

Číslo smlouvy objednatele: 05982025

SMLOUVA O DÍLO

uzavřené podle § 2586 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. PLZEŇSKÝ KRAJ

se sídlem: Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČO: 70890366

DIČ: CZ 70890366

zastoupený: MUDr. Kamal Farhan, hejtmán

na základě usnesení Rady Plzeňského kraje č. 596/25 ze dne 17. 03. 2025 pověřen k podpisu:

Petr Fišer, člen rady pro oblast životního prostředí a zemědělství

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

č. ú.: 1063003350/5500

(dále jen „zadavatel“, „objednatel“)

a

2. Společnost Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o. - Vondráčková

Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o.

se sídlem: Na Máchovně 1610, Beroun-Město, 266 01 Beroun

IČO: 08438391

DIČ: CZ08438391

oprávněný zástupce (statutární orgán): Ing. Jan Cihlář, Ph.D., jednatel

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

č. ú.: 1714352002/5500

Ing. arch. Simona Vondráčková, Ph. D.

se sídlem: Ortenovo náměstí 1148/24, 170 00, Praha 7 - Holešovice

IČO: 74501551

oprávněný zástupce (statutární orgán): Ing. arch. Simona Vondráčková, Ph.D.

Jednáním za Společnost Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o. – Vondráčková jsou na základě smlouvy o společnosti ze dne 24. 2. 2025 pověřeni správci Ing. Jan Cihlář, Ph.D. a Ing. arch. Simona Vondráčková, Ph.D. Každý ze správců jedná v záležitostech společnosti samostatně.

(dále jen „dodavatel“)

Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi smluvními stranami na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Územní studie rozvoje větrných elektráren (VTE) a fotovoltaických elektráren (FVE) na území Plzeňského kraje**“, ze které byla nabídka dodavatele vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provést pro objednatele řádně a včas veškeré činnosti včetně souvisejících dodávek potřebných pro zpracování studie **Územní studie rozvoje větrných elektráren (VTE) a fotovoltaických elektráren (FVE) na území Plzeňského kraje** (dále i předmět plnění nebo dílo) dle specifikace a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Dodavatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo s odbornou péčí a znalostí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla. Vše za podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Předmět plnění a dílo je podrobně uvedeno v technické specifikaci, která tvoří přílohu této smlouvy a byla součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla.

Článek II.

Termín a místo předání díla

1. Předmět plnění se začíná realizovat po nabytí účinnosti této smlouvy. Předmět plnění bude realizován po dobu platnosti této smlouvy až do zpracování všech dalších položek výstupů.
2. Dílo bude kompletně dokončeno a předáno nejpozději **do 30. 11. 2025**. Místem předání díla je sídlo objednatele, pokud není smlouvou stanoveno v konkrétních případech jinak.

Článek III.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany si budou vzájemně poskytovat plnou součinnost při plnění předmětu smlouvy.
2. Kontaktní osoby objednatele a dodavatele ve věcech této smlouvy:

- objednatel:

jméno:

tel:

email:

- dodavatel:

jméno:

tel:

email:

s tím, že případnou změnu těchto osob jsou smluvní strany povinny si hlásit písemně (postačí emailem) předem na kontakty v tomto odstavci uvedené.

3. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich závazků podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a

společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušením smlouvy v tomto bodě dopustila.

4. Dnem předání díla, které má charakter autorského díla, přechází na objednatele oprávnění autorské dílo užívat všemi způsoby v neomezeném rozsahu, včetně oprávnění dále zpracovat příslušné části autorského díla a pořizovat jejich rozmnoženiny i nad rozsah sjednaný v této smlouvě (dále jen „licence“). Objednatel není povinen licenci využít.
5. Dodavatel uděluje objednateli bezplatnou výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla. Součástí výhradní licence je oprávnění objednatele upravit či jinak měnit autorské dílo, jeho název nebo označení autora, oprávnění spojit autorské dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného.
6. Změna vedoucího týmu dodavatele je možná pouze na základě předchozího uzavření dodatku ke smlouvě. Zastupitelnost ostatních členů týmu dodavatele dalšími osobami, neuvedenými v Seznamu osob při výběrovém řízení, je možná pouze pro předchozí dohodu s objednatelem.
7. Účast všech členů týmu dodavatele je nezbytná na třech výrobních výborech s objednatelem (úvodní výrobní výbor, výrobní výbor k odevzdání první části díla, výrobní výbor k odevzdání návrhové části díla). U zbývajících výrobních výborů je nezbytná účast vedoucího týmu dodavatele.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následující ceně za dílo a související činnost:

cena bez DPH:	1 944 000,00 Kč
sazba 21 %DPH:	408 240,00 Kč
cena včetně DPH:	2 352 240,00 Kč

2. Cena musí být cenou pevnou, nezávislou na změně podmínek v průběhu trvání smluvního vztahu. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.
3. Cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému splnění předmětu plnění včetně všech nákladů souvisejících, tj. v ceně musí být zahrnuty zejména náklady na zpracování materiálu, náklady na poskytování spotřebního materiálu a provedení včetně distribuce výsledku.
4. Úprava nabídkové ceny s DPH je možná pouze v případě, že v období trvání smluvního vztahu dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.
5. Cenu díla objednatel uhradí na základě dvou (2) faktur zhotovitele:
 - a) První (1.) faktura bude vystavena zhotovitelem ve výši 40% z celkové ceny díla uvedené v čl. IV, odst. 1 Smlouvy, a to po odevzdání dokončené analytické části díla v požadovaném termínu (do 6 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo). Tuto 1. fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit za řádně provedenou první část díla – tedy analytickou část (obsah analytické části je uveden v čl. 2, odst. ii. Přílohy č. 6) včetně kompletní příslušné grafické části bez vad a nedodělků. Odevzdání analytické části studie proběhne elektronickou formou. Bližší požadavky na předání jsou uvedeny ve čl. 4., Přílohy č. 6. Přílohou faktury musí být kopie zápisu dokládající schválení této části díla potvrzeného technickým zástupcem objednatele.

Splatnost řádně a včas vystavené faktury se stanovuje na 30 dní ode dne doručení faktury do sídla objednatele. Závazek splatnosti je splněn okamžikem odeslání příslušné částky z účtu objednatele na účet dodavatele.

- b) Druhá (2.) faktura bude vystavena zhotovitelem ve výši 60 % celkové ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy, a to po finálním předání díla bez vad a nedodělků v termínu do 15. 12. 2025. Přílohou druhé faktury musí být kopie předávacího protokolu, potvrzeného technickým zástupcem objednatele.

Splatnost řádně a včas vystavené faktury se stanovuje do 31. 12. 2025. Závazek splatnosti je splněn okamžikem odeslání příslušné částky z účtu objednatele na účet dodavatele.

6. V případě neodevzdání analytické části díla uvedené v čl. IV. odst. 5 smlouvy nebude umožněna úhrada díla na základě dvou (2) faktur. V tomto případě bude celá cena díla uvedená v čl. IV. odst. 1 smlouvy uhrazena po dokončení celého díla bez vad a nedodělků na základě zúčtovací faktury, vystavené zhotovitelem. Přílohou faktury musí být kopie zápisu dokládající schválení této části díla potvrzeného technickým zástupcem objednatele.
7. Faktury musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména Zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti dle § 435 občanského zákoníku.
8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti dle výše citovaných zákonů či faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit fakturu do data splatnosti, aniž by ji uhradil. V tomto případě je dodavatel povinen vystavit novou řádnou fakturu s novým datem splatnosti a objednatel není do uplynutí nového data splatnosti v prodlení se splácením faktury.
9. Objednatel neposkytuje zálohy.
10. Objednatel bude hradit cenu za dílo v české měně bezhotovostním převodem na účet dodavatele na základě faktury vystavené dodavatelem.

Článek V.

Předání předmětu díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným ukončením díla a jeho předáním objednateli.
2. Objednatel převezme řádně ukončený předmět díla, které bude učiněno minimálně 10 pracovních dní před stanoveným termínem konečného předání a převzetí. Objednatel má 5 pracovních dní na nastudování díla a předložení případných připomínek a zhotovitel se zavazuje případné připomínky objednatele do díla zapracovat. Tyto lhůty se vztahují také na předání díla dle čl. IV., odst. 5. smlouvy. Objednatel převezme dílo bez vad nejdéle ke dni konečného předání předmětu díla v souladu s čl. II. smlouvy nebo s čl. IV., odst. 5. smlouvy.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který podepíše objednatel i zhotovitel. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Předmět díla bude zpracován v listinné formě v počtu 1 vyhotovení a ve 3 vyhotoveních v elektronické podobě na datovém nosiči (USB Flash disk). Všechny mapové vrstvy budou předány primárně ve formátu PDF a ve vektorové podobě dat (formát od Esri – např. *.shp, *.gdb, celý projekt pak *.mxd.). Listinná forma předání díla se nevztahuje na dílčí plnění dle čl. IV., odst. 5. smlouvy.

Článek VI.
Odpovědnost za vady

1. Dodavatel odpovídá objednateli za škody, které mu způsobí při plnění této smlouvy svým zaviněným jednáním. Dodavatel nese odpovědnost za vadné plnění a i za opožděné plnění.
2. Dodavatel se odpovědnosti zprostí zcela nebo zčásti, prokáže-li se, že se na vzniku škody podílel nepovolený, nesprávný či nekvalifikovaný zásah pracovníků objednatele či třetích osob.
3. Dodavatel nese veškerou odpovědnost za jednání osob, které použil v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, bez ohledu na to, zda se jedná o jeho vlastní zaměstnance nebo zaměstnance jeho smluvních partnerů či jiné osoby.

Článek VII.
Úrok z prodlení, smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit fakturu v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl dodavateli nárok na její úhradu nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,01 % z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že dodavatel poruší nebo nesplní jakoukoliv svoji povinnost upravenou v této smlouvě, na jejíž nesplnění nebo porušení byl objednatel předem písemně upozorněn, nebo bude v prodlení se zhotovením a předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu. Výše pokuty bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,4 % z ceny díla bez DPH, uvedené v čl. IV. odst. 1. smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním částí díla, uvedených v čl. 2. a 3. přílohy č. 6., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu. Výše pokuty bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením každé části díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, uvedené v čl. IV. odst. 1. smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

3. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká dodavateli povinnost dokončit a odevzdat dílo kompletní bez vad a nedodělků.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, která má za následek placení smluvní pokuty.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné nejpozději do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

Článek VIII.
Způsob ukončení smluvního vztahu

1. Smlouva končí svoji platnost řádným provedením díla, písemnou dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud dodavatel poruší nebo nesplní jakoukoliv svoji povinnost upravenou v této smlouvě a v jejích přílohách a opakovaně poskytuje plnění dle této smlouvy s nedostatky, na které byl objednatel opakovaně písemně upozorněn.

3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami.
4. V případě, že smluvní vztah bude ukončen dohodou, musí být tato dohoda písemná, jinak bude považována za neplatnou.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
2. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
3. Pokud se stane nebo bude shledáno kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, zůstávají všechna ostatní ustanovení této smlouvy platná, účinná a vymahatelná v největším možném rozsahu a smluvní strany se zavazují do deseti pracovních dnů od písemné výzvy druhé smluvní strany nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením, které bude platné, účinné a vymahatelné a které bude v největším možném rozsahu odpovídat původnímu smyslu nahrazovaného ustanovení.
4. Dodavatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, či jiných dotačních orgánů.
5. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
6. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
7. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
8. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
9. Dodavatel bere na vědomí, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv), které provede objednatel. Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, bere na vědomí, že zadavatelem (objednatelem) bude tato smlouva uveřejněna v registru a případně i na profilu zadavatele včetně všech jejích změn, dodatků a příloh.

10. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů oprávněnými osobami obou smluvních stran.
11. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
12. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení jsou v souladu s nabídkou dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy.
13. Tato smlouva ve výše uvedeném znění byla schválena Radou Plzeňského kraje usnesením č. 596/25 ze dne 17. 03. 2025.
14. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha č. 1 Technická specifikace

V Plzni

V Berouně

Objednatel

Dodavatel

Petr Fišer

člen rady pro oblast životního
prostředí a zemědělství

Ing. Jan Cihlář, Ph.D.

správce společnosti Ateliér Cihlář-
Svoboda s.r.o. - Vondráčková