Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

název: Agro Jaroměř, spol. s r.o.

sídlo: Rožnov čp. 11, okr. Náchod, PSČ 551 01

IČO: 474 70 186

DIČ: CZ 474 70 186

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2895

osoba oprávněná jednat: Ing. Luboš Horník – jednatel

(dále jen „uživatel“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci**

**č. 48N25/13**

### Čl. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj Katastrálního pracoviště Náchod, specifikovaných **v příloze** této dohody se zavazuje za jejich užívání **dle přílohy** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen **„úhrada“**) a náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „**náhrada**“).

**Příloha** je nedílnou součástí této dohody.

### Čl. II

**Celková úhrada** za období dle výpočtu **v příloze** této dohody činí **93448,00 Kč** (slovy: Devadesát tři tisíce čtyři sta čtyřicet osm korun českých).

Náhrada celkem činí 0,00 Kč (slovy: Nula korun českých), viz výpočet v příloze této dohody.

**Celková částka k úhradě** činí **93448,00 Kč**

(slovy: Devadesát tři tisíce čtyři sta čtyřicet osm korun českých).

### Čl. III

Uživatel se zavazuje **celkovou částku k úhradě** specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **70017-3723001/0710,** variabilní symbol **4812513 do 1. 10. 2025.**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání včetně náhrady za zaplacenou daň z nemovitých věcí, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol **4812513**.

**Čl. IV**

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny v **pachtovní smlouvě č. 48N25/13**, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

**Čl. V**

Tato dohoda je vyhotovena ve **dvou** stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. **Jeden** stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. VI**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanoveni § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

**Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové, dne 3. 7. 2025

………………………………….. ……………………………..............……….

Státní pozemkový úřadAgro Jaroměř, spol. s r.o.

Ing. Petr LázňovskýIng. Luboš Horník

ředitel Krajského pozemkového úřadu jednatel

pro Královéhradecký kraj uživatel

Za správnost: Věra Bartová .............................................

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ……………………….

ID smlouvy……………………………….

ID verze ………………………………….

Registraci provedl ………………………

V Hradci Králové dne ........................... podpis odpovědného zaměstnance...............................