

Dodatek č. 1

Číslo smlouvy Objednatele: SOD/OMM-0593/2024

Objednatel: Město Jaroměř

Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
 IČO: 00272728
 DIČ: CZ00272728
 Číslo účtu: 4626131369/0800
 Zastoupen: Bc. Janem Borůvkou, starostou
 Datová schránka: sbwbzd5
 Telefon: +420 491 847 111
 E-mail: epodatelna@jaromer-josefov.cz

(dále též jen jako „Objednatel“)

Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o.

Sídlo: Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové
 IČO: 25957481
 DIČ: CZ25957481
 Číslo účtu: 210894380/0300
 Zastoupen: Ing. Pavlem Pohlem, jednatelem
 Registrace: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17538
 Datová schránka: dxf4978
 Telefon: [REDACTED]
 E-mail: [REDACTED]

(dále též jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „Smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 21.11.2024 smlouvu o dílo č. SOD/OMM-0593/2024 (dále jen „Smlouva“) na realizaci veřejné zakázky s názvem „**Mateřská škola Jaroměř – Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647**“ (dále jen „Dílo“). Práva a povinnosti Smluvních stran se při realizaci plnění na základě Smlouvy řídí Obecnými podmínkami – Český smluvní standard ve znění Zvláštních podmínek města Jaroměř (dále jen „OP/ZP“).
2. V průběhu provádění Díla dle Smlouvy došlo k okolnostem, které vyžadují změny Díla a mají vliv na Smluvní cenu a také k události, která má dopad na smluvní termíny. Za účelem řešení těchto skutečností mají Smluvní strany zájem na úpravě Smlouvy a z tohoto důvodu uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“).

II.

Předmět dodatku

1. V průběhu realizace Díla došlo ke vzniku události, která se podle Smlouvy považuje za událost náležející do rizika Objednatele a se kterou Smlouva spojuje vznik časového nároku Zhotovitele podle článku 6.4.1 OP/ZP ve spojení s článkem 5.1, písm. h) OP/ZP na prodloužení doby pro splnění Postupného milníku, stanovené v bodě 1.1 Základních údajů.
 - 1.1. Událost spočívá v nesouhlasu zástupce provozovatele objektu mateřské školy, ve kterém je Dílo realizováno s předloženým Počátečním harmonogramem Zhotovitele, kdy zástupce provozovatele nesouhlasil s prováděním prací na stavebním objektu SO 04 – Kuchyň v měsících dubnu a květnu 2025 (dále jen „**Událost**“).
 - 1.2. Na základě Události vzniklo Zhotoviteli zpoždění s prováděním prací, které má za následek nemožnost splnění Postupného milníku č. 1 Nový pavilon, stanoveným v bodě 1.1 Základních údajů.
 - 1.3. Zhotovitel v souvislosti s Událostí oznámil dne 08.01.2025 v souladu s článkem 6.4.1 OP/ZP claim na prodloužení doby pro splnění Postupného milníku č. 1 o 78 dnů, tedy do 18.08.2025.
 - 1.4. Zástupce objednatel provedl posouzení Časového nároku, podle kterého je Časový nárok adekvátní, opodstatněný a z pohledu Smlouvy oprávněný a nárok Zhotovitele schválil. Schválení nároku Zhotovitele Zástupcem objednatel je přílohou č. 1 tohoto Dodatku.
 - 1.5. **Na základě výše tak uzavřením tohoto Dodatku dochází k prodloužení doby pro splnění Postupného milníku č. 1 stanovené v bodě 1.1 Základních údajů o 78 dnů, tedy do 18.08.2025.**
2. V průběhu realizace díla došlo k zastižení skutečností, které vedou změnám Díla a které se podle Smlouvy považují za Variace podle článku 12 OP/ZP.
 - 2.1. Na základě požadavku provozovatele objektu mateřské školy dochází v rámci stavebního objektu SO 04 k nahrazení výplně otvorů dveřmi namísto původně uvažovaných oken. Tato změna má za následek **navýšení Smluvní ceny o 48.730,63 Kč bez DPH**. V souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“) tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřekračuje limity pro tento typ změny závazku stanovené v ZZVZ.
 - 2.2. Na základě požadavku provozovatele objektu mateřské školy dochází v rámci stavebního objektu SO 05 k nahrazení původně uvažovaných otevíratelných světlíků pevnými světlíky s vnitřními žaluziemi a vyšší podsadou. Tato změna má za následek **navýšení Smluvní ceny o 3.831,48 Kč bez DPH**. V souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřekračuje limity pro tento typ změny závazku stanovené v ZZVZ.
 - 2.3. Došlo k zastižení nesouladu mezi rozměrem otvoru oken uvedeným ve výkresové části projektové dokumentace a rozměrem otvoru oken uvedeným v oceněném soupisu prací, konkrétně položky 61140056. Na základě toho je nutné provést úpravu položky 61140056 v soupisu prací tak, aby odpovídala výkresové části projektové dokumentace. Tato změna má za následek **navýšení Smluvní ceny o 24.810,39 Kč bez DPH**. V souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ tato změna není podstatnou změnou závazku ze Smlouvy, jelikož nutnost jejího provedení nemohl Zadavatel předvídat ani při jednání s náležitou péčí,

nedochází ke změně celkové povahy veřejné zakázky a nepřekračuje limity pro tento typ změny závazku stanovené v ZZVZ.

- 2.4. V rámci provádění prací na stavebním objektu SO 06 došlo k zastižení odlišné polohy stávající přípojky plynovodu ke stavebnímu objektu SO 03 oproti poloze předpokládané projektovou dokumentací. Na základě toho je nutné provést přeložku této přípojky plynovodu. Tato změna má za následek **navýšení Smluvní ceny o 23.488,01 Kč bez DPH**. V souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ tato změna není podstatnou změnou závazku ze Smlouvy, jelikož nutnost jejího provedení nemohl Zadavatel předvídat ani při jednání s náležitou péčí, nedochází ke změně celkové povahy veřejné zakázky a nepřekračuje limity pro tento typ změny závazku stanovené v ZZVZ.
- 2.5. Na základě požadavku provozovatele objektu mateřské školy dochází v prostoru atria spojovacích krčků k nahrazení přírodního trávníku umělým trávníkem. Tato změna má za následek **navýšení Smluvní ceny o 328.135,84 Kč bez DPH**. V souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřekračuje limity pro tento typ změny závazku stanovené v ZZVZ.
- 2.6. Na základě požadavku provozovatele objektu mateřské školy budou únikové dveře doplněny o panikové kování a senzory otevření dveří s akustickým signálem. Tato změna má za následek **navýšení Smluvní ceny o 17.746,80 Kč bez DPH**. V souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřekračuje limity pro tento typ změny závazku stanovené v ZZVZ.
- 2.7. Koncepty změnových listů včetně jejich příloh jsou přílohami č. 2 – č. 7 tohoto Dodatku.
- 2.8. **Na základě výše uvedených změn Díla dochází k celkovému navýšení Smluvní ceny o 446.743,15 Kč bez DPH.**

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění provede bezodkladně po uzavření Dodatku Objednatel. O uveřejnění Dodatku Objednatel bezodkladně informuje Zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této Strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
2. Strany se dohodly, že Dodatek bude uveřejněn bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
3. Tento Dodatek byl schválen na jednání rady města dne 08. 07. 2025 pod číslem usnesení 0937-16-2025-OMM-RM.
4. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
5. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TOHOTO DODATKU K NĚMU SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Jaroměři dne
dle elektronického podpisu

.....
Za Objednatele:
Bc. Jan Borůvka, starosta

V Hradci Králové dne
dle elektronického podpisu

Ing. Pavel Pohl Digitally signed by
Ing. Pavel Pohl
Date: 2025.07.16
12:22:06 +02'00'

.....
Za Zhotovitele:
Ing. Pavel Pohl, jednatel

Přílohy:

- 1) Oznámení o schválení Claimu č. 1 Zhotovitele včetně příloh
- 2) Koncept změnové listu č. 1 včetně příloh
- 3) Koncept změnové listu č. 2 včetně příloh
- 4) Koncept změnové listu č. 3 včetně příloh
- 5) Koncept změnové listu č. 4 včetně příloh
- 6) Koncept změnové listu č. 5 včetně příloh
- 7) Koncept změnové listu č. 6 včetně příloh

Číslo jednací: CM2025/Siv/223

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum: 26.06.2025

STYLBAU s.r.o.

Zástupce zhotovitele

Pardubická 118/79

500 04 Hradec Králové

Věc: Oznámení o schválení Claimu č. 1 Zhotovitele

Stavba: „Mateřská škola Jaroměř – Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647“

Smlouva: Číslo smlouvy Objednatele: SOD/OMM-0593/2024
Český smluvní standard – Obecné podmínky a Zvláštní podmínky (OP/ZP)

Související korespondence

„Nesouhlas s harmonogramem prací“ ze dne 23.12.2024;
„1542_MŠ_Posunutí milníku a změna týmu zhotovitele_podpis.pdf“ ze dne 08.01.2024;
„Odpověď na oznámení Claimu a žádost o prodloužení milníku č. 1“ ze dne 21.01.2025;
„1542_MŠ Jaroměř_Zdůvodnění posunutí milníku č.1_28 03 25_podepsané.pdf“ ze dne 28.03.2025;

Dobrý den,

z pozice Zástupce objednatele tímto reaguji na Vámi oznámený **Claim č. 1 – posunutí milníku č. 1.**

Rekapitulace dopisů Zhotovitele:

Zhotovitel předložil dne 03.12.2024 Počáteční harmonogram. K předloženému Počátečnímu harmonogramu se dne 23.12.2025 vyjádřil zástupce provozovatele objektu mateřské školy, ve kterém je Dílo realizováno. V tomto vyjádření vyjádřil zástupce provozovatele nesouhlas s Počátečním harmonogramem, konkrétně s tím, že v měsících dubnu a květnu 2025 měly být prováděny práce na stavebním objektu SO 04-Kuchyň (dále jen „**Událost**“).

Na základě tohoto vyjádření oznámil Zhotovitel v souladu s článkem 6.4.1 OP/ZP Claim na prodloužení doby pro splnění Postupného milníku č. 1. ve kterém uvedl, že na základě Události dojde ke zpoždění provádění prací, následkem kterého nebude Zhotovitel schopen splnit Postupný milník č. 1 – Nový pavilon, který je Smlouvou stanoven na 01.06.2025. Podle názoru Zhotovitele zpoždění vzniklé v důsledku Události spadá v souladu s článkem 5.1, písm. h) OP/ZP do rizik Objednatele.

Zástupce objednatele reagoval na oznámení Claimu Zhotovitele dopisem ze dne 21.01.2025, ve kterém vyjádřil souhlas s podstatou Claimu a vyzval Zhotovitele k řádnému vyčíslení dopadu Události do plánovaného postupu a načasování provádění prací.

Zhotovitel v reakci na odpověď Zástupce objednatele dopisem ze dne 28.03.2025 doplnil své oznámení Claimu č. 1 o rozdílový harmonogram a průvodní zprávu k harmonogramu. V tomto doplnění Zhotovitel zpoždění vzniklé Událostí vyčísлил na 78 dnů a na základě toho svým Claimem č. 1 nárokuje prodloužení doby pro splnění Postupného milníku č. 1 o 78 dnů, tedy do 18.08.2025.

Reakce Zástupce objednatele:

Zástupce objednatele posoudil podklady zaslané Zhotovitelem.

Na jejich základě uvádí, že Zhotovitel oznámil Claim řádně a včas v souladu s článkem 6.2 OP/ZP.

K podstatě Claimu č. 1 Zhotovitele Zástupce objednatele uvádí, že souhlasí odůvodněním Claimu, kdy ze všech dostupných podkladů je zřejmé, že ke vzniku Události došlo na základě rozhodnutí třetí strany – zástupce provozovatele mateřské školy a jedná se tedy o zpoždění způsobené třetí stranou podle článku 5.1, písm. h) OP/ZP, jak uvádí Zhotovitel ve svém oznámení.

Po vyhodnocení předloženého rozdílového harmonogramu, který Zhotovitel předložil ve svém doplnění Claimu č. 1 ze dne 28.03.2025, Zástupce objednatele souhlasí s vyčíslením zpoždění Postupného milníku č. 1 v délce 78 dnů, tedy do 18.08.2025.

S pozdravem

Přílohy

1	„Nesouhlas s harmonogramem prací“ ze dne 23.12.2024
2	„1542_MŠ_Posunutí milníku a změna týmu zhotovitele_podpis.pdf“ ze dne 08.01.2024
3	„Odpověď na oznámení Claimu a žádost o prodloužení milníku č. 1“ ze dne 21.01.2025
4	„1542_MŠ Jaroměř_Zdůvodnění posunutí milníku č.1_28 03 25_podepsané.pdf“ ze dne 25.03.2025
5	„1542_MŠ Jaroměř_Průvodní zpráva k harmonogramu rozdílovému_28 03 25“ ze dne 28.03.2025
6	„1542_MŠ Jaroměř_harmonogram úvodní x změna předání staveniště_13 03 25“ ze dne 13.03.2025



Mateřská škola Jaroměř, Lužická 321

PSČ 551 01

tel. 491 81 24 60

mob. 739 04 11 22

e-mail: ms.jaro@seznam.cz

www.ms-jaromer.estranky.cz

Vážení,

po nahlédnutí do předpokládaného harmonogramu prací zhotovitelem je vidět, že zhotovitel plánuje v dubnu a květnu 2025 stavební zásah do gastro provozu.

Jakýkoliv stavební zásah do provozu školní kuchyně (stěhování gastro vybavení, odpojování spotřebičů, manipulace s přípojkami el., vody atp.) není možný.

Ve školce Na Zavadilce je 101 dětí a je naší povinností jim zajistit 3x denně stravu. Znemožnění provozu školní kuchyně, odpojení školy od přívodu vody a elektrické energie by znamenalo ohrožení provozu celé MŠ.

Provoz MŠ Na Zavadilce je plánován do konce června, pak se celá MŠ uzavře. Zkrácení provozu na tomto pracovišti by bylo možné, ale maximálně o jeden týden (od 23.6.2025).

Chtěla bych Vás požádat o přepracování harmonogramu z výše uvedených důvodů.

Děkuji za pochopení

[Redacted signature]

Digitally signed

[Redacted digital signature]

09.17.09 16:16

Město Jaroměř

Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

Datová schránka: sbwbzd5

Na základě smlouvy o dílo č. objednatele SOD/OMM-0593/2024 na akci "**Mateřská škola Jaroměř – Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647**" části A bod 6.2.

a

na základě e-mailového oznámení ze dne 23.12.2024 o nesouhlasu s předloženým harmonogramem

vás žádáme dle přílohy A čl. 6.4.1 PRODLOUŽENÍ DOBY PRO SPLNĚNÍ POSTUPNÝCH MILNÍKŮ výše uvedené smlouvy o prodloužení milníku č.1 uvedeného v základní části SOD čl.5 bodu 1.1. na 31.8.2025 z důvodu nemožnosti dokončení tohoto milníku na straně objednatele (viz. zaslaný nesouhlas s harmonogramem prací)

V příloze A SOD v článku **6.2 Oznámení Claimu** je uvedeno:

Každá ze Stran může druhé Straně dát Oznámení Claimu, kdykoli se dozví o události nebo okolnosti, v souvislosti se kterou se považuje za oprávněnou ke kompenzaci. Oznámení musí být podáno co nejdříve, nejpozději do 14 dnů po tom, co si Strana uvědomila nebo měla uvědomit, že ji tato událost nebo okolnost způsobila vznik Nákladů, zpoždění, nároku na slevu, nároku na prodloužení Záruční doby nebo jiného kompenzačního nároku, a musí v tomto Oznámení uvést alespoň popis události nebo okolnosti a podstatu Claimu.

Jelikož v naší společnosti probíhala v termínu 22.12.2024 až 3.1.2025 celozávodní dovolená, tak počáteční datum pro lhůtu Oznámení Claimu na naší straně byl datum 6.1.2025.

Dále dle přílohy A čl.4.1 Zástupce zhotovitele oznamujeme změnu v základní SOD čl.V bod 4.1.

Zástupce zhotovitele: novým zástupcem zhotovitele je [REDAKCE] Kvalifikace [REDAKCE] byla již zaslána před podpisem SOD.

Dále dle přílohy A čl. 3.2 Asistenti zástupce objednatele oznamujeme jmenování asistentem zástupce zhotovitele [REDAKCE]

Dále dle přílohy A čl.1.4 Společnost a její zástupce oznamujeme změnu , novým právním zástupcem společnosti bude [REDACTED]

Děkujeme za pochopení [REDACTED]

Číslo jednací: CM2025/Siv/005

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum:

STYLBAU, s.r.o.

Jiří Hovorka

Zástupce zhotovitele

Pardubická 118/79

500 04 Hradec Králové

Věc: Odpověď na oznámení Claimu a žádost o prodloužení milníku č. 1

Stavba: „Mateřská škola Jaroměř – Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647“

Smlouva: Číslo smlouvy Objednatele: SOD/OMM-0593/2024
Český smluvní standard – Obecné podmínky a Zvláštní podmínky (OP/ZP)

Související korespondence „1542_MŠ_Posunutí milníku a změna týmu zhotovitele_podpis.pdf“ ze dne 08.01.2024;
„Nesouhlas s harmonogramem prací“ ze dne 23.12.2024;

Dobrý den,

z pozice Zástupce objednatele Vám tímto oznamuji, že Vámi předložený **Claim č. 1 – posunutí milníku oznámený dne 08.01.2024** neobsahuje veškeré náležitosti potřebné k jeho schválení. S opodstatněním Claimu č. 1 souhlasíme, avšak posun milníku č. 1 v oznámení Claimu č. 1 nebyl podrobně vyčíslen.

V souladu s Pod-čl. 6.4 OP/ZP je potřeba aby Zhotovitel v podrobném vyčíslení claimu prokázal, že působení události nebo okolnosti zapříčinilo zpoždění plánovaného postupu a načasování provádění prací v rozsahu, v jakém Zhotovitel požaduje prodloužit Dobu pro dokončení. K tomuto vyčíslení je vhodné doložit rozdílový harmonogram prací znázorňující stav před a po vlivu předmětné události (kterou je nemožnost realizace prací v budově gastro).

Připomínáme, že i rozdílový harmonogram musí splňovat podmínky dané Pod-čl. 9.5 OP/ZP a Metodikou pro časové řízení, která je dle Smlouvy o Dílo závazná při tvorbě harmonogramů (dále jen „Metodika“).

Zástupce objednatele je připraven v předmětné agendě svolat osobní jednání.

Děkuji.

S pozdravem

'00'

Přílohy

- | | |
|---|--|
| 1 | „1542_MŠ_Posunutí milníku a změna týmu zhotovitele_podpis.pdf“ ze dne 08.01.2024 |
| 2 | „Nesouhlas s harmonogramem prací“ ze dne 23.12.2024 |

Město Jaroměř

Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

Datová schránka: sbwbzd5

Na základě smlouvy o dílo č. objednatele SOD/OMM-0593/2024 na akci "**Mateřská škola Jaroměř – Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647**" části A bod 6.2.

a

na základě e-mailového oznámení ze dne 23.12.2024 o nesouhlasu s předloženým harmonogramem

jsme vás požádali dne 8.1.2025 dle přílohy A čl. 6.4.1 PRODLOUŽENÍ DOBY PRO SPLNĚNÍ POSTUPNÝCH MILNÍKŮ výše uvedené smlouvy o prodloužení milníku č.1 uvedeného v základní části SOD čl.5 bodu 1.1. na 31.8.2025 z důvodu nemožnosti dokončení tohoto milníku na straně objednatele (viz. zasláný nesouhlas s harmonogramem prací).

Ke zdůvodnění CLAIMu č.1 nyní zasíláme vzájemně odsouhlasené podklady k posunu milníku č.1. Součástí zdůvodnění jsou tyto soubory:

- Nesouhlas ředitelky MŠ s počátečním harmonogramem
- Rozdílový harmonogram s posunutím předání staveniště na objektu SO 04
- Průvodní zpráva k předloženému harmonogramu

Finanční harmonogram a harmonogram nasazení pracovníků a mechanizace k této žádosti nezasíláme, budou zaslány následně po schválení claimu č.1 v aktualizovaném harmonogramu.

Děkujeme za kladné vyřízení

[Redacted signature]

Jednatel společnosti STYLBAU,s.r.o.

[Redacted text]

"Mateřská škola Jaroměř – Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647"

Rozdílový harmonogram byl vytvořen na základě počátečního harmonogramu zhotovitele a na základě nesouhlasného stanoviska ředitelky MŠ (dále jen „nesouhlas“) s předloženým počátečním harmonogramem, kdy nejsou umožněny práce na objektu SO 04-Kuchyň v mimopracovním čase.

Tento rozdílový harmonogram zhotovitel vytvořil pouze změnou předání staveniště na objektu SO 04 dle přiloženého nesouhlasu, po odsouhlasení posunu Milníku č.1-Nový pavilon (dokončení na objektu SO 04) zhotovitel provede aktualizaci harmonogramu na základě skutečností zjištěných při realizaci stavby.

Kalendář projektu je nastaven na 5 pracovních dní v týdnu s pracovní dobou 7:00-16:30, mimopracovní čas je vyčleněn pro dorovnání případných skluzů a do 30.6.pracím na objektech užívaných objednatelem

Popis hlavních etap provádění díla

Etapa 1

SO 05 V 1.etapě bude vybudován objekt Nového pavilonu včetně souvisejících inženýrských sítí nezbytných pro provoz nového pavilonu (dále jen „SO 05“). Tento objekt bude budován v termínu 5.12.2024-31.8.2025.

SO 06 Dále na objektu SO 06 z důvodu technologické náročnosti tohoto objektu budou práce prováděny v mimopracovním čase (z důvodu zajištění chodu školky) od 28.2.2025 a v termínu 1.7.-31.8.2025 i v pracovní době.

Etapa 2

V 2.etapě proběhne rekonstrukce kuchyně (SO 04), stavební úpravy stávajícího spojovacího krčku (dále jen „SO06“) a stavební úpravy stávajících pavilonů školky (dále jen „SO 01-03“).

SO 01-03 práce budou probíhat v termínu 1.7.-31.8.2025

SO 04 práce budou probíhat v termínu 1.7.-31.8.2025 – toto je hlavním důvodem změny Milníku č.1

SO 06 dokončení stavebních prací v termínu 1.7.-31.8.2025

Inženýrské sítě nezbytné inženýrské sítě budou provedeny v rámci etapy 1 (vnitroareálová dešťová kanalizace, sakovací object, objektová přípojka splaškové kanalizace, vnitroareálový rozvod pitné vody, chodníky a zpevněné plochy).Oplocení a hřiště jsou součástí 1.i 2.etapy, Lapol a přemístění stávajícího plynoměru je součástí 2.etapy

Postup výstavby

Etapa 1

SO 05 V této etapě bude nejdříve zdemontován mobiliář dětského hřiště a uskladněn k následné montáži, provedeny demolice zbývajících konstrukcí. Dle geologického posudku je v jihovýchodním rohu riziko nevhodné základové zeminy, proto před zahájením výkopových prací je třeba provést sondu k posouzení od GP. Základy budou betonovány do terénu, na tyto podbetonávky bude vyzděno ztracené bednění. Z důvodu zimního počasí bude demolice povrchu provedena až po vybetonování základových prahů. Před betonáží základové desky budou provedeny rozvody kanalizace. Nosné stěny budou provedeny z cihel HELUZ a zakončeny žb.věncem, na které se osadí panely SPIROL, toto se zopakuje i pro 2.NP. Poté budou v souběhu provedeny střešní konstrukce, výplně obvodových výplní otvorů a vyzdívání příček, následovat bude v souběhu rozvody instalací ve stěnách a podhledech, omítky a montáž fasádního systému, následovat budou omítky, podlahové konstrukce včetně rozvodů v podlahách a budování inženýrských sítí, závěrem bude stavba zkompletována

SO 06 Na objektu budou prováděny práce na základových konstrukcích a svislých nosných konstrukcích

Etapa 2

SO 04- spolu s SO 06 časově a organizačně nejnáročnější část projektu, V termínu 1.7.-31.8.2025 budou vybourány stávající podlahy, provedeny nové rozvody včetně oddělené „tukové“ kanalizace a lapače tuků vně objektu, nové dlažby a obklady a nová kompletace včetně nového gastro zařízení

SO 01-03- hlavní částí rekonstrukce je obnova stávajících povrchů

SO 06- spolu s SO 04 časově a organizačně nejnáročnější část projektu, z důvodu velkého počtu úkonů v malém množství je třeba zahájit práce již 28.2.2025 základy včetně betonové desky, dále vyzdívky, výplně otvorů, střešní plášť a kompletace.

Odhad počtu personálu, mechanizace a finanční harmonogram

Viz příloha č.1 této průvodní zprávy

Zpracoval



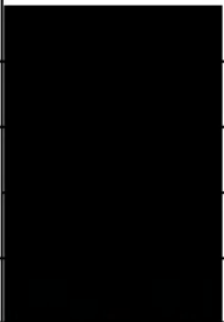
Elektronický podpis: 16.7.2025

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Bc. Jan Borůvka

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 10.12.2025 09:02 +01:00

	ZMĚNOVÝ LIST č. 1 pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ		
	Název stavby:	Mateřská škola Jaroměř – Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647	
	Číslo Změnového listu:	01	
	Číslo SO/PS:	SO 04	
Název stavebního objektu / provozního souboru:	Stavební úpravy SO 04, 3.1 stavební část		
Objednatel:	Město Jaroměř	Zhotovitel:	Stylbau, s.r.o.
Předmět změny:	Změna výplní otvorů		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: Změnu požaduje Objednatel na základě dohody s provozovatelem mateřské školy. Popis změny: Dochází ke změně výplně otvorů ve stavebním objektu SO 04, kdy v původním řešení měla být k výplni použity dvě okna pol. č.403 a na základě nového řešení budou použity dveře 4D6. Zdůvodnění pro zařazení změny: Změna vychází z požadavku Objednatele. V souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřekračuje limity pro tento typ změny závazku stanovené v ZZVZ.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	NE	
revize PD objektu SO 04 č.1	Původní termín dle SOD:	-	
	Termín dle ZL. č.	-	
	Nový termín:	-	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU jsou uvedeny v příloze Změnový rozpočet a jejich jednotková cena byla stanovena v souladu s Pod-čl. 12.2 OP/ZP	Odpočty v Kč bez DPH	-36 721,10 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	85 451,73 Kč	
	Celkem bez DPH	48 730,63 Kč	
	DPH	10 233,43 Kč	
	Celkem včetně DPH	58 964,06 Kč	
	Jméno:	Datum:	Podpis:
Technický dozor:			
Autorský dozor:			
Zástupce objednatele: osoby s povolením konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP			
Zástupce zhotovitele:			
Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet		
	Kalkulace položky 55341337R.N včetně cenové nabídky		
	Pokyn k provedení Variace		
	Oznámení/Návrh variace		
	Vyjádření AD/Dozoru projektanta		
	Vyjádření TDS		
	Revize projektové dokumentace č. 1		

ZMENOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Mateřská škola Jaroměř-Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647

Objekt: Změnové listy

Část: Změnový list č. 1 - Změna výplní otvorů SO04

Objednatel: Město Jaroměř -

Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Místo: Na Zavadilce, č.p. 647, Jaroměř

Zpracoval:

Datum: 4. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV			Práce a dodávky HSV				10 552,36
3			Svislé a kompletní konstrukce				1 379,52
1	R	340271021	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárniciemi pórobetonovými tl 100 mm	m2	1,640	841,17	1 379,52
(0,8*2,05)*zazdění otvoru mezi m.č. 04-124a/04-124b					1,640		
6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 640,00
2	R	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	3,280	310,00	1 016,80
1,64*2					3,280		
Součet					3,280		
3	R	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	3,280	190,00	623,20
9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 024,82
4	R	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,769	179,80	318,07
1,45*0,61*2 "parapet v m.č. 04-124b					1,769		
Součet					1,769		
5	R	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,576	397,25	626,07
0,8*1,97"dveře v příčce 04-124a/04-124b					1,576		
Součet					1,576		
6	R	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,708	1 526,38	1 080,68
0,8*1,45*0,61 "parapet v m.č. 04-124b					0,708		
Součet					0,708		
997			Přesun sutě				5 463,02
7	R	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	1,491	400,00	596,40
8	R	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	37,275	100,00	3 727,50
1,491*25					37,275		
9	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,491	120,00	178,92
10	R	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	73,059	6,00	438,35
do 50km od stavby							
1,491*49					73,059		
11	R	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	1,491	350,00	521,85
998			Přesun hmot				45,00
12	R	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,125	240,00	30,00

13	R	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	0,125	120,00	15,00
		PSV	Práce a dodávky PSV	38 178,27			
		767	Konstrukce zámečnické	37 957,85			

14	R	767114241	Montáž stěn a příček rámových zasklených vnějších do zdíva s požární odolností plochy do 6 m2	m2	-2,085	1 190,02	-2 481,19
15		55341361	<i>stěna rámová prosklená fixní Al komaxit dle RAL požární odolnosti EI30 C DP1 exteriér</i>	m2	-2,085	16 417,04	-34 229,53

Ozn. 4O3
 Stavební otvor: 1000/2085mm
 Okno hliníkové bílé, fixní, zasklení (čiré) izolačním trojsklem s maximálním součinitelem prostupu tepla Uw= 0,85 W/m2k. horní částí plný panel (prostup VZT potrubí), požadovaná požární odolností EI 30 DP1, vnější parapet z titanzinkového plechu, vnitřní parapet z dřevotřískové desky.
PŘED VÝROBOU NUTNO PŘEMĚŘIT STAVEBNÍ OTVOR!
 Ozn. 4O4
 Stavební otvor: 1000/2085mm
 Okno hliníkové bílé, fixní, zasklení (čiré) izolačním trojsklem s maximálním součinitelem prostupu tepla Uw= 0,85 W/m2k, požadovaná požární odolností EI 30 DP1, vnější parapet z titanzinkového plechu, vnitřní parapet z dřevotřískové desky.
PŘED VÝROBOU NUTNO PŘEMĚŘIT STAVEBNÍ OTVOR!

-(1,0*2,085)*1"4O3 -2,085
 Součet -2,085

16	767	767640112.N	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových s nadsvětlíkem	kus	1,000	3 565,25	3 565,25
"4D6" 1					1,000		
Součet					1,000		

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. a)
 OP/ZP - je specifikována ve Smlouvě u SO 05

17	553	55341337R.N	<i>Vnější hliníkové jednokřídle dveře, barvy bílé, kovové závěsy, částečně prosklené z čirého bezpečnostního skla, klika - klika, fixní nadsvětlík pro prostup VZT, s požární odolností EW 30DP3-C samozavírač, zámek vložka cylindrická - systém generálního klíč</i>	m2	2,554	27 844,05	71 113,70
"4D6" 0,89*2,87					2,554		
Součet					2,554		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. d) OP/ZP							

18	R	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	-0,004	1 650,69	-6,60
19	R	998767193	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro zámečnické konstrukce za zvětšený přesun do 500 m	t	-0,004	945,14	-3,78

		784	Dokončovací práce - malby a tapety	220,42			
20	R	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	3,280	13,20	43,30
21	R	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	3,280	54,00	177,12

Celkem 48 730,63

Kalkulace položky 55341337R.N

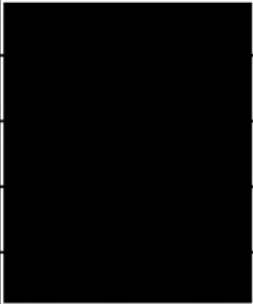
Vnější hliníkové jednokřídlé dveře, barvy bílé, kovové závěsy, částečně prosklené z čirého bezpečnostního skla, klika - klika, fixní nadsvětlík pro vstup VZT, s požární odolností EW 30DP3-C samozavírač, zámek vložka cylindrická - systém generálního klíče

TOV 000 TOV 000 MJ m2

1	Přímý materiál		0,00
2	Mzdy		0,00
3	Odvody	34 % z mezd	0,00
4	Stroje		0,00
5	Ostatní přímé náklady		24 212,22
6	Příme zpracovací náklady [2] až [5]		24 212,22
7	Nekalkulované náklady		0,00
Přímé + nekalkulované náklady [1] + [6] + [7]			24 212,22
8	režie výrobní	5,0 % z [1] + [6]	1 210,61
9	režie správní	5,0 % z [1] + [6]	1 210,61
Nepřímé náklady [8] + [9]			2 421,22
Náklady celkem + nekalkulované [1] + [6] + [7] + [8] + [9]			26 633,44
10	Zisk	5,0 % z [1] + [6] + [7]	1 210,61
Celkem [1] + [6] až [10]			27 844,05
Jednotková cena			27 844,05

Hmotnost	0,000000
Normohodiny	0,0

P.Č.	T	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
	H	-	-	-	-	-	0,00
	H						0,00
	H						0,00
							0,00
	M	-	-	-	-	-	0,00
	M						0,00
	M						0,00
							0,00
	S	-	-	-	-	-	0,00
	S						0,00
	S						0,00
							0,00
	O	-	Cenová nabídka ALUFRONT s.r.o. ze dne 08.04.2025	kpl	0,392	61 838,00	24 212,22
	O						0,00
	O						0,00
							24 212,22

	ZMĚNOVÝ LIST č. 2 pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ		
	Název stavby:	Mateřská škola Jaroměř – Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647	
	Číslo Změnového listu:	02	
	Číslo SO/PS:	SO 05	
Název stavebního objektu / provozního souboru:	Stavební úpravy SO 05, 2.1 stavební část		
Objednatel:	Město Jaroměř	Zhotovitel:	Stylbau, s.r.o.
Předmět změny:	Světlíky		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: Změnu požaduje Objednatel na základě dohody s provozovatelem mateřské školy. Popis změny: Dochází ke změně provedení světlíků, kdy v původním řešení měly být použity otevíratelné světlíky a na základě nového řešení budou pevné světlíky s vnitřními žaluziemi a vyšší podsadou. Zdůvodnění pro zařazení změny: Změna vychází z požadavku Objednatele. V souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřekračuje limity pro tento typ změny závazku stanovené v ZZVZ.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	NE	
	Původní termín dle SOD:	-	
	Termín dle ZL. č.	-	
	Nový termín:	-	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU jsou uvedeny v příloze Změnový rozpočet a jejich jednotková cena byla stanovena v souladu s Pod-čl. 12.2 OP/ZP	Odpočty v Kč bez DPH	-358 954,42 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	362 785,90 Kč	
	Celkem bez DPH	3 831,48 Kč	
	DPH	804,61 Kč	
	Celkem včetně DPH	4 636,09 Kč	
	Jméno:	Datum:	Podpis:
Technický dozor:			
Autorský dozor:			
Zástupce objednatele:			
osoby s povolením konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP			
Zástupce zhotovitele:			
Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet Kalkulace položky 767.R06R1.N včetně cenové nabídky Kalkulace položky 767.R06R2.N včetně cenové nabídky Pokyn k provedení variace Oznámení/Návrh variace Vyjádření AD/Dozoru projektanta Vyjádření TDS		

ZMĚNOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Mateřská škola Jaroměř-Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647

Objekt: Změnové listy

Část: Změnový list č. 2 - Světlíky

Objednatel: Město Jaroměř -

Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Místo: Na Zavadilce, č.p. 647, Jaroměř

Zpracoval:

Datum: 20. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV

Práce a dodávky PSV

3 831,48

767

Konstrukce zámečnické

3 831,48

1		767.R05	otvíravý střešní bodový kopulový světlík elektricky ovládaný	kus	-3,000	70 088,00	-210 264,00
---	--	---------	--	-----	--------	-----------	-------------

Ozn. 5O9
Stavební otvor: 1200/1200mm

Zasklení opál, INTERM TF vrstvené dvojsklo 44.2-HM88-6ESG s vnitřní tepelnou fólií, vrchní kalené, spodní bezpečnostní sklo (Uw=0,63/0,9 W/m2K).
Elektrické ovládání - lineární motor (dálkově ovládáno, včetně senzoru větru a deště).
Ochrana proti hmyzu - síť PVC
Elektricky ovládaná horizontální žaluzie,
světlost průsvitu A = 1200x1200,
stavební otvor B = 1200x1200
PVC manžeta v 45, kolmá.

2		767.R06	pevný střešní bodový kopulový světlík	kus	-4,000	37 152,00	-148 608,00
---	--	---------	---------------------------------------	-----	--------	-----------	-------------

Ozn. 5O10
Stavební otvor: 1200/1200mm

Zasklení opál, INTERM TF vrstvené dvojsklo 44.2-HM88-6ESG s vnitřní tepelnou fólií, vrchní kalené, spodní bezpečnostní sklo (Uw=0,63/0,9 W/m2K).
světlost průsvitu A = 1200x1200 stavební otvor B = 1200x1200,
PVC manžeta v 45, kolmá.

3		767.R06R1.N	pevný střešní bodový kopulový světlík vč. žaluzie	kus	3,000	64 278,10	192 834,30
---	--	-------------	---	-----	-------	-----------	------------

JC nové položky stanovená dle Pod-čl. 12.2 písm. d)
OP/ZP

4		767.R06R2.N	pevný střešní bodový kopulový světlík	kus	4,000	42 487,90	169 951,60
---	--	-------------	---------------------------------------	-----	-------	-----------	------------

JC nové položky stanovená dle Pod-čl. 12.2 písm. d)
OP/ZP

5	R	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,030	1 802,36	-54,07
---	---	-----------	--	---	--------	----------	--------

6	R	998767193	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro zámečnické konstrukce za zvětšený přesun do 500 m	t	-0,030	945,14	-28,35
---	---	-----------	--	---	--------	--------	--------

Celkem

3 831,48

Kalkulace položky 767.R06R2.N

pevný střešní bodový kopulový světlík vč. žaluzie

TOV 000 TOV 000 MJ kus

1	Přímý materiál		0,00
2	Mzdy		0,00
3	Odvody	34 % z mezd	0,00
4	Stroje		0,00
5	Ostatní přímé náklady		55 894,00
6	Příme zpracovací náklady [2] až [5]		55 894,00
7	Nekalkulované náklady		0,00
Přímé + nekalkulované náklady [1] + [6] + [7]			55 894,00
8	režie výrobní	5,0 % z [1] + [6]	2 794,70
9	režie správní	5,0 % z [1] + [6]	2 794,70
Nepřímé náklady [8] + [9]			5 589,40
Náklady celkem + nekalkulované [1] + [6] + [7] + [8] + [9]			61 483,40
10	Zisk	5,0 % z [1] + [6] + [7]	2 794,70
Celkem [1] + [6] až [10]			64 278,10
Jednotková cena			64 278,10

Hmotnost	0,000000
Normohodiny	0,0

P.Č.	T	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
	H	-	-	-	-	-	0,00
	H						0,00
	H						0,00
							0,00
	M	-	-	-	-	-	0,00
	M						0,00
	M						0,00
							0,00
	S	-	-	-	-	-	0,00
	S						0,00
	S						0,00
							0,00
	O	-	Dle nabídky KLAHOS s.r.o. ze dne 20.3.2025	kus	1,000	55 894,00	55 894,00
	O						0,00
	O						0,00
							55 894,00

Kalkulace položky 767.R06R1.N

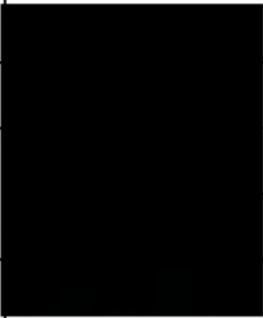
pevný střešní bodový kopulový světlík

TOV 000 TOV 000 MJ kus

1	Přímý materiál		0,00
2	Mzdy		0,00
3	Odvody	34 % z mezd	0,00
4	Stroje		0,00
5	Ostatní přímé náklady		36 946,00
6	Příme zpracovací náklady [2] až [5]		36 946,00
7	Nekalkulované náklady		0,00
Přímé + nekalkulované náklady [1] + [6] + [7]			36 946,00
8	režie výrobní	5,0 % z [1] + [6]	1 847,30
9	režie správní	5,0 % z [1] + [6]	1 847,30
Nepřímé náklady [8] + [9]			3 694,60
Náklady celkem + nekalkulované [1] + [6] + [7] + [8] + [9]			40 640,60
10	Zisk	5,0 % z [1] + [6] + [7]	1 847,30
Celkem [1] + [6] až [10]			42 487,90
Jednotková cena			42 487,90

Hmotnost	0,000000
Normohodiny	0,0

P.Č.	T	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
	H	-	-	-	-	-	0,00
	H						0,00
	H						0,00
							0,00
	M	-	-	-	-	-	0,00
	M						0,00
	M						0,00
							0,00
	S	-	-	-	-	-	0,00
	S						0,00
	S						0,00
							0,00
	O	-	Cenová nabídka KLAHOS s.r.o. ze dne 20.03.2025	kus	1,000	36 946,00	36 946,00
	O						0,00
	O						0,00
							36 946,00

	ZMĚNOVÝ LIST č. 3 pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ		
	Název stavby:	Mateřská škola Jaroměř – Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647	
	Číslo Změnového listu:	03	
	Číslo SO/PS:	SO 05	
Název stavebního objektu / provozního souboru:	Stavební úpravy SO 05, 2.1 stavební část		
Objednatel:	Město Jaroměř	Zhotovitel:	Stylbau, s.r.o.
Předmět změny:	Změna velikosti okna ozn. 506		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: Zastížení nesouladu u položky 61140056 v rámci částí projektové dokumentace, konkrétně mezi výkresovou částí a soupisem prací Popis změny: V soupisu prací dochází k úpravě položky 61140056, kde byly uvedeny chybné rozměry. Provedením změny dojde ke sjednocení rozměrů, tak aby odpovídaly skutečnosti, tedy jak jsou uvedeny ve výkresové části (2,25 x 3,75m u 4ks oken). Zdůvodnění pro zařazení změny: V souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ tato změna není podstatnou změnou závazku ze Smlouvy, jelikož nutnost jejího provedení nemohl Zadavatel předvídat ani při jednání s náležitou péčí, nedochází ke změně celkové povahy veřejné zakázky a nepřekračuje limity pro tento typ změny závazku stanovené v ZZVZ.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	NE	
	Původní termín dle SOD:	-	
	Termín dle ZL. č.	-	
	Nový termín:	-	
TATO ZMĚNA NEVYVOLALA POTŘEBU ŽÁDNÝCH NOVÝCH POLOŽEK V SOUPISU PRACÍ	Odpočty v Kč bez DPH	0,00 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	24 810,39 Kč	
	Celkem bez DPH	24 810,39 Kč	
	DPH	5 210,18 Kč	
	Celkem včetně DPH	30 020,57 Kč	
	Jméno:	Datum:	Podpis:
Technický dozor:			
Autorský dozor:			
Zástupce objednatele:			
osoby s povolením konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP			
Zástupce zhotovitele:			
Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet Pokyn k provedení variace Oznámení/Návrh variace Vyjádření AD/Dozoru projektanta Vyjádření TDS		

ZMĚNOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Mateřská škola Jaroměř-Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647

Objekt: Změnové listy

Část: Změnový list č. 3 - Změna velikosti okna ozn. 506

Objednatel: Město Jaroměř -

Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Místo: Na Zavadilce, č.p. 647, Jaroměř

Zpracoval:

Datum: 24. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

24 810,39

766

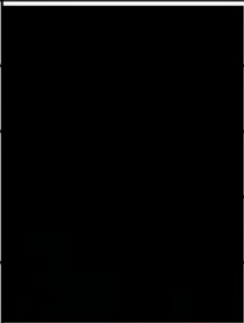
Konstrukce truhlářské

24 810,39

1	R	766622133	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v přes 2,5 m s rámem do zdiva	m2	6,037	1 022,40	6 172,23
2		61140056	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	6,030	3 001,20	18 097,24
-(2,2*3,15)*4 "506					-27,720		
(2,25*3,75)*4 "nové okno ozn. 506"					33,750		
Součet					6,030		
3	R	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,221	1 356,36	299,76
4	R	998766193	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun do 500 m	t	0,221	1 091,23	241,16

Celkem

24 810,39

	ZMĚNOVÝ LIST č. 4 pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ		
	Název stavby:	Mateřská škola Jaroměř – Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647	
	Číslo Změnového listu:	04	
	Číslo SO/PS:	IO	
Název stavebního objektu / provozního souboru:	Inženýrské objekty, 6.2 Vnitroareálová dešťová kanalizace, Vsakovací objekt		
Objednatel:	Město Jaroměř	Zhotovitel:	Stylbau, s.r.o.
Předmět změny:	Přeložka plynu		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: Zastžení nesouladu skutečného stavu s předpokladem dle projektové dokumentace. Přípojka plynovodu pro stavební objekt SO 03 se nachází v jiné poloze, než bylo uvedeno v projektové dokumentaci. Popis změny: Bude provedena přeložka stávající přípojky plynovodu pro stavební objekt SO 03. Zdůvodnění pro zařazení změny: V souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ tato změna není podstatnou změnou závazku ze Smlouvy, jelikož nutnost jejího provedení nemohl Zadavatel předvídat ani při jednání s náležitou péčí, nedochází ke změně celkové povahy veřejné zakázky a nepřekračuje limity pro tento typ změny závazku stanovené v ZZVZ.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	NE	
	Původní termín dle SOD:	-	
	Termín dle ZL. č.	-	
	Nový termín:	-	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU jsou uvedeny v příloze Změnový rozpočet a jejich jednotková cena byla stanovena v souladu s Pod-čl. 12.2 OP/ZP	Odpočty v Kč bez DPH	0,00 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	23 488,01 Kč	
	Celkem bez DPH	23 488,01 Kč	
	DPH	4 932,48 Kč	
	Celkem včetně DPH	28 420,49 Kč	
	Jméno:	Datum:	Podpis:
Technický dozor:			
Autorský dozor:			
Zástupce objednatele:			
osoby s povolením konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP			
Zástupce zhotovitele:			
Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet Kalkulace položky 013254000.N Kalkulace položky 044003000.N Pokyn k provedení variace Oznámení/Návrh variace Vyjádření AD / Dozoru projektanta Vyjádření TDS Zápis ve SD ze dne 28.02.2025		

ZMĚNOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Mateřská škola Jaroměř-Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647

Objekt: Změnové listy

Část: Změnový list č. 4 - Přeložka plynu

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Jaroměř

Zpracoval:

Datum: 23. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV			Práce a dodávky HSV	4 255,95			
1			Zemní práce	4 093,09			
1	001	175111101.N	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,700	603,00	1 628,10
15*0,6*0,3					2,700		
Součet					2,700		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
2	583	58337308.N	štěrkopísek frakce 0/2	t	5,400	456,48	2 464,99
2,7 * 2					5,400		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. a) OP/ZP - je specifikována ve Smlouvě u rozpočtu 6.1 (Zemní práce - společné pro podzemní inženýrské sítě)							
8			Trubní vedení	162,86			
3	R	899721111.N	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	2,000	54,56	109,12
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. a) OP/ZP - je specifikována ve Smlouvě u rozpočtu 6.4 (Přemístění stávajícího plynoměru)							
4	R	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 34 do 40 cm	m	2,000	26,87	53,74
PSV			Práce a dodávky PSV	11 182,06			
723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod	11 182,06			
5	R	723.r02.N	Napojení nového rozvodu na stávající přerušený přívod	soubor	1,000	9 600,00	9 600,00
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. a) OP/ZP - je specifikována ve Smlouvě u rozpočtu 6.4 (Přemístění stávajícího plynoměru)							
6	721	723170114.N	Potrubí plynové plastové Pe 100, PN 0,4 MPa, D 32 x 3,0 mm spojované elektrotvarovkami	m	2,000	566,00	1 132,00
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
7	R	723190901.N	Uzavření,otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	2,000	39,78	79,56
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. a) OP/ZP - je specifikována ve Smlouvě u rozpočtu 6.4 (Přemístění stávajícího plynoměru)							
8	R	723190907.N	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	2,000	34,57	69,14
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. a) OP/ZP - je specifikována ve Smlouvě u rozpočtu 6.4 (Přemístění stávajícího plynoměru)							
9	R	723190909.N	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,000	299,84	299,84

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. a)
OP/ZP - je specifikována ve Smlouvě u rozpočtu 6.4
(Přemístění stávajícího plynoměru)

10	R	998723101.N	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	t	0,001	761,40	0,76
----	---	-------------	---	---	-------	--------	------

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. a)
OP/ZP - je specifikována ve Smlouvě u rozpočtu 6.4
(Přemístění stávajícího plynoměru)

11	R	998723193.N	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro vnitřní plynovod za zvětšený přesun do 500 m	t	0,001	758,24	0,76
----	---	-------------	---	---	-------	--------	------

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. a)
OP/ZP - je specifikována ve Smlouvě u rozpočtu 6.4
(Přemístění stávajícího plynoměru)

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 8 050,00
VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 4 025,00

12	R	013254000.N	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	4 025,00	4 025,00
----	---	-------------	---	-----	-------	----------	----------

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. d)
OP/ZP

VRN4 Inženýrská činnost 4 025,00

13	R	044003000.N	Revize dočasných objektů nebo zařízení staveniště	kpl	1,000	4 025,00	4 025,00
----	---	-------------	---	-----	-------	----------	----------

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. d)
OP/ZP

Celkem 23 488,01

Kalkulace položky 013254000.N

Dokumentace skutečného provedení stavby

TOV 000 TOV 000 MJ kpl

1	Přímý materiál		0,00
2	Mzdy		0,00
3	Odvody	34 % z mezd	0,00
4	Stroje		0,00
5	Ostatní přímé náklady		3 500,00
6	Příme zpracovací náklady [2] až [5]		3 500,00
7	Nekalkulované náklady		0,00
Přímé + nekalkulované náklady [1] + [6] + [7]			3 500,00
8	režie výrobní	5,0 % z [1] + [6]	175,00
9	režie správní	5,0 % z [1] + [6]	175,00
Nepřímé náklady [8] + [9]			350,00
Náklady celkem + nekalkulované [1] + [6] + [7] + [8] + [9]			3 850,00
10	Zisk	5,0 % z [1] + [6] + [7]	175,00
Celkem [1] + [6] až [10]			4 025,00
Jednotková cena			4 025,00

Hmotnost	0,000000
Normohodiny	0,0

P.Č.	T	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
	H	-	-	-	-	-	0,00
	H						0,00
	H						0,00
							0,00
	M	-	-	-	-	-	0,00
	M						0,00
	M						0,00
							0,00
	S	-	-	-	-	-	0,00
	S						0,00
	S						0,00
							0,00
	O	-	Cenová nabídka Vatop Jaroměř s.r.o. ze dne 12.3.2025	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
	O						0,00
	O						0,00
							3 500,00

Kalkulace položky 044003000.N

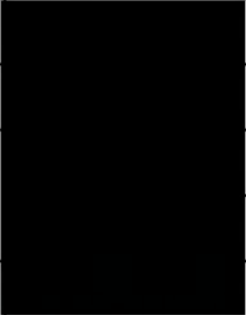
Revize dočasných objektů nebo zařízení staveniště

TOV 000 TOV 000 MJ kpl

1	Přímý materiál		0,00
2	Mzdy		0,00
3	Odvody	34 % z mezd	0,00
4	Stroje		0,00
5	Ostatní přímé náklady		3 500,00
6	Příme zpracovací náklady [2] až [5]		3 500,00
7	Nekalkulované náklady		0,00
Přímé + nekalkulované náklady [1] + [6] + [7]			3 500,00
8	režie výrobní	5,0 % z [1] + [6]	175,00
9	režie správní	5,0 % z [1] + [6]	175,00
Nepřímé náklady [8] + [9]			350,00
Náklady celkem + nekalkulované [1] + [6] + [7] + [8] + [9]			3 850,00
10	Zisk	5,0 % z [1] + [6] + [7]	175,00
Celkem [1] + [6] až [10]			4 025,00
Jednotková cena			4 025,00

Hmotnost	0,000000
Normohodiny	0,0

P.Č.	T	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
	H	-	-	-	-	-	0,00
	H						0,00
	H						0,00
							0,00
	M	-	-	-	-	-	0,00
	M						0,00
	M						0,00
							0,00
	S	-	-	-	-	-	0,00
	S						0,00
	S						0,00
							0,00
	O	-	Cenová navídka Vatop Jaroměř s.r.o. ze dne 12.03.2025	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
	O						0,00
	O						0,00
							3 500,00

	ZMĚNOVÝ LIST č.5 pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ		
	Název stavby:	Mateřská škola Jaroměř – Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647	
	Číslo Změnového listu:	05	
	Číslo SO/PS:	SO 06	
Název stavebního objektu / provozního souboru:	Stavební úpravy stávajícího spojovacího krčku SO 06, 5.1 - Stavební část		
Objednatel:	Město Jaroměř	Zhotovitel:	Stylbau, s.r.o.
Předmět změny:	Umělý trávník mezi spojovacími krčky		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: Změnu požaduje Objednatel na základě dohody s provozovatel mateřské školy. Popis změny: V celém prostoru atria spojovacích krčku bude v rámci změny instalován umělý trávník místo přírodního trávníku, který byl uvažován v projektové dokumentaci. Zdůvodnění pro zařazení změny: Změna vychází z požadavku Objednatele. V souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřekračuje limity pro tento typ změny závazku stanovené v ZZVZ.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	NE	
Stavebně technické řešení SO 06	Původní termín dle SOD:	-	
	Termín dle ZL. č.	-	
	Nový termín:	-	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU jsou uvedeny v příloze Změnový rozpočet a jejich jednotková cena byla stanovena v souladu s Pod-čl. 12.2 OP/ZP	Odpočty v Kč bez DPH	-12 987,84 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	341 123,68 Kč	
	Celkem bez DPH	328 135,84 Kč	
	DPH	68 908,53 Kč	
	Celkem včetně DPH	397 044,37 Kč	
	Jméno:	Datum:	Podpis:
Technický dozor:			
Autorský dozor:			
Zástupce objednatele:			
osoby s povolením konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP			
Zástupce zhotovitele:			
Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet Kalkulace položky 358235114R.N Kalkulace položky 589111211R.N Pokyn k provedení variace Oznámení/Návrh variace Vyjádření AD / Dozoru projektanta Vyjádření TDS Stavebně technické řešení SO 06		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Mateřská škola Jaroměř-Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647

Objekt: Změnové listy

Část: Změnový list č. 5 - Umělý trávník mezi spojovacími krčky

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Jaroměř

Zpracoval: Ing. Valášek

Datum: 2. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

328 135,84

1

Zemní práce

66 661,86

1	R	112101102.N	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	3,000	354,00	1 062,00
3 "3 menší stromy a keře, kromě smrku, ten kácí TSM Jaroměř"					3,000		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
2	R	112251102.N	Odstranění pařezů průměru přes 300 do 500 mm	kus	3,000	751,00	2 253,00
3					3,000		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
3	R	112251105.N	Odstranění pařezů průměru přes 900 do 1100 mm	kus	1,000	2 590,00	2 590,00
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
4	R	122211101.N	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	11,772	1 060,00	12 478,32
218*0,18*0,3 "průměrná tl. celkové odkopávky 180 mm - 30 % ručně"					11,772		
F01_01 Součet					11,772		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
5	R	122251302.N	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	27,468	279,00	7 663,57
218*0,18*0,7 "průměrná tl. celkové odkopávky 180 mm - 70 % strojně"					27,468		
F01_02 Součet					27,468		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
6	R	132153401.N	Hloubení rýh pro závlahy rýhovačem hloubky do 30 cm šířky do 15 cm délky do 400 m	m	65,000	53,20	3 458,00
12+14+17+8+11+3					65,000		
F01_03 Součet					65,000		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
7	R	132212131.N	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	0,480	1 510,00	724,80
F01_03 0,3*0,8*2 "rýha pro KG 125"					0,480		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
8	R	162201402.N	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	3,000	181,00	543,00
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
9	R	162201500.N	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 900 do 1100 mm	kus	1,000	928,00	928,00

**JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)
OP/ZP - ÚRS 2025/01**

10	R	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	41,183	70,00	2 882,81
F01_01+F01_02+F01_03 "veškerý výkopek"					39,720		
65*0,15*0,15 "drenáže"					1,463		
F01_04 Součet					41,183		
11	R	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	41,183	260,00	10 707,58
F01_04					41,183		
12	R	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	82,366	12,00	988,39
F01_04*2 "skládka Duebenec - celkem 17 km"					82,366		
13	R	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	41,183	150,00	6 177,45
F01_04					41,183		
14	R	171201231.N	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	74,129	243,00	18 013,35
F01_04*1,8					74,129		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
15	R	174111101.N	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	0,240	256,00	61,44
0,3*(0,8-0,1-0,3)*2 "rýha pro KG 125"					0,240		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
16		58331200.N	šterkopísek netříděný	t	0,480	321,00	154,08
0,24					0,240		
0,24*2 "Přepočtené koeficientem množství					0,480		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
17	R	175111101.N	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	1,350	603,00	814,05
(12+14+17+8+11+3)*0,15*0,12 "drenáž"					1,170		
2*0,3*0,3 "KG"					0,180		
Součet					1,350		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
18		58331200.N	šterkopísek netříděný	t	2,700	321,00	866,70
1,35*2 "Přepočtené koeficientem množství					2,700		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
19	R	181311104	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 200 do 250 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	-32,000	294,87	-9 435,84
20		10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	-9,120	300,00	-2 736,00
-32,0*0,15					-4,800		
-4,8*1,9					-9,120		
21	R	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	-32,000	23,48	-751,36
22		572410	osivo směs travní parková	kg	-0,640	101,00	-64,64
-32,0*0,02 "Přepočtené koeficientem množství					-0,640		
23	R	181912112.N	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	65,400	52,40	3 426,96
218*0,3					65,400		
JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c) OP/ZP - ÚRS 2025/01							
24	R	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	152,600	25,27	3 856,20

		218*0,7			152,600		
2		Zakládání				20 459,18	
25	R	211971110.N	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	30,600	36,80	1 126,08
		(12+14+17+8)*4*0,15		30,600			
		JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)					
		OP/ZP - ÚRS 2025/01					
26		69311226.N	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 150g/m2	m2	36,246	22,40	811,91
		30,6*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		36,246			
		JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)					
		OP/ZP - ÚRS 2025/01					
27	R	212572111.N	Lože pro trativody ze štěrkopísku tříděného	m3	0,293	1 220,00	357,46
		(12+14+17+8+11+3)*0,15*0,03		0,293			
		JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)					
		OP/ZP - ÚRS 2025/01					
28	R	212755213.N	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních DN 80 mm bez lože a obsypu	m	65,000	59,20	3 846,70
		12+14+17+8+11+3		65,000			
		JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)					
		OP/ZP - ÚRS 2025/01					
29		4410100570.N	T-kus Fränkische FF-drän DN 80	kus	2,000	137,28	274,56
		JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)					
		OP/ZP - ÚRS 2025/01					
30	R	213141111.N	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	218,000	25,20	5 493,60
		JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)					
		OP/ZP - ÚRS 2025/01					
31		69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	250,700	34,10	8 548,87
		218*1,15		250,700			
3		Svislé a kompletní konstrukce				14 770,49	
32	R	358235114R.N	Odstranění stávající dvorní vpusti, včetně zaslepení kanalizačního potrubí	kpl	1,000	14 770,49	14 770,49
		JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. d)					
		OP/ZP					
4		Vodorovné konstrukce				2 489,17	
33	R	451572111.N	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	0,060	1 052,88	63,17
		2*0,3*0,1 "KG"		0,060			
		Součet		0,060			
		JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. a)					
		OP/ZP - je specifikována ve Smlouvě u rozpočtu 6.1					
		(Zemní práce - společné pro podzemní inženýrské sítě)					
34	R	452112112.N	Osazení betonových prstenců nebo ráků v do 100 mm pod poklapy a mříže	kus	2,000	939,00	1 878,00
		2 "vyrovnávka stávající šachty"		2,000			
		JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)					
		OP/ZP - ÚRS 2025/01					
35		59224135.N	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x90x60mm	kus	2,000	274,00	548,00
		JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)					
		OP/ZP - ÚRS 2025/01					
5		Komunikace pozemní				204 330,92	
36	R	564201111.N	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy přes 100 m2 tl 40 mm	m2	216,000	51,60	11 145,60
		JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)					
		OP/ZP - ÚRS 2025/01					
37	R	564831011.N	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	216,000	169,00	36 504,00
		JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)					
		OP/ZP - ÚRS 2025/01					

38	R	589111211R.N	D+M Umělý trávnik pro zahrady standardní výška vlasu do 20 mm včetně příslušenství (podlepvací páska apod)	m2	226,800	690,83	156 681,32
----	---	--------------	--	----	---------	--------	------------

216*1,05 "5% ztratiné" 226,800

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. d)
OP/ZP

8 Vedení trubní dálková a přípojná 7 961,00

39	R	871273120.N	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 4 z PVC-U DN 125	m	2,000	106,00	212,00
----	---	-------------	--	---	-------	--------	--------

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)
OP/ZP - ÚRS 2025/01

40		28611127.N	trubka kanalizační PVC DN 125x2000mm SN4	m	2,060	150,00	309,00
----	--	------------	--	---	-------	--------	--------

2*1,03 "Přepočtené koeficientem množství 2,060

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)
OP/ZP - ÚRS 2025/01

41	R	895941332.N	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž průběžná se zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	1 520,00	1 520,00
----	---	-------------	--	-----	-------	----------	----------

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)
OP/ZP - ÚRS 2025/01

42		59223160.N	vpust dvorní polymerbetonová B125 300x300mm Zn rošt	kus	1,000	5 920,00	5 920,00
----	--	------------	---	-----	-------	----------	----------

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)
OP/ZP - ÚRS 2025/01

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 596,00

43	R	971042331.N	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 150 mm	kus	4,000	399,00	1 596,00
----	---	-------------	---	-----	-------	--------	----------

4 "vybourání otvorů ve stávající skruži pro napojení drenáže a KG" 4,000

Součet 4,000

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)
OP/ZP - ÚRS 2025/01

997 Doprava sutí a vybouraných hmot 3 799,71

44	R	997013151.N	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	2,070	805,00	1 666,35
----	---	-------------	--	---	-------	--------	----------

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)
OP/ZP - ÚRS 2025/01

45	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,070	120,00	248,40
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

46	R	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	32,640	6,00	195,84
----	---	-----------	--	---	--------	------	--------

2,040*16 "Dubenec celkem 17 km" 32,640

47	R	997013871.N	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	2,070	816,00	1 689,12
----	---	-------------	--	---	-------	--------	----------

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)
OP/ZP - ÚRS 2025/01

998 Přesun hmot 6 067,52

48	R	998225111.N	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	74,175	81,80	6 067,52
----	---	-------------	--	---	--------	-------	----------

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. c)
OP/ZP - ÚRS 2025/01

Celkem 328 135,84

Kalkulace položky 358235114R.N

Odstranění stávající dvorní vpusti, včetně zaslepení kanalizačního potrubí

TOV 000 TOV 000 MJ kpl

1	Přímý materiál		0,00
2	Mzdy		9 585,00
3	Odvody	34 % z mezd	3 258,90
4	Stroje		0,00
5	Ostatní přímé náklady		0,00
6	Příme zpracovací náklady [2] až [5]		12 843,90
7	Nekalkulované náklady		0,00
Přímé + nekalkulované náklady [1] + [6] + [7]			12 843,90
8	režie výrobní	5,0 % z [1] + [6]	642,20
9	režie správní	5,0 % z [1] + [6]	642,20
Nepřímé náklady [8] + [9]			1 284,39
Náklady celkem + nekalkulované [1] + [6] + [7] + [8] + [9]			14 128,29
10	Zisk	5,0 % z [1] + [6] + [7]	642,20
Celkem [1] + [6] až [10]			14 770,49
Jednotková cena			14 770,49

Hmotnost	0,000000
Normohodiny	0,0

P.Č.	T	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
	H	-	-	-	-	-	0,00
	H						0,00
	H						0,00
							0,00
	M	-	dělník	Nh	27,000	355,00	9 585,00
	M						0,00
	M						0,00
							9 585,00
	S	-	-	-	-	-	0,00
	S						0,00
	S						0,00
							0,00
	O	-	-	-	-	-	0,00
	O						0,00
	O						0,00
							0,00

Kalkulace položky 589111211R.N

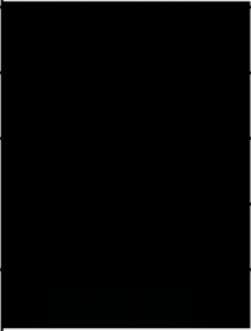
D+M Umělý trávník pro zahrady standardní výška vlasu do 20 mm včetně příslušenství (podleповací páska apod)

TOV 000 TOV 000 MJ m2

1	Přímý materiál		0,00
2	Mzdy		0,00
3	Odvody	34 % z mezd	0,00
4	Stroje		0,00
5	Ostatní přímé náklady		600,73
6	Příme zpracovací náklady [2] až [5]		600,73
7	Nekalkulované náklady		0,00
Přímé + nekalkulované náklady [1] + [6] + [7]			600,73
8	režie výrobní	5,0 % z [1] + [6]	30,04
9	režie správní	5,0 % z [1] + [6]	30,04
Nepřímé náklady [8] + [9]			60,07
Náklady celkem + nekalkulované [1] + [6] + [7] + [8] + [9]			660,80
10	Zisk	5,0 % z [1] + [6] + [7]	30,04
Celkem [1] + [6] až [10]			690,83
Jednotková cena			690,83

Hmotnost	0,000000
Normohodiny	0,0

P.Č.	T	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
	H	-	-	-	-	-	0,00
	H						0,00
	H						0,00
							0,00
	M	-	-	-	-	-	0,00
	M						0,00
	M						0,00
							0,00
	S	-	-	-	-	-	0,00
	S						0,00
	S						0,00
							0,00
	O	-	Cenová nabídka BplusP s.r.o. ze dne 08.04.2025	kpl	0,00440917	136 244,63	600,73
	O						0,00
	O						0,00
							600,73

	ZMĚNOVÝ LIST č. 6 pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ		
	Název stavby:	Mateřská škola Jaroměř – Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647	
	Číslo Změnového listu:	06	
	Číslo SO/PS:	SO 05	
Název stavebního objektu / provozního souboru:	Přístavba MŠ SO 05, 2.1 stavební část		
Objednatel:	Město Jaroměř	Zhotovitel:	Stylbau, s.r.o.
Předmět změny:	Změna dveří ozn. 5D15		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: Změnu požaduje Objednatel na základě dohody s provozovatel mateřské školy. Popis změny: 2ks dveří 5D15 budou doplněny o panikové kování a senzory otevření dveří s akustickým signálem. Zdůvodnění pro zařazení změny: Změna vychází z požadavku Objednatele. V souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřekračuje limity pro tento typ změny závazku stanovené v ZZVZ.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	NE	
	Původní termín dle SOD:	-	
	Termín dle ZL. č.	-	
	Nový termín:	-	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU jsou uvedeny v příloze Změnový rozpočet a jejich jednotková cena byla stanovena v souladu s Pod-čl. 12.2 OP/ZP	Odpočty v Kč bez DPH	0,00 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	17 746,80 Kč	
	Celkem bez DPH	17 746,80 Kč	
	DPH	3 726,83 Kč	
	Celkem včetně DPH	21 473,63 Kč	
	Jméno:	Datum:	Podpis:
Technický dozor:			
Autorský dozor:			
Zástupce objednatele:			
osoby s povolením konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP			
Zástupce zhotovitele:			
Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet Kalkulace položky 55341334R.N Pokyn k provedení variace Oznámení/Návrh variace Vyjádření AD / Dozoru projektanta Vyjádření TDS		

ZMĚNOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Mateřská škola Jaroměř-Navyšování kapacit, přístavba pavilonu v MŠ Na Zavadilce č.p. 647

Objekt: Změnové listy

Část: Změnový list č. 6 - Změna dveří ozn. 5D15

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Jaroměř

Zpracoval: Ing. Valášek

Datum: 24. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV
767

Práce a dodávky PSV
Konstrukce zámečnické

17 746,80
17 746,80

1	55341334R.N	příplatek k pozici 5D15 za panikové kování vč. jednobodového mechanického panikového zámku, magnetický kontakt	ks	2,000	8 873,40	17 746,80
---	-------------	--	----	-------	----------	-----------

JC nové položky stanovena dle Pod-čl. 12.2 písm. d)
OP/ZP

Celkem

17 746,80

Kalkulace položky 55341334R.N

příplatek k pozici 5D15 za panikové kování vč. jednobodového mechanického panikového zámku, magnetický kontakt

TOV 000 TOV 000 MJ ks

1	Přímý materiál		0,00
2	Mzdy		0,00
3	Odvody	34 % z mezd	0,00
4	Stroje		0,00
5	Ostatní přímé náklady		7 716,00
6	Příme zpracovací náklady [2] až [5]		7 716,00
7	Nekalkulované náklady		0,00
Přímé + nekalkulované náklady [1] + [6] + [7]			7 716,00
8	režie výrobní	5,0 % z [1] + [6]	385,80
9	režie správní	5,0 % z [1] + [6]	385,80
Nepřímé náklady [8] + [9]			771,60
Náklady celkem + nekalkulované [1] + [6] + [7] + [8] + [9]			8 487,60
10	Zisk	5,0 % z [1] + [6] + [7]	385,80
Celkem [1] + [6] až [10]			8 873,40
Jednotková cena			8 873,40

Hmotnost	0,000000
Normohodiny	0,0

P.Č.	T	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
	H	-	-	-	-	-	0,00
	H						0,00
	H						0,00
							0,00
	M	-	-	-	-	-	0,00
	M						0,00
	M						0,00
							0,00
	S	-	-	-	-	-	0,00
	S						0,00
	S						0,00
							0,00
	O	-	Dle nabídky ALUFRONT s.r.o. ze dne 24.4.2025	kpl	1,000	7 716,00	7 716,00
	O						0,00
	O						0,00
							7 716,00