

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**„Modernizace ZŠ Klatovy, Čapkova ul. 126 – elektroinstalace a stavební
úpravy odborné učebny“**

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: 03/2025/ZS-Capkova

OBSAH:

1. Smluvní strany.....	3
2. Výchozí údaje a podklady	4
3. Předmět plnění.....	4
4. Doba plnění	5
5. Cena díla.....	6
6. Platební a fakturační podmínky.....	7
7. Záruční doba – zodpovědnost za vady	8
8. Podmínky provedení díla	10
9. Smluvní pokuty	16
10. Vyšší moc.....	17
11. Doručování, formy právních úkonů	17
12. Odstoupení od smlouvy.....	17
13. Pojištění.....	18
14. Závěrečná ustanovení.....	19
15. Doložka obecního zřízení.....	21

Přílohy

1. Smluvní strany

Objednatel: **Základní škola Klatovy, Čapkova ul. 126**
Sídlo: Čapkova 126, 339 01 Klatovy
IČ: 70825912
DIČ: CZ70825912
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 27-1984040287/0100
Zastoupen: ve věcech smluvních:
PaedDr. et Mgr. Dana Martinková, Ph.D., ředitelka školy
tel.: 376 313 356, mobil: 607 639 644
e-mail: martinkova@zscapkova.cz
ve věcech technických:
Mgr. Luděk Volák, zástupce ředitelky
tel.: 376 313 353, e-mail: volak@zscapkova.cz

a

Dodavatel: **MONTIMA s.r.o.**
Sídlo: **Pivovarská 104/23, 385 01 Vimperk**
IČ: **28085094**
DIČ: **CZ28085094**
Bankovní spojení: **MONETA Money Bank, a.s.**
Číslo účtu: **217588909/0600**
Zastoupen:
Ve věcech smluvních: **Ing. Jiří Cais, jednatel**
tel. 777 898 984, e-mail: cais@montima.cz
Ve věcech technických: **Ing. Jiří Cais, jednatel**
tel. 777 898 984, e-mail: cais@montima.cz

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, v odd. C, složka 16335.

Plátce DPH: ANO

2. Výchozí údaje a podklady

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 10.12.2024 a rozhodnutí zadavatele z 17.12.2024.

3. Předmět plnění díla

3.1

- 3.1.1 Předmětem tohoto díla jsou stavební úpravy v rámci akce „**Modernizace ZŠ Klatovy, Čapkova ul. 126 – elektroinstalace a stavební úpravy odborné učebny**“, dle projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.

Předmětem plnění jsou stavební úpravy učeben školy, v rámci kterých dojde ke spojení dvou stávajících učeben do jedné a to vybourání stávající příčky. Dojde k výměně stávající podlahové krytiny, demontáži silnoproudých a slaboproudých rozvodů a vytvoření nových rozvodů a kabelových tras pro AV techniku. Dojde k výmalbě učebny, pokládce nové podlahové krytiny, osazení provozního LED osvětlení do nových akustických kazetových podhledů. Bude osazena elektricky ovládaná stínicí technika.

Kompletní specifikace byla vymezena v příloze č. 1 a č. 2 Výzvy k podání nabídek.

- 3.1.2. Dodávka stavebních prací musí odpovídat zpracované projektové dokumentaci včetně všech dalších dokumentů a zároveň splňovat všechny související právní předpisy a legislativní opatření.
- 3.1.3 Předmětem plnění jsou dále práce výše nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez kterých se dílo nedá řádně užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

3.2

- 3.2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.2.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy České republiky a dotčenými ČSN platnými v době provedení díla, které se tímto stanovují jako závazné.
- 3.2.3 Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci a všechny její části včetně soupisu prací s výkazem výměr řádně zkontrolovat před zahájením díla a na případné nedostatky bezodkladně upozornit objednatele.
- 3.2.4 Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

3.3

- 3.3.1 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti podle článku 3.1. Tuto činnost provede osobně (vlastními pracovníky), je však oprávněn plnit svůj závazek zčásti i za pomoci jiné odborně způsobilé osoby, odpovídá však objednateli vždy, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost pro plnění předmětu díla této smlouvy. V případě, že objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen předložit mu aktuální výpis ze živnostenského rejstříku.

- 3.3.2 Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěnou autorizovanou či odborně způsobilou osobu, která bude řídit provádění stavby, zdržovat se na stavbě a bude se účastnit kontrolních dnů, pokud nebude objednatelem odsouhlaseno jinak.

3.4

- 3.4.1 Zhotovitel je oprávněn využít k plnění předmětu díla pouze poddodavatele uvedené v čestném prohlášení tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu dle čl. 9.7 smlouvy.
- 3.4.2 Změna poddodavatele je přípustná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele a pouze v případě, že nový, změnou vyvolaný poddodavatel prokáže splnění části kvalifikace jako poddodavatel původní a nebude ohrožena schopnost zhotovitele dodat předmět plnění v rozsahu, kvalitě a způsobem, sjednaným touto smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo se změnou poddodavatele nesouhlasit. V případě souhlasu objednatele se změnou poddodavatele bude uzavřen mezi smluvními stranami dodatek ke smlouvě.
- 3.4.3 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při vedení a průběžné aktualizace seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

- 3.5** V případě, že je objednateli na úhradu předmětu plnění dle této smlouvy poskytnuta dotace, je zhotovitel povinen poskytovat objednateli bezodkladně veškerou součinnost potřebnou ke splnění podmínek poskytovatele dotace i ke komunikaci s poskytovatelem dotace, zejména součinnost při vyřizování výzev poskytovatele dotace na vysvětlení či doplnění údajů a dokumentů, jež bezprostředně souvisí s předmětem plnění a jsou v moci zhotovitele. Pokud by zhotovitel tuto povinnost porušil, je objednatel oprávněn požadovat po něm náhradu škody.

4. Doba plnění

4.1 Zhotovitel zahájí plnění díla 03.02.2025.

Objednatel prohlašuje, že do data zahájení plnění provede zveřejnění uzavřené smlouvy v registru smluv.

4.2 Zhotovitel dílo zcela a řádně dokončí a písemným protokolem předá objednateli nejpozději do jednoho měsíce od zahájení, tj. do 03.03.2025.

4.3 Záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

4.4

- 4.4.1 Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů zhotoviteli nařídit přerušení provádění díla. V tom případě má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Jestliže k nařízení přerušení provádění díla dojde z jiných důvodů než nařízením objednatele, termíny k provádění díla se neprodlužují.
- 4.4.2 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla, zjistí-li skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 24 hodin od přerušení provádění díla. Toto oznámení musí obsahovat zprávu o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Po písemném odsouhlasení této zprávy objednatelem má zhotovitel právo na prodloužení termínu dokončení a předání díla, a to o dobu skutečného trvání přerušení. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen

zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Při přerušení provádění díla ze strany objednatele nebo pro skryté překážky nese odůvodněné nezbytně nutné náklady zhotovitele vyplývající z přerušení provádění díla objednatel.

- 4.4.3 Zhotovitel je povinen v případě prodloužení trvání díla o více než 7 dní oproti plánovanému postupu prací realizovat na stavbě souhrn opatření (např. posílení kapacit, prodloužený režim pracovního dne atd.) zajišťujících vyrovnání zpoždění, a to minimálně do doby, než bude prokazatelně dosaženo souladu s plánovaným postupem prací.
- 4.4.4 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.

5. Cena díla

Cena nejvýše přípustná za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran a je dána nabídkovou cenou zhotovitele ze dne 10.12.2024.

- 5.1** Cena za zhotovení díla (na základě oceněného soupisu prací s výkazem výměr, příloha č. 2 této smlouvy) činí:

844.155,37 Kč bez DPH,

tj. 1.021.428,00 Kč vč. DPH.

- 5.2.2 DPH bude účtováno dle právních předpisů platných v době vystavení daňového dokladu. Celková smluvní cena díla je stanovena oceněním soupisu prací s výkazem výměr předloženého objednatelem v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na zhotovení díla dle této smlouvy. Oceněný soupis prací s výkazem výměr zpracovaný zhotovitelem ve formě položkového rozpočtu z nabídky podané dne 10.12.2024 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 5.2.3 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není evidován jako nespolehlivý plátcce a pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena objednatelem přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o DPH.
- 5.2.4 Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit objednateli.

5.3

- 5.3.1 Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených výslovně touto smlouvou. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel a nese plné riziko její správnosti a úplnosti a zodpovídá za to, že dílo dle této smlouvy lze v plném rozsahu za nabídkovou cenu zhotovitele realizovat.
- 5.3.2 Smluvní cenu uvedenou v bodě 5.2 lze změnit pouze v těchto případech:
- a) pokud dojde po podpisu smlouvy a před termínem dokončení ke změnám sazeb v DPH,
 - b) pokud objednatel bude požadovat rozšíření nebo zkrácení díla oproti rozsahu stanovenému v této smlouvě,
 - c) bude-li zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné,
 - d) pokud se při provádění díla objeví skutečnosti nepředvídatelné v době podpisu smlouvy, zhotovitelem nezaviněné.

Výše uvedeným není dotčena závaznost § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

5.4 Způsob změny ceny

5.4.1 Zvýšení ceny díla:

Nastane-li některá ze skutečností v čl. 5.3.2 této smlouvy a je odůvodněno zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej objednateli k odsouhlasení na vyplněném formuláři změnového listu (příloha č. 3 této smlouvy), kde budou vyčísleny a popsány práce, které se vzhledem ke změně provádět nebudou a práce, které je nutno provést navíc. V případě změny u prací, které jsou obsaženy v oceněném soupisu prací, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce. V případě změn u ostatních prací bude jejich zhotovitelem vypočtená cena rovna max. cenám uvedeným v ceníku URS.

Zhotoviteli vzniká právo na navýšení ceny díla až po odsouhlasení změny ceny díla objednatelem a projektantem a autorským dozorem pokud není shodný s projektantem. Zhotoviteli zaniká jakýkoli nárok na zvýšení ceny díla, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení bez zbytečného odkladu poté, co se o něm dozvěděl nebo při řádné péči mohl a měl dozvědět, nejpozději do 10 dnů. Písemné oznámení nezakládá nárok zhotovitele na zvýšení ceny díla. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny; tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

5.4.2 Snížení ceny díla:

Objednatel je oprávněn jednostranným písemným oznámením doručeným zhotoviteli snížit sjednanou cenu díla v případě, bude-li zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné nebo se objednatel rozhodne rozsah díla zkrátit. Součástí přípisu o snížení ceny bude specifikace prací nebo dodávek, které oproti původnímu rozsahu díla nebudou prováděny na vyplněném formuláři změnového listu (příloha č. 3), kde budou vyčísleny a popsány práce, které se vzhledem ke změně provádět nebudou. Ke snížení ceny díla podle tohoto odstavce může dojít vždy jen o poměrnou část celkové ceny díla odpovídající právě hodnotě neprováděných prací a dodávek.

V případě sporu o hodnotu neprováděných prací nebo dodávek určí jejich výši a tedy i částku, o kterou je objednatel oprávněn cenu díla snížit, soudní znalec jmenovaný objednatelem. Výchozím podkladem pro znalce bude rozpočet díla předložený v nabídce zhotovitele.

5.4.3 V případě jakékoliv změny ceny díla bude uzavřen dodatek ke smlouvě.

Výše uvedeným není dotčena závaznost § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

5.5 V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením díla, zejména spojené s provozem, vytýčením inženýrských sítí včetně vyjádření správců sítí, dopravou, údržbou, spotřebovanými energiemi, zařízením a provozováním staveniště, úklidem a údržbou příjezdových komunikací na staveniště, dále náklady spojené s uvedením poškozených nemovitostí, jejich povrchů a porostů do původního stavu, náklady na správní poplatky a jiné poplatky spojené s prováděním díla, veškeré zkoušky, měření a revize, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, náklady na pojištění stavby atd.

6. Platební a fakturační podmínky

6.1

6.1.1 Cena za předmět plnění bude uhrazena v plné výši jednorázově po podpisu předávacího protokolu objednatelem (nebo objednatelem pověřenou osobou)

a dodavatelem po odstranění všech vad a nedodělků a na základě doručené faktury.

- 6.1.2 Podmínkou uhrazení faktury, která bude obsahovat využití a odstranění vzniklého odpadu, je předložení kopie faktury (nebo prohlášení) od zhotovitele o provedené úhradě za využití a odstranění tohoto odpadu dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2 Objednatel je oprávněn započíst oproti faktuře zhotovitele svůj nárok na zaplacení smluvních pokut, eventuálně nárok na náhradu škody vůči zhotoviteli.
- 6.3 Úhrada bude prováděna v české měně.
- 6.4
- 6.4.1 Vystavená faktura musí obsahovat minimálně tyto údaje:
- označení objednatele a zhotovitele, adresy, sídla, telefon,
 - IČ, DIČ,
 - číslo faktury,
 - datum vystavení a datum splatnosti faktury,
 - datum uskutečnění plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a který je shodný s číslem účtu uvedeným v této smlouvě,
 - fakturovanou sumu, položkový rozpis fakturované částky,
 - označení díla „**Modernizace Základní školy Klatovy, Čapkova ul. 126 – elektroinstalace a stavební úpravy odborné učebny**“,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - údaje dle zákona o dani z přidané hodnoty,
 - **název a registrační číslo projektu tj. Modernizace Základní školy Klatovy, Čapkova ul. 126, CZ.06.05.01/00/22_048/0003389**
- 6.4.2 V případě, že faktura nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli na doplnění. V takovém případě neplyne lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen předložit objednateli fakturu ve 2 originálech včetně příloh (odsouhlasený zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek), popř. v elektronické podobě.
- 6.5 Objednatel je oprávněn pozastavit proplacení fakturované částky, jestliže některá z dokončených a vyfakturovaných částí díla bude vykazovat vady, nedodělky nebo nedohodnuté odchylky od dokumentace.
- 6.6 Lhůta splatnosti faktur je 30 denní ode dne doručení objednateli.

7. Záruční doba – zodpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek smlouvy, dokumentace pro provádění stavby, která byla součástí zadávací dokumentace, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecně závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli, a za vady, které se projeví v záruční době.

7.3 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy, dokumentace pro provádění stavby a dále odchylky od požadavků uvedených v zadávací dokumentaci nebo od obvyklých standardů vyžadovaných u tohoto druhu díla.

7.4 Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti požadovanému rozsahu.

7.5 Délka záruční doby

7.5.1 Záruční doba za celé dílo je stanovena nabídkou dodavatele 60 měsíců (**min. 60 měsíců**).

7.5.2 Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

7.6 Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo zejména

- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
- požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- odstoupit od smlouvy.

Objednatel se zavazuje oznámit vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky z vady díla.

7.7

7.7.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. V případě požadavku objednatele na odstranění vady musí zhotovitel současně písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, přičemž běžnou vadu odstraní bezodkladně, nejpozději do 7 pracovních dnů od přijetí reklamace, pokud to je technicky možné, jinak v dohodnutém termínu.

7.7.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

7.7.3 Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady včas, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

7.7.4 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 pracovních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech.

7.7.5 V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat stanovisko soudního znalce, kterého společně vyberou. Pokud se na znalci neshodnou, je k jeho výběru oprávněn objednatel. Znalec nesmí být v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru k žádné ze smluvních stran. Náklady na vypracování znaleckého posudku hradí zhotovitel, pokud posudek uzná oprávněnost reklamace, v opačném případě hradí náklady objednatel. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel

reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady, které byly nutné k odstranění vady.

- 7.7.6 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle této smlouvy za každý i započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později. Objednatel je v případě nedodržení 24hodinové lhůty pro zahájení odstraňování vady ze strany zhotovitele oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele odbornou firmou a oznámit je zhotoviteli bezprostředně telefonicky, osobně nebo e-mailem. Za činnost odborné firmy při odstraňování vad odpovídá zhotovitel, jako by tuto činnost provedl sám.
- 7.7.7 Právo uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla náleží kromě objednatele též případnému budoucímu vlastníku jednotlivých částí díla. Práva vady díla reklamovat a provést volbu mezi nároky je delegováno na správce jednotlivých objektů, který bude vlastníka díla v rámci reklamačních řízení zastupovat.

8. Podmínky provedení díla

8.1

- 8.1.1 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí.
- 8.1.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s řádnou odbornou péčí, zejména je povinen
- a) zajistit potřebné pracovní síly, vybavení a materiál za účelem řádného provedení a dokončení díla v dohodnutém termínu,
 - b) dodržovat obecně závazné právní předpisy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky stanovené touto smlouvou i veškeré pokyny objednatele, technického dozoru investora a koordinátora BOZP,
 - c) chránit objednatele před vznikem škod v souvislosti s činností zhotovitele, v případě vzniku škod tyto uhradit na vlastní náklady zhotovitele,
 - d) zajistit na své náklady jakákoli povolení či schválení nutná pro provedení díla, včetně dokumentů pro budoucí přezkoumání a případné změny vydaného souhlasu s provedením ohlášené stavby; tato povinnost se nevztahuje na výchozí souhlas s provedením ohlášené stavby a případnou změnu stavby před dokončením,
 - e) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad zjistí kdykoli v průběhu provádění díla; nevhodným pokynem je např. i nevhodně navržené řešení stavby obsažené v dokumentaci pro provádění stavby. Jestliže nevhodné pokyny brání řádnému provedení díla, zhotovitel přeruší provádění díla do doby písemného sdělení stanoviska objednatele; o dobu takového přerušení se prodlužuje lhůta k dokončení díla. Jestliže zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů objednatele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil nebo mohl a měl zjistit, nejpozději do 10 dnů, odpovídá za vady díla a jiné následky způsobené takovými nevhodnými pokyny objednatele,
 - f) oznámit písemně objednateli bez zbytečného odkladu jakékoli zjištěné skryté překážky znemožňující řádné provedení díla a navrhnout odpovídající způsob odstranění této překážky nebo změnu díla.
- 8.1.3 Zhotovitel je povinen provádět průběžně veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
- 8.1.4 Zhotovitel je povinen provést na své náklady všechny úkony spojené s výkonem dodavatelské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů,

souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla.

- 8.1.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit dle NV č. 163/2002 Sb. ve znění NV č. 312/2005 Sb., Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011- prohlášení o shodě, atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojům a zařízením zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá ve 3 vyhotoveních objednateli současně s předáním díla.
- 8.1.6 Zhotovitel je povinen vypracovat potřebné dílenské a montážní výkresy pokud to dílo vyžaduje. Tyto budou navazovat na předcházející zpracované a objednatelem odsouhlasené stupně projektové dokumentace. Výkresy budou objednateli a technickému dozoru stavby popř. autorskému dozoru předány k odsouhlasení ve 3 tištěných vyhotoveních nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením příslušné práce.
- 8.1.7 Zhotovitel je povinen zaznamenávat veškeré nutné změny oproti předanému projektu provedení díla a vypracovat dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) dle vyhlášky č. 283/2021 Sb. Změny je povinen předem oznámit objednateli, nejpozději do 2 dnů od doby, kdy zjistil nutnost jejich provedení, vždy však před realizací těchto změn. DSPS předá zhotovitel objednateli ve 3 papírových vyhotoveních a 1 v elektronické podobě na CD ve formátu dgn, dwg případně dxf.
- 8.1.8 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele učinit jakékoli změny oproti smlouvě a podkladům předaným od objednatele, a to ani v použitých materiálech či technologiích. Pokud v průběhu provádění díla nebudou dostupné stanovené materiály apod., případně se prokáže jejich škodlivost lidskému zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití obdobných materiálů, technologií apod., přičemž uvede důsledek jejich užití na cenu díla. Nově navržené materiály a technologie může zhotovitel použít až po odsouhlasení změny objednatelem na změnovém listu a po odsouhlasení projektantem, technickým dozorem stavby.
- 8.1.9 Při nakládání s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla je zhotovitel povinen se řídit pokyny objednatele.
- 8.1.10 Zhotovitel v případě nutnosti mezideponie je povinen využít pro takový účel vymezené lokality a pozemky ve vlastnictví objednatele a uzavřít s objednatelem nájemní smlouvu k tomuto účelu za úhradu ve výši stanovené objednatelem.

8.2 Staveniště

- 8.2.1 Podmínky předání a převzetí staveniště
Stavební práce dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn začít realizovat po převzetí staveniště od objednatele, o kterém bude podepsán zápis.
- 8.2.2 Zhotovitel prohlašuje, že místní podmínky na staveništi jsou mu známy, dobře je prozkoumal a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanovenými touto smlouvou.
- 8.2.3 Způsob zabezpečení staveniště
- a) Zhotovitel je povinen vybudovat pro svou potřebu zařízení staveniště včetně napojení na zdroje elektrické energie a vody a po celou dobu plnění této smlouvy jej na svoje náklady řádně provozovat. Zhotovitel zajistí na své náklady v nezbytném rozsahu i zábor veřejných prostranství (v případě chodníků nebo jinak zpevněných ploch zajistí jejich ochranu před poškozením) a v případě potřeby nájemní či jiné smlouvy na užívání ploch mimo obvod staveniště (např. mezideponie a jiné).
- b) Případné nutné dopravní značení provede či upraví zhotovitel na své náklady po projednání s příslušnými orgány a je povinen jej na své náklady udržívat.

- c) Provozní a sociální, případně další zařízení staveniště si zabezpečí zhotovitel. Náklady na vybudování provozních zařízení a na likvidaci staveniště jsou součástí dohodnuté smluvní ceny podle čl. 5 této smlouvy.
- d) Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště a zpět.
- e) Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a oprávněných uživatelů staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit místa provádění díla proti vstupu neoprávněných osob a proti neoprávněnému počínání. Zhotovitel dále zodpovídá za požární bezpečnost předmětu díla do doby jeho předání a převzetí objednatelem
- f) Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, v souladu s platnými právními předpisy.
- g) Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště označit stavbu viditelnou tabulí, která bude obsahovat název stavby, identifikační údaje objednatele, identifikační údaje zhotovitele, termín zahájení a dokončení stavby a další informace dle pokynů objednatele a poskytovatele dotace. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační, reklamní či obdobné nápisy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, s výjimkou tabule dle předchozí věty.
- h) Zhotovitel zajistí provedení všech opatření proti škodlivým vlivům počasí, zvláště zajištění proti mrazu, sněhu, dešti, záplavě a bouřce a rovněž na své náklady odstraní při nich vzniklé škody nebo znečištění na předmětu plnění do doby předání díla.
- i) Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště objednateli, jím určeným třetím osobám a zpracovateli dokumentace pro provádění stavby, průjezdu vozidel integrovaných záchranných sborů v souladu s ČSN 730834.
- j) Zhotovitel zajistí všechna na staveništi se nacházející vedení, a pokud to bude třeba, zajistí jejich přeložení a zpětné uložení na vlastní náklady.
- k) Zhotovitel se zavazuje omezit provádění díla na místo provádění díla – staveniště a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky nebo infrastruktury, které nejsou jeho součástí, bez získání předchozího svolení příslušného vlastníka nebo uživatele.

8.2.4 Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla - vyklizení zařízení staveniště s uvedením povrchu do původního stavu bude dokončeno a protokolárně předáno objednateli ke dni předání dokončeného díla. Nedodržení tohoto termínu podléhá smluvní pokutě ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení.

8.3 Vlastnictví prováděného díla, nebezpečí škody na věci

Objednatel se postupně stává vlastníkem zhotovovaného díla. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen provést opatření snižující možnost vzniku jakýchkoli škod.

8.4 Kontrola zakrývaných částí díla

- 8.4.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem ke kontrole všech prací a zařízení, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to telefonicky na č. tel. 376 347 237 pracovníka města (Luděk Černík) a TDI.
O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí

obsahovat souhlas objednatele a technického dozoru objednatele se zakrytím předmětných částí díla. Jestliže se objednatel nebo technický dozor objednatele nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, zaznamenaná se tato skutečnost do stavebního deníku, a to místo souhlasu objednatele a technického dozoru objednatele a zhotovitel může pokračovat v pracích.

- 8.4.2 Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací či zařízení, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Jestliže se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí toto odkrytí zhotovitel.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen průběžně pořizovat fotodokumentaci podstatných stavebních situací a detailů a zakrývaných konstrukcí, i stavu veškerých inženýrských sítí před jejich zakrytím včetně okótování a předat na 1x na CD ve formátu jpg objednateli při předání díla.

8.5 Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací

- 8.5.1 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost při provádění kontrol postupu prací. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor souvisejících s prováděním díla za účelem prověření, zda je dílo zhotovováno řádně.
- 8.5.2 Zjistí-li objednatel při svých kontrolách vady, dohodne k jejich odstranění se zhotovitelem přiměřenou lhůtu. Neodstraní-li zhotovitel vadu v této lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty dle bodu 9.2 této smlouvy. Dále je objednatel oprávněn stanovit další, dodatečnou lhůtu k odstranění vady; pokud ji zhotovitel neodstraní ani v tomto dodatečném termínu, jedná se o podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit v souladu s bodem 12.3 smlouvy.
- 8.5.3 Stanovení organizace kontrolních dnů:
- a) o termínu provádění pravidelných kontrol (kontrolních dnů) bude učiněn zápis do stavebního deníku,
 - b) kontrolních dnů se zúčastní oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele, zhotovitel zajistí vždy účast stavbyvedoucího a případně na výzvu objednatele další osoby či osob uvedených v čl. 3.3.2. na kontrolních dnech,
 - c) o zjištěných závěrech bude vyhotoven technickým dozorem objednatele písemný zápis z kontrolního dne a předán zúčastněným.

8.6 Zkoušky

- 8.6.1 Zhotovitel provede pro dílo veškerá kontrolní měření.
- 8.6.2 Dokladem řádného provedení díla a jeho nedílnou součástí je i doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.6.3 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele e-mailem alespoň 3 pracovní dny předem. O výsledku zkoušky se sepíše protokol.
- 8.6.4 Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je povinen za úhradu nákladů provést dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
- 8.6.5 Zhotovitel zajistí svým nákladem všechna nutná měření, geometrické zaměření v tištěné a digitální podobě, geodetické zaměření skutečného provedení stavby

zpracované dle Obecně závazné vyhlášky města Klatov č. 1/2016 o vedení technické mapy města: (<http://www.klatovy.cz/mukt/user/vyhlasiky/v1-2016-technicka-mapa.pdf>) a akceptační protokol o převzetí zaměření správcem DTM, revizní zprávy dle ČSN a další nutná měření.

8.7

- 8.7.1 Případný postih za nedodržení obecně závazných právních předpisů při provádění díla nebo v souvislosti s ním jde vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele.
- 8.7.2 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu vlastnictví a odškodnit objednatele za jakékoli nároky či náklady vzniklé mu v souvislosti s porušením těchto práv v souvislosti s realizací díla.

8.8 Stavební deník

- 8.8.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon. V případě nedodržení smluvní či zákonné povinnosti při vedení stavebního deníku může objednatel uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ porušení.
- 8.8.2 Stavební deník zhotovitel vede v 1 originále a 2 kopiích listů. Do deníku zhotovitel každý den zaznamenává údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s realizací předmětného díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele. Při denních záznamech nesmí být vynechána místa.
- 8.8.3 Zhotovitel první průpis předává pravidelně na kontrolních dnech technickému dozoru a zavazuje se uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit před ztrátou, poškozením nebo zničením. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a správním orgánům denně po celou pracovní dobu.
- 8.8.4 Objednatel a zhotovitel jsou povinni reagovat na zápisy ve stavebním deníku. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě nebo z důvodu urychlení řešení nastalé situace doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo faxem nebo e-mailem na adresu objednatele k rukám technického dozoru, který je povinen se k němu vyjádřit do 3 pracovních dnů. Jestliže na zápis druhá strana nereaguje ve stanovené lhůtě, má se za to, že se zápisem souhlasí.

8.9 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 8.9.1 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické, požární a další závazné předpisy a normy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů. Pracovníci zhotovitele musí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu obchodní firmou zhotovitele, příp. poddodavatele, jedná-li se o pracovníky poddodavatele.
- 8.9.2 Objednatel se zavazuje zajistit dozor nad bezpečností práce v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel poskytne koordinátorovi BOZP veškerou součinnost a bude se řídit jeho pokyny.
- 8.9.3 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém případném úrazu, k němuž dojde v souvislosti s realizací díla.

8.10 Způsob předání a převzetí díla

8.10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě provedení díla.

8.10.2 Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 pracovních dnů před předáním díla vyzvat objednatele písemnou formou k jeho převzetí. Objednatel je povinen k písemné výzvě zhotovitele v uvedené lhůtě řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla je provedení kompletního díla bez vad a nedodělků (ověřuje se na místě provedení díla a součástí prohlídky je i prověření funkčnosti díla) a předání minimálně těchto dokumentů:

- a) dokumentace skutečného provedení díla dle zákona č. 253/2021 Sb., ve 3 stejnopisech včetně geodetického zaměření ve formě předané projektové dokumentace, tj. výkresové a digitální podobě CD ve formátu .pdf, .dwg případně .dxf a geometrické zaměření stavby,
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
- c) zkušební protokoly o zkouškách provedených zhotovitelem a jeho poddodavateli,
- d) zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je toto předepsáno platnými právními předpisy nebo ČSN,
- e) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provádění díla včetně fotodokumentace,
- f) seznam zařízení, strojů a přístrojů dodávaných v rámci předávaného díla s příslušnými doklady, zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu,
- g) návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů v 1 vyhotovení a protokol o zaškolení obsluhy,
- h) úplný a přesný seznam předávaných náhradních dílů jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů,
- i) zápisy o výsledcích individuálního a komplexního vyzkoušení technologického zařízení
- j) zápisy o provedených méně a vícepracích, odpočtech a změnách oproti schválené dokumentaci pro provádění stavby – změnové listy,
- k) originály stavebních a montážních deníků,
- l) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
- m) ostatní doklady potřebné ke kolaudaci předmětu díla předá objednatel zhotoviteli před plánovaným termínem dokončení díla,
- n) fotodokumentaci průběžně pořizovanou během stavby díla (řádně datovanou a popsanou).

8.10.3 Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít, pokud:

- a) vykazuje vady, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud vady jsou způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,
- b) zhotovitel nepředá dokumentaci uvedenou pod bodem 8.10.2. této smlouvy nebo některou její část.

8.10.4 V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady či nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, kdy se prokáže opak; důkazní břemeno nese zhotovitel.

8.10.5 Objednatel může dílo převzít i s vadami, které podle odborného názoru objednatele nebrání řádnému užívání předávaného díla ani kolaudaci, a zhotovitel se zaváže vady odstranit v objednatel stanovené technologicky možné lhůtě.

- 8.10.6 O předání a převzetí bude sepsán protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran.
- 8.10.7 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíší účastníci protokol s uvedením důvodů nepřevzetí díla. Opakované přejímací řízení se koná na základě doručení písemné výzvy zhotovitele po úplném odstranění vad a nedodělků, příp. doložení požadované dokumentace.
- 8.10.8 Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců o tom, zda dílo vykazuje vady, má se za to, že dílo vykazuje vady, do doby, kdy se prokáže opak.

9. Smluvní pokuty

- 9.1** Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po termínu pro celkové dokončení díla uvedeném v čl. 4.2, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.2** Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad, které se vyskytly před uplynutím záruční lhůty, v termínu dle čl. 7.7, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celého díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
- 9.3** Jestliže zhotovitel neodstraní v termínu dle čl. 7.7 této smlouvy vadu, zaplatí smluvní pokutu ve výši ve výši 1.000,00 Kč za každý kalendářní den prodlení.
- 9.4** Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti u splátky, bude povinen zhotoviteli uhradit za každý kalendářní den prodlení částku ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH. Dnem splnění platby je datum odepsání částky u peněžního ústavu objednatele.
- 9.5** Jestliže zhotovitel poruší povinnosti uvedené v bodě 8.2.4 a 8.8.1, zaplatí smluvní pokutu uvedenou v těchto článcích.
- 9.6** Pokud dojde k porušení podmínek, viz bod 8.5.3 písm. b) této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30.000,00 Kč (slovy třicettisíc korun) za každou neúčast na kontrolním dnu.
- 9.7** Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč (slovy padesát tisíc korun českých) za každého takového neuvedeného poddodavatele.
- 9.8** Jestliže zhotovitel nesplní termín pro zahájení plnění dle čl. 4.1 této smlouvy o dílo, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý týden prodlení.
- 9.9** Pokud objednatel odstoupil od smlouvy z důvodu porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 3 % z ceny díla bez DPH.
- 9.10**
- 9.10.1 Zhotovitel odpovídá vůči objednateli vždy tak, jako by dílo prováděl sám, bez ohledu na případné poddodavatele.
- 9.10.2 Smluvní pokuta je splatná uplynutím pátého kalendářního dne po porušení povinnosti, jejíž dodržení sankcionuje.
- 9.10.3 Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu případné škody.

- 9.10.4 Nárok na zaplacení kterékoliv smluvní pokuty je započitatelný oproti povinnosti k úhradě ceny díla podle této smlouvy. K zápočtu dojde doručením jednostranného oznámení objednatel zhotoviteli.
- 9.10.5 Celková výše smluvních pokut není omezena žádnou hranicí.

10. Vyšší moc

- 10.1** Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí, jsou objektivně nepřekonatelné a brání v plnění závazků z této smlouvy (např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy apod.).
- 10.2** Pokud nastane případ vyšší moci, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během událost vyšší moci trvá. Jestliže z toho důvodu dojde k prodloužení o více než 30 kalendářních dnů, dohodnou se smluvní strany nebo v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu.
- 10.3** Pokud smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o tom informovat druhou smluvní stranu, jinak není oprávněna se vyšší moci dovolávat. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je dotčená smluvní strana neprodleně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.

11. Doručování, formy právních úkonů

- 11.1** Osobami oprávněnými k úkonům mezi smluvními stranami jsou statutární orgány a technický dozor dle záhlaví této smlouvy.
- 11.2** Veškerá korespondence dle této smlouvy bude zasílána na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy, pokud nebude písemně oznámen požadavek na zasílání na jinou adresu.
- 11.3** Oznámení se považuje za doručené při osobním doručení ve chvíli, kdy je zanecháno na adrese druhé smluvní strany s tím, že stane-li se tak mimo běžnou pracovní dobu adresáta, považuje se za doručené následující pracovní den v 8:30 hodin. Odmítne-li adresát převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí. Pokud je oznámení o úkonu zasíláno poštou, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1** Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodů stanovených zákonem a touto smlouvou. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo na její majetek bylo prohlášeno insolvenční nebo jiné řízení, kterým je řešen její úpadek. Každá ze smluvních stran dále může odstoupit od smlouvy v případě, že nastane okolnost, kterou nebylo při podpisu této smlouvy možno předvídat a nelze ji odstranit (tzv. vyšší moc), v jejímž důsledku jedna ze smluvních stran po dobu delší než 30 dnů nemůže plnit své závazky ze smlouvy. Při odstoupení od smlouvy v těchto případech smluvní strany sepiší protokol o stavu

provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. V protokolu uvedou soupis všech uskutečněných prací a dodávek a finanční hodnotu dosud provedeného díla. Pokud se neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek soudním znalcem. K určení znalce i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel. Vzájemné pohledávky existující ke dni odstoupení od smlouvy lze řešit zápočtem.

12.2

12.2.1 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v rozporu s ustanoveními této smlouvy v prodlení s placením některé platby o více než 20 dnů.

12.2.2 Objednatel není přitom v prodlení, zejména jestliže platbu neuskutečnil pro neodsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek, nezaplatil doplatek ceny díla, jestliže nepřevzal dílo pro vady nebo nedodělky, nebo započel povinnost k úhradě oproti nároku na vzniklou smluvní pokutu.

12.3 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení s plněním díla, s odstraňováním vad a nedodělků o více než 30 dnů,
- b) zhotovitel nesplnil povinnost dle čl. 13.3,
- c) zhotovitel přes upozornění provádí dílo v rozporu se smlouvou, v jejích mezích nesplní příkazy objednatele nebo postupuje v rozporu s právními předpisy nebo normami technické povahy,
- d) činností zhotovitele dochází k poškozování práv objednatele nebo ke zbytečným škodám na jeho majetku.

12.4

12.4.1 Neprodleně po účinnosti odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli staveniště a rozpracované dílo a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla a věci, jež byly dočasně zhotovitelem umístěny mimo místo provedení díla (např. k restaurování apod.).

12.4.2 Objednatel je v případě odstoupení od smlouvy oprávněn pozastavit veškeré platby zhotoviteli, i ty, které se dle smlouvy staly splatnými, a to až do řádného dokončení díla náhradním zhotovitelem.

Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.

12.4.3 Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší. Zůstávají však v platnosti ujednání dle tohoto článku. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na zaplacení způsobené škody ani smluvních pokut, na něž vznikl nárok do dne odstoupení od smlouvy.

12.4.4 Důvody pro odstoupení vždy prokazuje odstupující smluvní strana.

13. Pojištění

13.1

13.1.1 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu smluvního vztahu uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti pokrývající dílo jako takové včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno.

- 13.1.2 Zhotovitel je dále povinen, nestanoví-li tato smlouva jinak, odškodnit objednatele za všechny ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s
- a) úmrtím nebo zraněním jakékoli osoby,
 - b) ztrátou nebo škodou na jakémkoli majetku, která může vzniknout v důsledku provádění díla; zhotovitel se zároveň zavazuje odškodnit objednatele za jakékoli související nároky, řízení, škody a další náklady.
- 13.1.3 Zhotovitel je dále povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pokrývající úhradu případné škody způsobené na životě, zdraví a majetku třetích osob nebo na životním prostředí vlivem činností prováděných v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 13.1.4 Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena konáním či opomenutím objednatele nebo jeho zaměstnanců. Za všechny případné nároky či škody, které by objednateli vznikly v souvislosti s takovým úrazem, je zhotovitel povinen objednatele odškodnit.
- 13.2** Pojistná částka za pojištění dle čl. 13.1 musí být minimálně ve výši ceny díla vč. DPH uvedené v čl. 5.2.1 této smlouvy.

13.3

- 13.3.1 Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně rozsahu či povahy prováděného díla: v případě změny díla je povinen přizpůsobit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy.
- 13.3.2 Jestliže zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a udržovat platnou pojistnou smlouvu v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanoveném termínu plné znění pojistných smluv, může objednatel od této smlouvy o dílo odstoupit nebo je oprávněn uzavřít a udržovat takové pojistné smlouvy vlastním jménem, zaplatit jakékoli pojistné nezbytné k uzavření a udržování takových pojistných smluv a pojistné i veškeré další související výdaje započíst oproti povinnosti k úhradě smluvní ceny díla nebo vymáhat tyto částky po zhotoviteli přímo.
- 13.3.3 V případě, že objednatel nebo zhotovitel bude postupovat v rozporu s podmínkami stanovenými pojistnou smlouvou, je povinen druhou stranu odškodnit za jakékoli ztráty nebo nároky vyplývající z nedodržení pojistných podmínek.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1** Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany.
- 14.2** Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran s připojením zaručeného elektronického podpisu. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu měněných částí.
- K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

14.3

- 14.3.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky plynoucí z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 14.3.2 Zhotovitel uděluje objednateli souhlas se zveřejněním této smlouvy na Profilu objednatele včetně jejích případných příloh a dodatků.
- 14.3.3 Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.3.4 Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud není dohodnuto jinak.
- 14.3.5 Je-li tato smlouva nebo kterékoli z jejích ustanovení či dodatků částečně nebo úplně neplatné nebo neúčinné nebo ztratí svou platnost či účinnost, nemá to vliv na ostatní části smlouvy.
- 14.3.6 Zhotovitel, je-li fyzickou osobou, a dále ostatní osoby zapojené na plnění této smlouvy, výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů, v rozsahu identifikačních, adresných a kontaktních údajů, v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679). Tento souhlas je poskytován pro účely plnění této smlouvy, pro interní administrativní a statistické účely objednatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti nebo plnění povinností plynoucích z právních předpisů České republiky a Evropské unie. Zároveň zhotovitel souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou související. Osobní údaje objednatele mohou být předávány též dalším zpracovatelům nebo správčům osobních údajů, kteří jsou zapojeni na zpracování osobních údajů zhotovitele. Podrobnosti o zpracování osobních údajů, stejně jako o právech subjektů údajů, jako jsou právo na přístup a právo na námitku jsou specifikovány v Zásadách zpracování osobních údajů objednatele.
- 14.3.7 Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu do 31.12.2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 14.3.8 Prodávající je povinen minimálně do 31.12.2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 14.3.9 Smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 14.3.10 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

15. Doložka obecního zřízení

Tento právní úkon byl v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, projednán a schválen Radou města Klatovy 16.12.2024, usnesením č. 25.

V Klatovech

PaedDr. et Mgr. Dana
Martinková,
Ph.D.

Digitálně podepsal
PaedDr. et Mgr. Dana
Martinková, Ph.D.
Datum: 2025.01.31
13:55:44 +01'00'

.....
PaedDr. et Mgr. Dana Martinková, Ph.D.
ředitelka školy
(objednatel)

Ing. Jiří
Cais

Digitálně podepsal
Ing. Jiří Cais
Datum: 2025.02.03
19:33:08 +01'00'

.....
Ing. Jiří Cais
jednatel společnosti
(dodavatel)

Přílohy smlouvy:

Č. 1 – čestné prohlášení – seznam poddodavatelů

Č. 2 – oceněný soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet)

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zjednodušené podlimitní řízení

„Modernizace ZŠ Klatovy, Čapkova ul. 126 – elektroinstalace a stavební úpravy odborné učebny“

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení:

Obchodní jméno: **MONTIMA s.r.o.**

Sídlo: Pivovarská 104/23, 385 01 Vimperk

Seznam poddodavatelů

Dodavatel vyplní tabulku a v případě potřeby přidá příslušný počet řádků.

Za poddodavatele se považují všechny fyzické či právnické osoby, podílející se na plnění díla, pokud nejsou v zaměstnaneckém poměru vůči uchazeči. Jedná se např. o autorizovanou osobu, o geodety, atd.

Pořadové číslo	Obchodní jméno – název poddodavatele	IČ	Předmět plnění	Podíl plnění v % vůči celku zakázky
č. 1				
č. 2				
č. 3				

Celkem0 %

Čestně prohlašuji, že na plnění předmětu zakázky se nebudou spoludílet žádní poddodavatelé a dílo provede společnost MONTIMA s.r.o. vlastní kapacitou.

Vimperk, 10. 12. 2024

MONTIMA[®] s.r.o.
Pivovarská 104/23, 385 01 Vimperk
www.montima.cz
IČ: 28065094
DIČ: CZ28085094
Č.Ú.: 221762340/0300

.....
Ing. Jiří Cais, jednatel

REKAPITULACE

Stavba: Učebna mechatroniky a robotiky
Objekt: Základní škola Klatovy, Čapkova ul. 126 Čapkova 126, Klatovy V, 339 01 Klatovy
Část: NEOCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK A SLUŽEB
JKSO:

Objednatel: Čapkova 126, Klatovy V, 339 01 Klatovy

Zhotovitel:

Datum: 10/2023

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	178 927,67
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	27 390,00
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	125 472,60
997	Přesun sutě	25 170,97
998	Přesun hmot	894,00
PSV	Práce a dodávky PSV	348 143,80
725	Zdravotnicka - zařizovací předměty	1 750,00
776	Podlahy povlakové	151 641,00
763	Kazetový podhled	123 793,80
781	Dokončovací práce - obklady	423,00
784	Dokončovací práce - malby a tapety	70 536,00
EL	Slaboproudé, silnoproudé rozvody	317 084,00
742	Slaboproudé rozvody + příslušenství	90 872,00
741	Silnoproudé rozvody + příslušenství	131 820,00
741	Provozní osvětlení	38 672,00
741	Stínící technika	55 720,00

Celkem bez DPH

844 155,37

DPH 21%

177 272,63

Celkem vč. DPH

1 021 428,00

MONTIMA s.r.o. ①

Pivovarská 104 IČ: 28085094
385 01 Vimperk DIČ: CZ28085094
www.montima.cz č.ú.: 221762340/0300

SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK A SLUŽEB vč VÝKAZU VÝMĚR

Modernizace Základní školy Klatovy, Čapkova ul. 126 - elektroinstalace a stavební úprvy odborné učebny

Pozn.: Účastník zadávajícího řízení vyplní jednotkové ceny do buněk podbarvených žlutou barvou. Jakékoli jiné zásahy do textace dokumentu jsou zakázány.

P.Č.	TV	KCN	Kód položky / název	Popis / minimální technické parametry			MJ	Množství celkem	Cena jednotková bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
D										
Práce a dodávky HSV										
D										
6										
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										
1	K	014	612142001	Potážení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	8,000	280,00			2 240,00
2	K	014	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	8,000	369,00			2 952,00
3	K	014	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýh	m2	4,000	562,00			2 248,00
4	K	014	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	4,000	1 220,00			4 880,00
5	K	014	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách pod obklady	kus	1,000	1 970,00			1 970,00
6	K	011	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	78,000	22,00			1 716,00
7	K	011	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	26,000	34,00			884,00
8	K	014	632681113	Vyspravení betonových podlah rychlutehnuoucím polymerem - výsávka D přes 50 do 200 a tl 30 mm	kus	42,000	250,00			10 500,00
D										
9										
Ostatní konstrukce a práce, bourání										
9	K	014	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	12,000	47,00			564,00
10	K	014	952901122	Čištění budov omytí dveří nebo vrat plochy do 3,0m2	m2	4,000	35,00			140,00
11	K	014	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	78,000	4,70			366,60
12	K	014	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	78,000	8,00			624,00
13	K	014	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	78,000	16,00			1 248,00
14	K	013	974049121	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 30 mm š do 30 mm	m	67,000	173,00			11 591,00
15	K	013	974049133	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 50 mm š do 100 mm	m	16,000	383,00			6 128,00
16	K	013	977131115	Vrty příklepovými vrtačky D 16 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	2,000	188,00			376,00
17	K	013	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 100 mm	m	55,000	217,00			11 935,00
18	K	vlastní		Soubor prací spojený se zapravením po demontážích a po rozvodech elektr.	soubor	1,000	35 000,00			35 000,00
19	K	vlastní		Soubor prací spojený s demontáží stávajícího vybavení v řešených prostorech.	soubor	1,000	15 000,00			15 000,00
20	K	vlastní		Bourání stávajících přechů	m2	17,000	2 500,00			42 500,00
D										
997										
Přesun sutě										
21	K	013	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m pro budovy v do 12 m ručně	t	5,261	250,00			1 315,37
22	K	241	997241622	Naložení a složení sutí	t	5,261	1 480,00			7 787,01
23	K	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,261	296,00			1 557,40
24	K	013	997013509	Příplatek k ceně za každý započatý 1 km přes 1 km - celkem 20 km	t	105,230	12,90			1 357,46
25	K	013	997013831	Poplatky za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,261	2 500,00			13 153,73

P.Č.	TV	KCN	Kód položky / název	Popis / minimální technické parametry			MJ	Množství celkem	Cena jednotková bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	2	3	4	5			6	7	8	9
D 998 Přesun hmot										
26	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m			t	2,000	447,00	894,00
D PSV Práce a dodávky PSV										
D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty										
27	K	vlastní		Zapravení po demontáži umyvadla			soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
28	K	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur			soubor	1,000	160,00	160,00
29	K	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4			soubor	1,000	90,00	90,00
D 776 Podlahy povlakové										
30	K	776	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky			m2	78,000	31,00	2 418,00
31	K	776	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením			m2	78,000	65,00	5 070,00
32	K	776	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah			m2	78,000	16,00	1 248,00
33	K	776	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah			m2	78,000	181,00	14 118,00
34	K	776	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 8 mm			m2	78,000	250,00	19 500,00
35	K	776	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně			m2	78,000	66,00	5 148,00
36	K	776	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem			m2	78,000	180,00	14 040,00
37	M	MAT	materiál	PVC vinyl, heterogenní, zátěžový, antibakteriální, minimální parametry: nášlapná vrstva 0,70mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm, hořlavost Bfl S1.			m2	78,000	650,00	50 700,00
38	K	776	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena			m	47,000	84,00	3 948,00
39	K	776	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových			m	37,000	16,00	592,00
40	M	MAT	28411003	Lišta soklová PVC 30x30mm			m	37,000	325,00	12 025,00
41	K	776	776421111	Montáž obvodových lišt lepených			m	37,000	121,00	4 477,00
42	K	776	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem			m2	78,000	44,00	3 432,00
43	K	776	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah			m2	78,000	191,00	14 898,00
44	K	776	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m			%	100,000	0,27	27,00
D 763 Kazetový podhled										
45	K	763	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci			m2	78,000	494,00	38 532,00
46	M	MAT	materiál	Podhled kazetový, absorbční třída A, bez děrování, hrana s nátěrem, vyztužený povrch zajištěný klipy umožňující kompletní vyjmutí, rozměr 600x600x20 mm			m2	87,360	150,00	13 104,00
47	M	MAT	RGS.KB51596 8	Profil obvodový pro kazetový podhled 19x24x0,4mm			m	68,640	120,00	8 236,80
48	M	MAT	RGS.KB51765 2	Profil hlavní T24 pro kazetové minerální podhledy 38x24mm			m	71,214	125,00	8 901,75
49	M	MAT	RGS.KB51765 3	Profil příčný T24 pro kazetové minerální podhledy 32x24mm dl. 600			m	71,214	125,00	8 901,75
50	M	MAT	RGS.KB51765 4	Profil příčný T24 pro kazetové minerální podhledy 32x24mm dl. 1200			m	142,428	250,00	35 607,00
51	M	MAT	RGS.KB51017 1	Drát s okem			kus	60,060	45,00	2 702,70
52	M	MAT	RGS.KB51023 9B	Stropní hřeb			kus	60,060	65,00	3 903,90
53	M	MAT	RGS.KB51028 3	Závěs pérový pro hlavní T profil			kus	60,060	65,00	3 903,90

P.Č.	TV	KCN	Kód položky / název	Popis / minimální technické parametry			MJ	Množství celkem	Cena jednotková bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	2	3	4	5			6	7	8	9

Dokonečovací práce - obklady										
781			D							
54	K	781	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty			m ²	3,000	135,00	405,00
55	K	781	781491815	Odstranění profilu ukončovacího			m	3,000	6,00	18,00
Dokonečovací práce - malby a tapety										
784			D							
56	K	784	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m			m ²	130,000	42,00	5 460,00
57	K	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m			m ²	130,000	37,00	4 810,00
58	K	784	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádkovou stěrkou plochy do 0,25 m ² v místnostech výšky do 3,80 m			kus	130,000	83,00	10 790,00
59	K	784	784181121	Hloubková jednorázobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m			m ²	130,000	24,00	3 120,00
60	K	vlastní		Celoplošná stěrka			m ²	130,000	250,00	32 500,00
61	K	784	784181121	Hloubková jednorázobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m			m ²	130,000	24,00	3 120,00
62	K	784	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací			m ²	12,000	22,00	264,00
63	K	784	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací			m ²	4,000	18,00	72,00
64	K	784	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací			m ²	78,000	25,00	1 950,00
65	K	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteruздorných v místnostech do 3,80 m			m ²	130,000	65,00	8 450,00
EL										
Slaboproudé, silnoproudé rozvody										
742										
Slaboproudé rozvody + příslušenství										
66		vlastní		Přesun stávajícího datového rozvaděče, odpojení kabeláže, demontáž a montáž po provedení stavebních			soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
67	K	742	742122001	Montáž kabelové spojky nebo svorkovnice pro slaboproud do 15 žil			kus	38,000	97,00	3 686,00
68	M	MAT	10.935.899	Konektor RJ45 UTP Cat.5e černý samorezný			kus	36,000	25,00	900,00
69	M	MAT	10.935.903	Konektor RJ45 Cat.6 černý samorezný			kus	2,000	75,00	150,00
70	K	742	742330044	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic			kus	10,000	180,00	1 800,00
71	M	MAT	10.696.523	Datová jednozásuvka, modulová zásuvka 22,5x45mm (1 modul)			kus	6,000	250,00	1 500,00
72	M	MAT	10.874.783	Kryt zásuvky komunikační, dvojnásobný			kus	2,000	98,00	196,00
73	M	MAT		Datová dvouzásuvka s přístrojovou lištovou krabicí			kus	2,000	210,00	420,00
74	K	742	742122001	Montáž kabelové spojky nebo svorkovnice pro slaboproud do 15 žil			kus	40,000	150,00	6 000,00
75	M	MAT	10.863.140	Konektor RJ45 8p8c Cat.5e nest.pro drát			kus	38,000	25,00	950,00
76	M	MAT	10.863.142	Konektor RJ45 8p8c Cat.6 stíněný			kus	2,000	180,00	360,00
77	K	742	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody, počtu žil do 15			m	766,000	25,00	19 150,00
78	M	MAT	10.793.442	Datový UTP cat.5 kabel			m	750,000	25,00	18 750,00
79	M	MAT	10.540.211	Stíněný kabel CAT6 s LSOH pláštěm. Stínění - fólie kolem všech 4 párů. Šířka pásma - 250 MHz. Jednotlivé páry odděleny plastovým křížem.			m	16,000	35,00	560,00
80	K	742	742110202	Montáž podlahových krabic montovaných do mazaniny.			kus	2,000	1 500,00	3 000,00
81	M	MAT	11.248.730	Podlahová krabice pod katedru pro zakončení kabelových tras. Určená pro výšku betonové vrstvy od 57 mm do 75 mm. Krabice je uzpůsobena pro instalaci elektroinstalačních trubek.			kus	2,000	3 250,00	6 500,00
82	K	742	742330101	Měření metalického segmentu s vyhotovením protokolu			kus	39,000	50,00	1 950,00
741										
Silnoproudé rozvody + příslušenství										
83	K	741	741210101	Montáž rozvaděčů litinových, hliníkových nebo plastových bez zapojení vodičů, sestavy hmotností do 50			kus	1,000	1 100,00	1 100,00
84	M	MAT	11.019.192	Rozvaděčová skříň, 48 modulů, IP30, pod omítku			kus	1,000	5 280,00	5 280,00
85		vlastní		Soubor prací spojený s dodávkou a montáží drobného montážního materiálu pro silový rozvaděč (nulové můstky, svorky, hřebeny, propojovací vodiče).			soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
86	K	741	741320135	Montáž jističů se zapojením vodičů, dvoupólových nn, do 25 A ve skříni.			kus	11,000	250,00	2 750,00
87	M	MAT	10.061.062	Proudový chránič s jističem 16A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V, Charakteristika C, Jmenovitý reziduální proud 0,03A, Jmenovitá spínací schopnost 10 kA.			kus	11,000	1 520,00	16 720,00

P.Č.	TV	KCN	Kód položky / název	Popis / minimální technické parametry	MJ	Množství celkem	Cena jednotková bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9
88	M	MAT	10.847.665	Svodič přepětí třídy T1+T2 (B+C), 4pól sada pro TN-S	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
89		vlastní		montáž systému STOP nouzového tlačítka pro vypnutí 230V zás.studentských pracovišť v rozvaděči a na stěně vč. kabeláže	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
90		vlastní		soubor prvků systému STOP nouzového tlačítka pro vypnutí 230V zás.studentských pracovišť v rozvaděči a na stěně vč. kabeláže	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
91	K	741	741310561	Montáž spínačů tří nebo čtyřpólových, vypínačů výkonových pojistkových, do 63 A	kus	1,000	200,00	200,00
92	M	MAT	10.843.680	Vypínač na DIN, 3P 40A 400/415V.	kus	1,000	1 520,00	1 520,00
93	K	741	741811011	Zkoušky a prohlídky rozvodných zařízení, kontrola rozvaděčů nn, silových, hmotnosti do 200 kg.	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
94	K	741	741313011	Montáž zásuvka chráněná bezšroubové připojení v krabici 2P+PE prostředí základní, vlnké se zapojením	kus	35,000	180,00	6 300,00
95	M	MAT	10.079.613	Zásuvka dvojnásobná bezšroubová, s clonkami, s natočenou dutinou, bílá, 16 A	kus	27,000	250,00	6 750,00
96	M	MAT	10.079.876	Zásuvka dvojnásobná bezšroubová, s ochrannými kolíky, s natočenou dutinou a přepětovou ochranou.	kus	8,000	250,00	2 000,00
97	K	741	741112072	Montáž krabic elektroinstalačních přístrojových plastových dvojitéch.	kus	32,000	110,00	3 520,00
98	M	MAT	10.074.814	Krabice přístrojová pro montáž dvojnásobných zásuvek.	kus	32,000	75,00	2 400,00
99	M	MAT	10.042.118	Tepelné izolační podložka do elektroinstalačních krabic pro dvojnásobné zásuvky.	kus	32,000	75,00	2 400,00
100	M	MAT	10.075.091	Náštavný rámeček pro lištové krabice pod dvojjádrovou.	kus	8,000	125,00	1 000,00
101	K	741	741313004	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná šikmá se zapojením	kus	3,000	125,00	375,00
102	M	MAT	11.074.835	Zásuvka dvojnásobná bezšroubová, modulová zásuvka 45x90mm, s natočenou dutinou, bílá, 16 A	kus	3,000	210,00	630,00
103	M	vlastní		Svodič přepětí pro jednofázové koncové přístroje, akustická signalizace. Cena včetně dopravy a	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
104	K	741	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	4,000	125,00	500,00
105	M	MAT	10.079.558	Zásuvka jednonásobná bezšroubová, bílá, 16 A	kus	2,000	150,00	300,00
106	M	MAT	10.080.442	Zásuvka jednonásobná bezšroubová, s ochrannými kolíky, s clonkami a přepětovou ochranou	kus	2,000	50,00	100,00
107	M	MAT	10.071.783	Rámeček 3-násobný bílý	kus	1,000	50,00	50,00
108	M	MAT	10.069.878	Rámeček 5-násobný bílý	kus	1,000	50,00	50,00
109	K	741	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních přístrojových zapuštěných plastových kruhových.	kus	6,000	75,00	450,00
110	M	MAT	10.079.363	Krabice univerzální pod omítku s víčkem	kus	1,000	85,00	85,00
111	M	MAT	10.854.075	Krabice přístrojová pod omítku, jednonásobná	kus	3,000	75,00	225,00
112	M	MAT	10.030.494	Krabice přístrojová pod omítku, trojnásobná	kus	1,000	75,00	75,00
113	M	MAT	10.153.806	Krabice přístrojová pod omítku, pětínásobná	kus	1,000	75,00	75,00
114	K	922	220260025	Montáž krabice pod omítku s vysekáním lůžka	kus	7,000	25,00	175,00
115	M	MAT	10.076.622	Krabice rozvodná, rozměr min. 250 x 200 mm	kus	1,000	1 520,00	1 520,00
116	M	MAT	10.078.621	Krabice odbočná pod omítku, rozměr min. 130 mm, PVC, včetně víčka.	kus	6,000	85,00	510,00
117	K	741	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 mm2.	m	190,000	35,00	6 650,00
118	M	MAT	10.048.482	Silový kabel CYKY-J 3x2,5mm2.	m	190,000	30,00	5 700,00
119	K	741	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně, plných a laněných s PVC pláštěm (CY) průřez žily 0,55 až 16 mm2.	m	25,000	35,00	875,00
120	M	MAT	10.048.422	Zemnicí kabel zelenožlutý CY 4mm2.	m	25,000	15,00	375,00
121	K	741	741110512	Montáž lišt a kanálů elektroinstalačních se spojkami, vkladacích s víčkem, šířky přes 60 do 120mm.	m	9,000	250,00	2 250,00
122	M	MAT	10.155.437	Instalační kanál, parapetní dutý 90x55mm s možností vložení stínícího kanálu. Vhodný pro instalaci modulárních přístrojů. Barva bílá. Stupeň krytí: IP 30. Včetně oddělovací příčky.	m	9,000	650,00	5 850,00
123		vlastní		kryt rohový, spojovací pro instalační kanál, parapetní dutý 90x55mm	kus	5,000	210,00	1 050,00
124	K	741	741110041	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložena pevně	m	3,000	35,00	105,00
125	M	MAT	10.075.922	Ohebná elektroinstalační trubka PVC, mechanická odolnost 320N/5cm, světle šedá, vnitřní ø 16 mm.	m	3,000	35,00	105,00
126	K	741	741110043	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložena pevně	m	55,000	35,00	1 925,00

P.Č.	TV	KCN	Kód položky / název	Popis / minimální technické parametry					MJ	Množství celkem	Cena jednotková bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	2	3	4	5					6	7	8	9
127	M	MAT	10.074.642	Ohebná dvouplášťová korugovaná bezhalogenová chránička vnitřní ø 32 mm.					m	55,000	65,00	3 575,00
128	K	741	741110043	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložená pevně					m	60,000	35,00	2 100,00
129	M	MAT	10.074.671	Ohebná dvouplášťová korugovaná bezhalogenová chránička vnitřní ø 41 mm.					m	60,000	85,00	5 100,00
130	K	741	741810001	Zkouška a prohlídka elektrických rozvodů a zařízení, celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč					kus	1,000	5 000,00	5 000,00
741 Provozní osvětlení												
131	K	741	741320135	Montáž jističů se zapojením vodičů, dvoupólových nn, do 25 A ve skříní.					kus	1,000	150,00	150,00
132	M	MAT	10.060.031	Proudový chránič s jističem 10A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V, Charakteristika B, Jmenovitý reziduální proud 0,03A.					kus	1,000	1 502,00	1 502,00
133	K	vlastní		Demontáž stropních svítidel v učebně					kus	1,000	150,00	150,00
134	K	741	741372022	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností, stropních, panelových, obsahu přes 0,09 do 0,36m2.					kus	16,000	350,00	5 600,00
135	M	vlastní	Provozní světlo do podhledu	LED svítidlo určené pro montáž do kazetových podhledů. Kryt z kvalitního optického materiálu. Svítidlo poskytuje optimální distribuci světla a zábranu oslnění v souladu s platnou normou pro osvětlení kanceláří a učeben. Teplota chromatičnosti 4000K, napájení 230V/50Hz, 52W, světelný tok min. 5800 lm, rozměry do 620x620x60mm. Barva bílá. Včetně podružného materiálu a instalace.					kus	16,000	1 520,00	24 320,00
136	K	741	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů					kus	1,000	150,00	150,00
137	M	MAT	10.069.833	Spínač kolébkový šroubový, řazení 6					kus	1,000	150,00	150,00
138	M	MAT	10.071.430	Kryt spínače jednoduchý bílý					kus	1,000	150,00	150,00
139	K	741	741310003	Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální se zapojením vodičů					kus	2,000	150,00	300,00
140	M	MAT	10.069.872	Spínač kolébkový šroubový, řazení 1/0+1/0					kus	1,000	150,00	150,00
141	M	MAT	10.071.881	Spínač kolébkový šroubový, řazení 6+6					kus	1,000	150,00	150,00
142	M	MAT	10.071.435	Kryt spínače dělený bílý					kus	2,000	150,00	300,00
143	M	MAT	10.071.439	Rámeček 1-násobný bílý					kus	1,000	50,00	50,00
144	M	MAT	10.072.355	Rámeček 2-násobný bílý					kus	1,000	50,00	50,00
145	K	741	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2.					m	110,000	15,00	1 650,00
146	M	MAT	10.051.448	Silový kabel CYKY-J 3x1,5mm2.					m	110,000	35,00	3 850,00
Stínící technika												
147		vlastní	Látková roleta	Látková roleta: látka blackout zatemňovací v provedení bez vodicích lišt a bez kazety, ovládání motorické 230V, koncové spínače, rozměry látky 210x280cm. Přesný rozměr bude určen po zaměření dodavatelem. Cena včetně dopravy, instalace.					kus	3,000	15 200,00	45 600,00
148		vlastní	Motor 230V	Motor 230V pro rolety s nastavitelnými koncovými spínači. Cena včetně dopravy, instalace.					kus	3,000	1 500,00	4 500,00
149	K	741	741320135	Montáž jističů se zapojením vodičů, dvoupólových nn, do 25 A ve skříní.					kus	1,000	350,00	350,00
150	M	MAT	10.060.031	Proudový chránič s jističem 10A, rozměry 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V, Charakteristika B, Jmenovitý reziduální proud 0,03A.					kus	1,000	1 520,00	1 520,00
151	M	MAT	10.048.243	Silový kabel CYKY-J 5x1,5mm					m	40,000	35,00	1 400,00

P.Č.	TV	KCN	Kód položky / název	Popis / minimální technické parametry			MJ	Množství celkem	Cena jednotková bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
152	K	741	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 mm2.			m	40,000	25,00	1 000,00
153		vlastní	Ovládací tlačítko	Ovládací tlačítko s ergonomií pro ovládání rolet. Cena včetně dopravy, instalace.			kus	3,000	450,00	1 350,00
Cena celkem bez DPH										844 155,37 Kč
DPH 21%										177 272,63 Kč
Cena celkem vč. DPH										1 021 428,00 Kč

Místo a datum podpisu:

Jméno a podpis osoby oprávněné jednat jménem účastníka výběrového řízení

Vimperk, 10. 12. 2024

Ing. Jiří Cais, jednatel
MONTIMA s.r.o.

