

## **Dodatek č. 1**

### **k dílčí smlouvě č. 25/645200228**

uzavřené na základě Rámcové dohody na provedení stavebních prací „Údržbové a dílčí opravné práce na objektech u SPS OŘ PHA 2025-2026 – Praha východ“

č. objednatele: 645 200 020 / 2024, č. zhotovitele: 1-01-24-005-JACI

mezi

#### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: **Ing. Vladimírem Filipem**, ředitelem Oblastního ředitelství Praha, na základě pověření č. 2381 ze dne 21.03.2018

#### **Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:**

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 24

170 00 Praha 7

#### **Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě:**

[XXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

(dále jen „Objednatel“ „Zhotovitel“)

a

#### **STRABAG Rail a.s.**

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČ: 25429949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1370

Zastoupena: **JUDr. Petrem Sodomkou, ředitelem oblasti**  
**Kristýnou Gregorovou, obchodní vedoucí oblasti**

**Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:** Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

**Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě:** XXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“ „Kupující“)

uzavřely níže uvedeného dne tento dodatek k dílčí smlouvě.

### **1. Úvodní ustanovení**

- 1.1** Smluvní strany mezi sebou dne 04.09.2024 uzavřely Rámcovou dohodu č. 645200020/2024 na provedení stavebních prací „Údržbové a dílčí opravné práce na objektech u SPS OŘ PHA 2025-2026 – Praha východ“

**1.2** Na základě této Rámcové dohody byla mezi smluvními stranami následně uzavřena dílčí smlouva, a to akceptací objednávky č. 25/645200228 vystavené dne 07.03.2025, ke které došlo dne 10.03.2025 (dále jen „Dílčí smlouva“)

**1.3** Smluvní strany se dohodly na změně níže uvedených ujednání dílčí smlouvy s účinností ode dne podpisu obou smluvních stran.

**1.4** Důvodem uzavření tohoto dodatku k dílčí smlouvě je změna finančního objemu.

## **2. Změny dílčí smlouvy**

**2.1** Finanční objem (bez DPH) se mění a nově zní CZK 699 138,74.

## **3. Závěrečná ustanovení**

**3.1** Ostatní ujednání dílčí smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

**3.2** Tento dodatek k Dílčí smlouvě je vyhotoven celkem ve dvou vyhotoveních, z nichž má každý povahu originálu. Objednatel, Kupující obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel, Prodávající.

**3.3** Osoby uzavírající tento dodatek k dílčí smlouvě za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s tímto dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

**3.4** Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto i všech předchozích dodatků, původní smlouvy, jejích příloh a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku i smlouvy, jejích ceně či hodnotě a datu uzavření.

**3.5** Uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle SŽ. Nebude-li tento dodatek uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

**3.6** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem strany dodatku připojují své podpisy.

**3.7** Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

### **Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto dodatku:**

**1. Změnový list č. 1 – záznam o změně závazku**

**2. Změnový rozpočet**

V Praze dne 05.06.2025

V Praze dne 05.06.2025

V Praze dne 05.06.2025

Objednatel

Zhotovitel

Zhotovitel

Jan Ticháček, v.r.

JUDr. Petr Sodomka, v.r.

Kristýna Gregorová, v.r.

.....

.....

.....

**Jan Ticháček**

**JUDr. Petr Sodomka**

**Kristýna Gregorová**

Přednosta SPS  
Oblastní ředitelství Praha

Obchodní ředitel  
STRABAG Rail a.s.

Obchodní vedoucí oblasti  
STRABAG Rail a.s.

**ZMĚNOVÝ LIST č. 1 – záznam o změně závazku****Název zakázky:** „Pečky - oprava kotelny“**Označení/číslo původní objednávky:** 25/645200228**Pořadové číslo změnového listu na stavbě:** 1**Iniciátor změny:** zhotovitel , investor**Cena díla dle SOD bez dodatků (bez rezervy a bez DPH):** 603 381,10 Kč**Celkem vícepráce z předkládaného ZL činí** 213 372,13 Kč z ceny dle SOD.**Celkem méněpráce z předkládaného ZL činí** -117 614,49 Kč z ceny dle SOD.**Celkem po změně:** 699 138,74 Kč**BV vyvolá přepracování projektové dokumentace:** ANO ☐ NE ☒**ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu:** ANO ☐ NE ☒**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a) ☐ z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV  
b) ☐ z rezervy stavby  
c) ☒ z před schválených nákladů stavby  
d) ☐ z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

**Rekapitulace ZL. č. 1****Pečky - oprava kotelny**

| Název objektu          | Cena před ZL  | Vícepráce     | Méněpráce      | Cena po změně celkem |
|------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------------|
| Pečky - oprava kotelny | 603 381,10 Kč | 213 372,13 Kč | -117 614,49 Kč | 699 138,74 Kč        |

## VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:

**SCHVALUJI** ☒

**ZAMÍTÁM** ☐

**SCHVALUJI S PODMÍNKOU** ☐

### 1) Zhotovitel:

**Doporučuji** ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXXX

Datum: 05.06.2025 Podpis XXXXXXXXX, v.r.

### 2) Stanovisko TDS/Správce stavby:

**Doporučuji** ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXXX

Datum: 05.06.2025 Podpis XXXXXXXXX, v.r.

### 3) Stanovisko rozpočtář:

**Doporučuji** ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXXX

Datum: 05.06.2025 Podpis XXXXXXXXX, v.r.

### 4) Statutární zástupce investora:

**Schvaluji** ☒ **Neschvaluji** ☐

Jméno: XXXXXXXX

Datum: 05.06.2025 Podpis XXXXXXXXX, v.r.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL  
Stavba: Pečky - oprava kotelny\_ZL

KSO:  
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum:

5. 6. 2025

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

|              |            |             |           |
|--------------|------------|-------------|-----------|
| Cena bez DPH |            |             | 95 757,64 |
|              | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
| DPH základní | 21,00%     | 0,00        | 0,00      |
| snížená      | 12,00%     | 0,00        | 0,00      |
| Cena s DPH   |            | v CZK       |           |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL

Stavba:

Pečky - oprava kotelny\_ZL

Místo:

Datum:

5. 6. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kód                | Popis     | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|--------------------|-----------|--------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtů |           | XXXX               | XXXX             |
| VCP                | vícepráce | XXXX               | XXXX             |
| MP                 | méněpráce | XXXX               | XXXX             |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Pečky - oprava kotelny\_ZL  
Objekt:  
VCP - vícepráce

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 5. 6. 2025

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

| Cena bez DPH |             |            | XXXX      |
|--------------|-------------|------------|-----------|
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 0,00        | 21,00%     | 0,00      |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00      |
| Cena s DPH   |             | v CZK      |           |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pečky - oprava kotelny\_ZL  
Objekt: **VCP - vícepráce**

Místo: Datum: 5. 6. 2025  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

|                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| <b>Náklady ze soupisu prací</b>     | <b>XXXX</b> |
| PSV - Práce a dodávky PSV           | XXXX        |
| 732 - Ústřední vytápění - strojovny | XXXX        |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady   | XXXX        |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Pečky - oprava kotelny\_ZL  
Objekt: VCP - vícepráce

Místo: Datum: 5. 6. 2025  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem XXXX

D PSV Práce a dodávky PSV XXXX

D 732 Ústřední vytápění - strojovny XXXX

|    |    |             |                                                                                            |      |           |      |      |
|----|----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|------|------|
| 1  | M  | 48491006    | sestava kotlová zdvojená trojcestné směšovače, bez čerpadel, 5/4" 180mm                    | sada | 1,000     | XXXX | XXXX |
| 2  | M  | 42250505    | ventil pojistný nízkozdvížený pružinový čepový plynotěsný P11 287 616 DN 25                | kus  | 1,000     | XXXX | XXXX |
| 3  | M  | 55134007    | uzávěr plynu kulový přírubový PN 16 T 70°C DN 100                                          | kus  | 1,000     | XXXX | XXXX |
| 4  | M  | GRS.994114R | oběhové čerpadlo grunfos ALPHA1 25-60                                                      | kus  | 4,000     | XXXX | XXXX |
|    | VV |             | nově                                                                                       |      |           |      |      |
|    | VV |             | 4                                                                                          |      | 4,000     |      |      |
|    | VV |             | Součet                                                                                     |      | 4,000     |      |      |
| 5  | M  | 55128R1     | sada kaskády na stěnu 2 x AMC 45                                                           | sada | 1,000     | XXXX | XXXX |
|    | VV |             | nově                                                                                       |      |           |      |      |
|    | VV |             | 1                                                                                          |      | 1,000     |      |      |
|    | VV |             | Součet                                                                                     |      | 1,000     |      |      |
| 6  | M  | 55128R2     | sada odkouření pro 2 kotle v kaskádě                                                       | sada | 1,000     | XXXX | XXXX |
| 7  | M  | 55128R3     | ventil vyvažovací stoupačkový přímý PN 20 T 100°C dvouregulační 3/4"                       | kus  | 1,000     | XXXX | XXXX |
| 8  | M  | 48477220    | prodloužení PP/plech koaxiální systém odtahu spalín pro kondenzační kotle dl 1m D 80/125mm | kus  | 4,000     | XXXX | XXXX |
|    | VV |             | 2*0,5+1+2                                                                                  |      | 4,000     |      |      |
|    | VV |             | Součet                                                                                     |      | 4,000     |      |      |
| 9  | M  | 48483216R   | odkouření pr 125mm pro kondenzační kotle - koleno 45°                                      | kus  | 2,000     | XXXX | XXXX |
| 10 | M  | 48483216R1  | odkouření pr 125mm pro kondenzační kotle - koleno 90° s kontrolním otvorem                 | kus  | 2,000     | XXXX | XXXX |
| 11 | M  | 48477156    | hlavice komínová odtahu spalín pro kotle kondenzační DN 100                                | kus  | 1,000     | XXXX | XXXX |
| 12 | K  | 998732311   | Přesun hmot procentní pro strojovny ruční v objektech v do 6 m                             | %    | 2 256,300 | XXXX | XXXX |

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady XXXX

|    |   |        |                                                  |   |       |      |      |
|----|---|--------|--------------------------------------------------|---|-------|------|------|
| 13 | K | VRN_R2 | Vedlejší rozpočtové náklady akce do 1 000 000 Kč | % | 2,500 | XXXX | XXXX |
|----|---|--------|--------------------------------------------------|---|-------|------|------|

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Pečky - oprava kotelny\_ZL  
Objekt:  
MP - méněpráce

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 5. 6. 2025

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

| Cena bez DPH |             | XXXX       |           |
|--------------|-------------|------------|-----------|
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 0,00        | 21,00%     | 0,00      |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00      |
| Cena s DPH   |             | v          | CZK       |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pečky - oprava kotelny\_ZL  
Objekt: **MP - méněpráce**

Místo: Datum: 5. 6. 2025  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

|                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| <b>Náklady ze soupisu prací</b>     | <b>XXXX</b> |
| PSV - Práce a dodávky PSV           | XXXX        |
| 732 - Ústřední vytápění - strojovny | XXXX        |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady   | XXXX        |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Pečky - oprava kotelny\_ZL  
Objekt: MP - méněpráce

Místo: Datum: 5. 6. 2025  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem XXXX

D PSV Práce a dodávky PSV XXXX

D 732 Ústřední vytápění - strojovny XXXX

|   |   |                |                              |     |        |      |      |
|---|---|----------------|------------------------------|-----|--------|------|------|
| 1 | M | GCM.R436MX0999 | regulační souprava s mísením | kus | -1,000 | XXXX | XXXX |
|---|---|----------------|------------------------------|-----|--------|------|------|

P Poznámka k položce:  
Poznámka k položce: R178 součástí balení

|   |   |              |                                                                                   |     |        |      |      |
|---|---|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------|------|
| 2 | M | IVR.60153018 | EVOPLUS B 60/360.80 M220-240/50-60 PN16 elektronické oběhové čerpadlo - přírubové | kus | -2,000 | XXXX | XXXX |
|---|---|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------|------|

P Poznámka k položce:  
Poznámka k položce: DAB.EVOPLUS  
VV neprovádělo se  
VV -2 -2,000  
VV Součet -2,000

|   |   |          |                                                                                 |     |        |      |      |
|---|---|----------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------|------|
| 3 | M | IVR.3742 | Hydraulický oddělovač - pro horizontální distribuční rozdělovač DN 32 - 2600l/h | kus | -1,000 | XXXX | XXXX |
|---|---|----------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------|------|

P Poznámka k položce:  
Poznámka k položce: PAW.HD2600  
VV neprovádělo se  
VV -1 -1,000  
VV Součet -1,000

|   |   |           |                                                                |   |            |      |      |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------|---|------------|------|------|
| 4 | K | 998732311 | Přesun hmot procentní pro strojovny ruční v objektech v do 6 m | % | -1 130,280 | XXXX | XXXX |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------|---|------------|------|------|

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady XXXX

|   |   |        |                                                  |   |        |      |      |
|---|---|--------|--------------------------------------------------|---|--------|------|------|
| 5 | K | VRN_R2 | Vedlejší rozpočtové náklady akce do 1 000 000 Kč | % | -2,500 | XXXX | XXXX |
|---|---|--------|--------------------------------------------------|---|--------|------|------|