

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Název:	Městská část Praha 11
Sídlo:	Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
IČ:	002 32 947
DIČ:	CZ00232947
Bankovní spojení:	
Č. účtu:	
Zastoupen:	Bc. Michalem Veselským, DiS., radním

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Název:	ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s. r. o.
Sídlo:	Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny
IČO:	145 04 588
DIČ:	CZ145 04 588
Zapsán v OR:	Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 179
Zastoupen:	Ing. Jiřím Slepíčkou, jednatelem Ing. Kateřinou Křemenovou, ředitelkou, zmocněnou plnou mocí
Bankovní pojení:	

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně také jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“)

tuto
smlouvu o dílo
(dále jen „**Smlouva**“):

PREAMBULE

- A. Dne 11. 11. 2024 Objednatel zahájil zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „*Regenerace veřejného prostranství Chalupkova, Hněvkovského, Květnového vítězství, Praha 11*“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
- B. Zhotovitel podal nabídku v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a na základě tohoto zadávacího řízení byla se Zhotovitelem uzavřena tato Smlouva.
- C. Zhotovitel má zájem Dílo za podmínek dohodnutých v této Smlouvě pro Objednatele provést a prohlašuje, že disponuje schopnostmi, znalostmi, zkušenostmi, vybavením, finančními možnostmi, dokumenty, povoleními, licencemi, autorizacemi a kvalifikací potřebnou pro zhotovení Díla dle této Smlouvy, jak je požadováno právními předpisy.

I.
Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele provést řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, samostatně a s potřebnou péčí Dílo, a obstarat k jeho provedení vše potřebné, a Objednatel se touto Smlouvou zavazuje převzít Dílo a zaplatit za něj cenu, to vše dle podmínek této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo spočívající v regeneraci veřejného prostranství ul. Chalupkova, Hněvkovského, Květnového vítězství, to vše Praha 11 (dále jen „**Stavba**“), a to v souladu a za podmínek stanovených:

- **projektovou dokumentací**, kterou se rozumí projektová dokumentace pro stavby Regenerace veřejného prostranství – Chalupkova, Hněvkovského, Květnového vítězství, Praha 11 – ODSTRANĚNÍ STAVBY a Regenerace veřejného prostranství – Chalupkova, Hněvkovského, Květnového vítězství, Praha 11, vyhotovenou projektantem Jensovsky, s.r.o., IČO: 041 24 863, se sídlem Kolínská 1959/14, 130 00 Praha 3, dne 22. 2. 2022 a 18. 1. 2023, včetně všech výkresů, součástí a příloh (dále a výše jen „**Projektová dokumentace**“),
- **touto Smlouvou**,
- **výkazem výměr**, který je přílohou č. 1 této Smlouvy, a
- **obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN.**

(dále a výše jen „**Dílo**“)

3. Součástí Díla je vyjma provedení Stavby dále:
 - zajištění dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možné Stavbu trvale užívat, zejména pak povolení Odboru dopravy – silničního a správního úřadu dle Projektové dokumentace;
 - vyhotovení dokumentace skutečného provedení Stavby;
 - další činnosti a dokumentace výslovně v této Smlouvě neuvedené, ale nezbytné pro Dílo.
4. Objednatel se touto smlouvou zavazuje, že od Zhotovitele převezme Dílo a zaplatí za něj sjednanou cenu ve výši:

- | | |
|----------------------------------|-------------------|
| • cena za plnění bez DPH | 8.394.045,15 Kč, |
| • DPH z uvedené ceny | 1.762.749,00 Kč, |
| • celková cena za plnění vč. DPH | 10.156.794,00 Kč. |

(dále jen „**Cena**“).

5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s Projektovou dokumentací, Výkazem výměr a pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen bezodkladně upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, informací, dokumentace a podkladů k provedení Díla. Nesplní-li Zhotovitel tuto povinnost, je odpovědný za veškeré vady Díla a veškeré škody způsobené jeho postupem dle takových nevhodných pokynů, informací, dokumentace nebo podkladů k provedení Díla.

6. Zhotovitel zabezpečí veškeré práce, služby, dodávky a média nutná k provedení Díla, včetně kompletního zařízení staveniště, na kterém bude Dílo prováděno v souladu s výše specifikovanou Projektovou dokumentací. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně za dodržování právních předpisů a ČSN technických norem.
7. Zhotovitel může pověřit provedením části Díla poddodavatele. V takovém případě má Zhotovitel odpovědnost, jako by Dílo prováděl sám. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná pouze s předchozím souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána nebo požadována v zadávacím řízení.
8. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla a dále po provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení Staveniště, bezpečnostní opatření, úklid apod.), a to v rozsahu vymezeném Projektovou dokumentací, Výkazem výměr a ČSN technickými normami. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn provést jakoukoliv změnu Díla bez předchozí písemné dohody s Objednatelem.

II.

Prohlášení Zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - je schopen Dílo za podmínek dohodnutých v této Smlouvě provést;
 - disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k provedení Díla dle této Smlouvy a bude jimi disponovat minimálně po dobu provádění Díla dle této Smlouvy až do jeho řádného dokončení;
 - před zahájením provádění Díla se důkladně seznámil a prostudoval veškeré dokumenty a podklady týkající se Díla, zejména Projektovou dokumentací a Výkaz výměr, a že v nich neshledává žádnou vadu ani jiný nedostatek, které by Zhotoviteli mohly bránit v řádném provedení Díla;
 - jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zhotovení Díla dle této Smlouvy;
 - předmět této Smlouvy není plněním nemožným, a že tuto Smlouvu uzavřel po pečlivém zvážení všech možných důsledků;
 - se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou Díla dle této Smlouvy, se všemi povrchovými a podpovrchovými podmínkami Díla a místa plnění, jsou mu známy všechny potřebné technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude předmět této Smlouvy realizovat, a neshledal žádné překážky, které by mohly jakýmkoliv způsobem zabránit provedení Díla v termínech uvedených v této Smlouvě, a v kvalitě stanovené dle této Smlouvy;
 - smluvená Cena za Dílo je na zhotovení Díla dle této Smlouvy zcela dostatečná, pokrývající náklady Zhotovitele a umožňující Zhotoviteli dosáhnout přiměřeného zisku.
2. Ukáže-li se v průběhu realizace Díla, že podmínky, o nichž Zhotovitel prohlásil, že se s nimi seznámil dle tohoto článku Smlouvy, neodpovídají takovému prohlášení Zhotovitele,

nevzniknou Zhotoviteli v této souvislosti žádné nároky a zavazuje se Dílo dokončit za cenu a v termínech dle této Smlouvy.

III.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí Staveniště o pracích, které provádí, stavební deník podle příslušných právních předpisů („**Deník**“). Do Deníku je Zhotovitel povinen mimo jiné zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy, zejména je do Deníku povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti či zdůvodnění odchylek prováděných prací od Projektové dokumentace, pokud jsou takové odchylky přípustné podle této Smlouvy. Povinnost vést Deník končí řádným dokončením a předáním Díla.
2. V Deníku musí být mimo jiné uvedeno:
 - a. název Zhotovitele,
 - b. název Objednatele,
 - c. kompletní seznam dokumentace Díla včetně veškerých změn a doplňků,
 - d. kompletní seznam dokladů a úředních listin týkajících se Díla,
 - e. kompletní seznam dokumentace veškerých testů a revizí Díla.
3. Veškeré listy Deníku musí být vzestupně číslovány.
4. Zhotovitel zpřístupní Deník Objednateli k nahlédnutí, k provedení potřebných záznamů a k pořízení opisů kdykoli na požádání. Objednatel je oprávněn k zápisům provedeným v Deníku připojovat svá stanoviska a činit další zápisy, které souvisí s plněním předmětu Díla, zejména použití materiálů a stavebních postupů, není však povinen zápisy v Deníku provedené Zhotovitelem či dalšími oprávněnými osobami kontrolovat.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změny této Smlouvy a nelze jimi sjednat změnu Ceny za Dílo nebo termínů provádění Díla. Zápisem ve Stavebním deníku taktéž nelze potvrzovat bezvadnost či včasnost provádění Díla ani jeho převzetí.

IV.

Staveniště

1. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí prostor určený pro provádění Stavby dle této Smlouvy a pro umístění potřebných zařízení, místo plnění a další místa, která písemně určí Objednatel (dále a výše jen „**Staveniště**“).
2. Před zahájením provádění Stavby nebo kdykoliv v jeho průběhu je Zhotovitel na žádost Objednatele povinen zjistit a fotograficky zdokumentovat faktický stav veškerých nemovitostí v okolí Staveniště a jejich součástí, které mohou být jakýmkoli způsobem dotčeny zhotovováním Stavby, a to za účelem evidence škod, které v souvislosti se zhotovováním Stavby mohou vzniknout. Tuto dokumentaci je Zhotovitel povinen předat Objednateli.

3. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště k realizaci Díla do pěti (5) pracovních dnů ode dne učinění písemné výzvy k převzetí Staveniště Zhotoviteli. O předání a převzetí Staveniště Smluvní strany sepíší předávací protokol.
4. Nesdělí-li Zhotovitel zápisem do stavebního deníku do sedmi (7) kalendářních dnů od převzetí Staveniště jakékoli vady či nedostatky Staveniště, platí, že Staveniště bylo předáno ve stavu prostém jakýchkoli vad a nedostatků a je způsobilé k řádnému provedení Stavby.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém Staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění Stavby, a to v souladu s příslušnými právními předpisy. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění Objednatele nepořádek do dvou (2) dnů neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit pořádek sám na náklady Zhotovitele.
6. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru Staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případnou ztrátu nebo odcizení.
7. Nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po (i) předání Stavby Objednateli a po (ii) sepsání protokolu o odstranění vad Smluvními stranami, budou-li v protokole o předání a převzetí dokončeného Díla uvedeny případné vady Stavby, je Zhotovitel povinen vyklidit Staveniště, upravit jej tak, jak určují technické normy či zvyklosti, a upravené je předat Objednateli. O předání a převzetí Staveniště bude mezi Smluvními stranami sepsán písemný protokol.
8. Pokud dojde činností Zhotovitele ke znečištění či poškození nemovitostí, staveb, zařízení či jiných předmětů, zavazuje se Zhotovitel, že je vyčistí či opraví na své náklady, a to bez zbytečného odkladu po vzniku takového znečištění či poškození. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit nečistoty či provést opravy sám, popř. prostřednictvím třetí osoby, na náklady Zhotovitele.
9. Zhotovitel v období od převzetí Staveniště do jeho předání odpovídá za veškeré části a prostory Staveniště a je povinen:
 - a. zajistit bezpečnost všech osob oprávněných k pohybu na Staveništi, seznámit všechny pracovníky s příslušnými předpisy upravujícími bezpečnost a ochranu zdraví při práci, udržovat Staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení škod,
 - b. zajistit ostrahu, osazení bezpečnostních značek, výstražných nápisů a provedení dalších bezpečnostních opatření pro ochranu Staveniště, včetně materiálů a techniky využívané při provádění Díla,
 - c. provést veškeré odpovídající úkony k ochraně životního prostředí na převzatém Staveništi, k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených činnostmi Zhotovitele.
10. Pokud na Staveništi budou probíhat souběžně práce vykonávané pracovníky osob odlišných od Zhotovitele a jeho subdodavatelů, je Zhotovitel povinen za úzké součinnosti se všemi zúčastněnými dodavateli koordinovat postup výstavby na Staveništi při zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. V případě, že tak stanoví zvláštní právní předpisy, bude Zhotovitel povinen zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi. Veškeré náklady Zhotovitele vynaložené v souvislosti se zajištěním koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi jsou již zahrnuty v Ceně za Dílo.

11. Za bezpečnost práce a čistotu zodpovídá Zhotovitel v prostoru převzatého Staveniště, souvisejících ploch dotčených činností Zhotovitele a na dotčených inženýrských sítích, se kterými je Zhotovitel povinen se seznámit při přejímce Staveniště.
12. Zhotovitel je povinen používat Staveniště pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

V.

Průběh provádění Díla

1. Zhotovitel je při provádění Díla podle této Smlouvy, zejm. ohledně způsobů provádění Díla, vázán příkazy Objednatele.
2. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli výkon technického dozoru Objednatele a umožnit osobám, které jej vykonávají, vstup na Stavbu a Staveniště.
3. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci Stavby vypracované Zhotovitelem, kontrole Deníků, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a k dalším úkonům souvisejícím se Stavbou.
4. Zhotovitel je odpovědný za škodu vzniklou v příčinné souvislosti s prováděním Díla, a to od převzetí Staveniště Zhotovitelem do předání Staveniště Objednateli po dokončení a předání Díla. Zhotovitel rovněž odpovídá za škodu způsobenou v příčinné souvislosti s prováděním Díla třetím osobám.
5. Vlastnické právo k věcem, které se stanou součástí Díla, pokud již nejsou ve vlastnictví Objednatele, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem jejich dodání na Staveniště. V případě, že Zhotovitel pracuje či jinak nakládá s majetkem Objednatele, je povinen provádět s ním pouze činnosti vedoucí k řádnému splnění Díla. Zhotovitel odpovídá za všechny věci ve vlastnictví Objednatele, jichž se Objednatel stal vlastníkem dle tohoto odstavce, a které Zhotovitel pro Objednatele drží pro účely provedení Díla, nebo které byly Zhotoviteli Objednatelem předány k provedení Díla, jako Skladovatel. Skladné za skladování těchto věcí je zahrnuto v Ceně za Dílo.
6. Pokud vlastnické právo nepřešlo dle předchozího ustanovení této Smlouvy, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla.
7. Dílo bude předáno Objednateli nejpozději v termínu uvedeném v čl. IV odst. 1 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen nejméně pět (5) pracovních dnů předem písemně oznámit Objednateli, kdy bude Dílo dokončeno a připraveno k předání a převzetí.
8. Před předáním Díla Zhotovitel provede veškeré zkoušky, revize a měření předepsané právními předpisy za účelem ověření funkčnosti Díla a při předání předá Objednateli veškerou dokumentaci o výsledcích těchto zkoušek, revizí a měření.
9. Dílo je provedeno pouze pokud:

- a. odpovídá Projektové dokumentaci a případným změnám sjednaným Smluvními stranami v souladu s touto Smlouvou,
 - b. nemá žádné vady,
 - c. Zhotovitel provedl úspěšně všechny potřebné zkoušky Díla, uvedené zejména v příslušných právních předpisech a technických normách,
 - d. Zhotovitel předložil Objednateli protokoly o provedení předmětných zkoušek Díla, Deníky, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků při realizaci Díla s požadavky na stavby Objednateli, doklady o zajištění likvidace odpadu vzniklého při provádění Díla podle této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy, a další doklady potřebnými k zahájení užívání předmětu Díla podle právních předpisů,
 - e. byla Objednateli Zhotovitelem předvedena funkčnost Díla a došlo k podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami.
10. V protokolu o předání a převzetí Díla budou uvedeny mimo jiné i případné vady Díla a bude stanoven způsob a lhůta pro jejich odstranění. Nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnuto jinak, budou vady Díla odstraněny do deseti (10) pracovních dnů ode dne podpisu protokolu. Objednatel je oprávněn převzít předmět Díla i v případě, že Dílo má takové vady či nedodělky, které nebrání jeho užívání; nárok Objednatele na zaplacení případných sankcí či na náhradu škody není převzetím Díla nijak dotčen. Objednatel však není povinen převzít předmět Díla v případě, že Dílo bude mít vady či nedodělky. Předání a převzetí Díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením Díla nebo kterékoli jeho dílčí částí nebo jiným porušením závazku Zhotovitele.
11. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy se ustanovení § 2628 občanského zákoníku nepoužije.
12. Zhotovitel pověřil realizací hlavních činností při provádění Díla osoby, které jmenovitě určuje v Příloze č. 3 této Smlouvy. Změna těchto osob je možná pouze po předchozím písemném schválení Objednatelem a za podmínky nahrazením pracovníka stejné kvalifikace a zkušeností k prokázání kvalifikace pro danou pozici.

VI.

Termíny a místo plnění

- 1. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo, tedy Dílo dokončí a Objednateli předá, nejpozději do 80 dnů od převzetí Staveniště. Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště nejpozději ke dni dokončení a předání Díla.
- 2. Místo plnění Díla dle této Smlouvy je specifikované Projektovou dokumentací.

VII.

Platební podmínky

- 1. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k cenám za plnění dle této Smlouvy připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální sazbě účinné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 2. K úhradě Ceny stanovené dle Výkazu výměr, který je nedílnou součástí této Smlouvy, bude docházet prostřednictvím měsíčních plateb za skutečně provedené plnění. Zhotovitel bude

vystavovat měsíční soupisy provedených dodávek a provedených prací v rámci Díla vždy k poslednímu dni příslušného měsíce; soupis bude předložen Objednateli ke schválení, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od konce kalendářního měsíce. Podpisem soupisu provedených prací k tomu pověřenými zástupci Smluvních stran vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Objednatel hradí Cenu postupně, oproti předloženým účetním dokladům – fakturám, které bude Zhotovitel vystavovat a předkládat Objednateli měsíčně na základě předem schválených měsíčních soupisů provedených dodávek a prací dle předchozího ustanovení této Smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury je soupis skutečně provedených dodávek a prací podepsaný Smluvními stranami. Faktury jsou splatné vždy do 21 dní od jejich doručení Objednateli.
4. Adresa pro zasílání faktur je:
 - a. Městská část Praha 11, podatelna, Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4, nebo
 - b. e-mail: podatelna@praha11.cz.
5. Každý účetní doklad – faktura bude obsahovat údaje dle účinných právních předpisů. Objednatel je oprávněn před uplynutím splatnosti požadovat doplnění náležitostí faktury, pokud nebyly uvedeny, a také opravu nesprávných či neúplných údajů. Zhotovitel je povinen uvedené nedostatky neprodleně odstranit a vrátit fakturu v řádném stavu Objednateli; splatnost se v takovém případě posouvá o dobu, kterou Zhotoviteli trvalo odstranění nedostatků faktury.
6. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit Zhotoviteli, bude-li obsahovat nesprávné údaje nebo údaje budou neúplné. V takovém případě se daňový doklad považuje za nedoručený.
7. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2611 občanského zákoníku.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že plnění poskytnutá na základě této Smlouvy odpovídají podmínkám dle této Smlouvy a jejím přílohám. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít po stanovenou záruční dobu vlastnosti stanovené Smlouvou a dalšími dokumenty, které stanovují vlastnosti Díla, zejména Projektovou dokumentací, Výkazem výměr a ČSN technickými normami. Záruční doba pro Dílo činí 60 měsíců a počíná běžet okamžikem odstranění vad vytčených v protokolu o předání Díla.
2. V případě vady Díla, za kterou odpovídá Zhotovitel (tj. vady, která se vyskytla v záruční době a nebyla způsobena Objednatelem), je Objednatel oprávněn požadovat bezplatné odstranění takové vady nebo poskytnutí přiměřené slevy z Ceny Díla.
3. Zhotovitel v případě volby odstranění vady odstraní vadu do 7 pracovních dnů od jejího oznámení. Jde-li o vadu, která brání užívání Díla, činí lhůta k odstranění vady 3 pracovní dny.
4. V případě volby práva na poskytnutí přiměřené slevy z Ceny Díla je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli částku odpovídající přiměřené slevy z Ceny Díla do 30 dnů od uplatnění

tohoto práva z vady. Smluvní strany si pro účely této Smlouvy ujednaly, že přiměřená sleva z Ceny Díla se vypočte jako náklady nutné k odstranění vady.

5. Jestliže Zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn na náklady Zhotovitel vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.
6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy Objednateli provede Zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena výše, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma Smluvními stranami.
7. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy se § 2618 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku nepoužije.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Při podstatném porušení této Smlouvy, v dalších případech stanovených touto Smlouvou, nebo pokud nebude v přiměřeném dodatečném termínu splněna výzva na odstranění závadného stavu, je možno od této Smlouvy odstoupit.
2. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá Strana oprávněna odstoupit od Smlouvy, se považuje zejména:
 - a. vady Díla v době jeho provádění (tj. neprovádění Díla dle Smlouvy), pokud Zhotovitel na výzvu Objednatele vady neodstraní ve stanovené přiměřené lhůtě,
 - b. prodlení Zhotovitele se zahájením nebo dokončením Díla více než 15 dnů,
 - c. porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl Zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu, nebo
 - d. změni-li se okolnosti tak, že čestná prohlášení, která Zhotovitel učinil v rámci nabídky na Veřejnou zakázku, se stanou nepravdivými či neúplnými.
3. Po odstoupení od této Smlouvy je Zhotovitel zejména povinen připravit a předat Objednateli veškerou dokumentaci vztahující se k provedeným částem Díla a upozornit Objednatele na opatření nutná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli v důsledku ukončení této Smlouvy. Jestliže taková opatření Objednatel nemůže učinit pomocí jiných osob a požádá Zhotovitele, aby je učinil sám, je Zhotovitel povinen mu vyhovět i po odstoupení od této Smlouvy za předem písemně sjednanou odměnu stanovenou na základě ceny za dílo specifikované touto Smlouvou.
4. V případě odstoupení od této Smlouvy nemá Zhotovitel v přímé souvislosti s odstoupením od této Smlouvy jakékoli nároky na náhradu škody nebo ušlý zisk. Zhotovitel má po odstoupení od této Smlouvy pouze nárok na úhradu ceny provedené a Objednatelem převzaté části Díla.
5. Odstoupením od této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se náhrad škod, smluvních pokut, zápočtu a postupování pohledávek a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této Smlouvy.

X.

Pojištění

1. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této Smlouvy a běh záruční doby udržovat v platnosti pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností, a to do částky 10.000.000 Kč.
2. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli doklad o pojištění dle tohoto článku Smlouvy nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne doručení výzvy Objednatele k jeho předložení.

XI.

Sankce

1. V případě nedodržení termínu provedení či předání Díla se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny plnění bez DPH dle této Smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Jestliže je Zhotovitel v prodlení s převzetím Staveniště, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny plnění bez DPH dle této Smlouvy za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění Staveniště zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny plnění bez DPH dle této Smlouvy za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s plněním dalších povinností uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny plnění bez DPH dle této Smlouvy za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započítat proti pohledávkám Zhotovitele.
6. Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat náhradu škody způsobené porušením příslušné povinnosti v plné výši. Smluvní pokuty jsou splatné do patnácti (15) dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty Objednatelem Zhotoviteli.

XII.

Další ujednání

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že disponuje veškerými oprávněními, na základě kterých je oprávněn provést Dílo, jak je definováno níže podle této Smlouvy, a v souladu s účinnými právními předpisy a technickými normami.
2. Zhotovitel dále prohlašuje, že na provedení Díla se bude přímo podílet zaměstnanec či jiná třetí osoba ve smluvním vztahu s Dodavatelem disponující osvědčením o autorizaci pro obory městské inženýrství podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

3. Zhotovitel se zavazuje při plnění Smlouvy dodržovat pracovně-právní předpisy (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění Smlouvy podílet. Zhotovitel současně bude řádně a včasné plnit finanční závazky vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění této Smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na jakékoli okolnosti, které by způsobily, že prohlášení učiněná Zhotovitelem v rámci jeho nabídky na Veřejnou zakázku se stanou nepravdivými či neúplnými.
5. Objednatel pověřuje následující osoby, které jsou oprávněny v záležitostech týkajících se této smlouvy jednat:
 - osoba oprávněná jednat ve věcech plnění smlouvy: Ing. Miroslav Zábranský, vedoucí OSM, [REDACTED]
 - osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Kateřina Zimmerlová DiS., referentka OSM, [REDACTED]
6. Zhotovitel pověřuje následující osoby, které jsou oprávněny v záležitostech týkajících se této smlouvy jednat:
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]

XIII. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje v případě kontrolní činnosti vykonávané vůči Objednateli k poskytnutí součinnosti jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole. Zhotovitel je povinen poskytnout kontrolním orgánům veškerou nutnou součinnost."
2. V případě, že některá ustanovení této Smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu obsoletní, neúčinná nebo neplatná, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost Smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu Smlouvy.
3. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou rovněž následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Výkaz výměr
4. Pro případ zániku závazku před řádným dokončením a předáním Díla je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené Dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí Díla a uhradit případně vzniklou škodu.

5. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této Smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna dle účinných právních předpisů na profilu zadavatele, na webových stránkách Objednatele, v registru smluv a v dalších registrech dle účinných právních předpisů.
6. V běžné komunikaci týkající se plnění této Smlouvy, fakturace apod., sjednaly Strany možnost využívat elektronickou poštu (zasláním zprávy na e-mailové adresy uvedené v této Smlouvě). Tato Smlouva je vyhotovena ve svou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá Strana obdrží po jednom stejnopisu. Tuto Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků, podepsaných oběma Smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely po vzájemné dohodě, prosty omylu, vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě Strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí.

V Praze dne dle elektronického podpisu

Bc. Michal
Veselský, DiS.

Digitálně podepsal Bc.
Michal Veselský, DiS.
Datum: 2025.05.06
13:46:28 +02'00'

Městská část Praha 11

Bc. Michal Veselský, DiS.
radní

V Beranově Lhotě dne dle elektronického
podpisu

Ing. Kateřina
Křemenová

Podepsal Ing. Kateřina Křemenová
DN: cn=Ing. Kateřina Křemenová,
c=CZ, o=ZAHRADNÍ
ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.,
email=kremenova@zahradytabor.cz
Datum: 2025.04.30 15:03:53 +02'00'

ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR

S. r. o.

Ing. Kateřina Křemenová
ředitelka v plné moci

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	<i>Regenerace veřejného prostranství Chalupkova, Hněvkovského, Květnového vítězství - Praha 11</i>	
Projektant :	Ing. arch. Jakub Jenšovský	Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :	Městská část Praha 11	Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :	Jensovsky, s.r.o. Kolínská 1959/14, Praha 3	Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0		
Z	Montáž celkem	0		
R	HSV celkem	7 215 520		
N	PSV celkem	1 178 525		
ZRN	celkem	8 394 045		
HZS		0		
RN II.a III.hlavy		8 394 045	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		8 394 045	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Datum :	Jméno : ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o. Datum : 19.12.2024 Podpis:		Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :		8 394 045,15 Kč	
Základ pro DPH	15 % činí :		0,00 Kč	
DPH	15 % činí :		0,00 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :		0,00 Kč	
DPH	21 % činí :		1 762 749,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			10 156 794,00 Kč	

Poznámka :

Stavba :	Regenerace veřejného prostranství Chalupkova, Hněvkovského, Květnového vítězství - Praha 11
Objekt :	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	941 486	0	0	0	0
5 Komunikace	4 328 378	0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	80 050	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	542 189	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	302 248	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické - mobiliář	0	387 875	0	0	0
VO Veřejné osvětlení	0	790 650	0	0	0
823-2 Sadové úpravy	658 569	0	0	0	0
0 VRN	362 600	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	7 215 520	1 178 525	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Regenerace veřejného prostranství Chalupkova, Hněvkovského, Květnového vítězství - Praha 11
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	180 40-2111.R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině, 5x zalévání, uvalcování, 1x seč, dosev v šíři 100 cm po výměně obrub	m2	1 144,10	110,00	125 851,00
		Délka obrub dle dwg		1 144,10		
		Σ Součet		1 144,10		
2	182 00-1131.R00	Plošná úprava pláňe, nerovnosti do 20 cm v rovině se zhutněním podkladu	m2	3 029,64	25,00	75 741,00
		Úpravy nerovností po sejmutí krycích vrstev včetně zhutnění rostlého terénu				
		Výměra dle dwg				
		Zámková dlažba		2 734,77		
		Asfaltový kryt		294,87		
		Σ Součet		3 029,64		
3	139 60-0012.RAA	Ruční výkop v hornině 3 hloubka do 1 m, odvoz kolečkem do 20 m	m3	21,50	1 000,00	21 500,00
		Rýhy kolem kanalizačních skruží, vodovodu 2 m² x 1 ks x 0,5 m		1,00		
		Rýhy pro nové kabeláže VO 41 m² x 0,5 m		20,50		
		Σ Součet		21,50		
4	162 10-0010.RA0	Vodorovné přemístění výkopku	m3	21,50	240,00	5 160,00
5	113 10-7202.RAB	Odstranění asfaltového krytu tl. 5 cm nad 200 m2 včetně nakládání a odvozu na skládku do 1 km	m2	3 273,01	200,00	654 602,00
		Sejmutí včetně podkladních vrstev do hloubky 300 mm pod úroveň stávajícího krytu				
		Výměra dle dwg				
		Asfaltový kryt		3 273,01		
		Σ Součet		3 273,01		
6	113 20-2111.R00	Vytrhání obrub z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	915,30	60,00	54 918,00
		Výměra dle dwg				
		Betonový krajiník stávajících asfaltových cest		915,30		
		Σ Součet		915,30		
7	113 10-6034.RA0	Rozebrání dlažby z kostek a podkladu, pl. do 200 m2	m2	92,86	40,00	3 714,40
		Sejmutí včetně podkladních vrstev do hloubky 300 mm pod úroveň stávající dlažby				
		Výměra dle dwg				
		Přešlapový chodník - severozápadní roh situace		92,86		
		Σ Součet		92,86		
	Celkem za	1 Zemní práce				941 486,40
Díl: 5		Komunikace				
8	596 14-1111.R00	Kladení zámkové dlažby betonová světlá, formát 100 x 200 mm, tl. 80 mm	m2	2 734,77	400,00	1 093 908,00
		Zámková dlažba		2 734,77		
		Σ Součet		2 734,77		
9	567 21-1215.R00	Podklad z prostého betonu tř. II tloušťky 15 cm, pod nové obruby, šíře 250 mm, s boční opěrkou	m2	286,03	975,00	278 874,38
		Délka obrub dle dwg = 1144,1, šíře 0,25 m		286,03		
		Σ Součet		286,03		
10	583-80056	Zámková dlažba betonová světlá, formát 100 x 200 mm, tl. 80 mm - materiál	m2	2 734,77	300,00	820 431,00
		Zámková dlažba, např. dlažba betonová BEST KLASIKO standard přírodní výška 80		2 734,77		
		Σ Součet		2 734,77		
11	583-80056	Kryt asfaltový beton pro pozemní komunikace a jiné dopravní plochy ACO 8 50/70	m2	294,87	480,00	141 537,60
		Asfaltový kryt - cyklostezka		294,87		
		Σ Součet		294,87		
12	564 85-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm - frakce 0/32mm	m2	3 029,64	280,00	848 299,20
		Výměra dle dwg				
		Zámková dlažba		2 734,77		
		Asfaltový kryt - cyklostezka		294,87		
		Σ Součet		3 029,64		
13	583-80211	Obrubník betonový standard přírodní 8x25x50 až 100 cm	m	1 144,10	500,00	572 050,00
		Délka obrub dle dwg		1 144,10		
		Σ Součet		1 144,10		
		Poznámka				
		Nové krajiníky jsou výměnou za původní betonové, styk nové dlažby se zelení (trávníkem)				
14	564 81-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm - frakce 4/8mm	t	205,11	2 555,00	524 050,94
		Zámková dlažba = 2737,77 x 0,05 x 1,5		205,11		
		Σ Součet		205,11		

Položkový rozpočet

Stavba :	Regenerace veřejného prostranství Chalupkova, Hněvkovského, Květnového vítězství - Praha 11
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
15	564 81-1111.R00	Spárovací písek frakce 0/2 mm včetně pokládky Zámková dlažba, spotřeba 6 kg / m² = 2734,77 x 6	t	16,41	3 000,00	49 227,00
		Σ Součet		16,41		
	Celkem za	5 Komunikace				4 328 378,12
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
16	916 11-1111.RT1	Osazení obruby z dlažeb betonových, bez boční opěry včetně dlaždic, lože do prostého betonu, kamenivo Rozsah dle položky "Řezání asfaltu hl. řezu 100 mm", zpevnění cest v krajích řešeného území	m	60,10	500,00	30 050,00
		Σ Součet		60,10		
17	916 11-1111.RT1	Zřízení trvalého dopravního značení dle výkresu dopravního řešení Umístění nového svislého a vodorovného dopravního značení dle výkresu "Dopravní řešení", včetně založení svislého dopravního značení	kpl	1,00	50 000,00	50 000,00
		Σ Součet				
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				80 050,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
18	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce Přešlapový chodník - severozápadní roh situace 92,86 m² x 0,15 m x 2,3 t/m³ Délka obrub 915,3 m x (0,3 m x 0,05 m x 2,3 t/m³ (obruby) + 0,15*0,15*2,3	t	110,98	220,00	24 415,82
		Σ Součet		110,98		
19	997221845	Poplatek za uložení živичného krytu na skl. Asfaltový kryt 3 273,01 m² x 0,05 m x 2,3 t/m³ Rezerva 5%	t	395,22	550,00	217 368,80
		Σ Součet		395,22		
20	997221855	Poplatek za uložení odpadu zeminy a kameniva na skládce Asfaltový kryt 3 273,01 m² x 0,2 m x 1,7 t/m³ (zhutněná zemina/šterkodrt) Přešlapový chodník - severozápadní roh situace 92,86 m² x 0,2 m x 1,7 t/m³ (zhutněná zemina/šterkodrt) Rezerva 5%	t	1 201,62	250,00	300 404,00
		Σ Součet		1 201,62		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				542 188,62
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
21	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Σ Součet položek 18 + 19 + 20	t	1 707,81	60,00	102 468,78
		Σ Součet		1 707,81		
22	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10km Celkový objem suti = 946,89 t x 7 km =	t	11 954,69	3,00	35 864,07
		Σ Součet		11 954,69		
23	979 08-2113.R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1000 m Σ Součet položek 18 + 19 + 20	t	1 707,81	30,00	51 234,39
		Σ Součet		1 707,81		
24	979 08-7112.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky Σ Součet položek 18 + 19 + 20	t	1 707,81	60,00	102 468,78
		Σ Součet		1 707,81		
25	970 24-1100.R00	Řezání asfaltu hl. řezu 100 mm Severozápadní chodník - Květnového vítězství (zařiznutí větve k parc. č. 2646/3) Severovýchodní chodník - Květnového vítězství (zařiznutí větve k parc. č. 2619/10) Jihozápadní chodník - Chalupkova (zařiznutí větve k parc. č. 2646/3 aj.) Jihovýchodní chodník - Hněvkovského (zařiznutí větve k parc. č. 2630/33)	m	60,10	120,00	7 212,00
		Σ Součet		60,10		
26	998 23-1311.R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	15,00	200,00	3 000,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				302 248,02
Díl: 767		Konstrukce zámečnické - mobiliář				
27	767 51-0111.R00	Montáž kanálových krytů - osazení Přeosazení/úprava výškové úrovně kanálového krytu na nové hrdlo (skruž)	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
		Σ Součet		1,00		
28	767 51-1111.R01	Demontáž a likvidace stávajících prvků mobiliáře Stávající stav v době zpracování PD = 13 ks laviček a 3 ks odpadkových košů	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
		Σ Součet		1,00		
29	767 51-1111.R02	Dodávka a montáž laviček včetně přikotvení Např.: Lavička mmcitě Miela LME156, akátové dřevo - široká prkna, hliníková slitina RAL 9006, s područkami, založení na betonové patky, včetně kotvicích prvků (závit tyče, chemická kotva, matice apod.)	kpl	10,00	22 600,00	226 000,00
		Σ Součet		10,00		
30	767 51-1111.R03	Dodávka a montáž stojanu na kola včetně přikotvení Např.: Stojan na kola mmcitě Lotimit SL505, základní barve "ocel", včetně kotvicích prvků (závit tyče, chemická kotva, matice apod.)	kpl	7,00	8 000,00	56 000,00
		Σ Součet		7,00		
31	767 51-1111.R04	Dodávka a montáž odpadkového koše včetně přikotvení	kpl	5,00	16 675,00	83 375,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Regenerace veřejného prostranství Chalupkova, Hněvkovského, Květnového vítězství - Praha 11
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Např.: Odpadkový koš BIGGER se stříškou (parkove-lavicky.cz), RAL šedá, dřevěné části olejovány (olej OSMO), včetně kotvicích prvků (závit tyče, chemická kotva, matice apod.)		5,00		
		Σ Součet		5,00		
32	552-43072.A	Kruhový poklop šachtový uzavřený s kruhovým rámem	kus	1,00	7 500,00	7 500,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické - mobiliář				387 875,00
Díl: VO		Veřejné osvětlení				
33	VO.001	Demontáž stávajících svítidel veřejného osvětlení	ks	21,00	495,00	10 395,00
		Lampa veřejného osvětlení stávající		21,00		
		Σ Součet		21,00		
34	VO.002	Odstranění základu lampy VO včetně likvidace	ks	1,00	2 365,00	2 365,00
		Lampa veřejného osvětlení stávající		1,00		
		Σ Součet		1,00		
35	VO.003	Montáž svítidel veřejného osvětlení včetně připojení	ks	25,00	1 595,00	39 875,00
		Lampa veřejného osvětlení dle studie umělého osvětlení - Schröder YOA MIDI / 5103 / 8 LEDs 350mA WW 730		28,00		
		Σ Součet		28,00		
36	VO.004	Lampa veřejného osvětlení	ks	25,00	28 340,00	708 500,00
		YOA MIDI / 5103 / 8 LEDs 350mA WW 730		25,00		
		10W / Back light / 437082				
		Backlight + plastový nýt		25,00		
		Výložník LYRE pro YOA Midi AKZO900 gray sand blasted		25,00		
		Příplatek za recyklaci svítidel		25,00		
		ZHAGA SOCKET		25,00		
		Příplatek za RAL - YOA a LYRE		25,00		
		Σ Součet		25,00		
37	VO.005	Zemnicí pásek pro nově osazená svítidla včetně uložení	m	50,00	110,00	5 500,00
		Předpoklad propojení zemnice se stávající zemnicí soustavou veřejného osvětlení, průměr zemnice 10 mm		50,00		
		Σ Součet		50,00		
38	VO.006	Chráničky kabelového vedení pod komunikacemi včetně uložení	m	3,00	130,00	390,00
		Trubka korugovaná včetně ochrany dle stanoviska THMP		3,00		
		Σ Součet		3,00		
39	VO.007	Nové kabelové trasy veřejného osvětlení včetně výkopku a uložení do pískového lože se zpětným zásypem vytěženou zeminou	m	75,00	315,00	23 625,00
		Kabel CYKY 4J x 16 mm², ponechána kabelová rezerva 25 bm pro svítidlo 424.907 dle stanoviska THMP		75,00		
		Σ Součet		75,00		
	Celkem za	VO Veřejné osvětlení				790 650,00
Díl: 823-2		Sadové úpravy				
40	SAD.VL.001	Odstranění částí stávajících křovin	m2	39,00	590,00	23 010,00
		Rozsah dle výkresu		39,00		
		Σ Součet		39,00		
41	SAD.VL.002	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5, pro založení okrasných trávníků	m2	526,50	12,00	6 318,00
		Trvalkový záhon Z1, například Tram Vivas "Annette" = 126,50 m² = 14x sada		126,50		
		Květnatá louka = 400 m²		400,00		
		Σ Součet		526,50		
42	SAD.VL.003	Ocelový lem kolem záhonu, rezerva materiálu 10%	m	77,13	500,00	38 566,00
		Trvalkový záhon Z1, například Tram Vivas "Annette" = 70,12 m		70,12		
		Σ Součet		70,12		
43	SAD.VL.004	Štěrkodrt' - frakce 16/32mm, růžový/bílý	m2	126,50	620,00	78 430,00
		Trvalkový záhon Z1, například Tram Vivas "Annette" = 126,50 m² = 14x sada		126,50		
		Σ Součet		126,50		
44	SAD.VL.005	Ohumusování terénu pro výsadbu okrasných květín	m2	526,50	220,00	115 830,00
45	184 92-1096.R00	Mulčování plochy pro výsadbu křovin, tl. 100 mm	m2	35,00	140,00	4 900,00
		Plocha kolem nově vysazených křovin		35,00		
		Σ Součet		35,00		
46	SAD.VL.006	Hloubení jamek pro vysazování křovin/stromů bez výměny v	ks	6,00	1 300,00	7 800,00
		Tavolník japonský "Goldflame" = 4 ks		4,00		
		Tilia cordata, lípa malolistá = 2 ks		2,00		
		Σ Součet		6,00		
47	SAD.VL.007	Výsev rostlin se zalitím při průměru do 100 mm	m2	400,00	55,00	22 000,00
		Květnatá louka = 400 m²		400,00		
		Σ Součet		400,00		
48	SAD.VL.008	Výsadba křovin se zalitím při průměru do 1000 mm	ks	4,00	300,00	1 200,00
		Tavolník japonský "Goldflame" = 4 ks		4,00		
		Včetně hydrogelu, hnojících tablet, například SILVAMIX				

Položkový rozpočet

Stavba :	Regenerace veřejného prostranství Chalupkova, Hněvkovského, Květnového vítězství - Praha 11
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Σ Součet		4,00		
49	SAD.VL.009	Výsadba stromu se zalitím při průměru kmene do 250 mm <i>Tilia cordata</i> , lípa malolistá = 2 ks <i>Včetně hydrogelu, hnojících tablet, například SILVAMIX a trojnožky pro podporu kmene</i>	ks	2,00 2,00	1 100,00	2 200,00
		Σ Součet		2,00		
50	SAD.VL.010	Výsadba záhonu se zalitím Trvalkový záhon Z1 Tram Vivas "Annette" = 126,50 m² = 14x sada	m2	126,50 126,50	1 150,00	145 475,00
		Σ Součet		126,50		
51	SAD.VL.011	<i>Květnatá louka</i> Sada <i>Planta naturalis</i> - Česká květnice	kg	1,00 1,00	12 500,00	12 500,00
		Σ Součet		1,00		
52	SAD.VL.012	<i>Tavolník japonský "Goldflame"</i> , vzrůst 80-100 cm, vícekmenné	ks	4,00	860,00	3 440,00
53	SAD.VL.013	<i>Tilia cordata</i> , lípa malolistá, 18/25 průměr kmene, zabalené kořenoviště, vzrůst 125- 150 cm Výsadba 2 ks lípy malolisté, dle výkresu	ks	2,00 2,00	9 900,00	19 800,00
54	SAD.VL.014	Trvalkový záhon, kompletní sada Trvalkový záhon Z1, například Tram Vivas "Annette" = 126,50 m² = 14x sada	m2	126,50 126,50	1 400,00	177 100,00
		Σ Součet		126,50		
	Celkem za	823-2 Sadové úpravy				658 569,00
Díl: 0		VRN				
55	998 01-4205.R00	Přesun hmot, mobilní buňky, příplatek do 5 km	t	3,00	2 500,00	7 500,00
56	59261020L	Pronájem mobilního oplocení <i>Předpokládaný počet kusů</i>	ks	260,00 260,00	600,00	156 000,00
		Σ Součet		260,00		
57	VRN.VL.001	Montáž mobilních buněk samostatně stojících	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
58	VRN.VL.002	Pronájem mobilních buněk samostatně stojících	měs.	8,00	1 000,00	8 000,00
59	VRN.VL.003	Montáž mobilních WC	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
60	VRN.VL.004	Pronájem mobilních WC	měs.	8,00	3 000,00	24 000,00
61	59261020R	Betonový podstavec mobilního oplocení <i>Předpokládaný počet kusů</i>	ks	261,00 261,00	100,00	26 100,00
		Σ Součet		261,00		
62	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	soub.	1,00	20 000,00	20 000,00
63	VRN.VL.005	Dočasné dopravní značení v průběhu realizace stavby <i>Předpokládaný rozsah dle DIO</i>	soub.	1,00 1,00	30 000,00	30 000,00
64	VRN.VL.006	Informační tabule na staveništi	soub.	4,00	5 000,00	20 000,00
65	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	soub.	1,00	5 000,00	5 000,00
66	043002000	Hutníci zkoušky a ostatní měření	soub.	1,00	15 000,00	15 000,00
67	073002000	Ztížený pohyb vozidel v centrech měst	soub.	1,00	3 000,00	3 000,00
68	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub.	1,00	25 000,00	25 000,00
69	012103000	Geodetické práce před výstavbou - vytýčení IS aj.	soub.	1,00	7 500,00	7 500,00
70	VRN.VL.007	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby	soub.	1,00	12 000,00	12 000,00
	Celkem za	0 VRN				362 600,00

Generální plná moc

Společnost **ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.**, IČ 14504588, se sídlem Chotoviny, Beranova Lhota 10, PSČ 391 37, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C, vložka 179, zastoupená jednatelem **Ing.**

z m o c ň u j e

aby zastupovala a jednala ve všech věcech společnosti **ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.** občanskoprávních, trestních i správních, zvláště též daňových a poplatkových, před všemi orgány státní správy, soudy i notářstvími a vůbec před všemi osobami právníckými i fyzickými.

Ve všech těchto případech je oprávněna sjednávat veškeré podmínky těchto právních úkonů, podepisovat všechny listiny, zápisy, podání a jiné písemnosti, přijímat a kvitovat peníze a jiné hodnoty, přijímat veškerá doručení, podávat námitky, jakož i opravné prostředky všeho druhu, tytéž opět brát zpět, uzavírat dohody a smíry soudní i mimosoudní, sjednávat smlouvy jakéhokoliv druhu, konat platby všeho druhu a vůbec opatřit vše, čeho si tyto věci vyžadují.

V Táboře dne 2.10.2018

Kateřina Křemenová

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **208025_003151**, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **JANA KUBELOVÁ**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Tábor 2**

Česká pošta, s.p. dne **11.08.2020**



131044078-50014-200811103237