

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo ze dne 12.6.2024 na provedení projektových a inženýrských prací
a činností na akci:

„Rekonstrukce pavilonu M – změna stavby před dokončením“

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: 2024266/01

Smluvní strany:

Společnost:	PK Adamec, s.r.o.
IČ:	274 82 456
DIČ:	CZ 274 82 456
Se sídlem:	Ústecká 86, 561 51 Letohrad
Zapsána:	U Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21623
Zastoupená	jednatel XXXXXXXXXX
Telefon:	XXXXXXXX
E-mail:	XXXXXXXX
Bankovní spojení:	XXXXXXXX , č.ú. XXXXXXXX
Za zhotovitele jsou dále oprávnění jednat:	ve věcech technických: XXXXXXXX

(dále jen "zhotovitel")

a

Společnost:	Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé
IČ:	00183024
DIČ:	CZ00183024
Se sídlem:	Košumberk 80, 538 54 Luže
Zapsána:	státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt, zřizovací listina MZ ČR z 29.5.2012, č. j. 17268-VI/2012
Zastoupená:	XXXXXXXXXX , ředitelem léčebny
Telefon:	XXXXXXXX
E-mail:	XXXXXXXX
Bankovní spojení:	XXXXXXXX č.ú. XXXXXXXX
Za objednatele jsou dále oprávnění jednat:	ve věcech smluvních: XXXXXXXX ve věcech technických: XXXXXXXX ve věcech předání a převzetí díla: XXXXXXXX

(dále jen "objednatel")

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ve vzájemné shodě uzavřely tento Dodatek č.1 (dále jen „dodatek“):

Preamble

Důvodem uzavření tohoto Dodatku č. 1 jsou změny a doplnění v projektové dokumentaci.

V čl. I. Předmět smlouvy se doplňuje bod 9 následujícího znění :

9) Předmět smlouvy se doplňuje o :

a) vyhotovení projektové dokumentace DPrS výtahová šachta ocelová konstrukce umístěné do schodišťového prostoru o půdorysné velikosti 3,0 x 1,9 m o 3+1 stanicích vč.

- návrhu ocelové konstrukce
- statického posudku a
- rozpočtu a výkazu výměr

b) vyhotovení změnové projektové dokumentace DPrS vytápění a MaR

1. Změna typu otopných těles

Tělesa typu Radik Klasik budou nahrazena tělesy hygienickými snadno čistitelnými, vč. hydraulického přepočtu systému s navýšením teplotního spádu tak, aby se otopná tělesa délkově vešla do již připravených nik pod okny.

2. Rozšíření / úpravy systému podlahového vytápění v těchto místnostech :

2.PP: 2S.07; 2S.11

Přímé napojení krátkých okruhů podlahového topení o ploše max 20 m² a maximální délce smyčky 80 m na rozvody k radiátorům přes „RTL Multibox“ – omezovač teploty. Regulace podlahového topení mechanickým nastavením a udržováním teploty topné vody bez vazby na vnitřní teplotu.

1.PP: 1S.08; 1S.09; 1S.10; 1S.21; 1S.22; 1S.32; 1S.33; 1S.34; 1S.35; 1S.36; 1S.38; 1S.39; 1S.46; 1S.47

Zde se jedná o větší topné plochy a tyto budou muset být řešeny klasickým způsobem. Zřízením více rozdělovačů podlahového topení napojených na samostatnou větev z předávací stanice. Ovládání smyček bude systémem MaR na základě prostorové teploty.

1.NP: 1.09; 1.11; 1.13; 1.16; 1.18; 1.19; 1.37; 1.39; 1.41; 1.43

Malé koupelny u pokojů - Přímé napojení krátkých okruhů podlahového topení o ploše max 20 m² a maximální délce smyčky 80 m na rozvody k radiátorům přes „RTL Multibox“ – omezovač teploty.

Regulace podlahového topení mechanickým nastavením a udržováním teploty topné vody bez vazby na vnitřní teplotu – žebříky s termohlavicí v koupelnách zůstanou;

1.16; 1.18; 1.19 – Pro tyto větší prostory rehabilitace - řešení klasickým způsobem. Zřízením rozdělovačů podlahového topení napojeného na samostatnou větev z předávací stanice. Ovládání smyček bude systémem MaR na základě prostorové teploty. Zde podlahové topení nahradí vytápění topnými tělesy.

2.NP: 2.04; 2.08; 2.10; 2.15; 2.17; 2.23; 2.29; 2.31; 2.33; 2.35; 2.37; 2.42

Malé koupelny u pokojů - Přímé napojení krátkých okruhů podlahového topení o ploše max 20 m² a maximální délce smyčky 80 m na rozvody k radiátorům přes „RTL Multibox“ – omezovač teploty.

Regulace podlahového topení mechanickým nastavením a udržováním teploty topné vody bez vazby na vnitřní teplotu – žebříky s termohlavicí v koupelnách zůstanou;

2.04; 2.23 - Přímé napojení krátkých okruhů podlahového topení o ploše max 20 m² a maximální délce smyčky 80 m na rozvody k radiátorům přes „RTL Multibox“ – omezovač teploty. Regulace podlahového topení mechanickým nastavením a udržováním teploty topné vody bez vazby na vnitřní teplotu.

3.NP: 3.10; 3.12; 3.15; 3.17; 3.19; 3.29; 3.31; 3.33; 3.35; 3.37; 3.39; 3.41; 3.43

Malé koupelny u pokojů - Přímé napojení krátkých okruhů podlahového topení o ploše max 20 m² a maximální délce smyčky 80 m na rozvody k radiátorům přes „RTL Multibox“ – omezovač teploty. Regulace podlahového topení mechanickým nastavením a udržováním teploty topné vody bez vazby na vnitřní teplotu – žebříky s termohlavicí v koupelnách zůstanou. Výše uvedené změny znamenají zásah i do objektové předávací stanice a tato bude muset být aktualizována.

V čl. III. Cena díla a platební podmínky se mění bod 1 takto:

- 1) Cena za zhotovení díla v rozsahu dle čl. 1 této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a konečná a zahrnuje veškeré náklady, rizika, zisk a finanční vlivy (inflační, kursový apod.) po celou dobu realizace předmětu smlouvy a činí :

a) projektová dokumentace	1.280.000,- Kč
b) dle dodatku č.1 DPrS výtahová šachta	39.500,- Kč
c) dle dodatku č.1 DPrS vytápění a MAR	178.500,- Kč
d) dle dodatku č.1 DPrS elektroinstalace	30 000,- Kč

Celkem cena Kč bez DPH	1.528 000,- Kč
DPH 21 %	320.880,- Kč
Celkem Kč včetně DPH	1.848.880,- Kč

Cena autorského dozoru není součástí ceny díla a sjednává se následovně:

- a. cena služby činí 700 Kč bez DPH / hod., k ceně bude účtováno DPH v příslušné výši.
- b. cestovní náklady v sazbě 1 500 Kč / jedna účast v místě realizace projektu. Náklady jedné cesty (účasti projektanta v místě realizace projektu) zahrnuje cestu z místa sídla odpovědného projektanta (Letohrad) do místa realizace stavebních prací (Košumberk) a zpět.

V čl. IV. Doba plnění díla se doplňuje bod 1 o písm. e) :

- e) změnová projektová dokumentace dle článku č.1 bod 9 7.3.2025

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření a v případě aplikace zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá dodatek účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv. Účastníci prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli a že plně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což stvrzují svými podpisy.

Smluvní strany prohlašují, že obsah dodatku není ve smyslu občanského zákoníku obchodním tajemstvím a souhlasí s případným zveřejněním tohoto dodatku.

Tento Dodatek č. 1 je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno paré.

V Letohradě, dne 23.1.2025

V Košumberku, dne 23.1.2025

.....
XXXXXXX
XXXXXXX

.....
XXXXXXX
XXXXXXX