

Smlouva o DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Sídlo:

IČ:

Zástupce obce a kontaktní osoba
ve věcech smluvních a technických:

Telefon:

E-mail:

Obec Újezd u Sezemic

Újezd u Sezemic 30, 533 04 Sezemice

00580597

Tomáš Severin, starosta obce

+420 721 059 060

obec@ujezdusezemic.cz

a

1.2. Zhotovitel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele
jednat:

Telefon:

E-mail:

RECPROJEKT s.r.o.

Fáblovka 404, 533 52 Pardubice

26014327

CZ26014327

Ing. Oldřich Rec, jednatel společnosti

777 084 885

rec@recprojekt.cz

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění této smlouvy.

Článek II. Výchozí údaje

- 2.1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku III. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku V. této smlouvy za provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.
- 2.2. Název staveb: **Újezd u Sezemic – ČOV a splašková kanalizace**
Újezd u Sezemic – soustava DČOV
- 2.3. Popis a rozsah navrhované stavby:
Způsob řešení nakládání se splaškovými odpadními vodami v obci Újezd u Sezemic (část Zástava není součástí řešení) bude odpovídat aktualizaci plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje pro obec Újezd u Sezemic roku 2024.
V severovýchodní lokalitě (historická část obce) bude projektována varianta odkanalizování formou domovních ČOV s akumulací (ve stávajících, či nových nádrží) a následným plošným rozstříkem takto vyčištěných vod po pozemku majitele objektu. Ve střední části obce (s novou výstavbou RD) bude projektována varianta odkanalizování formou výstavby nové splaškové kanalizace, napojené na novou centrální ČOV příslušné kapacity. V západní části obce (s novou výstavbou RD) bude projektována varianta

dostavby chybějící kanalizační větve, která bude napojena na zmiňovanou centrální ČOV, pro umožnění odkanalizování lokality pomocí stávající splaškové kanalizace.

2.3. Investor: Obec Újezd u Sezemic

Článek III. Předmět plnění

- 3.1. Vyhotovení projektové dokumentace za účelem vydání stavebního povolení, resp. povolení záměru. Skladba projektové dokumentace bude odpovídat Vyhlášce č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, kterou se stanovuje rozsah a obsah projektové dokumentace. Projektová dokumentace bude zpracovaná autorizovanou osobou (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a autorizovaných inženýrů činných ve výstavbě) pro stavby vodního hospodářství. Součástí vyhotovení projektové dokumentace bude zajištění přípravných prací, tj. zajištění polohopisného a výškopisného geodetického zaměření obce v celém rozsahu stavby a provedení inženýrsko-geologického průzkumu (IGP) v místě plánované ČOV. IGP bude zakončen závěrečnou zprávou s vyhodnocením základových poměrů. Součástí díla není vypracování hydrogeologického posouzení pro možnost vypouštění vyčištěných odpadních vod do vsaku, resp. vod podzemních.
- 3.2. Inženýrská činnost, resp. zajištění všech stanovisek a vyjádření potřebných pro vydání stavebního povolení. Součástí díla není majetkoprávní projednání s majiteli dotčených soukromých pozemků. Investor zajistí majetko-právní projednání s majiteli soukromých dotčených pozemků stavbou na základě podkladů připravených projektantem, resp. podpis majitelů dotčených pozemků na připravených situačních zákresech.

Článek IV. Doba plnění

- 4.1. Projektová dokumentace dle čl.III, odst. 3.1. bude vyhotovena **nejpozději do 31. 8. 2025.**
- 4.2. Inženýrská činnost dle čl.III, odst. 3.2. bude prováděna až do vydání stavebního povolení.

Článek V. Cena

- 5.1. Cena za vyhotovení díla dle čl.III, odst. 3.1. činí **770 000,- Kč bez DPH.** K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 5.2. Cena za vyhotovení díla dle čl.III, odst. 3.2. činí **60 000,- Kč bez DPH.** K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 5.5. Celková cena za vyhotovení celého díla činí **830 000,-Kč bez DPH.** K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši. Případné změny rozsahu prací, které na požádání objednatele zhotovitel provede, budou předem oceněny, cena vzájemně odsouhlasena (dodatkem smlouvy) a o ní zvýšená konečná cena. V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky organizacím zřizovaným státem.

Článek VI. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytne zálohu na plnění předmětu smlouvy.

- 6.2. Úhrada provedených činností bude probíhat v české měně. Rovněž veškeré cenové údaje musí být uváděny v české měně.
- 6.3. První faktura, resp. daňový doklad bude vystaven po předání hotové projektové dokumentace dle čl.III, odst. 3.1. této smlouvy.
- 6.4. Druhá faktura, resp. daňový doklad bude vystaven po zajištění všech stanovisek a vyjádření potřebných pro vydání povolení stavby a předání objednateli včetně připravené žádosti o vydání povolení stavby dle čl.III, odst. 3.2. této smlouvy.
- 6.5. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dle zákona o účetnictví.
- 6.6. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ho ve lhůtě splatnosti zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti (v celé délce) začne plynout dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
- 6.7. Doba splatnosti daňového dokladu je **15 dnů** ode dne doručení objednateli.

Článek VII.

Záruční doba – zodpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy je provedený podle podmínek této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na činnosti provedené v rozsahu dle této smlouvy záruku na provedené dílo, nebo i dílčí část díla, v délce **24 měsíců** od jejich dokončení a předání objednateli.
- 7.3. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele a ten na použití trval.
- 7.4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do ruky oprávněného zástupce zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k odstranění vad vzniklých v záruční době do 5 pracovních dnů po uplatnění reklamace.

Článek VIII.

Spolupůsobení a podklady objednatele

- 8.1. Objednatel se zavazuje provést majetko-právní projednání s majiteli soukromých dotčených pozemků stavbou na základě podkladů připravených projektantem, resp. podpis majitelů dotčených pozemků na připravených situačních zákresech.

Článek IX.

Ostatní ustanovení

- 9.1. Smlouva nabude platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 9.2. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemným odstoupením. Smluvní strany mají právo od smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana nedodrží ustanovení a podmínky smlouvy a neprovede nápravu do 30 pracovních dnů po písemném vyrozumění od první strany, které upozorní na nedodržování ustanovení smlouvy. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 9.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od uzavřené smlouvy bez sankcí, nejpozději do termínu zahájení realizace, pokud nebude na akci poskytnutá dotace.
- 9.4. Změny smlouvy jsou platné pouze na základě číslovaných, písemných a oboustranně odsouhlasených dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.5. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník., v platném znění a souvisejícími předpisy platnými v době uzavření smlouvy.
- 9.6. Tato smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 9.7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva, včetně jejích změn a dodatků, byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 9.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je důkazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Objednatel:

V Újezdu u Sezemic dne 23.01. 2025



Tomáš Severin

starosta obce



Zhotovitel:

V Pardubicích dne 2025

.....
Ing. Oldřich Rec

Jednatel společnosti