

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Název:	Fakultní nemocnice Ostrava		
Sídlo:	17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba		
IČ:	00843989	DIČ:	CZ00843989 je plátcem DPH
Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č. j. OP-054-25.11.90			
Zastoupena:	MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitelem		
Bankovní spojení:			

dále jen „Objednatel“

a

u právnické osoby

Obchodní firma:	OHLA ŽS, a.s.		
Sídlo:	Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno		
IČ:	46342796	DIČ:	CZ46342796 je plátcem DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 695			
Jednající:	[REDACTED]		
Kontaktní osoba:	[REDACTED]		
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s., č.ú.: 8010-0503087443/0300		

dále jen „Zhotovitel“

Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „Smluvní strana“ a společně jako „Smluvní strany“

Preamble

Objednatel a Zhotovitel uzavírají tuto Smlouvu na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku s názvem „Výměna záložních zdrojů (dieselagregátů) v objektu energobloku EGB 6“, vedené pod č. OŘN-45/24 (dále jen „Zadávací dokumentace“).

1. Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést samostatně na svůj náklad a nebezpečí uvedené dílo specifikované v čl. 2 Smlouvy a závazek Objednatele řádně a provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. To vše za podmínek v této Smlouvě stanovených.

- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn plnit předmět Smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními vyžadovanými platnými právními předpisy.

2. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje vyměnit 3 ks kompletních zařízení stávajících záložních zdrojů – el. zdrojových soustrojí s dieselagregáty (DA) o výkonu 3x340 kVA (dále jen „Zařízení“) v objektu energobloku EGB6 Fakultní nemocnice Ostrava a provést spolu související stavební práce, dodávky a služby v souladu se Zadávací dokumentací, touto Smlouvou a jejími přílohami (dále jen „Dílo“).

- 2.2 Účelem provádění Díla je modernizace a zkvalitnění výroby záložní elektrické energie v energobloku EGB 6 Fakultní nemocnice Ostrava.

- 2.3 Dílem se rozumí provedení všech činností, prací a dodávek v rozsahu nabídky Zhotovitele, na základě oceněného výkazu výměr, který byl součástí nabídky a tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „Výkaz výměr“), na základě Zadávací dokumentace, jakož i dalších, Objednatelem předaných podkladů ke zpracování nabídky, tj. projektové dokumentace vypracované společností Puttner, s.r.o., se sídlem Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno, IČ: 25552953, v květnu 2024.

2.4 Součástí Díla je:

- a. předání technických listů na všechny použité materiály (konstrukční materiály apod.) prohlášení o shodě na všechna použitá zařízení a další doklady, související s provedením Díla, zejména doklady o zkouškách a certifikáty, které jsou nutné pro kolaudační řízení;
- b. dodání návodu k použití v českém jazyce a bezplatné zaškolení pověřených zaměstnanců Objednatele;
- c. provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k provedení Díla;
- d. zajištění veškerých potřebných zařízení na staveništi pro řádné provedení Díla včetně jejich údržby, odstranění a likvidace;
- e. provedení opatření při realizaci Díla vyplývajících z umístění a návaznosti Díla a zohledňujících tyto skutečnosti:
 - ea. komunikace a plochy v okolí místa plnění lze využít jako skládky materiálu po předchozí dohodě s Objednatelem;
 - eb. místo plnění nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele;
 - ec. další opatření zasahující omezující provoz Objednatele nezbytná k provedení Díla budou učiněna po dohodě s Objednatelem.
- f. zajištění čistoty po celou dobu provádění Díla a provedení finálního celkového úklidu místa plnění a dotčeného okolí před předáním Díla (mimo jiné i komunikací vyživaných pro příjezd a odjezd k místu plnění);

- g. zajištění uložení stavební suti;
 - h. zajištění ekologické likvidace stavebních a jiných odpadů a doložení dokladů a vážních lístků o ekologické likvidaci těchto odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů;
 - i. zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla;
 - j. provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provedení likvidace zařízení staveniště;
 - k. fotodokumentace o průběhu stavebních prací včetně veškerých rozvodů odpadů, popřípadě jiných rozvodů (každé foto bude opatřeno popisem);
 - l. součinnost Zhotovitele v případném kolaudačním řízení.
- 2.5 Zhotovitel se zavazuje v okamžiku předání Díla Objednateli předat Objednateli také projektovou dokumentaci skutečného provedení Díla, a to 4x v tištěné podobě a 1x v elektronické formě ve formátu DWG na CD ve formátech *.dwg a *.pdf. Do dokumentace skutečného provedení Díla vyznačí Zhotovitel „červeně“ všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla. Ty části projektu, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání záruky dle čl. 7 odst. 7.2 Smlouvy provádět bezplatně revizní a servisní činnosti dodané DA technologie a jejího příslušenství (vč. výměny předepsaného spotřebního materiálu, zejm. olej, filtry, chladicí médium apod.) v souladu s pokyny výrobce stanovené v příloze č. 3 této Smlouvy – Rozsah revizních a servisních činností stanovené výrobcem a v souladu s přílohou č. 5 této Smlouvy – Servisní plán dodávaného technologického celku s určením časového harmonogramu servisních úkonů.
- 2.7 Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění této Smlouvy je vyhrazeným zařízením ve smyslu zákona č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů a nařízení vlády č. 190/2022 Sb., o vyhrazených technických elektrických zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti a slouží k zajištění zálohovaného napájení zdravotnické a další techniky, které je důležité pro život pacientů, zajištění bezpečnosti provozu a zamezení nenahraditelných ztrát. Nedodržení předepsané nástupní doby k servisnímu zásahu a následné odstranění vady může znamenat obecné ohrožení.
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje dodat Zařízení, která jsou nová, nepoužívaná, ne starší jednoho roku a musí pocházet přímo od výrobce nebo od výrobcem autorizovaných obchodních partnerů. Zhotovitel se zavazuje, že Objednatel bude u výrobce Zařízení a jeho autorizovaných obchodních partnerů veden jako první uživatel dodávaných Zařízení. Před převzetím dodávaných Zařízení si Objednatel vyhrazuje právo kontroly dle sériových čísel přímo u výrobce Zařízení a Zhotovitel za účelem tohoto jednání Objednatele se zavazuje poskytnout patřičnou součinnost.
- 2.9 Zhotovitel se zavazuje dodat Zařízení schválená k prodeji a užití v Evropském hospodářském prostoru, kdy Zhotovitel zároveň garantuje, že dodávaná Zařízení mají od výrobce či jeho

autorizovaných obchodních partnerů platnou zárukou, která je v souladu s právními předpisy EU a umožňuje naplnit záruční podmínky stanovené touto Smlouvou.

- 2.10 Zhotovitel se zavazuje prokázat splnění vlastností dodávaných Zařízení, dle odst. 2.8 a 2.9 této Smlouvy, do **sedmi (7) pracovních dnů** od doručení žádosti Objednatele.

3. Podmínky provádění Díla

- 3.1 Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně v souladu s touto Smlouvou, s právními předpisy platnými na území České republiky, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen, mimo jiné, dodržovat také předpisy upravující BOZP a PO a předpisy platné v areálu sídla Objednatele, se kterými byl Zhotovitel prokazatelně seznámen.
- 3.2 Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel je vázán pokyny Objednatele. Na rizika realizace pokynů, je Zhotovitel povinen Objednatele prokazatelně upozornit.
- 3.4 Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením Díla ani jeho částí jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu Objednatele.
- 3.5 V případě, že při činnosti prováděné Zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody Objednateli, nebo třetím osobám, je Zhotovitel povinen tyto škody na výzvu Objednatele uhradit bez zbytečného odkladu.
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání Smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu (s pojistnou částkou min. 25.000.000,-Kč) pro případ způsobení škody v souvislosti s prováděním Díla, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci Objednatele k nahlédnutí.
- 3.7 Dílo bude prováděno za plného provozu odborných pracovišť Objednatele, proto veškeré přípravné, demontážní a montážní práce budou probíhat vždy po projednání se zástupcem Objednatele s ohledem na zachování plného provozu Objednatele. Zhotovitel je tuto skutečnost povinen zapracovat do Harmonogramu stavby a Plánu organizace výstavby, viz požadavky uvedené dále v Zadávací dokumentaci.
- 3.8 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo výhradně prostřednictvím osob realizačního týmu Zhotovitele, jejichž výčet tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy. V případě, že dojde ke změně těchto osob je Zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od vzniku této skutečnosti. Nová osoba, která bude součástí realizačního týmu, musí splňovat podmínky, které Objednatel stanovil v Zadávací dokumentaci. Zároveň s oznámením o změně osoby tak budou doručeny doklady, které budou prokazovat způsobilost této nové osoby. O této změně bude vyhotoven písemný dodatek k této Smlouvě.

4. Termín plnění

- 4.1 Termín zahájení provádění Díla: do pěti (5) pracovních dnů od výzvy Objednatele zaslané na email [redacted]@ [redacted] Objednatel se zavazuje zaslat Zhotoviteli výzvu do tří (3) měsíců od podpisu této Smlouvy.
- 4.2 Termín pro dokončení Díla: předání a převzetí Díla do šesti (6) měsíců od předání staveniště Zhotoviteli.
- 4.3 Zhotovitel pro účely provádění Díla zpracoval obecný časový harmonogram se stanovením milníků, který je závazný a tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění Díla včasné a řádně dokončovat části Díla v termínech uvedených v příloze č. 2 Smlouvy, v obecném časovém harmonogramu.

5. Místo plnění a způsob předání předmětu Díla

- 5.1 Místem plnění je objekt Energobloku 6 (EGB 6) v areálu sídla Objednatele.
- 5.2 Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla či jeho části nejméně 3 dny předem.
- 5.3 Objednatel předmět Díla či jeho předávanou část převezme včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, Zhotovitel je však povinen zahájit odstraňování těchto vad a nedodělků následující pracovní den po dni podpisu předávacího protokolu a odstranit je ve lhůtě dohodnuté mezi Smluvními stranami s ohledem na charakter vady či nedodělku se zástupcem Objednatele. V případě prodlení Zhotovitele dle předchozí věty je Objednatel oprávněn uplatnit sankce dle čl. 8 odst. 8.3 Smlouvy.
- 5.4 O předání a převzetí předmětu Díla i jeho části sepíše Smluvní strany předávací protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
- 5.5 Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud vady samy o sobě nebo ve spojení s jinými budou bránit řádnému užívání Díla.
- 5.6 O odmítnutí předání nebo převzetí Díla bude sepsán zápis, se stanovisky a odůvodněním obou Smluvních stran podepsaný oběma Smluvními stranami.

6. Cena a platební podmínky

- 6.1 V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se Smluvní strany dohodly na pevné ceně:

aa.	Celková cena bez DPH	19 432 661,00 Kč
ab.	DPH ve výši	4 080 858,81 Kč
ac.	Celková cena celkem vč. DPH	23 513 519,81 Kč

- 6.2 Zhotovitel na základě Objednatelem předaných podkladů, výše uvedených, zpracoval Výkaz výměr, který je přílohou č. 1 této Smlouvy a který je pro stanovení rozsahu, specifikace a ceny Díla dle této Smlouvy závazný a rozhodující.

- 6.3 Cena Díla je stanovena s ohledem na předmět Díla, jeho rozsah a způsob provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní vynaloží a které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatelem nebo z nich vyplývají, popřípadě Zhotovitel ze svého postavení odborníka je mohl předpokládat. Cena je proto sjednána jako nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto Smlouvou. V případě snížení DPH v důsledku změny právních předpisů bude celková cena za provedení Díla o tento rozdíl snížena.
- 6.4 Objednatelem nebudou na cenu za provedení Díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění Díla.
- 6.5 Cena za Dílo bude Objednatelem hrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (faktur) vystavených Zhotovitelem jednou měsíčně, a to dle skutečného provedení prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, přičemž datem zdanitelného plnění je datum odsouhlasení soupisu provedených prací Objednatelem.
- 6.6 Soupis skutečně provedených prací a dodávek, oceněný v souladu s přílohou č. 1 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen Objednateli předložit vždy nejpozději do třetího dne následujícího měsíce. Soupis provedených prací Objednatel zkontroluje a potvrdí, anebo vyzve Zhotovitele, aby ho opravil v souladu s jeho připomínkami. Následně Objednatel ověří, zda Zhotovitel připomínkám vyhověl, v případě že ano, Objednatel soupis provedených prací potvrdí nebo bude postup uvedený v tomto odstavci opakován až do vyhovění všem připomínkám.
- 6.7 Odsouhlasený soupis provedených prací a zjišťovací protokol je nedílnou součástí daňového dokladu.
- 6.8 Objednatel hradí měsíční (dílčí) daňové doklady vystavené Zhotovitelem až do výše 90% z celkové sjednané ceny za Dílo bez DPH. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny za Dílo bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. V případě převzetí Díla, na němž se vyskytnou vady či nedodělky nebránící užívání Díla, až po odstranění posledního z nich.
- 6.9 Zádržné, tudíž i cena za Dílo, bude uhrazena Objednatelem na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o konečný daňový doklad (konečnou fakturu), přičemž přílohou této konečné faktury bude soupis všech dílčích faktur a Objednatelem odsouhlasený příslušný soupis provedených prací a zjišťovací protokol ve vztahu k nároku účtovanému konečnou fakturou.
- 6.10 Faktura musí obsahovat:
- a. číslo Smlouvy,
 - b. označení faktury, datum vystavení, datum splatnosti,
 - c. název, sídlo, IČ a DIČ Objednatele i Zhotovitele,
 - d. předmět plnění,
 - e. fakturovanou částku,
 - f. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,

- g. náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - h. přílohy požadované touto Smlouvou, minimálně však odsouhlasený soupis provedených prací společně se zjišťovacím protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami.
- 6.11 Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení na elektronickou adresu: efakturace-inv@fno.cz. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová třicetidenní lhůta splatnosti.
- 6.12 Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den doby splatnosti účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
- 7. Záruka**
- 7.1 Zhotovitel ručí za kvalitu provedeného Díla, v rozsahu stavebních prací, za jeho způsobilost k obvyklému použití a zachování obvyklých vlastností Díla po dobu šedesáti (60) měsíců, od data předání Díla bez vad Objednateli (dále jen „Záruka na stavební práce“).
- 7.2 Záruka dle předchozího odstavce se nevztahuje na výrobky, Zařízení, materiály a technologie, jejichž záruční doba je upravena v samostatných záručních listech. Záruka na výrobky, Zařízení, materiály a technologie dodané na základě této Smlouvy činí minimálně šedesát (60) měsíců (dále jen „Záruka na materiál“). Záruka na stavební práce a Záruka na materiál dále společně jen jako „Záruka“.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu trvání Záruky přístup k dokumentaci výrobce Zařízení a znalostní databázi, kterou výrobce Zařízení v rámci své podpory poskytuje (včetně dokumentace v českém jazyce, je-li k dispozici).
- 7.4 Zhotovitel, pokud není výrobcem Zařízení, se v případě závady Zařízení, kterou Zhotovitel není schopen opravit sám, zavazuje zajistit, že bude Objednateli umožněno vyřešit vadu po dobu trvání Záruky přímo s výrobcem Zařízení. Tuto skutečnost se Zhotovitel zavazuje prokázat do pěti (5) pracovních dnů po uzavření této Smlouvy, a to uzavřením platné dohody o podpoře v případě vady Zařízení nebo závazným prohlášením výrobce Zařízení.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje a garantuje, že Objednatel nebude nijak omezen ve svých nárocích ze Záruky výrobcem dodávaných Zařízení či jeho autorizovanými obchodními partnery.
- 7.6 Vady ze Záruky odstraní Zhotovitel na vlastní náklady do deseti (10) pracovních dnů od jejich uplatnění Objednatelem. Tím nejsou dotčena ostatní práva Objednatele z vadného plnění a ze Záruky.
- 7.7 Vady ze Záruky bránící provozu dodaného zařízení odstraní Zhotovitel na vlastní náklady do dvaceti čtyř (24) hodin od jejich uplatnění Objednatelem a v případě nutnosti objednání náhradních dílů do sedmdesáti dvou (72) hodin od jejich uplatnění Objednatelem. Tím nejsou dotčena ostatní práva Objednatele z vadného plnění a ze Záruky. Zhotovitel se zavazuje

nastoupit na opravu Vady ze Záruky, která brání provozu dodaného zařízení, do areálu sídla Objednatele do tří (3) hodin od nahlášení vady Objednatelem dle odstavce níže.

- 7.8 Objednatel se zavazuje uplatnit právo ze Záruky zde: [REDACTED]@ [REDACTED], [REDACTED]
- 7.9 Zhotovitel se zavazuje zajistit dostupnost koupě náhradních dílů pro dodávaná Zařízení, za přiměřenou cenu ve srovnání s porovnatelnými produkty v daném čase, a to po dobu **minimálně deseti (10) let** od uzavření této Smlouvy. Náhradní díly dle tohoto ustanovení musí splňovat podmínky stanovené touto Smlouvou pro dodávaná Zařízení. Zhotovitel se zavazuje tento svůj závazek Objednateli prokázat do pěti (5) pracovních dnů od uzavření této Smlouvy, a to prohlášením výrobce Zařízení, či autorizovaným výrobcem náhradních dílů pro dodaná Zařízení, jehož obsahem bude závazek dostupnosti náhradních dílů Zařízení po dobu 10 let od uzavření této Smlouvy.
- 8. Sankční ustanovení**
- 8.1 Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené ObčZ.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje při porušení povinnosti stanovené v čl. 2 odst. 2.6 Smlouvy zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje při porušení povinnosti stanovené v čl. 2 odst. 2.8 a 2.9 Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti Zhotovitele.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje při porušení povinnosti stanovené v čl. 3 odst. 3.8 Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení a osobu.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smluveného termínu plnění dle čl. 4 odst. 4.2 Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje při porušení povinnosti stanovené v čl. 7 odst. 7.3, 7.4 a 7.5 Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti Zhotovitele.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smluveného termínu pro odstranění vad a nedodělků, na základě práva ze Záruky nebo práva z vadného plnění podle čl. 7 odst. 7.6 Smlouvy, zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, účtováno jednotlivě za každý nedodělek či vadu na zjištěný případ.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smluveného termínu pro odstranění vad a nedodělků, nebo pro nástup na opravu na základě práva ze Záruky podle čl. 7 odst. 7.7 Smlouvy, zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení, účtováno jednotlivě za každou vadu.

- 8.9 Zhotovitel se zavazuje při porušení povinnosti stanovené v čl. 7 odst. 7.9 Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti Zhotovitele.
- 8.10 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení milníků dle obecného časového harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 Smlouvy, zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.11 Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta.
- 8.12 Smluvní pokuta či úrok dle této Smlouvy jsou splatné třetí den ode dne následujícího po doručení výzvy k úhradě druhé Smluvní straně.

9. Mlčenlivost

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při provádění Díla nebo od Objednatele v souvislosti s prováděním Díla. Této povinnosti může Zhotovitele zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně.
- 9.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.

10. Ukončení Smlouvy

- 10.1 Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
- 10.2 Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje zejména:
- a. prodlení Zhotovitele s termínem zahájení provádění Díla o více než 10 dní;
 - b. prodlení Zhotovitele s termínem v obecném časovém harmonogramu o více než 30 dní;
 - c. v případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě nebo v předávacím protokolu ukáže jako nepravdivé;
 - d. v případě, že na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - e. prodlení Zhotovitele s prokázáním povinnosti dle čl. 2 odst. 2.10 a čl. 7 odst. 7.4 a 7.9 Smlouvy o více než 10 pracovních dnů.
- 10.3 Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení druhé Smluvní straně.
- 10.4 Ukončením Smlouvy nejsou dotčena ustanovení této Smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za škodu a smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti Smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Postoupení pohledávky vzniklé na základě této Smlouvy, nebo v souvislosti s ní, třetí straně bez předchozího písemného souhlasu statutárního orgánu Objednatele, je neplatné.
- 11.2 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy je možné činit písemně, a to formou číslovaných dodatků.
- 11.3 Kontaktní osoba ve věcech plnění této Smlouvy je:



- 11.4 Smluvní strany se zavazují písemně a e-mailem oznámit bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně jakékoliv změny kontaktních údajů uvedených v této Smlouvě. Doručením tohoto oznámení druhé smluvní straně dojde ke změně kontaktních údajů dotčené smluvní strany bez nutnosti uzavření písemného dodatku ke Smlouvě.
- 11.5 Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že se Smluvní strany na elektronické podobě neshodnou, bude Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
- 11.6 Smluvní strany souhlasí, že Smlouva bude zveřejněna včetně všech jejích změn a doplňků dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „ZRS“). Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že obchodní tajemství obsažená ve Smlouvě, musí včas oznámit druhé Smluvní straně, aby nebyla zveřejněna.
- 11.7 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění dle ZRS.
- 11.8 Zhotovitel prohlašuje a odpovídá za to, že finanční prostředky (platby) hrazené Objednatelem na základě této Smlouvy přímo nebo nepřímo ani jen zčásti neposkytne a nebudou zpřístupněny osobám, subjektům či orgánům, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z těchto nařízení v budoucnu doplněno, změněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
- 11.9 Zhotovitel dále prohlašuje a odpovídá za to, že po dobu trvání Smlouvy nejsou a nebudou porušeny zákazy uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, a že Zhotovitel není:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou (subjektem či orgánem) se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou (subjektem či orgánem), která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob uvedených v písmenu „a)“ tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou (subjektem či orgánem), která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v písmenech „a)“ nebo „b)“ tohoto odstavce.

Zhotovitel současně odpovídá za to, že po dobu trvání Smlouvy žádný z výše uvedených zákazů není a nebude porušen ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za poskytovatele kvalifikaci), který se případně bude na plnění této Smlouvy podílet. Zhotovitel dále prohlašuje a odpovídá za to, že neobchoduje v rozporu s evropskými sankcemi se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo z Běloruska pochází, a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

- 11.10 Dojde-li k porušení sankčních opatření uvedených v odst. 11.8 a 11.9, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele; v tomto případě je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokuty, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Pro případ porušení výše uvedených sankčních opatření se Zhotovitel zavazuje bezodkladně zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení dané povinnosti, resp. předmětných sankčních opatření. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 11.11 Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o všech skutečnostech, které mají či mohou mít vliv na plnění povinností a odpovědnost Zhotovitele vyplývající z výše uvedených sankčních opatření.
- 11.12 Jestliže jednotlivá ustanovení této Smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými nebo jestliže v této Smlouvě nějaké ustanovení zcela chybí, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného či chybějícího ustanovení dohodnou Smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu neplatného či chybějícího ustanovení.
- 11.13 Veškeré právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními ObčZ a ostatních obecně závazných právních předpisů.
- 11.14 Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
- a. Příloha č. 1 – Výkaz výměr;
 - b. Příloha č. 2 – obecný časový harmonogram;
 - c. Příloha č. 3 - Rozsah revizních a servisních činností stanovené výrobcem;
 - d. Příloha č. 4 - Realizační tým;
 - e. Příloha č. 5 - Servisní plán dodávaného technologického celku s určením časového harmonogramu servisních úkonů.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými podpisy.

V Ostravě, dne: dle elektronického podpisu

Podpis: **MUDr. Jiří Havrant**
Digitálně podepsal
MUDr. Jiří Havrant
Datum: 2025.06.02
12:27:06 +02'00'

Objednatel
MUDr. Jiří Havrant, MHA
ředitel

V Brně, dne: dle elektronického podpisu

Podpis: **ŽS** Digitální podpis:
28.05.2025 08:01:10

Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: E-24002

Stavba: Výměna DA (záložních strojů) v Energobloku 6 (EGB 6) ve FN Ostrava

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 17.01.2025

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Ostrava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

OHLA ŽS, a.s.

IČ:

46342796

DIČ:

CZ46342796

Projektant:

ing.Eitler, Puttner, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Puttner, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

19 432 661,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	19 432 661,00	4 080 858,81
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

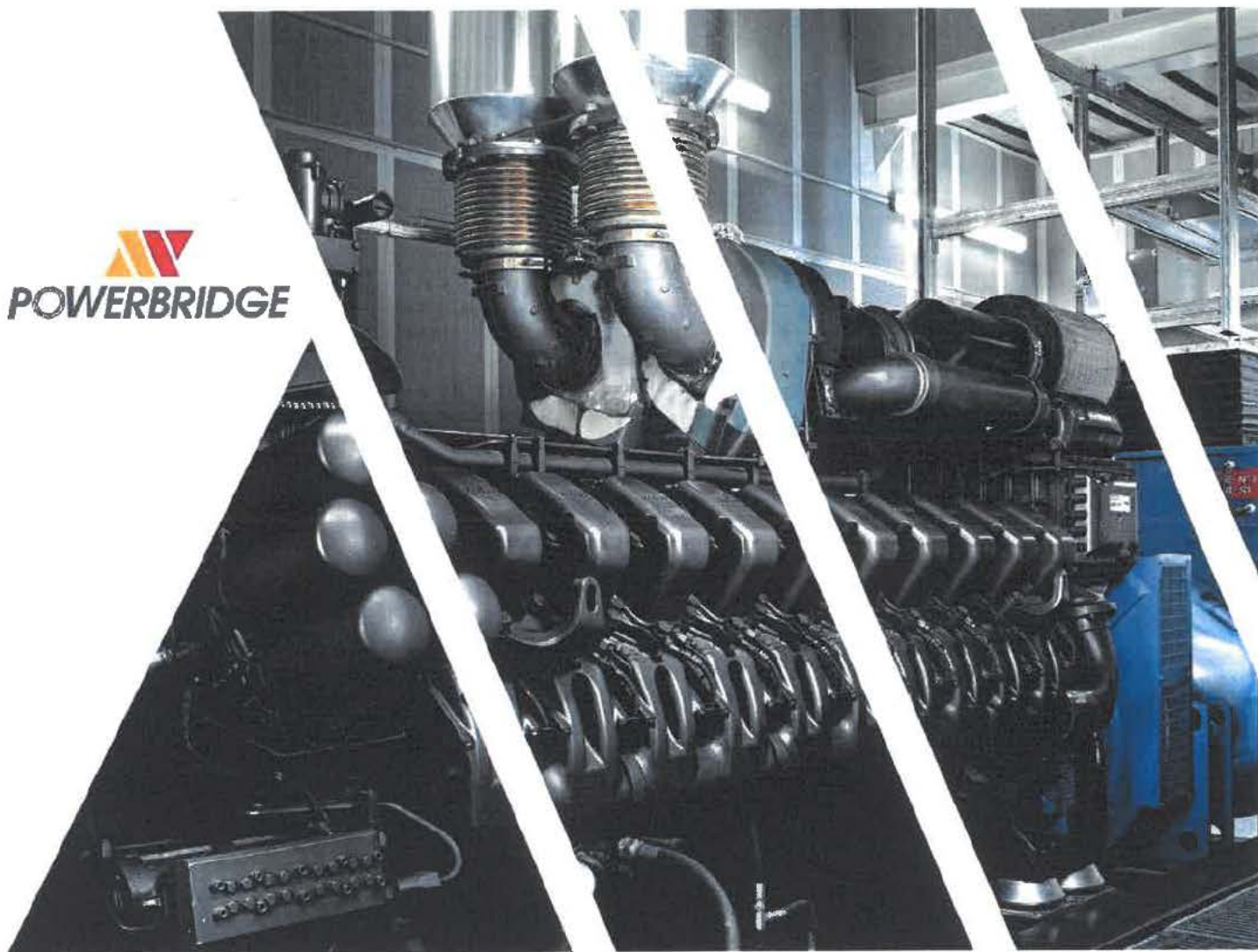
23 513 519,81

Obecný časový harmonogram Výměna DA (záložních zdrojů) v Energobloku 6 (EGB 6) ve FN Ostrava



	Popis	týden od předání staveniště																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1.	Přípravné práce a demontáže																								
2.	SO 01 Architektonicko-stavební řešení																								
3.	SO 01.1 Vnitřní silnoproudá elektroinstalace																								
4.	SO 01.3 Zařízení EPS																								
5.	PS 01 Technologie náhradních zdrojů DA - strojní část																								
6.	PS 02 Zařízení VZT pro větrání DA																								
7.	PS 03 Naftové hospodářství																								
8.	PS 04 Elektroenergetika																								
9.	PS 05 Dispečerské řízení																								
10.	Dokončovací práce, zkoušky, revize, zkušební provoz																								

V Brně dne 20.01.2025



Rozsah servisní činnosti - motorgenerátory

„ FN Ostrava – rekonstrukce EGB6“



Kalkulační list pravidelné roční servisní činnosti				
Obsah činnosti - materiál	měrná jednotka	počet	cena za jednotku	Celkem
Roční profylaxe MTG V650C2	ks	3		
Doprava	km	518		
Celkem roční profylaktická prohlídka bez materiálu				v ceně dodávky
Materiál pro motorovou část:				
Olejeový filtr	ks	9		
Palivový filtr	ks	6		
Olej motorový API CG - 4	l	144		
Ekologická likvidace odpadu	ks	1		
Celkem materiál				v ceně dodávky
Ostatní:				
* Chladicí kapalina	l	1		
* Destilovaná voda	l	1		
Revize el. Zařízení (bez dopravy)	ks	1		
Technik	hod	1		
Inženýring (sw.projekt, spec. Činnosti)	hod	1		
Doprava	km	1		
Příplatek za práci - noc (22:00 - 6:00)	hod	50%		
Příplatek za práci - So, Ne, svátek	hod	100%		

Poznámka:

Výše uvedené ceny jsou bez platné sazby DPH 21%.

* Doporučená výměna 1 x za 3 roky



Přehled činností prováděných při profylaktické prohlídce MTG

- Výměna motorového oleje, výměna olejových a palivových filtrů
- Kontrola množství a kvality nemrznoucí směsi v chladiči (případné doplnění či výměna)
- Kontrola napnutí klínového řemene a vůle ventilů
- Kontrola kvality vzduchových filtrů, případné vyčištění či výměna
- Kontrola těsnosti palivového a olejového potrubí
- Kontrola těsnosti chladicího systému a ekologické vany
- Kontrola alternátoru dobíjení a externího dobíjení akumulátoru
- Kontrola systému přehřevu motoru
- Kontrola startovacích akumulátorů
- Kontrola těsnosti výfukového potrubí
- Kontrola silenbloků a vibrací
- Kontrola a případné nastavení parametrů generátoru
- Kontrola průchodnosti chladicího vzduchu, kontrola a případné vyčištění ventilačních mřížek
- Kontrola úplnosti a poškození řídicího panelu
- Kontrola měřicích přístrojů, případné nastavení parametrů jednotlivých prvků
- Kontrola znečištění plošných spojů a desek, kabelových spojů a svorkovnic
- Kontrola parametrů procesorové řídicí jednotky
- Provozní zkouška
- Vyhotovení servisního protokolu

Prováděné servisní úkony se řídí technologickými předpisy zhotovitele, které jsou v souladu s doporučením výrobce a odvíjejí se od aktuálního stavu zařízení, jeho stáří, okolním prostředím a počtu najetých motohodin.

Příloha č. 4

Realizační tým zhotovitele

Označení role	Jméno a příjmení	Kontaktní údaje (telefon, e-mail)
Hlavní stavbyvedoucí		
Technik elektro		

**Servisní plán dodávaného technologického celku
s určením časového harmonogramu servisních úkonů**

„ FN Ostrava – rekonstrukce EGB6“



Přehled činností prováděných při profylaktické prohlídce MTG

- Výměna motorového oleje, výměna olejových a palivových filtrů
- Kontrola množství a kvality nemrznoucí směsi v chladiči (případné doplnění či výměna)
- Kontrola napnutí klínového řemene a vůle ventilů
- Kontrola kvality vzduchových filtrů, případné vyčištění či výměna
- Kontrola těsnosti palivového a olejového potrubí
- Kontrola těsnosti chladicího systému a ekologické vany
- Kontrola alternátoru dobíjení a externího dobíjení akumulátoru
- Kontrola systému předehřevu motoru
- Kontrola startovacích akumulátorů
- Kontrola těsnosti výfukového potrubí
- Kontrola silénbolků a vibrací
- Kontrola a případné nastavení parametrů generátoru
- Kontrola průchodnosti chladicího vzduchu, kontrola a případné vyčištění ventilačních mřížek
- Kontrola úplnosti a poškození řídícího panelu
- Kontrola měřících přístrojů, případné nastavení parametrů jednotlivých prvků
- Kontrola znečištění plošných spojů a desek, kabelových spojů a svorkovnic
- Kontrola parametrů procesorové řídící jednotky
- Provozní zkouška
- Vyhotovení servisního protokolu

Prováděné servisní úkony se řídí technologickými předpisy zhotovitele, které jsou v souladu s doporučením výrobce a odvíjejí se od aktuálního stavu zařízení, jeho stáří, okolním prostředím a počtu najetých motohodin.

Položkový list pravidelné roční servisní činnosti		
Obsah činnosti - materiál	měrná jednotka	počet
Roční profylaxe MTG V650C2	ks	3
Doprava	km	518
Celkem roční profylaktická prohlídka bez materiálu		
Materiál pro motorovou část:		
Olejový filtr	ks	9
Palivový filtr	ks	6
Olej motorový API CG - 4	l	144
Ekologická likvidace odpadu	kpl	1
Celkem materiál		
Ostatní:		
* Chladicí kapalina	l	1
* Destilovaná voda	l	1
Revize el. Zařízení (bez dopravy)	ks	1
Technik	hod	1
Inženýring (sw.projekt, spec. Činnosti)	hod	1
Doprava	km	1
Příplatek za práci - noc (22:00 - 6:00)	hod	50%
Příplatek za práci - So, Ne, svátek	hod	100%

* Doporučená výměna 1 x za 3 roky

Výše uvedené servisní činnosti jsou plánovány 1x ročně pro všechny tři stroje v termínu určeném uživatelem zařízení.

Časový harmonogram provádění prohlídky je vždy v rozsahu 1 – 1,5 hodiny pro jedno zařízení, tedy max. do 5 hodin za kompletní servisní výkon