
SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

:

I. Smluvní strany a jejich oprávnění zástupci:

- I.1. Objednatel :** Domov pro seniory Hostim,
příspěvková organizace
Sídlo : 671 54 Hostim 1
IČO : 45671761
Zastoupený:
- ve věcech smluvních Mgr.et Mgr. Jindřichem Formánkem, ředitelem
- I.2. Zhotovitel :** Skylift, s.r.o
Sídlo : Dukelská třída 189/102, 614 00 brno
IČO : 26935813
Zástupce pověřený jednáním
- ve věcech smluvních: Romanem Bednářem, jednatelem

II. Podklady pro uzavření smlouvy :

- II.1.** Tato smlouva se sjednává na základě cenové nabídky č. 25538 z 24.4.2025.

III. Předmět smlouvy:

- III.1.** Předmětem zakázky je oprava výtahu v budově č. 2 Domova pro seniory Hostim, příspěvková organizace – oprava PLC modulu. Součástí zakázky je práce, doprava (instalace, zapojení) dle cenové nabídky.
- III.2.** Pokud by v průběhu prací vyvstaly další požadavky ze strany objednatele, bude předmět plnění a cena předmětu plnění upravena v Dodatku smlouvy o dílo.

IV. Doba a místo plnění díla

- IV.1** Smluvní strany dohodly plnění díla v následujícím termínu: termín dokončení díla vč. předání předmětu smlouvy o dílo dle čl. III.1. zhotovitelem objednateli do 12/5/2025.

V. Cena díla

- V.1** Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č.526/1990 Sb. o cenách na ceně nejvýše přípustné za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl.III, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě:

Cena dle cenové nabídky bez DPH 71 900,00 Kč

Cena dle cenové nabídky s 12% DPH 80 528,00 Kč

VI. Podmínky provádění díla

VI.1 Smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci při provádění díla, a to takto :

- a) Objednatel umožní zhotoviteli vstup do areálu.
- b) Zhotovitel se zavazuje při práci respektovat provoz objednatele a mít na zřeteli bezpečnost uživatelů sociálních služeb.

VI.2 Objednatel je oprávněn i v průběhu prací požadovat změnu předmětu plnění a zhotovitel bude povinen tyto požadavky akceptovat. Vícepráce, které nepřevýší 10% z uvedené ceny díla v bodu V.1. této smlouvy nebudou mít vliv na termín ukončení díla. V případě, že cena díla uvedená v bodu V.1. této smlouvy převýší 10 %, bude termín provedení poměrně prodloužen.

VI.1. Zhotovitel je povinen při svém plnění podle čl.III. této smlouvy:

- a) upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu takto vzniklou,
- b) při vyřizování záležitostí postupovat s odbornou péčí, činnosti, k nimž se zavázal je povinen uskutečňovat podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy a je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele,
- c) zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.
- d) všechny práce budou provedeny v souladu s ČSN a souvisejícími předpisy.

VII. Platební a fakturační podmínky

VII.1 Zhotovitel bude fakturovat ve výši 100% dle čl. V. po převzetí předmětu díla objednatelem.

VII.2 Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení díla jeho bezvadným splněním a převzetím objednatelem.

VII.3 Faktura /daňový doklad/ bude obsahovat tyto údaje:

- označení faktury /daňového dokladu/ a její číslo
- název, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení obou smluvních stran
- datum odeslání a lhůtu splatnosti
- údaje pro daňové účely
- předmět platby, fakturovanou fin. částku a způsob platby
- razítko a podpis zhotovitele

VII.4 V případě, že faktura /daňový doklad/ bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu /daňový doklad/ vrátit zhotoviteli do data jeho smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu /daňový doklad/ opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury /daňového dokladu/ přestává běžet původní lhůta splatnosti, která běží znovu ode dne doručení opravené, nebo nové faktury /daňového dokladu/ objednateli.

VII.5 Smluvní splatnost platebního dokladu se stanoví na 30 dnů po jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den zúčtování fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

VIII. Záruka za dílo

VIII.1 Zhotovitel zaručuje, že dílo dle čl.III. této smlouvy bude mít vlastnosti podle právních předpisů a vlastnosti obvyklé pro dodávku tohoto druhu, a to po předání díla.

VIII.2 Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla podle ustanovení občanského zákoníku. Zhotovitel poskytuje na jakost (obvyklé vlastnosti) díla záruku 24 měsíců.

IX. Smluvní pokuty

IX.1 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu za nesplnění termínu dle čl. IV. této smlouvy ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení. Tato sankce se vztahuje i na případ nedodržení termínů při odstraňování závad na skončeném díle.

IX.2 Objednatel zaplatí smluvní pokutu za prodlení s placením faktury v dohodnutém termínu dle čl.VII.5. této smlouvy, ve výši 1000,- Kč z fakturované částky za každý den prodlení do zaplacení.

IX.3 Smluvní strany se dohodly, že zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody ani povinnosti splnit závazky ze smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

X.1 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran dle čl.I. této smlouvy.

X.2 Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

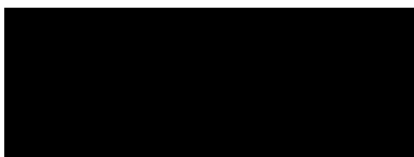
X.3 Smluvní strany výslovně sjednávají, že podléhá-li tato smlouva uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, je povinen zajistit toto uveřejnění objednatel.

X.4 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran dle čl.I. této Smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Účastníci

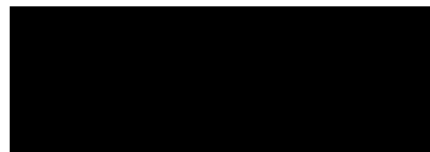
této smlouvy prohlašují, že se řádně seznámili s jejím obsahem, který odpovídá jejich pravé svobodné vůli, učiněné nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Brně dne



za zhotovitele
Roman Bednář, jednatel

V Hostimi dne



za objednatele
Mgr.et Mgr. Jindřich Formánek, ředitel

