

## DODATEK Č. 1 K DOHODĚ O ÚPRAVĚ MAJETKOVÝCH VZTAHŮ ZE DNE 16.05.2025

Uzavřené dle ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „**dodatek č. 1**“)

Int. č. města Dobřany: 5019F-00057/25

Int. č. České dráhy, a.s.: 56018/2025-032

### Smluvní strany:

#### město Dobřany

Adresa pro doručování: náměstí T. G. M. č. p. 1, 334 41 Dobřany  
Zastoupené: XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX  
IČO: 00256552  
DIČ: CZ00256552 (plátce DPH)  
ID datové schránky: 9y9b44e  
Kontaktní osoba: XXXXXXXXXX  
Emailová adresa: XXXXXXXXXX  
Telefonní číslo: XXXXXXXXXX  
na straně jedné (dále jako „**město Dobřany**“)

a

#### České dráhy, a.s.

Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 11015  
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039  
Zastoupená: XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX,  
na základě plné moci ze dne 02.12.2024  
IČO: 70994226  
DIČ: CZ70994226  
ID datové schránky: e52cdsf  
Kontaktní osoba: XXXXXXXXXX  
E-mailová adresa: XXXXXXXXXX  
Telefonní číslo: XXXXXXXXXX  
na straně druhé (dále jako „**České dráhy, a.s.**“)

(město Dobřany a České dráhy, a.s. společně dále jako „**účastníci**“ či „**smluvní strany**“)

### I.

#### Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany uzavřely dne 16.05.2025 dohodu o úpravě majetkových vztahů (dále jen „**dohoda**“), jejímž předmětem je odstranění duplicitního vlastnictví k pozemku p. č. 2365/14, o výměře 951 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, na LV č. 3308 pro katastrální území Dobřany [627615] a obec Dobřany [557676] (dále jen „**předmětná nemovitost**“), a to formou jeho nabytí do podílového spoluvlastnictví, kdy každý z nich je vlastníkem ideální jedné poloviny pozemku.

- 1.2 Jedním z ujednání dohody bylo, že správní poplatek za vklad vlastnického práva k předmětné nemovitosti uhradí účastníci rovným dílem. Vzhledem k tomu, že návrh na vklad vlastnického práva podávalo město Dobřany, ½ správního poplatku, tedy částku ve výši 1 000,- Kč za podání návrhu na vklad uhradila společnost České dráhy, a.s. městu Dobřany na bankovní účet č. ú. XXXXXXXXX pod VS: 50195725, dne 04.06.2025.
- 1.3 Z výzvy k úhradě správního poplatku vyplynulo, že Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih účtuje smluvním stranám správní poplatek ve snížené sazbě 1 600 Kč. Smluvní strany proto uzavírají tento dodatek č. 1, aby výši správního poplatku v dohodě upravily a vyrovnaly přeplatek, který vznikl na straně města Dobřany.

## II.

### Předmět dodatku

- 2.1 S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I. se smluvní strany dohodly na změně následujících ustanovení dohody:
- 2.1.1 V čl. III. se odst. 3.5 ve znění:

*„3.5 Správní poplatek za vklad vlastnického práva k předmětné nemovitosti uhradí účastníci rovným dílem. Vzhledem k tomu, že návrh na vklad vlastnického práva bude podávat město Dobřany, ½ správního poplatku, tedy částku ve výši 1 000,- Kč za podání návrhu na vklad uhradí České dráhy, a.s. městu Dobřany na bankovní účet č. ú. XXXXXXXXX pod VS: 50195725 do čtrnácti (14) kalendářních dnů od podpisu této dohody.“*

mění a nově zní takto:

*„3.5 Správní poplatek za vklad vlastnického práva k předmětné nemovitosti ve snížené sazbě 1 600 Kč uhradí účastníci rovným dílem. Vzhledem k tomu, že návrh na vklad vlastnického práva bude podávat město Dobřany, ½ správního poplatku, tedy částku ve výši 800,- Kč za podání návrhu na vklad uhradí České dráhy, a.s. městu Dobřany na bankovní účet č. ú. XXXXXXXXX pod VS: 50195725 do čtrnácti (14) kalendářních dnů od podpisu této dohody.“*

## III.

### Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ujednání dohody zůstávají uzavřením tohoto dodatku nedotčena.
- 3.2 Město Dobřany provede úhradu ve výši 200 Kč představující přeplatek společnosti České dráhy, a.s. na správním poplatku, do čtrnácti (14) kalendářních dnů od podpisu tohoto dodatku na bankovní účet společnosti České dráhy, a.s., č. ú. XXXXXXXXX, pod VS: 50195725.

- 3.3 Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Dobřany č. 437 ze dne 23.06.2025.
- 3.4 Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v tomto dodatku výslovně neupravená se řídí, příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném a účinném znění.
- 3.5 Veškeré změny a dodatky musí být učiněny písemně, jinak jsou neplatné.
- 3.6 Tento dodatek nabývá platnosti níže uvedeným dnem podpisu obou smluvních stran a podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 3.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek, včetně metadat, byl zveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek k uveřejnění zašle správci registru smluv společnost České dráhy, a. s. Tato společnost se současně zavazuje informovat město Dobřany o provedení registrace tak, že zašle městu Dobřany kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy sama obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky města Dobřany (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace dodatku obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 3.8 Na důkaz souhlasu se skutečnostmi shora uvedenými připojují účastníci níže své vlastnoruční podpisy.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

.....  
Za **České dráhy, a.s.**,  
XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX  
na základě plné moci ze dne 02.12.2024

.....  
Jménem **města Dobřany**,  
XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX

**Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:**

Město Dobřany ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, tímto potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této dohodě byly splněny ze strany města Dobřany veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovené

podmínky a povinnosti předchozího zveřejnění, schválení nebo souhlasu příslušného orgánu města Dobřany.

V Dobřanech dne

XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX