

Smlouva o dílo

DS25000300

Zhotovitel:

TSE mobiliář spol. s r.o.

Sídlo: Mánesova 390/74, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice

IČ: 62502221

DIČ: CZ62502221

Číslo účtu: 74728993/0300

Zastoupena: Ing. Petrem Hájkem, jednatelem

Právní forma, registrace: Společnost s ručením omezeným, C 4763 vedená u
Krajského soudu v Českých Budějovicích

Datová schránka: bg58ngd

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Ve věcech technických oprávněn jednat: [REDACTED]

(dále též jen jako „zhotovitel“)

a

Objednatel:

Město Jaroměř

Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

IČ: 00272728

DIČ: CZ00272728

Číslo účtu: 4626131369/0800

Zastoupené: Bc. Janem Borůvkou, starostou

Datová schránka: sbwbzd5

E-mail: epodatelna@jaromer-josefov.cz

Ve věcech technických oprávněn jednat: Ing. Jan Žíla, Bc. Eva Neprašová

(dále též jen jako „objednatel“)

společně dále též jen jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a následujících zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo **Dodávka a montáž 2 ks autobusových přístřešků CUBUS AZC 3M** pro objednatele a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Rozsah díla je dán nabídkou zhotovitele č. CN_19_2025 ze dne 18. 06. 2025 (dále též jen jako „nabídka“).

3. Autobusové přístřešky budou osazeny na zastávkách v Jaroměři, v ulici Ot. Španiela, na betonové patky, které zajistí objednatel.
4. Na dokončené dílo vydá zhotovitel prohlášení o shodě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem provádění díla, s rozsahem a povahou díla.

Čl. II.

Termín plnění, staveniště

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo uvedené v čl. I. objednateli **ve lhůtě do 8 týdnů ode dne účinnosti této smlouvy s tím, že 4 týdny před zahájením montáže vyzve písemně objednatele k přípravě betonových patek včetně přesného popisu patek.**
2. V případě provádění víceprací dle této smlouvy, může být po dohodě smluvních stran prodloužena lhůta pro dokončení díla úměrně rozsahu a povaze víceprací na tomto díle.
3. O předání a převzetí staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci smluvních stran ve věcech technických.
4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré poplatky vyplývající z užívání veřejných ploch.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. V případě neplnění povinností zhotovitele uvedených v tomto odstavci, smí objednatel zajistit úklid přístupových komunikací a náklady tím způsobené požadovat po zhotoviteli.
6. Zhotovitel vyklidí staveniště a plochy zařízení staveniště do 3 dnů po skončení stavebních prací. Příslušné plochy uvede v co nejkratším možném termínu do původního stavu.

Čl. III.

Cena díla

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena díla bez DPH

418 850,00 Kč

(slovy: čtyři sta osmnáct tisíc osm set padesát korun českých)

2. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce požadované objednatelem mimo předmět plnění.
3. Cenu podle této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec sjednaný touto smlouvou, a to ve výši a za podmínek stanovených v ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch víceprací, které objednatel nařídil provádět formou zápisu do stavebního deníku. Toto nařízení musí být podepsáno oprávněným zástupcem obou smluvních stran ve věcech technických. Veškeré vícepráce musí být písemně

dohodnuty ve změnovém listu. Změnový list musí být podepsán oprávněným zástupcem obou smluvních stran ve věcech technických.

4. Vícepráce budou konečně dohodnuty v písemném dodatku k této smlouvě. **V případě, že zhotovitel provede vícepráce dříve, než je uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, který upravuje předmětné vícepráce, nemá nárok na jejich úhradu.**
5. Růst cen materiálů a prací během provádění díla není považován za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, který jde k jeho tíži. Odmítne-li zhotovitel provést vícepráce, je povinen umožnit objednateli jejich provedení prostřednictvím subjektu odlišného od zhotovitele, a to při zachování záruk a odpovědnosti za dílo ze strany zhotovitele.
6. Změnový list vystaví zhotovitel do 4 kalendářních dnů ode dne provedení zápisu nařízení víceprací do stavebního deníku a uvede v něm původní dohodnuté plnění oceněné zhotovitelem dle nabídky, nové objednatelem požadované plnění oceněné zhotovitelem a výslednou změnu rozsahu díla (zvláště vícepráce, zvláště méněpráce).
7. Jestliže dojde k řádnému podepsání změnového listu, předloží zhotovitel objednateli ke schválení předmětný písemný dodatek k této smlouvě. Písemný dodatek bude zhotovitelem předložen objednateli nejpozději ve lhůtě jednoho týdne od podepsání změnového listu. K tomuto jsou si smluvní strany povinny poskytnout nezbytnou součinnost.
8. Za méněpráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány práce uvedené v nabídce, u kterých bylo zjištěno, že nejsou pro dokončení díla nutné a které objednatel prokazatelně požaduje neprovádět. Cena díla bude snížena o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v nabídce, která je přílohou č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.
9. Vícepráce a méněpráce budou oceněny jednotkovými cenami cenové nabídky. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových cenách, budou oceněny ve výši 90 % podle položek Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací vydávaných ÚRS Praha, a.s. a platných v době provádění díla, popřípadě individuální kalkulací.

Čl. IV.

Platební podmínky

1. 50 % ceny za provedení díla bude hrazena na základě vystavené zálohové faktury vystavené zhotovitelem do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy a splatné do 14 dnů od jejího vystavení. Zbýlá část ceny díla, tj 50 % ceny za provedení díla bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury. Daňový doklad – faktura bude vystavena zhotovitelem po montáži a předání díla bez vad a nedodělků. Přílohou daňového dokladu – faktury bude soupis provedených prací a zabudovaného materiálu ke dni zdanitelného plnění, odsouhlasený zástupcem objednatele ve věcech technických.
2. Rozsah prací se bude zjišťovat k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce a ten bude považován za datum uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů, faktura musí být doručena objednateli do 5 dní od jejího vystavení, a to e-mailem na adresu: epodatelna@jaromer-josefov.cz nebo do

datové schránky objednatele: sbwbzd5. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

4. V případě, že daňový doklad – faktura nebude odpovídat rozsahu provedených prací, popř. bude zatížen jinou vadou, vyhrazuje si objednatel právo daňový doklad – fakturu vrátit zhotoviteli na doplnění nebo přepracování, aniž by byl v prodlení s její úhradou. Po doručení opraveného daňového dokladu – faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.
5. Výše DPH bude stanovena dle aktuálních právních předpisů.
6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcce ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

Čl. V.

Práva a povinnosti

1. Zástupci obou smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a v případech touto smlouvou zvlášť stanovených. Nejsou oprávněni sjednávat jiné změny.
2. Má se za to, že se zhotovitel seznámil s rozsahem díla a vyjasnil si případné nejasnosti.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v přímé souvislosti s porušením jakékoliv z jeho povinností.
4. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky, než které uvádí nabídka.
5. Město Jaroměř není původcem odpadu vzniklého během realizace díla.
6. Zajištění a náklady spotřebovaných energií a vody potřebné pro stavbu nese zhotovitel.
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, a to úmyslným jednáním nebo nedbalostí zhotovitele, jeho zaměstnance, poddodavatele nebo dodavatele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak nahradit vzniklou škodu v penězích.

Čl. VI.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost při předání. Přejímací řízení musí být ukončeno do 3 pracovních dní od jeho zahájení, nejpozději však v termínu dokončení díla.
2. Dílo je považováno za předané po oboustranném podepsání předávacího protokolu. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen písemně uvést důvody, proč dílo nepřebírá.

3. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

Čl. VII.

Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace prokazatelně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
4. Lhůta k odstranění vad může činit nejdéle 1 měsíc, nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem jinak a počíná běžet dnem prokazatelného doručení oznámení o zjištěné vadě zhotoviteli.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Čl. VIII.

Utvrzení závazku

1. V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoliv termín plnění sjednaný v této smlouvě, a to včetně termínů dle čl. II odst. 1., čl. VI. odst. 1., čl. VII. odst. 3. a čl. VII. odst. 4. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou.
3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady případně vzniklé škody.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy mimo jiné v případech porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. II. odst. 1 a veškerých povinností dle čl. V. této smlouvy.
5. Odstoupením od smlouvy, není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinností povinné smluvní strany vznikla.

Čl. IX.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit výhradně vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

3. V případě doručování je doručující smluvní strana povinna doručit zásilku druhé straně písemně, a to e-mailem, prokazatelně osobně, popř. doporučeně, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Nebude-li možné zásilku doručit, je zásilka považována za doručenou též uplynutím úložní doby u poskytovatele poštovních služeb, případně marným pokusem poskytovatele poštovních služeb o její doručení.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
6. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah smlouvy se nevztahuje na technickou předlohu, návod, výkres, projektovou dokumentaci, model, způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.
7. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru provede výhradně objednatel.
9. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě objednatel. V případě jejího vyhotovení v elektronické formě ve formátu .pdf, obdrží každá smluvní strana oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor této smlouvy. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
10. Tato smlouva o dílo byla schválena na jednání rady města dne 08. 07. 2025 pod číslem usnesení 0936-16-2025-OMM-RM.

Přílohy smlouvy:

- Cenová nabídka č. CN_19_2025

V Českých Budějovicích dne

V Jaroměři dne

P [Redacted Signature]

ID: 01981716-8b50-70c1-a7ac-8a721e8540c6

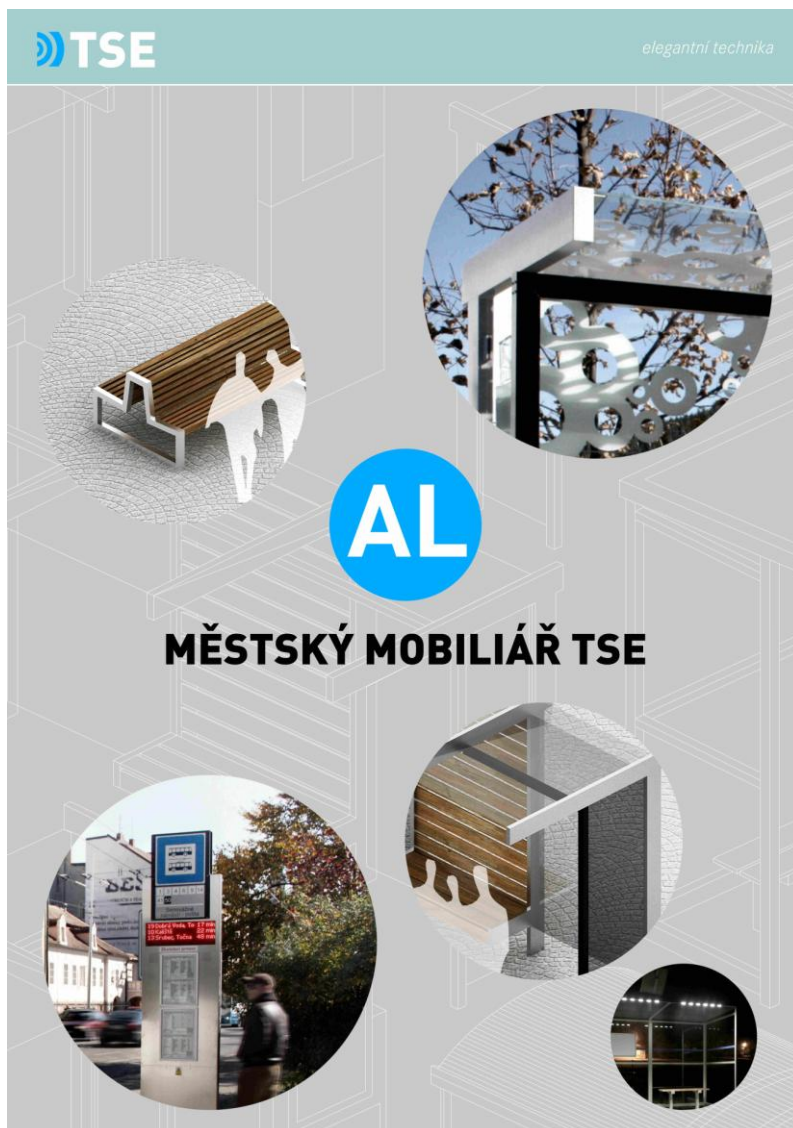
 DigiSign.org 17.7.2025 08:33:30

Zhotovitel:

Ing. Petr Hájek, jednatel

Objednatel:

Bc. Jan Borůvka, starosta



**Číslo cenové
nabídky:**
CN_19_2025
Datum:
18.06.2025

CENOVÁ NABÍDKA

Město Jaroměř AZC Dle požadavku

Název projektu: Město Jaroměř AZC Dle požadavku	Číslo: CN_19_2025 Místo, datum: České Budějovice, 12.05.2025 Platnost: 31.12.2025
Odběratel: Město Jaroměř nám. Československé armády 16 551 01 Jaroměř Česká Republika IČ: 00272728 DIČ: CZ 00272728	Dodavatel: TSE mobiliář spol. s r.o. Mánesova 390/74 371 52 České Budějovice Česká republika IČ: 62502221 DIČ: CZ 62502221
Kontakt Odběratele: Jméno a příjmení: Eva Neprašová E-mail: neprasova@jaromer-josefov.cz Mobil: +420 734 601 809	Kontakt Dodavatele: Jméno a příjmení: Ing. Petr HÁJEK E-mail: [REDACTED] Mobil: [REDACTED]
Platební podmínky: Zálohová platba 50% při objednávce splatnost faktury 14 dnů	
Dodací lhůta: 4-8 týdnů, bude upřesněno po obdržení objednávky	Místo realizace: Jaroměř

1. POPIS PROJEKTU

a. Popis přístřešku

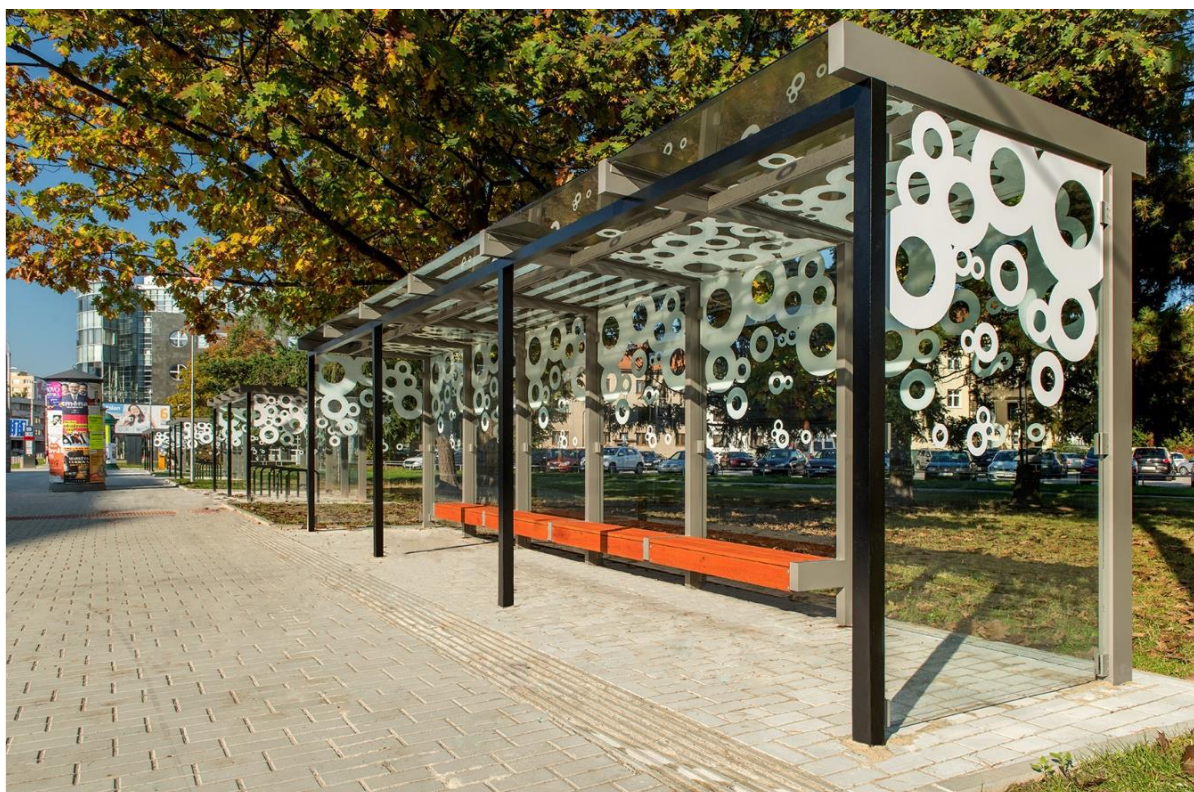
Jedná se o zastávkový Výčet přístřešků CUBUS AZC. Součástí dodávky bude doprava a montáž na místě.

Moderní minimalistický design a kvalitní zpracování charakterizuje zastávkový přístřešek Cubus navržený v kombinaci hliníku, dřeva a skla. Krajiní pole vyplňuje velkoformátové bezpečnostní sklo. Výrazným prvkem zastávkového přístřešku CUBUS je dřevěná výplň s navazující lavičkou.

2. VIZUALIZACE



Ilustrační foto



Ilustrační foto

3.CENOVÝ ROZPIS

Položka	Název	Počet kusů	Cena za kus		Cena Celkem
1	Autobusový přístřešek CUBUS AZC 3M	2	189 975,00 Kč	180 476,25 Kč	379 950,00 Kč
	Rozměr	Popis			
	Délka: 4300 mm Šířka: 1802 mm Výška: 2440 mm	Provedení hliníková konstrukce, výplně -tvrzené bezpečnostní sklo 10 mm sklo na střeše, Zadní stěna tvrzené bezpečnostní sklo ,včetně lavičky pro tři pole .DORO tabule na jízdní řády, prostřední zadní pole a boky tvrzené bezpečnostní sklo 8 mm. Povrchová úprava barva vypalovaná prášková barva RAL.			
3	Montáž: AZC 3M	2	10 500,00 Kč		21 000,00 Kč
	Popis				
	Montáž přístřešku				
4	Doprava: AZC 3M	1	17 900,00 Kč		17 900,00 Kč
	Popis				
	Doprava na místo instalace				
Cena celkem včetně dopravy a instalace(cena bez DPH)					418 850,00 Kč
Ceny jsou uvedeny bez DPH, Ceny jsou uvedeny bez stavebních prací					