

DODATEK č. 5 ke SMLouvě o Nájmu Nebytových Prostor

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), a příslušných ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZoMČR“),
(dále jen „dodatek č. 5“) mezi

Psychiatrická nemocnice Bohnice

Se sídlem: Ústavní čp. 91/7, 181 02 Praha 8
Zastoupena: MUDr. Zuzanou Barboríkovou, MBA - ředitelkou
IČO/DIČ: 00064220/CZ00064220
(dále jen „pronajímatel“)

a

SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Praha 8 - Bohnice

IČO: 01808613
Se sídlem: Nad Rokoskou 2361/2a, 182 00 Praha 8
Zastoupena: Janem Koubou – starostou
Zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. L 67257
(dále jen „nájemce“ a společně s pronajímatelem dále jen „smluvní strany“)

Preambule

Mezi smluvními stranami byla dne 01.04.2020 uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor pod číslem 2020/110, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), které se nachází v budově výměníku bez čp a če, která je součástí pozemku parc. č. 482/5, dále se jedná o část venkovní zpevněné plochy před budovou výměníku a venkovní plochu u garáží sanítek Autoprovozu a nezpevněnou parkovací plochu mezi trafostanicí Autoprovozu a plechovou halou na seno, to vše na pozemku parc. č. 482/2, k. ú. Bohnice, to vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV 6713, obec Praha. Smluvní strany si na základě tohoto dodatku č. 5 přejí prodloužit dobu trvání nájmu dle smlouvy.

Článek I - Změny smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že článek II. (*Doba nájmu, zánik nájmu*) odst. 1. věta první smlouvy se ode dne účinnosti tohoto dodatku č. 5 (včetně) plně nahrazuje následujícím zněním:
„1. Tato smlouva se uzavírá s ohledem na ustanovení § 27 odst. 1 a 2 ZoMČR na dobu určitou, a to do dne 28.02.2027.“
2. V ostatním se smlouva nemění.

Článek II - Závěrečná ujednání

1. Vztahy mezi smluvními stranami vzniklé a neupravené smlouvou ani tímto dodatkem č. 5 se řídí zejména OZ a ZoMČR, popř. dalšími právními předpisy České republiky.
2. Dodatek č. 5 je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 5 je uzavírán dle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

V Praze dne _____

Za pronajímatele

MUDr. Zuzana Barboríková, MBA
ředitelka

V Praze dne _____

Za nájemce

Jan Kouba
starosta