

Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 00275336

zastoupené starostou města panem Ing. Janem Skořepou

dále jen **k u p u j í c í** na straně jedné

a

HOTEL HAVEL, s.r.o.

se sídlem Staré náměstí 61, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 62029291

zastoupená jednatelem panem Matoušem Libotovským

č.účtu: 101725780/0300

dále jen **p r o d á v a j í c í** na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku t u t o

K U P N Í S M L O U V U

1. Prodávající je vlastníkem tří architektonických studií přestavby budovy čp. 61 v k.ú. Rychnov nad Kněžnou zpracovaných společností KEE04DESIGN, s.r.o.:

- | | |
|---|-------------|
| • Architektonická studie přestavby wellness | 77.440,- Kč |
| • Architektonická studie interiéru jídelní části restaurace | 53.240,- Kč |
| • Architektonická studie přestavby vstupu | 33 880,- Kč |

dále jen **předmět prodeje**.

2. Prodávající prodává předmět prodeje dle předchozího bodu, za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 164.560,- Kč kupujícímu, který vše za uvedenou kupní cenu přijímá a kupuje.
3. Kupní cenu dle předchozího bodu této smlouvy se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
4. Vlastnictví předmětů prodeje přechází na kupujícího okamžikem uzavření této smlouvy.
5. Uzavření této smlouvy bylo na straně prodávajícího schváleno rozhodnutím Rady města Rychnov nad Kněžnou číslo 419/2025 ze dne 09.07.2025.
6. Tato smlouva bude v souladu s příslušnými ustanoveními zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
7. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jejím podpisu po jednom. Na důkaz své shodné a svobodně projevené

vůle připojují účastníci této dohody vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

V Rychnově n. Kn. dne 11.7.2025

V Rychnově n. Kn. dne 22.7.2025

k u p u j í c í :

p r o d á v a j í c í :

.....
za Město Rychnov nad Kněžnou
Ing. Jan Skořepa – starosta

.....
za Hotel Havel, s.r.o.
Matouš Libotovský – jednatel