

SMLOUVA O DÍLO

ČÍSLO:.....

(dále také „SOD“ nebo „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

I. 1. Objednatel : **Město Tachov**
Sídlo : Hornická 1695, 347 01 Tachov
Statutární orgán : Mgr. Petr Vrána – starosta města
Zástupce ve věcech technických: p. Pavel Bluma, p. Radek Devera
Bankovní spojení : KB, a.s., pobočka Tachov
Číslo účtu : 2688970257/0100
IČ : 00260231
Telefon : 374 774 111

dále jen „objednatel“

a

I. 2. Zhotovitel : ELEKTRO Hošek spol. s r. o.
Sídlo : Na stráni 1655, 34701 Tachov
Jednatel/Zastoupen: Jakub Hošek – jednatel společnosti
Zástupce ve věcech technických: Hošek Jakub, Gondek Jan
Zasílací adresa :
IČ : 40524973
DIČ : CZ40524973

dále jen „zhotovitel“

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II. 1. Předmětem smlouvy je vybudování rekonstrukce stávajícího veřejného osvětlení v Tachově, v ulici Husitská. Jedná se o výměnu 6ks stožárů s LED osvětlením, výměnu stávajícího kabelového vedení a výměnu propojení do nově vystrojených připojovacích bodů(dále jen dílo). Objednatel se zavazuje dílo převzít.

Dílo bude provedeno dle přiloženého oceněného výkazu výměr a situace s vyznačením rozsahu rekonstrukce.

Předmětem díla je realizace všech prací, dodávek a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, ukončení a předání díla.

II. 2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla či z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. III. 2. této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto

změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.¹

II. 3. Předmětem díla je všechno to, co je popsáno v úplných a závazných soupisech prací nebo specifikacích.

II. 4. Zhotovitel se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a místem, kde má být dílo prováděno. Rovněž jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Tuto skutečnost potvrzuje podpisem této smlouvy, a tudíž si je vědom, že tímto svým prohlášením vylučuje veškeré překážky, které znemožňují provést dílo dohodnutým způsobem.

III. CENA DÍLA

III. 1. Cena díla je stanovena pevnou částkou s odkazem na položkové rozpočty v souladu s obecně závaznými právními předpisy a činí:

Cena bez DPH: 954.774,- Kč

DPH: 200.503,- Kč

Cena včetně DPH: 1.155.277,- Kč

Uvedená cena je cena stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel převzal podpisem této smlouvy nebezpečí změny okolností, a tudíž soud nemůže rozhodnout o zvýšení ceny díla.

III. 2. Soupis prací (oceněný výkaz výměr) je nedílnou součástí SOD jako příloha č. 1. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtech jsou pevné do termínu předání a převzetí díla a budou jimi oceněny veškeré případné vícepráce a méněpráce realizované zhotovitelem do termínu předání a převzetí díla.²

III. 3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou nutné ke zhotovení díla.

III. 4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu provádění prací, náklady na vytyčovací práce spojené s provedením díla, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání a převzetí díla.

III. 5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna daňových podmínek nemá vliv na cenu díla bez DPH.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

IV. 1. Předání a převzetí staveniště: ode dne účinnosti smlouvy uveřejněním v registru smluv, 5 dnů před termínem zahájení prací a nejpozději v den zahájení prací na díle (viz čl. VII. 1 této smlouvy)

IV. 2. Zahájení prací na díle: předpoklad - do 10.3.2025

¹ Vyhrazená změna závazku analogicky podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb.

² Vyhrazená změna závazku analogicky podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb. a změna závazku ze smlouvy analogicky podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

IV.3. Dokončení stavebních prací, předání a převzetí kompletního díla: 45 dnů po předání staveniště.

IV.4. Vykližení staveniště včetně odstranění zařízení staveniště: nejpozději do 5 pracovních dnů po předání a převzetí díla (viz čl. VII. 9. této smlouvy)

IV.5. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který odsouhlasí objednatel zhotoviteli nejpozději při podpisu této smlouvy a který se stane nedílnou součástí SOD jako příloha č. 2. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly a u nich uveden předpokládaný termín realizace.

IV.6. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné.

IV. 7. Termín řádného ukončení díla je možno prodloužit bez sankce v případě, že zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo nepříznivými povětrnostními podmínkami v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy. Tato skutečnost musí být poznamenána ve stavebním deníku a potvrzena stavebními dozory objednatele. Termín ukončení díla se prodlouží o počet dnů, ve kterých bylo zpoždění prokázáno.³

IV. 8. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit realizaci s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování nebo ji zcela ukončit před jejím ukončením.⁴

IV. 9. Smluvní termíny realizace díla jsou závazné pro zhotovitele. Objednatel může termíny prodloužit, případně práce přerušit a v takovém případě je povinen již provedené práce zaplatit.⁵

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

V. 1. Provedené práce a dodávky oceněné dle čl. III. této smlouvy budou po odsouhlasení technickým dozorem objednatele uhrazeny po provedení díla.

Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. III. této smlouvy a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad označený názvem veřejné zakázky: „Malý Rapotín – zřízení nového veřejného osvětlení“.

Přílohou daňového dokladu je odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu odsouhlaseného technickým dozorem je 14 dní.

V. 2. Faktura bude vystavena po předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí a předání všech dokladů.

V. 3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených dodávek a prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty dodávky a práce, u kterých došlo k odsouhlasení.

V. 4. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění smlouvy slouží objednateli výhradně k výkonu veřejné správy (tzn., neslouží k ekonomické činnosti).

V. 5. Zhotovitel nepožaduje zálohu.

³ Vyhrazená změna závazku analogicky podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb.

⁴ Vyhrazená změna závazku analogicky podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb.

⁵ Vyhrazená změna závazku analogicky podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb.

V. 6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.

V. 7. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem této smlouvy potvrzuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v evidenci plátců DPH jako nespolehlivý plátcce, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat objednatele o této skutečnosti, jinak se jedná o podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit.

VI. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

VI. 1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

VI.1.1. Za prodlení s termínem dokončení stavebních prací, předání a převzetí kompletního díla v termínu dle čl. IV. 3. této smlouvy, a to 0,5 % z ceny díla bez DPH jednorázově a následně 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý další byt započatý den prodlení.

VI.1.2. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu nebo vad zjištěných v záruční době, a to 0,05 % z ceny díla bez DPH za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

VI.1.3. Za nevyklizení staveniště nebo odstranění zařízení staveniště v termínu dle čl. IV. 4. této smlouvy, a to 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

VI.1.4. Za každý den prodlení nástupu na odstraňování vady uvedené v protokole o předání a převzetí díla, a to 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

VI.1.5. Za každý den prodlení nástupu na odstraňování vady v záruční době, a to 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

VI.1.6. V případě, že zhotovitel nebude pojištěn dle čl. VIII. 7. této smlouvy, a to 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 1.7. V případě zjištění plnění předmětu díla jiným než odsouhlaseným poddodavatelem dle čl. VIII. 9. této smlouvy, a to 0,1 % z ceny díla bez DPH za každé zjištění.

VI. 2. V případě, že objednateli, vznikne z ujednání této SOD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.

VI. 3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

VI. 4. Pro případ prodlení s úhradou faktury ze strany objednatele je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. STAVENIŠTĚ

VII. 1. Objednatel předá zhotoviteli, který převezme staveniště ve lhůtě 5 dnů před termínem zahájení prací a nejpozději v den zahájení prací na díle, v termínu dle článku IV. 1. této smlouvy a za podmínek, které jsou uvedeny v tomto článku.

VII. 2. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a se zadáním objednatele. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při provádění díla.

VII.3. Zhotovitel si zajistí vytýčení podzemních vedení staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.

VII.4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

Před prováděním stavebních prací je zhotovitel povinen požádat příslušný silniční správní úřad o vydání:

- povolení zvláštního užívání dle § 25, odst. 6, písm. c), bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., v aktuálním znění, zákon o pozemních komunikacích,
- stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77, odst. 1, písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů.

VII. 5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací v souladu s platnou legislativou a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty v ceně díla dle této smlouvy.

VII.6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu, popř. se strany dohodnou jinak.

VII.7. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.

VII.8. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při provádění prací apod.

VII.9. Nejpozději do 5 pracovních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, vyklidit staveniště a upravit jej. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn zhotoviteli účtovat smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 3. této smlouvy, a to až do vyklizení staveniště.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VIII. 1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad, s potřebnou péčí a na své nebezpečí ve sjednané době a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, jen byly-li učiněny písemně a nemění-li obsah této smlouvy či s ní nejsou v rozporu anebo v rozporu s obecně závaznými platnými a účinnými právní předpisy. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci nebo příkazu, který mu objednatel dal.

VIII. 2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Objednatel je povinen oznámit termín konání kontrolního dne nejméně 5 dnů před jeho konáním. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací a finančního plnění provádění prací a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis, který předá všem zúčastněným.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí provedení zápisu o této skutečnosti). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou tyto práce realizovány. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn v předmětných pracích pokračovat. Bude-li se v tomto případě objednatel dodatečně dožadovat kontroly těchto prací, je zhotovitel povinen toto umožnit a náklady těchto prací jsou k tíži objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s kontrolou prací a opravou chybného stavu zhotovitel.

VIII. 3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, má objednatel právo od SOD odstoupit.

VIII. 4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění provozovaného dle čl. VII. této smlouvy a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VIII. 5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné a účinné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné platné a účinné právní předpisy, které se týkají jeho činností.

VIII. 6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky objednatele. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

VIII. 7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů.

VIII. 8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 9 Zhotovitel strpí provádění prací na stavbě třetí osobou. Zhotovitel bude dále povinen akceptovat požadavky na provádění prací podle připomínek stavebních nebo jiných oprávněných orgánů.

VIII. 10. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

VIII. 11. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby zajistit přístup vlastníků a uživatelů dotčených nemovitostí do všech objektů v prostoru stavby a zároveň umožnit vývoz komunálního odpadu ze stanovených míst.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

IX. 1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel nebo jeho zástupce včetně osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru, je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat, nebude-li dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a protokolárně předáno.

IX. 2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit během přejímacího řízení všechny předepsané doklady. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za ukončené a schopné předání.

IX. 3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění (nejpozději do jednoho týdne, nebude-li dohodnuto jinak.) Pokud objednatel nebo jeho zástupce včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru odmítne dílo převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody. Před odstraněním vad je tyto nutné zdokumentovat.

IX. 4. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. IX. 2. této smlouvy a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

IX. 5. Objednatel má právo převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je objednatel zhotoviteli oprávněn účtovat smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 2. této smlouvy. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

IX.6. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, je objednatel zhotoviteli oprávněn účtovat smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 4. této smlouvy. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

X. ZÁRUKY

X. 1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

X. 2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce **60 měsíců** na LED svítidla, a to na svítidlo jako na komplexní zdroj světla, tzn. jak na mechanickou a elektronickou část, tak i na funkční část, tedy na světelný tok.

Dále zhotovitel poskytuje záruku v trvání **60 měsíců** na provedenou montáž. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil. Jakékoliv škody, vyjma způsobených živelní pohromou, jdou k tíži zhotovitele. Záruční doby na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

X. 3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

X. 4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady.

X. 5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

X. 6. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je objednatel zhotoviteli oprávněn účtovat smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 5. této smlouvy. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do dohody stran nebo rozhodnutí soudu.

X.7. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu odstranit nejpozději do 30 dnů po nástupu k odstranění reklamované vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

XI. VYŠŠÍ MOC

XI. 1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XI. 2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od této smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, jak stanovuje čl. XII. 4. této smlouvy.

XII. ZMĚNA SMLOUVY

XII. 1. Tuto smlouvu lze měnit⁶ pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém jejich obsahu.

XII. 2. Zhotovitel bude povinen akceptovat případné omezení rozsahu díla a bude povinen akceptovat požadavky na provádění prací podle připomínek objednatele a jiných oprávněných orgánů.⁷

XII. 3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhé straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných k podpisu této smlouvy.

XII. 4. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XII. 5. Objednatel a zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit na základě podstatného porušení smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele je považována skutečnost, že po uzavření smlouvy je zhotovitel v likvidaci, úpadku nebo bude veden v evidenci nespolehlivých plátců DPH. Dále je za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele považována skutečnost, že je v prodlení s plněním dle dohodnutých časových termínů o více než 15 dnů.

Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje prodlení s úhradou daňového dokladu o více než 15 dnů.

⁶ Analogicky podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

⁷ Vyhrazená změna závazku analogicky podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb.

XII. 6. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit to nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XIII. 1. Právní vztahy vyplývající nebo neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

XIII. 2. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje povinností uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky. Zhotovitel se zavazuje těmito povinnostmi zavázat i své poddodavatele.

XIII. 3. Všechny spory mezi smluvními stranami, vzniklé z právních vztahů založených touto smlouvou nebo v souvislosti s ní, budou řešeny jednáním při vynaložení veškerého úsilí ke smírnému řešení. V případě, že smluvní strany nedosáhnou jednáním smírného řešení takového sporu, rozhodne o daném sporu na návrh některé ze smluvních stran věcně a místně příslušný soud.

XIII. 4. Veškeré dohody učiněné jinou formou než Dodatkem ke smlouvě nabývají účinnosti jejich potvrzením formou Dodatku ke smlouvě, jinak nejsou závazné.⁸

XIII. 5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí.

XIV. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy:

- Příloha č. 1 - Oceněný soupis prací
- Příloha č. 2 – Situace s rozsahem prací

V Tachově dne **12. 03. 2025**



Za zhotovitele

V Tachově dne **9. 5. 2025**



Mgr. Petr Vrána
starosta města Tachov

⁸ Analogicky podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

Výkaz výměr na akci: „Oprava VO Husitská ul.“

Počet lamp: 7

Soupis položek				
p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj. cena celkem
Elektromontáže				
1	kabel CYKY 3x1,5	m	36,00	17,67 636,12 Kč
2	kabel CYKY 4x10	m	226,00	148,61 33 585,86 Kč
3	pojistka PN 000	ks	12,00	66,21 794,52 Kč
4	připojovací svorka	ks	6,00	24,28 145,68 Kč
5	proudová svorka	ks	12,00	18,02 216,24 Kč
6	pojistka sklo	ks	6,00	3,00 18,00 Kč
7	stožárová svorkovnice	ks	6,00	568,78 3 412,68 Kč
8	štitky	ks	6,00	50,00 300,00 Kč
9	stožár 6m v provedení - dle závazného stanoviska RAL 6027	ks	6,00	16 150,21 96 901,26 Kč
10	vyložník jednostranný 151 270 zdobný pro svítidla typu 502 - lomený s čtvrtobloukem, průměr oblouku 1400mm	ks	0,00	10 597,39 0,00 Kč
11	Výložník dvojstranný 151 383 zdobný pro svítidla typu 502 - lomený s čtvrtobloukem, průměr oblouku 1400mm	ks	0,00	16 365,02 0,00 Kč
12	svítidlo LED-502/36W, 4000K, 4500lm, asymetrická optika, barva RAL 6027 - dle závazného stanoviska	ks	6,00	10 218,00 61 308,00 Kč
13	Komunikátor Zhaga v RAL6027	ks	6,00	3 940,00 23 640,00 Kč
14	pilířek s pojistkovou skříní omýtaný v odstínu přiléhající zdi (lomená bílá) - dle závazného stanoviska	ks	1,00	30 750,00 30 750,00 Kč
15	montáže kabelů, pilířků stožárů, svítidel	kpl	1,00	131 128,00 131 128,00 Kč
16	vedení FeZn pr.10mm	m	210,00	68,19 14 319,90 Kč
17	kopoflex 40	m	200,00	20,79 4 158,00 Kč
18	chránička	m	22,00	59,64 1 312,08 Kč
19	stožárový základ	ks	6,00	845,00 5 070,00 Kč
20	pojistková skříňka na stožár VO a svod pro kabelové vedení vše v barvě stožáru lampy - dle závazného stanoviska	ks	1,00	2 015,86 2 015,86 Kč
součet				409 712
Zemní práce				
1	rozebrání, očištění a znovupoložení žulové dlažby, včetně obnovy štrkových konstrukčních vrstev	m2	2,00	1 760,00 3 520,00 Kč
2	zřízení pouzdrových základů z trub plastových DN 300, hl. 1m, včetně zemních prací	ks	6,00	5 500,00 33 000,00 Kč
3	rozebrání dlažďového krytu v šíři 0,7m, očištění a převoz vyjmuté dlažby na meziskládku	m	230,00	192,00 44 160,00 Kč
4	znovupoložení vyjmuté dlažby, včetně obnovy štrkových konstrukčních vrstev a dodání cca 5% nové dlažby	m2	161,00	650,00 104 650,00 Kč
5	ztužení chodníkového přejezdu betonovou směsí v mocnosti 10cm, k zajištění ochrany uložených kabelových vedení	m2	2,00	3 149,00 6 298,00 Kč
6	osazení rozvodné skříně veřejného osvětlení, zásyp kabelových vedení pískem v prostoru skříně, do předepsané výšky, b	ks	1,00	8 360,00 8 360,00 Kč
7	ruční hloubení rýhy š. 30cm, hl. 0,5m v prostorách se ztíženým přístupem, včetně naložení, odvozu a uložení přebytku výk	m	90,00	980,00 88 200,00 Kč
8	strojní hloubení rýhy š. 40cm, hl. 0,6m v prostoru chodníků a komunikací (0,4x1,1m) s uložením výkopku na dlažďové ploch	m	140,00	530,20 74 228,00 Kč
9	obsyp potrubí uloženého v ochranné trubce recyklátem frakce 0-16, zásyp rýhy se zhutněním,	m	140,00	394,00 55 160,00 Kč
Zemní práce celkem				417 576,00 Kč
Ostatní náklady				
1	plošina	hod	7,00	800,00 5 600,00 Kč
2	jeřáb	hod	7,00	0,00 0,00 Kč
3	demontáž stávajícího VO	ks	12,00	2 778,00 33 336,00 Kč
4	doprava techniky	kpl	1,00	5000,00 5 000,00 Kč
Revize				30 000
Geodetické zaměření skutečného stavu				20 000
Světelný výpočet				5 000
Dopravně inženýrské opatření včetně přenosného dopravního značení a úředních poplatků				10 000
Vytýčení podzemního vedení inženýrských sítí, včetně sond v místech křížení				18 550
Celkové náklady				954 774

Celkové náklady s DPH

1 155 277

Datum: 21.2.2025

Vypracoval: Jakub Hošek

- napojení do pojistkových skříní
- výměna stávajícího zemního vedení
- okruh náměstí

