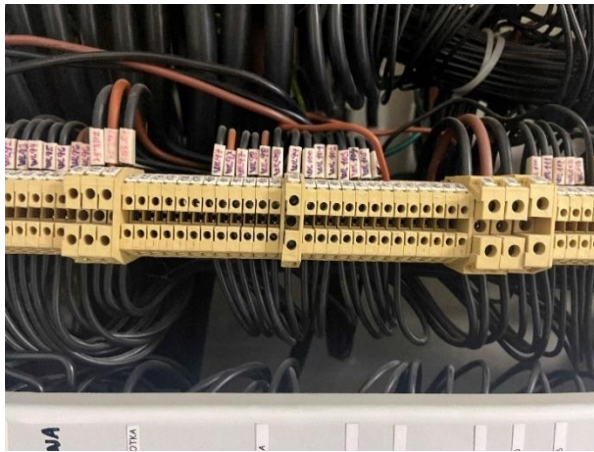
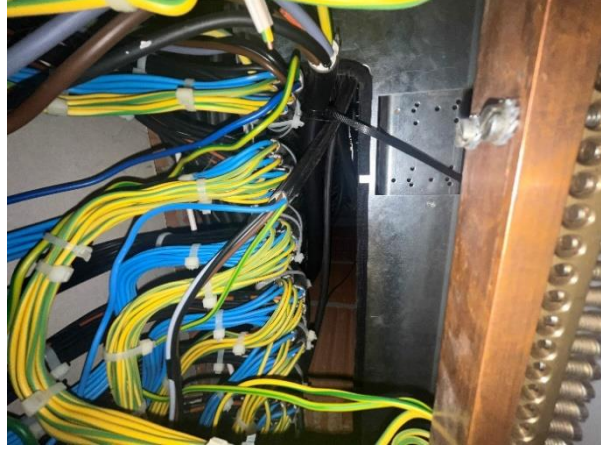




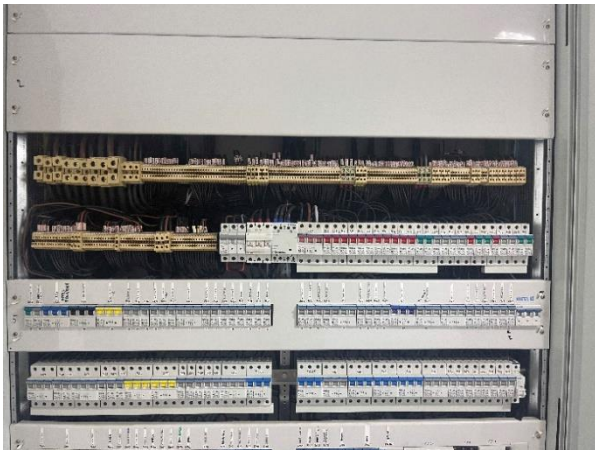












## Služba online dobiječka

### Mějte vaše stanice pod kontrolou. Volitelná služba a naše doporučení.

- Vaše stanice díky SIM kartě a našemu IT řešení bude online.
- Mějte přehled o stavu všech stanicích z pohodlí Vaší kanceláře.
- Mějte přehled o dobíjení vašeho fleetu.
- Můžete nastavit výhodné podmínky pro své zaměstnance v případě, že budou chtít dobít svůj osobní elektromobil.

## Přílohy

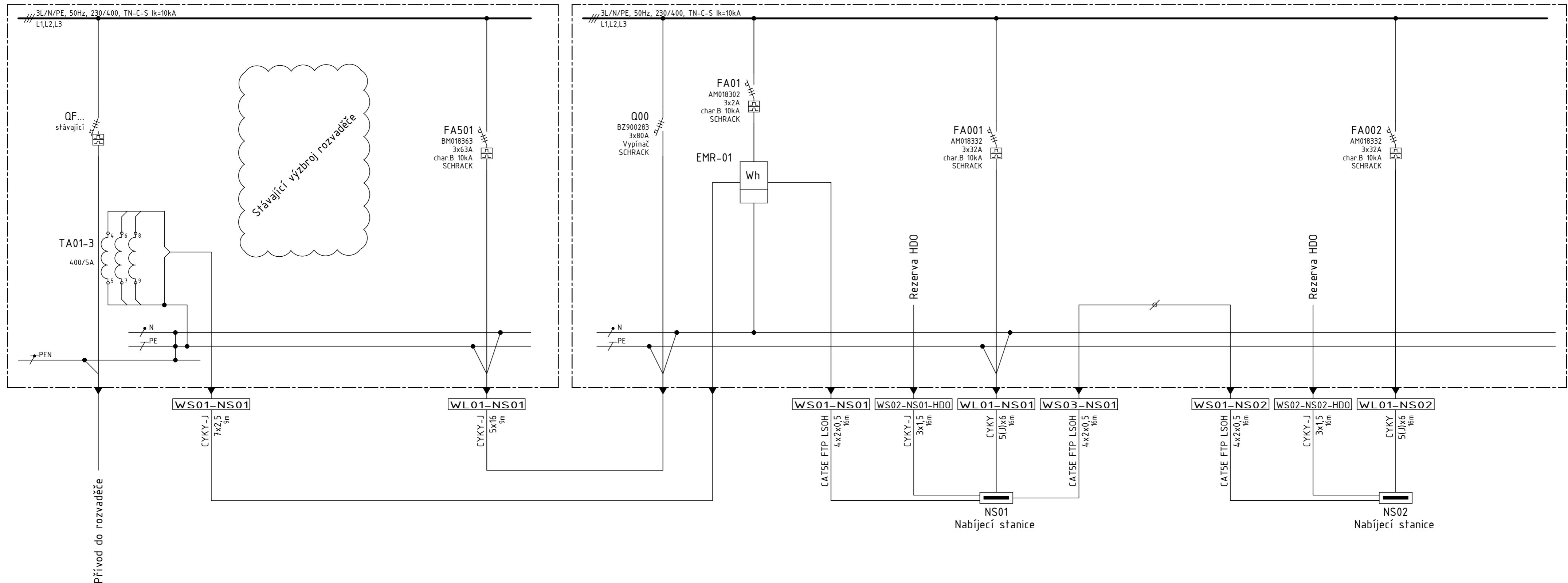
- Příloha č. 1 - Kalkulace stavební a elektro práce
- Příloha č. 2 - Elektro schéma (zapojení rozvaděče)

## Jaký bude další postup?



HR - Hlavní rozvaděč

RNS



1. Použitá nabíjecí stanice, obsahuje hlídání unikajícího vyhlazeného stejnosměrného proudu 6mA
2. V rozvaděči je (dube) připraven kabel pro řízení stanic od distributora pomocí HDO.
3. V případě požadavku distributora na řízení bude nutné připravený kabel připojit na relé ovládané HDO nebo na vlastní přijímač HDO a upravit zapojení stanice.

NAPÁJECÍ SÍŤ TN-C-S 400V/230V 50Hz

0	26.02.2024	PRO ODSOUHLASENÍ			
Rev.	Datum	Popis	Vypracoval	Kontroloval	Schválil

INVESTOR	VLS - Olšima	OBJEKT		ORIENT. Č.	
STAVBA		NAZEV	ÚPRAVA EL. INST. PRO PŘIPOJENÍ NAB. STANICE		KOPIE Č.
					1
MĚŘÍTKO	STUPĚŇ DOKUMENTACE	ČÍSLO DOKUMENTU	LIST/LISTŮ	REV.	
-	PRO ODSOUHLASENÍ	0001	1/1	0	

## Cenová kalkulace instalace dobíjecí stanice

VZ Lipno - Resort Olšina

Popis	Typ/popis	MJ	POČET	Cena
<b>I. Dodávka nabíjecích stanic</b>				
			-	
Alfen	Compleo Profesional	ks	4	76 916 Kč
Sloupek EON	Ocelový stojan pro nabíjecí stanici	ks	2	13 050 Kč
EMR-01 pro nepřímé měření	Balanční elektroměr nad 100A	ks	1	7 598 Kč
CENA CELKEM	I. Dodávka nabíjecích stanic			<b>97 564 Kč</b>
<b>II. stavební a elektro práce při realizaci</b>				
<b>PŘÍPOJKA ELEKTŘINA</b>				
	Přípojka elektřina - výkop + uložení kabelu a uvedení do původního stavu - trávník	m	20	63 850 Kč
	Přípojka elektřina - uložení kabelu - lišta, trubka	m	10	4 800 Kč
	Průraz zdi/podlahy	ks	3	1 800 Kč
<b>ÚPRAVA STÁVAJÍCÍHO, POJ/ELM ROZVADĚČE</b>				
Montáž	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	ks	7	210 Kč
Montáž	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	ks	5	190 Kč
	Jistič 400V/63A	ks	1	780 Kč
<b>PODRUŽNÝ ROZVADĚČ, nebo doplnění výzbroje do stávajícího</b>				
	Jistič 400V/32A	ks	4	2 980 Kč
	PR chránič	ks	4	5 420 Kč
Rozvodnice RNS	Rozvodnice nástěnná 4řadá, 4x 12 modulů, krytí IP65	ks	1	3 650 Kč
Q01 - vypínač	Instalační hlavní vypínač 80 A, 3P	ks	1	1 800 Kč
Montáž	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	ks	26	640 Kč
Montáž	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	ks	20	640 Kč
Montáž	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	ks	5	190 Kč
Základ, příruba	Betonový základ pod NS (dodá CE)	ks	2	16 250 Kč
	Svodič přepětí	ks	1	5 850 Kč
MTP TA-001-3	TRAFO MĚŘ MTP 400/5A 41.4	ks	3	3 850 Kč
<b>SÍŤOVÉ PRVKY</b>				
	STP/FTP 6a	m	90	2 850 Kč
<b>KABELÁŽ</b>				
	CYKY J 3x1,5	m	70	2 658 Kč
	CYKY J 5x6	m	70	12 800 Kč
	CYKY J 5x16	m	9	4 180 Kč
Kabel D+M	kabel CYKY-J 7x2,5, D+M	m	9	1 120 Kč
<b>NOSNÝ MATERIÁL-trubky, chráničky</b>				
Chránička	CHRÁNIČKA 63/52MM ČERNÁ	m	20	750 Kč
El.instalační Lišta LH	LIŠTA PLASTOVÁ LH 60X40 HD 2M BÍLÁ	m	8	2 480 Kč
<b>OSTATNÍ MONTÁŽNÍ MATERIÁL</b>				
Montážní materiál	Podružný spojovací materiál, koncovky, spojky, úchyty, svorky, atd	kompl.	1	2 500 Kč
<b>OSTATNÍ</b>				
	Instalace a dodávky			
	Instalace balančního elektroměru včetně nastavení - DLM	soubor	1	3 500 Kč
	Instalace na zeď/originální podstavec, připojení, nastavení, otestování testerem a vyhotovení výchozí revize elektro - AC Wallbox	soubor	4	14 000 Kč
	Doprava po ČR (technik včetně materiálu) - paušál (bez rozdílu km)	ks	1	5 000 Kč
CENA CELKEM	II. stavební a elektro práce při realizaci dobíjecího zařízení			164 738 Kč
CENA CELKEM bez DPH	I.+II.			<b>262 302 Kč</b>