



Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Odbor školství, sportu, kultury a mládeže Úřadu městské části

veřejná zakázka malého rozsahu na služby - mimořádná situace (havárie):

**ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, objekt Rašínova 3 –
oprava havarijního stavu stropů nad 3.NP a elektroinstalace –
zpracování projektové dokumentace**

PŘEDMĚT A SPECIFIKACE DÍLA

příloha č. 1 Výzvy k podání cenové nabídky a Smlouvy o dílo

A/ ZÁKLADNÍ ÚDAJE K BUDOVĚ

Objekt Rašínova 3 byl postaven roku 1889 jako německá Dívčí měšťanská škola korunní princezny Štěpánky. V současnosti je využíván jako základní škola.

V roce 2024 proběhla v uliční části oprava historické fasády vč. výměny poškozených klempířských prvků a nátěr dřevěných kastlových oken.

Budova ZŠ je na nepravidelném půdoryse tvaru „L“ s centrálním schodištěm cca uprostřed objektu, které navazuje na vstupní průčelí z nároží ulic Rašínova-Jakubská. Jedná se o třípodlažní objekt s podsklepením a nevyužívaným půdním prostorem pod sedlovou střechou. Svislé nosné konstrukce jsou z cihelného zdiva. Stropy jsou dřevěné trámové s horním a spodním záklopem krytým rákosovým podbitím a omítkou. Chodby v patrech mají hladké cihelné valené klenby. Dřevěný krov je vaznicové soustavy s keramickou taškovou krytinou.

Škola má 12 kmenových učeben, družinu a ostatní zázemí pro zaměstnance jako např. sborovnu, kabiny. Světlá výška místností v 1.-3.NP je cca 4,35 m, nárožní místnost č. 211 v 3.NP má nejvyšší světlou výšku a to 5,35 m; blíže viz. půdorys a řez budovou v přílohách.

Budova se nachází v samém centru města Brna: [Rašínova 119/3 \(Adresa\)](#) • [Mapy.cz](#)
[Panoramatický pohled na hlavní vstup do ZŠ](#)

Objekt je na parcele číslo 547, katastrální území: Město Brno

[ČUZK - číslo parcely, stavební objekt - detail](#)

Zastavěná plocha ZŠ: 1.047 m²

Podlahová plocha 3.NP = cca 705,30 m² (viz. legenda místností)

Vlastníkem budovy ZŠ je statutární město Brno, které svěřilo tento majetek městské části Brno-střed pro školy a školská zařízení.

Budova ZŠ je celá památkově chráněna a nachází se v městské památkové rezervaci:

[Národní památkový ústav \(NPÚ\) - Památkový katalog](#)

[Mapový portál města Brna - GISMB - Mapa památkové péče](#)

U této zakázky bude vyžadováno stanovisko od těchto dotčených orgánů:

Národní památkový ústav (NPÚ), Územní odborné pracoviště v Brně

• Ing. arch. Bohdana Procházková, památkář, tel. [redacted]

Magistrát města Brna (MMB), Odbor památkové péče (OPP), Oddělení památkové činnosti

• Mgr. Jitka Reissnerová, odborný referent, tel. [redacted]

B/ PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je zpracování **projektové dokumentace (PD)** ve všech příslušných projektových stupních dostačujících jak pro **povolení záměru stavebním úřadem** (v režimu ohlášení), tak pro **výběr budoucího zhotovitele stavby** a následnou **realizaci stavby**, tzn. **opravu havarijního stavu stropů v posledním 3.NP**, tj. **provedení celé nové skladby stropní konstrukce vč. jejího zateplení, výměny veškeré silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace a výměny svítidel**. *Místnosti či části díla, které jsou vyjmuty z předmětu díla jsou uvedeny v samostatném odstavci.*

Součástí PD pro výběr zhotovitele stavby je i zpracování **kontrolního rozpočtu (KR)** stavby a **výkazu výměr (VV)** pro účely vysoutěžení budoucího zhotovitele stavby.

Součástí díla je i zajištění veškerých souvisejících **inženýrských činností**.

Předmětem díla je i **autorský dozor** po dobu realizace stavby, která bude rozdělena do dvou etap, tj. v součtu **6 měsíců**.

Rozsah projekčních prací (dotčené místnosti) vyplývá z přílohy „3.NP – rozdělení na 2 etapy výstavby“

Níže uvedené části jsou vyjmuty z předmětu díla:

- **Nárožní místnost č. 211**

Na tuto místnost byl zpracovaný samostatný stavebně technický průzkum a statické posouzení (série sond I.), na základě kterého byl stav dřevěných stropních trámů vyhodnocen jako staticky nevyhovující až havarijní a následně byla vyhotovena projektová dokumentace pro realizaci stavby společností RIDA projekt s.r.o., Ing. David Rizner. Dokumentace se skládá zejména z:

- nové skladby stropní konstrukce vč. jejího zateplení a protipožárního pohledu
- výměny veškeré silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace
- výměny svítidel
- osazení akustických podhledů (na základě nevyhovující doby dozvuku)

Tato projektová dokumentace je podkladem – vzorem pro vypracování tohoto předmětu díla, vyjma akustických podhledů, které nejsou předmětem tohoto díla, protože vzdálenost okenních nadpraží a spodního líce stropu (u všech místností, vyjma m.č. 211) nedovoluje, z důvodu nedostatku místa, takovou konstrukci zavěsit (světla výška nárožní místnosti je cca o 1 metr vyšší než světla výška všech ostatních místností v 3.NP).

- **Stropy chodeb**

Stropy chodeb jsou tvořeny cihelnými valenými klenbami, kde se v konstrukci kleneb nepředpokládá přítomnost žádného dřevěného prvku, který by musel být vyměněn (*nad klenbami chodeb nebyl prováděn žádný stavebně technický průzkum*).

Kompletní elektroinstalace v chodbách vč. výměny osvětlení **JE součástí předmětu díla** (II. etapa).

- **Sociální zázemí**

Nad stropní konstrukcí sociálního zázemí nebyl prováděn žádný stavebně technický průzkum. Jedná se o místnosti s nejmenším rozponem. Jedno ze 3 sociálních zázemí (místnosti č. 202, 203, 204) je celé půdorysně - hmotově umístěno do dvorního traktu, mimo 2 hlavní křídla budovy a ani není součástí hlavního půdního prostoru těchto křídel. Na střepech jsou umístěny sádkartonové podhledy. Místnosti jsou určené k budoucí kompletní rekonstrukci vč. výměny veškeré elektroinstalace, proto jsou z předmětu díla vyjmuty. Jedná se o tyto místnosti:

(215, 216)+ 217+(202-204-samostatné „dvorní křídlo“)

C/ SPECIFIKACE DÍLA

Projektovou dokumentací budou řešeny zejména tyto stavební části a profese:

C1 – DEMOLICE STROPU

Prostor půdy je zcela vyklizen. Na podlaze je v celé ploše položena do lože ze sypkého materiálu cihlová dlažba (půdovky). Skladba stropu je uvedena ve „stavebně technickém průzkumu“. NPÚ a OPP nepožaduje vrácení původních půdovek zpět, ani jejich zachování (uskladnění). Podlaha půdy tedy bude ukončena prkenným horním záklopem popř. opatřeným vhodnou povrchovou úpravou. Odstranění půdovek vč. jejich lože bude provedeno v celém prostoru půdy (i nad sociálkami a chodbami s klenbami), aby byla nová výšková úroveň „podlahy“ půdy pokud možno jednotná.

Pro účely transportu sutě a veškerého materiálu pro nové stropy může být na několika místech lokálně otevřena střešní rovina (sejmutí střešní krytiny, vyřezání laťování, ...). Pod pálenou krytinou je nakotvena difúzní fólie, která musí být po dokončení prací funkčně obnovena.

Při demontáži původních stropních trámů bude nutno řešit (pravděpodobně v jednotkách případů) i stabilitu některých prvků krovu, přímým nebo nepřímým zpevněním (dočasné zavětrování, podepření, odhlehčení, apod.). Některé z uvedených metod zpevnění by bylo vhodné začlenit do kontrolního rozpočtu / výkazu výměr jako „rezervní“ položku.

C2 – NOVÁ STROPNÍ KONSTRUKCE + FABIONY

Dle ústního vyjádření NPÚ + OPP (z 12.03.2025) je možno dřevěné stropní trámy ve stropní konstrukci nahradit i ocelovými nosníky, pokud by to mělo např. nějaký převažující přínos (požární hledisko, tloušťka stropní kce, statika, ...).

Stávající styk stěny a stropu je v místnostech ukončen hladkým fabionem vytvořeným omítkou. Stávající vzdálenost mezi stropem a nadpražím okna u všech místností (kromě nárožní místnosti č. 211) je velmi malá, odhadem 20-30 cm. Vzhledem k tomu, že na novou stropní kci bude nakotven protipožární podhled, tato vzdálenost se pravděpodobně výrazně zmenší. NPÚ doporučuje, aby vzdálenost stropu a okenního nadpraží zůstala alespoň 15 cm. Možnost vytvoření fabionu se tak velmi zúží nebo nebude provedení tohoto prvku vůbec možné. Neprovedení či provedení fabionu určeným způsobem-technologií bude konzultováno s NPÚ a OPP. Výkaz výměr musí položku na vytvoření fabionu bezpodmínečně obsahovat.

C3 – ZATEPLENÍ STROPU

PD musí splnit požadavek uživatele na úsporu ve vytápění, který bude spočívat v návrhu na zateplení konstrukce stropu či podhledu. Součástí návrhu na zateplení je i výpočet rosného bodu.

C4 – PROTIPOŽÁRNÍ PODHLEDY

Nová stropní konstrukce bude mít ve skladbě protipožární podhledy viz. „vzorová“ PD nárožní místnosti č. 211 (RIDA projekt s.r.o.) nebo jiné řešení, které konstrukci stropu ochrání proti požáru. Prokázání požární odolnosti stropní konstrukce bude doloženo „požárně bezpečnostním řešením“, které po předběžné konzultaci, bude požadovat předložit i stavební úřad.

C5 – OSTATNÍ

V návaznosti na profesi elektro bude provedeno několik doprovodných stavebních prací např. drážkování pro nové trasy, případně vysekání otvorů pro další podružné rozvaděče, zednické zapravení el. tras a otvorů pro koncové prvky (vč. zapravení kleneb po původních svítidlech na chodbách).

Celé 3.NP (kromě sociálek) bude kompletně bíle vymalováno (ve 2 etapách 2025+2026). Na chodbách budou do určité výšky použity otěruvzdorné malby či nátěry.

Výkaz výměr bude bezpodmínečně obsahovat i úplné vystěhování veškerého nábytku a vybavení ze všech dotčených místností (např. do chodeb 3.NP, pokud to situace na stavbě dovolí) Všechn nábytek, vybavení i podlahy budou zakryty a ochráněny vhodným materiálem.

C6 – Elektroinstalace – SILNOPROUD + SLABOPROUD

Dosavadní silnoproudé kabeláže jsou převážně v hliníku a budou nahrazeny vedením v mědi.

Počet stávajících zásuvek v učebnách, kabinetech je **hrubě nedostačující**, mnoho elektroniky a spotřebičů je napájeno přes rozbočky či prodlužovací přírůdky. Všechny koncové prvky budou nové, budou umístěny vícenásobné klasické el. zásuvky či multimediální zásuvky (např. USB). Rozmístění a počet zásuvek bude projektant konzultovat s vedením školy.

V hlavním rozvaděči umístěném v zádveří ZŠ jsou celkem 3 elektroměry, viz. foto v přílohách:

1x jídelna ZŠ

1x pronajímané prostory v suterénu

1x zbytek budovy ZŠ

Na chodbách jsou umístěny převážně nové malé pojistkové skříně s novými jističi. Lokálně jsou na chodbách i nové zásuvky na 380 V viz. foto v přílohách.

Většina slaboproudých rozvodů je vedena volně po povrchu nebo v lištách. Tato kabeláž bude zasekána pod omítku nebo bude nahrazena novou kabeláží, pokud stávající nebude vyhovující.

Veškerá nová kabeláž (silno+slabo) bude vedena skrytě pod omítkami. Ve výjimečných případech, tam kde to nebude možné, bude kabelové vedení v lištách.

Vysekání původních elektro rozvodů zadavatel nepožaduje, pokud nebudou v kolizi s nově navrženými trasami.

Slaboproudé rozvody, zejména ty datové, lze konzultovat se správcem sítě:

CX Tech <https://cxtech.cz/nas-tym/>

- Ing. Ondřej Hriadel, jednatel, tel. [REDACTED]
- Vojtěch Bělík, specialista pro Microsoft 365, tel. [REDACTED]
- Stanislav Chlup, serverový specialista, tel. [REDACTED]

C7 – Elektroinstalace – VÝMĚNA SVÍTEL

Stávající svítidla jsou dnešním standardům v mnoha ohledech nevyhovující. Stropní světla na chodbách jsou ve většině případů umístěny ve vrcholech valených cihlových kleneb.

Předmětem díla této zakázky je i splnění požadavku uživatele na úsporu elektrické energie, který bude spočívat zejména v návrhu nových úsporných svítidel. Návrh svítidel bude doložen výpočtem osvětlení, který stanoví ideální světelný tok (*i s ohledem na hygienické požadavky dle vyhlášky*), vhodný typ svítidla (*svítivost, intenzita, barva světla, barevná teplota, atd.*) a počet svítidel v dané místnosti.

Zhotovitel PD je povinen dbát na maximální hospodárnost při návrhu typu a designu svítidel, tzn., že taková svítidla by se neměla výrazně odchylovat od běžného cenového standardu.

Zasekávat a zapravovat nové kabeláže do kleneb v chodbách by bylo značně pracné a vedení v lištách nepřipadá v úvahu. Variantou je nová svítidla na chodbách umístit na stěny.

Výkaz výměr bude obsahovat i demontáž a ekologickou likvidaci všech původních svítidel.

Parametry a typ svítidel navržený pro nárožní místnost č. 211 lze převzít ze „vzorového projektu“ nebo je možno navrhnout svítidla jiná.

Výše uvedený záměr – rozsah projektu (specifikace díla) je pouze orientační, jeho rozsah je limitován vyčleněnými veřejnými finančními prostředky, které zhotovitel musí svým projekčním návrhem respektovat a navržený rozsah díla tomu uzpůsobit. Zhotovitel je povinen dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení, což současně znamená, že navržené materiály a výrobky by se neměly výrazně odchylovat od běžného standardu. Zhotovitel musí zjednodušeným propočtem (odhadem) a následně i kontrolním rozpočtem prokázat, že se od vyčleněných finančních prostředků zásadně neodchyluje.

D/ NEDÍLNÉ SOUČÁSTI DÍLA A JEHO JEDNOTLIVÉ FÁZE

0. PRŮBĚŽNÉ KONZULTACE, SOUČINNOST

Zhotovitel PD průběžně konzultuje každou fázi, část PD s objednatelem a uživatelem, tzn. ředitelem a jeho odpovědnými zástupci formou e-mailové komunikace. Ve složitějších případech zhotovitel svolá koordinační schůzku.

Součástí konzultací je i projednání navržených řešení s externím bezpečnostním technikem - odborně způsobilou osobou v prevenci rizik a požární ochraně, která v objektu pravidelně kontroluje dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření.

Zhotovitel je povinen provádět dílo dle konkrétních pokynů objednatele či jeho zástupců (za dodržení norem, vyhlášek či jiné legislativy) a příslušné podklady si od objednatele v případě potřeby včas vyžádat.

1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

Sondy, průzkumy, měření, výpočty (např. osvětlení, rosný bod), zaměření stávajícího objektu/prostoru, vyhotovení konceptu projektu = pracovní verze výkresů.

2. INŽENÝRSKÁ ČINNOST

Dle předběžné konzultace se stavebním úřadem bude stavba řešena v režimu tzv. „ohlášení stavebního záměru“.

Stavební úřad požaduje zejména předložení těchto dokladů:

- Stanovisko/ vyjádření od NPÚ
- Stanovisko/ vyjádření od OPP
- Stanovisko/ vyjádření od HZS
- Požárně bezpečnostní řešení

Objednatel se zavazuje se zhotovitelem PD aktivně spolupracovat (např. vypracovat a rozeslat žádosti o vyjádření dotčeným orgánům) a poskytnout mu maximální součinnost při jednání se stavebním úřadem a dotčenými orgány, tak aby souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru byl budoucímu zhotoviteli stavby předán při převzetí staveniště anebo nejpozději před zahájením demoličních prací nosných konstrukcí.

3. PD PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE = PD PRO REALIZACI STAVBY

Na základě **PD pro výběr zhotovitele** bude vysoutěžen zhotovitel stavby.

Dle podstatných dodatečných informací (=vysvětlení zadávací dokumentace) ze soutěže, zhotovitel PD pro výběr zhotovitele aktualizuje, opraví, doplní a teprve poté vytiskne jako **PD pro realizaci stavby** a to nejpozději při předání a převzetí staveniště zhotoviteli stavby.

V technických či jiných zprávách, výkresech bude uveden podrobný popis prací a dodávek s uvedením požadovaných, výlučně technických parametrů (*nebudou jmenovány konkrétní materiály ani výrobky*) a standardů zamýšlených stavebních materiálů nebo výrobků, které pak jednoznačně vymezí použité položky ve výkazu výměr/kontrolním rozpočtu. Součástí PD budou i všechny detaily nezbytné k provedení stavby, skladby konstrukcí, výpisy výrobků, kniha standardů, apod.

Pokud bude budoucí zhotovitel stavby požadovat kladečské plány (např. u podhledů) nebo zpracování dalších nezbytných detailů, autor PD je vypracuje (může být i formou skicy) nebo poskytne nezbytnou součinnost např. individuální osobní účastí na stavbě (jako autorský dozor).

Potřebnou výrobní a dílenskou dokumentaci zpracovává zhotovitel stavby, zhotovitel PD tuto povinnost pouze zapracovává do VV a KR a předloženou výrobní/dílenskou dokumentaci jako autorský dozor zkontroluje.

4. KONTROLNÍ ROZPOČET (KR) a VÝKAZ VÝMĚR (VV)

KR (=předpokládané náklady budoucí stavby) a slepý položkový VV bude zpracováván dle objednatelem schválené PD pro výběr zhotovitele a dle ceníků stavebních prací „RTS“ v poslední aktuální cenové hladině. Položky, jejichž měrnou jednotkou je „komplet“ budou v maximální míře eliminovány. Vlastní položky lze použít jen v případě, že cenová databáze RTS neobsahuje požadované položky. Zhotovitel ručí za správnost a úplnost VV+KR a jejich návaznost na ostatní součásti projektové dokumentace (profese).

5. SPOLUPRÁCE PŘI SOUTĚŽI NA ZHOTOVITELE STAVBY

Při výběru budoucího zhotovitele stavby mohou uchazeči v rámci probíhající soutěže klást dotazy k zadávací PD a výkazu výměr. Zhotovitel PD bude při soutěži s objednatelem aktivně spolupracovat při formulaci odpovědí, případně upraví výkaz výměr či doplní výkresem či skicou podrobnost, která bude uchazeči požadována a objednatelem vyhodnocena jako nezbytná pro nacenění stavby.

6. AUTORSKÝ DOZOR

Výkon autorského dozoru je specifikován v návrhu smlouvy (obchodní podmínky). Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby. Délku realizace stavby zadavatel stanovuje na **6 měsíců**, podrobnosti viz. odstavec „etapy výstavby“. V případě, že se délka výstavby změní, bude cena za výkon autorského dozoru poměrem v dodatku smlouvy upravena.

E/ ETAPY STAVBY A TERMÍNY DÍLA

ETAPY VÝSTAVBY:

Jelikož je kompletní výměna stropů a s tím spojená výměna elektroinstalace v 3.NP velmi rozsáhlá, pracná a technologicky i časově značně náročná, mohou tyto práce probíhat jen v období, kdy bude škola mimo provoz, tzn. pouze o letních prázdninách v 7. a 8. měsíci.

Přípravné práce mohou začít cca od poloviny 6. měsíce a dokončovací práce mohou přesáhnout až do cca poloviny 9. měsíce. Tyto práce však nesmí omezovat provoz ZŠ ani ohrožovat zdraví a bezpečnost osob v budově ZŠ a musí být vždy včas koordinovány s vedením školy. V ojedinělých případech můžou práce probíhat i o jiných školních prázdninách (např. jarní, vánoční), pokud bude takový vybraný časový úsek dostačující pro určené práce a nebude omezovat fungování ZŠ v bezprostředně navazujícím období provozu.

Realizace stavby tedy bude rozdělena do těchto 2 etap:

I. ETAPA: cca 06-09/2025 - objektové křídlo ul. Rašínova:

místnosti č. 205-210, 201, centrální schodiště, nárožní místnost č. 211 (samostatná PD od RIDA projekt)

II. ETAPA: cca 06-09/2026 - objektové křídlo ul. Jakubská:

místnosti č. 212-214, 217

Projektová dokumentace musí na takovou etapizaci patřičně reflektovat a vzít v potaz, že stávající i nové rozvody elektro budou muset být po určitou dobu v souběhu, tak aby nebyl narušen provoz budovy.

TERMÍNY PŘEDÁNÍ DÍLA - PD:

Rozsah projekčních prací (dotčené místnosti) vyplývá z přílohy „3.NP – rozdělení na 2 etapy výstavby“.

I. ETAPA

PD pro výběr zhotovitele stavby, kontrolní rozpočet a výkaz výměr musí být objednateli předány nejpozději do **30.04.2025**, aby mohlo být neprodleně zahájeno výběrové řízení – soutěž na zhotovitele stavby.

II. ETAPA

PD pro výběr zhotovitele stavby, kontrolní rozpočet a výkaz výměr musí být objednateli předány nejpozději do **31.01.2026**, aby mohlo být neprodleně zahájeno výběrové řízení – soutěž na zhotovitele stavby.

Dle podstatných dodatečných informací (=vysvětlení zadávací dokumentace) ze soutěže, zhotovitel PD pro výběr zhotovitele aktualizuje, opraví, doplní a teprve poté vytiskne jako PD pro realizaci stavby a to **nejpozději při předání a převzetí staveniště zhotoviteli stavby**.

F/ POČET A FORMA VYHOTOVENÍ PD

Předmět díla bude předán vždy ELEKTRONICKY a dále v TIŠTĚNÉM vyhotovení v tomto počtu:

- a) **1x dokumentace pro stavební úřad** (v režimu ohlášení stavby)
- b) **1x dokladová část** (ve spolupráci s objednatelem/zadavatelem)
- c) **0x PD pro výběr zhotovitele** - bude odevzdáno jen elektronicky
- d) **3x PD pro provádění stavby** (= PD pro výběr zhotovitele se zpracováním všech zásadních dodatečných informací, které vznikly během soutěže)
- e) **1x kontrolní rozpočet**
- f) **1x výkaz výměr**

Uvedené počty tištěných paré jsou určeny výhradně pro potřeby objednatele. Součástí ceny díla jsou pak i **nutná paré**, která budou či mohou být vyžadována pro vydání stanovisek, či vyjádření.

Elektronická podoba PD a všech jejích součástí bude objednateli zaslána e-mailem nebo přes některé vybrané uložení dat v následujícím editovatelném i needitovatelném formátu:

- výkresy ve formátu DWG i PDF., všechny zprávy v DOC i PDF
- výkaz výměr ve formátu XLSX, (XLS), se zavedenými vzorci pro výpočet ceny jednotlivých položek a oddílů a objektů. Výkaz výměr bude mít všechny položky uzamčené heslem, kromě buněk s jednotkovou cenou, tak aby uchazeči nemohli VV libovolně upravovat.
- kontrolní rozpočet ve formátu XLSX, (XLS) se všemi buňkami odemčenými
- dokladová část ve formátu PDF (*barevné skeny jednotlivých dokumentů*)
- seznam PD, seznam vyjadřovaček - DOC i PDF

LEGISLATIVA:

Při plnění zakázky musí zhotovitel respektovat i platné obecně závazné předpisy. Dokumentace musí být vypracována v rozsahu, v souladu s příslušnými zákony, vyhláškami a normami vztahující se k předmětu plnění.

PŘÍLOHY:

1-1/ Stavební půdorysy z roku 1977 (*pouze tištěná verze*)

1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP, svislý řez

1-2/ Série sond I. - Stavebně technický průzkum a statický posudek z 06/2024

3.NP – strop nad m.č. 211 – nároží

1-3/ Série sond II. - Stavebně technický průzkum a statický posudek z 02/2025

3.NP – stropy na zbývajících místnostech

1-4/ PD realizační - oprava stropu nad m.č. 211-nároží z 02/2025 (*ve formátu PDF i DWG*)

PD vypracovaná na základě série sond I.

- stavební část

- statika

- požárně bezpečnostní řešení

- elektro silnoproud + slaboproud

- akustický výpočet (pro akustické podhledy)

- kontrolní rozpočet

1-5/ 3.NP – rozdělení na 2 etapy výstavby

1-6/ Požární operativní/evakuační plán budovy ZŠ z roku 2015

1-7/ PENB - Průkaz energetické náročnosti budovy z roku 2019

1-8/ Foto stávajícího stavu

https://mmbonline-my.sharepoint.com/:f/g/personal/sona_mrkvicova_brno-stred_cz/EmXEbbirbpFEovPlwbfr7AB2RHHdYSgv25E_yLFVw7Lg?e=UmSzbN

V Brně v 03/2025 zpracovala:

Soňa Mrkvicová
investiční referent
Úřad městské části Brno-střed
Odbor školství, sportu, kultury a mládeže
tel.: [REDACTED]