

## SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0004-2025-034

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha

- ve věcech technických:

- ve věcech BOZP:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0004 Praha, Mladoboleslavská 300, Praha 9, PSČ 197 00  
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. STINTER CZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, pod sp.zn.: C 17609

Sídlo: Purkyňova 1316, 539 01 Hlinsko

IČO: 25959506

DIČ: CZ25959506

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-5356050247/0100

Zastoupená: Monika Jančurová, jednatelka

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Monika Jančurová, jednatelka

- ve věcech technických:

E-mail:

Datová schránka: ekm2irg

Adresa pro doručování: STINTER CZ s.r.o., Purkyňova 1316, 539 01 Hlinsko

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

### Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení opravy přístavku H 40 s cílem zajištění řádného stavebně

technického stavu objektu.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0004 – letecké muzeum – stavební opravy přístavku H 40“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
  - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
  - 2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
  - 2.1.3. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0004 – letecké muzeum – stavební opravy přístavku H 40“, s.č. N006/25/V00003346, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
  - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
  - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
  - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
  - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena, vyvstala až v průběhu plnění díla a nebylo možné je při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídce nejsou nutné k řádnému

provedení díla, (dále jen „méněpráce“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním deníku. Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**1.933.507,70 Kč bez DPH**

**2.339.544,32 Kč s DPH**

(Slovy: Dvamilionytřistatřicetdevětisícpětsetčtyřicetčtyři 32/100 korun českých).

- 3.2.** K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 406.036,62 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 2.339.544,32 Kč.
- 3.2.1.** Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2.** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3.** Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4.** Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.
- 3.5.** Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6.** Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7.** Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
  - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

### Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1.** Termín předání, převzetí staveniště a zahájení prací: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.

Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.

- 4.2. Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 60 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, tj. po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.3. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny Po – Čt v době od 6:30 do 15:30 a Pá od 06:30 do 13:00 hod., soboty, neděle a státní svátky pouze po dohodě s velitelem vojenského objektu.
- 4.4. Místem plnění je areál ve správě PS 0004 Praha
  - vojenský objekt: CE: 00-09-27, Letecké muzeum Kbely
  - stavební objekt: 016 – Expozice 40, v k.ú. Kbely, obec Praha, p.č. 1992/189 zapsáno na LV č. 116 vedeném u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

## Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
  - a) předání staveniště;
  - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
  - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
  - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
  - e) převzetí dokončeného díla
 osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
  - a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
  - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
  - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
  - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
  - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.

- 5.4.3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do ukončení díla, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, provedení a výsledky zkoušek, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení staveniště. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycovaly reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11. Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušení a počátek lhůty přerušení prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušení prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů

- spojených s přerušením provádění díla.
- 5.12.** Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušení prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušení prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušení prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.13.** V případě, že dojde k prodlení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.12. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) OZ, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.14.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.15.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.16.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.17.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.18.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.19.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2022), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.20.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.21.** Při provádění díla zhotovitel:
- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození;
  - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.);

- provede po dokončení stavebních prací v každém prostoru konečný úklid tak, aby byly prostory připraveny k užívání.

## Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. smlouvy) **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění dle pokynů osoby objednatele ve věcech technických, a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0004 Praha) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

## Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.2. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, záruční listy, návody k použití, obsluze a údržbě, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
  - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických norem, a požadavků této smlouvy;
  - záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
  - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
  - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
  - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla.
- Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání, pokud se

- smluvní strany nedohodnou jinak, nebo
- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## Článek 8

### Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID **ukbwexd** - Fakturace (ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky [REDACTED]. Na faktuře budou uvedeny tyto identifikační údaje: **NS 644000, AP 91, SML 6440-0004-2025-034**. Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura - daňový doklad“;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - IČO, DIČ smluvních stran;
  - předmět dodávky a název díla;
  - den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura musí být doručena nejpozději do data 5. 12. příslušného kalendářního roku. U faktur doručených objednateli po 5. 12. kalendářního roku a v lednu následujícího roku se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém

případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

## Článek 9

### Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 5.400.000,- Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

## Článek 10

### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

## Článek 11

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště, nebo zahájení plnění stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.800,- Kč a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.800,- Kč a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.800,- Kč a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.5. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.800,- Kč a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.6. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.16. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 360.000,- Kč.
- 11.7. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.8. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.9. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.10. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.11. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU, kteří mají na území ČR trvalý pobyt).
  - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 10 pracovních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

## Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.

- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
  - b) prodlení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů;
  - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací na dobu delší než 5 pracovních dnů; neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - d) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
  - e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
  - f) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
  - g) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
  - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
  - c) smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

## **Článek 14**

### **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly

v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.

- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9.** Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

**Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 7**

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 11

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

## Příloha č. 4: Čestné prohlášení: 1

V Hlinsku dne .....

za zhotovitele

**Monika**  
**Jančurov**  
**á**

Digipath signed by Monika Jančurov  
DN: C=CZ, O=2.5.4.0+MTCZ.25565606, CN=STYTER CZ s.r.o.  
C=cz, CN=Monika Jančurov, DN=Jančurov, C=cz, o=2.5.4.0+MTCZ.25565606  
Reason: I am approving this document with my legally binding  
Location: STYTER CZ s.r.o., Pultřfahy 1310, 530 01 Hrástko  
Date: 2024.02.10 10:10:29+0200  
Full PDF Reader Version: 2024.4.0

Monika Jančurová  
jednatelka

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Jan  
Petrš

Digitálně  
podepsal Ing.  
Jan Petrš  
Datum:  
2025.04.04  
08:14:05 +02'00'

Ing. Zdenko Pohrnc  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
ura hospodaření s nemovitým majetkem

## UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 1. Identifikační údaje stavby

|                |                                                              |
|----------------|--------------------------------------------------------------|
| Název zakázky: | PS 0004 – letecké muzeum - stavební opravy přístavku H 40    |
| Místo zakázky: | Letecké muzeum Kbely, Mladoboleslavská 300, Praha 9<br>Kbely |
| Objekt:        | CE 00-09-27/016 – Expozice 40                                |
| Uživatel:      | VU 124100 Praha                                              |

### 2. Rozsah oprav

#### **Údaje o provozu**

Jedná se o přístavek hangáru expozice č. 40 v areálu leteckého muzea Kbely sloužící jako vstupní vestibul s expozicí. Opravy budovy budou prováděny za provozu v hangáru. Vstup bude zajištěn bočním náhradním vchodem. Přístavek bude pro veřejnost uzavřen.

#### **Rozsah oprav**

Cílem opravy – je provedení oprav poškozené betonové podlahy, dožilého osvětlení, omítek, fasády, pláště budovy, klempířských prvků a odvodnění pro zajištění řádných technických podmínek stavebního objektu pro potřeby uživatele.

Jedná se o provedení prací v rozsahu a výměrách uvedených v příloze č. 2- „Cenová nabídka“.

### Popis hlavních a souvisejících stavebních prací souvisejících s opravou

stavebně upravit stávajícího vestibulu:

- Demontáž a likvidace zařizovacích předmětů, montovaných vitrín a předstěn (zajišťuje dodavatel dle pokynů uživatele)
- Demontáž podhledů
- Bourání nášlapných vrstev podlah
- Bourání podlahy, vč. úpravy odkrytého podsypu
- likvidace odpadů
- kompletní úpravy vnitřních prostor podlah. Vyztužená ŽB deska se zatažením KARI sítě do vytvořené drážky do zdiva po obvodě
- samonivelační stěrka pro nové nášlapné vrstvy
- vyzdívka ostění a příček u vchodu do haly plynosilikátem
- oprava plechových zadních vrat
- Demontáž a oprava výplní oken, otočení a zpětná montáž. Do původních otvorů
- Oprava nosných rámců přístřešku, oken, repase a nátěr, těsnění
- oprava fasády omítané, + nový nátěr
- oprava, výměna tvarovaného plechu pláště fasády, úprava ukotvení a oplechování se zateplením z vnitřní strany,
- Oprava střechy – výměna poškozených částí krytiny, výměna kotvení, narovnání a nátěr hromosvodu
- Oprava okapového systému
- Oprava vsaků dešťové vody a odvodňovacích žlabů
- Výměna kazetových minerálních podhledů
- Výměna plechového opláštění vnějších stěn
- Oprava vnitřních omítek

- Oprava stěn z SDK včetně výměny izolace u prosklené stěny
- Oprava vnějšího soklu
- Oprava vnějšího betonového schodiště

#### elektroinstalace.:

- vnější nebude úpravou dotčeno,
- V dotčených prostorách budou kompletně vyměněny rozvody do původních pozic osvětlení, zásuvek.
- Příprava vedení pro osvětlení vitrín vedeno nad podhledem
- Výměna osvětlovacích těles LED do kazetového podhledu
- Výměna 4 kpl el.přípotopů dle původních

#### Stávající stav

Stávající prostory přístavku jsou využívány jako vstup do výstavního prostoru a základní vitrinová expozice.

Daný prostor je vytvořen ocelovou rámovou konstrukcí, s ocelovými příhradovými vazníky. Krytina je plechová z tvarovaného plechu. Podélná strana je tvořena trapézovým pláštěm, ve kterém jsou prosklené pevné výkladce. Zadní štít je také plechový, a jsou v něm ocelová vrata. Přední vstup je zděný, přes podestu a dveře tvoří vstup do expozice. Ten zůstane beze změny.

Podlahy v dotčených prostorách jsou betonové. Ty ale vykazují propady.

Plánem je k oprava daného prostoru. Tedy především kompletní oprava propadlé podlahy. Stávající betonová podlaha je evidentně na násypu (cca 50 cm nad okolním terénem). Postupem doby dochází k sedání násypu a vymílání díky působení povrchových vod. Tak vznikly pod podlahou kaverny, které zapříčiňují propad podlahy.

Navrhujeme rekonstrukci podlahy.

#### **Rekonstrukce stávající podlahy**

To předpokládá po odstranění koberců

- odstranění koberců
- zjištění stavu podlahové konstrukce
- odbourání vrchní vrstvy ž.betonu v tl.150 mm
- úprava, doplnění a zhutnění odkryté podkladní vrstvy
- provedení po obvodě na základu rýhy v mocnosti 100 mm hloubky 150 mm
- provést výztuž z KARI sítí D 6 mm, 150x150 mm, ve dvou vrstvách zatažených do vytvořených rýh ve stěnách
- vytvořit novou žel.betonovou desku tl. 150 mm
- provést samonivelační stěrku
- provést epoxidovou nášlapnou vrstvu

Konečná povrchová úprava podlahy bude stěrková. V základu spočívá v přebroušení, vyčištění a vyspravení trhlin a spár. Poté se provede vrstva průmyslové podlahy pro zatížení min 500 kg/m<sup>2</sup> (například pro stanovení minimálních technických vlastností jako PCI Zemtec Outdoor) v tl. 20mm na penetrační spojovací nátěr (technicky min PCI Gisogrund 404. A Epoxidový nátěr (vlastnosti jako TECHNIART FLOOR SYSTÉM). Produkt se používá v průmyslových i obytných objektech, garážích, skladech, kotelnách a dalších technických prostorech. Vyniká svou vysokou mechanickou i chemickou odolností. Dvousložkový, barevný epoxidový nátěr na vodní bázi je perfektní volbou pro ochranu a dekoraci betonových povrchů. ). Konečný odstín určí uživatel dle vzorníku RAL.

*Ilustračně:*



Objednatel požaduje před realizací po dodavateli vzorkování specifikací, svítidel, přímotopů a podlah, koberců a technologický postup oprav oken

### **Výplně otvorů**

Stávající prosklený pás je už dožilý. Je tvořen pevným zasklením do ocelových ráků, které jsou svařeny s nosným rámem přístavku.

S ohledem na konstrukci a zastavění vnitřními vitrínami navrhujeme kompletní opatrné vyjmutí stávajícího zasklení, prověření, otočení a zpětné osazení.

Dále ošetření a nátěr ponechaných ráků. Výměna oplechování a parapetů.

Konkrétní technologii i výběr zasklení navrhne vybraný dodavatel a nechá schválit v rámci dílenské dokumentace zástupce objednatele. Tyto vrácené výplně budou systémově olemovány a opatřeny parapety.

Nátěry konstrukcí, barva Antracit

### **Záměčnické konstrukce**

Zadní vrata budou obnovena v původním rozměru. Jsou ocelová, dvoukřídlá, plechové obložení. Oprava a zprovoznění.

### **Ostatní související práce**

S ohledem na stávající provoz objektu, je nutné počítat se zachováním provozuschopnosti na komunikačních cestách i za běžného provozu. Tudíž vybraný dodavatel musí v rámci ceny a POV navrhnout takové řešení, které umožní možnosti užívání objektu. Uvažovat se zařízením staveniště a příjezdem z místa obnovovaných zadních vrat. Po dobu oprav vestibulu bude zřízen provizorní chodník z OSB desek do vlhka na trámcích přes trávník k bočnímu vstupu do expozice.

## **NÁVRH A POSOUZENÍ ŘÍZENÍ REALIZACE:**

S ohledem na specifický provoz v objektu, je vhodné provést realizaci takovým způsobem, aby nedošlo k vážnému omezení běžného provozu. Vybraný dodavatel musí zpracovat POV a harmonogram postupu realizace.

Všechny konkrétní specifikace, umístění a podobně budou nejdříve konzultovány a schváleny objednatelem. Vybraný dodavatel musí zajistit vzorkování barev či barvených omítek a plechů.

Z hlediska životního prostředí nedojde k produkování žádných škodlivých vlivů na životní prostředí. Objekt nebude mít žádné negativní účinky na okolí, pro stavbu budou použity materiály a stavební procesy odpovídající normám.

Stavba nevyžaduje opatření pro ochranu přírody a vodních zdrojů.

### **Nakládání s odpady ze stavební činnosti**

Nakládání s odpady z provádění stavebních prací se bude řídit podle platných legislativních předpisů, zejména podle zákona "o odpadech" č.541/2020 Sb. a jeho prováděcích předpisů, vyhlášky č.8/2021 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a vyhlášky č.273/2021 Sb. "o podrobnostech nakládání s odpady". Během stavby se předpokládá vznik určitého množství inertního odpadu. Během hrubé stavby vzniknou v poměrně malém množství stavební odpady obvyklého složení – zbytky stavebního a pomocného materiálu (cihelne střepy, odstřížky výztuže, pomocné stavební dřevo). Různorodější odpad vznikne ve druhé fázi stavby při provádění instalací a povrchových úprav (odstřížky plechu, kousky izolací a plastového potrubí, obaly nátěrových hmot apod.).

#### **Nakládání se stavebním odpadem:**

- Stavební odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů, které budou po celou dobu přistavení zajištěny proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku odpadů
- Stavební odpad bude tříděný podle druhů
- Stavební odpad bude přednostně nabídnut k materiálovému využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu
- Osoba, které bude odpad předáván se prokáže oprávněním k převzetí odpadu (z.541/2001 Sb., vyhl. 273/2021 Sb.)
- Převážné prostředky při dopravě odpadu budou zcela uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku převáženého odpadu
- Pokud by došlo v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a znečištěné místo bude vyčištěno

-Vlastnosti vytěžené zeminy pro zjištění možného způsobu nakládání budou ověřeny ve smyslu vyhl. 273/2021 Sb.; zemina bude zaříděna k dalšímu využití/uložení podle limitních ukazatelů obsahu škodlivin v sušině a ve výluhu dle vyhlášky.

- Odpady charakteru druhotných surovin (např. železo, měď, bronz, hliník, litina, ocel, pozinkované plechy apod.), které budou demontovány během opravy zůstávají majetkem objednatele. Zhotovitel zajistí uložení a převoz těchto materiálů na dvůr střediska PS 0004 v areálu letiště Kbely, do 2 km

**Ochrana prostředí při výstavbě** – Práce na stavbě nebudou probíhat ve večerních a nočních hodinách, aby nedocházelo k obtěžování okolí hlukem.

Nákladní auta přijíždějící na stavbu budou plachtována a stavitel ručí za zajištění čistoty komunikace při výjezdu stavebních vozidel.

## **Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů-**

Veškeré stavební práce a úpravy musejí být prováděny v souladu s platnými právními předpisy:

Zákon č. 262/2006 - Zákoník práce

- Zákon č. 309/2006Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
- Vyhláška MMR č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu
- Vyhláška ministerstva stavebnictví č. 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

**Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb** – Nebudou žádné výstavbou dotčené stavby.

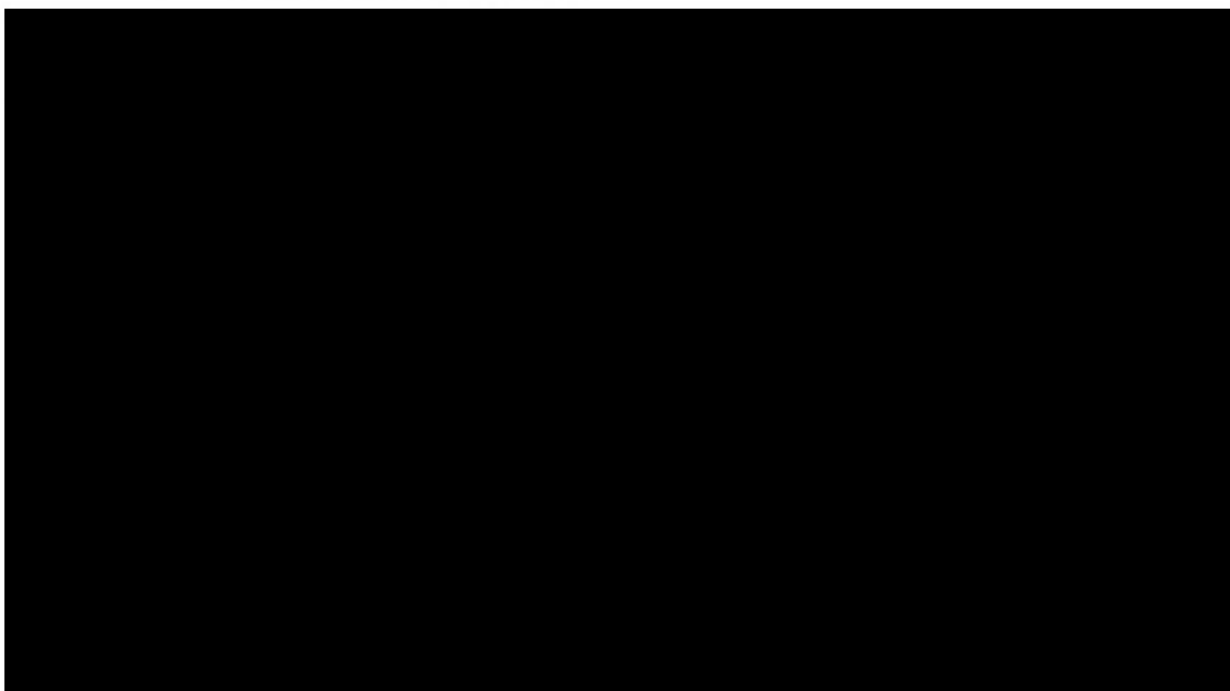
**Zásady pro dopravně inženýrské opatření** – Příjezd na staveniště je zajištěn ze stávající komunikace

**Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)** – Staveniště bude označeno a ohraničeno proti vstupu nepovolaných osob po celou dobu provádění stavby.

## **FOTODOKUMENTACE**

---

- fotodokumentace stávajícího stavu



### **3. Ostatní pokyny:**

- 3.1 Práce budou prováděny pouze v pracovní dny v době od: 7:00 hod do 18:00 hod.
- 3.2 Pracovníci zhotovitele budou uživatelem poučeni o pohybu v prostoru uvedených objektů, dodržování BOZP a místních předpisů v místě pracovní činnosti.
- 3.3 Před zahájením prací zhotovitel předloží seznam pracovníků - jméno, příjmení č. OP a RZ vozidel pro zajištění vstupu do prostor vojenských objektů

- 3.4 Zhotovitel bere na vědomí, že na zpracování předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU, kteří mají na území ČR trvalý pobyt), a to s ohledem na skutečnost, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU, kteří mají na území ČR trvalý pobyt) nebude vstup do objektu povolen.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do objektu, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými bude zástupcem přímého uživatele seznámen. Předmět smlouvy bude realizován ve střeženém vojenském objektu se zvláštním režimem fyzické bezpečnosti. Vybraní pracovníci zhotovitele budou poučeni o podmínkách vstupů do objektu a pohybu na vyhrazeném místě na pracovišti, tito následně zabezpečí seznámení s předpisy všech dalších pracovníků zhotovitele, kteří se budou podílet na realizaci předmětu smlouvy. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
- Vystavení takového zákazu vstupu nezavazuje poskytovatele povinnosti řádně a včas vykonat sjednané činnosti.
- Zhotovitel bere na vědomí, že v celém objektu je zakázáno fotografování a pořizování videozáznamů. Fotografování a pořizování videozáznamů je povoleno pouze na základě předem uděleného souhlasu vedoucího organizačního celku, a to konkrétním osobám pouze ve výjimečných případech pro služební nebo pracovní účely, na základě řádně odůvodněné žádosti. Veškerá oprávněně pořízená foto a video dokumentace podléhá bezprostředně po vzniku kontrole a schválení bezpečnostním manažerem uživatele.

**Zpracoval:**



## CENOVÁ NABÍDKA

Kód:

Zakázka: PS 0004 - Letecké muzeum Kbely - stavební opravy přístavku H 40

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 20.03.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o

IČ:

25959506

DIČ:

CZ25959506

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Náklady z rozpočtů | 1 933 507,70 |
|--------------------|--------------|

|                                     |      |
|-------------------------------------|------|
| Ostatní náklady ze souhrnného listu | 0,00 |
|-------------------------------------|------|

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>1 933 507,70</b> |
|---------------------|---------------------|

|              |            |              |            |
|--------------|------------|--------------|------------|
|              | Sazba daně | Základ daně  | Výše daně  |
| DPH základní | 21,00%     | 1 933 507,70 | 406 036,62 |
| snížená      | 12,00%     | 0,00         | 0,00       |

|                   |          |            |                     |
|-------------------|----------|------------|---------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v</b> | <b>CZK</b> | <b>2 339 544,32</b> |
|-------------------|----------|------------|---------------------|

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:0

Stavba:PS 0004 - Letecké muzeum Kbely - stavební opravy přístavku H 40

Místo:

Datum:20.03.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:STINTER CZ s.r.o

Zpracovatel:

| Kód                                    | Popis                                | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|----------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|------------------|
| 1) Náklady z rozpočtů                  |                                      | 1 933 507,70       | 2 339 544,32     |
| 400                                    | Hala 40 - Oprava vstupního vestibulu | 1 933 507,70       | 2 339 544,32     |
| 2) Ostatní náklady ze souhrnného listu |                                      | 0,00               | 0,00             |
| Ostatní náklady                        |                                      | 0,00               | 0,00             |
| Vyplň vlastní                          |                                      | 0,00               | 0,00             |
| Vyplň vlastní                          |                                      | 0,00               | 0,00             |
| Vyplň vlastní                          |                                      | 0,00               | 0,00             |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2)      |                                      | 1 933 507,70       | 2 339 544,32     |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0004 - Letecké muzeum Kbely - stavební opravy přístavku H 40

Objekt:

400 - Hala 40 - Oprava vstupního vestibulu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

20.03.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

25959506

DIČ:

CZ25959506

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 933 507,70

|              | Základ daně  | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 1 933 507,70 | 21,00%     | 406 036,62 |
| DPH snížená  | 0,00         | 12,00%     | 0,00       |

Cena s DPH

v CZK

2 339 544,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PS 0004 - Letecké muzeum Kbely - stavební opravy přístavku H 40  
Objekt: 400 - Hala 40 - Oprava vstupního vestibulu

Místo: Datum: 20.03.2025  
Zadavatel: Projektant:  
Uchazeč: STINTER CZ s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 1 933 507,70

|                                                        |  |
|--------------------------------------------------------|--|
| 1 - Zemní práce                                        |  |
| 4 - Vodorovné konstrukce                               |  |
| 8 - Trubní vedení                                      |  |
| HSV - Práce a dodávky HSV                              |  |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce                      |  |
| 5 - Komunikace pozemní                                 |  |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní         |  |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání                |  |
| ON - Ostatní náklady                                   |  |
| PSV - Práce a dodávky PSV                              |  |
| 713 - Izolace tepelné                                  |  |
| 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa                |  |
| 740 - Elektromontáže - zkoušky a revize                |  |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud                    |  |
| 744 - Elektromontáže - montáž vodičů měděných          |  |
| 747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů              |  |
| 748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla |  |
| 763 - Montované konstrukce – dřevostavby, sádrokartony |  |
| 764 - Konstrukce klempířské                            |  |
| 766 - Konstrukce truhlářské                            |  |
| 767 - Konstrukce zámečnické                            |  |
| 777 - Podlahy lité                                     |  |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry                       |  |
| 784 - Dokončovací práce - malby                        |  |
| 787 - Dokončovací práce - zasklívání                   |  |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady                      |  |
| VRN2 - Příprava staveniště                             |  |
| VRN3 - Zařízení staveniště                             |  |
| VRN7 - Provozní vlivy                                  |  |
| VRN9 - Ostatní náklady                                 |  |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PS 0004 - Letecké muzeum Kbely - stavební opravy přístavku H 40

Objekt:

400 - Hala 40 - Oprava vstupního vestibulu

Misto:

Datum: 20.03.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STINTER CZ s.r.o

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

1 933 507,70

|     |   |                                                       |                                                                                                                                     |    |        |        |  |
|-----|---|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--|
| D 1 |   | Zemní práce                                           |                                                                                                                                     |    |        |        |  |
| 1   | K | 113106021                                             | Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně                                                       | m2 | 2,400  |        |  |
| 2   | K | 113107012                                             | Odstranění podkladu z kameniva těženého tl přes 100 do 200 mm při překopech ručně                                                   | m2 | 2,400  |        |  |
| 3   | K | 113107143                                             | Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm ručně                                                                           | m2 | 5,040  |        |  |
| VV  |   | 0,6*8,4                                               |                                                                                                                                     |    |        | 5,040  |  |
| 4   | K | 132212131                                             | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně - při kolizi se sítěmi a pod. | m3 | 37,848 |        |  |
| VV  |   | pro žlab                                              |                                                                                                                                     |    |        |        |  |
| VV  |   | 0,6*8,4*0,6+8,4*0,6*7*0,9                             |                                                                                                                                     |    |        | 34,776 |  |
| VV  |   | pro vsakovačky                                        |                                                                                                                                     |    |        |        |  |
| VV  |   | 3,2*0,6*0,8*2                                         |                                                                                                                                     |    |        | 3,072  |  |
| VV  |   | Součet                                                |                                                                                                                                     |    |        | 37,848 |  |
| 5   | K | 172152101                                             | Zřízení těsnicí výplně se zhutněním bez dodání sypaniny                                                                             | m3 | 8,832  |        |  |
| VV  |   | pro trubní vedení                                     |                                                                                                                                     |    |        |        |  |
| VV  |   | pro žlab                                              |                                                                                                                                     |    |        |        |  |
| VV  |   | 0,6*8,4*0,2+8,4*0,6*7*0,2                             |                                                                                                                                     |    |        | 8,064  |  |
| VV  |   | pro vsakovačky                                        |                                                                                                                                     |    |        |        |  |
| VV  |   | 3,2*0,6*0,2*2                                         |                                                                                                                                     |    |        | 0,768  |  |
| VV  |   | Součet                                                |                                                                                                                                     |    |        | 8,832  |  |
| 6   | K | 174111102                                             | Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně                                                                          | m3 | 29,016 |        |  |
| VV  |   | pro žlab                                              |                                                                                                                                     |    |        |        |  |
| VV  |   | 0,6*8,4*0,4+8,4*0,6*7*0,7                             |                                                                                                                                     |    |        | 26,712 |  |
| VV  |   | pro vsakovačky                                        |                                                                                                                                     |    |        |        |  |
| VV  |   | 3,2*0,6*0,6*2                                         |                                                                                                                                     |    |        | 2,304  |  |
| VV  |   | Součet                                                |                                                                                                                                     |    |        | 29,016 |  |
| 7   | K | 175112101                                             | Obsypání potrubí při překopech inženýrských sítí ručně objem do 10 m3                                                               | m3 | 1,608  |        |  |
| VV  |   | pro žlab                                              |                                                                                                                                     |    |        |        |  |
| VV  |   | 0,6*7*0,2                                             |                                                                                                                                     |    |        | 0,840  |  |
| VV  |   | pro vsakovačky                                        |                                                                                                                                     |    |        |        |  |
| VV  |   | 3,2*0,6*0,2*2                                         |                                                                                                                                     |    |        | 0,768  |  |
| VV  |   | Součet                                                |                                                                                                                                     |    |        | 1,608  |  |
| 8   | M | 58331200                                              | šterkopisek netříděný zásypový                                                                                                      | t  | 3,600  |        |  |
| VV  |   | 1,8*2 Přepočtené koeficientem množství                |                                                                                                                                     |    |        | 3,600  |  |
| 9   | K | 181951111                                             | Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně                                                     | m2 | 16,000 |        |  |
| D 4 |   | Vodorovné konstrukce                                  |                                                                                                                                     |    |        |        |  |
| 10  | K | 457541111                                             | Filtrační vrstvy ze šterkodrti bez zhutnění frakce od 0 až 22 do 0 až 63 mm                                                         | m3 | 2,400  |        |  |
| VV  |   | těleso vsaku                                          |                                                                                                                                     |    |        |        |  |
| VV  |   | 1,2*2                                                 |                                                                                                                                     |    |        | 2,400  |  |
| 11  | K | 457611123                                             | Zpevnění dna zeminou propustnou do tl 300 mm - vsak.tělesa                                                                          | m2 | 3,600  |        |  |
| 12  | M | 69311095                                              | geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 1000g/m2                                                           | m2 | 8,000  |        |  |
| VV  |   | 6,68666666666667*1,2 Přepočtené koeficientem množství |                                                                                                                                     |    |        | 8,000  |  |
| 13  | K | 462511270                                             | Zához z lomového kamene bez proštěrkování z terénu hmotnost do 200 kg                                                               | m3 | 2,400  |        |  |

D 8

Trubní vedení

| PČ                                                    | Typ | Kód               | Popis                                                                                                                  | MJ   | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------------------------------|-----|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|--------------|-------------------|
| 14                                                    | K   | 562R-617          | Zasakovací jímka DN 400 s košem, do obsypu (dod+mtž)                                                                   | kus  | 2,000    |              |                   |
| 15                                                    | K   | 871313121         | Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 160                        | m    | 20,000   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | okap kolem soklu+ podzemí napojení na vsak (2,4+3,6)*2                                                                 |      | 12,000   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | napojení ACO-DRAIN                                                                                                     |      |          |              |                   |
|                                                       | W   |                   | 8                                                                                                                      |      | 8,000    |              |                   |
|                                                       | W   |                   | Součet                                                                                                                 |      | 20,000   |              |                   |
| 16                                                    | K   | 871999206 SPC     | D+M Napojení potrubí na novou kanalizační šachtu - zasakovací jímku Specifikace dle PD                                 | kus  | 3,000    |              |                   |
| <b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>                      |     |                   |                                                                                                                        |      |          |              |                   |
| <b>D 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>              |     |                   |                                                                                                                        |      |          |              |                   |
| 17                                                    | K   | 342272235         | Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 125 mm                                               | m2   | 12,160   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | 1,9*3,2*2                                                                                                              |      | 12,160   |              |                   |
| 18                                                    | K   | 389941011         | Kovové doplňkové konstrukce do 1 kg pro montáž pomocných konstrukcí, dílů, kotev a pod.                                | kg   | 80,000   |              |                   |
| 19                                                    | M   | 54879018.R        | kolvy a pomocné konstrukce                                                                                             | kg   | 80,000   |              |                   |
| <b>D 5 Komunikace pozemní</b>                         |     |                   |                                                                                                                        |      |          |              |                   |
| 20                                                    | K   | 572360112         | Vyspravení krytu komunikací po překozech pl do 15 m2 studenou asfaltovou směsí tl přes 40 do 60 mm                     | m2   | 4,200    |              |                   |
|                                                       | W   |                   | 8,4*0,5                                                                                                                |      | 4,200    |              |                   |
| <b>D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b> |     |                   |                                                                                                                        |      |          |              |                   |
| 21                                                    | K   | 612125109         | Vyplnění spár okenních dveřních, systémové řešení dle technolog.postupu montáže                                        | mb   | 38,600   |              |                   |
| 22                                                    | K   | 612315422         | Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %                                            | m2   | 86,400   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | 3,2*27                                                                                                                 |      | 86,400   |              |                   |
| 23                                                    | K   | 612409991         | Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů                                                                | m    | 38,600   |              |                   |
| 24                                                    | K   | 613321141         | Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních pilířů, zádveří, nebo sloupů nanášená ručně                        | m2   | 33,410   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | nové příčky                                                                                                            |      |          |              |                   |
|                                                       | W   |                   | 1,9*(3,2*2+0,15*2)                                                                                                     |      | 12,730   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | stěna štítu vchodu a u vrat                                                                                            |      |          |              |                   |
|                                                       | W   |                   | 4,8*3,1*2-(1,3*2+2,4*2,7)                                                                                              |      | 20,680   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | Součet                                                                                                                 |      | 33,410   |              |                   |
| 25                                                    | K   | 622142001         | Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtačené do tmelu                                                                    | m2   | 20,680   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | stěna štítu vchodu a u vrat                                                                                            |      |          |              |                   |
|                                                       | W   |                   | 4,8*3,1*2-(1,3*2+2,4*2,7)                                                                                              |      | 20,680   |              |                   |
| 26                                                    | K   | 622252001         | Montáž profilů přípevněných mechanicky                                                                                 | m    | 49,200   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | 3*(1,8*2+2*5)+2,4*2+1,8*2                                                                                              |      | 49,200   |              |                   |
| 27                                                    | M   | 59051643          | profil zakládací pro osazení zasklení                                                                                  | m    | 51,660   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | 49,2*1,05 Přepočtené koeficientem množství                                                                             |      | 51,660   |              |                   |
| 28                                                    | M   | 59071043          | lišta okenní tvrzené PVC skrytá drážka pro šrouby integrované PUR pásky interiéru 35 mm                                | m    | 51,660   |              |                   |
| 29                                                    | K   | 623142001         | Potažení pilířů, soklů, nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty                               | m2   | 37,870   |              |                   |
| 30                                                    | K   | 622511112.WBR.001 | Tenkovrstvá akrylátová omítka weberpas marmolit střednězrný vnějších stěn                                              | m2   | 37,870   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | sokl                                                                                                                   |      |          |              |                   |
|                                                       | W   |                   | 27,05*(0,8+0,6)                                                                                                        |      | 37,870   |              |                   |
| 31                                                    | K   | 783807120         | Provedení krycího jednonásobného nátěru hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek stupně členitosti 1 a 2 | m2   | 36,150   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | oprava vnějších omítaných stěn                                                                                         |      |          |              |                   |
|                                                       | W   |                   | 3,1*(2,35*3+4,85+0,6)-1,3*2                                                                                            |      | 36,150   |              |                   |
| 32                                                    | M   | CPR.794768        | Fasádní silikonová barva Muresko 2,5 lt tonovatelná                                                                    | litr | 28,283   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | oprava vnějších omítaných stěn                                                                                         |      |          |              |                   |
|                                                       | W   |                   | 3,1*(2,35*3+4,85+0,6)*2,5-1,3*2                                                                                        |      | 94,275   |              |                   |
|                                                       | W   |                   | 94,275*0,3 Přepočtené koeficientem množství                                                                            |      | 28,283   |              |                   |
| 33                                                    | K   | 783822213         | Celoplošné vyrovnaní omítky před provedením nátěru modifikovanou cementovou stěrkou tl do 3 mm                         | m2   | 36,150   |              |                   |

| PČ  | Typ | Kód                                 | Popis                                                                                                           | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|-----|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 34  | K   | 763823134                           | Penetrační soř-silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek                          | m2  | 36,150   |              |                   |
| 35  | K   | 629991011                           | Zakrytí vyplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou                                           | m2  | 62,000   |              |                   |
| 36  | K   | 629995101                           | Očištění vnějších ploch tiakovou vodou                                                                          | m2  | 86,750   |              |                   |
| 37  | K   | 631311236                           | Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 35/45                   | m3  | 21,384   |              |                   |
| VV  |     |                                     | 26,4*5,4*0,15                                                                                                   |     | 21,384   |              |                   |
| 38  | K   | 631319013                           | Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu                                                | m3  | 21,384   |              |                   |
| 39  | K   | 631362021                           | Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari                                                                          | t   | 2,650    |              |                   |
| VV  |     |                                     | KH 20 - 6x150x150                                                                                               |     |          |              |                   |
| VV  |     |                                     | 0,0192*28*5,2                                                                                                   |     | 2,650    |              |                   |
| D 9 |     | Ostatní konstrukce a práce, bourání |                                                                                                                 |     |          |              |                   |
| 40  | M   | 311815519                           | Reprofilace vyplnění prasklin betonových konstrukcí                                                             | mb  | 4,600    |              |                   |
| 41  | K   | 767996801                           | Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů do 50 kg                            | kg  | 124,400  |              |                   |
| VV  |     |                                     | pomocné konstrukce pro zasklení, vadné plechy a pod.                                                            |     |          |              |                   |
| VV  |     |                                     | 124,4                                                                                                           |     | 124,400  |              |                   |
| 42  | K   | 7679968021                          | Třídění kovového odpadu a úprava na přepravitelnou velikost- rámů, potrubí, plechu a pod.                       | kg  | 124,400  |              |                   |
| 43  | K   | 7679968022                          | Odvoz demontovaných ocelových konstrukcí na neziskládku objednatele do cca 1km                                  | kg  | 124,400  |              |                   |
| 44  | K   | 919732211                           | Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním              | m   | 9,600    |              |                   |
| 45  | K   | 919735113                           | Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 100 do 150 mm                                                        | m   | 9,600    |              |                   |
| VV  |     |                                     | 8,4+0,6*2                                                                                                       |     | 9,600    |              |                   |
| 46  | K   | 935113111                           | Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm                                   | m   | 8,400    |              |                   |
| 47  | M   | 59227006                            | žlab odvodňovací z polymerbetonu se spádem dna 0,5% 130x155/160mm                                               | m   | 8,400    |              |                   |
| 48  | K   | 935921218                           | Čelní stěna pro začátek a konec odvodňovacího žlabu z polymerbetonu pro zatížení C 250 výšky od 275 do 325 mm   | kus | 2,000    |              |                   |
| 49  | K   | 935923216                           | Osazení vpusti pro odvodňovací žlab betonový nebo polymerbetonový s krycím roštem šířky do 200 mm               | kus | 1,000    |              |                   |
| 50  | M   | 59223074                            | vpust' odtoková polymerbetonová s integrovaným těsněním 500x130x380                                             | kus | 1,000    |              |                   |
| 51  | K   | 949101112                           | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2               | m2  | 150,000  |              |                   |
| 52  | K   | 952901111                           | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m - po dokončení                              | m2  | 128,640  |              |                   |
| 53  | K   | 953945111                           | Kotvy mechanické M 8 dl 75 mm pro střední zatížení do betonu, OK, - pro opláštění vnitřních stěn SDK            | kus | 40,000   |              |                   |
| 54  | K   | 965043331                           | Bourání podkladů betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2                                      | m3  | 19,296   |              |                   |
| VV  |     |                                     | 128,64*0,15                                                                                                     |     | 19,296   |              |                   |
| 55  | K   | 968072246                           | Vybourání kovových rámů oken jednoduchých - lišta a pod.do 4 m2                                                 | m2  | 31,320   |              |                   |
| VV  |     |                                     | 3*1,8*5+1,8*2,4                                                                                                 |     | 31,320   |              |                   |
| 56  | K   | 978015341                           | Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 20 do 30 % | m2  | 36,150   |              |                   |
| VV  |     |                                     | oprava vnějších omítaných stěn                                                                                  |     |          |              |                   |
| VV  |     |                                     | 3,1*(2,35*3+4,85+0,6)-1,3*2                                                                                     |     | 36,150   |              |                   |
| 57  | K   | 979081111                           | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km                                                                | t   | 56,984   |              |                   |
| 58  | K   | 979081121                           | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                                                     | t   | 455,872  |              |                   |
| VV  |     |                                     | 56,984*8 'Přepočtené koeficientem množství                                                                      |     | 455,872  |              |                   |
| 59  | K   | 979082111                           | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m                                                       | t   | 56,984   |              |                   |
| 60  | K   | 979082121                           | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m                                             | t   | 170,952  |              |                   |

| PČ    | Typ | Kód         | Popis                                                                                                                                    | MJ          | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|--------------|-------------------|
| VV    |     |             | 56,984*3 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                               |             | 170,952  |              |                   |
| 61    | K   | 979087113   | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu                                                                 | t           | 56,984   |              |                   |
| 62    | K   | 979098191   | Poplatek za skládku - netříděné                                                                                                          | t           | 56,984   |              |                   |
| 63    | K   | 985141215   | Vyčištění trhlin a dutin ve schodech š do 50 mm hl do 150 mm                                                                             | m           | 4,600    |              |                   |
| 64    | K   | 999281111   | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m                                                                                          | t           | 82,749   |              |                   |
| D ON  |     |             | Ostatní náklady                                                                                                                          |             |          |              |                   |
| 65    | K   | 008         | PD všech prováděcích, potřebných dílenských výkresů, a ost.které nejsou v zadání ale jsou nutné pro realizaci dle nov. Stavebního zákona | komple<br>t | 1,000    |              |                   |
| 66    | K   | 009         | Demontáž a ekologická likvidace i zařízení, vitryn, konstrukcí, nábytku, a pod. konkrétní určí zadavatel                                 | komple<br>t | 1,000    |              |                   |
| 67    | K   | 960002544   | Vytvoření dočasného komunikačního přístupu (Folie+dřev,nosný rošt+ODB do vlhka )                                                         |             | 33,000   |              |                   |
| VV    |     |             | podkladní textilie                                                                                                                       |             |          |              |                   |
| VV    |     |             | dřevěný nosný rošt z fošen                                                                                                               |             |          |              |                   |
| VV    |     |             | ODB do vlhka t. min. 2x12 mm - nášlap šroubovaný                                                                                         |             |          |              |                   |
| VV    |     |             | 22*1,5                                                                                                                                   |             | 33,000   |              |                   |
| D PSV |     |             | Práce a dodávky PSV                                                                                                                      |             |          |              |                   |
| D 713 |     |             | Izolace tepelné                                                                                                                          |             |          |              |                   |
| 68    | K   | 713130813   | Odstranění tepelné izolace stěn volně kladené z vláknitých materiálů tl přes 100 do 200 mm                                               | m2          | 56,810   |              |                   |
| VV    |     |             | 1,3*(27,5+5,3)+3,3*0,7*7                                                                                                                 |             | 58,810   |              |                   |
| 69    | K   | 713131121   | Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek                                                                 | m2          | 58,810   |              |                   |
| 70    | M   | 63140401    | deska tepelně izolační minerální plochých střech dvouvrstvá $\lambda=0,038-0,039$ tl 70mm                                                | m2          | 65,000   |              |                   |
| 71    | K   | 998713211   | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v do 6 m                                                    | %           | 345,900  |              |                   |
| D 735 |     |             | Ústřední vytápění - otopná tělesa                                                                                                        |             |          |              |                   |
| 72    | K   | 735151811   | Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl do 1500 mm                                                                            | kus         | 4,000    |              |                   |
| 73    | K   | 735291800   | Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu                                                          | kus         | 8,000    |              |                   |
| 74    | K   | 735411106   | Konvektor nástěnný v 450 mm hl 60 mm dl 1400 mm výkon 933 W                                                                              | soubor      | 4,000    |              |                   |
| D 740 |     |             | Elektromontáže - zkoušky a revize                                                                                                        |             |          |              |                   |
| 75    | K   | 740991200   | Celková prohlídka elektrického rozvodu + revize dotčené části                                                                            | kus         | 1,000    |              |                   |
| 76    | K   | 740991201   | Celková prohlídka hromosvodu + revize dotčené části                                                                                      | kus         | 1,000    |              |                   |
| 77    | K   | 740991205   | Úprava v hlavním rozvaděči + prod.chránič - revize 4 okruhů                                                                              | kpl         | 1,000    |              |                   |
| 78    | K   | HZS3131     | Hodinová zúčtovací sazba elektromontér VN a VVN                                                                                          | hod         | 80,000   |              |                   |
| VV    |     |             | demontáž elektro, zajištění napojovacích bodů, propojení                                                                                 |             |          |              |                   |
| VV    |     |             | 2*8*5                                                                                                                                    |             | 80,000   |              |                   |
| D 741 |     |             | Elektroinstalace - silnoproud                                                                                                            |             |          |              |                   |
| 79    | K   | 741420002.R | Oprava střešní a stěnové části HROMOSVODU. a srovnání drátů hromosvodné svodové D přes 10 mm s podpěrrou, dokotvení a utěsnění napojení  | m           | 64,000   |              |                   |
| D 744 |     |             | Elektromontáže - montáž vodičů měděných                                                                                                  |             |          |              |                   |
| 80    | K   | 744211111   | Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kV žila 0,35 až 6 mm2 do stěny                                                                       | m           | 280,000  |              |                   |
| 81    | M   | 341110300   | kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2                                                                                                  | m           | 210,000  |              |                   |
| 82    | M   | 341110360   | kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2                                                                                                  | m           | 50,000   |              |                   |
| 83    | M   | 341110420   | kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x4 mm2                                                                                                    | m           | 10,000   |              |                   |
| 84    | M   | 341110640   | kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x2,5 mm2                                                                                                  | m           | 10,000   |              |                   |
| D 747 |     |             | Elektromontáže - kompletace rozvodů                                                                                                      |             |          |              |                   |

| PČ                                                            | Typ | Kód             | Popis                                                                                                                                                                                                                                                           | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 85                                                            | K   | 747111111       | Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké                                                                                                                                                                                             | kus | 2,000    |              |                   |
| 86                                                            | M   | 3411169034      | Kryt Solo zásuvky                                                                                                                                                                                                                                               | kpl | 10,000   |              |                   |
| 87                                                            | M   | 341116906       | Rámeček Solo carat, jednonásobný 1754-0-4250                                                                                                                                                                                                                    | kpl | 13,000   |              |                   |
| 88                                                            | K   | 747161060       | Montáž zásuvka chráněná bezšroubové připojení v krabici 2P+PE dvojí zapojení prostř. základní, vlhké                                                                                                                                                            | kus | 10,000   |              |                   |
| 89                                                            | M   | 358892220       | chránič proudový                                                                                                                                                                                                                                                | kus | 1,000    |              |                   |
| 90                                                            | K   | 747231140       | Montáž jistič jednopólový nn do 25 A s krytem a signálním kontaktem                                                                                                                                                                                             | kus | 4,000    |              |                   |
| 91                                                            | M   | 358222370       | jistič dle potřeby dle nové instalovaných                                                                                                                                                                                                                       | kus | 4,000    |              |                   |
| 92                                                            | M   | 345354100       | přístroj spínače jednopólového 10ATANGO 3558-A21342                                                                                                                                                                                                             | kus | 3,000    |              |                   |
| 93                                                            | M   | ABB.5512A2349 B | Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky                                                                                                                                                                                                                         | kus | 10,000   |              |                   |
| <b>D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla</b> |     |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |
| 94                                                            | K   | 741372112       | Montáž svítidlo LED bytové vestavné podhledové čtvercové do 0,36 m2                                                                                                                                                                                             | kus | 14,000   |              |                   |
| 95                                                            | M   | 34851159        | LED podhledový tenký panel o rozměrech 60x60cm. Spotřeba 45W. barva světla 4000K - neutrální bílá. Vhodný jako závěsné, vestavné svítidlo do podhledu / sádkartonu nebo přisazené svítidlo (pomocí magnetů). Součástí panelu je nestimulovatelný napájecí zdroj | kus | 14,000   |              |                   |
| <b>D 763 Montované konstrukce – dřevostavby, sádkartony</b>   |     |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |
| 96                                                            | K   | 763111812       | Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojité                                                                                                                                                                                  | m2  | 12,160   |              |                   |
| 97                                                            | K   | 763121411       | SDK stěna přesazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1x12,5 bez izolace EI 15                                                                                                                                                                                   | m2  | 70,980   |              |                   |
| VV 3,6*2,4*6+(1,1*5*3+1,1*2,4)                                |     |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |     | 70,980   |              |                   |
| 98                                                            | K   | 763121812       | Demontáž SDK přesazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění dvojité                                                                                                                                                                                | m2  | 11,660   |              |                   |
| VV 4,6*3,1-1,3*2                                              |     |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |     | 11,660   |              |                   |
| 99                                                            | K   | 763131713       | SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem                                                                                                                                                                                                            | m   | 64,000   |              |                   |
| 100                                                           | K   | 763131822       | Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění dvojité                                                                                                                                                                            | m2  | 128,640  |              |                   |
| 101                                                           | K   | 763135101       | Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci                                                                                                                                                                     | m2  | 128,640  |              |                   |
| 102                                                           | M   | 59030575        | Dodávka - podhled kazetový děrovaný tl do 15mm 600x600mm akustický                                                                                                                                                                                              | m2  | 135,000  |              |                   |
| VV 128,571428571429*1,05 *Přepočtené koeficientem množství    |     |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |     | 135,000  |              |                   |
| 103                                                           | K   | 998763202       | Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v přes 12 do 24 m                                                                                                                                                                                             | %   |          |              |                   |
| 104                                                           | M   | 429743570       | dviřka kontrolní do velikost 400x400                                                                                                                                                                                                                            | kus | 1,000    |              |                   |
| <b>D 764 Konstrukce klempířské</b>                            |     |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |
| 105                                                           | K   | 764001901       | Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje do 0.5 m                                                                                                                                                                                              | kus | 27,000   |              |                   |
| 106                                                           | K   | 764002851       | Demontáž oplechování parapetů do suti                                                                                                                                                                                                                           | m   | 22,000   |              |                   |
| 107                                                           | K   | 764004801       | Demontáž podokapního žlabu do suti                                                                                                                                                                                                                              | m   | 27,000   |              |                   |
| 108                                                           | K   | 764004861       | Demontáž svodu do suti                                                                                                                                                                                                                                          | m   | 10,000   |              |                   |
| 109                                                           | K   | 764246307       | Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 670 mm                                                                                                                                                                                | m   | 22,000   |              |                   |
| 110                                                           | K   | 764248406       | D+M Oplechování okapu rovné mechanicky kotvené poplast.plech                                                                                                                                                                                                    | m   | 27,000   |              |                   |
| 111                                                           | K   | 764332860       | Demontáž lemování zdí tvrdá krytina díly rš 660 mm do 30°                                                                                                                                                                                                       | m   | 27,000   |              |                   |
| 112                                                           | K   | 764521446.R     | Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z poplast.plechu 400/150 mm                                                                                                                                                                                     | kus | 2,000    |              |                   |
| 113                                                           | K   | 764528423       | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z poplast plechu průměru 120 mm                                                                                                                                                                                    | m   | 10,000   |              |                   |
| 114                                                           | K   | 764541405       | D+M Žlab podokapní půlkruhový z TiZn poplast plechu rš 330 mm                                                                                                                                                                                                   | m   | 27,000   |              |                   |

| PČ                                      | Typ | Kód                | Popis                                                                                                                                                    | MJ  | Množství                                                            | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----------------------------------------|-----|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| 115                                     | K   | 998764211          | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m                                                              | %   | 1 100,000                                                           |              |                   |
| <b>D 766 Konstrukce truhlářské</b>      |     |                    |                                                                                                                                                          |     |                                                                     |              |                   |
| 116                                     | K   | 766622136          | Montáž - přesklení oken plochy přes 1 m2 v do 2,5 m s otočením do celostěnových ráků                                                                     | m2  | 31,320                                                              |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | 3*1,8*5+2,4*1,8                                                     | 31,320       |                   |
| 117                                     | K   | 787100901          | Oprava zasklívání stěn a přiček s odstraněním starého tmelu a napuštění drážky, nátěrem                                                                  | m   | 68,000                                                              |              |                   |
| 118                                     | K   | 998766211          | Přesun hmot procentní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m                                                                     | %   | 310,000                                                             |              |                   |
| <b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>      |     |                    |                                                                                                                                                          |     |                                                                     |              |                   |
| 119                                     | K   | 767391112          | Montáž krytiny z tvarovaných plechů šroubováním                                                                                                          | m2  | 111,960                                                             |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | výměna vnějšího opláštění                                           |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | 3,2*27,5+27,5*1,6+5,6*1,2                                           | 138,960      |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | - okna                                                              |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | -5*1,8*3                                                            | -27,000      |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | Součet                                                              | 111,960      |                   |
| 120                                     | M   | SPC85152.L         | Dodávka plech trapézový jako mini. LTP 45 - 42/180 PE II 0,7mm vč. všech spojovacích a komletačních prvků (i mřížek, ochr.nátěrů, prvků a pod.) - dle TZ | m2  | 130,000                                                             |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | 114,739629302736*1,133 Přepočtené koeficientem množství             | 130,000      |                   |
| 121                                     | K   | 767391231.L        | Montáž provětrávacího pásu nad obkladem stěn                                                                                                             | m   | 27,500                                                              |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | mezi přechodem stěna a římsa                                        |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | 27,5                                                                | 27,500       |                   |
| 122                                     | M   | SPC900457          | Provětrávací pás plechový poplast. š do 600                                                                                                              | m   | 28,000                                                              |              |                   |
| 123                                     | K   | 767613922          | Oprava oken - výměna pevného dvojskla přes 1 m2                                                                                                          | kus | 2,000                                                               |              |                   |
| 124                                     | K   | 767615918          | Oprava oken - výměna kovového těsnícího pásu                                                                                                             | m   | 48,000                                                              |              |                   |
| 125                                     | M   | KMB.BSKS139        | Těsnící páska DELTA SB 60                                                                                                                                | m   | 48,000                                                              |              |                   |
| 126                                     | K   | 767658963          | Oprava a údržba vrat - oprava stávajících ráků, dokotvení, oprava a výměna závěsů, srovnání, zfunkčnění, a úprava dojezdu prahů                          | kus | 1,000                                                               |              |                   |
| 127                                     | K   | 998767202          | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m                                                                             | %   | 1 550,000                                                           |              |                   |
| <b>D 777 Podlahy lité</b>               |     |                    |                                                                                                                                                          |     |                                                                     |              |                   |
| 128                                     | K   | 777111121          | Ruční broušení podkladu před provedením lité podlahy v místech koutů, přechodů a pod                                                                     | m   | 63,600                                                              |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | (26,4*2+5,4*2)                                                      | 63,600       |                   |
| 129                                     | K   | 777111123          | Strojní broušení podkladu dotčených ploch před provedením konečné vrstvy do 30MM                                                                         | m2  | 142,560                                                             |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | 26,4*5,4                                                            | 142,560      |                   |
| 130                                     | K   | 777131111.PCI.4 04 | Penetrační nátěr modif.disperze syntetické priskyřice podlahy                                                                                            | m2  | 150,192                                                             |              |                   |
| 131                                     | K   | 632453414.PCI      | Průmyslová stěrka - povrch průmyslový samonivelační - stěrka pro střední provoz tl přes 15 do 20 mm jako PCI Zemtec                                      | m2  | 150,192                                                             |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | 26,4*5,4                                                            | 142,560      |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | vytažení soklu                                                      |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | 0,12*(26,4*2+5,4*2)                                                 | 7,632        |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | Součet                                                              | 150,192      |                   |
| 132                                     | K   | 783937163          | Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy                                                                                        | m2  | 150,192                                                             |              |                   |
| 133                                     | K   | 919732111.R        | Úprava povrchu cementobetonového krytu broušením tl do 2 mm - schodiště                                                                                  | m2  | 15,750                                                              |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | 4,8*(1,4+0,6+0,5)+1,5*2,5                                           | 15,750       |                   |
| 134                                     | K   | 783947163          | Krycí dvojnásobný polyuretanový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy - vnější schodiště                                                                 | m2  | 15,750                                                              |              |                   |
| <b>D 783 Dokončovací práce - nátěry</b> |     |                    |                                                                                                                                                          |     |                                                                     |              |                   |
| 135                                     | K   | 783301303          | Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí                                                                                                          | m2  | 106,124                                                             |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | nátěr všech ocelových konstrukcí nosných ráků, paždiků, vrat a pod. |              |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | 27,5*3,1*2*0,44                                                     | 75,020       |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | 3,6*2,7*2*1,6                                                       | 31,104       |                   |
| VV                                      |     |                    |                                                                                                                                                          |     | Součet                                                              | 106,124      |                   |

| PČ                                          | Typ | Kód         | Popis                                                                                      | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---------------------------------------------|-----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 136                                         | K   | 783314101   | Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí                             | m2  | 106,124  |              |                   |
| 137                                         | K   | 783317101   | Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí                     | m2  | 106,124  |              |                   |
| <b>D 784 Dokončovací práce - malby</b>      |     |             |                                                                                            |     |          |              |                   |
| 138                                         | K   | 784121031   | Mydlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m                                             | m2  | 144,576  |              |                   |
| VV 3,2*(27+4,88*2+1,9+1,48*4+0,3*2)         |     |             |                                                                                            |     | 144,576  |              |                   |
| 139                                         | K   | 784161001   | Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m         | m   | 25,000   |              |                   |
| 140                                         | K   | 784161101   | Bandážování spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m                                  | m   | 25,000   |              |                   |
| 141                                         | K   | 784211101   | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m  | m2  | 144,576  |              |                   |
| VV 3,2*(27+4,88*2+1,9+1,48*4+0,3*2)         |     |             |                                                                                            |     | 144,576  |              |                   |
| 142                                         | K   | 784402801   | Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m                                       | m2  | 144,576  |              |                   |
| VV 3,2*(27+4,88*2+1,9+1,48*4+0,3*2)         |     |             |                                                                                            |     | 144,576  |              |                   |
| 143                                         | K   | 784496500   | Napuštění disperzí Sokrat 2802                                                             | m2  | 97,200   |              |                   |
| <b>D 787 Dokončovací práce - zasklívání</b> |     |             |                                                                                            |     |          |              |                   |
| 144                                         | K   | 787700802   | Vysklívání výkladců pl přes 1 do 3 m2 skla plochého                                        | m2  | 36,200   |              |                   |
| 145                                         | K   | 787714364.R | Zasklívání výkladců s podtmelením na lišty pl přes 2,31 m2 dl do 3 m sklem - ostatní práce | m2  | 36,200   |              |                   |
| <b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>    |     |             |                                                                                            |     |          |              |                   |
| <b>D VRN2 Příprava staveniště</b>           |     |             |                                                                                            |     |          |              |                   |
| 146                                         | K   | 020001000   | Příprava staveniště                                                                        | ... | 1,000    |              |                   |
| <b>D VRN3 Zařízení staveniště</b>           |     |             |                                                                                            |     |          |              |                   |
| 147                                         | K   | 030001000   | Zařízení staveniště                                                                        | ... | 1,000    |              |                   |
| <b>D VRN7 Provozní vlivy</b>                |     |             |                                                                                            |     |          |              |                   |
| 148                                         | K   | 070001000   | Provozní vlivy                                                                             | ... | 1,000    |              |                   |
| <b>D VRN9 Ostatní náklady</b>               |     |             |                                                                                            |     |          |              |                   |
| 149                                         | K   | 090001000   | Ostatní náklady                                                                            | ... | 1,000    |              |                   |

## **PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)**

### **I. Předmět úpravy**

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

### **II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.

10. Skládky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

### **III. Požární ochrana**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

### **IV. Ochrana životního prostředí**

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.

3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaných v mezinárodních vztazích.

V Hlinsku dne 25.3.2025

Název právnické osoby nebo

podnikající fyzické osoby

STINTER CZ s.r.o.

IČO (nebo razítko IČO obsahující)

25959506

Jméno, příjmení, funkce,

Bc. Monika Jančurová, jednatelka

v. r. podpis

Monika  
Jančurová

Digitally signed by Monika Jančurová  
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-  
25959506, O=STINTER CZ s.r.o.,  
OU=1, CN=Monika Jančurová, SN=  
Jančurová, G=Monika,  
SERIALNUMBER=P731000  
Reason: I am approving this document  
with my legally binding signature  
Location: STINTER CZ s.r.o.,  
Purkyňova 1316, 539 01 Hlinsko  
Date: 2025.03.25 13:50:36+01'00'  
Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0