



383

00289/2025/01

Městská část Praha 7

IČO: 00063754
Zastoupená: Mgr. Janem Čížinským, starostou
Sídlem: U Průhonu 38/1338, 170 00 Praha 7
ID datové schránky: r44b2x7

(dále jen „půjčitel“)

a

Základní škola Praha 7, Strossmayerovo náměstí 4, příspěvková organizace

IČO: 61389838
Zastoupená: Mgr. Františkem Radou, ředitelem
Sídlem: Strossmayerovo náměstí 4/990, 170 00 Praha 7
ID datové schránky: hfg3yu5

(dále jen „vypůjčitel“)

společně dále též jako „Smluvní strany“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě usnesení Rady Městské části Prahy 7 č. 0391/16-R ze dne 19.04.2016, revokované usnesením Rady Městské části Prahy 7 č. 0283/17-R ze dne 21.03.2017 a v souladu se smlouvou o výpůjčce uzavřenou mezi půjčitelem a vypůjčitelem dne 22.07.2017 (dále jen „Smlouva“) tento

Dodatek č. 1

(dále jen „Dodatek č. 1“) k výše uvedené Smlouvě:

A)

Stávající znění odst. 2.2 Čl. II. se za bodem 8) doplňuje novým bodem, který zní:

„9) část jednotky č. 1116/102 (evidenčně č. 102,1) v domě č.p. 1116 Janovského č.o. 10, k.ú. Holešovice, pro účely provozování zájmových kroužků a doplňkových činností školy.“

B)

1) Nebytová jednotka č. 102,1 (část nebytové jednotky č. 1116/102, o celkové rozloze 146,8 m²) nacházející se v 1. nadzemním a 1. podlažním podlaží domu č.p. 1116 ulice Janovského č.o. 10, o výměře 70,49 m² vymezená v odst. A je specifickým předmětem výpůjčky, samostatně netvoří jeden technologicky funkční celek a je součástí většího celku (domu společenství vlastníků), který není předmětem výpůjčky a který ani není ve svěřené správě půjčitele. Vypůjčitel bere na vědomí omezení, která z toho vyplývají.

2) Povinnost řádně užívat vzduchotechniku („VZT“) za účelem snížení vlhkosti v jednotce, na základě doporučení odborného vyjádření.

3) Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky vrátit v případě, že by jej nevyužíval.

C)

- 1) Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 originál.
- 2) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho registrace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 3) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zajistí Městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Dodatku č. 1 a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
- 4) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 a konstatují, že v Dodatku nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 5) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 a Smlouvy na internetových stránkách Městské části Praha 7.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho a svého souhlasu s obsahem Dodatku č. 1 připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

č.1 - Plánek předmětu výpůjčky

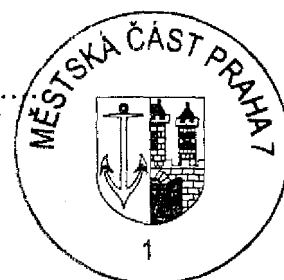
V Praze dne 11.6.2025

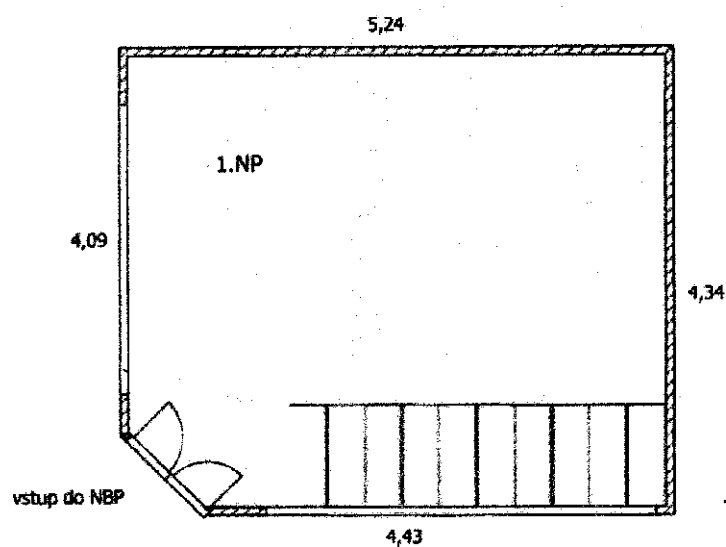


**Základní škola Praha 7,
Strossmayerovo náměstí 4**
příspěvková organizace
Mgr. František Rada
ředitel
vypůjčitel

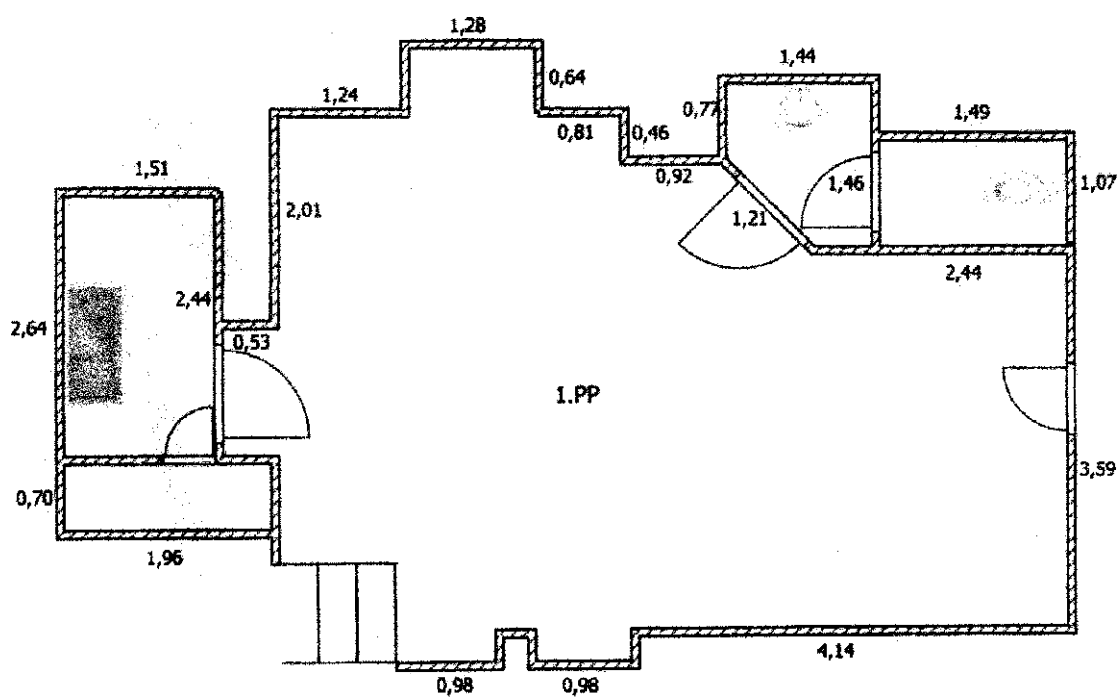


Městská část Praha 7
Mgr. Jan Čížinský
starosta
půjčitel





Janovského 10 NBP č.102,1
7+0 70,49m2 1NP,1PP



Výpočtový list platný od 06.2025

Uživatel	
Jméno	Základní škola Praha 7, Strossmayerovo náměstí 4
IČO	61389838
DIČ	CZ61389838
Plátce DPH	Ne
Mobil	
Email	
Email	
Mobil	

Bankovní spojení pronajímatele	
Variabilní symbol	
Nebytový prostor provozovna	Adresa prostoru
Číslo prostoru 102,1	Janovského 1116/10
	170 00 Praha 7
Smlouva Smlouva o výpůjčce ze dne 22. 3. 2017 + Dodatek č. 1	Platnost smlouvy Od 01.06.2025 na dobu neurčitou
Splatnost 05.06.2025	Podání výpovědi
Doba placení Měsíční	Penalizace Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)
Druh vztahu Nájemce	Počet osob 1
Výpočet nájemného Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Roční sazba za m2
Plocha pro náj. m2	Roční nájemné 0,00 Kč
Topení	Směrné číslo
Podlaží -1	Výtah N
Tech. stav	Počet místností 7

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Vodné stočné	100,00 S
Komíny	20,00 S
Společná elektřina	25,00 S
Teplo	2 000,00 S
Elektřina	2 800,00 S
Služby celkem	4 945,00
Měsíční předpis celkem Kč	4 945,00
Platební příkaz	4 945,00

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
kancelář	etážové plynové	22,32	22,32	0,00	0,00	22,32
Schodiště	etážové plynové	3,82	3,82	0,00	0,00	3,82
kuchyň	etážové plynové	3,80	3,80	0,00	0,00	3,80
předsín před WC	etážové plynové	1,94	1,94	0,00	0,00	1,94
WC	etážové plynové	1,41	1,41	0,00	0,00	1,41
sklad zabezpečený	etážové plynové	1,30	1,30	0,00	0,00	1,30
odpočinková místnost	etážové plynové	35,90	35,90	0,00	0,00	35,90
Celkem		70,49	70,49	0,00	0,00	70,49

Seznam osob

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Trvale hláš. od - do	Poznámka
Základní škola Praha 7, Strossmayerovo náměstí 4		Nájemce	01.06.2025		

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte **variabilní symbol** prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)" dle **nájemní smlouvy**.

