

DODATEK č. 8 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

na zhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru stavby „Modernizace a dostavba ŽST Praha Masarykovo nádraží“ (v režimu BIM)

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Mojmírem Nejezchlebem**, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy na základě Pověření č. 2372 ze dne 26.02.2018

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217 530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

Číslo smlouvy: **E618-S-3960/2020/Svj**

ISPROFIN/ISPROFOND: 5113720005

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel:

účastníci Společnosti „SP + SEU_Masarykovo nádraží_DSP, BIM“

založené Smlouvou o sdružení ve společnosti ze dne 5. 7. 2020 uzavřenou dle ustanovení § 2716 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se sídlem na adrese Správce, jejímiž společníky jsou:

SUDOP PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00

IČO: 25793349, DIČ: CZ25793349

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 6088

bank. spojení: [REDAKCE]

zastoupena:

Ing. Martinem Chrastilem, předsedou představenstva

Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou představenstva

Mgr. Ing. Evou Kudynovou Klimtovou, místopředsedou představenstva

Ing. Otou Hellerem, členem představenstva

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

SUDOP PRAHA a.s., Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00

jako „Správce“ a „Společník 1“

a

SUDOP EU a.s.

se sídlem: Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00

IČO: 05165024, DIČ: CZ05165024

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 21645

zastoupena: **Ing. Miroslavem Váňou**, předsedou představenstva

Ing. Stanislavem Žáčkem, místopředsedou představenstva

Josefem Jančíkem, členem představenstva

jako „Společník 2“

zastoupen společností SUDOP PRAHA a.s. se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00, IČO: 25793349 na základě Smlouvy o sdružení ve společnosti ze dne 5. 7. 2020 a Plné moci ze dne 5.7.2020

(dále společně jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: **20-309.230**

společně dále jako „smluvní strany“

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 20.11.2020 uzavřely Smlouvu na zhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru stavby „Modernizace a dostavba ŽST Praha Masarykovo nádraží“ (v režimu BIM) ve znění jejích předchozích dodatků s účinností Smlouvy ke dni 26.11.2020 (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla:	67.552.000,- Kč
Dodatek č. 1:	+ 5.950.000,- Kč
Dodatek č. 2:	+ 3.156.800,- Kč
Dodatek č. 3:	+ 2.072.000,- Kč
Dodatek č. 4:	+ 1.651.220,- Kč
Dodatek č. 5:	+ 1.179.000,- Kč
Dodatek č. 7:	+ 4.919.000,- Kč

Smluvní strany se v souladu s ustanovením Článku 5 odst. 5.3 Smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 8 (dále též jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

1. Úprava rozsahu předmětu Díla. Smluvní strany se dohodly na rozšíření výkonu autorského dozoru projektanta, jehož časová i odborná náročnost vyplývá ze složité koordinace s již existujícími, probíhajícími i plánovanými stavebními záměry SŽ a dalších subjektů v dané lokalitě. Tyto skutečnosti nebylo možné při zpracování nabídky a stanovení ceny za AD plně předpokládat. Mezi klíčové faktory, které významně rozšiřují potřebný rozsah očekávaných prací, mimo jiné patří:

- **Technická a časová koordinace s nestabilizovanými řešeními staveb třetích stran v době zpracování PD** – Stavba spojovacího krčku mezi dvěma budovami Penty vč. přeložek významných inženýrských sítí. Napojení stavby na již zrealizovanou budovu CBD1 v úrovni nástupiště, v úrovni podhledu, v úrovni ochozu, a napojení odvodnění. Dále je ve výhledu stavební záměr platformy č.2. Stavební záměr rekonstrukce budovy bývalé pošty. Probíhající stavební úpravy uvnitř výpravní budovy.
- **Kabelová koordinace** – Přesná poloha a stav stávajících tras se odhaluje až v průběhu stavby. Tato činnost vyžaduje úzkou spolupráci kabelového koordinátora a dalších specialistů. Tato skutečnost je způsobena především nepřesnými, neúplnými a někdy i vadnými údaji v pasportech správců.

- **Postupné odkrývání původně skrytých, a tedy pro původní projektovou činnost vlastně neznámých podzemních staveb a inženýrských sítí**, na které je nutné okamžitě reagovat úpravami projektové dokumentace.

- 2. Úprava ceny Díla a rozpisu fakturace.** V souladu s výše uvedenými úpravami rozsahu předmětu Díla se navyšuje rozsah AD projektanta  **5 400 000,- Kč bez DPH.**

Smluvní strany se analogicky s ustanovením **§ 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „ZZVZ“) dohodly na několika výše uvedených změnách Smlouvy.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ust. § 222 ZZVZ. V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článků a příloh.

I. Předmět Dodatku

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se smluvní strany v souladu s Čl. 5. odst. 5.3 Smlouvy dohodly na úpravě Smlouvy č. Objednatele E618-S-3960/2020/Svj, č. Zhotovitele: 20-309.230 takto:

1) Čl. 3 – PŘEDMĚT, CENA A HARONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

- ruší se stávající text Čl. 3 odst. 3.3 Smlouvy, ve znění předchozích dodatků a nahrazuje se novým textem tohoto znění:

- 3.3** Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovenou a předanou DSP a PDPS a řádně provedený výkon autorského dozoru zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenu Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování DSP a PDPS a cenu za výkon autorského dozoru ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, přičemž celková Cena Díla je:

Cena Díla bez DPH dle SOD činí:	67 552 000,- Kč
Navýšení ceny Díla dle Dodatku č. 1:	+ 5 950 000,- Kč
Navýšení ceny Díla dle Dodatku č. 2:	+ 3 156 800,- Kč
Navýšení ceny Díla dle Dodatku č. 3:	+ 2 072 000,- Kč
Navýšení ceny Díla dle Dodatku č. 4:	+ 1 651 220,- Kč
Navýšení ceny Díla dle Dodatku č. 5:	+ 1 179 000,- Kč
Navýšení ceny Díla dle Dodatku č. 7:	+ 4 919 000,- Kč
Navýšení ceny Díla dle Dodatku č. 8:	+ 5 400 000,- Kč
Cena Díla ve znění Dodatku č. 8 bez DPH činí:	91 880 020,- Kč

slovy: **devadesátjedenmiliónosmsetosmdesáttisícdevacet korun českých**

2) Příloha č. 4 Smlouvy o Dílo – Rozpis Ceny Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 4 – Rozpis Ceny Díla. Ruší se znění Přílohy č. 4 platné k datu podpisu Smlouvy, ve znění předchozích dodatků a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku, které je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku (současně Přílohou č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

II. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „registr smluv“).
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy, číslo smlouvy objednatele: E618-S-3960/2020/Svj, číslo smlouvy zhotovitele: 20-309.230, nedotčená tímto Dodatkem, se nemění.
4. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, každý obraz má platnost originálu.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 (současně Příloha č. 4 Smlouvy): Rozpis Ceny Díla

- nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 8

Za Objednatele:

V Praze



09.04.2025 15:44

Podepsáno elektronicky

.....
Ing. Mojmír Nejezchleb,
náměstek GŘ pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace

Za zhotovitele:

V Praze

Za společnost „SP + SEU_Masarykovo nádraží_DSP, BIM“ na
základě Smlouvy o sdružení ve společnosti ze dne 5. 7. 2020
a plné moci ze dne 5. 7. 2020



Podepsal [redacted]
Datum: 2025.04.02 10:10:00 +02'00'

.....
Ing. Martin Chrastil
předseda představenstva
SUDOP PRAHA a.s.



Podepsal [redacted]
Datum: 2025.04.02 10:08:03 +02'00'

.....
Ing. Ivan Pomykáček
místopředseda představenstva
SUDOP PRAHA a.s.

PŘÍLOHA Č. 1 (PŘÍLOHA Č. 4 SMLOUVY)**Rozpis Ceny Díla****1. ZÁKLADNÍ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DUR, DSP a PDPS**

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	Zpracování DSP dle vyhlášky č.499/2006 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP	hod	████	████	████████
2	Zpracování PDPS (v rozsahu dopracování příloh DSP do podrobnosti PDPS) vyjma příloh G,H,I, včetně všech dílčích odevzdání dle přílohy č. 2 Směrnice GR SZDC č.11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	hod	████	████	████████
3	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SZDC č. 20 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) - příloha dokumentace část G	hod	██	████	████████
4	Kompletní dokladová část (dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti – příloha dokumentace část H	hod	████	████	████████
5	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I-dle přílohy č. 2 Směrnice GR SZDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti	hod	████	████	████████
6	Definitivní odevzdání DSP dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	█	████	████████
7	Definitivní odevzdání DSP dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	█	████	████████
8	Definitivní odevzdání PDSP dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	█	████	████████
9	Definitivní odevzdání PDSP dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	█	████	████████
10	Zajištění podkladů pro vydání stanoviska dle Zákona č. 100/2021 Sb.	hod	██	████	████████
11	Informační model BIM (dle bodu BIM protokolu včetně jeho příloh vyjma bodů 9 až 11 tohoto Rozpisu ceny Díla)	hod	████	████	████████
12	Společné datové prostředí (CDE) (zřízení a provozování CDE v rozsahu stanoveném BIM protokolem včetně jeho příloh včetně Licence pro Projektový tým)	kpl	█	████	████████
13	Licence k CDE pro účely Objednatele	ks	██	████	████████
14	Vyhodnocení využití Metodik	hod	██	████	████████
Celkem za základní služby:					████████

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

2. DODATEČNÉ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DUR, DSP a PDPS

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
15	Zajištění mapových podkladů	km	1	██████	██████
16	Geodetické práce	km	1	██████	██████
17	Geotechnický průzkum pro železniční spodek	km	1	██████	██████
18	Geotechnický a stavebně technický průzkum staveb	hod	██████	██████	██████
19	Zajištění provedení archeologického zjišťovacího průzkumu	kpl	1	██████	██████
20	Zpracování 3D vizualizace, videospot nádraží	hod	██████	██████	██████
21	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	██████	██████	██████
22	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	██████	██████	██████
23	Zpracování žádosti o spolufinancování stavby dle ZTP a VTP	hod	██████	██████	██████
24	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele Stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod	██████	██████	██████
25	Zpracování příloh k žádosti o spolufinancování stavby dle ZTP a VTP	hod	██████	██████	██████
27	Zpracování studie orientačního systému	kpl	1	██████	██████
Celkem za dodatečné služby:					██████

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. CENA ZA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
26	rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle čl. 4 Obchodních podmínek	hod	██████	██████	██████

Všechny ceny jsou uvedené bez DPH.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace Stavby (předpoklad 50 měsíců) v celkovém počtu ██████. Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá pracnosti a rozsahu Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

4. CENA DÍLA

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
91 880 020,00 Kč	19 294 804,20 Kč	111 174 824,20 Kč

z toho:

Cena za zpracování DSP a PDPS (v režimu BIM):

██████	██████	██████
--------	--------	--------

Cena za výkon autorského dozoru:

██████	██████	██████
--------	--------	--------

Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování DSP a PDPS a výkon autorského dozoru:

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
1. Dílčí etapa		
2A. Dílčí etapa		
2B. Dílčí etapa		
3. Dílčí etapa		
4. Dílčí etapa		
5. Dílčí etapa		
6A. Dílčí etapa		
6B. Dílčí etapa		
6C. Dílčí etapa		
6D. Dílčí etapa		
7. Dílčí etapa		
8. Dílčí etapa		
9. Dílčí etapa		
10A. Dílčí etapa		
10B. Dílčí etapa		
10C. Dílčí etapa		
10D. Dílčí etapa		
10E. Dílčí etapa		
10F. Dílčí etapa		
10G. Dílčí etapa		
10H. Dílčí etapa		
10I. Dílčí etapa		
10J. Dílčí etapa		
11A. Dílčí etapa		
11B. Dílčí etapa		
Výkon autorského dozoru		
Celkem:	91 880 020,00 Kč	111 174 824,20 Kč

Všechny podpisy jsou platné.

Ověření platnosti zajišťovacích prvků provedeno k 02.04.2025 12:00:04.575

Podepsal(a): I [REDACTED]

Čas podepsání: 02.04.2025 10:08:03

- ✓ Toto je uznávaný elektronický podpis.
- ✓ Dokument se od aplikování podpisu nezměnil.
- 🕒 Podpis neobsahuje časové razítko.

Datum a čas rozhodné pro ověření: 02.04.2025 12:00:04.575

✓ Podpis je platný

Podrobnosti o certifikátu

SN: [REDACTED]

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platný od: 09.02.2024 08:56:42

Platný do: 28.02.2027 08:56:42

✓ kvalifikovaný certifikát pro el. podpis

Kontrola revokace certifikátu: OCSP

Podepsal(a): [REDACTED]

Čas podepsání: 02.04.2025 10:10:00

- ✓ Toto je uznávaný elektronický podpis.
- ✓ Dokument se od aplikování podpisu nezměnil.
- 🕒 Podpis neobsahuje časové razítko.

Datum a čas rozhodné pro ověření: 02.04.2025 12:00:04.575

✓ Podpis je platný

Podrobnosti o certifikátu

SN: [REDACTED]

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platný od: 24.01.2024 15:00:21

Platný do: 12.02.2027 15:00:21

✓ kvalifikovaný certifikát pro el. podpis

Kontrola revokace certifikátu: OCSP

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 5527843

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: a21b4454-d131-40cf-a12f-7bdb0fc3c22

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu) [REDACTED]

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 02.04.2025 12:00:05

Hash komponenty: 92463cf3d949b05fdb667309c937e3dce79f4cf5bcf465991958c2b2fca80a71

Hashovací funkce: sha256Hex



d58629b9-af73-4604-87ad-a9df179af96d