

SMLOUVA O DÍLO

ve smyslu ustanovení § 2586 anásl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

Objednatel

se sídlem:

IČ:

Domov pro seniory Světlo

Drhovle čp. 44 - Zámek, 397 01 Písek

708 69 812

Osoba oprávněná jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:

PhDr. Šárka Nováčková, ředitelka

Za objednatele jsou ve věci provádění díla oprávněny vystupovat a jednat (pouze pro koordinaci prací při realizaci této smlouvy):

[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen oprávnění zástupci objednatele)

Zhotovitel:

obchodní firma

se sídlem:

IČ:

Číslo účtu:

LANGER INTERIÉRY S R.O.

Čechova 672, 388 01 Blatná

24291480

28 [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy: Ing. Petr Langer

Ve věcech kvality je oprávněn jednat: Ing. Petr Langer

(dále jen oprávnění zástupci zhotovitele)

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 11.07.2025 (dále též „nabídka“) **„Šatní skříně pro klienty DS a DZR Drhovle (výměna za poškozené a opotřebované) - 15 ks skříní, 15 ks nástavců na skříně a 15 ks bočních polkových skříní) (dále jen „dílo“).**

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla v této smlouvě podrobně specifikovaného. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech dodávek montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení celého díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla tak, aby bylo dílo řádně, včas a kompletně bez výhrad dokončeno v souladu s obecně technickými požadavky na výrobu, montáž a v souladu s touto smlouvou.

2. Předmětem plnění veřejné zakázky je Výroba a montáž 15 ks nových skříní na pokoje klientů DS a DZR Drhovle - výměna za staré, opotřebené, poškozené a již plně nefunkční skříně. Součástí díla je výroba nábytku, doprava do domova pro seniory na určené pokoje klientů, demontáž, stávajícího starých skříní, montáž nových, odvoz a ekologickou likvidaci demontovaných skříní, včetně likvidačního protokolu.

3. Postup prací v jednotlivých pokojích klientů bude probíhat po odsouhlasení se zadavatelem.

4. Technický popis a požadované minimální technické požadavky:

- oboustranně laminovaná DTD
- Šířky: 500 mm a 1000 mm
- Hloubky: 580 mm
- Výšky: 2000 mm 3 police +1x vodorovná mezistěna, nástavec 450 mm bez police
- Konstrukce: korpusu a dveří 18 mm, tloušťka zad 10 mm.
- Olepení: všechny viditelné plochy oplepeny ABS hranou ti. 1 mm, dveře oplepené ABS páskou ti. 2 mm Sokl: skříň s prodlouženými boky, kdy výška soklu je 100 mm. Na spodní hraně boku jsou 4 plastové kluzáky ti. 3 mm a 4x seřiditelná stavěcí nožička s nosností 3000 N/Ks. Dveře: závěsy FGV pro úhel otevření 165°. Dveře jsou naložené na boky. Výška je 242 mm Zámky; skříně se zámkem, (kromě nástavců, ty jsou standardně bez zámku). Od každé skříně budou dodány 3 ks klíčů k zámku. U varianty skříní s trezorkem: jednocestný zámek a klíčem - 3 ks. U dvoukřídlých dveří se zámkem je levé křídlo opatřeno plastovou zarážkou (slzou) proti otevření.
- Úchytka; vždy namontována svisle.
- Vnitřní vybavení skříní: Police podepřená bezpečnostním nosičem. Skříně šířky 1000 mm 1x svislá mezistěna umístěná dle typu buď v 1/2 nebo v 1/3. Policová část vždy v levé části skříně. Šatní část vpravo, kde je namontována šatní tyč oválná. Svislá mezistěna mezi dnem a horní vodorovnou mezistěnou. Ve variantě s trezorkem jsou 2 police využity jako půda a dno trezorku, Dveře trezorku jsou přetažené přes dno, toto bude sloužit jako úchytka. Skříň bude obsahovat zásuvku pod spodní mezistěnou. Částečný výsuv s nosností 25 kg. Skříň je dělena svislou mezistěnou. V levé části je šatní tyč. Pravá část je policová.

5. Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do sedmi dnů od kompletního dokončení zhotoveného díla, a to bez vad a nedodělků.

6. Předání a převzetí díla sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol.

7. Bude-li mít dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

8. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i prostřednictvím třetích osob předem písemně odsouhlasených objednatelem. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl on sám. Zhotovitel nesmí předmět zakázky předat jinému subjektu jako celek, a to pod pokutou ve výši 100 % z ceny veřejné zakázky.

II. Doba plnění

1. Doba plnění závazku této smlouvy je stanovena takto:

Termín dokončení prací: nejpozději **do 15.11.2025.**

III. Cena za dílo

1. Cena za dílo bude stanovena na základě nabídkové ceny za **15 ks šatních skříní pro klienty DS a DZR Drhově, 15 kusů nástavců na skříně, 15 kusů bočních policových skříní (výměna za poškozené a opotřebované)**. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu:

Cena bez DPH	264.759,00 Kč
DPH 21%	55.599,39 Kč
Cena celkem včetně DPH	320.358,39 Kč

2. Celková cena za dílo je v souladu s nabídkovou cenou.
3. Tato cena je stanovena jako pevná na základě předchozí nabídky zhotovitele, nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady potřebné pro kompletní zhotovení, vyzkoušení a předání díla zhotovitelem, a je platná po celou dobu trvání této smlouvy. Cena zahrnuje rovněž veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla
4. Změna sjednané ceny za dílo je možná pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.
5. Náklady spojené s odstraněním vad a nedodělků nese v plné míře zhotovitel. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v jejich důsledku objednateli vznikne.

IV. Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna po provedení, předání a převzetí kompletního díla, převzatého bez vad a nedodělků.
2. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli na základě vystavené faktury, která bude mít všechny náležitosti v souladu s účetními předpisy. Faktura bude vystavena po provedení a převzetí dokončených prací. Splatnost faktury 30 dní od převzetí odsouhlaseného daňového dokladu.
3. Splatnost daňového dokladu bude do 30 dnů od přijetí daňového dokladu objednatelem. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

V. Způsob provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy.

4. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

5. Zhotovitel je povinen upozornit oprávněné zástupce objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh provádění díla nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu provádění díla, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i v použitých materiálech, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením k původnímu stavu, bude-li na tom objednatel trvat.

VI. Záruka, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v záruční době.
2. Záruční doba se poskytuje **po dobu 24 měsíců** počínaje řádným dokončením díla.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen vady odstranit bezplatně nejpozději do 10 dnů od jejich uplatnění. Pokud nelze z technologicko - technických důvodů vadu odstranit ve výše uvedené lhůtě, je zhotovitel povinen vady odstranit bezplatně nejpozději do 30 dnů od jejich uplatnění.
5. V případě, že zhotovitel neodstraní záruční vady zjištěné a uplatněné objednatelem v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
6. V případě nesplnění povinnosti podle odstavce 1. a 2. tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany nebo na adresu sídla zhotovitele. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují.

VII. Všeobecná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně ujednávají, že právní režim závazkového vztahu založeného touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze formou písemných a číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech majících povahu originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.

5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů

7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Drhovli:.....

V Písku:.....

ZA OBJEDNATELE:

ZA ZHOTOVITELE:

Datum: 2025.07.15

PhDr. Sárka NOVÁČKOVÁ

00:58:11 +01200

