

Smlouva o poskytování služeb č. 6440-0003-2025-057

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury,
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA, [REDACTED]

ve věcech organizačních: Miroslav Mikulík, [REDACTED]

ve věcech technických: za Provozní středisko 0727 Olomouc (PS 0727),

Ing. Tomáš Rusinko, [REDACTED]

Josef Mišo, [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. PODLAS s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. C 21442,

Sídlo: U botanické zahrady 795/6a, 779 00 Olomouc,

IČO: 25844938,

DIČ: CZ25844938,

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

Číslo účtu: 107-4199740257/0100,

Zastoupená: Markem Koutným, jednatelem,

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: gpztuka,

Adresa pro doručování: U botanické zahrady 795/6a, 779 00 Olomouc,

(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé,

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**PS 0727 - Čištění odpadů, kanalizace a monitoring v objektech PS 0727 Olomouc**“, systémové číslo NEN N006/25/V00003013, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je čištění odpadů, kanalizace a monitoring v objektech v péči PS 0727 Olomouc s cílem zabezpečit hygienické standardy v souladu s platnými právními předpisy.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je provedení čištění odpadů, kanalizace a monitoring v objektech v péči PS 0727 Olomouc
- 2.2. Předmětem smlouvy je provést čištění odpadů, kanalizace a monitoring v následujícím rozsahu:

poř. č.	požadovaná služba	vojenský objekt	celkový počet za období plnění	
1.	čištění kanalizace do DN 250 mm (jedná se o kanalizaci v budovách)	Žižkovy kasárna	37	hod
		Dům armády	16	hod
		Kasárna Jiřího z Poděbrad	9	hod
		Kasárna 9.května	8	hod
		Sportovní areál Šibeník	8	hod
		Kasárna Hejčín	15	hod
		Kasárna Chválkovice	34	hod
		Kasárna Bystrovany	36	hod
2.	čištění kanalizace nad DN 250 mm (jedná se o kanalizaci ve vojenském objektu v hloubce uložení pod povrchem cca 2-4 m, dešťová kanalizace společná s odpadní)	Žižkovy kasárna	34	hod
		Kasárna Jiřího z Poděbrad	6	hod
		Kasárna 9.května	6	hod
		Sportovní areál Šibeník	8	hod
		Kasárna Chválkovice	20	hod
		Kasárna Hejčín	20	hod
		Kasárna Bystrovany	36	hod
3.	monitoring kanalizace	Žižkovy kasárna	16	hod
		Dům armády	14	hod
		Kasárna Jiřího z Poděbrad	6	hod
		Kasárna 9.května	8	hod
		Kasárna Hejčín	15	hod
		Kasárna Chválkovice	15	hod
		Kasárna Bystrovany	14	hod

- 2.3. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“ a v zadání výběrového řízení: „**PS 0727 - Čištění odpadů, kanalizace a monitoring v objektech PS 0727 Olomouc**“, systémové číslo NEN N006/25/V00003013. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4. Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, záručními listy (návod, provozní manuál, pokyny výrobce) a touto

- smlouvou zavazuje poskytovat objednateli servisní služby uvedené v tomto článku smlouvy.
- 2.5. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

Článek 3 Čas a místo plnění

- 3.1. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech. Pokud nejsou tyto stranami určeny, tak na písemnou či telefonickou výzvu objednatele, která bude poskytovateli doručena jeden den před poskytnutím služby. Písemnou výzvou se rozumí zaslání faxové, případně e-mailové výzvy, jejíž přijetí je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit. Termín pro zahájení poskytování služby nejpozději **do 3 pracovních dní** od účinnosti smlouvy. Termín pro dokončení je nejpozději **do 28. 11. 2025**.
- 3.2. Službu bude poskytovatel provádět v pracovní dny v době:
Po – Čt od 07:00 hod. do 16:00 hod.,
Pá od 07:00 hod. do 13:30 hod.
 V případě havárie je nástup na odstranění do 1 hod. od nahlášení.
- 3.3. Místem poskytování služeb jsou objekty v posádce Olomouc:
 Kasárna Jiřího z Poděbrad, Nám. Republiky 408/4, 771 11 Olomouc,
 Žižkovy kasárna, Dobrovského 933/6, 771 11 Olomouc,
 Kasárna 9.května, U soutoku 1195/2, 771 11 Olomouc,
 Sportovní areál Na Šibeníku, Tř. Míru 242/4, 771 11 Olomouc,
 Hejčínská kasárna, Tomkova 77/2, 771 11 Olomouc,
 Dům armády, Tř.1.máje 821/3, 771 11 Olomouc,
 Kasárna Bystrovany, Libušina 646/78, 771 11 Olomouc,
 Kasárna Chválkovice, Libušina 648/111, 771 11 Olomouc.
- 3.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. Přerušeni plnění díla oznámí objednatel písemně poskytovateli. Oznámení musí obsahovat důvod přerušeni a přesné určení počátku přerušeni. Oznámení o přerušeni plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušeni. Bez splnění náležitostí oznámení o přerušeni plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušeni nedojde.
- 3.5. Poskytovatel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně poskytovatele, či jeho poddodavatelů, přerušit plnění díla. O přerušeni plnění díla požádá písemně objednatel. Žádost musí obsahovat objektivní důvod přerušeni a předpokládanou délku přerušeni. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušeni plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud objednatel žádosti dodavatele vyhoví a písemně přerušeni plnění potvrdí, má se za to, že k přerušeni plnění díla došlo v termínu uvedeném v žádosti o přerušeni.
- 3.6. Odpadne-li důvod přerušeni plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v žádosti o přerušeni, oznámí zástupce smluvní strany, která přerušeni iniciovala tuto skutečnosti písemně druhé smluvní straně s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla. Termín plnění se prodlužuje o dobu přerušeni plnění díla.

Článek 4 Cena poskytnutých služeb

- 4.1. Cenu poskytnutých služeb si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané poskytovatelem prostřednictvím NEN. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Cena za služby je maximální.
- 4.2. Celková cena se sjednává jako cena nejvýše přípustná a to ve výši **323.680,00 Kč bez DPH**
 12% DPH z částky 137.720,00 Kč činí **16.526,40 Kč**
 21% DPH z částky 185.960,00 Kč činí **39.051,60 Kč**
cena včetně DPH činí 379.258,00 Kč.
- 4.3. K celkové ceně bez DPH bude v případě poskytovatele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 12 a 21 %, což činí 55.578,00 Kč a celková cena

- včetně DPH tedy činí **379.258,00 Kč**.
- 4.4.** Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 4.5.** Navýšení celkové ceny služeb bez DPH lze změnit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6.** Cena služeb může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má poskytovatel až po uzavření dodatku k této smlouvě. Vícepracemi se rozumí další dodatečné práce, nutné k řádnému dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřeba ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění této smlouvy a jejichž potřeba nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.

Článek 5

Platební a fakturační podmínky

- 5.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného poskytovatelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Poskytovatel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@mo.gov.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura případně její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0003-2025-057**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom poskytovatel objednatele.
- 5.2.** Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 5.3.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura - daňový doklad“,
 - b) evidenční číslo daňového dokladu,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - e) identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
 - f) předmět dodávky a název díla,
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - h) označení banky a čísla účtu poskytovatele, na který má být faktura uhrazena.
- 5.4.** K faktuře musí být připojen originál výkazu práce, odsouhlasený objednatel.

- 5.5. Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a směřováním na účet poskytovatele.
- 5.6. Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.7. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 5.8. Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 6

Podmínky poskytování služeb

- 6.1. Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu nebo dle pokynu objednatele.
- 6.2. Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán předávací *protokol služby*, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání.
- 6.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit úklid pracoviště/pracovišť, kde jednotlivé činnosti dle této smlouvy prováděl.
- 6.5. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je povinen jej upozornit.
- 6.6. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu poskytování služeb poskytovatele kdykoliv, poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7. Poskytovatel je povinen provádět odborné prohlídky v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8. Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.9. V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11. Poskytovatel se zavazuje, samostatně, ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), nařízení v oblasti požární ochrany (dále jen „PO“), a hygienických předpisů. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů BOZP a PO objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12. Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
 - a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU),

- b) poskytovatel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží poskytovatel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,
 - d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se poskytovatel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany poskytovatele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku poskytovatelem.
- 6.13.** Poskytovatel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je poskytovatel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 7

Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1.** Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3.** Každá jednotlivá poskytnutá služba podle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nesplňuje požadavky na služby dle této smlouvy.
- 7.4.** V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 48 hodin poté, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamace“), a to písemně. Poskytovatel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 48 hodin od reklamace. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.5.** Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.

Článek 8

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1.** V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v termínu, dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 8.2.** Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 8.3.** V případě, že poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.12. smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.4.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel poskytovateli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.

- 8.5.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 8.6.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 8.7.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po poskytovateli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 9

Zánik závazků

- 9.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že poskytovatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči poskytovatelovi insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 9.2.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany poskytovatele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně poskytovatele,
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - d) nemožnosti objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a poskytovateli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným přípisem objednatele, změna poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného, v článku 2 této smlouvy, kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 9.3.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí § 2001 a násl. OZ.

Článek 10

Závěrečná ujednání

- 10.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 10.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně

nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.

- 10.3. Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 10.4. Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 10.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 10.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.7. Tato smlouva o 8 ti očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 10.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet – počet listů: 1

Příloha č. 2: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky – počet listů: 2

Příloha č. 3: Čestné prohlášení zhotovitele ohledně dodržování sankčního zákona – počet listů: 1

za objednatele:

Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za poskytovatele:
Marek Koutný
Digitálně podepsal Marek Koutný
Koutný
PC-DIAS s.r.o.
Datum: 2025.03.25
13:10:21 +01'00'

vymezení předmětu zakázky								
poř. č.	požadovaná služba	vojenský objekt	celkový počet za období plnění	cena bez DPH za jednotku plnění		cena bez DPH za plnění	DPH	cena s DPH za plnění
1.	čištění kanalizace do DN 250 mm (jedná se o kanalizaci v budovách)	Žižkovy kasárna	37 hod		Kč/ 1 hod		21 %	
		Dům armády	16 hod		Kč/ 1 hod		21 %	
		Kas.Jiřího z Poděbrad	9 hod		Kč/ 1 hod		21 %	
		Kas.9.května	8 hod		Kč/ 1 hod		21 %	
		Sportovní areál Šibeník	8 hod		Kč/ 1 hod		21 %	
		Kasárna Hejčín	15 hod		Kč/ 1 hod		21 %	
		Kasárna Chvátkovice	34 hod		Kč/ 1 hod		21 %	
		Kasárna Bystrovany	36 hod		Kč/ 1 hod		21 %	
2.	čištění kanalizace nad DN 250 mm (jedná se o kanalizaci ve vojenském objektu v hloubce uložení pod povrchem cca 2-4 m, dešťová kanalizace společná s odpadní)	Žižkovy kasárna	34 hod		Kč/ 1 hod		12 %	
		Kas.Jiřího z Poděbrad	6 hod		Kč/ 1 hod		12 %	
		Kas.9.května	6 hod		Kč/ 1 hod		12 %	
		Sportovní areál Šibeník	8 hod		Kč/ 1 hod		12 %	
		Kasárna Chvátkovice	20 hod		Kč/ 1 hod		12 %	
		Kasárna Hejčín	20 hod		Kč/ 1 hod		12 %	
		Kasárna Bystrovany	36 hod		Kč/ 1 hod		12 %	
3.	monitoring kanalizace	Žižkovy kasárna	16 hod		Kč / 1 hod		21 %	
		Dům armády	14 hod		Kč / 1 hod		21 %	
		Kas.Jiřího z Poděbrad	6 hod		Kč / 1 hod		21 %	
		Kas.9.května	8 hod		Kč / 1 hod		21 %	
		Kasárna Hejčín	15 hod		Kč / 1 hod		21 %	
		Kasárna Chvátkovice	15 hod		Kč / 1 hod		21 %	
		Kasárna Bystrovany	14 hod		Kč / 1 hod		21 %	
Cena bez DPH pro základ daně 12%celkem za zakázku činí							12 %	137 720,00
Cena bez DPH pro základ daně 21%celkem za zakázku činí							21 %	185 960,00
DPH 12% celkem za zakázku činí (je-li poskytovatel plátcem DPH)								16 526,40
DPH 21% celkem za zakázku činí (je-li poskytovatel plátcem DPH)								39 051,60
Cena s DPH celkem za zakázku činí								379 258,00

Poskytovatel vyplní podbarvené sloupce "cena bez DPH za jednotku plnění" a výše "DPH" (12 nebo 21 %)

Předpoklad plnění je pro:

-**poř.č.1** - čištění je vyžadováno pouze pro havarijní stav, písemná objednávka (fax,email) provést čištění **do 1 hodiny** od nahlášení potřeby čištění,

-**poř.č.2** - čištění celého nebo jen části páteřního řadu, písemná objednávka (fax,email) provést čištění **do 2 dnů** od nahlášení potřeby čištění,

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu plnění zakázky se zahrnutím veškerých nákladů na :

- poř.č. 1 až 2 doprava, čištění, likvidace vzniklého odpadu, čistící voda
- poř.č. 3 doprava, příprava kamerového systému, vlastní prohlídka, protokol a záznam na DVD
- související služby, které jsou nezbytné k plnění zakázky a k jejímu úplnému dokončení

Služby, které nebudou po dohodě provedeny, nebudou účtovány a cena za tyto služby bude v souladu s cenovou kalkulací od celkové ceny odečtena.

Zhotovitel nahlásí pět dní před zahájením plnění seznam pracovníků (jméno+příjmení+občanský průkaz) a vozidel (typ auta a SPZ)

U cenové nabídky dodavatel odpovídá za správnost vyplnění položek a vzorců v tabulce

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje stavby

Název zakázky:	PS 0727 – Čištění odpadů, kanalizace a monitoring v objektech PS 0727 Olomouc
Místo služby:	Kasárna J. z Poděbrad – archiv Olomouc, nám. Republiky 405/4 Žižkovy kasárna, ul. Dobrovského 933/6 Kasárna 9. Května, ul. U soutoku 1195/2 Sportovní areál Na Šibeníku Olomouc, Tř. Míru 242/4 Hejčínská kasárna, ul. Tomkova 77/2 Dům armády Olomouc, tř. 1. Máje 821/3 Kasárna Bystrovany, ul. Libušina 646/78 Kasárna Chválkovice, ul. Libušina 648/111 Všechny 771 11 Olomouc
Objekt:	CE 07-22-02 Kasárna J. z Poděbrad – archiv Olomouc CE 07-22-03 Žižkovy kasárna Olomouc CE 07-22-05 Kasárna 9.května Olomouc CE 07-22-07 Sportovní areál Na Šibeníku Olomouc CE 07-22-11 Hejčínská kasárna Olomouc CE 07-22-18 Dům armády Olomouc CE 07-22-21 Kasárna Bystrovany CE 07-22-75 Kasárna Chválkovice

2. Údaje o provozu budovy – areálová kanalizace

Jedná se o areálové sítě kanalizace a odpadů ve všech výše uvedených areálech a objektech v péči Provozního střediska 0727 Olomouc.

Čištění areálové ležaté kanalizace probíhá dle plánu údržby. Odpadní potrubí se čistí rovněž a v případě poruchy se zjišťuje závada monitorováním.

Povinnost čištění odpadů a kanalizace včetně monitoringu v případě poruchy nebo havárie vyplývá z požadavků Zákona č. 185 / 2001 Sb. O odpadech ve znění pozdějších předpisů, Zákona č. 254/2001 Sb. O vodách ve znění pozdějších předpisů a Zákona č.274 /2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů.

2.1. Rozsah služby

Uvnitř budov se jedná o čištění potrubí kanalizace o průměru do 250 mm. V jednotlivých vojenských areálech se jedná o čištění venkovní kanalizace o průměru nad 250 mm uložené v hloubce od 2 do 4m, dešťové kanalizace a jednotné kanalizace.

Monitoring kanalizace se provádí v případě hlášení poruchy u nutných oprav u potrubí od průměru 100 mm.

Jedná se o provedení prací:

- V rozsahu dle počtu hodin uvedených v příloze č. 1 – „Cenová nabídka“

2.1.1. Čištění kanalizace

- Čištění kanalizace nad DN 250 v hloubce od 2 do 4 m mimo budovy
- Čištění odpadního potrubí a kanalizace v budovách do DN 250mm

2.1.2. Monitoring

- Monitoring kanalizace a odpadního potrubí od DN 100 mm

3. Vedlejší náklady

Práce jsou prováděny bez nároků zhotovitele na vedlejší náklady.

4. Ostatní

Jedná se o budovy s provozem v pracovní dny od 7:00 do 16:00 hod, v pátek do 13:30 hod. Práce mohou být prováděny pouze v pracovní době. V případě havárie je nástup na odstranění do 1 hod. od nahlášení.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

V Olomouci

dne 5.3.2025

Marek Koutný, jednatel

