

Dodatek č. 24
P ř í k a z n í s m l o u v y
pro správu, provoz a údržbu městského majetku

uzavřené podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), č. 2018/50/104 ze dne 12.03.2018,

mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Prostějov

se sídlem v Prostějově, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 20.10.2022
IČO: 002 88 659
DIČ: CZ00288659
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1505517309/0800
(dále jen vlastník)

a

Domovní správa Prostějov, s.r.o.

se sídlem v Prostějově, Riegrova 3475/24, PSČ: 796 01
zastoupená jednatelem společnosti Ing. Vladimírem Průšou
IČO: 262 59 893
DIČ: CZ26259893
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Prostějov
číslo účtu: 174776925/0300
společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Brně, oddíl C, vložka 40603
(dále jen správce)

V souladu s článkem X. Doba platnosti smlouvy, její změny a doplňky se smluvní strany dohodly na níže uvedených změnách Příkazní smlouvy pro správu, provoz a údržbu městského majetku č. 2018/50/104 ze dne 12.03.2018 (dále jen Smlouva):

I. Změna Smlouvy

1. Od 01.01.2025 se navýšují smluvní ceny o 7 % na celkových 11.770.322 Kč bez DPH ročně, tj. 14.242.090 Kč včetně DPH ročně.
2. Od 01.01.2026 se smluvní cena navýší u 22 % smluvní ceny o výši míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok a u 78 % smluvní ceny v závislosti na meziroční změně zaručeného platu v daném roce v průměrné výši.
3. Od 01.01.2026 se v Příloze č. 2 Smlouvy za písm. B) doplňuje písm. C) ve znění:
„C) Smluvní cena bude upravována takto:
 1. 22 % smluvní ceny se upravuje dle míry vyhlášené inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem v předcházejícím roce
 2. 78 % smluvní ceny se upravuje v závislosti na změně průměrné výše zaručeného platu.“

II. Společná a závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.
2. Nedílnou součástí Smlouvy se od 01.01.2025 stává Příloha č. 2, která je přílohou tohoto dodatku a v plném rozsahu nahrazuje Přílohu č. 2, která byla přílohou Smlouvy do 31.12.2024.
3. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech majících platnost originálu, z nichž tři obdrží vlastník a dva správce.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti 01.01.2025.
5. Tento dodatek podléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že tento dodatek uzavřeli dobrovolně, po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv pod nátlakem nebo v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Účastníci tohoto dodatku dále prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují níže svými vlastnoručními podpisy.
9. O právním jednání, které je předmětem tohoto dodatku, rozhodla Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 09.12.2024 usnesením č. RM/2024/57/41.

V Prostějově dne 11.12.2024

.....


Mgr. Jiří Pospíšil
naměstek primátora
Statutární město Prostějov



V Prostějově dne 10.12.2024

.....


Ing. Vladimír Průša
jednatel
Domovní správa Prostějov, s.r.o.



PŘÍLOHA č. 2

k Příkazní smlouvě pro správu, provoz a údržbu městského majetku

A) Smluvní ceny na jednotlivé druhy činností:**1. Správa a údržba nemovitostí (bytů a prostor sloužících podnikání, popř. nebytových prostor)**

– 9.110.282 Kč bez DPH ročně tj. 11.023.441 Kč včetně DPH 21 %

2. Správa, provoz a údržba fotbalového areálu

– 1.975.774 Kč bez DPH ročně tj. 2.390.687 Kč včetně DPH 21 %

3. Správa, provoz a údržba velodromu

– 202.766 Kč bez DPH ročně tj. 245.347 Kč včetně DPH 21 %

4. Správa, provoz a údržba Městské tržnice v Prostějově

– 481.500 Kč bez DPH ročně tj. 582.615 Kč včetně DPH 21 %

B) Celková cena za všechny činnosti činí 11.770.322 Kč bez DPH ročně, tj. 14.242.090 Kč včetně DPH ročně

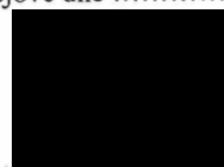
V Prostějově dne 11. 12. 2024



Mgr. Jiří Pošpišil
náměstek primátora
Statutární město Prostějov



V Prostějově dne 10. 12. 2024



Ing. Vladimír Průša
jednatel
Domovní správa Prostějov, s.r.o.

