

OZNÁMENÍ ZMĚNY (změnový list)

číslo OZ: 02/2025

Zhotovitel: SKJ s.r.o.

Objednatel: Město Železný Brod

Datum: 23.4.2025

Název akce: Odstavná plocha za sokolovnou Železný Brod

Způsob odeslání / předání: poštou ☐ e-mailem ☒ faxem ☐ osobně ☐

Odkazy: na stavební deník: Ano

na výkresy: Ano

na rozpočtové podklady: Ano

Předmět a odůvodnění změny rozsahu díla-Vícepráce:

1. Na ploše S4 – pás podél parkovací plochy s půlkruhem a plocha za nájezdem a u ledové plochy bylo nutné výškové vyrovnání v návaznosti na nové konstrukce. Zároveň byla rozšířena upravovaná plocha v místě za parkovací plochou směrem k oplocení pozemku. Byla rozprostřena ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m² v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně ze zeminy pro terénní úpravy – ornice a založen parkový trávník výsevem s dodáním osiva směs travní parková Zápis z KD 22.4.2025. Dle odst. 6, § 222.
2. V místě zrušené asfaltové plochy byla provedena úprava pláň s vyrovnáním nerovností zasypana štěrkovým materiálem a zhutněna Zápis z KD 22.4.2025. Dle odst. 6, § 222.
3. V ploše mezi parkovací plochou (podél plochy S2 a S3) a stávajícími dřevěnými přístavky bude proveden kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačírkem) tl. 400 mm. Zároveň bude provedena izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie výška nopu do 20 mm uložené svisle na stěny přístavků pro oddělení krytu kameniva Zápis z KD 22.4.2025. Dle odst. 7, § 222.
4. Na základě geodetického zaměření skutečných výměr nových ploch byly provedeny dopočty materiálů – zámkové dlažby. Dle odst. 6, § 222.
5. Z důvodu prodloužení realizace byl prodloužen pronájem ochranné skladby dlažby (před Vajsovnou) z plastových desek Zápis z KD 1.4.2025. Dle odst. 6, § 222.

Předmět a odůvodnění změny rozsahu díla-Méněpráce:

6. V rozpočtu k SOD byly použity dvě shodné položky pro plošnou úpravu terénu do 500 m² zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5. Proto bude tato položka odečtena Zápis z KD 22.4.2025. Dle odst. 6, § 222.
7. Na vzájemně protilehlých parkovacích stáních a vjezdové středové dělicí plochy jsou navrženy oddělující obrubníky tl.80mm. V této části se obrubníky nebudou osazovat, bude osazena dlažba plošná vegetační betonová 300x150mm tl 80mm bez přerušení. Budou odečteny všechny související práce s osazením obrubníků. Zároveň byly doplněny obrubníky pro vyrovnání výškových rozdílů v místě stávajícího chodníku podél ledové plochy. Zápis z KD 1.4.2025 Dle odst. 6, § 222.
8. V místě nájezdu do parkovací plochy byl navržen asfaltový pás podél obrubníků pro napojení na stávající komunikaci. Jelikož v místě napojení není povrch asfaltový, ale pouze štěrkový, byl asfaltový pás zrušen včetně provedení styčné spáry. Vzniklá mezera po položení obrubníků byla zasypana štěrkovým materiálem a zhutněna. Byla odečtena položka postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,40 kg/m², Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu a Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm s prořezáním Zápis z KD 22.4.2025. Dle odst. 6, § 222.

9. Na základě geodetického zaměření skutečných výměr nových ploch byly provedeny odpočty materiálů – chodníkový obrubník tl.80mm, obrubník zahradní tl.50mm. Dle odst. 6, § 222.

Počet připojených listů se specifikací rozpočtových změn: ks

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele ☒ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐ odstavec 5, § 222 ☐ odstavec 6, § 222 ☒ odstavec 7, § 222 ☒

Stanovisko technického dozoru stavby (Štemberová Monika): SOUHLASÍ

Za technický dozor stavby – souhlas se změnovým listem

č.OZ. 02/2025. Při vyčíslení změn byly použity ceny dle rozpočtu

k SOD, nebo ceny dle ceníků URS platných v daném období. Výměry byly ověřeny na místě.

Příloha č. 1 (3ks listů) – soupis víceprací a méněprací – finanční specifikace rozsahu změny díla

Příloha č. 2 (2 ks listů) – Zápisy z KD, zápis TDS

Příloha č. 3(4 fotodokumentace)

		číslo OZ: 02/2025
Zhotovitel:	Jakub Jurek	
Změnový list vystavil:	Jakub Jurek	
Datum:	23.4.2025	
Cena méněprací bez DPH: - 73 131,04 Kč	Cena víceprací bez DPH: 90 858,13 Kč	
Cena změny bez 21% DPH: 17 727,09 Kč	Sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
Podpis zmocněnce objednatele: Mgr. František Lufinka - starosta města Mgr. František Lufinka Datum: 2025.05.07 15:14:32 +02'00'		Podpis zmocněnce zhotovitele: Jakub Jurek - jednatel Datum: 2025.05.07 14:56:50 +02'00'



