

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové

648 09 447

CZ648 09 447

Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel

Zastoupený ve věcech technických:

E-mail pro zasílání faktur:

fakturace@tshk.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

636270217/0100 / 0100

na straně jedné

a

ZHOTOVITEL:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

telefon:

e-mail:

TRIPLEX servis s.r.o.

Dubinská 12, 500 09 Hradec Králové

288 54 250

CZ28854250

495 444 144, 608 903 093

info@triplexservis.cz

Zastoupený:

Zastoupen ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

FIO Banka Hradec Králové

2200298285 / 2010

na straně druhé

Dne: 03.12.2024 v 08:00:49

Čj: TSHK/8492/2024

Listů: 0 Příloh: 2

Obchodní

I. PŘEDMĚT DÍLA

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo podle nabídky Zhotovitele č. 712/2024 ze dne 31.10. 2024 na akci:
„Úprava výtahové šachty a výtahu – lanový osobní TOV 630 KG v. č. 1571“.

Úprava/Výměny/Opravy/Zámečnické/Stavební a klempířské práce/Práce výtaháře:

- Demontáž venkovních šachetních dveří, odpojení přivolávače, zrušení el instalace st. dvůr
- Demontáž dvou dílů zasklení z obou stran dveří, včetně nárožních nerezových krycích lišt
- Demontáž nepotřebných ocelových prvků interiéru šachty
- Demontáž nerezového pásu nad vstupními venkovními dveřmi s větracími otvory do šachty
- Demontáž skleněné markýzy s táhly včetně kotvení
- Demontáž a montáž nového dílu izolačního dvojskla v místě zrušených šachetních dveří včetně dvou bočních dílů šachetních dveří
- Dodávka montáž nových rohových nerezových lišt
- Dozdění nízké zídky v místě vstupu/prahu dveří, natažení nové shodné omítky
- Úprava detailů oplechování nízkých zídek a rohů zídek
- Odstavení funkce kabinových dveří, (fyzické ponechání křídel kabinových dveří směr dvůr)
- Odpojení tlačítka v kabině, případné zaslepení původního tlačítka „dvůr“
- Úprava / změna nastavení softwaru řízení karty EKM výtahu pro jiný počet nástupišť
- Doplnění dokumentace změny
- Odborná zkouška výtahu (OZ) po změně/opravě v rozsahu ČSN
- Odvoz a likvidace odpadů, úklid pracoviště
- Doprava materiálů a techniků k realizaci díla

Genová nabídka č. **712/2024** ze dne 31.10. 2024 je nedílnou součástí této smlouvy.

Dílo dále zahrnuje zejména:

- a) Obstarání a zajištění správy, přepravy a manipulace veškerých materiálů, věcí, komponent apod. nutných k provedení díla, jejich ostrahu a skladování.
- b) Likvidaci veškerých odpadů vzniklých ve spojení s prováděním díla v souladu s platnou právní úpravou a úklid pracoviště/staveniště.

Celé dílo musí Zhotovitel provést s potřebnou péčí v souladu s požadavky, podmínkami, parametry, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými nebo předepsanými v této smlouvě a jejích přílohách.

Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce) budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

II. MÍSTO PLNĚNÍ

Dílo bude provedeno a převzato na adrese: Základní škola, Jiráskovo náměstí 1166, Hradec Králové

III. DOBA PLNĚNÍ

Termíny plnění jednotlivých částí předmětu díla dle čl. I. smlouvy jsou následující:

1. Dílo bude započato po podepsání smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel zahájí práce změny výtahu (úpravu, opravu) dne **09.12. 2024**.
3. Zhotovitel dodá a namontuje změny výtahu (úpravu, opravy) v době trvání 15 pracovních dnů.

4. Zhotovitel následně provede zkušební provoz a požadované zkoušky zařízení do 30.12.2024.
5. **Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do 31.12. 2024.**

Dodržení času plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele. Jedná se především o volný přístup k zařízení a odběrnému místu el. napětí 230 V.

Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné dodávce díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, zejména technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy.

IV. CENA DÍLA

Objednatel za zhotovené dílo dle čl. I. této smlouvy zaplatí cenu dohodnutou smluvními stranami dle ustanovení §7zák.č. 526/1990 Sb., o cenách. Cena díla vychází z cenové nabídky č. 712/2024 ze dne 31.10. 2024. Cena díla je konečná. Objednatel se zavazuje dílo převzít za podmínek uvedených v čl. IX. této smlouvy a zaplatit jeho cenu.

Cena celkem bez DPH: 227.600,- Kč

Slovy: Dvěstědvacetsedmtisícšestsetkorunčeských.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Dílo bude provedeno bez poskytnutí záloh Objednatelem.
2. Konečná faktura ve výši 100% ceny díla bude Zhotovitelem vystavena po předání a převzetí díla dle bodu 5. článku III. této smlouvy a splatná do 14 dnů ode dne vystavení faktury, pokud faktura bude Objednateli doručena do 3 pracovních dnů od jejího vystavení. K faktuře bude Zhotovitelem připojen předávací protokol, jako její nedílná součást.

Za zaplacenou částku se považuje připsání příslušné částky na účet Zhotovitele.

Pokud budou předmětem fakturace práce spadající do režimu přenesení daňové povinnosti při poskytnutí prací, které jsou předmětem díla (§92e zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), je zhotovitel povinen fakturovat příslušnou část faktury dle platné právní úpravy zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a objednatel uhradí zhotoviteli cenu bez DPH a výši DPH přizná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

VI. ZÁRUČNÍ DOBA A ZODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám. Reklamáce závad musí být provedena písemně. Záruční doba je 24měsíců na předmět díla v rozsahu článku I. této smlouvy. Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí díla objednatel.

Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen se písemně vyjádřit k reklamaci do 10 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 10 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.

Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).

VII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

Objednatel zodpovídá za to, že řádný průběh montážních prací zhotovitele nebude rušený neoprávněnými zásahy třetích osob. Objednatel umožní přístup do objektu montážním pracovníkům zhotovitele. Objednatel poskytne bezplatně odběrné místo el. energie 230 V a skladovací prostor v suterénu objektu o velikosti cca 20 m² pro realizaci předmětu plnění díla v rozsahu článku I.

VIII. VLASTNICTVÍ DÍLA

Vlastnické právo k materiálům, dodávkám zařízení a prací přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem dodání materiálu na pracoviště a zaplacením celkové ceny díla podle článku V. této smlouvy.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, z něhož bude patrný stav díla v okamžiku jeho předání. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezují.

V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem se bude mít dílo za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.

Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o provedených zkouškách, doklady o likvidaci odpadů a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatelem. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost těchto dokladů.

Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat vady a nedodělky a veškeré zkoušky a revize skončí požadovaným výsledkem.

X. KVALITA DÍLA

Práce budou provedeny dle příslušných norem a předpisů. Na odborné práce, kde to ČSN prikazuje, bude zhotovitelem zpracována výchozí revizní zpráva nebo příslušný doklad o kvalitě.

XI. Odstoupení od smlouvy

Objednatel má práva odstoupit od smlouvy dle obecných ustanovení Občanského zákoníku.

Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla delší než 10 dnů, a dále v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vymezených / vytknutých vad díla dle čl. IX. delší než 5 dnů.

V případě odstoupení od smlouvy odstupující strana uhradí druhé smluvní straně veškeré prokazatelné náklady a škody vzniklé se zajištěním díla.

XII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.

XIII. Staveniště

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu staveniště.

XIV. Ostatní ustanovení

1. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud.
2. Pokud se při realizaci díla vyskytla potřeba provedení dalších prací, které nebyly předvídatelné, musí být dohodnuto jejich provedení i cena. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba upravit rozsah předmětu díla o jakékoli více či méně práce, je zhotovitel povinen předat objednateli konečné podklady týkající se případných více či méně prací nejpozději 10 pracovních dní před sjednaným termínem předání a převzetí díla, a to za účelem vypracování příslušného dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, není objednatel povinen dílo převzít. Za takto vzniklé prodlení s předáním a převzetím díla odpovídá zhotovitel s tím, že je i v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. XII. této smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

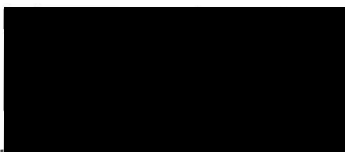
1. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna jen písemně po dohodě obou smluvních stran, přičemž takovou dohodu je nutno výslovně označit jako dodatek této smlouvy.

2. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely ze svobodné vůle, porozuměly jejímu obsahu, souhlasí s obsahem, a to potvrzují svými vlastnoručními podpisy.
3. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Nedílnou součástí smlouvy je příloha: Cenová nabídka č. 712/2024 ze dne 31.10.2024.

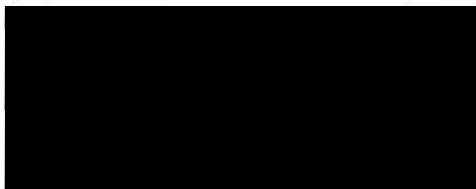
V Hradci Králové dne: 3. 12. 2024

Za Objednatele

Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel



.....
razítko, podpis



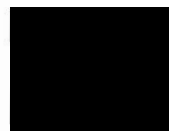
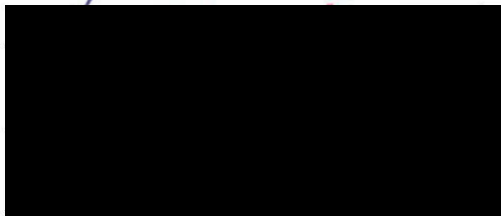
V Hradci Králové dne: 02-12-2024

Za Zhotovitele

Pavel Vejs, jednatel



.....
razítko, podpis



Příloha č.

Rozpis ceny k nabídce č. 712/2024 ze dne 31.10.2024

Úprava/Výměny/Opravy/Zámečnické/Stavební a klempířské práce/Práce výtaháře:

Cena v Kč:

- 1/ Demontáž venkovních šachetních dveří, odpojení přivolávače, zrušení el instalace st. dvůr
- 2/ Demontáž dvou dílů zasklení z obou stran dveří, včetně nárožních nerezových krycích lišt
- 3/ Demontáž nepotřebných ocelových prvků interiéru šachty
- 4/ Demontáž nerezového pásu nad vstupními venkovními dveřmi s větracími otvory do šachty
- 5/ Demontáž skleněné markýzy s táhly včetně kotvení
- 6/ Demontáž a montáž nového dílu izolačního dvojskla v místě zrušených šachetních dveří včetně dvou bočních dílů šachetních dveří
- 7/ Dodávka montáž nových rohových nerezových lišt
- 8/ Dozdění nízké zídky v místě vstupu/prahu dveří, natažení nové shodné omítky
- 9/ Úprava detailů oplechování nízkých zídek a rohů zídek
- 10/ Odstavení funkce kabinových dveří, (fyzické ponechání křídel kabinových dveří směr dvůr)
- 11/ Odpojení tlačítka v kabině, případné zaslepení původního tlačítka „dvůr“
- 12/ Úprava / změna nastavení softwaru řízení karty EKM výtahu pro jiný počet nástupišť
- 13/ Doplnění dokumentace změny
- 14/ Odborná zkouška výtahu (OZ) po změně/opravě v rozsahu ČSN
- 15/ Odvoz a likvidace odpadů, úklid pracoviště
- 16/ Doprava materiálů a techniků k realizaci díla

CELKEM:

227.600,-Kč bez DPH