

Smlouva o poskytnutí úklidových služeb

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Zařízení školního stravování Jaroměř
Na Karlově 181
551 01 Jaroměř
zastoupené: Jaroslava Hůlková, ředitelka
IČO: 70926719
DIČ: CZ70926719

2. Zhotovitel:

EKB úklidové služby s.r.o.
Sídlo: Bratří Štefanů 895/1, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové
IČO : 04471334
DIČ: CZ04471334
Zápis do OR: KS HK, oddíl C, vložka 35905, datum zápisu 9.10.2015
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., 272161430/0300
Zastoupená: Hanou Erbanovou, jednatelkou společnosti

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem této smlouvy je provádění díla „Pravidelné zajištění úklidových služeb “ v době určené objednatelem, v pracovní dny PO – PÁ, 6- 10 h na adrese: **Na Karlově 181, 551 01 Jaroměř**

Denní úklid:

- Mokrý stírání ploch jídelny, chodeb / za použití mycího stroje /
- Úklid sociálních zařízení, umyvadel, zařizovacích předmětů
- Mytí dveří
- Stírání ploch parapetů, odkládacích ploch šatny
- Vynášení odpadkových košů

3. DOBA PLNĚNÍ

- Termín zahájení prací: od 10.03.2025

4. SPOLUPŮSOBENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- Zhotovitel je povinen provádět sjednané práce v dohodnutém rozsahu, čase a kvalitě.
- Zhotovitel zavazuje přizpůsobit provádění sjednaných prací provozním podmínkám v objektu, a to dle pokynů objednatele.
- Zhotovitel je povinen okamžitě hlásit veškeré závady a poškození na zařízení objednatele.
- Pracovníci provádějící úklid jsou řádnými zaměstnanci firmy zhotovitele.
- Objednatel vytvoří pro činnost poskytovatele podmínky zejména tím, že zajistí povolení vstupu pro zaměstnance poskytovatele do objektu a určí způsob přístupu a rozsah jejich volného pohybu

5. PLATEBNÍ VZTAHY – CENA

Cena služeb se stanoví dohodou zhotovitele a objednatele.

Sazba za 1 pracovní směnu úklidu ... ,- Kč bez DPH

Měsíčně / prům. 21 směn /,- Kč bez DPH

Práce nad rámec pravidelného úklidu, není zahrnuto v sazbě za 1 směnu úklidu:

- Mytí oken 30,- Kč/ m²
- Ostatní práce / generální úklid, úklid po řemeslnících atd. dle požadavků objednatele /, bude ev. kalkulována samostatně, dle předem stanovené cenové nabídky
- Dodávka hygienického materiálu pro soc. zařízení a sáčků a pytlů na odpad

- Smluvní strany se dohodly, že platba skutečně provedené služby bude zhotovitelem fakturována na základě podepsaných pracovních výkazů jedenkrát za měsíc.
- Faktury za poskytované služby budou vystavovány po uplynutí příslušného kalendářního měsíce, nejpozději do tří dnů následujícího měsíce. Lhůta splatnosti faktur bude stanovena do 14- ti dnů od data doručení objednateli.
- V případě, že objednatel bude požadovat práce nad rámec smlouvy, jako např. mytí oken úklidy po řemeslnících, praní koberců..., zhotovitel předem předloží objednateli ke schválení cenovou nabídku.
- Cena nezahrnuje dodávku hygienických materiálů pro soc. zařízení
- Cena je platná na období 1 kalendářního roku a bude upravena vždy, po uplynutí, dle platné výše inflace

6. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- Zhotovitel odpovídá za škody, které objednateli způsobí, včetně škod vzniklých porušením interních předpisů objednatele, s nimiž byl seznámen.
- Zjistí-li objednatel, že v souvislosti s prováděním úklidu vznikla na majetku objednatele škoda, neprodleně o tom informuje kompetentního zaměstnance zhotovitele.

7. ZMĚNY A DODATKY SMLOUVY

- Rozsah služby zhotovitele dle této smlouvy může být v průběhu smluvního období změněn na základě písemné dohody smluvních stran.
- Veškeré změny této smlouvy mohou být v průběhu smluvního období provedeny jen na základě předchozí vzájemné dohody obou smluvních stran ve formě písemného dodatku k této smlouvě.

8. DÉLKA PLATNOSTI SMLOUVY A UKONČENÍ SMLOUVY

- Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 10.3.2025 na dobu neurčitou, s dvouměsíční výpovědní dobou. Tato smlouva může být ukončena následujícími způsoby:
- Písemnou dohodou obou smluvních stran na skončení smlouvy k určitému datu
- Jednostrannou výpovědí s uvedením důvodu či bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou dvou měsíců, výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
- Jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě nedodržení podmínek ujednání této smlouvy.

9. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- Všichni zaměstnanci zhotovitele budou poučeni o podmínkách vstupů do objektu a pohybu na pracovišti. Zhotovitel prohlašuje, že tyto podmínky bude respektovat.
- Nedodržení podmínek může být i důvodem k vystavení zákazu vstupu zaměstnanců zhotovitele.
- Zhotovitel neposkytne informace třetí osobě o skutečnostech, se kterými se seznámil při provádění úklidových prací, bude zachovávat zásady utajení v souladu se zákonem.
- Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech s bezpečnostním zajištěním objektu, jakož i skutečnostech o nichž se při výkonu činnosti dozvěděl, a to po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po jejím skončení.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Veškeré změny a doplňky mohou být sjednány pouze v dodatcích podepsaných statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran.
- Obě smluvní strany uznávají bez výhrad všechny podmínky této smlouvy.
- Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden výtisk obdrží zhotovitel a jeden výtisk objednatel.

.....
zhotovitel

V Hradci Králové dne 25.02.2025

.....
objednatel