

Dodatek č. 1

Ke Smlouvě o provádění úklidu č. SMLD/2023/0123/OCRK
*uzavřená jako rámcová smlouva o dílo ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku
mezi těmito smluvními stranami:*

1/ objednatel:

Město Bystřice pod Hostýnem

na adrese Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice p. Host.

IČ: 00287113

DIČ: CZ00287113

jednající: ve věcech smluvních starosta města Zdeněk Rolinc
ve věcech technických Ing. Helena Nováková vedoucí odboru cestovního ruchu
a kultury Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem,
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu 27-1477660297/0100

a

2/ zhotovitelem:

CORA PLUS s.r.o.

se sídlem Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž

IČ: 29368081

DIČ: CZ29368081

zastoupený: Romanem Gebauerem, jednatelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 115-8059870277/0100

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v tomto Dodatku č. 1 také společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“)

I. Předmět Dodatku č. 1

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 1.12.2023 Smlouvu o provádění úklidových prací za dohodnuté ceny a za dále stanovených podmínek provádět vždy 1x ročně úklidové práce v prostorách budovy zámku č. p. 1 a č. p. 2 v Bystřici pod Hostýnem, spočívající v pravidelném předsezónním úklidu vybraných místností.
2. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna ujednání Smlouvy uvedené v čl. III. Odst. 2 tohoto Dodatku č. 1, na níž se Smluvní strany dohodly.

II. Změna ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že v Příloze 2: Smlouvy se mění cena úklidových prací, a to s účinností od 1.1.2025 tak, že cena za provedení úklidových prací při jednom

předsezónním úklidu se sjednává v celkové výši **59 852,65 Kč vč. DPH**. Detailní rozpis této ceny na jednotlivé místnosti obsahuje příloha č. 2 této smlouvy.

2. Příloha č. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Přílohou Dodatku č. 1 je Příloha č. 2 – Nová Příloha č. 2 Smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že si text tohoto Dodatku č. 1 řádně přečetly, souhlasí s jeho obsahem, na důkaz čehož tento Dodatek č. 1 stvrzují svými podpisy.
4. Tento Dodatek se uzavírá ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení

V Bystřici pod Hostýnem dne

V Kroměříži dne

.....
objednatel

.....
zhotovitel

Předsezónní úklid zámku – 1x ročně (březen – duben)

ZÁMEK

- praní záclon a závěsů včetně svěšení a vyvěšení
- kompletní mytí oken včetně ráků, parapetů
- kompletní mytí podlah za použití chemie vhodné pro jednotlivé povrchy (viz poznámky v tabulkách)
- ruční mytí lustrů za použití vhodné chemie

NAPOLEONSKÁ KAPLE

- kompletní mytí oken včetně ráků, parapetů
- kompletní mytí podlahy za použití vhodné chemie (dlažba)

Předsezónní úklid zámek – záclony, závěsy

Praní záclon a závěsů včetně svěšení a vyvěšení

01.01.2025

č.m.	Název	počet	záclony, závěsy/m ²	Poznámka	Cena/1m ²	Cena/úkon
	Výstavní sál 1		64		20,48	1 310,72
	Výstavní sál 2		64		20,48	1 310,72
	Loudonská galerie		32		20,48	655,36
	Hlavní sál		60		20,48	1 228,80
	Celkem		220			4 505,60

Předsezónní úklid zámeck - okna

Kompletní mytí oken včetně rámců, parapetů - ve výškách

01.01.2025

č.m.	Název	počet	okna/m ²	Poznámka	Cena/1m ²	Cena/úkon
	přízemí vlevo					
	keramika	2	28		20,48	573,44
	keramika	2	28		20,48	573,44
	O. Drahotušský	4	56		20,48	1 146,88
	F. Tábořský	2	28		20,48	573,44
	chodba	2	28		20,48	573,44
	přízemí vpravo					
	zpěv z potopy	2	28		20,48	573,44
	sovy	2	28		20,48	573,44
	hranice	3	42		20,48	860,16
	chodba	4	56		20,48	1 146,88
	1. poschodí					
	bufet	1	18		20,48	368,64
	vchod k bufetu	1	18		20,48	368,64
	toalety expozice HON	1	14		20,48	286,72
	vstup expozice HON (nahore)	1	3		20,48	61,44
	chodba expozice HON	2 + 1	64		20,48	1 310,72
	expozice HON 1	4	72		20,48	1 474,56
	expozice HON 2	1	14		20,48	286,72
	expozice TON 1	2	36		20,48	737,28
	expozice TON 2	4	72		20,48	1 474,56
	knihovna	2	36		20,48	737,28
	hlavní sál	3 + 3	72		20,48	1 474,56
	výstavní sál 1	4	72		20,48	1 474,56
	výstavní sál 2	4	72		20,48	1 474,56
	loudonská galerie	2	36		20,48	737,28
	chodby	3 + 2	90		20,48	1 843,20
	předsálí	2 + 2	13		20,48	266,24
	prosklené dveře (vstup)	1	10		20,48	204,80
	Celkem		1 034			21 176,32

Předsezónní úklid zámek - podlahy

Kompletní mytí podlah za použití chemie vhodné pro jednotlivé povrchy

01.01.2025

č.m.	Název	kde	podlahy/m ²	Poznámka	Cena/1m ²	Cena/úkon
	přízemí vlevo					
	keramika 1		56	nelakované parkety	17,41	972,41
	keramika 2		33	nelakované parkety	17,41	570,29
	O. Drahotušský		54	nelakované parkety	17,41	946,82
	F. Tábořský		40	nelakované parkety	17,41	690,92
	chodba		67	dlažba	17,41	1 170,51
	přízemí vpravo					
	zpěv z potopy		54	lakovaná prkna	17,41	939,86
	sovy		43	nelakované parkety	17,41	745,93
	hranice		45	nelakované parkety	17,41	790,67
	chodba		61	beton	17,41	1 061,02
	1. poschodí					
	bufet		26	koberec - strojové čištění *	17,41	460,44
	vchod k bufetu		17	koberec - strojové čištění *	17,41	295,07
	expozice TON 1		43	parkety	17,41	745,93
	expozice TON 2		45	parkety	17,41	790,67
	knihovna		54	koberec - strojové čištění *	17,41	939,86
	hlavní sál		113	koberec - strojové čištění *	17,41	1 962,75
	výstavní sál 1		100	parkety	17,41	1 739,41
	výstavní sál 2		57	parkety	17,41	986,51
	loudonská galerie		51	voskované parkety	17,41	880,67
	schodiště hlavní - dvoukřídlé		45	pískovec + koberec - str. čišt. *	17,41	785,10
	Celkem		1 004			17 474,85

* koberec je položen na parketách !

Předsezónní úklid zámek - mytí lustrů

Ruční mytí lustrů za použití vhodné chemie - ve výškách

01.01.2025

č.m.	Název	kde	/ks	Poznámka	cena/ks	cena/úkon
	Přízemí					
	Průjezd zámek		3		286,72	860,16
	Průjezd vlevo		1		286,72	286,72
	Průjezd vpravo		1		286,72	286,72
	Přízemí vpravo					
	Vokolek		6		286,72	1720,32
	1. poschodí					
	Chodby + před vstupem		4	3 + 1	286,72	1146,88
	Celkem		15			4 301 Kč

Předsezónní úklid Napoleonská kaple (předzámčí) - okna, podlahy

Kompletní mytí oken včetně rámců, parapetů - ve výškách, kompletní mytí podlahy za použití vhodné chemie

01.01.2025

č.m.	Napoleonská kaple	počet	m ²	Poznámka	Cena/1m ²	Cena/úkon
	okna	4	42		19,46	817,15
	podlahy		68	dlažba	17,41	1 190,01
	Celkem		110			2 007 Kč

Předsezónní úklid MU BpH - Zámek + Nap. Kaple

Položka	celkem m2	celkem GÚ
PÚ Záclyny	220	4 506 Kč
PÚ Okna	1034	21 176 Kč
PÚ Podlahy	1004	17 475 Kč
PÚ Lustry		4 301 Kč
PÚ Nap. kaple	110	2 007 Kč
Celkem VŠE	2 368	49 465 Kč