

PŘÍLOHA ČÍSLO IV. SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO

DOHODA o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu DÍLA

„„Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ
T. Šobra Písek – dílčí část DEMOLICE a PŘÍSTAVBA““

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.2. a 4.4. Smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn DÍLA, které jsou specifikovány v odstavci 1.2. Smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu DÍLA a jejich případných dopadů do termínů realizace DÍLA.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2.1. Smlouvy o DÍLO:

- změny DÍLA, které si Objednatel jako Zadavatel vyhradil v zadávací dokumentaci podle § 100 ZZVZ;
- změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ, dodatečné stavební práce, dodávky a služby dle § 222 odst.5 ZZVZ, stavební práce, dodávky a služby dle § 222 odst. 6 ZZVZ, které nebylo možno předvídat a vznikly v průběhu realizace DÍLA, záměna položek stavebních prací v souladu s § 222 odst. 7 ZZVZ, změny v souvislosti zjištění skutečností odlišných od dokumentace předané Objednatel (např. neodpovídající technické údaje nebo množství MJ – např. tun vzniklých odpadů odstraňované stavby apod.) nebo změna norem, legislativních předpisů, inovace výrobků a komponentů zvyšujících kvalitu, účinnost, efektivitu apod.; pokud bude objednatel vyžadováno provedení dodatečných stavebních prací, nebo se ukáže nutnost provedení prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a funkčnost díla jako celku a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností; pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a/nebo pokud se ukáže, že některé práce nebo dodávky, které byly obsaženy v původních zadávacích podmínkách jsou nadbytečné; změny podle tohoto odstavce jsou přípustné výhradně a pouze jako změny nepodstatné ve smyslu § 222 odst. 2 ZZVZ; Objednatel si vyhrazuje právo změn i v podobě méněprací, tzn. prací, které nebudou provedeny;

1. článek

ZMĚNA bude předložena písemně neodkladně po zjištění její nutnosti k projednání Objednateli a musí obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy, návrh dodatků projektového řešení apod.). Projednání změn může proběhnout na kontrolních dnech. Výsledky projednání změn budou uvedeny v zápisu z kontrolního dne a případně i ve stavebním deníku. Pokud tak bude po projednání změny dojednáno zpracuje Zhotovitel Změnový list podle čl. 3 této DOHODY. V případě změn týkajících se druhu a množství odpadů vzniklých po demolici objektu 83, budou tyto změny projednávány a schvalovány na základě dokladů za odběr nebo likvidaci těchto odpadů, jako vážní listky, faktury nebo obdobné doklady s uvedením jasné specifikace druhu odpadu, uvedení množství, kde a jak s ním bylo naloženo. Povinnosti Zhotovitele o způsobu nakládání s odpady jsou podrobně uvedeny ve Zvláštních podmínkách ke Smlouvě o DÍLO – příloha č. I.

2. článek

K projednání změny předmětu DÍLA jsou zmocněni:

- | | |
|-----------------|---|
| za Objednatele: | BUNG CZ s.r.o. a dále dle odst. 9.2. Smlouvy o DÍLO – TDS |
| za Zhotovitele: | Jiří Švarc HOCHTIEF CZ a.s. – hlavní stavbyvedoucí |
| za Projektanta: | Ing. Arch. Eva Svinteková – autorský dozor projektanta |

Ke schválení změny předmětu DÍLA jsou zmocněni:

za Objednatele:	Mgr. Bc. Jaroslav Volf	ředitel ZŠ T. Šobra Písek
	(při změně předmětu DÍLA s vlivem na cenu schvaluje změnu Rada města Písek)	
za Zhotovitele:	Ing. Michal Takács	ředitel závodu DPSČ, divize JIH
	a	
	Ing. Jaroslav Jakubec	výrobní ředitel závodu DPSČ, divize JIH

3. článek

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této DOHODY a doloží jej položkovým rozpočtem ZMĚNY. Změnový list bude věcně odsouhlasen a podepsán zmocněnou osobou Zhotovitele, zmocněnou osobou Objednatele (TDS) a Projektantem (autorským dozorem). Takto připravený změnový list bude předložen k podpisu oprávněných zástupců Smluvních stran. V případě, že změna bude mít oprávněný vliv na zvýšení ceny DÍLA – nepředvídatelné dodatečné práce – bude při administraci změny postupováno v souladu se ZZVZ, pravidly poskytovatele dotace a touto Smlouvou. Méněpráce a dodatečné práce je nepřípustné v dodatku ke Smlouvě mezi sebou započítávat.

4. článek

ZMĚNA projednaná na základě změnových listů a dle této Smlouvy je schválena podpisem dodatku k této Smlouvě oběma smluvními stranami. Přílohou dodatku musí být změnové listy, které byly projednány. Následně může být Zhotovitelem schválená ZMĚNA realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací odsouhlaseným TDI a postupem dle této Smlouvy. Žádná Změna nebude provedena, pokud by došlo k převýšení limitů stanovených ZZVZ tak, že by Zadavatel/Objednatel byl povinen v souvislosti s takovou změnou zorganizovat nové zadávací řízení. Zhotovitel eviduje provedení schválených změn v deníku změn.

5. článek

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede Zhotovitel a zástupce Objednatele (TDS) evidenci v podobě formuláře Oznámení ZL, rekapitulace ZL, která je přílohou této DOHODY. Oznámení ZL s rekapitulací ZL předkládá Zhotovitel Objednateli společně s fakturou sválené změny. Součástí protokolu o předání a převzetí DÍLA bude konečná tabulka evidence změn – Souhrnný formulář změn a Přehled změny smlouvy (příloha 4 a 5 této DOHODY) vypracovaný Zhotovitelem ve spolupráci se zástupcem Objednatele (TDS), ve kterých budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo DÍLO realizováno. Vyplněný souhrnný formulář změn a přehled změny smlouvy bude přílohou i zprávy o závěrečném vyhodnocení stavby (DÍLA).

6. článek

Nedílnou součástí přílohy č. IV. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. IV.1. - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU
Příloha č. IV.2. - TABULKA EVIDENCE ZMĚN
Příloha č. IV.3. – OZNÁMENÍ ZL A REKAPITULACE ZL
Příloha č. IV.4. – SOUHRNNÝ FORMULÁŘ ZMĚN
Příloha č. IV.5. – PŘEHLED ZMĚNY SMLOUVY

V Písku

V Praze

za Objednatele

za Zhotovitele