

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
v platném znění

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Sídlo:

Město Bohumín

Masarykova 158

735 81, Bohumín

Zastoupený:

Ing. Lumírem Macurou, starostou města

zástupce pověřený k jednání ve věcech:

a) smluvních:

Ing. Lumír Macura

b) technických:

Ing. Rostislav Palán, referent odboru životního prostředí a služeb

tel. 596 092 204, e-mail: palan.rostislav@mubo.cz

Ing. Hana Holešová, referent odboru životního prostředí a služeb

tel. 596 092 175, e-mail: holesova.hana@mubo.cz

IČ:

00297569

DIČ:

CZ 00297569

Daňový režim:

plátce DPH

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a. s., Bohumín,

Číslo účtu:

1721638359/0800

1.2. Zhotovitel: Odborné lesní hospodaření s.r.o.

Sídlo: Přerovská 485/35, Olomouc 779 00

Zastoupený: Ing. Libor Školoud

zástupce pověřený k jednání ve věcech: Ing. Libor Školoud

a) smluvních:

b) technických:

IČ: 09051809

DIČ: CZ09051805

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 5811926379/0800

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmět veřejné zakázky:

Sečení vybraných ploch v Bohumíně

Jedná se o sečení vybraných ploch po celém území Bohumína ve frekvenci 3 seče za rok 2025.

Podrobnosti a výkaz výměr v rámci zakázky jsou uvedeny v příloze - Tabulka sečených ploch 2025.

V rámci sečení vybraných ploch musí být dodržovány dohodnuté termíny sečení vyplývající z podmínek. Všechny plochy musí být posečeny v rámci každé frekvence seče v daném termínu. Po dokončení každé jednotlivé seče (1. – 3.seč), realizátor oznámí příslušnému pracovníkovi OŽPaS, který provede kontrolu.

2.2. Dílo bude provedeno dle tabulky sečených ploch 2025 uvedené v příloze smlouvy.

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359 / 0800

IČ: 00297569

e-mail: info@mubo.cz

web: www.mesto-bohumin.cz

Součástí díla musí být mimo všechny definované činnosti vymezené dle platných zákonů a technických norem pro následující práce, činnosti a povinnosti:

- zjištění odborného vedení zakázky a odpovědnosti za organizaci postupu prací, dodržování platných norem a příslušných technických předpisů a technických norem
- dodávka, montáž, přemísťování, demontáž přechodného dopravního značení vč. zajištění stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích odborem dopravy před realizací a zabezpečení všech podmínek
- po dobu zakázky zhotovitel odpovídá za přechodné dopravní značení
- zhotovitel provede taková opatření, která zajistí ochranu před znečištěním podzemních a povrchových vod
- zajištění bezpečných přechodů a přejezdů v rámci zakázky
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- udržování zakázkou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací, vodních toků i vodních příkopů v čistotě
- zhotovitel oznámí zahájení prací vlastníkům sousedních pozemků

2.3. Zhotovitel zodpovídá za úplnost specifikace prací v celém rozsahu zakázky. Předmětem díla jsou veškeré práce nezbytné k bezvadnému provedení díla.

2.4. Veškeré změny a úpravy oproti zadání zakázky, musí předem před jejich realizací odsouhlasit objednatel.

2.5. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho celkovou cenu zhotoviteli v souladu se smlouvou o dílo.

III. Doba plnění a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy:

Objednatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

- 1. seč (od posledního týdne května, do prvního týdne v červnu)
 - 2. seč (od 1. 7. do 20. 7.)
 - 3. seč (od posledního týdne září, do prvního týdne v říjnu)
- (Po konzultaci s příslušnou osobou, lze termíny upravit např., kvůli klimatickým podmínkám nebo výšce sečeného travního porostu).

Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení zakázky, uvedení ploch a prostranství použitých po realizaci zakázky do nezávadného stavu a oboustranné převzetí stavby. Po dokončení jednotlivé seče vyzve zhotovitel objednatele k jeho předání a převzetí v místě plnění, o čemž se provede zápis.

3.2. Místo plnění veřejné zakázky: celé území Bohumína, specifikace podle **Tabulky sečených ploch 2025**.

3.3. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % (slovy: deset procent) z celkové ceny za provedení díla, nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle smlouvy, pokud se smluvní strany písemně (dodatkem ke smlouvě o dílo) nedohodnou jinak.

IV. Cenové ujednání a platební podmínky

4.1. Cena za dílo je stanovena jako cena díla nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla dle čl.II této smlouvy o dílo a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla. Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní dle § 2 zákona č.526/90 Sb. o cenách ve výši:

Cena bez DPH:	344420,79	Kč
DPH 21%	<u>72 328,37</u>	Kč
Cena celkem:	416749,16	Kč

Bankovní spojení:
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359 / 0800

IČ: 00297569
e-mail: info@mubo.cz
web: www.mesto-bohumin.cz

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

4.2. Uvedená cena je cenou pevnou a obsahuje veškeré objemy a práce potřebné k provedení díla. V ceně díla jsou zahrnuty náklady na zajištění dokladů k přejímajícímu řízení včetně nákladů pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a dále náklady na odvoz a uložení odpadu a veškerých poplatků.

4.3. V případě oceňování víceprací, budou pro ocenění těchto víceprací použity jednotkové ceny a cena bude odsouhlasena s objednatelem. V případě, že se některé práce nebudou provádět v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je odečte z ceny díla.

4.4. Dílo bude uhrazeno vždy po dokončení a oboustranném odsouhlasení jednotlivé seče.

4.5. Úhrada bude provedena na základě daňového dokladu - faktury, která musí obsahovat náležitosti § 26 zákona č. 235/2004 Sb.

4.6. Splatnost daňového dokladu - faktury je 30 dnů ode dne doručení. Za den splatnosti (zaplacení) se považuje den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

4.7. Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem.

V. Záruční doba a odpovědnost za vady

5.1. Zhotovitel odpovídá za zhotovení předmětu díla podle podmínek této smlouvy, a že dokončený a objednateli předaný předmět plnění je kompletní bez právních vad a že má vlastnosti určené platnými předpisy, normami a touto smlouvou. Nemá-li dílo požadované vlastnosti, je vadné.

5.2. Záruka za dílo není stanovena.

VI. Smluvní sankce

6.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané touto smlouvou dle čl. III./3.1., uhradí objednateli smluvní pokutu za prodlení s plněním díla ve sjednané výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

6.2. V případě nedodržení termínu splatnosti daňového dokladu, zavazuje se objednatel zhotoviteli uhradit úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky, za každý den prodlení.

6.3. Za neodstranění zjevných vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o předání a převzetí díla a v termínu dohodnutém mezi objednatelem a zhotovitelem, uhradí zhotovitel objednateli 1.000,- Kč za každý případ i započatý kalendářní den prodlení.

6.4. Smluvní pokuty sjednané touto cestou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

6.5. Za porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.

6.6. Za nedodržení povinnosti čistit přilehlé komunikace znečištěné vlivem stavby ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.

6.7. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn zhotoviteli vystavit fakturu. Fakturovanou částku z faktury za smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci bude moci objednatel odečíst z faktury zhotovitele. Smluvní pokuty jsou splatné do 14-ti dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

VII. Vlastnictví rozpracovaného díla a přechod nebezpečí škody na věci

- 7.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu se obecně řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 7.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do dne úplného dokončení a předání díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci zakázky v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinnosti a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 7.4. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu zhotovování díla.
- 7.5. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 7.5. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků. Škody vzniklé živelnými pohromami nebudou objednatelem hrazeny.

VIII. Ostatní ujednání

- 8.1. Zhotovitel je odpovědný za vedení díla.
- 8.2. Zhotovitel si zabezpečí na své náklady v rozsahu potřebném pro bezpečnost uživatelů prostranství a pro svou činnost.
- 8.3. Zhotovitel je povinen na lokalitách zachovávat čistotu a pořádek, zajistit hygienické zázemí pro pracovníky zhotovitele i jejich podzhotovitelů, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.
- 8.4. Zhotovitel je oprávněn plnit veřejnou zakázku prostřednictvím podzhotovitelů, za plnění však odpovídá zhotovitel jako by plnil zakázku přímo sám. Zadavatel požaduje, aby zhotovitel před plněním veřejné zakázky předložil seznam podzhotovitelů.
- 8.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel v právu dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním na své náklady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8.6. Zhotovitel je plně odpovědný za dodržení technologií prováděných prací, za odbornou způsobilost svých pracovníků, za dodržení veškerých předepsaných požárních a bezpečnostních předpisů při provádění zakázky, včetně dodržování veškerých předepsaných požárních a bezpečnostních předpisů zaměstnanci, a to po celou dobu do předání a převzetí zakázky objednatelem, včetně zabezpečení oblasti zakázky proti ohrožení zdraví zaměstnanců i veřejnosti. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho pracovníci jsou dle těchto norem proškolení.
- 8.7. Jakost díla musí odpovídat povaze plnění nebo dílčího plnění díla. V opačném případě bere na vědomí, že se jedná o hrubé porušení této smlouvy a bude požadována náprava, příp. v odůvodněných případech bude objednatelem uplatněna sleva z ceny díla.
- 8.8. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- 8.9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.10. Zhotovitel se rovněž zavazuje provést za dodatečně sjednaných podmínek takové práce, které vyplynou z individuálních požadavků objednatele v průběhu zakázky.
- 8.11. Zhotovitel zajistí realizaci zakázky tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí.
- 8.12. V případě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí zhotovitel předložit objednateli k odsouhlasení doklady nového poddodavatele ve stejném rozsahu jako v zadávacím řízení.

IX. Odstoupení od smlouvy

9.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit na základě dohody obou smluvních stran, nebo pokud zhotovitel podstatně porušuje tuto smlouvu.

Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- a) pokud zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě do 10 dnů od termínů dle čl. III., bodu 3. 1. této smlouvy;
- b) je-li prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 15 dnů z viny na straně zhotovitele;
- c) provádění prací v rozporu se zadáním zakázky

9.2. V případě, že zhotovitel prokazoval profesní způsobilost nebo technickou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby, zavazuje se plnit písemný závazek předložený v nabídce touto osobou. Neplnění bude považováno za porušení plnění s možným následkem odstoupení od smlouvy.

9.3. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemně a odesláno doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší.

9.4. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vypořádání.

9.5. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na díle, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob.

X. Předání a převzetí předmětu díla

10.1. Předání a převzetí díla bude uskutečněno příslušným pracovníkem objednatele, který provede kontrolu provedení díla a potvrdí jeho dokončení.

10.2. Splněním díla se rozumí úplné dokončení zakázky, tj. provedením všech prací, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, její vyklizení.

10.3. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že zakázka nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí zakázky je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazky, práva, povinnosti a právní vztahy mezi smluvními stranami, neupravené zněním této smlouvy se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy platnými v době realizace díla.

11.2. Strany si ujednaly, že jejich vzájemné vztahy ohledně ujednání ceny se nebudou řídit ust. § 2620 až § 2622 občanského zákoníku.

11.3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody při prováděných pracích.

11.4. Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

11.5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze očíslovanými, oboustranně podepsanými dodatky oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno

vyhotovení.

11.7. Tato smlouva vzniká dohodou o celém jejím obsahu, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

V Bohumíně dne
za objednatele:
Ing. Lumír Macura
starosta města

Ing. Lumír
Macura

Digitálně podepsal
Ing. Lumír Macura
Datum: 2025.04.09
13:29:10 +02'00'

V Bohumíně dne
za zhotovitele:

Ing. Libor
Školoud

Digitálně podepsal
Ing. Libor Školoud
Datum: 2025.04.08
14:22:03 +02'00'

Bankovní spojení:
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359 / 0800

IČ: 00297569
e-mail: info@mubo.cz
web: www.mesto-bohumin.cz