

Smlouva č.j.: DOZPBRT-00690/2025

Rámcová smlouva na provedení díla

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“) uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

Smluvní strany

Zadavatel:

Domov Brtníky, příspěvková organizace,

se sídlem: Brtníky č.p. 119, PSČ 407 60

IČ: 472 74 484

neplátce DPH

zastoupena: ředitelkou p. Mgr. Ilonou Trojanovou, MBA

Kontakt: 412 336 137, e-mail: dozp@dozpbtrtniky.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. / číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zadavatel“ nebo „objednatel“)

Dodavatel:

Mareček Václav

Se sídlem: Husova 612, 407 77 Šluknov

IČO: 164 48 031

DIČ: CZ510729280

Kontakt: +[REDACTED] / e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna / číslo účtu [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele dle jednotlivých objednávek, řádně, v prvotřídní kvalitě a ve sjednané době následující činnosti: - odborné práce - opravy elektrorozvodů a elektrozařízení, odstraňování závad zjištěných revizí el. rozvodů, elektrospotřebičů, dodávku elektromateriálu, zjišťování a lokalizace závad na elektroinstalaci, opravy elektroinstalace, montáž nové elektroinstalace, odstraňování naléhavých, havarijních poruch na el. zařízení a to i v mimopracovní době víkendů a svátků. Zadavatel vždy poptá předmět smlouvy na základě dílčích objednávek.

2. Místem zhotovení zakázek jsou všechny objekty Domova Brtníky, p.o.

- a) CHB Rumburk, Matějova
- b) CHB Rumburk U Stadionu
- c) CHB Šluknov
- d) DOZP Velký Šenov
- e) DOZP Brtníky

3. Rozsah prací, předběžná cena, termín zahájení prací a termín dokončení prací bude vždy dohodnut před zahájením prací při otevření zakázky. Jestliže bude v průběhu prací na předmětu opravy dodatečně zjištěno, že náklady mohou překročit předběžně dohodnutou cenu o více než 10 % bez DPH, podléhá její zvýšení schválení objednatelem.

II. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen při otevření zakázky předložit k nahlédnutí doklad k provozu předmětu podléhajícího opravě, zejména revizní zprávy, dokumentaci provedení el. instalace a na základě otevřené zakázky (popřípadě potvrzené objednávky) předat předmět za účelem provedení prací v dohodnutém termínu, rozsahu, čase a místě zhotoviteli.
2. Objednatel seznámí zhotovitele se závadami na zařízení dle jednotlivých objektů, kde byly závady zjištěny, nebo kde je požadována nová el. instalace a zhotoviteli předá pracoviště k provedení jednotlivých oprav případně instalace.
3. K předávání a převzetí předmětu smlouvy zhotoviteli, jeho vyzvednutí, odběru materiálu a el. spotřebičů pověřuje objednatel: p. Luboš Charvát, vedoucí technik Domova Brtníky p.o.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli vysvětlení všech skutečností, které se týkají požadované či provedené práce nebo služby a zhotovitel je povinen vysvětlení všech skutečností objednateli podat. Případné zjevné závady a nedostatky zjištěné při převzetí předmětu opravy projedná objednatel tyto se zhotovitelem. Zhotovitel je v tomto případě povinen v co nejkratším možném čase nebo v čase dle dohody s objednatelem tyto závady a nedostatky na vlastní náklady odstranit.
5. Objednání požadovaných prací se provádí, písemně nebo zasláním e-mail.

III. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen dodržet dohodnutý termín dokončení prací. Případné prodloužení termínu dokončení prací zhotovitel bez zbytečného prodlení projedná a odsouhlasí s objednatelem.
2. Předávání a přebírání předmětu zakázky objednatele provádí určený odpovědný zaměstnanec zhotovitele.

3. Zhotovitel poskytne objednateli bezplatně poradenskou službu, která souvisí s požadovanou opravou předmětu nebo zařízení.
4. Zhotovitel vrací demontované náhradní díly pouze na základě výslovného požadavku objednatele, v opačném případě je ekologicky likviduje.
5. Zhotovitel se zavazuje zahájit úkony vedoucích k odstranění závady na předmětu opravy v dohodnutém termínu.
6. Po zahájení prací dle čl. II, odst. 1 této smlouvy je povinen zhotovitel neprodleně informovat objednatele o zjištěných skutečnostech, které mohou v budoucnosti vést ke vzniku dalších poruch nebo poškození předmětu opravy.
7. V případě poruchy na předmětu opravy se zhotovitel zavazuje tuto odstranit přednostně v místě umístění předmětu v termínu dohodnutém mezi objednatelem a zhotovitelem.
8. Zhotovitel se zavazuje provést opravy nebo jiné specifické práce v dohodnuté ceně.
9. Zhotovitel provede zápis o odstranění závady v revizním protokolu na jednotlivých zařízeních.
10. Při opravách a dodávkách instalace a technologie většího rozsahu, předloží zhotovitel cenovou nabídku na zhotovení zakázky.

IV. Záruka za jakost, reklamace

1. Na provedené práce sjednané v čl. II této smlouvy a na dodané náhradní díly (vyjma použitých a repasovaných, na jejichž použití se strany dohodly) poskytuje zhotovitel záruku **24 měsíců**. Pokud výrobce uvádí záruční dobu na dodané zařízení, technologii nebo náhradní díly v trvání delším, než je požadovaná minimální lhůta, považuje se záruční lhůta uváděná výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí předmětu po opravě objednatelem od zhotovitele. Záruka se nevztahuje na poškození, které bylo zapříčiněno neodborným nebo nedbalým zacházením objednatele.
2. Reklamace vůči zhotoviteli provádí objednatel písemně na adresu zhotovitele nebo e-mailem. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Na provedené práce sjednané v čl. II této smlouvy a na dodané náhradní díly záruční lhůta neběží po dobu od uplatnění reklamace až do jejího vyřízení.
3. Zhotovitel neprodleně zahájí úkony vedoucí k odstranění reklamované vady a podá objednateli prvotní informaci o oprávněnosti reklamace a délce opravy. Oprava bude řešena přednostně před ostatními zákazníky zhotovitele.
4. Lhůtu pro odstranění reklamovaných závad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované závady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované závady, platí, že reklamovaná závada musí být odstraněna nejpozději do 5 ti kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění objednatelem, je-li to z technické povahy závady možné.

V. Platební podmínky a cena prací

1. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli řádným a včasným splněním závazku v souladu s touto rámcovou smlouvou, na základě řádného předání a převzetí provedeného díla objednatelem.
2. Za vykonané práce vystaví zhotovitel fakturu se 14 ti denní splatností ode dne jejího doručení objednateli. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání předmětu opravy objednateli. Na faktuře nebo její příloze budou uvedeny náklady v členění na jednotlivé druhy materiálu a pracovních úkonů.
3. Pro fakturace je nutno jako objednatele uvádět Domov Brtníky, příspěvková organizace, se sídlem Brtníky č.p. 119, PSČ 407 60

4. Na fakturách bude pro vnitřní potřebu objednatele uváděno vždy číslo objednávky. Cena za provedení prací dle čl. II, odst. 1 této smlouvy:

Cena je stanovena na 500,-Kč/1 hod. práce bez DPH za drobné opravy /pondělí – pátek/, a 550,-Kč/1 hod. práce bez DPH za akutní opravy /víkendy + svátky/, dle nabídky ze dne 26.02.2025.

Cena za dopravu je stanovena ve výši 15,-Kč/1 km bez DPH

5. Pokud nebude mít faktura všechny sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit a nedostává se tím do prodlení s platbou.

6. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.

VI. Trvání smlouvy

Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do **15.03.2026** a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouvu lze vypovědět i bez udání důvodu písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně a končí uplynutím výpovědní doby.

Pro případ ukončení trvání této smlouvy z jakéhokoliv důvodu, vypořádají smluvní strany všechny vzájemné závazky z této smlouvy ve lhůtě do jednoho měsíce po zániku platnosti této smlouvy.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými Právními řády České republiky. Smluvní strany se zavazují, že veškeré případné spory, do nichž se při plnění této smlouvy dostanou, budou řešeny v první řadě dohodou. Spory z této smlouvy, u kterých nedojde k dohodě, budou řešit soudy České republiky.

3. Objednatel je oprávněn uzavřít i jinou smlouvu stejného předmětu s jiným zhotovitelem.

4. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž zadavatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných elektronicky podepsaných dodatků. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede zadavatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID xxxx /na e-mail: elmar@atlas.cz. Smlouva je platná dnem připojení platného kvalifikovaného elektronického podpisu dle Zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oběma smluvními stranami do této smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu, ale tvoří v souhrnu smlouvu a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.

VIII. Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i zadavatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy
2. Mgr. Ilona Trojanová, MBA ředitelka příspěvkové organizace, je oprávněna podepsat tuto smlouvu na základě zřizovací listiny č.j. 224/2002 v platném znění.
3. Václav Mareček, majitel je oprávněn podepsat tuto smlouvu za prodávajícího v souladu s Obchodním rejstříkem nebo Živnostenským rejstříkem.

Na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy k ní smluvní strany připojily své kvalifikované elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Ve Šluknově dne: 12.03.2025

.....
za zhotovitele
Václav Mareček
majitel

Václav MAREČEK
ELEKTROINSTALACE
Mysná 612, 407 77 Šluknov
IČ: 16449031, DIČ: CZ510729280

V Brtníkách dne:

Domov Brtníky,
příspěvková organizace
Brtníky, čp. 119, 407 60 1
IČ 472/4484, tel.: 412 336 137

.....
za objednatele
Mgr. Ilona Trojanová, MBA
ředitelka domova