

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 003/2083/25/QF ze dne 10.3.2025

ČLÁNEK 1 – SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

se sídlem:

zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Hlavní město Praha v zastoupení

Q-Facility a.s.

Trojická 437/20, 128 00 – Praha 2

Společnost zapsaná u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 23648

JUDr. Davidem Eksteinem, členem představenstva

000 64 581

CZ00064581

PPF Banka Praha 1



dále jen „**objednatel**“

2. Zhotovitel

se sídlem:

zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

KLIPS, s.r.o.

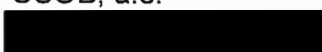
K Horkám 415/16, Hostivař, 102 00 Praha 10

Ing. Igorem Nekolným, jednatelem společnosti

604 64 178

CZ60464178

ČSOB, a.s.



dále jen „**zhotovitel**“

ČLÁNEK 2 – PREAMBULE

- 2.1. Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 10.3.2025 smlouvu o dílo č. 003/2083/25/QF, jejímž předmětem jsou Opravy volných bytů Makovského 1146/8, byt č. 44 a Skuteckého 1088/9, byt č. 35, Praha 6 (dále jen „**Smlouva**“).
- 2.2. V důsledku chyby v psaní byl ve Smlouvě chybně označen objekt Skuteckého, ve kterém se nachází byt č. 35.
- 2.3. V průběhu realizace prací vyvstala nutnost rozšíření rozsahu díla na základě požadavku objednatele, oproti nabídce. Na základě cenové nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatelem dojde k navýšení ceny díla o **97.370,08 Kč** bez DPH. Cenová nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha (dále jen „**cenová nabídka víceprací**“).
- 2.4. Z výše uvedeného důvodu se smluvní strany rozhodly uzavřít tento dodatek, jehož předmětem je oprava uvedené chyby v psaní a odpovídající navýšení smluvní ceny.

ČLÁNEK 3 – PŘEDMĚT DODATKU

3.1. Článek 2.1. Smlouvy se mění a nahrazuje tímto zněním

„2.1. Předmětem plnění je: Opravy volných bytů Makovského 1146, byt č. 44 a Skuteckého 1089, byt č. 35, Praha 6 - Řepy.“

3.2. Článek 3.4. Smlouvy se mění a nahrazuje tímto zněním

„3.4. Místo plnění : **Makovského 1146, Skuteckého 1089, Praha 6.**“

3.3. Článek 4. Smlouvy se mění a nahrazuje tímto zněním

„Celková cena díla je sjednána na základě cenové nabídky a činí:

Slovy: jedenmiliontřístasedmdesátčtyřtisícipětsetčtyřicetjedna koruna česká a čtyřicet haléřů“

**Makovského 1146, byt č. 44
Skuteckého 1089, byt č. 35**

**790.950,65 Kč
583.590,75 Kč**

Základ daně:

1.374.541,40 Kč

ČLÁNEK 4 – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1. Ostatní ujednání Smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti v nezměněném znění.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnost a účinnost dnem podpisu smluvních stran.
- 4.3. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, souhlasí s jeho obsahem a formou. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých a úplných údajů, dle jejich pravé, svobodné a vážné vůle a nebyl ujednan v tísní, v omylu, ani za jinak jednostranně nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha: Cenová nabídka víceprací

V Praze dne:

V Praze dne: **27. 05. 2025**

za objednatele:

za zhotovitele:



JUDr. David Ekstein
člen představenstva



Ing. Igor Nekolný
jednatel společnosti