



Dohoda o poskytnutí slevy z nájemného

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 19-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako ***pro n a j í m a t e l***

a

Taqeta s.r.o.

IČO: 065 88 174

DIČ: CZ06588174

se sídlem: Klokotská 121/16, 390 01 Tábor

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

č. účtu: 1004864011/2700

zastoupená paní Květou Dvořáčkovou, jednatelkou společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 26912

jako ***n á j e m c e***

I.

1. Město Tábor uzavřelo dne 3. 1. 2018 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním podlaží budovy č. p. 7, Žižkovo nám. v Táboře a dále pozemku parc. č. 30 a částí pozemků parc. č. 29 a parc. č. 31, vše k. ú. Tábor (pozemky, které tvoří zahrádku za budovou č. p. 7) s paní Jindrou Szutákovou, IČO: 76342760 - dále jen nájemní smlouva. Dodatkem č. 1 ze dne 31. 8. 2020 přešla veškerá práva a povinnosti nájemce plynoucí z nájemní smlouvy na společnost Barbados Soběslav s.r.o., IČO: 06588662. Nájemní smlouva byla dále upravena dodatkem č. 2 ze dne 4. 12. 2020. Dodatkem č. 3 ze dne 25. 6. 2021 přešla s účinností od 1. 7 2021 veškerá práva a povinnosti nájemce plynoucí z nájemní smlouvy na společnost Taqeta s.r.o., IČO: 06588174. Dodatkem č. 4 ze dne 2. 11. 2021 byla prodloužena doba nájmu do 14. 2. 2026.

II.

1. Z důvodu provádění rekonstrukce střechy budovy č. p. 6, Žižkovo nám. v Táboře nemohl nájemce plně užívat pronajatou zahrádku za budovou č. p. 7.
2. Smluvní strany se dohodly na poskytnutí **slevy z nájemného** za pronájem prostoru sloužícího podnikání v budově č. p. 7, Žižkovo nám. v Táboře, pozemku parc. č. 30 a částí pozemků parc. č. 29 a parc. č. 31, vše k. ú. Tábor po dobu od 2. 4. 2024 do 10. 9. 2024 ve výši **20 000 Kč**.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že sleva z nájemného bude vrácena nájemci na bankovní účet 1004864011/2700 nejpozději do 31. 12. 2024.

III.

1. Poskytnutí slevy z nájemného schválila Rada města Tábora usnesením č. 1982/43/2024 ze dne 25. 11. 2024.

IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinnostmi pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tuto dohodu k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody.

V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této dohodě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.
2. Tato dohoda může být doplněna nebo měněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dohoda byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 12. 12. 2024

V Táboře dne 12. 12. 2024

za pronajímatele

za nájemce