



**Smlouva o dílo – stavební práce**  
**„III/1783 a III/1784 revitalizace návsi v obci Čičov (Demolice domu v Čičově)“**  
(dále jen „smlouva“)  
uzavřená dle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „občanský zákoník“ nebo „o.z.“)

číslo smlouvy objednatele: 8500010011

číslo smlouvy zhotovitele: Z25/366

Smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a evidované na profilu zadavatele pod systémovým číslem: P25V00000147 (dále jen „poptávkové řízení“).

## **I. SMLUVNÍ STRANY**

### 1.1. Objednatel:

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

statutární orgán: Ing. Jiří Velíšek, generální ředitel

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail: [redacted]

datová schránka: qbep485

telefon: [redacted]

kontaktní osoba ve věcech technických:

[redacted]  
[redacted]

(dále jen „kontaktní osoba objednatele“)

dále jen „objednatel“

### 1.2. Zhotovitel:

**BIGGEST s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: C 32558 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Borská 1232/40a, Skvrňany, 301 00 Plzeň

zastoupení: Filip Brudna, prokurista

IČO: 26080630 DIČ: CZ26080630

telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

datová schránka: wzrrn9f

kontaktní osoba ve věcech technických:

Filip Brudna, tel. [redacted]

dále jen „zhotovitel“

## II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací, dodávek a služeb, tj. zejm.:

- a) zhotovení stavby „**III/1783 a III/1784 revitalizace návsi v obci Čičov (Demolice domu v Čičově)**“ dle podkladů pro provedení díla dle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy. Předmětem stavby je odstranění souboru staveb v těsné blízkosti silnice III/1783 umístěných na p. č. 61 a st. p. č. 21 v k. ú. Čičov, obec Spálené Poříčí. Jedná se o rodinný dům č. p. 20 v obci Čičov o zastavěné ploše 108 m<sup>2</sup>, dřevěný zahradní domek zastavěné plochy 12 m<sup>2</sup>, dřevěná latrína, dřevěné oplocení výšky cca 120 cm, žumpa. Stromy budou zanechány.

Demoliční práce budou probíhat za částečné uzavírky silnice III/1783, DIO včetně osazení schváleného dopravního značení si zajistí zhotovitel sám v rámci stavby a na základě jeho technologických možností. Úplná uzavírka sil III/1783 není možná.

Vybrané trámy z objektu RD budou ponechány na místě demolice. Nejsou součástí materiálu, který bude dále likvidován na skládce. Demoliční práce mohou být započaty, vzdušné vedení NN odpojeno. Skládkovné všech materiálů bude doloženo "evidencí odpadů" a "vážními listky".

- b) zpracování dokumentace dle čl. II. odst. 2.3 této smlouvy.

(dále jen „dílo“)

2.2. Dílo bude provedeno podle a v souladu s

- a) projektovou dokumentací zpracovanou Renatou Plevačovou, č. p. 416, 332 01 Tymákov IČO: 04113870, zpracovanou v 10/2024 (dále jen „PDPS“, „projektová dokumentace“ nebo „projekt stavby“), která byla poskytnuta zhotoviteli v rámci zadávacích podmínek poptávkového řízení;
- b) soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet stavby), který je součástí této smlouvy;

(všechny uvedené doklady dále jen jako „podklady pro provedení díla“).

2.3. Předmětem díla je rovněž zpracování a předání následující dokumentace objednateli:

- a) Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu ve 4 vyhotoveních.
- b) čestné prohlášení o likvidaci odpadu
- c) seznam odpadů – seznam druhů a množství odpadů, které byly ze stavby odvezeny, včetně jejich klasifikace podle Katalogu odpadů podle skutečnosti
- d) seznam (soupis) vážních lístků – seznam (soupis) vážních lístků odpovídající množství odvezeného materiálu ze stavby s uvedením místa uložení

2.4. Zhotovením díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- a) poskytnutí nezbytné součinnosti směřující zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro vydání kolaudačního rozhodnutí, případně pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- b) provedení inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby;
- c) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby (včetně jejich řádného vytyčení), odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich správcům;
- d) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek a příjezdových cest, dodržování platných předpisů;

- e) zajištění povolení k užívání veřejných prostranství a rozkopávkám, vč. poplatků a případných pokut za delší než dohodnutý čas užívání;
  - f) umístění či přemístění dopravního značení, souvisejícího s prováděním stavby, dle předpisů o pozemních komunikacích, tj. zajištění stanoveného značení, povolení uzavírek a stanovení objízdných tras (zhotovitel se při zpracování DIO pro jeho stanovení zavazuje zohlednit, aby nákladní doprava nemohla používat náhradní nestanovené objízdné trasy a využívala pouze stanovenou obj. trasu), včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby;
  - g) vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek, součinnost při zpracování plánu BOZP a protipožární ochrany;
  - h) ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování, zabezpečení stavby v zimních měsících, provádění zimních opatření. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací;
  - i) zpracování kontrolního a zkušebního plánu (dále jen „KZP“) před zahájením stavebních prací, jeho předání ke schválení objednateli nejpozději v den předání staveniště a provádění zkoušek v souladu s tímto plánem;
  - j) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě;
  - k) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
  - l) účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby, na kolaudačním řízení apod.;
  - m) provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů, měření, zkoušek, ověření, revizí, zaškolení obsluhy a dále dodání certifikátů a atestů použitých materiálů, manuálů a návodů k obsluze dodaných zařízení, což je nezbytnou součástí díla, to vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR;
  - n) označení stavby informačními tabulemi o provádění oprav vyhotovenými v souladu s grafickým manuálem, který byl zhotoviteli poskytnut v rámci zadávacích podmínek poptávkového řízení, v celkovém počtu 4 kusů umístěných v místě a čase stanoveným objednatelem při předání staveniště, nebude-li dohodnuto jinak;
- 2.5. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a uvedení díla do řádného provozu. Zhotovitel je dále povinen zajistit splnění podmínek rozhodnutí o povolení stavby, stanovisek a vyjádření všech účastníků řízení a správců dotčených inženýrských sítí a objektů.
- 2.6. Zhotovitel je povinen průběžně po celou dobu realizace díla provádět fotodokumentaci stavby, jejíž výstupy se zavazuje předat objednateli v jednom vyhotovení na el. nosiči spolu s předáním díla. Objednatel je oprávněn požadovat poskytnutí pořízené fotodokumentace již v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen poskytnout pořízenou fotodokumentaci nejpozději do 3 dnů od výzvy objednatele k jejímu poskytnutí.
- 2.7. Dílo bude provedeno a dodáno komplexně a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební či jiné práce, včetně dodávky materiálů, zařízení, vzorků, zařízení staveniště, veškerých vedlejších a režijních nákladů, tj. všeho potřebného k vlastnímu provedení díla dle projektové dokumentace, za podmínek stanovených touto smlouvou, projektovou dokumentací, a pokynů ze strany objednatele. Pro zajištění kvality prací je zhotovitel povinen provést stavbu v souladu s platnými technickými kvalitativními podmínkami (TKP) schválenými Ministerstvem dopravy (viz např. <http://www.pjpk.cz>), platnými ČSN, platnými technickými podmínkami (TP) schválenými Ministerstvem dopravy (viz např. <http://www.pjpk.cz>) a technologickými předpisy a postupy platnými pro použité technologie a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (všechny uvedené normy, předpisy, pokyny a podmínky dále jen jako „Technologické předpisy“). V případě nesouladu mezi jednotlivými Technologickými předpisy dle předchozí věty tohoto odstavce má přednost ten Technologický předpis, který je uveden v objednatelově odsouhlaseném KZP. Nedojde-li k odsouhlasení KZP objednatelem, popř. existuje-li nesoulad i mezi Technologickými předpisy, jež jsou uvedeny v odsouhlaseném KZP, platí, že přednost má Technologický předpis určený objednatelem.

- 2.8. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že již před podpisem této smlouvy převzal od objednatele veškeré podklady pro provedení díla.
- 2.9. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi podklady pro provedení díla a rovněž tak s místními podmínkami, rozsahem a povahou díla dle objednatelem předložené dokumentace, provedl kontrolu obsahu podkladů a jejich vzájemného souladu a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné. Dále rovněž potvrzuje, že k podkladům pro provedení díla nemá žádných připomínek a že je z hlediska své odbornosti schopen provést dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě a rozsahu. Zhotovitel není oprávněn činit nárok na úhradu víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku neprovedení důsledné kontroly obsahu podkladů pro provedení díla a jejich vzájemného souladu ve smyslu tohoto ustanovení.
- 2.10. Vlastnosti použitých materiálů jsou stanoveny v projektové dokumentaci pro provádění stavby. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity materiály jiných vlastností či jiné technologie nebo provedeny změny oproti projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a musí splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.
- 2.11. Zhotovitel se zavazuje pověřit provedením části díla výhradně poddodavatele uvedené v seznamu poddodavatelů, který objednateli předložil v rámci své nabídky v poptávkovém řízení a dále je povinen objednateli předem oznámit jakoukoli změnu tohoto seznamu poddodavatelů s uvedením druhu a rozsahu prací, jež mají být poddodavatelem provedeny.
- 2.12. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal splnění některého z kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, je možná za podmínky, že
- a) nový poddodavatel disponuje kvalifikací minimálně ve stejném rozsahu, v jakém jí disponoval původní poddodavatel a zhotovitel tuto skutečnost doloží.
- 2.13. Zhotovitel nesmí umožnit, aby se jeho poddodavatelem, jehož prostřednictvím plnil veřejnou zakázku nebo její část, není-li uveden v seznamu poddodavatelů, který zhotovitel předložil v rámci své nabídky v poptávkovém řízení, stal dodavatel, který jako účastník poptávkového řízení (nebo jeden z dodavatelů, v případě společné nabídky více dodavatelů) v poptávkovém řízení, podal nižší nabídkovou cenu než zhotovitel. Pokud tak neučiní, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající rozdílu mezi celkovou nabídkovou cenou zhotovitele v Kč bez DPH a celkovou nabídkovou cenou poddodavatele v Kč bez DPH, kterou tento poddodavatel nabídl jako účastník poptávkového řízení.
- 2.14. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavbyvedoucí a zástupce stavbyvedoucího hovořili plynně českým jazykem anebo aby byl každému jednání těchto osob s oprávněnými zástupci objednatele, stavebního dozoru, autorského dozoru, úředními osobami apod. přítomen tlumočnick, který zajistí nezbytný odborný překlad. Náklady na tlumočení nese v plném rozsahu zhotovitel.
- 2.15. Změna v osobě hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokázal splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je možná za podmínky, že nový stavbyvedoucí (zástupce) disponuje kvalifikací, jaká byla pro stavbyvedoucího (zástupce) požadována v zadávacím řízení a zhotovitel tuto skutečnost objednateli doloží.

### **III. CENA DÍLA**

- 3.1. Cena za řádně a včas dokončené a provedené dílo, definované v čl. II. této smlouvy, byla stanovena na základě rozpočtu - oceněného soupisu prací předloženého v nabídce zhotovitele v rámci poptávkového řízení a činí:

**Celkem za dílo bez DPH:**

**1 011 648,40 Kč**

(dále jen „cena díla“)

- 3.2. DPH bude uplatněno dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel není pro plnění poskytnuté na základě této smlouvy osobou povinnou k dani (DPH). Přijaté plnění bude použito výhradně pro účely, které nejsou předmětem daně. Zhotovitel prohlašuje, že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy a že mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň z přidané hodnoty zaplatit a ani se ke dni uzavření této smlouvy v takovém postavení nenachází. Zhotovitel prohlašuje, že se nedopustí krácení daně z přidané hodnoty či vylákání daňové výhody.
- 3.3. Závazným podkladem pro stanovení ceny je podrobný položkový rozpočet, který je jako součást nabídky zhotovitele pod názvem oceněný soupis prací přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“ nebo „položkový rozpočet“).
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že k položkovému rozpočtu nemají výhrad.
- 3.5. Zhotovitel je povinen pro účely uplatňování DPH postupovat v souladu s odst. 3.2. tohoto článku.
- 3.6. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které je nutno vynaložit zhotovitelem v souvislosti s řádným provedením díla, splněním povinností zhotovitele dle této smlouvy a plněním povinností zhotovitele dle příslušných právních předpisů a technických norem.
- 3.7. Zhotovitel nese veškeré náklady a poplatky související s provedením díla, i když nejsou výslovně uvedeny (např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady na zpracování projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla, náklady na zpracování geometrického plánu, náklady související s kompletací díla apod.). Poplatky za zábor veřejného prostranství ve vlastnictví či správě objednatele nebudou zhotovitelem hrazeny, zhotovitel tak bude v nezbytném rozsahu pro plnění smlouvy osvobozen od poplatku za užívání (zábor) veřejného prostranství. Zábor veřejného prostranství třetích osob, je-li nezbytný je součástí projektové dokumentace, stavebník má tedy s takovouto osobou smluvně ošetřen vstup na pozemek s právem provedení stavby (z tohoto smluvního vztahu nevyplývá zhotoviteli žádný závazek spojený s úhradou nájmu nebo jiného poplatku).
- 3.8. Není-li dále stanoveno jinak, je změna ceny díla možná, byla-li potřeba změny vyvolána nepředvídatelnými okolnostmi a tato změna neovlivní celkovou povahu díla.
- 3.9. Objednatel je oprávněn snížit sjednaný rozsah díla a to i bez uvedení důvodu.
- 3.10. V případě, že zhotovitel v průběhu provádění díla shledá nebo při dodržení odborné péče shledat měl a mohl, že pro kompletní provedení díla v souladu s projektem stavby není nezbytné poskytnutí určitého plnění, jež je součástí předmětu díla, resp. by bylo jeho poskytnutí zhotovitelem pro objednatele z objektivního hlediska neúčelné a nadbytečné, je zhotovitel povinen objednatele na takové plnění upozornit a neprovádět takové plnění bez písemného pokynu objednatele k jeho provedení.
- 3.11. Smluvní strany se dohodly, že sjednaný rozsah díla se snižuje v rozsahu položky či části položky (odpovídající množství jednotek) uvedené v rozpočtu o méněpráce dle odst. 3.10. tohoto článku smlouvy. Cena díla bude snížena o cenu méněprací v souladu s jednotkovými cenami z položkového rozpočtu. Toto ustanovení neplatí v případě, že zhotovitel splní povinnost dle odst. 3.10. tohoto článku smlouvy a objednatel na provedení díla v nezměněném rozsahu trvá.
- 3.12. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací dle odst. 3.9. až 3.11. tohoto článku včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k projednání.
- 3.13. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení víceprací, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis včetně ocenění a souvisejících relevantních dokumentů (např.: zkoušky, zaměření, odborné posudky, stanovisko autorského dozoru ap.) předložit neprodleně objednateli. Jednotková cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje částkou odpovídající dané položky uvedené v soupisu prací v nabídce zhotovitele.

Není-li v soupisu prací příslušná položka obsažena, pak se jednotková cena vícepráce určí vynásobením ceny ekvivalentní položky v oficiálním materiálu - české stavební standardy

("Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrovou a účelovou jednotku") pro období, v němž byla zhotovitelem podána nabídka, vydaném společností ÚRS CZ, a.s. (dále jen „ÚRS“) koeficientem "K". Koeficient K se určí jako poměr celkové nabídkové ceny zhotovitele (bude-li zakázka rozdělena na části, jde o celkovou nabídkovou cenu za všechny části předpokládané hodnoty dotčené veřejné zakázky) ku celkové předpokládané hodnotě zakázky (bude-li zakázka rozdělena na části, jde o celkovou předpokládanou hodnotu za všechny části).

Koeficient bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa. Bude-li koeficient takto určený roven nebo vyšší než 1,00, bude mu definitoricky přiřazena hodnota K = 1,00. Tento koeficient K u dotčené veřejné zakázky objednatel uvedl v Rozhodnutí o výběru a činí: 0,99 (bude doplněno objednatelem před podpisem smlouvy).

- 3.14. Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany dohodly, že změna rozsahu díla bude vždy písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě.
- 3.15. Způsobí-li zhotovitel svým zaviněním potřebu prodloužení lhůt úplné uzavírky, náklady vyčíslené organizátorem veřejné dopravy na objízdné trasy veřejné linkové a osobní dopravy realizované na základě smluv o veřejných službách v přepravě cestujících budou uhrazeny zhotovitelem a to převodem (na bank. účet objednatele) popř. započteny oproti ceně díla a to konkrétně vůči poslední fakturaci. Uvedená změna se netýká potřeby prodloužení lhůt úplných uzavírek ze strany vyvolané objednatelem, třetími stranami či vyšší mocí.

#### **IV. TERMÍNY PLNĚNÍ**

- 4.1. **Termín předání a převzetí staveniště zpravidla:** nejpozději do dvou (2) týdnů od výzvy objednatele (výzva bude učiněna nejpozději do dvou (2) týdnů od uzavření smlouvy), nebude-li dohodnuto jinak.
- 4.2. Konečný termín pro **provedení** díla, tj. předání a převzetí dokončeného kompletního díla včetně všech dokladů: nejpozději **do dvou (2) měsíců** od předání staveniště.

Dílo musí být však **dokončeno** (demoliční práce musí být dokončeny) do **jednoho (1) měsíce** od předání staveniště a následně poběží lhůta v délce jednoho (1) měsíce na předání dokladů požadovaných objednatelem.

Předpoklad zahájení prací 05/2025.

- 4.3. **Termín pro vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště:** nejpozději do 7 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- 4.4. Zhotovitel předloží objednateli harmonogram realizace stavebních prací (tzv. „časový a finanční harmonogram“).
- 4.5. Neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotovitele k převzetí staveniště ve lhůtě dle odst. 4.1. nemá vliv na počátek lhůty k provedení díla dle odst. 4.2., tj. pro účely stanovení konečného termínu pro provedení díla platí, že staveniště bylo předáno 2 týdny po doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště zhotoviteli, pokud zhotovitel nezbytnou součinnost k převzetí staveniště v této lhůtě neposkytl.

#### **V. STAVENIŠTĚ**

- 5.1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště písemně (formou e-mailu kontaktní osoby objednatele kontaktní osobě zhotovitele) s dostatečným předstihem k tomu, aby zhotovitel mohl staveniště převzít ve sjednaném termínu dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen, v případě, že to bude s ohledem na charakter stavby možné a bude-li zařízení staveniště v místě stavby zřízeno, na své náklady řádně zabezpečit zařízení staveniště řádným uzamčením stavebních buněk, oplocením staveniště a označením zařízení. Zhotovitel je povinen zajistit, aby staveniště bylo řádně označeno s výstrahou zákazu vstupu nepovolaným osobám.
- 5.3. Zhotovitel si je povinen na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistit vytyčení staveniště a jednotlivých stavebních objektů, během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a dále dodržovat podmínky správců a vlastníků inženýrských sítí po celou dobu výstavby. Za

tím účelem je v případě potřeby zhotovitel povinen zajistit si na vlastní náklady aktuální podklady k vedení sítí.

- 5.4. Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit je do původního stavu.

## **VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě předpokládané podklady pro provedení díla.
- 6.2. Objednatel, poskytovatel dotace nebo jimi pověřeni zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatel) ke kontrole a k prověření prací, které mají být v dalším postupu prací zakryty a to min. 3 pracovní dny před jejich plánovaným zakrytím nebo před tím než se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je zhotovitel povinen na žádost objednatel odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad, případně má objednatel právo požadovat po zhotoviteli a na jeho náklady provedení příslušných zkoušek nebo měření, kterými bude prokázána kvalita a rozsah provedených zakrytých prací (volba mezi nároky tj. odkrytím nebo provedení zkoušek náleží objednateli).
- 6.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřeni zástupci ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 6.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 6.6. Zhotovitel je povinen se podílet na zpracování plánu BOZP, bude-li plán BOZP vyhotovován.
- 6.7. Veškeré odborné práce je zhotovitel povinen vykonávat prostřednictvím pracovníků majících příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatel povinen předložit.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý či nebezpečný.
- 6.9. Zhotovitel je při provádění díla povinen provést veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 6.10. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatel nebo jím pověřené osoby provést kontrolní měření či zkoušku kvality díla laboratoří určenou objednatel. Náklady na provedení zkoušky (měření) dle věty první nese objednatel, pokud část díla, jež je předmětem zkoušky (měření) je zcela v souladu s Technologickými předpisy, v opačném případě nese náklady zhotovitel.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje písemně (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatel) přizvat objednatele k účasti na provedení všech zkoušek kvality díla, a to nejméně 2 pracovní dny před provedením každé jednotlivé zkoušky. Při nesplnění povinnosti dle věty první má objednatel právo výsledky takto provedené zkoušky odmítnout akceptovat, přičemž v případě odmítnutí akceptace se k výsledkům zkoušky nepřihlíží.
- 6.12. Smluvní strany si sjednávají, že kontrolní dny (dále jen „KD“) budou probíhat zpravidla 1 x za 14 dní, minimálně však 1 x za měsíc, nebude-li dohodnuto jinak. Plán kontrolních dnů anebo první kontrolní den stanoví objednatel či osoba vykonávající technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) (např. zápisem při předání a převzetí stavby). Písemný zápis o KD zajistí objednatel či TDS a to např.

ohledně projednávaných skutečností, zejména ohledně zjištěného stavu stavby, zjištěných problémů, požadavků zhotovitele či pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v den konání KD účast svého stavbyvedoucího. KD dny budou probíhat za účasti účastníků, jejichž účast je nezbytná vzhledem k předpokládanému průběhu kontrolního dne, resp. stavu a postupu provádění díla, případně těch, které stanoví objednatel. Zhotovitel je oprávněn přizvat na KD osoby, jejichž účast považuje za nutnou.

- 6.13. KD povede Zhotovitelem pověřená osoba, kterou Zhotovitel prokázal částečné splnění technických kvalifikačních předpokladů, a to:

stavbyvedoucí  
číslo autorizace ČKAIT



V případě změny osoby stavbyvedoucího musí být tato skutečnost bezodkladně písemně oznámena objednateli (s prokazatelným doručením na kontaktní údaje v záhlaví této smlouvy) a uvedena ve stavebním deníku, přičemž takováto změna podléhá vždy předchozímu souhlasu objednatele. Pokud bude dodrženy uvedený postup, změna uvedených osob je možná bez potřeby uzavření dodatku k této smlouvě.

- 6.14. Úkoly stanovené v zápise z KD jsou závazné.
- 6.15. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla 1 x měsíčně zpracovávat soupisy provedených prací a dodávek, které musí obsahovat souhrn všech provedených dílčích prací a dodávek, tj. řádnou specifikaci provedené části díla a dále přesně stanovené období, ve kterém byla tato část provedena. Zhotovitel je povinen v soupisu provedených prací a dodávek užívat názvy položek uvedené v položkovém rozpočtu – oceněném soupisu prací, který je přílohou této smlouvy. Soupisy provedených prací je zhotovitel povinen předkládat k odsouhlasení TDS a následně je předávat objednateli, a to vždy nejpozději do 7. kalendářního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který byl soupis proveden.
- 6.16. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nejsou oprávněni vykonávat funkci TDS v rámci stavby, která je předmětem díla dle této smlouvy.
- 6.17. Zhotovitel je povinen plnit úmluvy Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU ze dne 26. 02. 2014 a to včetně jeho poddodavatelů.

## **VII. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI**

- 7.1. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele již v průběhu zhotovování díla bez toho, že by docházelo k jeho předání.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci k autorským dílům vzniklým v souvislosti s prováděním díla, a to bezúplatně, bez časového a územního omezení.
- 7.3. Zhotovitel nesmí sjednat ve smlouvách se svými poddodavateli výhradu vlastnictví ve smyslu ustanovení § 2132 o.z., ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.
- 7.4. Bez ohledu na přechod vlastnictví dle čl. VII. odst. 7.1. této smlouvy zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla dle této smlouvy od předání staveniště až do okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatel.
- 7.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu neplnění podmínek vyplývajících z platných právních norem, Technologických předpisů nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, ač už nedbalostí či úmyslně, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za veškeré prokázané škody, které způsobí objednateli nebo jiným osobám v souvislosti s prováděním díla včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností díla, nedodržením garantovaných hodnot nebo vzniklých v důsledku jiných vad díla. Zhotovitel nese odpovědnost i za škodu způsobenou vnějšími vlivy na nedokončeném díle, a to v jakékoliv fázi rozestavenosti díla.



- 7.7. Zhotovitel je povinen uhradit škodu, která vznikne tím, že zhotovitel nedodrží konečný termín pro dokončení a provedení díla dle čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy a zapříčiní touto skutečností nepříznání dotačních prostředků nebo krácení dotačních prostředků poskytnutých objednateli nebo určených k financování provedení díla poskytovatelem dotace.

## **VIII. STAVEBNÍ DENÍK**

- 8.1. Zhotovitel je povinen vést od okamžiku převzetí staveniště stavební deník (stavební deníky) o pracích, které provádí a to v souladu se starým stavebním zákonem, popř. s ohledem na přechodná ustanovení dle nového stavebního zákona, a příslušným prováděcím předpisem. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě (staveništi) a to nejpozději již při předávání staveniště. Objednatel a TDS jsou oprávněni do stavebního deníku nahlížet a činit do něj zápisy a zhotovitel je povinen jim toto umožnit.
- 8.2. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku každodenně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo, zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod.
- 8.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího mohou do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, TDS, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 8.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, TDS, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.5. Jde-li o zápis, ke kterému se má dle požadavku zhotovitele objednatel nebo jím pověřený zástupce vyjádřit, musí zhotovitel učinění takového zápisu včetně jeho znění objednateli písemně oznámit (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatele). Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k takovému zápisu ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů od jeho oznámení.
- 8.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro možné vypracování písemných dodatků smlouvy o dílo.
- 8.7. Stavební deník je zhotovitel povinen vést až do odstranění poslední vady a nedodělku z protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.8. Stavební deník musí být po celou dobu provádění díla přístupný na staveništi a na vyžádání kteréhokoliv zástupce objednatele bude bezodkladně předložen k nahlédnutí.

## **IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 9.1. Zhotovitel je povinen objednateli písemně (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatele) oznámit nejpozději 7 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání, nebude-li dohodnuto jinak. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat, nebude-li dohodnuto jinak.
- 9.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit nejpozději do skončení přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a dále doklady o provedených zkouškách.

Zhotovitel je povinen nejpozději do skončení přejímacího řízení předat objednateli zejména tyto doklady:

- a) dokumentace skutečného provedení stavby
- b) souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti díla ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě ve formátu pdf (případně dalších formátů zejména u projektové a geodetické části) jejímž obsahem musí být mimo jiné:

1. fotodokumentace stavby dle čl. II. odst. 2.6. této smlouvy
  2. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách sjednaných v KZP včetně protokolů z nich (v jednom originálním vyhotovení a jedné kopii)
  3. doklad o likvidaci a třídění odpadu a výkopku (ve dvou vyhotoveních)
- c) čestné prohlášení o likvidaci odpadu
- d) seznam odpadů – seznam druhů a množství odpadů, které byly ze stavby odvezeny, včetně jejich klasifikace podle Katalogu odpadů podle skutečnosti
- e) seznam (soupis) vážních lístků – seznam (soupis) vážních lístků odpovídající množství odvezeného materiálu ze stavby s uvedením místa uložení
- 9.3. Bez předání všech dokladů vyjmenovaných v čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy nelze považovat dílo za provedené.
- 9.4. Dílo je považováno za dokončené za předpokladu ukončení všech prací, splnění všech povinností uvedených zejména v čl. II. odst. 2.1., 2.2., 2.4., 2.5. a 2.7. této smlouvy, splnění povinností zpracování dokumentace dle čl. II. odst. 2.3. této smlouvy a provádění fotodokumentace dle čl. II. odst. 2.6. této smlouvy, prokázání úspěšného provedení všech zkoušek uvedených v KZP.
- 9.5. O předání dokončeného díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, potvrzený ze strany objednatele a zhotovitele.
- 9.6. Uzavření dohody o předčasném užívání části díla se nepovažuje za převzetí této části díla.
- 9.7. Zhotovitel odpovídá za to, že dokončené dílo bude funkční, provozuschopné, způsobilé sloužit svému účelu a bude dosahovat parametrů stanovených projektem stavby. Tam, kde nejsou parametry stanoveny projektem stavby, musí dokončené dílo nebo jeho části dosahovat parametrů obvyklých.
- 9.8. Povrch všech pozemků tvořících staveniště bude vyčištěn a uveden do předepsaného stavu v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 4.3. této smlouvy.
- 9.9. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2605 o.z. a ust. § 2628 o.z. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky nebo v případě, že zhotovitel nepředal veškeré doklady dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy.
- 9.10. Objednatel si vyhrazuje právo tzv. ochranné lhůty v délce jednoho kalendářního týdne, který začne běžet prvním dnem po dni předání dokladů dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy. Tato lhůta slouží objednateli ke kontrole předložených dokladů dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy. Po dobu běhu této lhůty objednatel není povinen k převzetí díla. Objednatel je v případě pochybností ohledně obsahu či celistvosti předložených dokladů dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy oprávněn tuto lhůtu prodloužit a to i opakovaně.
- 9.11. Převezme-li objednatel dílo s vadami, nedodělky či jinými výhradami (např. nepředání některých dokladů), zavazuje se zhotovitel tyto odstranit nejpozději do termínu uvedeného v předávacím protokolu.
- 9.12. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí jakákoliv odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a Technologickými předpisy.

## **X. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA DÍLO**

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti dle této smlouvy. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. této smlouvy **záruku v délce 6 měsíců**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.
- 10.3. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla, uvedeného v předávacím protokolu dle čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.
- 10.4. Zjistí-li objednatel na díle jakékoliv vady, sepíše reklamaci formou protokolu o vadách, který bude obsahovat údaj o vadě, stručný popis zjištěné vady a datum zjištění vady (dále také jako „**Protokol**

**o vadách“).** Bude-li reklamace uplatněna jinou formou, nestává se tím neplatnou, a vážou se na ni stejné podmínky, jako by byla uplatněna prostřednictvím Protokolu o vadách. Protokol o vadách doručí objednatel prostřednictvím držitele poštovní licence a/nebo elektronickou poštou a/nebo datovou schránkou, případně též osobním doručením, zhotoviteli, a to společně s určením zvoleného nároku z odpovědnosti za vady Díla dle čl. X odst. 10.5. této smlouvy a termínu realizace požadovaného nároku z vad díla. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že volba nároku z odpovědnosti za vady díla náleží výhradně objednateli. Objednatel prohlašuje, že termín realizace požadovaného nároku z vad díla bude vždy určen jako termín přiměřený, a to s ohledem na povahu a charakter vady a s ohledem na zvolený nárok.

10.5. Objednatel je oprávněn:

- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
- požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- odstoupit od smlouvy, nebude-li vada na výzvu odstraněna.

10.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti pracovních dnů po obdržení Protokolu o vadách písemně oznámit objednateli, zda vadu uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. I v případech, kdy zhotovitel vytknutou vadu díla neuzná a/nebo bude považovat objednatelem stanovený termín realizace zvoleného nároku za nepřiměřený, je zhotovitel povinen vadu díla odstranit vlastním nákladem, a to v závislosti na zvoleném nároku ze strany objednatele. V takovém případě je zhotovitel současně povinen písemně objednatele upozornit, že vzhledem k neuznání vytknuté vady se bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele. Postupem podle tohoto článku není dotčeno právo objednatele uplatnit smluvní pokutu za neodstranění vady ve stanoveném termínu.

10.7. V případě požadavku objednatele na odstranění vady je zhotovitel povinen ji odstranit v době stanovené objednatelem v Protokolu o vadách a to i v případě, že reklamaci neuznal.

10.8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

10.9. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady včas, i když ji neuznal, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

10.10. Pokud zhotovitel neodstraní vadu v době stanovené objednatelem v Protokolu o vadách, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám případně pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění v Protokolu vytknuté vady nese zhotovitel i ve sporných případech.

10.11. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu nenese zhotovitel odpovědnost, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

10.12. Právo uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla náleží kromě objednatele též budoucímu vlastníku jednotlivých částí díla. Práva vady díla reklamovat a provést volbu mezi nároky je delegováno na správce jednotlivých objektů, který bude vlastníka díla v rámci reklamačních řízení zastupovat.

10.13. Ustanovením čl. X odst. 10.4. a násl. není dotčeno právo stran dohodnout se na způsobu a čase odstranění vad jinak avšak výhradně bude-li to na návrh či na souhlas objednatele (např. i ústně či konkludentně, tj. zejm. v případě kdy zhotovitel vadu uznává a je ochoten ji v dohodnuté lhůtě odstranit).

10.14. Po dobu od uplatnění vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží ve vztahu k části díla dotčené vadou záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den; pokud není v důsledku výskytu vady možné dílo užívat, dochází k přerušení běhu záruční doby ve vztahu k celému dílu, a to bez ohledu na to, jaká část díla byla vadou dotčena.

## **XI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 11.1. Cena díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy bude uhrazena za splnění níže uvedených platebních podmínek.
- 11.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy na cenu díla v rozsahu neprovedených prací.
- 11.3. Cena díla bude objednatelem hrazena na základě dílčích, měsíčních faktur vystavených zhotovitelem za uplynulý kalendářní měsíc dle skutečného provedení prací na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek k termínu uskutečnění zdanitelného plnění dle čl. XI. odst. 11.4. této smlouvy.
- 11.4. Smluvní strany sjednávají, že den uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, za nějž je fakturováno. Zhotovitel je povinen doručit faktury za jednotlivé kalendářní měsíce objednateli vždy nejpozději do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za který je předmětná faktura vystavena. V případě, že nebude řádná faktura doručena objednateli do 10. dne následujícího kalendářního měsíce není objednatel povinen takovou fakturu přijmout a proplatit. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn uplatnit tuto fakturaci společně s fakturací za následující měsíc.
- 11.5. Každý daňový doklad vystavený zhotovitelem (dále jen „faktura“) musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle ZDPH a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést v každé faktuře i tyto údaje:
- a) číslo a datum vystavení faktury
  - b) přesný název stavby
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
  - d) označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v „Registru plátců DPH a identifikovaných osob“ (dle § 96 ZDPH)
  - e) lhůta splatnosti faktury 30 dní
  - f) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
- 11.6. Nedílnou součástí každé faktury je soupis provedených prací a dodávek na díle dle čl. VI. odst. 6.15 této smlouvy, odsouhlasený osobami k tomu oprávněnými za objednatele. Bez ze strany TDS odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek je fakturace dle čl. XI. odst. 11.3. této smlouvy neoprávněná a nárok na úhradu ceny účtované části díla vznikne až po provedení díla jako celku.
- 11.7. Soupis provedených prací a dodávek musí obsahovat souhrn všech řádně provedených dílčích prací a dodávek, tj. řádnou specifikaci provedené části díla a dále stanovené období, ve kterém byla tato část provedena. Zhotovitel je povinen v soupisu provedených prací a dodávek užívat názvy položek uvedené v položkovém rozpočtu.
- 11.8. Soupis provedených prací a dodávek se považuje za odsouhlasený ze strany objednatele pouze v případě, je-li podepsán TDS.
- 11.9. Konečné vyúčtování ceny díla je zhotovitel oprávněn provést pouze na základě předávacího protokolu odsouhlaseného a potvrzeného objednatelem v souladu s čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.
- 11.10. Splatnost dílčích faktur za provedené práce a dodávky a splatnost konečné faktury se stanovuje v délce 30-ti dnů ode dne doručení každé oprávněně vystavené faktury mající všechny stanovené náležitosti objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.
- 11.11. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat náležitosti dle čl. XI. odst. 11.5. a čl. XI. odst. 11.6. věty první této smlouvy, nebo jejichž věcný obsah nebude v souladu s písemně odsouhlaseným soupisem provedených prací a dodávek, ve lhůtě splatnosti vrátit, aniž tím bude v prodlení se zaplacením. Objednatel musí uvést důvod vrácení. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové (opravené) faktury objednateli.

- 11.12. Vystavení ani úhrada dílčích faktur nemá vliv na záruky zhotovitele ani na odpovědnost zhotovitele za případné škody na zhotoveném díle a neznamena předání části díla.
- 11.13. Neuskutečněné hmotné dodávky, práce nebo výkony vč. spotřeby vstupního materiálu není zhotovitel oprávněn fakturovat a objednatel není povinen uhradit.
- 11.14. Doručování faktur bude provedeno na adresu sídla, e-mailovou adresu popř. do DS uvedené v záhlaví a to v jednom originálu a v jednom stejnopisu
- 11.15. Jednotlivé dílčí faktury dle čl. XI. odst. 11.3. této smlouvy budou hrazeny v plné výši, v souhrnu však pouze do výše 90 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Smluvní strany si sjednávají zádržné pro objednatele (pozastávku) ve výši 10 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy. Bude-li dílo předáno bez vad a nedodělků toto ustanovení se neužije.
- 11.16. Sjednané zádržné bude uvolněno do třiceti (30) dní od podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud protokol neobsahuje výhrady objednatele (vady, nedodělky, chybějící doklady). V případě převzetí díla s výhradami je sjednané zádržné splatné do třiceti (30) dní po odstranění všech výhrad vyčtených v protokole o předání a převzetí díla.
- 11.17. O uvolnění zádržného (pozastávky) požádá zhotovitel objednatele písemně. Přílohou této žádosti bude kopie protokolu, ve kterém bude uvedeno, že dílo nevykazuje žádné vady a nedodělky, resp. že veškeré případné výhrady objednatele byly odstraněny. Protokol bude podepsán zástupci ve věcech technických obou smluvních stran.
- 11.18. Nedojde-li mezi účastníky smlouvy k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 11.19. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly součinnost a poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací díla dle této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Za účelem řádného splnění této povinnosti je zhotovitel povinen smluvně zavázat i všechny své případné poddodavatele.
- 11.20. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 5 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 11.21. Nad rámec výše uvedeného bude akceptována E-faktura. E-faktura je dle Evropské směrnice 2014/55/EU faktura, která byla vystavena, předána a přijata ve strukturovaném elektronickém formátu, jenž umožňuje její automatizované a elektronické zpracování, a je v souladu s evropskou normou pro elektronickou fakturaci EN 16931-1:2017.

## **XII. SMLUVNÍ POKUTY**

- 12.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení s provedením díla oproti lhůtě sjednané v čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení se splněním povinností dle čl. IX. odst. 9.11. této smlouvy, tj. s odstraněním vady, nedodělku nebo jiné výhrady uvedené v předávacím protokolu.
- 12.3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý jednotlivý případ porušení povinností uvedených v těchto člancích smlouvy: čl. II. odst. 2.10., čl. II. odst. 2.11., čl. II. odst. 2.12., čl. IV. odst. 4.3., čl. VI. odst. 6.10., čl. VIII. odst. 8.1. této smlouvy. Jednotlivým případem porušení povinností se rozumí porušení kterékoliv, jedné či více, z povinností uvedených v jednotlivých člancích smlouvy.

- 12.4. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VIII odst. 8.8. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.5. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VI odst. 6.3. věta první je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.6. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VI odst. 6.11. věta první je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.7. V případě porušení jakékoliv povinnosti uvedené v čl. VI odst. 6.13. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.8. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky odpovídající finančním nárokům z této smlouvy (smluvní pokuty, slevy, náhrada škody apod.) vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, vzniklé z této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 12.9. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze uplatnit i opakovaně.
- 12.10. Ustanovením o smluvních pokutách v této smlouvě ani jejich zaplacením nejsou dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 12.11. Je – li způsob stanovení výše smluvní pokuty odvislý od ceny díla, platí, že pro účely stanovení výše smluvní pokuty je rozhodná cena díla bez DPH uvedená v čl. III odst.3.1. této smlouvy k datu uzavření této smlouvy.

### **XIII. ZMĚNA SMLOUVY A ZÁVAZKU ZE SMLOUVY**

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uzavřena v písemné podobě a že ji lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 582 odst. 2 o.z. Tímto ustanovením není dotčeno právo stran o změně smlouvy v případech touto smlouvou výslovně stanovených (zejm. dovětkem „nebude-li dohodnuto jinak“).
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhá straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných ve věcech smluvních.
- 13.3. Objednatel si analogicky dle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) předem vyhrazuje změnu závazku z této smlouvy a to následujícím způsobem:
  - a) V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění.
  - b) Pokud se na základě prodloužení doby plnění dle předešlého bodu zhotovitel dostane s termínem zhotovení díla do období, ve kterém z důvodů nevhodných klimatických podmínek prokazatelně s plněním nelze pokračovat, o dobu trvání nevhodných klimatických podmínek se doba plnění prodlužuje opětovně.

### **XIV. Odstoupení od smlouvy a výpověď**

- 14.1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.

- 14.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. a § 1998 o.z. od této smlouvy písemně odstoupit nebo smlouvu vypovědět z důvodu jejího porušení zhotovitelem.
- 14.3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo smlouvu vypovědět v případě že:
- zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
  - příslušný soud pravomocně rozhodne, že zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek zhotovitele nebo hrozící úpadek zhotovitele), nebo ve vztahu k zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
  - je podán návrh na zrušení zhotovitele podle zák. č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích nebo je zahájena likvidace zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 14.4. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2595 o.z. a § 2591 o.z. ve vztahu k možnosti odstoupení od smlouvy.

## **XV. SALVATORNÍ KLAUZULE**

- 15.1. V případě neplatnosti kteréhokoli ujednání smlouvy nemá tato neplatnost vliv na ujednání ostatní.
- 15.2. Smluvní strany se zavazují případné neplatné ujednání bezodkladně nahradit formou písemného dodatku ujednáním platným a co nejvíce se blízcím svým smyslem a účelem ujednání původního.

## **XVI. OSOBNÍ ÚDAJE ZÁSTUPCŮ A KONTAKTNÍCH OSOB, ZÁVAZEK MLČENLIVOSTI**

- 16.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
- 16.2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
- 16.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
- 16.4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
- 16.5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
- 16.6. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.7. V případě, že druhou smluvní stranou je fyzická osoba, platí také následující:
- objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a GDPR, tímto informuje druhou smluvní stranu jako subjekt osobních údajů, že jeho

údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle smlouvy.

- b) Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách objednatele: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.

- 16.8. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

## **XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 17.1. Pro objednatele i zhotovitele jsou závazné Obchodní podmínky Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., verze 1.2 platné od 20. 05. 2024, které jsou publikované a veřejně přístupné na webových stránkách objednatele v sekci „dokumenty ke stažení“: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/formulare-ke-stazeni/> (dále jen „obchodní podmínky“). Jednotlivá ujednání smlouvy mají vždy v případě rozporu s Obchodními podmínkami přednost a smluvní vztah se tedy bude vždy řídit prioritně ustanoveními smlouvy.
- 17.2. Smluvní strany se zavazují nejpozději ke dni předání staveniště předat si vzájemně seznamy osob oprávněných za ně jednat ve věcech této smlouvy, a to v rozsahu pověření ve věcech technických, TDS (potvrzení soupisu provedených prací) a dále seznam osob odpovědných za koordinaci prací na stavbě. Seznamy mohou být součástí zápisu o předání a převzetí staveniště stavby. V případě změny v osobách uvedených v seznamech oznámí změnou dotčená strana neprodleně a písemně takovou změnu straně druhé.
- 17.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému zveřejnění zejm. podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
- 17.4. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Objednatel před zveřejněním smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv vydaným Ministerstvem vnitra.
- 17.5. Splnění povinnosti uveřejnit smlouvu dle zák. č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel.
- 17.6. Zhotovitel je povinen uveřejnit tuto smlouvu v souladu s ust. § 5 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření, nebude-li tato smlouva zveřejněna objednatelem nejpozději do 30 dnů po jejím uzavření.
- 17.7. Obě smluvní strany se zavazují dbát dobrého jména strany druhé a zavazují se vyvarovat veškerých činností, které by mohly dobré jméno druhé strany poškodit.
- 17.8. V případě, že objednatel nezíská předpokládané finanční prostředky z důvodů, které nemohl ovlivnit nebo které nezavinil, zejména z dotačních programů či rozpočtu Plzeňského kraje, ruší se tato smlouva od počátku. Objednatel naplnění této podmínky oznámí a doloží zhotoviteli písemnou formou.
- 17.9. Objednatel je oprávněn převádět svá práva a povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby a zhotovitel je povinen takový převod bez výhrad respektovat.
- 17.10. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 o.z., s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 17.11. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení.
- 17.12. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) nestanoví jinak.



### **XVIII. SEZNAM PŘÍLOH**

Níže uvedené přílohy jsou součástí této smlouvy a účastníci podpisem smlouvy potvrzují, že jsou s jejich obsahem seznámeni:

- Příloha č. 1 - položkový rozpočet (oceněný soupis prací včetně výkazu výměr), který byl součástí nabídky zhotovitele
- Příloha č. 2 - seznam poddodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele

*objednatel:*

*zhotovitel:*

---

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.**

Ing. Jiří Velíšek  
generální ředitel  
*podepsáno elektronicky*

---

**BIGGEST s.r.o.**

Filip Brudna  
prokurista  
*podepsáno elektronicky*

*Za administrativní správnost:* \_\_\_\_\_



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25-2024

Stavba: Odstranění rodinného domu Číčov č.p. 20, Spálené Poříčí

KSO: CC-CZ:

Místo: Datum: 28. 11. 2024

Zadavatel: IČ:

Plzeňský kraj DIČ:

Uchazeč: IČ: 26080630

BIGGEST s.r.o. DIČ: CZ26080630

Projektant: IČ:

DIČ:

Zpracovatel: IČ:

DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 011 648,40</b>
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>1 011 648,40</b>	<b>212 446,16</b>
DPH snížená	12,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 224 094,56</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25-2024

**Stavba:** Odstranění rodinného domu Číčov č.p. 20, Spálené Poříčí

Místo: Datum: 28. 11. 2024

Zadavatel: Plzeňský kraj

Projektant: [REDACTED]

Uchazeč: BIGGEST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 011 648,40</b>	<b>1 224 094,56</b>	
<b>01</b>	<b>Odstranění stávajícího objektu</b>	936 898,40	1 133 647,06	<b>STA</b>
<b>VON</b>	<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>	74 750,00	90 447,50	<b>STA</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění rodinného domu Čičov č.p. 20, Spálené Poříčí

Objekt:

**01 - Odstranění stávajícího objektu**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Plzeňský kraj

Uchazeč:

BIGGEST s.r.o.

Projektant:

██████████

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

26080630

DIČ:

CZ26080630

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**936 898,40**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
936 898,40  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
196 748,66  
0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 133 647,06**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění rodinného domu Čičov č.p. 20, Spálené Poříčí

Objekt:

**01 - Odstranění stávajícího objektu**

Místo:

Zadavatel: Plzeňský kraj  
Uchazeč: BIGGEST s.r.o.

Datum: 28. 11. 2024

Projektant: XXXXXXXXXX  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**936 898,40**

HSV - Práce a dodávky HSV	590 990,39
1 - Zemní práce	105 561,97
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	35 616,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	104 806,39
94 - Lešení a stavební výtahy	17 751,00
96 - Bourání konstrukcí	71 879,33
997 - Přesun sutě	199 793,80
998 - Přesun hmot	55 581,90
PSV - Práce a dodávky PSV	345 908,01
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	16 400,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	13 730,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	8 746,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	6 917,00
762 - Konstrukce tesařské	112 514,00
764 - Konstrukce klempířské	15 290,36
765 - Krytina skládaná	171 960,65
766 - Konstrukce truhlářské	350,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odstranění rodinného domu Čičov č.p. 20, Spálené Poříčí

Objekt:

**01 - Odstranění stávajícího objektu**

Místo:

Datum: 28. 11. 2024

Zadavatel:

Plzeňský kraj

Projektant:

Uchazeč:

BIGGEST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**936 898,40**

D HSV Práce a dodávky HSV

590 990,39

D 1 Zemní práce

105 561,97

1	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	94,000	238,00	22 372,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117</a>					
		VV	zásyp pasů					
		VV	10,0		10,000			
		VV	pata svahu					
		VV	3,0*3,0*7,0		63,000			
		VV	ornice					
		VV	20,0*7,0*0,15		21,000			
2	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	94,000	45,00	4 230,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167151101</a>					
3	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	135,050	258,00	34 842,90	CS ÚRS 2024 02
		VV	zásyp pasů					
		VV	10,0*1,85		18,500			
		VV	pata svahu					
		VV	3,0*3,0*7,0*1,85		116,550			
4	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	38,850	360,00	13 986,00	CS ÚRS 2024 02
		VV	20,0*7,0*0,15*1,85		38,850			
5	K	171206111	Uložení zemin schopných zúrodnění nebo výsypek do násypů předepsaných tvarů s urovnáním	m3	63,000	285,00	17 955,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171206111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171206111</a>					
		VV	pata svahu					
		VV	3,0*3,0*7,0		63,000			
6	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	16,125	285,00	4 595,63	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174151101</a>					
		VV	žumpa					
		VV	1,75*1,75*2,0		6,125			
		VV	zásyp pasů					
		VV	10,0		10,000			
7	M	58343872	kamenivo drcené hrubé frakce 8/16	t	11,331	669,00	7 580,44	CS ÚRS 2024 02
		VV	6,125*1,85		11,331			
		D 18	Zemní práce - povrchové úpravy terénu				35 616,00	
8	K	181351003	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	140,000	120,00	16 800,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181351003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181351003</a> VV 20,0*7,0		140,000			
9	K	181411132	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	140,000	74,00	10 360,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181411132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181411132</a> VV 140,0*0,04		5,600	185,00	1 036,00	CS ÚRS 2024 02
10	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	5,600	185,00	1 036,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181951112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181951112</a> VV 140,0*0,04		5,600			
11	K	181951112	Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	140,000	38,00	5 320,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/184813511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/184813511</a> VV 140,0*0,04		5,600			
12	K	184813511	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch ručně o jakékoli výměře postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	140,000	15,00	2 100,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/184813511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/184813511</a> VV 140,0*0,04		5,600			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				104 806,39	
13	K	963031439	Bourání cihelných kleneb na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 450 mm	m2	7,007	638,00	4 470,47	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/963031439">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/963031439</a> VV 1,783*3,93		7,007			
14	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	2,100	424,00	890,40	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/963042819">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/963042819</a> VV 2*1,05		2,100			
15	K	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	16,433	484,00	7 953,57	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965082933">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965082933</a> VV 109,55*0,15		16,433			
16	K	966003810	Rozebrání dřevěného oplocení se sloupky osově vzdálenosti do 4,00 m, výšky do 2,50 m, osazených do hloubky 1,00 m s příčnicí a dřevěnými sloupky z prken a latí	m	25,000	200,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/966003810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/966003810</a> VV 0,1		0,100	12 840,00	1 284,00	CS ÚRS 2024 02
17	K	966071121	Demontáž ocelových konstrukcí profilů hmotnosti přes 13 do 30 kg/m, hmotnosti konstrukce do 5 t	t	0,100	12 840,00	1 284,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/966071121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/966071121</a> VV vzdušné vedení NN VV 0,1		0,100			
18	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m2	m2	2,931	680,00	1 993,08	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968062354">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968062354</a> VV 0,61*0,61 VV 0,28*0,32 VV 0,3*0,39 VV 0,74*0,94 VV 0,79*0,92 VV 0,86*1,08		0,372 0,090 0,117 0,696 0,727 0,929			
19	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	6,227	438,00	2 727,43	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968062455">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968062455</a> VV 0,76*1,8+0,8*1,97+0,8*1,7+0,7*1,45+0,55*1,65		6,227			
20	K	981513111	Demolice konstrukcí objektů těžkými mechanizačními prostředky zdiva na maltu vápennou nebo vápenocementovou z cihel, tvárnice, kamene, zdiva smíšeného nebo hrázďeného	m3	102,891	684,00	70 377,44	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/981513111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/981513111</a> VV 2,4*(0,3*0,35+0,3*0,35+0,15*0,9) VV 2,29*(0,5*0,575+0,5*0,72+0,5*0,4)-(0,35*0,4*0,6) VV 2*0,65*0,15*0,75 VV 2,02*(0,22*2,22+0,55*(7,64+5,015+4,59)+0,35*2,765+0,5*2,25)- (0,55*(0,28*0,32+0,3*0,39+0,74*0,94+0,79*0,92)+0,35*0,97*1,89) VV 0,55*0,12*(7,0+1,3+1,3+6,08+11,25+4,465) VV 2,76*(1,5*4,23+0,8*4,5+0,8*1,25+4,23*1,25+5,1*0,8) VV -(0,8*1,54*0,8) VV 1,2*0,8*(7,0*1,3*1,3)		0,828 1,857 0,146 22,836 2,072 56,063 -0,986 11,357			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
		VV	0,5*0,8*(6,08+11,25+4,465)		8,718			
21	K	981513114	Demolice konstrukcí objektů těžkými mechanizačními prostředky konstrukcí ze železobetonu	m3	0,500	2 960,00	1 480,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/981513114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/981513114</a>					
		VV	ubourání žumpy					
		VV	0,5		0,500			
22	K	900 1000 001	Zabezpečení stávající studny během bouracích prací	soubor	1,000	8 630,00	8 630,00	
D 94			Lešení a stavební výtahy				17 751,00	
23	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	91,500	194,00	17 751,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101112</a>					
		VV	komín					
		VV	2*1,5*3,5		10,500			
		VV	plné vazby					
		VV	9*6,0*3,0/2		81,000			
D 96			Bourání konstrukcí				71 879,33	
24	K	962032641	Bourání zdva nadzákladového komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových, na maltu cementovou	m3	2,069	4 819,00	9 970,51	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962032641">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962032641</a>					
		VV	5,82*(0,79*0,45)		2,069			
25	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	5,412	2 760,00	14 937,12	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965042141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965042141</a>					
		VV	0,1*(2,19*4,21+0,22*2,74-0,79*0,75)		0,923			
		VV	0,1*(2,17*3,96)		0,859			
		VV	0,1*(0,9*1,1)		0,099			
		VV	0,2*(1,05*16,182+1,05*0,63)		3,531			
26	K	965049113	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových s rabcovým pletivem, tl. do 100 mm	m3	5,412	1 500,00	8 118,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965049113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965049113</a>					
27	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	9,230	190,00	1 753,70	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965081213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965081213</a>					
		VV	2,19*4,21+0,22*2,74-0,79*0,75		9,230			
28	K	960 1000 001	Odstranění zahradního domku, vč. likvidace sutí, kompletní provedení	soubor	1,000	29 300,00	29 300,00	
29	K	960 1000 002	Odstranění latríny, vč. likvidace sutí, kompletní provedení	soubor	1,000	7 800,00	7 800,00	
D 997			Přesun sutě				199 793,80	
30	K	997006004	Úprava stavebního odpadu pytlování nebezpečného odpadu s obsahem azbestu ze šablon	t	2,981	3 340,00	9 956,54	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997006004">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997006004</a>					
		VV	2,9+0,081		2,981			
31	K	997006512	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	254,398	65,00	16 535,87	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997006512">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997006512</a>					
32	K	997006519	Vodorovná doprava sutí na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km	t	3 052,776	7,80	23 811,65	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997006519">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997006519</a>					
		VV	254,398*12 *Přepočtené koeficientem množství		3 052,776			
33	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vyloučených hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	63,600	400,00	25 440,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013151</a>					
		VV	automatický výpočet					
		VV	poníženo o podíl mechanizace					
		VV	254,398*0,25		63,600			
34	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,939	684,00	642,28	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013871">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013871</a>					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		254,398				254,398	
	VV		-(23,006+18,998+2,981+13,111+195,04+0,323)				-253,459	
35	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	23,006	287,00	6 602,72	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013873">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013873</a>					
36	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	18,998	200,00	3 799,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013811</a>					
	VV		2,85+2,606+2,447+2,405+1,972+1,89+1,375+0,816+0,812+0,548+0,508+0,445+0,324				18,998	
37	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zatříděných do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05	t	2,981	6 570,00	19 585,17	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013821</a>					
38	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	13,111	420,00	5 506,62	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013862">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013862</a>					
	VV		11,906+1,205				13,111	
39	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	195,040	450,00	87 768,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013863">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013863</a>					
	VV		185,718+5,865+3,457				195,040	
40	K	997013867	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03	t	0,323	450,00	145,35	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013867">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013867</a>					
	VV		0,323				0,323	
D	998		Přesun hmot				55 581,90	
41	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	185,273	300,00	55 581,90	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011001</a>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				345 908,01	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				16 400,00	
42	K	721 1000 001	Demontáž stávajících rozvodů kanalizace, vč. likvidace	soubor	1,000	16 400,00	16 400,00	
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				13 730,00	
43	K	722 1000 001	Demontáž stávajících rozvodů vodovodu, vč. likvidace	soubor	1,000	13 730,00	13 730,00	
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				8 746,00	
44	K	725 1000 001	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů, vč. likvidace	soubor	1,000	8 746,00	8 746,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				6 917,00	
45	K	741 1000 001	Demontáž stávající elektroinstalace, vč. likvidace	soubor	1,000	6 917,00	6 917,00	
D	762		Konstrukce tesařské				112 514,00	
46	K	762111811	Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí	m2	36,905	84,00	3 100,02	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762111811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762111811</a>					
	VV		20,703				20,703	
	VV		2,14*(3,96+5,82)				20,929	
	VV		-(0,95*1,81+0,86*1,08+0,99*2,1)				-4,727	
47	K	762131811	Demontáž bednění svíslých stěn a nadstřešních stěn z hrubých prken, latí nebo tyčoviny	m2	31,766	84,00	2 668,34	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762131811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762131811</a>					
	VV		štitý					
	VV		2*3,345*5,565/2				18,615	
	VV		příčka					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 2,21*0,9*(0,6*1,75)		2,088			
			VV zábradlí					
			VV 0,75*14,75		11,063			
48	K	762331811	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy do 120 cm2	m	300,600	78,00	23 446,80	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331811</a>					
			VV kleštiny					
			VV 18*2*2,35		84,600			
			VV 18*2*6,0		216,000			
49	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	203,556	110,00	22 391,16	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331812</a>					
			VV krokev					
			VV 8*2*4,902		78,432			
			VV 10*2*4,508		90,160			
			VV pozednice					
			VV 2*17,482		34,964			
50	K	762331813	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	13,500	128,00	1 728,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331813">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331813</a>					
			VV sloupky přízemí					
			VV 6*2,25		13,500			
51	K	762331815	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 450 do 600 cm2	m	43,200	174,00	7 516,80	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331815">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331815</a>					
			VV vazné trámy					
			VV 3*6,2		18,600			
			VV 4*6,15		24,600			
52	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	163,118	54,00	8 808,37	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341811</a>					
53	K	762342812	Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m	m2	163,118	54,00	8 808,37	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342812</a>					
54	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	31,755	152,00	4 826,76	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762521811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762521811</a>					
			VV 4,59*4,465		20,494			
			VV 2,76*4,08		11,261			
55	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	109,550	170,00	18 623,50	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762522811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762522811</a>					
			VV 6,0*11,0		66,000			
			VV 6,7*6,5		43,550			
56	K	762822850	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 540 cm2	m	42,000	108,00	4 536,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762822850">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762822850</a>					
			VV 7*6,0		42,000			
57	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou	m2	65,160	93,00	6 059,88	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762841812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762841812</a>					
			VV 2,8*4,1+4,0*2,17+2,15*4,2+4,5*4,5		49,440			
			VV 10,2*1,1+1,0*1,2+5,5*0,6		15,720			
	D	764	Konstrukce klempířské				15 290,36	
58	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětné lišty do suti	m	19,608	87,00	1 705,90	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002801</a>					
			VV 4*4,902		19,608			
59	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	35,000	112,00	3 920,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002812</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
60	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	3,580	187,00	669,46	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002851">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002851</a>					
		VV	0,86+0,79+0,74+0,3+0,28+0,61		3,580			
61	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	5,000	158,00	790,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002871">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002871</a>					
		VV	komín					
		VV	2*1,0+2*1,5		5,000			
62	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	35,000	187,00	6 545,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004801</a>					
		VV	2*17,5		35,000			
63	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	6,000	160,00	960,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004861</a>					
		VV	2*3,0		6,000			
64	K	764 1000 001	Demontáž stříšky komínu	kus	1,000	700,00	700,00	
D 765 Krytina skládaná							171 960,65	
65	K	765 1000 001	Aplikace postřiku střešní krytiny, vč. dodávky	m2	163,118	193,00	31 481,77	
66	K	765 1000 002	Aplikace postřiku na sběrné pytle, vč. dodávky	kus	10,000	398,00	3 980,00	
67	K	765 1000 003	Aplikace postřiku před odvozem na kontejneru, vč. dodávky	kus	1,000	3 600,00	3 600,00	
68	K	765 1000 004	Dodávka velkoobjemových vaků na azbestové desky	kus	10,000	294,00	2 940,00	
69	K	765 1000 005	Dodávka ochranných pracovních prostředků	kus	3,000	4 880,00	14 640,00	
70	K	765 1000 006	Provedení kontrolního měření po provedení práce s azbestem	soubor	1,000	32 670,00	32 670,00	
71	K	765131803	Demontáž azbestocementové krytiny skládané sklonu do 30° do suti	m2	163,118	350,00	57 091,30	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765131803">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765131803</a>					
72	K	765131823	Demontáž azbestocementové krytiny skládané sklonu do 30° hřebene nebo nároží z hřebenáčů do suti	m	17,482	203,00	3 548,85	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765131823">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765131823</a>					
73	K	765131843	Demontáž azbestocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže krytiny	m2	163,118	123,00	20 063,51	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765131843">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765131843</a>					
		VV	2*4,902*6,98+2*4,508*10,502		163,118			
74	K	765131853	Demontáž azbestocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže hřebene nebo nároží	m	17,482	99,00	1 730,72	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765131853">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765131853</a>					
75	K	998765101	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní na objektech výšky do 6 m	t	0,033	6 500,00	214,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998765101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998765101</a>					
D 766 Konstrukce truhlářské							350,00	
76	K	766231814	Demontáž sklápěcích schodů na půdu dřevěných nebo kovových	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766231814">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766231814</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění rodinného domu Čičov č.p. 20, Spálené Poříčí

Objekt:

**VON - Vedlejší a ostatní náklady**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Plzeňský kraj

Uchazeč:

BIGGEST s.r.o.

Projektant:

██████████

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 11. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

26080630

DIČ:

CZ26080630

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**74 750,00**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
74 750,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
15 697,50  
0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**90 447,50**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Odstranění rodinného domu Čičov č.p. 20, Spálené Poříčí

Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Zadavatel: Plzeňský kraj

Uchazeč: BIGGEST s.r.o.

Datum: 28. 11. 2024

Projektant: [REDACTED]

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**74 750,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

74 750,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

6 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

68 250,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odstranění rodinného domu Čičov č.p. 20, Spálené Poříčí

Objekt:

**VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Datum: 28. 11. 2024

Zadavatel:

Plzeňský kraj

Projektant:

Uchazeč:

BIGGEST s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**74 750,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

74 750,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

6 500,00

1	K	VRN1 2000 001	Vytýčení inženýrských sítí	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
---	---	---------------	----------------------------	--------	-------	----------	----------	--

D VRN3 Zařízení staveniště

68 250,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

3	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	soubor	1,000	37 620,00	37 620,00	
---	---	-----------	--------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

VV DIO

VV 1 1,000

4	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	10 630,00	10 630,00	
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------	--

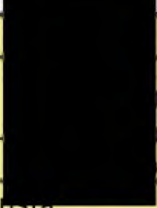

## Seznam poddodavatelů

Veřejná zakázka:	
Název:	III/1783 a III/1784 revitalizace návsi v obci Číčov (Demolice domu v Číčově)
Zadávací řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu
Zadavatel	
Název:	Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
IČO:	72053119
Dodavatel:	
Název:	BIGGEST s.r.o.
IČO:	26080630

Nadepsaný dodavatel hodlá výše uvedenou veřejnou zakázku plnit prostřednictvím následujících poddodavatelů:

poddodavatel č. 1	
Název:	
IČO:	
Část VZ, již má plnit:	
poddodavatel č.2	
Název:	
IČO:	
Část VZ, již má plnit:	
poddodavatel č. 3	
Název:	
IČO:	
Část VZ, již má plnit:	

Pokud zde dodavatel neuvede žádného poddodavatele, svým podpisem prázdného formuláře čestně prohlašuje, že bude VZ plněna bez využití poddodavatelů.

Datum zpracování nabídky:	25.03.2025
Podpis osoby oprávněné zastupovat dodavatele:	 <b>BIGGEST s.r.o.</b> Filip Brudna - prokurista
	 0a, Skvrňany, 301 00 Plzeň IČO: 26080630